

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES DEL PROJECTE DE SUBSTITUCIÓ DE LA CALDERA DE GASOIL PER UN SISTEMA DE GEOTÈRMIA A L'ESCOLA JOAN ROURA PARELLA SITUADA AL MUNICIPI DE TORTELLÀ

Expedient X2025000220

Memòria justificativa de la necessitat de la contractació d'acord amb el que preveuen els articles 28 i 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic

1. Identificació de l'expedient

Contractació de l'execució de les obres dels PROJECTE DE SUBSTITUCIÓ DE LA CALDERA DE GASOIL PER UN SISTEMA DE GEOTÈRMIA A L'ESCOLA JOAN ROURA PARELLA SITUADA AL MUNICIPI DE TORTELLÀ, segons els projecte d'execució aprovat inicialment el 23 de desembre de 2024 (exp. X2024000405), publicat al BOP i al DOGC i aprovats definitivament de manera automàtica, després que transcorreguessin 30 dies hàbils sense que es presentés cap al·legació en contra.

2. Justificació de la necessitat del contracte:

L'Ajuntament de Tortellà ha rebut una subvenció del Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural per a la redacció del projecte executiu i la posterior execució de l'obra de substitució de la caldera gasoil per un sistema de geotèrmia a l'escola CEIP Joan Roura Parella.

3. Repercussions del contracte en el compliment per part de l'Ajuntament de Tortellà dels principis d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera que exigeix l'article 7.3 de la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera:

El present contracte està finançat pel Departament d'Acció Climàtica i Agenda Rural, mitjançant la Resolució, de 21 de juny de 2024, de concessió de subvencions per a actuacions de mitigació i adaptació al canvi climàtic per als anys 2023, 2024 i 2025.

4. DADES ESPECÍFIQUES DEL CONTRACTE

- a) Objecte del contracte:** Execució de les obres dels PROJECTE DE SUBSTITUCIÓ DE LA CALDERA DE GASOIL PER UN SISTEMA DE GEOTÈRMIA A L'ESCOLA JOAN ROURA PARELLA SITUADA AL MUNICIPI DE TORTELLÀ
 - b) Adreça de l'obra:** Carrer de Sales, 47 17853 Tortellà
 - c) Codi CPV:**
 - Treballs de perforació i sondeig (45120000-4)
 - Treballs d'instal·lació de calefacció, ventilació i aire condicionat (45331000-6)
- Termini del contracte:** El contracte tindrà una durada màxima de 10 setmanes.
- Atesa la naturalesa del centre i situació dels elements a executar, les obres es concentraran durant els períodes de no activitat del CEIP.
- Pròrrogues: No se'n preveuen.

d) Divisió del contracte per lots

No es preveu l'execució del contracte per lots atesa la gran interrelació que hi ha entre les diferents parts i elements de la instal·lació, des del sondeig, canalitzacions i sistema de geotèrmia i emissors, que faria que dividir aquesta obra en lots faria molt més complexa l'execució de l'obra.

e) Pressupost base de licitació:

1 GEOTÈRMIA CEIP JOAN ROURA PARELLA	
1.1 TREBALLS PREVIS .	2.210,93
1.2 MOVIMENT DE TERRES .	24.226,34
1.3 OBRA CIVIL .	7.058,91
1.4 GEOTÈRMIA	
1.4.1 Captació geotèrmica .	30.867,35
1.4.2 Generació tèrmica amb geotèrmica .	20.898,00
1.4.3 Instal·lació hidràulica .	8.260,95
1.4.4 Instal·lació elèctrica .	9.000,03
1.4.5 Contra incendis .	49,66
Total 1.4 GEOTÈRMIA	69.075,99
1.5 ADAPTACIÓ INSTAL·LACIÓ CALEFACCIÓ EXISTENT .	13.426,95
1.6 TREBALLS COMPLEMENTARIS .	4.104,03
1.7 SEGURETAT I SALUT .	534,82
Total 1 GEOTÈRMIA CEIP JOAN ROURA PARELLA	120.637,97
Pressupost d'execució material	120.637,97
13% de despeses generals	15.682,94
6% de benefici industrial	7.238,28
Suma	143.559,19
21% IVA	30.147,43
Pressupost d'execució per contracta	173.706,62

