

QUADRE DE CARACTERISTIQUES DEL CONTRACTE

A. Objecte

Descripció: *Servei de redacció del projecte bàsic i executiu i direcció d'obra per a la construcció d'un aparcament soterrat al recinte de l'Hospital Duran i Reynals.*

Lots: No.

D'acord amb allò que preveu l'article **99.3.b) LCSP** no es preveu la divisió en lots, donat que la realització independent de les diverses prestacions compreses en el objecte del contracte dificulta la correcta execució del mateix des de el punt de vista tècnic i, per motius de coordinació i unitat en la responsabilitat, no és convenient dividir en lots aquestes prestacions.

D'acord amb el previst a l'article **308.4 LCSP**, podrà contractar-se de forma conjunta la redacció de projectes i la direcció d'obra quan la contractació separada comporti una minva de la qualitat de les prestacions objecte de contracte, dificultant la coordinació i continuïtat entre la fase de redacció del projecte i l'execució de l'obra.

Com s'ha indicat anteriorment, la vinculació entre la redacció del projecte i la direcció de l'obra justifica la seva contractació conjunta, evitant una divisió en lots que podria afectar negativament la qualitat i l'eficiència del procés. La contractació separada pot generar fragmentació en la presa de decisions tècniques, dificultant la coherència entre la fase de disseny i la d'execució. Aquesta situació pot derivar en interpretacions divergents del projecte, retards en la resolució d'incidències i un major risc de desviacions respecte als objectius inicialment establerts.

Aquesta integració facilita una millor coordinació entre els diferents agents intervinents, reduint el risc de solapaments o contradiccions en les indicacions tècniques durant l'execució de l'obra. La continuïtat en la direcció d'obra contribueix a una execució més àgil i eficient, evitant revisions i ajustos continus que podrien retardar el desenvolupament dels treballs i incrementar els costos del projecte.

A més, la divisió en lots podria afectar la qualitat global del projecte i de l'obra, ja que la direcció, si és independent de l'equip redactor, pot no tenir el mateix nivell de coneixement i implicació en les solucions tècniques proposades. Això podria generar dificultats en la interpretació del projecte i en la presa de decisions durant la fase d'execució, comprometent la qualitat final de l'obra.

Per tant, es considera justificat que la redacció del projecte i la direcció d'obra siguin assumides pel mateix equip, assegurant així una millor integració, continuïtat i qualitat en la prestació del servei.

En cas d'impossibilitat d'execució de les obres, segons decisió motivada de l'òrgan de contractació, es resoldrà parcialment el contracte pel que fa la Direcció d'obra amb efectes des del mateix moment de la seva comunicació al contractista, sense que el aquest tingui dret a cap compensació.

Codi CPV: 71200000-0; 71000000-8

B. Dades econòmiques

B1. Determinació del preu: A tant alçat.

El pressupost màxim del contracte s'estima en **835.450,00 € IVA exclòs**.

S'estima el pressupost base de licitació per cadascuna de les tres actuacions a executar en fase d'obra:

- 1- Per l'aparcament soterrat amb 600 places, amb un PEM de 17.000 € per plaça un PEM total de 10.200.000 €
- 2- Per la urbanització dels 16.700 m2, amb un PEM per m2 estimat de 200 € un PEM total de 3.340.000 €
- 3- Per l'aparcament temporal en superfície de 16.500 m2, amb un PEM de 100 € per m2 un PEM total de 1.650.000 €

El pressupost base de licitació es determina atenent als barems utilitzats per els projectes d'obra d'edificacions establerts, partint de l'estimació del Preu d'Execució Material, aplicant un 5,5 % del PEM de l'obra, resultant un import total pel projecte de 835.450,00 € IVA exclòs.

A l'efecte, s'han tingut en compte els costos directes de l'equip (sous, plus i dietes de l'Autor del Projecte i del personal col·laborador, impostos i quotes a la Seguretat Social o mútues, etc.) i uns costos indirectes i despeses diverses (despeses generals i d'empresa, lloguers, amortitzacions i consums de locals, instal·lacions, mitjans de transport per desplaçaments, material d'oficina, maquinaria i programes necessaris, etc).

