



AJUNTAMENT DE
SANT FELIU DE GUÍXOLS



Exp. Núm.: **X2025006467/ COBS2025000005**

DECRET D'ALCALDIA

Per Decret d'Alcaldia amb núm. 2025AJ07001039, de data 5 de març de 2025, es va aprovar l'expedient de contractació i els Plecs de condicions econòmiques i administratives particulars (PCAP), i de prescripcions tècniques (PPT), del contracte per a l'execució de les obres previstes en "l'Àmbit 1" del Projecte bàsic i executiu de reforma de la cuina de l'escola l'Estació.

En data 31 de març 2025, va finalitzar el termini de presentació de proposicions per participar en el procediment d'adjudicació d'aquest contracte, durant el qual es van presentar tres ofertes. S'emet el corresponent certificat de l'eina Sobre Digital:



Certificat de l'eina Sobre Digital

Per a la licitació corresponent a "Contracte per a l'execució de les obres previstes en "l'Àmbit 1" del Projecte bàsic i executiu de reforma de la cuina de l'Escola l'Estació" amb el codi d'expedient "COBS2025/005" que finalitza el termini per a la presentació d'ofertes el dia 31/03/2025, a les 23:59, les proposicions presentades mitjançant l'eina de Sobre Digital són les que es relacionen a continuació:

Denominació social	NIF	Data d'entrada	Hora d'entrada	Registre d'entrada
118 Studio Producciones Activaciones SI	B67527515	31/03/2025	16:23:07	E2025007518
CONSTRUCCIONS JOSEP SAIS SLU	B17498510	31/03/2025	17:05:17	E2025007524
CONSTRUCCIONS I REHABILITACIONS FORNELLS SL	B55233076	31/03/2025	17:40:03	E2025007529

En data 8 d'abril de 2024, la Mesa Permanent de Contractació d'Alcaldia (en endavant la MPC), va procedir a l'obertura dels sobres A (Documentació general) de les ofertes presentades en el procediment (Codi de Verificació electrònic: d3b6e9dd-65b6-4b88-be8d-6e8cb8392782).

Obert el sobre A de l'empresa 118 STUDIO PRODUCCIONES ACTIVACIONES SL (amb NIF B67527515), es va comprovar que contenia el DEUC i, que en aquest, s'indicava que tenia la intenció de subcontractar amb tres empreses, no constant les previsions del Plec pels casos de subcontractació.

L'apartat F del quadre de característiques del PCAP estableix el següent: "D'acord amb l'article 215.2 a) de la LCSP, els licitadors han d'indicar a l'oferta la part del contracte que tinguin previst subcontractar, assenyalant el seu percentatge, i el nom o el perfil empresarial, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, dels subcontractistes als quals s'hagi d'encarregar la realització."



AJUNTAMENT DE
SANT FELIU DE GUÍXOLS

A la vista de les previsions del PCAP pels casos de subcontractació, la MPC, entenent que era un defecte esmenable, va acordar requerir a l'empresa 118 STUDIO PRODUCCIONES ACTIVACIONES SL per a l'esmena del DEUC, en un termini màxim de 3 dies hàbils des de la tramesa del requeriment, d'acord amb l'establert a l'apartat F del quadre de característiques del PCAP.

Obert el sobre A de l'empresa CONSTRUCCIONS I REHABILITACIONS FORNELLS SL (amb NIF B55233076) es va comprovar que va presentar el DEUC, però aquest no estava signat electrònicament.

La MPC acordà, entenent que era un defecte esmenable, requerir a l'empresa CONSTRUCCIONS I REHABILITACIONS FORNELLS SL, per tal que en un termini màxim de 3 dies hàbils, des de la tramesa del requeriment, esmenés la signatura electrònica del DEUC.

Obert el sobre A de l'empresa CONSTRUCCIONS JOSEP SAIS SLU (amb NIF B17498510) es va comprovar que no es va presentar el DEUC.

La MPC va acordar proposar a l'òrgan de contractació excloure de la licitació l'oferta presentada per l'empresa CONSTRUCCIONS JOSEP SAIS SLU (amb NIF B17498510), entenent que la manca de presentació del DEUC no era un defecte esmenable.

D'acord amb el que va proposar la MPC, en data 2 de maig de 2025, es va requerir a les empreses 118 STUDIO PRODUCCIONES ACTIVACIONES SL i CONSTRUCCIONS I REHABILITACIONS FORNELLS SL, per tal que esmenessin els DEUC presentats, segons l'esmentat anteriorment.

