



Expedient núm.: 1403-1559/2025

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE - INFORME NECESSITAT

Assumpte: Servei de la Llar d'Infants Municipal El Castellot d'Olivella per procediment obert harmonitzat

Tipus de contracte: Contracte de serveis

Servei/departament: Educació

L'article 1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (d'ara endavant LCSP), estableix com un dels principis bàsics de la contractació pública l'eficient utilització dels fons destinats a la realització d'obres, adquisició de béns i contractació de serveis mitjançant l'exigència de la definició prèvia de les necessitats a satisfer. Per la seva banda, l'article 28.1 de la LCSP assenyala: «*Les entitats públiques no podran celebrar altres contractes que aquells que siguin necessaris per al compliment i realització de les seves finalitats institucionals. A aquest efecte, la naturalesa i l'extensió de les necessitats que pretenen cobrir-se mitjançant el contracte projectat, (...) han de ser determinades amb precisió, deixant constància d'això en la documentació preparatòria, abans d'iniciar el procediment encaminat a la seva adjudicació*».

Així mateix, l'article 116.4 de la LCSP fixa els aspectes que inicialment han de quedar justificats en l'expedient de contractació amb caràcter previ a la seva aprovació.

Es redacta la present memòria a fi d'acomplir les exigències legals de motivació recollides en la LCSP. La memòria es publicarà en el perfil de contractant, donant així compliment a l'article 63.3.a) de la LCSP.

1. Justificació del contracte

1.1 Descripció de la necessitat a cobrir

Des del 2006 Olivella disposa del servei de Llar d'Infants Municipal, que actualment l'està prestant l'empresa SERVEIS EDUCATIUS CAVALL DE CARTRÓ S.L. i que en data 31 d'agost del 2025 finalitza la primera pròrroga.

Atès que el contracte no preveu la modificació per adequar-la a les necessitats de recursos humans i tècnics de la realitat actual de la llar, es procedeix a fer una nova licitació per al servei de la Llar d'infants Municipal d'Olivella.

Per a la satisfacció d'aquestes necessitats el contracte de serveis és l'idoni, de conformitat amb el que disposa la Llei 9/2017, de 8 de novembre LCSP.



OLIVELLA

AJUNTAMENT

1.2 En cas de contracte de serveis: Insuficiència de mitjans

L'Ajuntament d'Olivella no disposa dels mitjans necessaris i suficients per a dur a terme l'objecte del contracte.

2. Objecte del contracte

2.1 Definició de l'objecte

La prestació del servei de la gestió integral de la Llar d'Infants Municipal El Castellot d'Olivella.

L'objecte del contracte, les prestacions a dur a terme i les característiques del servei es troben detallades en el plec administratiu (PCAP), el plec de prescripcions tècniques (PPT), el reglament i instruccions que pugui dictar l'Ajuntament en aquest àmbit i a la normativa que sigui d'aplicació.

2.2 Codis CPV

La codificació corresponent a la Nomenclatura Comuna dels Contractes Públics (CPV) aprovat pel Reglament de la Comissió Europea, Reglament (CE) Núm. 213/2008, és la que figura a continuació:

Codi CPV	80110000-8	Serveis d'ensenyament preescolar
Codi CPA	85.10.10	Serveis educatius preprimària

2.4 Justificació de la decisió de no divisió en lots

D'acord amb el que es disposa en l'article 99.3 de la LCSP, es considera que no resulta convenient procedir a la divisió en lots de l'objecte del contracte:

No procedeix la divisió en lots i això es fonamenta en què el servei demandat està compost per un conjunt d'accions a executar el fraccionament de les quals comprometria la unitat funcional del projecte, per la qual cosa ha de ser la mateixa empresa la que realitzi aquestes accions per a evitar aleniments i discordances en el resultat final de la prestació del servei.

3. Pressupost base de licitació, valor estimat i existència de crèdit

3.1 Pressupost base de licitació

D'acord amb la previsió de l'article 100 de la LCSP, el pressupost base de licitació és de sis-cents tres mil euros amb set-cents trenta-vuit euros amb sis cèntims (603.738,06 €) per a dos anys de contracte. En aquest cas està exempt d'IVA de



conformitat amb l'article 20.9 de la Llei 37/1992, de 28 de desembre, de l'Impost sobre el valor afegit.