La distribució d'aquest pressupost base de licitació entre les prestacions objecte del contracte és la següent:

Fase	Pes	Pressupost
Projecte bàsic i executiu de l'aparcament temporal en superfície	5%	41.772,5 €
Projecte bàsic aparcament soterrat i urbanització	25%	208.862,5 €
Projecte executiu de l'aparcament soterrat i urbanització	30%	250.635 €
Direcció d'obra de l'aparcament temporal en superfície	5%	41.772,5 €
Direcció d'obra de l'aparcament soterrat i urbanització	30%	250.635 €
Documentació d'obra de l'aparcament soterrat i urbanització	5%	41.772,5 €

S'estima que l'import corresponent a costos directes ascendeix a 701.778 €, que representa un 84% del total, els costos indirectes corresponen al 11% del total (91.899,5 € IVA exclòs) i el benefici industrial al 5% del total (41.772,5 € IVA exclòs).

B2. Valor estimat del contracte i mètode aplicat per al seu càlcul:

Valor estimat del contracte (VEC): 960.767,50 €.

PBL	835.450,00 €
Pròrrogues	No aplica
Modificació ex art. 204 LCSP	125.317,50 €
VEC	960.767,50 €

B3. Pressupost base de licitació: 1.010.894,50 €

Import 21% IVA: 175.444,50 €

Import base sense IVA : 835.450,00 €

C. Existència de crèdit

C1. Partida: D/610.0002 – Inversions en edificis i altres construccions per compte aliè

C2. Expedient d'abast plurianual: Si.

C3. Anticipat de despesa: No.

Aprovació pel Consell d'Administració en sessió celebrada en data 12 de juny de 2025.

EXERCICI IMPORT

2025 127.792,31€ + (21 %IVA) 26.836,39€ = 154.628,70€ IVA inclòs

2026 415.250,19€ + (21 %IVA) 87.202,54€ = 502.452,73€ IVA inclòs

2027 219.305,62€ + (21% IVA) 46.054,18€ = 265.359,80€ IVA inclòs

2028 73.101,88€ + (21% IVA) 15.351,39€ = 88.453,27€ IVA inclòs

(La distribució pressupostària per exercicis s'ha calculat en base a l'estimació de les fases previstes en el Quadre de Característiques).

D. Termini de durada del contracte

El termini total d'execució del contracte és de 4,5 mesos per la redacció de projectes:

- Projecte bàsic i executiu de l'aparcament en superfície: 2 MESOS a partir de la comunicació de la parcel·la concreta.
- Projecte bàsic de l'aparcament soterrat i urbanització: 2 MESOS a partir de la signatura del contracte.
- Projecte executiu de l'aparcament soterrat i urbanització: 2,5 MESOS a partir de l'aprovació del projecte bàsic

Aquest terminis inclouen les justificacions i correccions necessàries per a donar resposta a totes les revisions (tant les inicials com les successives).

També s'hi inclouen l'enquadernació i lliurament del Projecte Executiu Definitiu, una còpia digital signada i els arxius en format editable (CAD, TCQ, Presto, etc.) per a la licitació de l'obra.

El termini d'execució per la direcció d'obra vindrà determinat per l'inici de les mateixes i s'extingirà a la seva finalització.

Possibilitat de pròrrogues i termini: No es preveuen.

E. Variants

Sí: No: X

Elements: No aplicable.

Condicions: No aplicable.

F. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació

Forma de tramitació: Ordinària

Procediment d'adjudicació: Procediment Obert subjecte a regulació harmonitzada.

Presentació d'ofertes mitjançant eina de Sobre Digital:

Sí: X No:

G. Solvència i classificació empresarial

G1. Criteris de selecció relatius a la solvència econòmica i financera i tècnica o professional:

Solvència econòmica i financera:

-Xifra de negoci global que justifiqui un volum de negoci anual, en el millor dels darrers tres anys, amb un mínim idèntic al pressupost base de licitació present contracte.

La solvència econòmica i financera declarada s'acreditarà, en cas de resultar adjudicatari o a requeriment de la Mesa de Contractació, amb els comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil o registre oficial en què hagi d'estar inscrit el licitador.

