



Ajuntament de Moià

Plaça Sant Sebastià, 1
08180 Moià
Telèfon: 93 830 00 00
Correu electrònic: ajuntament@moia.cat

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS DEL CONTRACTE D'OBRES DEL CENTRE CULTURAL LES FAIXES II DE MOIÀ, CONJUNTAMENT AMB LA REDACCIÓ DEL PROJECTE, LA DIRECCIÓ FACULTATIVA I LA COORDINACIÓ DE LA SEURETAT I SALUT, EN EL MARC DEL PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA FINANÇAT PER LA UNIÓ EUROPEA – NEXT GENERATION (Pla d'Impuls per a la Rehabilitació d'Edificis Públics - PIREP), mitjançant Procediment obert.

Juny 2025

Expedient 3659/2024

PCAP



Financiado por la
Unión Europea
NextGenerationEU



GOBIERNO
DE ESPAÑA
MINISTERIO
DE VIVIENDA
Y AGENDA URBANA



Plan de
Recuperación,
Transformación
y Resiliencia



Ajuntament
de Moià





Departament: Àrea Secretaria

Identificació: CONTRACTE CONJUNT DE REDACCIÓ DE PROJECTE I EXECUCIÓ D'OBRES EQUIPAMENT CULTURAL LES FAIXES II

Expedient: 3659/2024

ÍNDEX:

1) DADES RELATIVES A LA FASE DE LICITACIÓ I ADJUDICACIÓ:

- 1.1) Definició de l'objecte del contracte**
- 1.2) Necessitat i idoneïtat del contracte**
- 1.3) Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte**
- 1.4) Existència de crèdit**
- 1.5) Durada del contracte i possibles pròrrogues**
- 1.6) Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació**
- 1.7) Perfil de contractant**
- 1.8) Presentació de la proposició**
- 1.9) Requisits de capacitat i solvència**
- 1.10) Criteris d'adjudicació**
- 1.11) Ofertes anormalment baixes**
- 1.12) Criteris de desempat**
- 1.13) Variants**
- 1.14) Determinació de la millor oferta**
- 1.15) Termini per a l'adjudicació**
- 1.16) Garantia provisional**
- 1.17) Garantia definitiva**
- 1.18) Presentació de documentació pel licitador proposat com a adjudicatari**
- 1.19) Formalització del contracte**
- 1.20) Mesa de contractació**
- 1.21) Recursos legals del licitador**





2) DADES RELATIVES A LA FASE D'EXECUCIÓ

2.1) Drets i obligacions de les parts

2.2) Condicions especials d'execució

2.3) Modificació del contracte

2.4) Règim de pagament

2.5) Revisió de preus

2.6) Penalitats

2.7) Causes de resolució

2.8) Termini de recepció de les prestacions del contracte

2.9) Termini de garantia del contracte

2.10) Cessió

2.11) Subcontractació

2.12) Confidencialitat de la informació i protecció de dades de caràcter personal

2.13) Règim jurídic de la contractació i jurisdicció competent

2.14) Notificacions i ús de mitjans electrònics

2.15) Obligacions del contractista

2.16) Senyalització i comunicació i de les obres.

2.17) Assegurances

2.18) Lloc de lliurament de l'objecte del contracte

2.19) Responsable del contracte

2.20) Facultat de l'Ajuntament de Moia sobre el manteniment d'estàndards de qualitat en l'execució de l'obra i prestacions associades

2.21) Comprovacions en el moment de la recepció de la qualitat de l'objecte del contracte

3) DADES ESPECÍFIQUES DELS CONTRACTES D'OBRES

3.1) Pla de seguretat i salut.

3.2) Acta de comprovació de replanteig i d'inici de les obres.

3.3) Legalització de les instal·lacions.

3.4) Permisos i llicències.





3.5) Gestió dels residus.

3.6) Senyalització de les obres.

ANNEXOS

- Annex 1** Model de declaració responsable (inserir en el Sobre A)
- Annex 2** Model proposta econòmica
- Annex 3** Model de Proposició de criteris automàtics
- Annex 4** Contracte tipus d'encàrrec de tractament de dades personals
- Annex 5** Model de declaració d'absència de conflicte d'interès de les persones participants en el procediment de preparació i tramitació de l'expedient de contractació
- Annex 6** Model de declaració d'absència de conflictes d'interès de l'empresa contractista i empreses subcontractades
- Annex 7** Model de declaració de cessió i tractament de dades en relació a l'execució d'actuacions del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència (PRTR)
- Annex 8** Model de declaració de compromís en relació a actuacions del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència (PRTR)
- Annex 9** Declaració responsable sobre el compliment del principi de no causar perjudici significatiu (DNSH) als sis objectius mediambientals en relació a l'article 17 del Reglament (UE) 2020/852
- Annex 10** Model de declaració pel qual es donarà compliment a les obligacions d'informació previstes en l'article 8.2 de l'ordre HFP/1030/2021, de 29 de setembre mitjançant la qual es configura el sistema de gestió del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència (PRTR)
- Annex 11** Model de cartells i comunicació institucional i corporativa





1) DADES RELATIVES A LA FASE DE LICITACIÓ I ADJUDICACIÓ:

1.1) Definició de l'objecte del contracte

L'objecte del contracte és la redacció del projecte bàsic i executiu, l'execució de les obres de rehabilitació i la direcció facultativa i coordinació de seguretat i salut del Nou Centre Cultural Les Faixes II, situat a la carretera de Manresa, 48, de Moia.

La intervenció afecta un edifici industrial històric, format per diverses naus de la fàbrica tèxtil "Les Faixes", amb una superfície de 2.792,73 m², i té com a finalitat preservar la seva identitat arquitectònica original i adaptar l'espai a nous usos culturals i polivalents.

Els estudis tècnics preveuen la rehabilitació estructural amb restauració de murs de carreus de pedra, substitució d'encavallades de fusta i consolidació de cobertes; la millora funcional amb la creació d'un Hall Principal polivalent, un jardí d'hivern naturalitzat i una gran sala polivalent de més de 600 m² amb capacitat per a 500-600 persones i espais de suport com vestidors, magatzems i serveis higiènics; la implantació de sistemes domotitzats de control tèrmic, solar i lumínic, la instal·lació de plaques fotovoltaïques i l'ús de solucions de climatització natural amb l'objectiu d'obtenir una certificació energètica A; la flexibilitat d'usos mitjançant envans mòbils que permetin adaptar l'espai a diferents formats d'activitat; i l'accessibilitat i regeneració de l'espai exterior mitjançant la urbanització sostenible del recinte.

L'actuació consolidarà Les Faixes II com un nou pol de dinamització cultural de Moia i de la comarca, complementant l'actual Espai Cultural Les Faixes.

El contingut d'aquest document deriva del subprojecte "Centro Cultural Les Faixes II", aprovat pel Ministeri de Transports i Mobilitat Sostenible, en el marc dels fons procedents del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, es finançarà amb càrrec a Fons del Mecanisme de Recuperació i Resiliència de la Unió Europea – Next Generation EU en el marc del programa d'impuls a la rehabilitació dels edificis públics (PIREP, Línia 2).

Amb aquesta actuació es dona compliment als objectius generals de la Política Palanca 1 «Agenda urbana i rural, lluita contra la despoblació i desenvolupament de l'agricultura» i, concretament del Component 2 "Pla de Rehabilitació d'habitatge i Regeneració Urbana", la Inversió 5, "Programa d'Impuls a la Rehabilitació d'Edificis Públics", en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència de la Unió Europea – Next Generation UE.

El present contracte es troba subjecte als controls de la Comissió Europea, l'Oficina de Lluita Antifrau, el Tribunal de Comptes Europeu i la Fiscalia Europea, i al dret d'aquests òrgans a l'accés a la informació sobre el contracte i a les normes sobre conservació de la documentació, d'acord amb el que es disposa en l'article 132 del reglament financer.





Fites i objectius:

El component 2 del PRTR té com objectiu la rehabilitació energètica del parc edificat, la seva descarbonització i la millora de la seva qualitat i comoditat.

En aquest sentit, les fites i objectius consten a la Decisió d'Execució del Consell relativa a l'aprovació de l'avaluació del PRTR d'Espanya, per mitjà de les que s'estableix per al C2 I5, una sèrie de fites i objectius vinculants denominats CID (Council Implementing Decision) per a aquesta submesura, i pels que s'establiran els mecanismes de control concrets necessaris per a cadascun:

- **Objectiu núm. 36 del CID. Quart trimestre del 2024.** Finalització de les renovacions d'edificis públics, amb una reducció mitjana d'almenys un 30% de la demanda d'energia primària (almenys 290.000 m²). Almenys 290.000 m² (acumulats) d'edificis públics renovats, amb una reducció mitjana d'almenys un 30% de la demanda d'energia primària. Els certificats finals d'obra o les actes de recepció d'obra (CCAA) o la documentació justificativa de cada municipi destinatari, tal i com s'estableix a l'article 30 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, seran verificats al finalitzar l'obra. Per justificar l'estalvi energètic, s'exigeixen certificats d'eficiència energètica de les obres finalitzades, que després s'agreguen per calcular l'estalvi energètic mitjà.
- **Objectiu núm. 37 del CID. Segon trimestre del 2026.** Almenys 1.230.000 m² (acumulats) d'edificis públics renovats, amb una reducció mitjana d'almenys un 30% de la demanda d'energia primària. Els certificats finals d'obra o les actes de recepció d'obra (CCAA) o la documentació justificativa de cada municipi destinatari, tal i com s'estableix a l'article 30 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, siguin verificats al finalitzar l'obra. Per justificar l'estalvi energètic, s'exigeixen certificats d'eficiència energètica de les obres finalitzades, que després s'agreguen per calcular l'estalvi energètic mitjà. (Data per el valor de referència: 31 de desembre de 2024).

L'Ajuntament de Moia vetllarà pel compliment dels objectius citats. És per això que realitzarà controls periòdics de compliment dels objectius, amb els informes trimestrals corresponents i penalitzant a l'adjudicatari en cas d'incompliment de terminis establerts en el present plec.

