



OLIVELLA

AJUNTAMENT

Núria Balmes Estrada, Secretaria-interventora de l'Ajuntament d'Olivella (Garraf),

CERTIFICO:

Que en el Ple de l'Ajuntament d'Olivella, reunit el 17/06/2025, ha adoptat, entre altres l'acord que íntegrament diu:

«**Assumpte:** Obertura del procediment d'adjudicació, del plec de clàusules administratives particulars i del plec de prescripcions tècniques que regeixen la contractació de serveis de neteja dels edificis públics municipals de l'Ajuntament d'Olivella.

Núm. d'expedient: 1403-1987/2025

Antecedents

1. El contracte té per objecte la prestació dels serveis de neteja integral dels edificis municipals que són propietat de l'Ajuntament d'Olivella, així com la recollida selectiva dels residus que es produeixen i les neteges extraordinàries que puguin sorgir.
2. Per resolució de l'alcaldia DEC-000060-2019 de data 26 de març de 2019 es va adjudicar la gestió del Servei de neteja. La durada del contracte era de dos anys des de la formalització del document contractual i es podia prorrogar de forma expressa i de mutu acord, tres anys més, sense que la durada de la seva vigència, inclosa la pròrroga, excedís els cinc anys.
4. El 3 d'agost de 2023 es disposa per provisió d'alcaldia iniciar els tràmits necessaris per la licitació del Contracte de serveis de neteja dels edificis públics municipals del municipi d'Olivella, subjecte regulació harmonitzada, mitjançant procediment obert de serveis.
5. La complexitat de la documentació que requereix dita licitació no va fer possible adjudicar un nou contracte abans que finalitzi el termini de la pròrroga i el 8 d'abril de 2024 es va exhaurir el termini contractual. Va ser imprescindible continuar donant resposta a les necessitats recollides en aquest contracte, i va ser necessari prorrogar el contracte del servei de neteja dels edificis municipals, fins que es produeixi l'adjudicació i formalització del nou contracte, qüestió que s'ha resolt amb l'expedient número 1403-0241/2018 per Decret de l'alcaldia DEC-000128/2024 de data 25-03-2024 per tal que es continuï prestant el servei fins la nova adjudicació.
6. El Ple de la corporació en data 29 d'abril va aprovar donar compliment a la resolució número 151/2025 del tribunal de Català de Contractes del Sector públic, respecte el recurs especial presentat per l'empresa GESMAN i declarar l'anul·lació del procediment de Licitació del contracte de neteja de dependències municipals.
5. S'ha iniciat un nou expedient de contractació, es va emetre informe tècnic de necessitat de contractar, on consten els criteris d'adjudicació, i la conformitat amb

Oficina d'Atenció Ciutadana Carrer Aquari s/n Edifici municipal La Crivellera Mas Milà
Casa de la Vila Plaça Major s/n Casc antic
Telèfon 93 896 80 00 – ajuntament@olivella.cat - 08818 OLIVELLA (Garraf) – NIF P0814700A



OLIVELLA

AJUNTAMENT

el Plec de condicions. En aquest cas versus l'anterior expedient de contractació únicament s'ha modificat els criteris d'adjudicació per adequar-los al criteri del Tribunal Català de Contractes, i s'ha modificat la consignació de les anualitat previstes adequant-les a l'inici de la prestació del contractes que es preveu per l'1 d'octubre.

6. S'han emès els plecs de prescripcions tècniques i els plec de clàusules administratives i que formen part d'aquest l'expedient.

Fonaments de dret

- Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de contractes del sector públic (en endavant, TRLCSP).
- Decret llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.
- Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques (en endavant, RGLCAP), en tot allò que no s'oposi al TRLCSP.
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora d'hisendes locals.

2. Òrgan competent

L'òrgan de contractació que té atribuïda la facultat de subscriure aquest contracte en nom i representació de la Corporació Local és el Ple, d'acord amb l'establert als apartat 2 de la Disposició Addicional 2a del TRLCSP.

ACORDS,

PRIMER. APROVAR l'expedient administratiu núm. 1403-1987/2025, de contractació del servei de neteja dels edificis municipals d'Olivella, per procediment obert harmonitzat i tramitació ordinària anticipada, d'acord amb l'establert a la Llei de Contractes del Sector Públic.

SEGON. APROVAR el plec de clàusules administratives particulars (CSV: **0c9abead-06a8-469f-b8a4-b08af4002401**) i el plec de prescripcions tècniques (CSV: **f538f763-53a0-4ae8-b1c5-2c6c97c98c66**) que regeixen la contractació del present acord.