En data 5 de maig de 2025, les esmentades empreses van presentar la documentació requerida per l'Ajuntament (amb Reg. d'Entrada número E2025010072 i E2025010157).

En data 9 de maig de 2025, la MPC va comprovar que la documentació presentada per les empreses donaven compliment al requeriment d'esmena del sobre A (Codi de Verificació electrònic: 2e99500e-53bf-4378-ad0e-1db25b47b452).

Tot seguit, es va procedir a l'obertura del sobre B, amb criteris avaluables de forma automàtica:

Criteris automàtics

100 PUNTS

a) Preu

Interessat	Preu	PBL	Punts
118 ESTUDIO PRODUCCIONES ACTIVACIONES SL	174.450,00 €	212.954,11 €	100,00
CONSTRUCCIONS I REHABILITACIONS FORNELLS SL	198.860,00 €	212.954,11 €	36,60



AJUNTAMENT DE
SANT FELIU DE GUÍXOLS

La MPC va acordar proposar l'adjudicació del contracte a l'empresa 118 STUDIO PRODUCCIONES ACTIVACIONES SL (amb NIF B67527515) i requerir-la, per tal que, d'acord amb l'apartat J del quadre de característiques del PCAP aportés, en el termini de 7 dies hàbils, a partir de l'endemà en què es publiqués el requeriment en el Perfil de Contractant de l'Ajuntament, la documentació exigida, prèvia a l'adjudicació del contracte.

En data 14 de maig de 2025, es va trametre a l'esmentada empresa el requeriment corresponent, que va ser atès en data 20 de maig de 2025, presentant la documentació requerida (Reg. d'Entrada E2025012004). Així mateix, va constituir la garantia definitiva del contracte, per import de 8.722,50 euros.

En data 22 de maig de 2025, la MPC va revisar la documentació presentada per l'empresa 118 STUDIO PRODUCCIONES ACTIVACIONES SL i va comprovar que donava compliment a l'exigit en el PCAP (Codi de Verificació electrònic: 8088b6aa-5494-46ec-8802-c252b3e48369).

En data 2 de juny de 2025, el Sr. Urko Zapirain Sarasola, adjudicatari del contracte dels serveis tècnics de Direcció d'Obra (DO), Direcció d'execució (DEO) i de Coordinació de Seguretat i Salut (CSS), corresponents a les obres de reforma de la cuina de l'Escola l'Estació de Sant Feliu de Guíxols, va emetre de conformitat l'Acta d'aprovació del Pla de Seguretat i Salut presentat per l'empresa 118 STUDIO PRODUCCIONES ACTIVACIONES SL (Codi de Verificació electrònic: d2bc5ef7-336b-4b86-bb88-ad25650038bf).

Atès que existeix crèdit suficient i adequat a l'aplicació pressupostària núm. 24.32301.63200 "Inversions en centres educatius escola Estació" (núm. d'operació 920250002490).

Atès el previst a l'article 150.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP).

Aquesta alcaldia,

DISPOSA

Primer. Excloure de la licitació l'oferta presentada per l'empresa CONSTRUCCIONS JOSEP SAIS SLU (amb NIF B17498510), d'acord amb la proposta de la MPC, de data 8 d'abril de 2024, pel motiu de no haver presentat el DEUC en el sobre A de la seva oferta.

Segon. Adjudicar el contracte per a l'execució de les obres previstes en "l'Àmbit 1" del Projecte bàsic i executiu de reforma de la cuina de l'escola l'Estació, a l'empresa 118 STUDIO PRODUCCIONES ACTIVACIONES SL (amb NIF B67527515), pel preu abans d'IVA de 174.450,00 € (211.084,50 € IVA inclòs).



AJUNTAMENT DE
SANT FELIU DE GUÍXOLS

Tercer. Disposar la despesa de 211.084,50 € (amb IVA inclòs), a favor de l'empresa 118 STUDIO PRODUCCIONES ACTIVACIONES SL, amb NIF B67527515, amb càrrec a l'aplicació pressupostària núm.: 24.32301.63200 "Inversions en centres educatius escola Estació" (núm. d'operació 920250002490).