Tanmateix, el mecanisme per al control de l'objectiu es durà a terme garantint el compliment de les finalitats relacionades amb el canvi climàtic, així com garantint el principi de no causar un perjudici significatiu al medi ambient. Així mateix, es tindran en compte la utilització de diferents mitjans, com són: informes de la comissió de seguiment, les diferents certificacions de les execucions, així com la finalització dels projectes dins dels terminis fixats.





Classificació del contracte

En aquesta contractació es preveuen dos lots diferents tal com es motiva en l'apartat 1 de la Memòria Justificativa.

	Naturalesa i prestacions associades	Qualificació del contracte	Regulació genèrica i específica
Lot 1	Redacció del projecte bàsic i executiu, execució de les obres i Direcció de les obres de Les Faixes II	Contracte d'obres	Articles 13 i 234 de la LCSP
Lot 2	Direcció executiva de les obres i de les instal·lacions, control de qualitat i coordinació de Seguretat i Salut	Contracte de serveis	Articles 17 i 145.4 de la LCSP

El contracte es classifica d'acord amb els següents **codis CPV**:

Pel Lot 1 (Redacció del projecte i execució de les obres):

- 45210000-2 — Treballs de construcció d'immobles
- 45212000-6 — Treballs de construcció d'edificis relacionats amb l'oci, els esports, la cultura, l'allotjament i els restaurants
- 45300000-0 — Treballs d'instal·lacions en edificis
- 71200000-0 — Serveis d'arquitectura i serveis afins

Pel Lot 2 (Direcció facultativa i coordinació de seguretat i salut):

- 71200000-0 — Serveis d'arquitectura i serveis afins
- 71317200-5 — Serveis de salut i seguretat

1.2) Necessitat i idoneïtat del contracte

Respecte de l'establert per l'article 116.4.e) de la LCSP, en l'expedient de contractació resta justificada la necessitat de l'Administració a la que es pretén donar satisfacció mitjançant la contractació de les prestacions corresponents i la seva relació amb l'objecte del contracte, que és directa, clara i proporcional.

L'article 1 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS), recull les obres públiques com a element de l'acció administrativa que realitzen els ens locals per a la prestació de serveis de la seva competència, ja es tracti d'obres de nova planta, de reforma, de reparació, de conservació o de manteniment.

La voluntat i els objectius de l'Ajuntament de Moia amb el projecte del Centre Cultural Les Faixes II es fonamenten en la necessitat de diversificar l'oferta cultural i promoure la innovació, mitjançant la creació d'un espai que permeti experimentar noves formes d'expressió artística i desenvolupar projectes interdisciplinaris. El nou espai cultural ha d'actuar també com a motor econòmic i turístic, dinamitzant l'economia local, generant oportunitats d'ocupació i afavorint la creació de nous





negocis vinculats a l'activitat cultural i de restauració. Paral·lelament, la transformació de l'antic complex industrial en un centre cultural contribuirà a la cohesió social, oferint un espai inclúsiu i accessible on persones de diferents edats, gèneres i orígens puguin compartir experiències, fomentant la igualtat i reforçant la identitat local.

La intervenció s'emmarca en una estratègia de desenvolupament sostenible, amb la rehabilitació d'edificacions preexistents per minimitzar l'impacte ambiental i preservar el patrimoni històric i arquitectònic de Moià. Amb la creació de l'Espai Cultural Les Faixes II, Moià i el Moianès es posicionaran com a referents en el panorama cultural contemporani, contribuint a la projecció externa del municipi i de la comarca.

En conseqüència, l'objecte del contracte és la contractació de la redacció del projecte i l'execució de les obres de rehabilitació de l'antiga indústria tèxtil per a la seva conversió en el nou Centre Cultural Les Faixes II.

1.3) Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte

Pel que fa al LOT 1

LOT 1	VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE, SENSE IVA (€)
P1 - Redacció del DVT	41.712,71
P2 - Projecte bàsic i executiu	208.563,56
P3- Direcció d'obra	62.569,07
P4 - Execució de les obres	4.963.812,79
Total	5.276.658,13

- Prestacions de redacció i supervisió tècnica del projecte d'obra (P1 a P3)

Total sense IVA:	312.845,34 €
IVA (21%):	65.697,52 €
Total amb IVA:	378.542,86 €





- **Execució de les obres (P4)** : Les dades pressupostàries de l'avantprojecte per a la rehabilitació de la nau industrial de Les Faixes II són:

PEM:	4.171.271,25 €
Benefici industrial (6%):	250.276,28 €
Despeses generals (13%):	542.265,26 €
Total sense IVA:	4.963.812,79 €
IVA (21%):	1.042.400,69 €
Total amb IVA:	6.006.213,48 €

LOT 1	VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE, SENSE IVA (€)	IVA (€)	PRESSUPOST BASE LICITACIÓ, AMB IVA (€)
P1 - Redacció del DVT	41.712,71	8.759,67	50.472,38
P2 - Projecte bàsic i executiu	208.563,56	43.798,35	252.361,91
P3- Direcció d'obra	62.569,07	13.139,50	75.708,57
P4 - Execució de les obres	4.963.812,79	1.042.400,69	6.006.213,48
Total LOT 1	5.276.658,13	1.108.098,21	6.384.756,34

Pel que fa al LOT 2

LOT 2	VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE, SENSE IVA (€)
P1 – Direcció executiva de l'obra	66.470,34
P2 – Direcció executiva de les instal·lacions	37.541,44
P3- Coordinació de seguretat i salut	20.856,36
Total	104.281,78

Per la determinació dels honoraris de les prestacions 1, 2 i 3 del lot 1, així com les prestació del lot 2 s'ha pres com a referència licitacions anteriors que s'han executat en els darrers dos anys per part de l'Ajuntament de Moia. A més, l'import de referència pres en consideració és el de licitació i no el d'adjudicació. Per altra banda,





el preu del contracte també s'ha determinat prenent com a referència barems orientatius d'honoraris professionals per a redacció de modificacions de planejament, la gestió i execució de planejament, i direcció d'obra que darrerament l'Ajuntament de Moia ha licitat. El pressupost es desglossa en els conceptes següents:

- Costos directes. Inclouen els costos laborals per categoria professional, costos de materials i altres imputables directes. Es fixa en un percentatge del 75%.
- Costos indirectes. Inclouen els costos d'estructura i els generals de la prestació. Es fixa en un percentatge del 25%.

Per la determinació dels imports pressupostaris s'ha tingut en compte el *XX Convenio colectivo nacional de empresas de ingeniería; oficinas de estudios técnicos; inspección, supervisión y control técnico y de calidad*, mitjançant la *Resolució de la Dirección general de Trabajo* de 27 de febrer de 2023 (BOE número 59, de 10 de març de 2023). L'esmentat conveni no fixa cap desagregació per gènere, motiu pel qual els sous seran idèntics per la realització de les tasques de la mateixa categoria amb independència que les tasques siguin executades per un home o una dona, havent d'existir únicament diferències com a conseqüència de les diferents antiguitats de les persones treballadores o altres circumstàncies previstes legalment.

LOT 2	VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE, SENSE IVA (€)	IVA (€)	PRESSUPOST BASE LICITACIÓ, AMB IVA (€)
P1 – Direcció executiva de l'obra	66.470,34	13.958,77	80.429,11
P2 – Direcció executiva de les instal·lacions	37.541,44	7.883,70	45.425,14
P3- Coordinació de seguretat i salut	20.856,36	4.379,84	25.236,20
Total	124.868,14	26.222,31	151.090,45

VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE (VEC) I PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ (PBL)

LOT	VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE, SENSE IVA (€)	IVA (€)	PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ, IVA INCLÒS (€)
Lot 1	5.276.658,13	1.108.098,21	6.384.756,34
Lot 2	124.868,14	26.222,31	151.090,45
Total	5.401.526,27	1.134.320,52	6.535.846,79

El VEC serveix per determinar el règim jurídic d'aplicació en el procediment de licitació, per determinar si és un contracte subjecte a regulació harmonitzada i la conseqüent publicitat. A més, suposa una aproximació a totes les despeses





econòmiques que poden derivar en el contracte, encara que finalment no s'acabin produït. L'article 101 de la LCSP disposa que el VEC és l'import, iva exclòs, que ha d'incorporar pel seu càlcul, a més de les despeses derivades de la normativa laboral, aquells producte de l'execució del contracte, les despeses generals d'estructura i el benefici industrial, l'opció d'eventuals pròrroques (no escau), la quantia de primes o pagaments a licitadors si es preveu (no escau), així com les modificacions contractuals previstes que en aquest cas s'han previst amb un import màxim del vint per cent.

D'acord amb l'Ordre HFP/1352/2023, de 13 de desembre, que estableix els llindars aplicables als contractes harmonitzats per al període 2024-2025, els contractes d'obres queden subjectes a regulació harmonitzada quan el seu valor estimat supera els 5.538.000 €, i els contractes de serveis quan superen els 221.000 €. Atès que el valor estimat del Lot 1 (5.276.658,13 €) i del Lot 2 (124.868,14 €) són inferiors als respectius llindars, i que la divisió en lots respon a la naturalesa independent de les prestacions i no a una fragmentació artificiosa, el present contracte no està subjecte a regulació harmonitzada d'acord amb els articles 19 i 20 de la LCSP.

1.4) Existència de crèdit

El procediment de licitació de l'obra i les prestacions objecte del contracte es tramitarà de forma ordinària, tot i que caldrà condicionar l'adjudicació del contracte a l'aprovació definitiva de la modificació de crèdit plenària d'incorporació de romanents de tresoreria al pressupost municipal 2025.

D'acord amb el que preveu l'article 234.4 de la LCSP s'estableix que " (...) la iniciació de l'expedient i la reserva de crèdit corresponent fixaran l'import màxim previst que el futur contracte pot assolir. No obstant això, no es procedirà a la fiscalització de la despesa, a la seva aprovació, ni a l'adquisició del compromís generat pel mateix fins que es coneguin l'import i les condicions del contracte d'acord amb la proposició seleccionada, circumstàncies que seran recollides en el corresponent plec de clàusules administratives particulars corresponent."