TERCER. CONVOCAR la licitació del contracte per procediment obert harmonitzat i tramitació ordinària d'acord amb els criteris de valoració establerts en el plec de clàusules, la qual es publicarà en el Perfil del Contractant i al Diari Oficial de la Unió Europea (DOUE).

Oficina d'Atenció Ciutadana Carrer Aquari s/n Edifici municipal La Crivellera Mas Milà
Casa de la Vila Plaça Major s/n Casc antic
Telèfon 93 896 80 00 – ajuntament@olivella.cat - 08818 OLIVELLA (Garraf) – NIF P0814700A



OLIVELLA

AJUNTAMENT

QUART. AUTORITZAR la despesa plurianual derivada d'aquesta contractació pels totals que a continuació es relacionen que es faran efectius amb càrrec a l'aplicació pressupostària partida B2-920-2270001 "Neteja i condicionament de les dependències municipals" :

Any	Mesos	Total (IVA inclòs)
2025	3	41.025,35 €
2026	12	164.101,43 €
2027	9	123.076,08 €

Sotmès a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient en els pressupostos corresponents atès que l'execució d'aquest contracte s'iniciarà l'exercici següent a la seva autorització.

CINQUÉ. PUBLICAR l'anunci de licitació en el perfil del contractant amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

SISÈ. DELEGAR en Alcaldia les competències que li puguin correspondre al ple com a òrgan de contractació i que no estigui expressament prohibida la seva delegació, concretament totes les actuacions necessàries per a la tramitació i execució d'aquests acords, inclosos els de rectificació i/o esmena si es donés el cas, així com la de adjudicació.

SETÈ. DECLARAR el règim de recurs aplicable.

Tot això sense perjudici, que els interessats puguin exercir qualsevol altre recurs que consideren oportú.

Peus de recurs

Contra l'anunci de licitació i els plecs, actes que exhaureixen la via administrativa, les persones interessades, poden interposar un recurs especial en matèria de contractació davant el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic, en el termini de quinze dies hàbils a comptar de l'endemà de la seva publicació en el perfil del contractant de l'Ajuntament.

Contra les actuacions esmentades com a susceptibles de ser impugnades mitjançant el recurs especial, no és procedent la interposició de recursos administratius ordinaris.

La interposició del recurs especial en matèria de contractació té caràcter potestatiu i és gratuït per als recurrents.

Oficina d'Atenció Ciutadana Carrer Aquari s/n Edifici municipal La Crivellera Mas Milà
Casa de la Vila Plaça Major s/n Casc antic
Telèfon 93 896 80 00 – ajuntament@olivella.cat - 08818 OLIVELLA (Garraf) – NIF P0814700A



DOCUMENTS
TIPUS: CERT_PLE
NOM: CERT_PLE CERT_PLE PLE 17062025
UNITAT: Organització i Serveis Centrals
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 2e8e6139-29a4-4561-a7e0-a15c86308a90
IDENTIFICADOR: ES_L01081483_2025_0000000000000000000000000449581
ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: 1403-1987/2025
SIGNATURES
serveis electrònics annexes: 18/06/2025 13:03
serveis electrònics annexes: 18/06/2025 13:03



OLIVELLA

AJUNTAMENT

Igualment els interessats poden interposar recurs contenciós administratiu davant dels jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la publicació dels actes en el perfil del contractants o a de la seva notificació quan escaigui.

Tot això sense perjudici que els interessats puguin exercir qualsevol altre recurs que considerin oportú».

L'acord que precedeix consta a l'esborrany de l'acta de la sessió expressada, certificant-se amb les reserves i salvetats que resultin de l'aprovació de l'acta corresponent, d'acord amb l'article 206 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic dels ens locals (aprobat per Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre).

I perquè consti, als efectes oportuns, expedeixo el present certificat amb el vist i plau de l'alcaldeessa.

Document signat electrònicament mitjançant segell electrònic.

Secretaria-intervenció municipal

Actuació administrativa automatitzada
(establerta pel Decret d'alcaldia número DEC-000542-2024, de 4 de novembre, publicat en el «Butlletí Oficial de la Província de Barcelona» de 18 de novembre de 2024 i en el portal de transparència municipal)».

Oficina d'Atenció Ciutadana Carrer Aquari s/n Edifici municipal La Crivellera Mas Milà
Casa de la Vila Plaça Major s/n Casc antic
Telèfon 93 896 80 00 – ajuntament@olivella.cat - 08818 OLIVELLA (Garraf) – NIF P0814700A