La quantitat indicada en el paràgraf anterior com a pressupost net constitueix la xifra màxima de preu o cost que poden oferir les empreses licitadores. Si s'excedeix la quantia del pressupost net l'oferta serà exclosa.

L'import corresponent al pressupost base de licitació és fixat conforme al límit màxim de la despesa que pot comprometre l'òrgan de contractació.

Aquest pressupost màxim s'ha d'entendre comprensiu de la totalitat de tots els costos derivats de l'execució de l'objecte del contracte.

Per a l'establiment de l'anterior pressupost s'ha tingut en compte l'Estudi de costos (directes i indirectes + benefici industrial) realitzat que s'adjunta com Annex 7 del Plec de clàusules administratives (PCAP), i es descriuen les premisses del qual s'han partit en els plecs de prescripcions tècniques (PPT).

D'acord amb la previsió de l'article 130 LCSP, en Annex 5 del PCAP s'informa de les condicions de les persones treballadores afectades per la subrogació de la plantilla als efectes d'una exacta informació dels costos laborals i tot d'acord amb la informació facilitada per l'actual empresa prestadora del servei.

L'estimació dels costos salarials s'ha calculat prenent com a referència l'acord en matèria salarial pel que es fixen les condicions salarial del personal de centres infantils de gestió indirecta a Catalunya del XII Conveni col·lectiu de l'àmbit estatal de centres de assistència i educació infantil publicat al BOE núm. 168 del 12 de juliol de 2024.

Els imports salarials fixats al conveni sectorial indicat és el que regeix als efectes de determinar ofertes anormals i durant l'execució del contracte. El fet de no aplicar el conveni sectorial de referència comporta l'exclusió del procediment o resolució del contracte sempre i quan aquests imports siguin inferiors als establerts al conveni sectorial de referència.

Els costos salarials s'han calculat a partir d'una plantilla de persones treballadores que ha d'executar el contracte amb les següents categories professionals i nombre de persones, segons s'especifica en el PPT i consta en l'Annex 7 del PCAP.

Per la determinació de preu del contracte, es tindrà en compte l'import del Pressupost base de licitació anual, que s'entén com despesa màxim assumible, aplicant la baixa efectuada per l'adjudicatari, i un cop deduïda la projecció dels ingressos recaptats per l'adjudicatari mitjançant l'aplicació de les tarifes als usuaris de la Llar d'infants.

La previsió dels ingressos recaptats resulta de l'Estudi de Costos:

PREVISIÓ D'INGRESSOS PER CURS ESCOLAR
--



OLIVELLA

AJUNTAMENT

Ingressos assistència (I0-I1)	23.400,00 €
Ingressos acollida i material escolar	7.450,00€
Menjador	42.525,00 €
TOTAL	73.375,00€

Per tant es deduirà de la factura del mes de setembre a juliol l'import de 6670,45€ (resultant de l'aplicació de la projecció d'ingressos de 73.375,00€/11mesos). I serà amb la factura del mes d'agost que es presentarà la liquidació i es farà l'ajust +/- per ingressos recaptats.

3.3 Valor estimat del contracte

El valor estimat del servei ascendeix a 1.368.213,63.- euros, exempt d'IVA. Aquesta xifra inclou l'import total que podria ser retribuït l'empresa contractista, incloent possibles pròrrogues i modificats, entre altres conceptes, tot d'acord amb la previsió de l'article 101 LCSP.

En el cas que ens ocupa es tracte d'un contracte de dos anys, prorrogables a dos addicionals, i amb possibilitat d'una modificació contractual prevista.