Quart. Aprovar l'anul·lació d'autorització de despesa per l'import de 25.481,52 €, de l'aplicació pressupostària 24.32301.63200 "Inversions en centres educatius escola Estació" (núm. d'operació 920250002493), en concepte d'anul·lació del saldo sobrant de l'operació, per tal de donar compliment al punt 16.1. de les bases d'execució del pressupost 2025.

Cinquè. Aprovar el Pla de Seguretat i Salut presentat per l'empresa 118 STUDIO PRODUCCIONES ACTIVACIONES SL, per a l'execució de les obres, el qual ha estat conformat pel tècnic adjudicatari del contracte dels serveis tècnics de Direcció d'Obra (DO), Direcció d'execució (DEO), de Coordinació de Seguretat i Salut (CSS), de Seguiment del Programa de Control de Qualitat (SPCQ), de la responsabilitat del contracte de les obres (RC), de les possibles modificacions de projecte (MP), i de la redacció del llibre de manteniment de l'edifici i "As Built", corresponent a les obres previstes en el Projecte bàsic i executiu de reforma de la cuina de l'Escola l'Estació de Sant Feliu de Guíxols.

Sisè. Comunicar a l'adjudicatari que la formalització del contracte s'efectuarà en el termini màxim de quinze dies hàbils des de la notificació de l'adjudicació del contracte.

Setè. Establir un termini d'execució del contracte de 2 mesos, que haurà de coincidir amb el període d'aturada escolar de l'estiu del 2025. A l'acta de replanteig constarà la data d'inici de les obres.

Vuitè. La devolució de la garantia definitiva serà acordada per l'òrgan de contractació, una vegada finalitzat el termini de garantia que s'estableix en un any, des de la finalització del contracte.

Novè. El contractista tindrà dret a l'abonament de l'obra executada mitjançant certificacions mensuals, subscrites per la direcció tècnica i degudament conformada pels serveis tècnics municipals.

D'acord amb l'article 148 del RDL 1098/01, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, no es podrà ometre la redacció de l'esmentada certificació mensual pel fet que, en algun mes, l'obra realitzada hagi estat de petit volum o fins i tot nul·la, a menys que l'administració hagi acordat la suspensió de l'obra

Aquestes certificacions s'hauran de presentar a l'Ajuntament dins dels 10 primers dies del mes immediatament posterior al que fa referència.



AJUNTAMENT DE
SANT FELIU DE GUÍXOLS

L'adjudicatari presentarà factures mensuals que coincidiran amb l'import de les certificacions emeses per la direcció d'obra.

És imprescindible indicar a la factura el número d'expedient a la que es refereix (COBS2025000005), el concepte i el número d'operació 920250002490.

Les factures es presentaran electrònicament, a través del servei e.FACT a la bústia <https://efact.eacat.cat/bustia/?emisorId=25>, podent presentar factura en paper en els casos permesos per la normativa vigent. Tota la informació al respecte de la presentació de factures es pot consultar en el link: <ftp://documents@ftp.guixols.cat/IF.PDF>

La data del registre de la factura determinarà l'inici del còmput dels terminis de pagament i demores assenyalats a la Llei Orgànica 9/2013, de 20 de desembre, de control del deute comercial en el sector públic.

El proveïdor no podrà facturar per cap concepte ni obra que no estigui expressament contractat, aquest serà responsable i aniran a càrrec seu l'execució de partides no incloses en el projecte i que no hagin estat ordenades per la direcció de l'obra o els tècnics responsables.

Desè. Nomenar com a direcció facultativa i d'execució, coordinador de seguretat i salut de l'obra, i responsable del contracte, al Sr. Urko Zapirain Sarasola, tècnic adjudicatari del contracte dels serveis tècnics de Direcció d'Obra (DO), Direcció d'execució (DEO) i de Coordinació de Seguretat i Salut (CSS), corresponents a les obres de reforma de la cuina de l'Escola l'Estació.

El responsable del contracte disposarà, durant l'execució, de totes les atribucions no reservades a l'òrgan de contractació i comprendrà totes les funcions i objectius especificats en la circular núm. 1 de Contractació, sobre les funcions dels responsables del contracte, de data 4 de setembre de 2017, així com les que li atorgui la legislació vigent.

Onzè. Notificar aquesta resolució a les persones interessades, comunicar-ho al responsable del contracte i a l'Àrea d'Urbanisme i Obres de la Corporació i, així mateix, donar-li els efectes de publicitat que siguin preceptius.

Ho mana i signa l'alcalde, en la data a dalt assenyalada, i ho certifica la secretària accidental.