-La disposició d'una assegurança d'indemnització per riscos professionals vigent fins a la finalització del termini de presentació d'ofertes per un import no inferior 120.000,00 Euros.

L'acreditació d'aquest requisit s'efectuarà mitjançant certificat expedit per l'assegurador, en què constin els imports i riscos assegurats i la data de venciment de l'assegurança i mitjançant el compromís vinculant de subscripció, pròrroga o renovació de l'assegurança, en els casos que correspongui.

Solvència tècnica:

Relació dels principals serveis o treballs efectuats pel licitador de la mateixa o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte (serveis de redacció de projectes i direcció d'obra d'aparcaments similars) en el curs dels tres últims anys, en la qual se n'indiqui l'import, la data i el destinatari, públic o privat; amb import al millor dels darrers tres anys igual o superior al 50% pressupost base de licitació.

Els serveis o treballs efectuats s'acreditaran mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari, acompanyada dels documents en poder seu que acreditin la realització de la prestació.

G2. Classificació empresarial:

No aplica.

G3. Adscripció de mitjans materials i/o personals a l'execució del contracte

Sí: X No:

G4. Certificats acreditatius del compliment de les normes de garantia de la qualitat i/o de gestió mediambiental.

No aplica.

H. Criteris d'adjudicació (o aspectes tècnics i econòmics susceptibles de negociació)

1-) Criteris d'adjudicació avaluables automàticament: (Fins a 51 punts) (SOBRE C)

1.1. Oferta econòmica: (puntuació màxima de 26 punts). Es valorarà el cost total del servei ofert pels licitadors. La puntuació s'assignarà a cada oferta d'acord amb la següent fórmula:

$$P_v = (1 - ((O_v - O_m) / IL) \times (1 / VP)) \times P$$

On:

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar

O_v = Oferta a Valorar

O_m = Oferta Millor

IL = Import de Licitació

VP = Valor de ponderació : 1.2

P = Punts criteri econòmic : 26

El licitador indicarà al model de proposició econòmica, de manera addicional, les **hores de dedicació estimades** dels diferents perfils que intervenen en la redacció del projecte i en la direcció d'obra i **els preus/hora unitaris** de cada un dels perfils considerats a la seva oferta (Arquitecte, Enginyer, Arquitecte Tècnic pressupostos i amidaments, Estructurista i Paisatgista).

1.2. Experiència de l'equip tècnic proposat (fins a 10 punts).

Es valorarà l'experiència dels components de l'equip tècnic assignat al contracte (Arquitecte, arquitecte tècnic pressupostos i amidaments; enginyer d'instal·lacions, estructurista i paisatgista) atenent al nombre de projectes d'obra similars (obres d'aparcaments soterrats, edificació en l'entorn sanitari, excloses les aportades com a solvència tècnica) on han participat, desenvolupant el mateix càrrec.

L'experiència de cada tècnic es valorarà de manera individual assignant 2 punts per projecte d'aparcament soterrat i fins a un màxim de 3 projectes (6 punts) i 2 punts per projecte d'edificació en l'entorn sanitari fins a un màxim de 2 projectes (4 punts).

A continuació es procedirà a l'aplicació dels següents percentatges de ponderació: Arquitecte: 30 %, Enginyer: 20 %, Arquitecte Tècnic pressupostos i amidaments: 20 %, Estructurista: 20 %, Paisatgista: 10%

La puntuació final serà el sumatori de les puntuacions individuals ponderades segons s'ha indicat anteriorment.

L'acreditació de l'experiència es realitzarà, pel que fa a l'arquitecte, mitjançant certificat expedit per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector

públic o quan el destinatari sigui un subjecte privat mitjançant un certificat expedit per aquest o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari, acompanyada dels documents en poder seu que acreditin la realització de la prestació. L'experiència de la resta de membres de l'equip es podrà acreditar de la forma indicada per l'arquitecte o mitjançant certificat o declaració emesa per l'arquitecte.

En tots els certificats, caldrà detallar el càrrec o funcions en concret que desenvolupava en la redacció del projecte.