Puja el pressupost d'execució per contracta a l'expressada quantitat de CENT SETANTA-TRES MIL SET-CENTS SIS EUROS AMB SEIXANTA-DOS CÈNTIMS.

f) Revisió de preus:

☒ No

D'acord amb el que preveu l'article 103 de la LCSP, la Llei 2/2015, de 30 de març, de desindexació de l'economia espanyola i el Reial decret 55/2017, de 3 de febrer, que la desenvolupa, no procedeix la revisió de preus d'aquest contracte.

g) Procediment de licitació:

☒ Obert simplificat

Justificació de l'elecció del procediment: Es tracta del procediment ordinari legalment previst per contractes d'obres amb valor estimat igual o superior a 80.000,00 € i fins a 2.000.000,00 €.

h) Requisit/s de capacitat: S'exigeix la presentació certificat acreditatiu **d'estar inscrita al RASIC**

És un requisit legal per poder actuar com a empresa instal·ladora/mantenidora/reparadora d'aquest tipus d'instal·lacions a Catalunya (d'acord amb la normativa de la Generalitat i el Reglament d'instal·lacions tèrmiques en els edificis - RITE).

Els licitadors de conformitat amb l' article 159.4 LCSP hauran d'estar inscrits al RELI O ROLECE o haver presentat la sol·licitud d'inscripció de conformitat amb el que es disposa al PCAP

i) Solvència econòmica/financera i tècnica/professional:

Classificació del contractista **No s'exigeix** d'acord amb l'article 77 LCSP per ser el VEC inferior als 500.000 €)les empreses licitadores podran acreditar la seva solvència, **indistintament**, mitjançant l'acreditació del compliment dels requisits mínims de solvència o bé mitjançant la seva classificació en el grup o subgrup de classificació corresponent a l'objecte del contracte, detallat, a continuació:

Grup J – Instal·lacions mecàniques, subgrup 2 de ventilació, calefacció i climatització Categoria 1

Solvència econòmica i financera: Volum anual de negocis en l'àmbit al que fa referència el contracte, referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles, corresponents a una vegada i mitja el valor estimat del contracte.

Caldrà justificar : 215.338,78 €

Solvència tècnica o professional: Relació de les obres executades en el curs dels cinc últims anys, avalada per certificats de bona execució; aquests certificats indicaran l'import, les dates i el lloc d'execució de les obres i es precisarà si es van realitzar segons les regles per les quals es regeix la professió i es van dur normalment a bon terme.

Com a mínim, en un d'aquests anys s'ha d'haver executat un o varis contractes del mateix tipus o naturalesa per import igual o superior a 100.491,18 € que correspon a un 70% del pressupost base de licitació, IVA exclòs.

A efectes de determinar la correspondència entre els treballs acreditats i els que constitueixen l'objecte del contracte s'atendrà a el grup i subgrup de classificació a què pertanyen uns i altres, i en el seu defecte a la coincidència entre els dos primers números dels seus respectius codis CPV.

EMPRESSES DE NOVA CREACIÓ:

En cas que es tracti d'una empresa de **nova creació** (entenent com a tal la que tingui una antiguitat inferior a cinc anys) haurà d'acreditar la seva solvència tècnica mitjançant l'aportació de:

- a) Declaració indicant el personal tècnic o organismes tècnics, estiguin o no integrats en l'empresa, dels quals aquesta disposi per a l'execució de les obres acompanyada dels documents acreditatius corresponents quan li sigui requerit pels serveis dependents de l'òrgan de contractació. Registra com a empresa instal·ladora RASIC com a empresa instal·ladora, mantenidora i/o reparadora d'instal·lacions industrials d'instal·lacions tèrmiques d'edificis.