En el context d'un procediment regit per l'article 234 de la LCSP, on es liciten conjuntament la redacció del projecte i l'execució de les obres, és necessari fixar un import màxim estimat per al contracte en la fase d'iniciació de l'expedient i reserva de crèdit. Aquesta estimació és essencial per establir les bases del procés de contractació, però no constitueix encara un compromís de despesa ferm.

La despesa derivada d'aquesta contractació, IVA inclòs, es farà efectiva amb càrrec a l'aplicació pressupostària 05.3330.63216, projecte 2023/2/FAIX2/1, del vigent pressupost de l'Ajuntament de Moià, de forma condicionada a l'aprovació definitiva de la modificació pressupostària plenària número 02/2025 (expedient 722/2025).

El present contracte està finançat "en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència – Finançat per la Unió Europea – Next Generation UE"



Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia – Financiador por la Unión Europea – Next Generation





1.5) Durada del contracte i possibles pròrrogues

Atesa la naturalesa del contracte, les actuacions i prestacions de cada lot tenen una durada condicionada a l'aprovació per part de l'Ajuntament de Moia de les prestacions i treballs del lot 1, que condicionen la temporalització per completar el contracte. Per aquest motiu, tant pel que fa a la durada del contracte, com també al pagament del preu, es descriu aquestes fases intermitges de forma separada però concordant a una projecció o durada del contracte. Així, pel que fa a les prestacions que ha de dur a terme el contractista es preveu la durada següent:

LOT 1	Durada (en mesos)
Termini màxim per al DVT	0,75*
Termini màxim per al projecte executiu	1,5*
Termini per a l'execució de les obres	12*
*Correspon exclusivament a les prestacions objecte del contracte sense internalitzar el procés de presa de decisions municipals. Aquests terminis són objecte de valoració	

Durant l'execució, el contracte es desenvoluparà en les fases i amb els terminis parcials estimats en el Plec de Prescripcions Tècniques (PPT).

Per al conjunt del termini d'execució del contracte no es tindran en compte els períodes en què no es puguin dur a terme els treballs contractats, pel fet que transcorrin algunes de les següents situacions:

- El que transcorre entre el requeriment de dades necessàries per al desenvolupament dels treballs i la seva aportació.
- El que transcorre durant la revisió dels treballs per part de l'ajuntament.

Durant els terminis derivats d'aquestes situacions, que caldrà constatar documentalment, s'atorgaran les corresponents actes de suspensió del termini d'execució. L'inici i l'aixecament de la suspensió s'acredita mitjançant l'emissió de l'acta emesa a l'efecte.

LOT 2	Durada (en mesos)
Direcció executiva de l'obra	S'ajustarà a la durada real de les obres
*Els terminis d'execució de les obres són objecte de valoració i en conseqüència s'hauran d'ajustar a partir de la proposta d'adjudicació i formalització del contractes	

Amb la voluntat de projectar una durada de les tasques i treballs, especialment per coordinar els inicis de les prestacions en les diferents fases del contracte en el Plec de prescripcions tècniques es descriu el cronograma i la necessitat de coordinació entre els dos lots i prestacions del contracte. Així, la durada entre les prestacions a càrrec del contractista del LOT 1 i del LOT 2 seran simultànies i s'estimen en un màxim de:





LOT	Durada màxima (en mesos)
Lot 1 - Execució de les obres les Faixes II	12*
Lot 2 - Direcció de l'execució de l'obra i CSS	12*
*Els terminis d'execució de les obres són objecte de valoració i en conseqüència s'hauran d'ajustar a partir de la proposta d'adjudicació i formalització del contracte amb l'Ajuntament de Moia.	

Aquest contracte no serà prorrogable, tret dels casos previstos en l'article 195.2 LCSP.

1.6) Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació

La tramitació serà ordinària, si bé existeixen motius que justifiquen la necessitat de ser el màxim de diligents en el procediment de licitació i execució. L'estructura actual de l'edifici, una antiga nau industrial, presenta deficiències de seguretat i funcionalitat, amb cobertes deteriorades i sistemes de ventilació inadequats, la qual cosa pot agreujar-se si no s'actua amb rapidesa. L'avantprojecte preveu actuacions estructurals imprescindibles per garantir la conservació del patrimoni i l'eficiència energètica. A més, el projecte compta amb un finançament de 2.844.201,69 € del Programa PIREP, vinculat a fons europeus Next Generation EU, que exigeix el compliment de terminis estrictes per no comprometre l'ajut. El Centre Cultural Les Faixes II serà clau per a la dinamització cultural, econòmica i social de Moia i la seva comarca, revitalitzant un entorn rural amb una forta aposta per la cohesió social i la projecció cultural. Un retard en el procediment podria augmentar els costos, posar en risc la integritat de l'edifici i afectar negativament la disponibilitat de l'equipament per a la ciutadania. Per aquests motius, resulta essencial tramitar amb la màxima eficiència per garantir el compliment dels terminis i la preservació del patrimoni arquitectònic i cultural.

El procediment de licitació de les prestacions objecte del contracte es tramitarà mitjançant el procediment obert ordinari, regulat a l'article 156 de la LCSP, i la seva adjudicació serà amb més d'un criteri d'adjudicació, en virtut d'allò que estableixen els articles 145, 146 i 156 i concordants de la LCSP. Pel que fa a lot 1, s'haurà d'atendre a les previsions i procediment de l'article 234 de la LCSP, on s'haurà de presentar el projecte per part de l'empresari.

D'acord amb l'article 156 de la LCSP, apartat 3c, atès que la presentació d'ofertes serà per mitjans electrònics, el termini de presentació de proposicions en procediments oberts de regulació harmonitzada es podrà reduir en cinc dies.

Aquest contracte, malgrat no estar subjecte a regulació harmonitzada, sí que està subjecte a recurs especial en matèria de contractació d'acord amb l'article 44.2.a) de la LCSP, atès que el valor estimat del Lot 1 supera els 3.000.000 € i el valor estimat del Lot 2 supera els 100.000 €.





1.7) Perfil de contractant

Per a consultar els plecs i la resta de documents relacionats amb la present contractació, s'ha d'accedir al Perfil de contractant de l'Ajuntament de Moià a través de l'adreça següent:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/31542342?categoria=0&tipus=105&page=0>

1.8) Presentació de la proposició

Les proposicions es presentaran en la forma, termini i lloc indicats a l'anunci de licitació, mitjançant l'eina Sobre Digital, integrada en la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de Catalunya, accessible en el perfil de contractant de l'Ajuntament de Moià indicat en la clàusula anterior.

Els licitadors només podran presentar una única oferta, **optant per participar exclusivament en un dels dos lots**. Per tant, no es podrà presentar oferta simultània als dos lots. Aquesta limitació s'estableix de conformitat amb l'article 99.4 i, en particular, amb l'apartat a) de la LCSP, que permet a l'òrgan de contractació restringir la participació per tal de garantir una competència efectiva i una execució adequada i imparcial del contracte.

El termini de presentació de les ofertes serà de vint-i-u (21) dies naturals comptats a partir de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació en el Perfil de contractant, ateses les previsions de l'article 156.3 LCSP. Si l'últim dia de termini fos dissabte o festiu, el termini s'entendria prorrogat fins al següent dia hàbil.

Les proposicions presentades fora de termini no seran admeses sota cap concepte.

En el següent enllaç s'explica com s'han de presentar les proposicions:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_sobre/AppJava/views/ajuda/empreses/index.xhtml?set-locale=ca_ES

Les ofertes presentades han d'estar lliures de virus informàtics i de qualsevol tipus de programa o codi nociu, ja que en cap cas es poden obrir els documents afectats per un virus amb les eines corporatives de l'ajuntament de Moià. Així, és obligació dels contractistes passar els documents per un antivirus i, en cas d'arribar documents de les seves ofertes amb virus, serà responsabilitat d'ells que l'administració no pugui accedir al contingut d'aquests.

En cas que algun document presentat per les empreses licitadores estigui malmès, en blanc o sigui il·legible o estigui afectat per algun virus informàtic, la Mesa de contractació valorarà, en funció de quina sigui la documentació afectada, les conseqüències jurídiques respecte de la participació d'aquesta empresa en el procediment, que s'hagin de derivar de la impossibilitat d'accedir al contingut d'algun dels documents de l'oferta, la Mesa podrà acordar l'exclusió de l'empresa. En cas que el virus informàtic esborri, malmeti, deteriori, alteri, supprimeixi o faci inaccessible dades informàtiques, programes informàtics o documents electrònics, per causes imputables a l'empresa licitadora, es podran reclamar indemnitzacions per danys i perjudicis, sense perjudici de les possibles accions penals, segons allò que preveu l'article 264 de la Llei Orgànica 10/1995, de 23 de novembre, del codi penal.





El licitador podrà presentar una còpia de seguretat dels mateixos documents, amb les mateixes empremtes digitals, que els aportats en l'oferta mitjançant l'eina de Sobre Digital, en suport físic electrònic, que serà sol·licitada a les empreses licitadores en cas de necessitat, per tal de poder accedir al contingut dels documents en cas que estiguin malmesos o que sorgeixin problemes en utilitzar l'eina que no permetin l'obertura dels sobres, d'acord amb la previsió introduïda a l'apartat i) de la disposició addicional setzena de la LCSP.

En aquest sentit, cal recordar la importància de no manipular aquest arxius per tal de no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència dels documents de la còpia de seguretat, tramesos en suport físic electrònic, de conformitat amb l'apartat 1. i) de la disposició addicional setzena de la LCSP, i dels tramesos en l'oferta, a través de l'eina de Sobre Digital. Així mateix, cal tenir en compte que aquesta còpia no podrà ser emprada en el cas d'haver enviat documents amb virus a través de l'eina de Sobre Digital, atesa la impossibilitat tècnica en aquests casos de poder fer la comparació de les empremtes electròniques i, per tant, de poder garantir la no modificació de les ofertes un cop finalitzat el termini de presentació.