A continuació es presenta el càlcul corresponent:

Valor estimat de la prestació	603.738,06€
Valor estimat eventuais pròrrogues (2 anys)	643.727,95€
Valor estimat modificacions previstes (20% cte inicial)	120.747,61€
Total valor estimat del contracte	1.368.213,62€

3.4. Existència de crèdit

1. El contracte es finançarà amb recursos propis, amb el finançament de la Generalitat de Catalunya (Llei 5/2020, del 29 d'abril, de mesures fiscals,



financeres, administratives i del sector públic i de creació de l'import sobre les instal·lacions que incideixen en el medi ambient, modifica, en l'article 172, la Llei 12/2009, de 10 de juliol, d'Educació, en el sentit que afegeix una Disposició Addicional Trentena, dedicada al finançament de les escoles bressol municipals, tant pel que representa finançar el cost de la plaça com pel que implica un retorn del finançament que es va deixar d'efectuar a partir del curs 2012-2013.) i part per les famílies a través de les tarifes que cobrarà l'adjudicatari.

El Pressupost base de licitació, un cop deduïda la baixa que faci l'adjudicatari en la proposta, s'abonarà amb càrrec a l'aplicació pressupostària i anualitats següents, comptant una previsió d'inici de servei a 1 de setembre de 2025, i deduint del pressupost de licitació els ingressos recaptats de les famílies per l'adjudicatari:

Anualitat	mesos	Aplicació pressupostària	Import
2025	4	321-2279916 Funcionament Llar d'Infants	74.431,06
2026	12	321-2279916 Funcionament Llar d'Infants	226.760,41
2027	8	321-2279916 Funcionament Llar d'Infants	155.796,60

- De conformitat amb l'article 174 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, que aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, l'autorització o realització de les despeses de caràcter plurianual se subordina al crèdit que per a cada exercici autoritzin els pressupostos respectius.
- La contractació del servei objecte del contracte compleix amb el principi de prudència financera, minimitzant el risc i els costos de la prestació contractada, de conformitat amb la normativa reguladora de les Hisendes Locals.

4. Durada i pròrrogues del contracte

4.1. Durada del contracte

El termini de durada del contracte serà de 2 anys i es preveu l'inici l'1 de setembre de 2025.

4.2. Pròrrogues

El contracte podrà prorrogar-se 2 anys i la durada de la vigència del contracte, inclosa la pròrroga, és com a màxim de QUATRE anys (2+2).



OLIVELLA

AJUNTAMENT

4. Procediment d'adjudicació

La forma d'adjudicació del contracte serà el procediment obert, en el qual tot empresari interessat podrà presentar una proposició, quedant exclosa tota negociació dels termes del contracte amb els licitadors.

A través d'aquest procediment es busca que un major nombre d'entitats concorrin a la licitació, afavorint la competència amb la finalitat de garantir l'adequada prestació dels subministraments/serveis que constitueixen l'objecte del contracte.

A més, per raó de la quantia, procedeix el procediment obert, d'acord amb l'article 159 LCSP, tenint en compte que el valor estimat del contracte és superior a 143.000 euros.

8. Criteris d'adjudicació

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de la millor oferta s'atendrà a una pluralitat de criteris d'adjudicació amb base en la millor relació qualitat-preu.

Els criteris d'adjudicació es ponderaran de la manera següent:

. Els criteris avaluable mitjançant fórmules automàtiques: 51 % de la puntuació total.

. Els criteris subjectes a judicis de valor: 49 % de la puntuació total.

8.1 Criteris la quantificació dels quals depengui d'un judici de valor

A. ASPECTES PEDAGÒGICS	Projecte educatiu de pati	14 punts
B. ATENCIÓ FAMÍLIES	Pla de comunicació i participació adreçat a les famílies	11 punts
C. ASPECTES ORGANITZATIUS	Organització del menjador	12 punts
D. GESTIÓ DEL SERVEI	Seguiment del servei i comunicació amb l'Ajuntament	12 punts
TOTAL		49 punts



OLIVELLA

AJUNTAMENT

PUNTS I CONTINGUTS DE LA PROPOSTA SUBJECTE A JUDICI DE VALOR (49 punts)

A. ASPECTES PEDAGÒGICS

Projecte educatiu de pati (14 punts) màxim 8 pàgines

Desenvolupament d'un projecte educatiu de pati, com un espai de descoberta, aprenentatge i socialització, per a maximitzar el seu potencial educatiu i convertir-lo en espai de benestar i confort, que convidi a l'experimentació, al joc lliure i a l'activitat compartida amb els altres infants o adults.