El personal o organismes tècnics que s'exigeix és, el següent i l'empresa ha de disposar d'un treballador amb el carnet professional corresponent:

- Cap d'obra
 - Oficial primera instal·lador
 - Ajudant d'instal·lador
- b) Declaració que indiqui la maquinària, material i equip tècnic del que es disposarà per a l'execució de les obres, a la qual s'adjuntarà la documentació acreditativa pertinent quan li sigui requerit pels serveis dependents de l'òrgan de contractació.

La maquinària, material i equip tècnic que s'exigeix és:

- Eines manuals
- D'altres eines específiques d'instal·lacions de climatització

j) Criteris d'adjudicació:

Criteris avaluable de forma automàtica: 100 punts

1. Menor oferta econòmica: fins a 70 punts

S'avaluarà d'acord amb la fórmula següent:

$$P_i = [(70 \times OE) / O_i] - [(BE - B_i) \times 0.85]$$

On P_i és la puntuació de la oferta i de 0 a 70

O_i import de l'oferta econòmica a valorar

OE import de l'oferta més econòmica

BE % de baixa de l'oferta més econòmica

B_i % de baixa de l'oferta que es valora

BM % de baixa mitjana de les ofertes

2. Ampliació de garantia (9 punts)

S'atorgarà 3 punts per any addicional de garantia, amb un màxim de 3 anys addicionals, que permetran disposar d'un màxim de 4 anys de garantia de la instal·lació

Ampliació de garantia	Cost total estimat (PEM)	Termini de garantia total	Puntuació
0 anys	0 €	1 any	0
1 anys	300 €	2 any	3
2 anys	600 €	3 any	6
3 anys	900 €	4 any	9

3. Manteniment (15 punts)

S'atorgarà 5 punts per any addicional de manteniment d'acord amb el Pla de manteniment de la instal·lació de geotèrmia que fixi per RITE per aquesta instal·lació, amb un màxim de 3 anys addicionals, que permetran disposar d'un màxim de 4 anys de garantia de la instal·lació

Ampliació de garantia	Cost total estimat (PEM)	Termini de garantia total	Puntuació
0 anys	0 €	1 any	0
1 anys	700 €	2 any	5
2 anys	1.400 €	3 any	10
3 anys	2.100 €	4 any	15

4. Petjada de carboni associada (7 punts)

Segons l'article 145 de la LCSP: *“Les característiques mediambientals es poden referir, entre d'altres, a la reducció del nivell d'emissió de gasos d'efecte d'hivernacle; a l'ús de mesures d'estalvi i eficiència energètica i a la utilització d'energia procedent de fonts renovables durant l'execució del contracte; i al manteniment o la millora dels recursos naturals que es puguin veure afectats per l'execució del contracte”.*

D'acord amb l'apartat anterior es valorarà la menor petjada de carboni en el desplaçament dels serveis tècnics per la realització de l'obra expressada en kg de CO₂ en el seu desplaçament. El vehicle proposat haurà de ser el que majoritàriament s'utilitzi per al desplaçament per efectuar l'obra.

S'estableixen les següents puntuacions:

- De 0 a 1,49 kg CO₂ (7 punts)
- De 1,50 a 2,49 kg CO₂ (6 punts)
- De 2,50 a 3,49 kg CO₂ (5 punts)
- De 3,50 a 4,49 kg CO₂ (4 punts)
- De 4,50 a 5,49 kg CO₂ (3 punts)
- De 5,50 a 6,49 kg CO₂ (2 punts)
- De 6,50 a 7,49 kg CO₂ (1 punt)
- Més de 7,50 kg CO₂ (0 punts)

La realització del càlcul es realitzarà segons la fórmula següent.

- Emissions = (A) km transport anada des del taller o magatzem a l'emplaçament de la instal·lació x (B) g CO₂/km / 1000 = (C) kg CO₂ per desplaçament (expressats amb dos decimals).