Les especificacions tècniques necessàries per a la presentació electrònica d'ofertes es troben disponibles a l'adreça web següent:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_sobre/AppJava/views/ajuda/empreses/eines.xhtml

Les persones interessades en el procediment de licitació també poden dirigir-se a l'òrgan de contractació per sol·licitar aclariments del que estableixen els plecs o la resta de documentació, a través de la següent adreça electrònica: contractacio@moia.cat. L'Administració contractant haurà de facilitar aquesta informació, almenys, sis dies abans que finalitzi el termini fixat per a la presentació d'ofertes, sempre que aquesta petició es presenti amb una antelació mínima de dotze dies respecte d'aquella data.

Les proposicions són secretes i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per part de l'empresa licitadora del contingut del present plec de clàusules administratives particulars per a l'adjudicació del contracte d'obres de la rehabilitació de CENTRE CULTURAL LES FAIXES II de Moia, així com l'autorització a la Mesa i a l'òrgan de contractació per consultar les dades que recullen el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya (RELI) o el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat (ROLECE), o les llistes oficials d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea.

La presentació de proposicions suposa que s'autoritza a l'Ajuntament de Moia a obtenir directament dels òrgans administratius competents les dades i documents en relació amb els procediments derivats d'aquesta licitació, amb validesa fins el moment de l'adjudicació i si resulta adjudicatari fins la vigència del contracte.

El licitador no podrà presentar més d'una proposició. Igualment, la presentació de propostes diferents per empreses vinculades suposarà l'exclusió del procediment d'adjudicació, a tots els efectes, de les ofertes formulades.





L'esmentada documentació haurà de presentar-se en qualsevol de les llengües cooficials de Catalunya, signada electrònicament, en **DOS SOBRES**, en els termes següents:

SOBRE A

Contindrà la documentació administrativa següent:

a) Declaració responsable de compliment de les condicions establertes per contractar amb el sector públic, d'acord amb el model de Document Europeu Únic de Contractació (DEUC), que figura en l'Annex II del Reglament d'Execució (EU) 2016/7 de la Comissió, de 5 de Gener de 2016.

La versió electrònica del formulari DEUC està disponible per als operadors econòmics a la següent URL: <https://ec.europa.eu/tools/espd/filter?lang=es>, que els serveis de la Comissió Europea posa, de manera gratuïta, a la disposició de totes les parts interessades.

Les orientacions per a emplenar el formulari DEUC estan recollides en la Resolució de 6 d'abril de 2016, de la Direcció General del Patrimoni de l'Estat, per la qual es publica la Recomanació de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa sobre la utilització del DEUC previst en la Directiva de contractació pública, publicada en el BOE núm. 85, de 8 d'abril de 2016.

Informació que s'ha de complimentar:

Part I: Informació sobre el procediment de contractació i el poder adjudicador.

Part II: Informació sobre l'operador econòmic.

Part III: Criteris d'exclusió (les empreses han de respondre a totes les preguntes).

Part IV: Criteris de selecció (s'ha d'emplenar l'apartat α (alfa): Indicació global).

Part VI: Declaracions finals.

Part V: No procedeix.

b) Declaració responsable de compliment de les condicions establertes per contractar amb el sector públic conforme a la normativa nacional, i d'entre d'altres, que es compromet a adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals que s'identifiquen a la clàusula 1.9) del present Plec i a mantenir-los durant l'execució de les obres, sense cost addicional, d'acord amb el model que consta com **Annex 1** d'aquest PCAP.

c) Contracte tipus d'encàrrec de tractament de dades personals, d'acord amb el model que consta com **annex 4** d'aquest plec.

d) Declaració d'absència de conflicte d'interès de les persones participants en el procediment de preparació i tramitació de l'expedient de contractació, d'acord amb el model que consta com **annex 5** d'aquest PCAP

e) Declaració d'absència de conflicte d'interès (DACI), d'acord amb el model que consta com **annex 6** d'aquest PCAP.





f) Declaració de cessió i tractament de dades en relació a l'execució d'actuacions del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència (PRTR), d'acord amb el model que consta com **annex 7** d'aquest PCAP.

g) Declaració de compromís en relació a les actuacions del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència (PRTR), d'acord amb el model que consta com **annex 8** d'aquest PCAP.

h) Declaració responsable sobre el compliment del principi de no causar perjudici significatiu (DNSH) als sis objectius mediambientals en relació a l'article 17 del Reglament (UE) 2020/852, d'acord amb el model que consta com **annex 9** d'aquest PCAP.

Les condicions establertes legalment per contractar s'han de complir abans de la finalització del termini de presentació de proposicions i subsistir en el moment de perfecció del contracte, d'acord amb l'article 140.4 LCSP.

De conformitat amb l'article 140.3 LCSP, els licitadors s'obliguen a aportar, en qualsevol moment abans de la proposta d'adjudicació, tota la documentació exigida quan els sigui requerida, i sens perjudici d'allò establert a la clàusula 1.18) del present Plec.

No obstant això, quan l'empresari estigui inscrit en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o figure en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea, com un expedient virtual de l'empresa, un sistema d'emmagatzematge electrònic de documents o un sistema de prequalificació, i aquests siguin accessibles de manera gratuïta per a l'òrgan de contractació, no estarà obligat a presentar els documents justificatius o una altra prova documental de les dades inscrites en els referits llocs.

La documentació que conté el sobre precedent no pot incloure cap informació que permeti conèixer el contingut del sobre relatiu a la proposició dels criteris avaluables de forma automàtica. L'incompliment d'aquesta obligació implica l'exclusió de la licitació.

SOBRE B

Contindrà la proposició econòmica i documentació tècnica relativa als criteris avaluables de forma automàtica.

a) Proposició econòmica, d'acord amb el model que consta com a **Annex 2** d'aquest PCAP.

Dins els preus oferts estaran incloses totes les despeses generals i d'empresa del contractista, el seu benefici industrial i amb caràcter merament enunciatiu tota mena de permisos, llicències, arbitris o taxes, impostos i despeses de tota mena que s'originin per motiu del contracte i de l'execució de l'obra, així com totes les despeses en concepte de control de qualitat, per la qual cosa no serà d'abonament cap partida de control de qualitat, encara que estigui específicament assenyalada al projecte executiu de l'obra.





b) Proposició d'altres criteris automàtics, d'acord amb el model que consta com a **Annex 3** d'aquest PCAP.

c) La documentació tècnica relativa als criteris d'adjudicació avaluable de forma automàtica.

1.9) Requisits de capacitat i solvència

Estan facultades per participar en aquesta licitació i subscriure, si escau, el contracte corresponent, les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin personalitat jurídica, plena capacitat d'obrar, que no incorrin en cap prohibició de contractar de les recollides en l'article 71 LCSP, d'acord amb el que preveu l'article 65 LCSP; i que gaudeixin de l'habilitació empresarial o professional que sigui exigible per dur a terme l'activitat o prestació que constitueixi l'objecte del contracte.

Així mateix, cal que les prestacions objecte d'aquest contracte estiguin compreses dins de les finalitats, objecte o àmbit d'activitat de les empreses licitadores, segons resulti dels seus estatuts o de les seves regles fundacionals, i s'acrediti degudament, tal com disposa l'article 66 LCSP.

La capacitat d'obrar de les empreses espanyoles persones jurídiques s'acredita mitjançant l'escriptura de constitució o modificació inscrita en el Registre Mercantil, quan sigui exigible conforme a la legislació mercantil. Quan no ho sigui, s'acredita mitjançant l'escriptura o document de constitució, estatuts o acta fundacional, en què constin les normes que regulen la seva activitat, inscrits, si s'escau, en el corresponent registre oficial. També cal aportar el CIF de l'empresa. La capacitat d'obrar de les empreses espanyoles persones físiques s'acredita amb la presentació del NIF.

La capacitat d'obrar de les empreses no espanyoles d'Estat membres de la Unió Europea o signataris de l'Acord sobre Espai Econòmic Europeu s'ha d'acreditar mitjançant la inscripció en els registres professionals o comercials adients o la presentació d'una declaració jurada o una de les certificacions que s'indiquen en l'apartat 3 de l'annex I del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (RGLCAP).

La capacitat d'obrar de les empreses estrangeres d'Estat no membres de la Unió Europea ni signataris de l'Acord sobre Espai Econòmic Europeu s'acredita amb l'aportació d'un informe que l'Estat de procedència de l'empresa estrangera admet, al mateix temps, la participació d'empreses espanyoles en la contractació amb els ens del sector públic assimilables als enumerats en l'article 3 LCSP, en forma substancialment anàloga. Aquest informe serà elaborat per la corresponent Oficina Econòmica i Comercial d'Espanya en l'exterior.

Poden contractar amb l'Administració les unions d'empresaris que es constitueixin temporalment a aquest efecte (UTE), sense que sigui necessària la formalització de les mateixes en escriptura pública fins que s'hagi efectuat l'adjudicació del contracte al seu favor. Aquestes empreses queden obligades solidàriament davant l'Administració, les seves ofertes han de ser signades pels representants de totes les





empreses que la componen i han de nomenar una persona representant o apoderada única amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es derivin del contracte fins a la seva extinció, sense perjudici que les empreses atorguin poders mancomunats per a cobraments i pagaments d'una quantia significativa.

En aquest cas, cada empresa haurà de formalitzar la seva pròpia Declaració Responsable, i un compromís subscrit per les empreses de constituir-se formalment en UTE en cas de resultar adjudicatàries, on es faci constar:

- El nom i circumstàncies de les empreses que volen constituir la UTE.
- El percentatge en que cada una participarà a la UTE.
- Les dades de la persona representant o apoderada única.

La classificació en cas d'una UTE s'assolirà i s'acreditarà, quan es requereixi, mitjançant l'acumulació de les característiques de cadascun dels seus integrants expressades en llurs respectives classificacions o mitjançant la seva acumulació -o dels mitjans alternatius de solvència econòmica, financera i tècnica o professional-, essent requisit bàsic per a l'acumulació de classificacions que tots els seus integrants hagin obtingut prèviament la classificació com a empreses d'obres en relació amb el contracte al que opten. Quan concorrin en la UTE empresaris nacionals, estrangers que no siguin nacionals d'un Estat membre de la UE ni d'un Estat signatari de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu i estrangers que siguin nacionals d'un Estat membre de la UE o d'un Estat signatari de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu, els que pertanyin als dos primers grups han d'acreditar la seva classificació, i aquests últims la seva solvència econòmica, financera i tècnica o professional.