Ha de contenir els següents elements:

- Justificació del projecte : aval pedagògic que referendi la proposta, alineació amb els principis pedagògics, adaptació a l'escola i al seu context familiar i social, etc.
- Descripció del procés de disseny, desenvolupament i seguiment del projecte.
- Temporalització, assegurant la durabilitat del projecte, més enllà d'una acció puntual.
- Resultats esperats amb indicadors d'avaluació.
- Implicació de les famílies i/o la comunitat en procés de transformació del pati, ja sigui en la fase de disseny, en el desenvolupament o en l'avaluació.
- Pla de manteniment del projecte, per a la cura de la vegetació, però també en el bon ús, endreça i cura dels materials de joc i dels espais. La cura de l'espai exterior ha de formar part de l'activitat quotidiana dels infants o dels adults responsables de la gestió dels espais.

B. ATENCIÓ A FAMÍLIES

Pla de comunicació i participació adreçat a les famílies (11 punts) màxim 4 pàgines

Dissenyar un pla de comunicació i participació adreçat a les famílies que contingui:

- Objectius
- Proposta d'eines, activitats i continguts segons intencionalitat
- Canals de comunicació i difusió
- Eines i recursos utilitzats i implicació de l'empresa
- Calendari
- Professionals implicats
- Mecanismes i indicadors d'avaluació

Es tindrà en compte el paper de les famílies en el disseny de les propostes, l'adequació del pla a la Llar i al seu context familiar i social i la seva aplicabilitat.

C. ASPECTES ORGANITZATIUS

Organització del menjador (12 punts) màxim 6 pàgines

Explicació del servei de menjador a la Llar d'Infants amb el següent contingut:

- Organització del servei de menjador
- Criteris del servei de menjador generals i específics per als infants d'I1
- Disseny d'una situació d'aprenentatge en relació al menjador i dormitori per a infants I1.

D. GESTIÓ DEL SERVEI



OLIVELLA

AJUNTAMENT

Seguiment del servei i comunicació amb l'Ajuntament (12 punts) màxim 6 pàgines

Proposta d'un sistema de seguiment i d'un quadre de comandament integral del centre que inclogui els diferents indicadors de seguiment i valoració de la marxa del servei des de tots els àmbits i àrees de gestió, amb el compromís explícit d'aplicar-lo en cas d'adjudicació.

- Sistema i processos d'avaluació i valoració del funcionament de l'escola
- Sistema de coordinació i comunicació amb l'Ajuntament, eines, freqüències i interlocutors
- Proposta de quadre de comandament amb els indicadors més rellevants de cada àrea de gestió, les eines per mesurar-los, les persones responsables i la periodicitat
- Descripció d'altres eines de control i seguiment del servei inclosos en el sistema de qualitat i millora contínua

8.2 Criteris quantificables automàticament:

1 Oferta econòmica		15 punts
2 Criteris automàtics	Criteri 1. Formació Educació Especial	8 punts
	Criteri 2. Realització de càpsules formatives adreçades a les famílies	15 punts
	Criteri 3. Augment d'hores de formació respecte les estipulades per Conveni per a tots els professionals adscrits al servei	8 punts
	Criteri 4. Coordinació empresa-equip educatiu.	5 punts
TOTAL		51 punts

1 OFERTA ECONÒMICA (màxim 15 punts).

Preu. L'oferta econòmica es valorarà de la forma següent: S'atorgarà la puntuació màxima 15 punts a l'oferta més econòmica, i la puntuació de la resta de les ofertes es calcularà mitjançant la següent fórmula:

$$P=15 * (1-((O-Om)/(PL-Om)))$$

P= Puntuació



OLIVELLA

AJUNTAMENT

Om= Oferta més baixa

O= Oferta a puntuar

PL= Preu de licitació

El caràcter desproporcionat o anormal de les ofertes s'apreciarà pel tècnic municipal de conformitat amb l'article 149 de la LCSP.