1.3. Compromís de col·laboració de tècnics especialitzats a l'equip (fins a 4 punts).

Aquest criteri avalua la incorporació de perfils tècnics especialitzats amb una dedicació prevista de, com a mínim, 100 hores que complementin l'equip bàsic proposat i aportin un valor diferencial en aspectes específics del projecte. Es busca fomentar la participació de professionals amb coneixements avançats en disciplines tècniques clau per a la execució del projecte.

Es puntuarà la incorporació d'aquests perfils addicionals sempre que s'acrediti la seva vinculació efectiva amb l'equip i la seva experiència en projectes similars.

- Especialista en mobilitat i gestió d'aparcaments: 2 punts
- Especialista en Lean per tal de fer seguiment i control de la programació, la planificació i la gestió del projecte: 2 punts

Per a la valoració, caldrà acreditar la vinculació del tècnic a l'equip mitjançant una declaració de compromís signada i aportar evidències d'experiència en projectes similars.

Si s'aporta el compromís indicat dels dos perfils indicats en els termes descrits: **4 punts.**

Si s'aporta el compromís indicat amb un dels dos perfils en els termes descrits: **2 punts.**

No s'aporta compromís o no s'ajusta al descrit: **0 punts.**

1.4. Compromís de realització d'estudis tècnics específics durant la fase de redacció del projecte (fins a 6 punts).

Es valorarà el compromís ferm de l'equip per dur a terme estudis tècnics especialitzats que aportin valor al desenvolupament del projecte.

- Compromís de realització d'un estudi d'impacte ambiental de l'obra i la ciclabilitat dels materials proposats sense cost addicional: 3 punts
- Compromís de realització d'un estudi d'eficiència energètica assimilable a certificacions LEED o BREEM sense cost addicional: 3 punts

Per acreditar el compromís, els equips hauran de presentar una declaració signada on es detallin els estudis que es comprometen a realitzar i la metodologia prevista per dur-los a terme dins del termini de redacció del projecte.

Si s'aporta el compromís indicat dels dos estudis indicats en els termes descrits: **6 punts**.

Si s'aporta el compromís indicat amb un dels dos estudis en els termes descrits: **3 punts**.

No s'aporta compromís o no s'ajusta al descrit: **0 punts**.

1.5. Experiència de l'equip tècnic proposat per la Direcció d'obra (fins a 5 punts).

Es valorarà l'experiència dels components de l'equip tècnic assignat a la direcció d'obra (Arquitecte i enginyer) atenent al nombre de direccions d'obra similars (obres d'aparcaments soterrats, edificació en l'entorn sanitari, excloses les aportades com a solvència tècnica) on han participat, desenvolupant el mateix càrrec.

L'experiència de cada tècnic es valorarà de manera individual assignant 1 punt per direcció d'aparcament soterrat i fins a un màxim de 3 projectes (3 punts) i 1 punt per direcció d'edificació en l'entorn sanitari fins a un màxim de 2 projectes (2 punts).

A continuació es procedirà a l'aplicació dels següents percentatges de ponderació:
Arquitecte: 80 %, Enginyer: 20 %

La puntuació final serà el sumatori de les puntuacions individuals ponderades segons s'ha indicat anteriorment.

L'acreditació de l'experiència es realitzarà, pel que fa a l'arquitecte, mitjançant certificat expedit per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic o quan el destinatari sigui un subjecte privat mitjançant un certificat expedit per aquest o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari, acompanyada dels documents en poder seu que acreditin la realització de la prestació. L'experiència de la resta de membres de l'equip es podrà acreditar de la forma indicada per l'arquitecte o mitjançant certificat o declaració emesa per l'arquitecte.

En tots els certificats, caldrà detallar el càrrec o funcions en concret que desenvolupava en la redacció del projecte.

Justificació dels criteris automàtics diferents del preu:

Es valoren els perfils proposats per l'execució del contracte així com els compromisos anteriorment indicats ja que aporten qualitat addicional a la prestació del servei.