Si durant la tramitació del procediment de licitació i abans de la formalització del contracte es produís la modificació de la composició de la UTE, aquesta quedarà exclosa de la licitació, i per tant, en cas d'haver resultat adjudicatària, es deixarà sense efecte l'adjudicació. No tindrà la consideració de modificació l'alteració de la participació de les empreses en la UTE sempre que es mantingui la mateixa classificació. També quedarà exclosa de la licitació la UTE que algun dels seus membres quedés incurs en prohibició per a contractar.

Una vegada formalitzat el contracte, quan la modificació de la UTE suposi un augment o disminució del número de membres o la substitució d'uns per d'altres, es precisarà autorització prèvia i expressa de l'Òrgan de Contractació i que s'hagi executat al menys un 20% de l'import del contracte. En tot cas, serà necessari que es mantingui la solvència o classificació exigida en la licitació i que els nous membres de la UTE tinguin plena capacitat d'obrar i no estiguin incursos en prohibició de contractar.

No podran concórrer a la licitació aquelles empreses que haguessin participat prèviament en l'elaboració de les especificacions tècniques o dels documents preparatoris del contracte actual o haguessin assessorat l'òrgan de contractació durant la preparació del procediment de contractació, quan aquesta participació pugui falsejar la competència o suposar un tracte privilegiat respecte a la resta de les empreses licitadores.

A l'efecte de garantir el principi d'igualtat de tracte i evitar el falsejament de la competència, l'òrgan de contractació prendrà les mesures adequades de conformitat amb l'article 70 de la LCSP.





Els licitadors haurà de complir les condicions següents:

LOT 1

Estar classificat en el/s grup/s, subgrups i categoria/es que tot seguit s'assenyalen:

Categoria 5. (RD 773/2015, de 28 d'agost).

Tipus d'especialització

Grup: C / Edificació. Subgrup: 2/4 (RD 773/2015).

Mitjà d'acreditació: Certificat com a contractista d'obra expedit per la Junta Consultiva de Contractació Pública de l'Estat en els grups, subgrups i categoria assenyalats, amb aplicació del previst en l'article 81 de la LCSP o bé a través d'inscripció en el registre de licitadors de la corresponent comunitat autònoma, conforme a l'article 96 de la LCSP. A més a més, cal aportar una declaració responsable en la qual el licitador manifesti que les circumstàncies que consten en aquest registre no han experimentat variació.

No serà exigible la classificació als empresaris no espanyols d'Estat membres de la Unió Europea o d'Estat signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu, ja concorrin aïlladament o integrats en una Unió Temporal d'Empreses (UTE), sense perjudici de l'obligació d'acreditar la seva solvència de següent forma:

A. Solvència econòmica i financera:

D'acord amb la previsió de l'article 87.1. c) de la LCSP, mitjançant el patrimoni net al tancament de l'últim exercici econòmic per al qual estigui vençuda l'obligació d'aprovació de comptes anuals, que ha de tenir un valor igual o superior de 4.100.000 €, IVA exclòs, al considerar que és proporcionat a una obra similar a la rehabilitació de Les Faixes II. No s'ha cregut ni incrementar ni disminuir aquest import.

Mitjà d'acreditació: Per mitjà dels seus comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, si el contractista estigués inscrit en aquest registre, i en cas contrari per les dipositades en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el seu patrimoni net per mitjà dels seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

B. Solvència tècnica o professional:

D'acord amb l'article 88.1.a), l'import anual, sense incloure els impostos, que els licitadors han de declarar com a executat durant l'any de superior execució en el decurs dels últims cinc anys en una obra de naturalesa igual o similar que les que constitueixen l'objecte d'aquest contracte, és a dir, treballs de rehabilitació d'edificis, especialment d'origen industrial, amb un PEM de com a mínim de 2.000.000€.

Mitjà d'acreditació: Certificats de bona execució que indicaran l'import, les dates i el lloc d'execució de les obres, expedits o visats per l'òrgan competent quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest, o a falta d'aquest certificat,





mitjançant una declaració de l'empresari acompanyat dels documents que estiguin en poder del mateix que acreditin la realització de les obres.

A més d'acreditar la classificació -o els criteris de solvència alternatius per els empresaris no espanyols d'Estats membres de la Unió Europea o d'Estats signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu-, els licitadors o candidats han de comprometre's a dedicar o adscriure a l'execució del contracte, d'acord amb l'article 76.2 LCSP, els mitjans personals següents:

Lot 1	Mitjans personals	Característiques
	Titulat/da d'arquitectura superior	Encarregat/da de desenvolupar els treballs contractats en les matèries pròpies de la seva especialitat i titulació, i específicament als continguts arquitectònic i de procediment en relació en aquesta disciplina. Responsable, entre d'altres, de la direcció facultativa de l'obra. És la persona responsable de la redacció del projecte i ha de ser la mateixa que es responsabilitzi de la direcció facultativa. És obligatòria la seva subcontractació per part de l'empresa. També és possible titulació equivalent en altres països.
	Titulat/da en enginyeria especialitzat en instal·lacions i clima	Encarregat/da de desenvolupar els treballs contractats en les matèries pròpies de la seva especialitat i titulació, i específicament als continguts arquitectònic i de procediment en relació en aquesta disciplina. També és possible titulació equivalent en altres països.
	Titulat/da d'arquitectura tècnica	Encarregat/da de desenvolupar els treballs contractats en les matèries pròpies de la seva especialitat i titulació, i específicament als continguts arquitectònics en relació en aquesta disciplina. També és possible titulació equivalent en altres països.
	Titulat/da en enginyeria tècnica especialitzat en instal·lacions i clima	Encarregat/da de desenvolupar els treballs contractats en les matèries pròpies de la seva especialitat i titulació, i específicament als continguts arquitectònics en relació en aquesta disciplina. També és possible titulació equivalent en altres països.
	Delegat/da d'obra	Amb titulació de grau mig o superior en la branca d'arquitectura o d'enginyeria i amb capacitat de representació.
	Cap d'obra	El o la cap d'obra és el o la professional designa el contractista de l'obra com a persona responsable de la seva execució. Duu a terme tant tasques tècniques com administratives i de gestió. El cap d'obra és el professional que planifica, coordina i supervisa l'execució de les





		obres que l'empresa constructora li hagi assignat, seguint les directrius marcades per la direcció facultativa i el delegat d'obra en qui recau la responsabilitat de dirigir les obres, seguint el projecte arquitectònic i controlant la qualitat, pressupostos i terminis. També informa periòdicament a la direcció facultativa i al delegat d'obra de l'estat de les obres (pel que fa a planificació, costos i qualitat) i de les seves desviacions.
	Encarregat d'obra	Persona designada pel cap d'obra per al control i la gestió de l'execució de parts de l'obra en absència d'aquest. L'encarregat controla els talls d'obra i dona les ordres pertinents als treballadors per assegurar una execució correcta.
	Tècnic/a d'instal·lacions	Titulat de grau mig o superior en branques tècniques o científiques amb competències legalment reconegudes, amb una dedicació del 40%.

En cap cas un mateix tècnic podrà ocupar dues d'aquests posicions.

Mitjà d'acreditació: currículum vitae que acrediti l'experiència i especialitzacions, i copia dels títols o acreditacions acadèmiques o professionals del personal tècnic, sens perjudici d'aportar més documentació a requeriment de l'Ajuntament de Moia, si entengués que necessita ampliar o contrastar la documentació presentada

Aquest compromís té caràcter d'obligació essencial per als efectes previstos en l'article 211 LCSP en cas d'incompliment.

Segons estableix l'article 75 LCSP, els licitadors poden recórrer per a l'execució del contracte a les capacitats d'altres entitats, amb independència de la naturalesa jurídica dels vincles que tinguin amb elles, per tal d'acreditar la seva solvència econòmica i financera i tècnica i professional, sempre que aquestes entitats no estiguin incurses en prohibició de contractar i que les empreses licitadores demostrin que durant tota la durada de l'execució del contracte disposaran efectivament dels recursos necessaris mitjançant la presentació a tal efecte del compromís per escrit de les entitats esmentades.

No obstant això, respecte als criteris relatius a l'experiència professional, les empreses només poden recórrer a les capacitats d'altres entitats si aquestes presten els serveis per als quals són necessàries les capacitats esmentades.

En les mateixes condicions, les UTE poden recórrer a les capacitats dels participants en la unió o d'altres entitats. No obstant, totes les empreses que en formaran part han d'acreditar la seva solvència en els termes indicats en la present clàusula. Per tal de determinar la solvència de la UTE s'acumula l'acreditada per cadascuna de les seves integrants.





LOT 2

A. Solvència econòmica i financera

Justificant de l'existència d'una assegurança de responsabilitat civil per riscos professional

D'acord amb la previsió de l'article 87.1. b) de la LCSP, al tractar-se d'un treball de prestació intel·lectual, amb una cobertura mínima no inferior al VEC del lot al que es presenta, vigent fins el final del termini de presentació d'ofertes, així com aportació del compromís de la seva renovació o pròrroga que garanteix el manteniment de la cobertura durant tota l'execució del contracte. Aquest requisit s'entendrà complert pel licitador o candidat que inclou a la seva oferta un compromís vinculant de subscripció, en cas de resultar adjudicatària, de l'assegurança exigida.

Lot 2	Import mínim assegurança RC (€)
	1.500.000

Mitjà d'acreditació. El certificat o comprovació emès per l'entitat asseguradora on hi ha de constar els imports i riscos assegurats, així com la data de venciment de l'assegurança, i document de compromís vinculant de subscripció pròrroga o renovació de la pòlissa d'assegurança, si escau, per tal de garantir la cobertura de la mateixa durant tota l'execució del contracte.