2 CRITERIS AUTOMÀTICS (màxim 36 punts)

Criteri 1. Formació Educació Especial. (màxim 8 punts)

Formació específica en educació especial per a tot l'equip educatiu dins del primer any de contracte. Cal descriure les accions formatives, objectius, contingut, calendari, durada, destinataris i, si s'escau, centre formador previst. S'atorgaran 4 punts per curs de més de 5h de durada.** (màxim 8 punts)

*Justificació mitjançant Declaració Responsable i acreditació anual de la formació realitzada.

*Aquestes hores de formació no comptaran amb les hores de formació obligatòries en conveni ni les ofertes en el criteri 3.

Criteri 2. Realització de càpsules formatives adreçades a famílies. (màxim 15 punts)

Oferta de sessions o tallers de caràcter divulgatiu o formatiu, a impartir per professionals, ja sigui personal de la Llar d'Infants Municipal o de centres formadors especialitzats. Les càpsules formatives van dirigides a l'entorn familiar que té cura dels infants, estiguin o no matriculats a la Llar d'Infants Municipal, que el licitador es compromet a organitzar i realitzar durant el període de vigència del contracte de manera gratuïta per a les famílies i sense cost per l'Ajuntament. La durada de les càpsules formatives haurà de ser de mínim 1,5h.

S'atorgaran:

2 punts per 1 càpsula formativa per curs.

6 punts per 2 càpsules formatives per curs.

15 punts per 4 o més càpsules formatives per curs.

A títol merament exemplificatiu els temes que es consideren adients, sens perjudici de canvis per satisfer necessitats futures, son aquests:

- El benestar emocional dels infants en la primera infància.
- Els hàbits saludables dels infants de 0-3 anys.
- Els factors claus que coadjuven al desenvolupament integral saludable dels infants de 0-3 anys.
- Alimentació saludable i sostenible.
- Joc i joguines per a la primera infància.
- Psicomotricitat i desenvolupament motriu.
- Primers auxilis en la primera Infància
- Ús de les noves tecnologies amb els infants petits
- Lactància
- Salut i malalties a la llar d'infants



*Justificació mitjançant Declaració Responsable i acreditació anual de la formació realitzada.

Criteri 3. Augment d'hores de formació respecte les estipulades per Conveni per a tots els professionals adscrits al servei (màxim 8 punts)

- Entre 1 i 3h anuals per persona (4 punts)
- Més de 3h anuals per persona (8 punts)

*Justificació mitjançant Declaració Responsable i acreditació anual de la formació realitzada.

Criteri 4. Coordinació empresa-equip educatiu. (5 punts)

L'ajuntament d'Olivella vol garantir que l'equip educatiu rebi el suport necessari en l'exercici del seu treball, tant a nivell de recursos materials com també de suport tècnic i emocional. L'empresa haurà de garantir la presència del representant de l'adjudicatari segons estableix el PPT a la seva clausula 11.2, al centre i la resposta a les demandes de la direcció amb la màxima brevetat. El representant de l'adjudicatari exerceix les funcions de coordinació i suport a l'escola i en especial a la direcció de la llar d'infants. Es valorarà el perfil professional del representant de l'adjudicatari i la periodicitat de la seva presència al centre.

Es presentarà un calendari de visites assenyalant la periodicitat. Les visites hauran de tenir una durada mínima de dues hores.

Per cada visita presencial que es programi a la Llar d'Infants Municipal s'atorgarà 1 punt. D'un màxim de 5 punts.

*Justificació mitjançant Declaració Responsable, calendari proposat i s'inclourà el calendari anual de coordinació a la memòria anual.

9. Criteris per detectar ofertes anormalment baixes

El caràcter desproporcionat o anormal de les ofertes econòmiques podrà apreciar-se, per referència al conjunt d'ofertes vàlides que s'hagin presentat, d'acord amb els paràmetres objectius que s'estableixen en l'article 149.4 LCSP i en l'article 85 RGLCAP.