2-) Criteris d'adjudicació subjectes a judici de valor (Fins 49 punts) (SOBRE B)

2.1- Funcionalitat de l'aparcament soterrat (fins 10 punts)

Es valorarà:

- 2.1.1- La funcionalitat dels accessos i circulacions exteriors per acomplir de manera òptima el bon funcionament dels fluxes d'accés i sortida dels vehicles que facin ús de l'aparcament i no crear distorsions en els carrers interiors del complex hospitalari o els carrers exteriors (fins a 5 punts)
- 2.1.2- La claredat de l'esquema circulatori interior, i la posició relativa amb els nuclis de comunicacions de l'aparcament per assegurar un ús fluid i intuïtiu de la instal·lació per part dels usuaris (fins a 5 punts)

2.2- Proposta de creixement futur en superfície (fins 10 punts)

Es valorarà:

- 2.2.1- La implantació del volum de la futura edificació que es preveu en una segona fase sobre rasant i la seva relació volumètrica amb l'entorn existent / immediat mantenint una coherència formal i urbanística amb el global construït (fins a 5 punts)
- 2.2.2- La compatibilitat estructural, de les instal·lacions i els nuclis de comunicació de l'aparcament amb les futures edificacions sobre rasant; la independència dels accessos i fluxos de l'aparcament i de la futura edificació i la seva posició relativa (fins a 5 punts)

2.3- Proposta d'urbanització (fins 10 punts)

Es valorarà:

- 2.3.1- La qualitat i funcionalitat dels espais exteriors i el grau d'integració paisatgística de la urbanització en l'entorn construït entenent-lo com un espai de gaudi i descans dels usuaris, familiars i treballadors dels centres sanitaris (fins a 5 punts)
- 2.3.2- L'adaptació de la proposta d'urbanització a la topografia existent i futura de la zona i als condicionants normatius de cota de planta baixa mantenint l'accessibilitat en tota la zona i els requeriments derivats de la normativa urbanística enfront de la inundabilitat del terreny (fins a 5 punts)

2.4- La Sostenibilitat i eficiència energètica de la proposta, i coherència de les instal·lacions (fins a 10 punts)

Es valorarà:

- 2.4.1- La sostenibilitat constructiva: utilització d'estratègies que redueixin el cost mediambiental durant el procés constructiu, ús i tot el cicle de vida de l'edifici. La sostenibilitat funcional de la proposta: optimització i racionalitat dels recorreguts de circulacions, distàncies entre àrees, aprofitament de la superfície, traçat de les instal·lacions, etc. (fins a 6 punts)
- 2.4.2- La sostenibilitat activa: estratègies d'integració de sistemes de producció energètica amb energies renovables, justificades adequadament pel lloc i l'edifici i d'estalvi i recuperació d'aigües pluvials. (fins a 4 punts)

2.5- Economia de la proposta (fins a 9 punts)

Es valorarà:

- 2.5.1- La simplicitat i rapidesa en la solució estructural: la prefabricació de les solucions constructives i altres estratègies que redueixin el temps d'execució de les obres de l'aparcament soterrat. (fins a 3 punts)
- 2.5.2- L'economia general de la proposta tant des del punt de vista de la construcció com de la explotació: l'ús de materials i solucions constructives que minimitzin el cost de manteniment; i els criteris d'eficiència quant al funcionament i manteniment de l'edifici (tendència a l'autosuficiència, reducció de la demanda energètica, control de l'ús i consums energètics, etc.). (fins a 3 punts)
- 2.5.3- La reducció justificada del cost de l'actuació i la viabilitat i coherència de les possibles solucions constructives respecte dels recursos disponibles: inversió prevista, temps, fases d'obra, etc. (fins a 3 punts)

Llindar mínim de puntuació als criteris d'adjudicació subjectes a judici de valor:

S'estableix un llindar mínim de puntuació del 50% de la puntuació prevista pels criteris d'adjudicació subjectes a judici de valor (puntuació màxima als criteris d'adjudicació subjectes a judici de valor: 49 punts) per procedir a l'obertura dels criteris automàtics. El no assoliment d'aquest llindar mínim comportarà l'exclusió de la licitació.

