



Barcelona, en la data de signatura del contracte

Reunits

D'una part, Rosa Maria Pujante i Mitjavila, gerent de la Universitat Pompeu Fabra, amb seu al carrer de la Mercè, 12, de Barcelona, que actua en nom i representació d'aquesta, en virtut de les competències que li atorga la resolució de la Rectora de la Universitat d'1/10/2024 i de l'article 52 c) dels Estatuts d'aquesta institució, aprovats per Decret 209/2003 de 9 de setembre.

I de l'altra, Miguel Ángel Pérez Peñalva, que actua en nom i representació de Hercal Diggers, SL, amb NIF núm. B64143639, domiciliada a Carretera de Montcada, 880 de Terrassa (08227), d'acord amb les dades que consten a l'escriptura de poders atorgada davant el Notari de l'Il·lustre Col·legi de Catalunya Javier Garcia Ruiz el 14/09/2020 i amb número 2.633 del seu protocol. Manifesta expressament que el càrrec que ostenta segons l'esmentada escriptura i les facultats de representació que se'n deriven, són vigents en aquesta data.

Ambdues parts es reconeixen competència i capacitat respectivament per formalitzar el present **CONTRACTE**

Antecedents administratius

Primer. Mitjançant resolució de 25/04/2025 s'aprova l'expedient de contractació de les obres d'enderroc d'un edifici de la Universitat Pompeu Fabra situat al carrer Villena 1 (Wellington 18-26) de Barcelona. Expedient núm. UPF-2025-0017.

Segon. Per resolució de 19/06/2025, s'adjudica el contracte pel procediment obert simplificat de tramitació ordinària a l'empresa Hercal Diggers, SL.

D'acord amb l'exposat, ambdues parts formalitzen el contracte corresponent de conformitat amb les següents,

Clàusules administratives

Primera. L'empresa Hercal Diggers, SL, es compromet a prestar el contracte subjectant-se estrictament al Plec de clàusules administratives particulars (en endavant PCAP) i al *Projecte Executiu per a l'enderroc d'un edifici plurifamiliar aïllat al c/Villena I, de Barcelona* elaborat pel senyor Juan Jose Sánchez Ibáñez i aprovat per l'Òrgan de Contractació en data 25/04/2025.

El contractista accepta plenament els documents contractuals i els compromisos adquirits a la memòria del pla de treball que va presentar en la licitació, amb la signatura mitjançant certificat digital d'aquest document.

L'empresa adscriu a l'execució del contracte com a director/a d'obra al Sr. OVR amb titulació habilitant i una experiència mínima de 9 anys.

Segona. El preu d'aquest contracte és el següent:

Import sense IVA	IVA	Import amb IVA
557.139,73 €	116.999,34 €	674.139,07 €

El contractista ha de presentar les factures d'acord amb l'apartat R del PCAP.

Tercera. L'obra durarà un màxim de 5 mesos i s'iniciarà un cop s'estengui l'acta de comprovació de replanteig, que s'ha de realitzar amb un termini màxim d'1 mes des de la signatura del contracte.

Quarta. Durant l'execució de l'obra, l'empresa contractista resta obligada a complir les obligacions contractuals essencial d'adscriure els mitjans personals. Així mateix ha de complir amb les condicions especials i la resta les condicions determinades als plecs.



L'incompliment d'alguna d'aquestes obligacions o condicions comportarà l'aplicació del règim de penalitats previst a l'apartat Q del PCAP.

Cinquena. Per garantir el compliment del contracte l'empresa adjudicatària ha dipositat la garantia definitiva en data 04/06/2025 a la Caixa General de Dipòsits de la Generalitat de Catalunya per import de 27.856,99 €, amb resguard número 0000248884.

El termini de garantia a tot risc de les obres és d'1 any a partir de l'endemà de l'Acta de Recepció. Aquesta garantia tot risc inclou qualsevol despesa de reparació, substitució o programació dels materials i instal·lacions necessaris pel restabliment de les funcionalitats de l'element malmès, ja sigui element constructiu, o instal·lació, incloent les partides d'obra necessàries per la seva execució o reposició estètica.

Sisena. El contracte té caràcter administratiu i es regeix pel plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques. Així mateix, les parts queden sotmeses expressament a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del sector públic (LCSP); el Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei de contractes de les administracions públiques, la normativa nacional i de la Unió Europea sobre protecció de dades de caràcter personal i supletòriament, les restants normes de dret administratiu i, en el seu defecte, per les normes de dret privat.

Setena. Correspondrà a l'ordre jurisdiccional contenciós-administratiu la resolució de les controvèrsies que puguin sorgir entre les parts derivades de l'adjudicació i l'execució del present contracte. A aquests efectes, seran competents els Jutjats Contenciosos Administratius de Barcelona, renunciant les parts a qualsevol altre fur que els pogués correspondre.

Vuitena. La part adjudicatària declara sota responsabilitat seva que no es troba sotmesa a cap de les prohibicions que per contractar amb les administracions públiques, estableix l'article 71 de la LCSP.

I en prova de conformitat, es signa electrònicament aquest contracte, en el lloc indicat a l'encapçalament.

Per la Universitat Pompeu Fabra

Per Hercal Diggers, SL

Rosa Maria Pujante i Mitjavila
PD. Resolució de la Rectora d'1/10/2024

Miguel Ángel Pérez Peñalva