B. Solvència tècnica o professional

Els mitjans d'acreditació de la solvència tècnica o professional es corresponen amb les especificitats dels treballs objecte de prestació, que requereixen la participació de professionals amb la formació adequada, acreditant-se mitjançant la titulació requerida; així com el coneixement pràctic aplicat, acreditant-se mitjançant una experiència mínima en treballs associats a la titulació que s'hagi acreditat anteriorment. La proposta per acreditar aquesta solvència es basa en la següent formulació:

- Relació dels principals serveis o treballs executats acreditats mitjançant certificat de bona execució.

D'acord amb la previsió de l'article 90 a) de la LCSP, al tractar-se d'un treball de prestació intel·lectual, una relació dels principals serveis o treballs realitzats per l'empresa d'igual o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte en el curs de, com a màxim, els tres últims anys, que inclogui objecte, import, dates i el destinatari, públic o privat d'aquests, signada pel representant legal de l'empresa.

Respecte l'import, s'ha realitzat una proposta en què en aquesta relació ha de constar serveis o treballs similars a l'objecte del contracte, per un import mínim aproximat del 70% del contracte, en algun dels tres exercicis presentats, considerant que és suficient i afavorir d'aquesta forma que es pugui aconseguir una major concurrència d'operadors econòmics.





Lot 2	Import mínim (€)
	291.000

Mitjà d'acreditació. Certificats de bona execució que indicaran l'import, les dates i el lloc d'execució de les obres, expeditos o visats per l'òrgan competent quan el destinatari sigui una entitat del sector públic. Quan el destinatari sigui un subjecte privat serà mitjançant un certificat expedit per aquest, o a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari acompanyat dels documents que estiguin en poder del mateix que acreditin la realització de les obres.

- Equip professional. Mitjans personals adscrits al contracte

A més d'acreditar la solvència tècnica del licitador en els treballs similars executats, d'acord amb el que es preveu en l'article 76.2 de la LCSP, es requereix un compromís d'adscripció dels següents mitjans personals, els quals es configuren com els perfils tècnics mínims que el contractista ha de posar a disposició de l'execució del contracte:

Lot 2	Equip professional mínim	Característiques
	Titulat/da d'arquitectura tècnica	Encarregat/da de desenvolupar els treballs contractats en les matèries pròpies de la seva especialitat i titulació, i específicament als continguts arquitectònics en relació en aquesta disciplina. També és possible titulació equivalent en altres països.
	Titulat/da en enginyeria tècnica especialista en instal·lacions i clima	Titulat de grau mig o superior en branques tècniques o científiques amb competències legalment reconegudes. També és possible titulació equivalent en altres països.
	Coordinador de Seguretat i Salut	Encarregat de realitzar les funcions de coordinació de seguretat i salut. Titulat de grau mig o superior en branques tècniques o científiques amb competències legalment reconegudes, tal com arquitectura i enginyeria, superior o tècnica. També és possible titulació equivalent en altres països. Hauria de ser el mateix que DE

Es determina com a necessari fixar una experiència de l'equip professional o dels mitjans adscrits vinculada a la pràctica arquitectònica i de redacció de projecte similars en el marc de la seva especialitat, i que al titulació per si sola no permet garantir. Així es preveu que s'ha d'acreditar per a una bona execució d'aquest contracte:





Lot 1	Equip professional mínim	Experiència
	Titulat/da d'arquitectura superior	Ha d'haver participat en la redacció d'una redacció de projecte en qualitat d'autor o coautor i haver-ser executat l'obra en els darrers quatre anys.
	Titulat/da d'enginyeria especialista en instal·lacions i clima	Ha d'haver participat en la redacció d'una redacció de projecte en qualitat d'autor o coautor i haver-ser executat l'obra en els darrers quatre anys.
	Delegat/da d'obra	Ha d'haver estat nomenat com a delegat/da d'obra en dues obres en els en els darrers quatre anys.
	Cap d'obra	Ha d'haver estat nomenat com a delegat/da d'obra en dues obres en els en els darrers quatre anys.

Lot 2	Titulat/da d'arquitectura tècnica	Ha d'haver participat com a director/a execució de l'obra en dues obres en els darrers cinc anys de PEM superior a 2,4 milions d'euros.
	Titulat/da en enginyeria tècnica especialista en instal·lacions i clima	Ha d'haver participat com a director/a execució de l'obra en dues obres en els darrers cinc anys de PEM superior a 2,4 milions d'euros.
	Coordinador de Seguretat i Salut (arquitecte, arquitecte tècnic, enginyer o enginyer tècnic)	Ha d'haver participat com a coordinador de S.S. de l'obra en dues obres en els darrers cinc anys de PEM superior a 2,4 milions d'euros

L'experiència de la pràctica professional que fa referència el quadre anterior, en els lots 1 i 2, és de 4 i 5 anys respectivament, atesa la llarga durada en l'execució d'aquests tipus d'obra.

La referència a les titulacions habilitants (sense precisar de forma taxada la seva identificació), respon a la diversitat i variabilitat de formacions que capaciten l'autoria dels treballs en l'àmbit de les diferents especialitats, en atenció al marc normatiu i jurisprudencial d'aplicació.

No s'admet que una mateixa persona integri en més d'un dels perfils professionals requerits sempre que acrediti les titulacions corresponents.

1.10) Criteris d'adjudicació

Atès l'interès públic en joc i en funció de l'objecte del contracte, s'opta per una preponderància matemàtica o automàtica en els criteris d'adjudicació segons les disposicions de l'article 146.2 LCSP, establint la possibilitat de millores ponderades, amb concreció i vinculades amb l'objecte del contracte. En el lot 2 es té en compte la prestació de caràcter intel·lectual i la preponderància de criteris basats en la qualitat o experiència del contractista. Així, es realitza un proposta de criteris que conjuga la qualitat en l'experiència de l'elecció del contractista, amb una reducció d'alguns terminis, amb la possibilitat de reconsiderar el preu de licitació del projecte.

Així, es proposa una suma de criteris avaluable de forma automàtica, segons el lot que es tracti, i que són els següents:





LOT 1

	Criteris d'adjudicació	Puntuació màxima
Lot 1	C1- Preu de l'oferta	40
	C2- Reducció del termini d'execució de l'obra	20
	C3- Experiència en la gestió i execució del contracte	10
	C4- Increment de l'experiència de la persona redactora del projecte executiu	10
	C5- Per l'increment de la garantia obra	10
	C6- Qualitat visites seguiment direcció	5
	C7- Pla de manteniment durant el termini de garantia	5
	TOTAL	100

Criteri 1: Preu de l'oferta (fins a 40 punts).

S'assignarà la màxima puntuació a la millor oferta vàlidament presentada i que no sigui considerada anormalment baixa o desproporcionada respecte al pressupost base de licitació.

La resta d'ofertes es puntuaran en funció de les baixes, atenent a la següent fórmula:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \right] \times P$$

P_v= Puntuació de l'oferta a valorar.
P= Punts del criteri "oferta econòmica".
O_m= Millor oferta econòmica presentada.
O_v= Oferta a valorar.
IL= Import de licitació.

Criteri 2: Per la reducció del termini d'execució de l'obra (fins a 20 punts).

Per afavorir una reducció del termini que permeti una execució més eficient del cronograma prevista en la planificació, possibilitant a l'òrgan de contractació una justificació en temps i forma suficient de les diferents fonts de finançament.

S'atorgaran 5 punts, amb un màxim de 20 punts, per cada mes de reducció a què l'empresa es compromet a executar la rehabilitació.

Criteri 3: Increment de l'experiència de la persona redactora del projecte bàsic i executiu, en els darrers cinc anys (fins a 10 punts).

Per haver lliurat el redactor del projecte, persona amb la qualificació del grau d'arquitectura o enginyeria, en qualitat d'autor/a, amb plena satisfacció i dins el





termini esmentat, la redacció d'un projecte similar i que hagi estat aprovat per l'administració competent 2,5 punts. La determinació dels darrers cinc anys s'ha d'interpretar inclòs el 2020 en endavant.

En tractar-se d'una millora d'experiència, cap cas es tindrà en compte, els treballs que s'exigeixen com a experiència mínima.

Acreditació. El certificat de l'empresari respecte les feines desenvolupades per la persona adscrita a l'equip de treball proposat, acompanyant-los de la documentació mitjançant certificació acreditativa de la bona prestació expedit per l'organisme promotor. Es considera un projecte similar el d'un edifici històric, destinat a equipaments públics o privats amb una superfície mínima de 2.540 metres quadrats de superfície construïda i essent construït abans de l'any 1.960.

Criteri 4: Per obres executades de rehabilitació d'edificis d'ús industrial construïts abans de 1960 de superfície superior als 2.540 m2 (fins a 10 punts).

S'atorgaran 5 punts amb un màxim de 10 punts, per cada obra de rehabilitació realitzada d'edificis d'antic ús industrial construïts abans de 1960, de superfície superior a 2.540 m2, i que s'hi hagin actuat en la seva rehabilitació en els darrers 10 anys. La determinació dels darrers cinc anys s'ha d'interpretar inclòs el 2015 en endavant.

Acreditació. El certificat respecte l'obra executada, acompanyant-los de la documentació mitjançant certificació acreditativa de la bona prestació expedit per l'organisme o promotor. L'informe ha d'incloure com a mínim:

- Identificació del projecte (nom i ubicació).
- Data d'execució de les obres.
- Pressupost d'execució material (VEC superior a 4 milions d'euros).
- L'ús destinat a equipaments públics o privats
- Descripció que acrediti que es tracta d'una obra de rehabilitació d'un edifici industrial i que aquesta fou construït abans de 1960.

Criteri 5: Per l'increment de garantia (fins a 5 punts).

Increment del període de garantia de l'obra, respecte el termini legal d'1 any a partir de l'acta de recepció de l'obra.

Es valorarà l'increment de garantia, amb una puntuació de 2,5 punts per cada any per sobre el període de garantia establert d'un any, amb un màxim de 5 punts, per 2 anys de garantia addicional (3 anys en total, incloent el termini legal d'1 any a partir de l'acta de recepció de l'obra).