Sistema de puntuació dels criteris d'adjudicació subjectes a judici de valor:

Efectuada la valoració de les ofertes segons els criteris anteriorment indicats, en cas que una o varies ofertes superin el llindar del 80% de la puntuació prevista per a cada criteri i subcriteri susceptibles de judici de valor, s'aplicarà la següent fórmula a cada una de les ofertes a efectes de determinació de la seva puntuació:

$$\text{Pop} = P \times V_{\text{Top}}/V_{\text{Tmv}}$$

On:

Pop= Puntuació d'oferta a puntuar

P= Puntuació del criteri o subcriteri

VTop= Valoració tècnica de l'oferta que es puntua.

VTmv=Valoració tècnica de l'oferta Millor Valorada.

Si, efectuada la valoració de les ofertes, cap oferta supera a tots els criteris i subcriteris el 80% de puntuació prevista, no s'aplicarà la fórmula indicada i les ofertes obtindran la puntuació resultant de la valoració inicialment realitzada.

NOTA IMPORTANT: La inclusió al sobre B, relatiu a criteris d'adjudicació subjectes a judici de valor, de qualsevol informació que hagi de ser valorada al sobre C de criteris automàtics, especialment de l'experiència laboral de l'equip tècnic proposat, comportarà l'exclusió del licitador.

I. Criteris per a la determinació de l'existència de baixes presumptament anormals

Per apreciar quines de les ofertes presentades es consideren temeràries o desproporcionades, es realitzaran els següents càlculs:

1. Es calcularà el percentatge de baixa (PB) de cada oferta en relació al pressupost de licitació:

$$PB \% = 100 (1 - (\text{import de l'oferta} / \text{pressupost de licitació}))$$

2. Es calcularà la mitjana (MB) dels percentatges de baixa (PB):

$$MB \% = \sum PB / \text{núm. d'ofertes}$$

3. S'entendrà que una oferta és temerària o desproporcionada quan el seu percentatge de baixa sigui superior a $(MB + 5) \%$.
4. Les ofertes considerades temeràries o desproporcionades seran sotmeses a valoració per part de l'òrgan de contractació qui, vist l'informe de la Mesa de contractació, determinarà respecte la seva exclusió del procediment. A tal efecte, la Mesa de contractació podrà sol·licitar a l'empresa licitadora que justifiqui per escrit la seva oferta econòmica, la qual haurà de ser presentada en el termini màxim de 5 dies. Transcorregut aquest termini sense que s'hagi rebut la justificació, la Mesa de contractació ho posarà en coneixement de l'òrgan de contractació i aquest declararà la proposició com a incompleta i el licitador restarà exclòs del procediment de selecció.

Si, pel contrari, es rep la justificació de l'oferta presentada, l'òrgan de contractació decidirà de manera motivada, bé l'acceptació de l'oferta, bé el seu rebuig i exclusió del procediment.

J. Altra documentació a presentar per les empreses licitadores o per les empreses proposades com adjudicatàries

No aplicable.

K. Garantia provisional

Sí: No: X

L. Garantia definitiva

Sí: X No:

Import: 5% del import d'adjudicació.

Forma de constitució: aval bancari, assegurança de caució, dipòsit davant la Caixa General de Dipòsits de la Generalitat de Catalunya o a les Delegacions d'Hisenda corresponents. Així mateix, s'accepta la constitució mitjançant retenció en preu.

M. Condicions especials d'execució

L'empresa adjudicatària haurà d'acreditar l'establiment de mesures per garantir la seguretat i la salut en el lloc de feina així com el compliment dels convenis col·lectius sectorials i territorials aplicables.

L'empresa adjudicatària haurà d'afavorir l'estabilitat d'ocupació, la igualtat d'oportunitats entre homes i dones i la integració social dels col·lectius més desfavorits.