D'on:

(A) Cal aportar la localització de la seu o taller dels serveis tècnics fins a la instal·lació licitada, indicant l'adreça exacta de la nau. La distància serà la que hi hagi entre l'emplaçament de la instal·lació i la nau dels serveis tècnics. Si la nau és de propietat, caldrà adjuntar les escriptures o la nota simple del registre de la propietat. Si la nau és de lloguer, caldrà adjuntar el contracte de lloguer de la mateixa.

(B) (si és cotxe elèctric): En el cas de cotxe elèctric, aquest té emissions de CO₂ derivades del consum elèctric necessari per a la recàrrega de la bateria del vehicle proposat. En aquest sentit, per calcular les emissions de CO₂ del vehicle elèctric cal multiplicar el consum elèctric degut a la recàrrega de la bateria (kWh) / km autonomia del vehicle mig i pel factor del mix elèctric català. El mix elèctric general de la xarxa per a l'any 2023 és 260 g CO₂eq/kWh. Per justificar la dada del consum elèctric degut a la recàrrega de la bateria (kWh/km) s'haurà d'aportar la fitxa tècnica del cotxe i treure-la d'aquest document, en el cas que aquesta dada no aparegui a la fitxa tècnica del vehicle, també s'haurà d'aportar el manual tècnic del vehicle i de l'any de fabricació corresponent al vehicle proposat i en el què aparegui aquesta dada de la recàrrega de la bateria.

(C) (si no és cotxe 100% elèctric): Cal aportar la fitxa tècnica del vehicle per justificar el tipus de vehicle i el combustible utilitzat. No es tindrà en compte les emissions de CO₂ especificades a la fitxa tècnica del vehicle ja que es tindran en compte les dades segons velocitat mitja de la taula següent (Factors d'emissió CO₂ en funció de la velocitat (g CO₂/km)) ja que inclou altres factors representatius per fer el càlcul d'emissions com ara l'ús de bateries amb els cotxes híbrids:

Taula 3.10. Metodologia de càlcul a partir dels kilòmetres recorreguts i en funció de la velocitat de la via per al CO₂. Turismes.

Factors d'emissió de CO ₂ en funció de la velocitat (g CO ₂ /km)				
Combustible	Cilindrada	Urbana (21 km/h)	Mitja (69 km/h)	Alta (102 km/h)
Gasolina	Mini < 0,8 l (Euro 4 i posteriors)	170,22	117,02	139,18
	Petit 0,8 - 1,4 l	209,35	134,44	147,96
	Mitjà 1,4 - 2,0 l	252,27	157,47	166,34
	Gran-SUV-Executiu > 2,0 l	340,90	196,33	207,13
Dièsel	Mini < 0,8 l (Euro 4 i posteriors)	115,44	94,99	109,76
	Petit 0,8 - 1,4 l	198,57	126,55	142,30
	Mitjà 1,4 - 2,0 l	198,57	126,55	142,30
	Gran-SUV-Executiu > 2,0 l	249,90	161,49	183,64
Híbrid	Qualsevol	104,72	100,79	123,36
GLP	Qualsevol	175,35	133,74	164,82
GNC (100% CH ₄)	1,4 - 2,0 l	187,44	90,57	94,11

³⁰ Font de dades: Elaboració pròpia a partir de la [EMEP/EEA air pollutant emission inventory guidebook 2023 \(capítol 1.A.3.b\)](#). Velocitats de circulació d'acord amb la Direcció General d'Infraestructures de Mobilitat del Departament de Territori.

Dades extretes de la [GUIA PRÀCTICA PER AL CÀLCUL D'EMISSIONS DE GASOS AMB EFECTE D'HIVERNACLE \(GEH\)](#) de l'oficina del Canvi Climàtic de Catalunya 2024.