Acreditació. Declaració en la proposició.

Criteri 6: Qualitat i detall de les visites i informes de seguiment de l'obra de la Direcció de l'obra, amb coordinació amb l'arquitecte municipal (fins a 10 punts)





Aquest criteri valora la capacitat del licitador per assegurar un seguiment rigorós de les obres a través de visites presencials i informes tècnics detallats. Es prioritza la coordinació efectiva amb l'arquitecte municipal, clau per garantir la supervisió tècnica i l'adequació del projecte a les necessitats del municipi.

Tot i que no hi ha una obligació legal específica que estableixi una cadència fixa de visites per part de la direcció de l'obra, però sí que hi ha normatives i principis generals que determinen que la Direcció facultativa ha de fer un seguiment adequat i continuat de l'obra. Així, a la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'Ordenació de l'Edificació (LOE), en el seu article 12 estableix que el director d'obra (DO) ha de garantir que l'obra s'executa segons el projecte aprovat, la llicència d'obres i la normativa tècnica aplicable. A més, preveu que la Direcció de l'obra ha de supervisar el desenvolupament de l'obra, però no estableix una freqüència concreta per a les visites. En el Codi Tècnic de l'Edificació (CTE), no s'estableix una periodicitat per a les visites de direcció d'obra; el director de l'obra ha de garantir que es compleixen els requisits tècnics i normatius durant tot el procés d'execució. Així mateix en el Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals (ROAS), obliga els tècnics a garantir el seguiment de les obres, especialment en relació amb els permisos municipals i les condicions establertes en la llicència d'obres.

Per altra banda, el criteri general del Col·legi d'Arquitectes de Catalunya (COAC) recomana determina que en la pràctica professional, és habitual que l'arquitecte faci visites setmanals o quinzenals en obres de certa complexitat, i diàries en casos d'alta exigència tècnica. Així mateix, el Llibre d'Ordres i Assistència, segons el Reial decret 1627/1997, ha de registrar les visites i instruccions del director d'obra, encara que la seva periodicitat no sigui fixada. En obres amb coordinació de seguretat i salut, les visites poden tenir una cadència més estricta, en funció del Pla de Seguretat i Salut aprovat.

a) Compromís de visites presencials i coordinació amb l'arquitecte municipal (fins a 6 punts):

Les visites seran acordades, en freqüència i en horari, segons directrius de l'arquitecte municipal, amb un mínim de una visita setmanal que pot ser intensificada segons conveniència de l'ens promotor. No obstant, es valorarà l'increment de freqüència de les visites així com també el número d'assistents a les visites que el licitador es compromet a realitzar per supervisar l'execució de les obres i coordinar-se amb l'arquitecte municipal, addicionalment. La puntuació es distribuirà de manera progressiva:

- 2 visites setmanals: 6 punts, dels quals 1 punt per assistent a banda de tècnics principals, màxim 2 punts.
- 1 visita setmanal: 4 punts, dels quals 1 punt per assistent a banda de tècnics principals, màxim 2 punts.
- 3 visites mensuals: 2,5 punts, dels quals 1 punt per assistent a banda de tècnics principals, màxim 2 punts.





b) Qualitat dels informes de seguiment (fins a 4 punts):

Es valorarà el contingut, el format i la coordinació amb l'arquitecte municipal a l'hora de lliurar els informes tècnics. La puntuació es distribuirà així:

- Compromís de realitzar Informes bàsics i el seu continguts (sense annexos ni observacions tècniques detallades): 2 punts.
- Compromís de realitzar Informes complets i el seu continguts amb:(4 punts)
 - Anàlisi tècnica detallada.
 - Annexos (fotos, plànols, etc.).
 - Recomanacions i pla d'accions.
 - Coordinació efectiva amb l'arquitecte municipal per integrar les seves observacions

Acreditació i documentació requerida:

El licitador haurà de presentar una proposta que inclogui:

- La freqüència de visites presencials.
- El format i contingut dels informes de seguiment que es lliuraran.
- Un exemple d'informe tècnic que mostri el nivell de detall proposat.

Declaració responsable: Compromís formal del licitador de complir amb els aspectes descrits.

Criteri 7: Pla de manteniment durant el termini de garantia (fins a 5 punts).

A) Realització a càrrec de l'empresa adjudicatària d'aquest contracte del manteniment normatiu i preventiu dels sistemes elèctrics, sistemes de producció, distribució, acumulació i intercanvi d'ACS (instal·lació fotovoltaica solar o qualsevol altre tipus d'instal·lació similar).

Pel termini de garantia de l'obra (inclosa l'ampliació del termini):.... 2,5 punts.

B) Realització a càrrec de l'empresa adjudicatària d'aquest contracte del manteniment normatiu i preventiu de totes les instal·lacions (aigua, reg, sanejament, aigües grises, gas, telecomunicacions, baixa tensió), dels aparells elevadors, porters electrònics, portes, instal·lació de ventilació (incloent la instal·lació a zones exteriors i zones comuns), instal·lació de grups de pressió, de sistemes de detecció i extinció d'incendis de l'edifici (Incloent: ventilació CO2, central d'alarmes, BIEs, extintors, detectors...), línies de vida, etc., segons les gammes de manteniment especificades al llibre de l'edifici.

Pel termini de garantia de l'obra (inclosa l'ampliació del termini):.... 2,5 punts.

No rebrà cap puntuació aquella proposta que ofereixi una limitació d'aquestes prestacions definides en aquest criteri, ja sigui total o parcial.

Acreditació. Declaració en la proposició.





LOT 2

	Criteris d'adjudicació	Puntuació màxima
Lot 2	C1- Preu de l'oferta	48
	C2- Experiència en la gestió i execució del contracte	25
	C3- Composició de l'equip redactor superior als mínims	15
	C4- Qualitat i detall de les visites i informes de seguiment de l'obra i coordinació amb el tècnic municipal	12
	TOTAL	100

Criteri 1: Preu de l'oferta (fins a 48 punts).

S'assignarà la màxima puntuació a la millor oferta vàlidament presentada i que no sigui considerada anormalment baixa o desproporcionada respecte al pressupost base de licitació.

La resta d'ofertes es puntuaran en funció de les baixes, atenent a la següent fórmula:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \right] \times P$$

P_v= Puntuació de l'oferta a valorar.
P= Punts del criteri "oferta econòmica".
O_m= Millor oferta econòmica presentada.
O_v= Oferta a valorar.
IL= Import de licitació.

Criteri 2: Per prestacions similars al del contracte. Direcció de l'obra (fins a 25 punts).

S'atorgaran 5 punts amb un màxim de 25 punts, per cada expedient que s'hagi executat en la posició de responsable de la direcció de l'obra. Les direccions d'obra han d'haver estat executades en els darrers 10 anys, i han de ser d'una obra de més de 4M€ de VEC hagi consistit en un obra de rehabilitació d'un edifici industrial per a ús públic o privat, de més de 2.540 metres quadrats de superfície rehabilitada i construït abans de 1960. La determinació dels darrers deu anys s'ha d'interpretar inclòs el 2015 en endavant.

Acreditació. Mitjançant certificació acreditativa de la bona prestació del servei expedit per l'organisme promotor que confirmi que el licitador va exercir com a director d'obra.

L'informe ha d'incloure com a mínim:





- Identificació del projecte (nom i ubicació).
- Data d'execució de les obres.
- Pressupost d'execució material (VEC superior a 4 milions d'euros).
- Descripció que acrediti que es tracta d'una obra de rehabilitació d'un edifici industrial i que aquesta fou construït abans de 1960.

Criteri 3: Ampliació de l'equip de direcció de l'obra (fins a 15 punts).

Incorporació a l'equip de direcció de l'obra de perfils professionals especialitzats, més enllà dels mínims exigits a la solvència tècnica o professional que constitueixen l'equip mínim, i que són els responsables de desenvolupar els continguts propis de la seva especialitat. Així es preveu la possibilitat de valorar:

- Enginyer/a Industrial especialitzat en instal·lacions tècniques d'edificis (CVA, elèctriques, hidràuliques), i eficiència energètica i energies renovables; o Arquitecte tècnic especialitzat gestió energètica i Auditories i certificacions d'eficiència energètica, per tal d'adscriure a l'execució del contracte hagi redactat, com autor o membre de l'equip, projectes de direcció d'obra un VEC mínim de 2.000.000 €. S'atorgaran 2,5 punts per cada projecte acreditat (amb un màxim de 3 projectes).
- Enginyer/a Civil o de Camins Canals i Ports a adscriure a l'execució del contracte hagi redactat, com autor o membre de l'equip, projectes de direcció d'obra un VEC mínim de 2.000.000€. S'atorgaran 2,5 punts per cada projecte acreditat (amb un màxim de 2 projectes).

Acreditació. Mitjançant declaració responsable per part de l'empresa licitadora. L'empresa proposada com adjudicatària serà responsable d'acreditar documentalment la seva oferta i que hauran de ser:

- El currículum vitae de cadascuna de les persones adscrites que configuren l'equip de treball proposat.
- El certificat de l'empresari respecte les feines desenvolupades per cada persona adscrita a l'equip de treball proposa i els anys, acompanyant-los de la documentació que permeti acreditar la realització de la prestació vinculada al contracte.
 - Contracte de col·laboració professional.

Criteri 4: Qualitat i detall de les visites i informes de seguiment de l'obra, amb coordinació amb l'arquitecte municipal (fins a 12 punts)

Aquest criteri valora la capacitat del licitador per assegurar un seguiment rigorós de les obres a través de visites presencials i informes tècnics detallats. Es prioritza la coordinació efectiva amb l'arquitecte municipal, clau per garantir la supervisió tècnica i l'adequació del projecte a les necessitats del municipi.