N. Modificació del contracte prevista

Sí: X No:

D'acord amb el que estableix l'**article 204 LCSP**, el present contracte preveu la possibilitat d'introduir modificacions justificades en determinades circumstàncies que puguin sorgir durant la prestació del servei. Aquestes modificacions tenen com a objectiu garantir la correcta execució del projecte i de les obres, adaptant-se a possibles increments per imprevistos tècnics, ampliacions necessàries o requeriments normatius sobrevinguts. En aquest sentit, es contemplen les següents modificacions:

- 1) Modificació del servei de redacció del projecte per a) causes sobrevingudes, tals com preexistències o incidències durant l'execució de l'obra (en cas que durant l'execució de les obres es detectin circumstàncies sobrevingudes, preexistències no identificades en la fase inicial o incidències tècniques que requereixin modificacions en el projecte), o b) per ajustos derivats de requeriments normatius sobrevinguts i/o exigències d'organismes competents (en cas que, durant el desenvolupament del servei, es produeixin canvis normatius o requeriments específics d'organismes competents que afectin el projecte o la direcció d'obra, es podrà modificar el contracte per adaptar-se a aquestes exigències): es preveu la possibilitat de modificació de la prestació per incloure l'adaptació del projecte a aquestes noves necessitats.

Aquesta modificació estarà degudament justificada mitjançant un informe tècnic que acrediti la necessitat de la revisió i es formalitzarà d'acord amb el procediment establert a la LCSP per a la modificació de contractes.

Determinació de l'import de la modificació: es calcularà en base als preus hora oferts per l'adjudicatari en la seva oferta econòmica per a cada perfil i atenent a les hores de dedicació degudament acreditades.

- 2) Modificació del servei de direcció d'obra de l'aparcament soterrat i urbanització: Si la durada de l'execució de l'obra supera en més de 6 mesos els 18 mesos inicialment previstos per a la seva execució, atribuïble causes justificades, l'ICO podrà acordar la modificació del contracte en relació amb el servei direcció facultativa per cobrir el període addicional necessari.

L'import de la modificació en aquest cas es calcularà, en còmput mensual segons els mesos que excedeixin els 24 mesos abans indicats, de manera proporcional al preu ofert per l'adjudicatari per a la direcció d'obra de l'aparcament soterrat (250.635 €, aplicant la baixa econòmica oferta, per a divuit mesos).

L'import de les modificacions, aïllada o conjuntament, pels conceptes 1) i 2) no podrà excedir el **15 % del pressupost base de licitació**.

O. Cessió del contracte

Sí: X No:

D'acord amb allò que preveu el Plec de Clàusules Administratives Particulars i la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic.

P. Subcontractació

Sí.

D'acord amb allò que preveu el Plec de Clàusules Administratives Particulars i la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic.

Q. Revisió de preus

Sí: No: X

R. Termini de garantia

Sí: X No:

En els termes establerts a la LCSP quant a termini de garantia, responsabilitats i indemnitzacions.

S Programa de treball

Sí: X No:

T. Penalitats diferents a les enumerades en l'article 193 de la LCSP

Sí, les previstes al plec de prescripcions tècniques.

U. Dades necessàries per a l'emissió de la factura electrònica

La Llei 29/2010, del 3 d'agost, de l'ús dels mitjans electrònics al sector públic de Catalunya preveu el foment de la factura electrònica en l'àmbit de la Generalitat de Catalunya, i la Llei Estatal 25/2013, de 27 de desembre, d'Impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el Sector Públic, regula l'obligació de presentació de factura electrònica a les Administracions Públiques a partir del 15 de gener de 2015. Per tant, l'adjudicatari ha de lliurar les seves factures al servei e.FACT del Consorci d'Administració Oberta de Catalunya (AOC), en la seva condició de Punt General d'Entrada de Factures Electròniques del sector públic de Catalunya <https://efact.eacat.cat/bustia/?emisorId=7>.

Els codis DIR de la nostra entitat són els següents:

ENTITAT	CIF	DIR3	OFICINA COMPTABLE	DIR3	ÒRGAN GESTOR	DIR3	UNITAT TRAMITADORA
Institut Català d'Oncologia	Q5856383D	A09006196	Institut Català d'Oncologia	A09006196	Institut Català d'Oncologia	A09006196	Institut Català d'Oncologia

A més dels requisits legalment establerts, les factures, han de contenir l'indicador de servei o aprovisionament que permeti la correcta tramitació de la factura:

Número d'expedient de contractació si s'escau (FileReference)

Número de comanda (ReceiverTransactionReference)

Número d'albarà (DeliveryNote)

Heu de continuar adreçant les vostres consultes relacionades amb el contingut comercial de la factura i els indicadors de servei o aprovisionament a les persones de contacte que us han sol·licitat el bé o servei:

Servei d'Economia de l'Institut Català d'Oncologia (Gran Via de l'Hospitalet, 199-203 de L'Hospitalet de Llobregat, 08908) a l'adreça electrònica EconomiaFinances@iconcologia.net.