Per a valorar la presumpció d'anormalitat, la mesa de contractació concedirà als licitadors afectats un termini de cinc dies hàbils perquè puguin presentar una justificació adequada de les circumstàncies que els permeten executar aquesta oferta en aquestes condicions.

Requerit el licitador culpable en temeritat i justificada la seva oferta anormalment baixa s'emetrà informe pel tècnic competent que serà remès a la Mesa de Contractació per a la seva valoració amb anterioritat a la proposta d'adjudicació.



10. Garanties

10.1 Garantia provisional

No procedeix.

10.2 Garantia definitiva

El licitador que hagués presentat la millor oferta haurà d'acreditar la constitució de la garantia d'un 5% del preu final ofert, exclòs l'Impost sobre el Valor Afegit.

El licitador que hagi presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa haurà d'efectuar l'ingrés de la garantia definitiva en qualsevol de les formes admeses en l'article 108 LCSP.

11. Condicions especials d'execució

S'estableixen les següents condicions especials d'execució del contracte, d'acord amb el que s'estableix en l'article 202 de la LCSP:

- Consideracions relatives a l'ocupació: Garantir la seguretat i la protecció de la salut en el lloc de treball i el compliment dels convenis col·lectius aplicables.
- L'incompliment d'aquestes obligacions comportarà la imposició de la penalització establerta en la clàusula 2.11 d'aquest plec.

Totes les condicions especials d'execució formen part del contracte i seran exigides igualment a tots els subcontractistes que participin de l'execució d'aquest.

12. Modificacions previstes

Una vegada perfeccionat el contracte, només podran introduir-se modificacions per raons d'interès públic en els casos i en la forma prevista en els articles 203 a 207 de la LCSP.

Als efectes previstos en l'article 204 LCSP, es considera necessari preveure la necessitat de modificacions en el contracte pels següents motius:

En funció de la preinscripció i matrícula d'infants a l'escola que pot repercutir de manera directa en la composició dels grups i, per tant, en la modificació de la previsió inicial de 3 aules i/o en l'increment de la plantilla prevista, preveiem dos supòsits inicials de possible modificació del contracte, els quals no es poden donar de manera simultània i que caldrà valorar en cada cas.

Supòsit 1: Obertura d'una nova aula

En el cas que la llista d'espera i noves peticions de matrícula igualin la xifra de 8 infants, s'obrirà una nova aula en el centre. En aquest cas, el contractista haurà de



realitzar la petició de modificació de contracte per a l'ampliació del mateix amb l'obertura d'una quarta aula.

Només es permetrà la matrícula viva a les famílies amb infants que no hagin pogut fer-la en el període establert pel Departament d'Educació, ja que no havien nascut encara o bé no tenien els 4 mesos al setembre, requisit normatiu per iniciar l'escolarització. En qualsevol altre cas serà valorat pel consistori, entenent que la matrícula viva a tots els nivells podria provocar canvis de referents a infants ja escolaritzats a l'haver de realitzar diferents agrupacions a les previstes inicialment, fet que s'intentarà evitar pel benestar dels infants. Per tant, la quarta aula serà del nivell I0, adreçada principalment a lactants.

Aquesta modificació està prevista econòmicament a l'Annex 7 del PCAP. La modificació serà revisable a cada curs escolar segons les dades de preinscripció. La modificació preveu el següent increment:

- Contractació 1 educador/a tutor/a a 38h setmanals
- Contractació 1 educador/a de suport a 15h setmanals
- Les despeses corresponents a suplències, formació, vestuari, material didàctic i fungible i alimentació.

Supòsit 2: Suport a lactants

Donat l'escenari que la llista d'espera no arribi a 8 infants, i en el cas de peticions de matrícula d'infants lactants durant el primer trimestre del curs 2025-26, es preveu com a possible modificació de contracte l'ampliació de la plantilla de personal de la Llar d'Infants Municipal.

