

CERTIFICAT

EXPEDIENT NÚM.	ÒRGAN COL·LEGIAT	DATA DE LA SESSIÓ
184/2025	EL PLE	19/06/2025

EN QUALITAT DE SECRETARI d'AQUEST ÒRGAN, CERTIFICO:

Que en la sessió celebrada en la data a dalt indicada es va adoptar el següent acord:

EXPEDIENT 184/2025. APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DELS SERVEIS DE NETEJA

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
-----------	--

FETS I FONAMENTS DE DRET

ANTECEDENTS

PRIMER.- L'Ajuntament de la Vall de Boí necessita contractar els serveis de neteja de les seves dependències municipals i equipaments públics per garantir unes condicions higièniques i sanitàries adequades per al desenvolupament de les activitats municipals i la prestació de serveis públics als ciutadans.

SEGON.- S'ha redactat l'informe tècnic de necessitat que justifica la contractació d'aquest servei, així com la memòria justificativa del contracte, els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques.

TERCER.- El Secretari de la Corporació ha emès informe jurídic favorable sobre la legalitat de l'expedient de contractació en data 13 de juny de 2025.

QUART.- La Intervenció ha emès informe de fiscalització prèvia favorable en data 13 de juny de 2025.

FONAMENTS JURÍDICS

PRIMER.- L'article 22.1.b) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), estableix que els contractes de serveis amb un valor estimat igual o superior a 221.000 euros estan subjectes a regulació harmonitzada.

SEGON.- La Disposició Addicional Segona de la LCSP estableix que en les entitats locals l'òrgan de contractació serà el Ple quan el valor estimat del contracte superi el 10% dels recursos ordinaris del pressupost de l'entitat local.



TERCER.- L'article 116 de la LCSP regula l'expedient de contractació i estableix els documents que l'han d'integrar.

QUART.- L'article 156 de la LCSP regula el procediment obert per a l'adjudicació de contractes subjectes a regulació harmonitzada.

CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE

- **Objecte:** Prestació de serveis de neteja de les dependències municipals i dels equipaments públics de la Vall de Boí
- **Tipus de contracte:** Contracte de serveis
- **Procediment:** Obert, subjecte a regulació harmonitzada
- **Durada:** 2 anys, prorrogable per 2 anys més (màxim 4 anys)
- **Valor estimat:** 408.960 € (IVA exclòs) - 494.842 € (IVA inclòs)
- **Valor anual:** 102.240 € (IVA exclòs) - 123.710 € (IVA inclòs)
- **Divisió:** 8 lots segons tipologia d'equipaments
- **CPV:** 90910000-9 Serveis de neteja / 90911200-8 - Serveis de neteja d'edificis
- **Òrgan de contractació:** Ple de l'Ajuntament

LOTS DEL CONTRACTE

Lot	Dependència	Hores anuals estimades	Import anual estimat (IVA exclòs)
1	Consultoris	200	3.600,00 €
2	Lavabos públics	1.300	23.400,00 €
3	CEIP i menjador CEIP	1.850	33.300,00 €
4	Llar d'Infants	530	9.540,00 €
5	Rocòdrom i Espai Jove Taüll	130	2.340,00 €
6	Edifici consistorial (Ajuntament 3 plantes, Oficina de Turisme i Consultori Barruera)	1.200	21.600,00 €
7	Escola de Música	70	1.260,00 €
8	Sala Polivalent	400	7.200,00 €
TOTAL		5.680	102.240 €



JUSTIFICACIÓ DE LA COMPETÈNCIA DEL PLE

El valor estimat del contracte (408.960 € IVA exclòs) supera el 10% dels recursos ordinaris del Pressupost General de l'Ajuntament per a l'exercici 2025, motiu pel qual correspon al Ple de l'Ajuntament l'aprovació de l'expedient de contractació, conforme a la Disposició Addicional Segona de la LCSP.

TRAMITACIÓ

La tramitació del contracte seguirà el procediment obert subjecte a regulació harmonitzada establert als articles 22, 23 i 156 de la LCSP, que inclourà:

1. Publicació de l'anunci de licitació en el perfil de contractant
2. Publicació en el Diari Oficial de la Unió Europea (DOUE)
3. Termini de presentació d'ofertes (amb mitjans electrònics): mínim 30 dies
4. Obertura i valoració d'ofertes per la Mesa de Contractació
5. Proposta d'adjudicació
6. Adjudicació definitiva per l'òrgan de contractació

FINANÇAMENT

La despesa es finançarà amb càrrec a l'aplicació pressupostària 227.00/134 del pressupost municipal vigent, havent-se aprovat la corresponent autorització de despesa plurianual.

Distribució temporal de la despesa:

Anualitat	Preu anual (sense IVA)	21% IVA	Preu anual (amb IVA)
2025	102.240	21.470	123.710
2026	102.240	21.470	123.710
2027	102.240	21.470	123.710
2028	102.240	21.470	123.710
TOTAL	408.960 €	85.882 €	494.842 €

RESOLUCIÓ

Per tot allò exposat, el Ple, per unanimitat dels assistents, adopta el següent:

ACORD



PRIMER.- Aprovar l'expedient de contractació per a la prestació de serveis de neteja de les dependències municipals i dels equipaments públics de la Vall de Boí, per un valor estimat de 408.960 € (IVA exclòs), més el 21% d'IVA, en total, **494.842 € (IVA inclòs)**, i una durada de 2 anys prorrogables per 2 anys més.

SEGON.- Aprovar els Plecs de Clàusules Administratives Particulars i de Prescripcions Tècniques que regiran el contracte.

TERCER.- Aprovar la despesa plurianual corresponent amb càrrec a l'aplicació pressupostària 227.00 /134.

QUART.- Incoar el procediment d'adjudicació per procediment obert subjecte a regulació harmonitzada.

CINQUÈ.- Publicar l'anunci de licitació en el perfil de contractant i en el Diari Oficial de la Unió Europea (DOUE).

SISÈ.- Facultar l'Alcaldeessa per a la signatura de tots els documents necessaris per a l'execució del present acord.

SETÈ.- Donar trasllat del present acord a la Secretaria, Intervenció i als serveis tècnics municipals per al seu coneixement i efectes.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