Òrgan amb competències en matèria de comptabilitat pública: Servei d'Economia i Finances de l'Institut Català d'Oncologia

V. Altres aspectes rellevants

Responsable del Contracte: Anabel Fructuoso Tejada.

Informació de Contacte:

Institut Català d'Oncologia

Unitat de Contractació Administrativa

contractacioadministrativa@iconcologia.net

Hospital Duran i Reynals, 2^a Planta
Av. Gran Via de l'Hospitalet 199-203
08908 L'Hospitalet de Llobregat

Mesa de Contractació:

La Mesa de contractació està constituïda pels següents membres:

President: Marta Alvarez Daroca

Un representant de la Intervenció: Maria Sánchez Bernal

Un representant de l'Assessoria Jurídica: Cristina Grau Estradé

Tècnics: Gerard Corredera Rebulà i en Rafael Delgado Romero com a titular i en Martí Ballart Torras com a suplent, en aquest darrer cas.

Secretaria: José Luis González Herrero o per substitució, Cori Ortiz (Unitat de Contractació Administrativa).

Visita a les instal·lacions:

No es preveu.

Mitjans de comunicació electrònics:

D'acord amb la Disposició addicional quinzena de la LCSP, la tramitació d'aquesta licitació comporta la pràctica de les notificacions i comunicacions que en derivin per mitjans exclusivament electrònics. No obstant això, es podrà utilitzar la comunicació oral per a comunicacions diferents de les relatives als elements essencials, això és, els plecs i les ofertes, deixant-ne el contingut de la comunicació oral documentat degudament, per exemple, mitjançant els arxius o resums escrits o sonors dels principals elements de la comunicació.

Les comunicacions i les notificacions que es facin durant el procediment de contractació i durant la vigència del contracte s'efectuaran per mitjans electrònics a través del sistema de notificació e-NOTUM, preferentment, d'acord amb la LCSP, la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques i l'Ordre PDA/21/2019, de 14 de febrer, per la qual es determina el sistema de notificacions electròniques de l'Administració de la Generalitat de Catalunya i del seu sector públic.

Certificats digitals admesos

D'acord amb la Disposició addicional primera del DL 3/2016, serà suficient l'ús de la signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut de signatura electrònica en els termes previstos en el Reglament (UE) 910/2014/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 23 de juliol de 2014, relatiu a la identificació electrònica i els serveis de confiança per a les transaccions electròniques en el mercat interior i pel qual es deroga la Directiva 1999/93/CE i a la Llei 6/2020, d'11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança.

Per tant, aquest és el nivell de seguretat mínim necessari del certificat de signatura electrònica admesa per a la signatura del DEUC i de l'oferta, si s'escau.

Pel que fa als certificats estrangers comunitaris, s'acceptaran els certificats qualificats a qualsevol país de la Unió Europea d'acord amb l'article 25.3 del Reglament (UE) 910/2014/UE sobre identificació electrònica i serveis de confiança, esmentat, el qual disposa que "una signatura electrònica qualificada basada en un certificat qualificat emès a un Estat membre serà reconeguda com a signatura electrònica qualificada a la resta dels Estats membres".

La formalització del contracte en document administratiu s'efectuarà preferentment mitjançant signatura electrònica. Amb aquest objectiu, els representants legals de les empreses adjudicatàries hauran de posseir un certificat de signatura electrònica de persona física amb dispositiu segur lliurat per qualsevol entitat de certificació classificada pel Consorci "Administració Oberta de Catalunya", o bé DNI electrònic o qualsevol altra mitja de signatura compatible.