Aquesta ampliació es farà sempre a petició de l'Ajuntament amb la finalitat de poder atendre les necessitats específiques dels infants lactants (de 4 a 12 mesos). Unes necessitats específiques d'alimentació que es donen a hores no programables, a diferència del que passa en infants més grans, que mengen de manera col·lectiva a l'hora que s'estableix per part de l'escola. Igualment, per atendre l'acompanyament dels infants lactants a l'hora d'anar a dormir, aquests no tenen una hora concreta per a fer la migdiada sinó que poden necessitar descansar en varis moments del dia.

Donada la previsió que convisquin infants lactants amb infants d'I1 i que per atendre aquestes necessitats específiques dels infants lactants es necessiti un suport específic, es preveu ampliar el contracte en els següents termes:

- Atorgar el plus de tutoria a l'educador/a infantil que realitzi les tasques de suport a jornada completa perquè exerceixi les funcions d'atenció als infants lactants i si s'escau a infants d'I1 nascuts al segon semestre de l'any.
- Contractar un/a educador/a de suport a 20h/setmanals per realitzar el suport de les aules d'I1 i d'I2.

La modificació del contracte està a l'Estudi econòmic que s'adjunta a Annex 7 del PCAP. La modificació serà revisable a cada curs escolar segons les dades de preinscripció. Aquest import s'aplicarà de manera proporcional als mesos que s'executi de manera efectiva.



13. Revisió de preus

No es preveu la revisió periòdica i predeterminada de preus en el contracte objecte del present plec.

14. Cessió del contracte

El contracte podrà ser objecte de cessió amb els límits i requisits de l'article 214 de la LCSP.

15. Subcontractació

El contractista haurà de comunicar prèviament i per escrit a l'òrgan de contractació, després de l'adjudicació del contracte i, a tot tardar, quan iniciï l'execució d'aquest, la intenció de celebrar els subcontractes, assenyalant:

- La part de la prestació que es pretén subcontractar.
- La identitat, dades de contacte i representant legal del subcontractista.
- Justificació de l'aptitud del subcontractista per a executar la part corresponent.

Els subcontractistes quedaran obligats només davant el contractista principal, que assumirà la total responsabilitat de l'execució del contracte enfront de l'Administració i serà a qui li correspongui la comprovació amb caràcter previ a l'inici dels treballs del compliment de la normativa laboral, fiscal, social i qualsevol altra que resulti d'aplicació. En cap cas podrà concertar-se pel contractista l'execució parcial del contracte amb persones inhabilitades per a contractar.

El contractista haurà d'informar els representants dels treballadors de la subcontractació, d'acord amb la legislació laboral.

Els subcontractes i els pagaments a subcontractistes i proveïdors hauran d'ajustar-se al que es disposa en l'article 215 de la LCSP.

Les tasques crítiques que no podran ser objecte de subcontractació són: servei educatiu.

16. Penalitats per incompliment condicions subcontractació

L'incompliment de les condicions de subcontractació podrà donar lloc a la imposició al contractista d'una penalitat de 600€ per cada incompliment detectat.

A més, procedirà la imposició d'una penalitat de fins al 5% del preu del contracte quan, mitjançant resolució judicial o arbitral ferma aportada pel subcontractista o pel subministrador a l'òrgan de contractació quedés acreditat l'impagament pel contractista a un subcontractista o subministrador vinculat a l'execució del contracte en els terminis previstos en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, i que aquesta demora en el pagament no ve motivada per l'incompliment d'alguna de les



OLIVELLA

AJUNTAMENT

obligacions contractuals assumides pel subcontractista o pel subministrador en l'execució de la prestació.

Aquesta penalitat podrà reiterar-se cada mes mentre persisteixi l'impagament fins a aconseguir el límit conjunt del 50% del preu del contracte. La garantia definitiva respondrà de les penalitats que s'imposin per aquest motiu.

18. Penalitats per incompliment

A més d'aquelles que hagin estat indicades en la clàusula corresponent del present plec, s'imposaran penalitats al contractista que incorri en alguna de les causes que s'enumeren a continuació:

En cas de compliment defectuós de la prestació objecte del contracte, d'incompliment dels compromisos assumits per l'empresa de les obligacions en el plec, o de les condicions essencials d'execució, s'imposarà: una penalitat de sis-cents euros (600,00€) per cada incompliment detectat.