Acreditació documental:

1. Cal aportar la localització de la seu o taller dels serveis tècnics fins a la instal·lació llicitada, indicant l'adreça exacta de la nau. Si la nau és de propietat, caldrà adjuntar les escriptures o la nota simple del registre de la propietat. Si la nau és de lloguer, caldrà adjuntar el contracte de lloguer de la mateixa.
2. Cal aportar la fitxa tècnica del vehicle.
3. Cal aportar el Permís de circulació del vehicle per justificar la titularitat del vehicle. En el cas que el Permís de circulació no estigui a nom de l'empresa licitadora cal aportar un document oficial que certifiqui la titularitat del vehicle per part de l'empresa licitadora.
4. En el cas de cotxe elèctric i que no aparegui a la fitxa tècnica del vehicle la dada de la recàrrega de la bateria (kWh)/km d'autonomia del vehicle s'haurà d'aportar també el manual tècnic del vehicle i de l'any de fabricació corresponent al vehicle proposat i en el què aparegui aquesta dada de la recàrrega de la bateria.

En el cas que no s'aporti la documentació demanada es puntuarà aquest apartat amb 0 punts.

Criteris específics de desempat:

En cas que després de l'aplicació dels criteris d'adjudicació es produeixi un empat entre dues o més ofertes, s'aplicaran els criteris específics següents, segons l'ordre de prelació que s'indica, per tal de facilitar el desempat:

1. Proposicions presentades per aquelles empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, tinguin a la plantilla un percentatge de treballadors amb discapacitat superior al que els imposi la normativa.
En aquest supòsit, si diverses empreses licitadores de les que haguessin empatat en quant a la proposició més avantatjosa acrediten tenir relació laboral amb persones amb discapacitat en un percentatge superior al que els imposi la normativa, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte el licitador que disposi del major percentatge de treballadors fixos amb discapacitat a la seva plantilla.
2. Proposicions d'empreses d'inserció regulades en la Llei 44/2007, de 13 de desembre, per a la regulació del règim de les empreses d'inserció, que compleixin amb els requisits establerts en aquesta normativa per tenir aquesta consideració.
3. Proposicions presentades per les empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, incloguin mesures de caràcter social i laboral que afavoreixin la igualtat d'oportunitats entre dones i homes.

La documentació acreditativa dels criteris de desempat indicats serà aportada pels licitadors en el moment en què es produeixi l'empat, i no amb caràcter previ.

k) Baixes presumptament anormals

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormalment baixos es durà a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius establerts a continuació:

- a. Si concorre una empresa licitadora, es considera anormalment baixa quan l'oferta econòmica sigui un 25% més baixa que el pressupost de licitació considerant les millors ofertes.
- b. Si concorren entre dues i fins a cinc empreses licitadores, es suma l'import de la oferta econòmica i del valor econòmic del conjunt de millors ofertes considerant els imports econòmics de la resta de criteris diferents del preu oferts pel licitador. Es calcula de nou la baixa que suposa en el conjunt de l'oferta, utilitzant la mateixa fórmula de valoració de l'oferta econòmica i es calcularà la desviació estàndard de les baixes resultants amb la següent fórmula:

$$\sigma = \sqrt{\frac{\sum(BM - Bi)^2}{n}}$$

On

σ Desviació estàndard de les baixes

Bi % de baixa de l'oferta que es valora incloent el cost del risc i ventura ofertat

BM % de baixa mitjana de les ofertes incloent el cost del risc i ventura ofertat

n nombre d'ofertes

En aquest cas es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi que la baixa de l'oferta que es valori sigui més gran que: $Bi > BM + \sigma + 4$.

- c. Si concorren més de cinc empreses licitadores, es suma l'import de la oferta econòmica i del valor econòmic del conjunt de millors ofertes considerant els imports econòmics de la resta de criteris diferents del preu oferts pel licitador. Es calcula de nou la baixa que suposa en el conjunt de l'oferta, utilitzant la mateixa fórmula de valoració de l'oferta econòmica i es calcularà la desviació estàndard de les baixes resultants amb la següent fórmula:

$$\sigma = \sqrt{\frac{\sum(BM - Bi)^2}{n}}$$

On

σ Desviació estàndard de les baixes

Bi % de baixa de l'oferta que es valora incloent el cost del risc i ventura ofertat

BM % de baixa mitjana de les ofertes incloent el cost del risc i ventura ofertat
n nombre d'ofertes

En aquest cas es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi que la baixa de l'oferta que es valori sigui més gran que: $B_i > BM + \sigma + 2$.

En aquests casos es procedirà segons el que s'estableix als punts 4 a 7 de l'article 149 de la LCSP.

l) Persona responsable del contracte: el director facultatiu de l'obra.

m) Modificacions del contracte:

Es podrà modificar el contracte:

☒ Sí

- Detallar/enumerar els supòsits en què es podrà modificar:
 1. Causes sobrevingudes estructurals que no s'hagin pogut determinar a nivell de projecte constructiu
 2. Causes sobrevingudes per causes climatològiques adverses que hagin provocat afeccions més enllà del previst en el projecte
- Límit econòmic de la modificació: 20 % del preu d'adjudicació inicial.

☐ No

n) Subcontractació:

Existeixen treballs/tasques que no poden ser objecte de subcontractació:

☒ Sí

o) Causes de resolució específiques del contracte:

☒ No

p) Règim sancionador:

Incompliment terminis: quan l'adjudicatari, per causes imputables a ell mateix, hagi incorregut en demora respecte al compliment del termini parcial o total, l'Administració podrà optar indistintament

per la resolució del contracte o per la imposició de les penalitats diàries en la proporció de 0,40 euros per cada 1.000 euros del preu del contracte.

Cada vegada que les penalitats per demora assoleixin un múltiple del 5% del preu del contracte, de contractació estarà facultat per resoldre'l o acordar la continuïtat de l'execució amb imposició de noves penalitats.

Quan l'adjudicatari, per causes imputables a ell mateix, hagi incomplert l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte, l'Administració podrà optar, indistintament, per resoldre'l o per la imposició de les penalitats establertes anteriorment.

Quan l'adjudicatari hagi incomplert l'adscripció a l'execució del contracte de mitjans personals o materials suficients per a això, s'imposaran penalitats en la proporció d'entre el 0,50% i el 5% del preu d'adjudicació.

També s'aplicaran aquestes penalitats en cas d'incompliment de les obligacions a aplicables en matèria mediambiental, social o laboral que recull l'article 201 de la LCSP. Les penalitats s'imposaran per acord de l'òrgan competent, adoptat a proposta del responsable del contracte, que serà immediatament executiu, i es faran efectives mitjançant deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar l'adjudicatari o sobre la garantia que, si s'escau, s'hagi constituït, quan no puguin deduir-se de les esmentades certificacions. D'aquest acord se n'haurà de donar compte en la següent sessió plenària que se celebri. En l'expedient que es tramiti per la imposició de penalitats caldrà garantir, en un procés àgil, l'audiència al contractista.

A més de les penalitats legalment previstes i anteriorment exposades, es preveu el següent règim sancionador:

Infraccions lleus:

- a) Falta de col·laboració amb el personal de l'Ajuntament de Tortellà
- b) No avisar a l'Ajuntament i/ a la Direcció Facultativa de la incorporació de personal nou o si es produeixen canvis en el mateix.
- c) Incompliment de la normativa laboral sobre prevenció de riscos laborals, qualificats com a lleus per la seva normativa específica
- d) El retard ocasional, la negligència o descuit en el compliment de les obligacions derivades del contracte, sempre que no causin un detriment important a la prestació que impliqui la seva qualificació com a greu.
- e) La manca de puntualitat .

Infraccions greus:

- a) La resistència als requisits fixats per l'Ajuntament de Tortellà o la seva inobservança
- b) La falta d' entrega en temps i forma de les tasques encomanades per l'Ajuntament .
- c) Reincidència de la comissió de tres faltes lleus entenent com a reincidència la comissió de més de dos faltes .

d) Falta de personal a l'obra per un període de temps de 3 dies per inexistència de personal suplent u altres causes sempre que no sigui incompliment molt greu.

e) L'incompliment, que no constitueixi, falta molt greu, de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals i especialment les del pla de seguretat i salut en les prestacions, qualificat com a greu en la seva normativa específica.

Infraccions molt greus: Aquestes infraccions poden comportar, a instància del responsable del contracte a banda de la sanció, la decisió de l'Ajuntament de Tortellà de resoldre el contracte

a) Incompliment de les prestacions objecte de contracte, ja sigui per abandonament o per altres causes que generin perjudicis a l'Ajuntament de Tortellà

b) Passivitat, desídia, deixadesa en la realització de la prestació.

c) La resistència als requisits fixats pel l'Ajuntament de Tortellà o la seva inobservança quan es produeixi un perjudici molt greu a l'execució del contracte.

d) La utilització de sistemes de treball, elements i materials, maquinària o personal diferents dels oferts i previstos sempre que es produeixi un perjudici molt greu

e) No posar a disposició del personal mínim per l'execució del contracte

f) Incompliment molt greu de les prescripcions relatives a la subcontractació si n'hi hagués.

g) Falsejar les prestacions consignades per l'adjudicatària a la factura.

h) Reincidència en faltes greus és a dir dues faltes greus donaran lloc a una infracció molt greu.

i) Incorporar personal sense coneixement de les seves obligacions ni formació prèvia.

j) L'incompliment, de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals i especialment les del pla de seguretat i salut en les prestacions, qualificat com a molt greu en la seva normativa específica.

k) L'incompliment de les prescripcions sobre seguretat de tercers en les prestacions

l) Incompliment de la condició especial d'execució del contracte. En la tramitació de l'expedient de penalitat es donarà audiència a l'adjudicatària per tal que pugui formular les al·legacions que estimi pertinents i l'òrgan de contractació resoldrà de conformitat amb els informes previs del responsable del contracte instant el procediment.

– Faltes molt greus: 5 % de l'import d'adjudicació del contracte IVA exclòs (excepte l'incompliment de la condició especial d'execució que es penalitzarà a raó de 200 euros per tona de residu no gestionada correctament.

– Faltes greus: 3% de l'import d'adjudicació del contracte, IVA exclòs.

– Faltes lleus: 1% de l'import d'adjudicació del contracte, IVA exclòs.

q) Assegurança responsabilitat civil:

Import mínim que ha de tenir l'assegurança de responsabilitat civil del contractista per un import
Import igual o superior a 600.000 € i Import igual o superior a 300.000 € per víctima

r) Termini de garantia del contracte ☒ Si Durada: 12 mesos a comptar desde l' acta de recepció de les obres

s) Condicions especials d'execució:

Descripció de la condició especial d'execució:

De tipus mediambiental que persegueixin: el manteniment o millora dels valors mediambientals que es puguin veure afectats per l'execució del contracte amb una gestió més sostenible de l'aigua i la promoció del reciclatge de productes, de demolició i d'envasos i embalatges.

Control del compliment de la condició especial d'execució per part del contractista: Elaboració abans de l'inici de l'obra del Pla de gestió de residus amb indicació del destí final de cadascun d'ells i les vies de valorització.

Conseqüències de l'incompliment de la condició especial d'execució:

Penalitats en la certificació de l'obra a raó de 200 euros per tona de residu no gestionada correctament

t) Pagament de conformitat LCSP i PCAP pel que fa al contracte d' obres (certificacions).

Tortellà, la data de la signatura electrònica.

L'Alcalde, Josep Reig i Canals.

En dóna fe, el secretari-interventor, Lleïr Pladevall Terricabras.