Tot i que no hi ha una obligació legal específica que estableixi una cadència fixa de visites per part de la direcció executiva de l'obra, però sí que hi ha normatives i





principis generals que determinen que la Direcció facultativa ha de fer un seguiment adequat i continuat de l'obra. Així, a la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'Ordenació de l'Edificació (LOE), en el seu article 12 estableix que el director d'obra (DO) ha de garantir que l'obra s'executa segons el projecte aprovat, la llicència d'obres i la normativa tècnica aplicable. A més, preveu que la Direcció executiva ha de supervisar el desenvolupament de l'obra, però no estableix una freqüència concreta per a les visites. En el Codi Tècnic de l'Edificació (CTE), no s'estableix una periodicitat per a les visites de direcció d'obra; el director de l'execució de l'obra ha de garantir que es compleixen els requisits tècnics i normatius durant tot el procés d'execució. Així mateix en el Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals (ROAS), obliga els tècnics a garantir el seguiment de les obres, especialment en relació amb els permisos municipals i les condicions establertes en la llicència d'obres.

a) Compromís de visites presencials i coordinació amb l'arquitecte municipal (fins a 8 punts):

Les visites seran acordades, en freqüència i en horari, segons directrius de l'arquitecte municipal, amb un mínim de una visita setmanal que pot ser intensificada segons conveniència de l'ens promotor. No obstant, es valorarà l'increment de freqüència de les visites així com també el número d'assistents a les visites que el licitador es compromet a realitzar per supervisar l'execució de les obres i coordinar-se amb l'arquitecte municipal, addicionalment. La puntuació es distribuirà de manera progressiva:

- 2 visites setmanals: 8 punts, dels quals 1 punt per assistent a banda de tècnics principals, màxim 2 punts.
- 1 visita setmanal: 6 punts, dels quals 1 punt per assistent a banda de tècnics principals, màxim 2 punts.
- 3 visites mensuals: 3,5 punts, dels quals 1 punt per assistent a banda de tècnics principals, màxim 2 punts.

b) Qualitat dels informes de seguiment (fins a 4 punts):

Es valorarà el contingut, el format i la coordinació amb l'arquitecte municipal a l'hora de lliurar els informes tècnics. La puntuació es distribuirà així:

- Compromís de realitzar Informes bàsics i el seu continguts (sense annexos ni observacions tècniques detallades): 2 punts.
- Compromís de realitzar Informes complets i el seu continguts amb:(4 punts)
 - Anàlisi tècnica detallada.
 - Annexos (fotos, plànols, etc.).
 - Recomanacions i pla d'accions.
 - Coordinació efectiva amb l'arquitecte municipal per integrar les seves observacions

Acreditació i documentació requerida:





El licitador haurà de presentar una proposta que inclogui:

- La freqüència de visites presencials.
- El format i contingut dels informes de seguiment que es lliuraran.
- Un exemple d'informe tècnic que mostri el nivell de detall proposat.

Declaració responsable: Compromís formal del licitador de complir amb els aspectes descrits.

1.11) Ofertes anormalment baixes

De conformitat amb l'article 149.2.b) de la LCSP i en virtut de l'aplicació dels paràmetres objectius de l'article 85 del RGLCSP, en el supòsit que alguna de les ofertes pugui ser considerada anormal o desproporcionada, la Mesa de contractació sol·licitarà la informació necessària per tal que l'òrgan de contractació pugui determinar si efectivament l'oferta econòmica resulta anormal o desproporcionada en relació amb la prestació i s'hagi d'excloure, o per al contrari l'oferta no resulti anormal ni desproporcionada i s'hagi de tenir en compte per a l'adjudicació del contracte. Per la tipologia de criteris d'adjudicació, l'aplicació d'aquests paràmetres només operarà en el criteri 1 de la clàusula 1.10. Per aquest motiu, la Mesa de contractació sol·licitarà a l'empresa licitadora les precisions que consideri oportunes sobre l'oferta econòmica i les pertinents justificacions. L'empresa licitadora tindrà un termini màxim de tres dies hàbils, a comptar des de la data de recepció de la sol·licitud per presentar les justificacions per escrit.

Transcorregut aquest termini, si la Mesa de contractació no rep les justificacions, ho posarà en coneixement de l'òrgan de contractació i es considerarà que la proposició no podrà ser complerta i, per tant, l'empresa licitadora quedarà exclosa del procediment d'adjudicació. Si, pel contrari, es reben en el termini esmentat les justificacions, la Mesa sol·licitarà un informe tècnic, generalment al funcionari que hagi realitzat el plec de prescripcions tècniques, el projecte o l'estudi econòmic del contracte, o a tots en conjunt, que analitzi detalladament les motivacions que hagi argumentat el licitador per a poder mantenir la seva oferta.

En tot cas, es rebutjaran les ofertes si es comprova que són que són anormalment baixes perquè vulnereu la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, incloent-hi l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents.

A la vista de les justificacions dels contractistes l'oferta dels quals hagi estat classificada com a desproporcionada i de l'informe tècnic municipal que les analitzi, la Mesa de Contractació proposarà de forma motivada a l'òrgan de contractació l'acceptació o refús de la mateixa, per tal que aquest pugui decidir el que en dret correspongui i es pugui tenir en compte a tots els efectes per resoldre l'adjudicació del contracte, o bé el rebuig de l'esmentada oferta.

1.12) Criteris de desempat

Quan després d'efectuar la ponderació de tots els criteris de valoració es produeixi un empat en la puntuació atorgada a dues o més ofertes, aquest es resoldrà





mitjançant l'aplicació per ordre dels criteris socials de l'article 147.2 LCSP, referits al moment de finalitzar el termini de presentació d'ofertes.

La documentació acreditativa dels criteris de desempat a què es refereix el present apartat serà aportada pels licitadors en el moment en què es produeixi l'empat, i no amb caràcter previ.

1.13) Variants

Els licitadors no podran presentar variants en les seves ofertes.

1.14) Determinació de la millor oferta

Amb caràcter previ a la valoració de les ofertes, l'òrgan de contractació ha d'iniciar, a través de l'eina informàtica (Minerva) amb seu a l'Agència Estatal d'Administració Tributària (AEAT), el procediment d'anàlisi *ex ante* de conflicte d'interès consistent en la introducció de les dades de les persones físiques o jurídiques licitadores i dels òrgans decisors de l'operació.

En el supòsit que l'AEAT no disposi de la informació de titularitats reals de l'empresa objecte de consulta i així li hagi indicat mitjançant la corresponent bandera negra a l'òrgan de contractació, aquest ha de sol·licitar a les empreses licitadores la informació de la seva titularitat real, que li han d'aportar en el termini de 5 dies hàbils des de la sol·licitud. En cas que no s'entregui la informació sol·licitada en aquest termini, l'empresa licitadora serà exclosa del procediment.

Els membres integrants de la mesa de contractació i els seus suplents, si escau els membres integrants del comitè d'experts, l'empresa o les empreses contractistes, l'empresa o les empreses subcontractades, totes les persones que intervinguin en funcions de seguiment, control i supervisió de l'execució de les obres i els treballadors que participin en els procediments d'adjudicació de contractes o concessió de subvencions, formin part o no, d'una entitat adjudicatària o instrumental, hauran de formalitzar la declaració d'absència de conflicte d'interès per tal de garantir la imparcialitat en el procediment de contractació.

Les declaracions d'absència de conflicte d'interès hauran de subscriure's, amb caràcter general, de manera prèvia al procediment que l'òrgan de contractació ha d'iniciar a través de l'eina informàtica amb seu a l'Agència Estatal d'Administració Tributària (AEAT) consistent en l'anàlisi *ex ante* del conflicte d'interès mitjançant la introducció de les dades de les persones físiques o jurídiques licitadores i dels òrgans decisors de l'operació i també, de manera prèvia, al procediment de valoració d'ofertes.

1.15) Termini per a l'adjudicació

L'adjudicació es realitzarà, com a màxim, dins del termini d'un (1) mes a comptar de la data d'obertura de les ofertes rebudes, mitjançant resolució motivada que es notificarà als candidats o licitadors, havent de ser publicada en el perfil de contractant en el termini de quinze (15) dies.





La notificació s'efectuarà en les adreces electròniques que designin els licitadors en les seves proposicions, d'acord amb en el què preveu la Disposició addicional quinzena de la LCSP.

1.16) Garantia provisional

No s'exigeix la constitució de garantia provisional, de conformitat amb allò que disposa l'article 106 de la LCSP.

1.17) Garantia definitiva

La garantia definitiva a constituir pel licitador proposat com adjudicatari serà la corresponent al 5% del preu final ofert, IVA exclòs.

En el supòsit d'adjudicació a un licitador la proposició del qual s'hagués presumit inicialment com a oferta amb valors anormals o desproporcionats, l'òrgan competent exigirà la constitució d'una garantia complementària del 5% de l'import d'adjudicació, assolint una garantia total d'un 10% de l'import d'adjudicació, d'acord amb l'article 107.2 de la LCSP. Aquest percentatge addicional es justifica amb el risc que s'assumeix per les condicions dels compliment del contracte. Aquesta circumstància es farà constar en l'anunci de licitació.

D'acord amb l'article 108.1 de la LCSP i la Base 38 de les Bases d'Execució del Pressupost 2025 de l'Ajuntament de Moia, els avals bancaris i assegurances de crèdit i caució es dipositaran a la tresoreria municipal i només s'acceptaran si les entitats garants estan autoritzades per la Direcció General d'Assegurances i Fons de Pensions o l'ens equivalent.

La forma de presentació podrà ser en paper, amb la presentació presencial a la tresoreria municipal; o electrònicament, amb la presentació a la seu electrònica de l'Ajuntament de Moia, amb validació de signatura electrònica. L'acreditació de la representació dels signants s'estipula de la següent forma:

- ≥ 30.000 €: Signatura intervinguda per notari o fedatari públic.
- Entre 10.000 € i 30.000 €: Documentació acreditativa dels poders del signant.
- < 10.000 €: Verificació de la representació per l'Assessoria Jurídica de la Caixa General de Dipòsits o l'Advocacia de l'Estat.

La garantia definitiva serà retornada a l'empresa contractista quan l'òrgan competent de fiscalització de la Unió Europea accepti la sol·licitud de certificació presentada, d'acord l'article 16.1.h) del Decret llei 5/2021, de 2 de febrer, pel qual s'aproven mesures urgents per a la implementació i gestió dels fons procedents del Mecanisme de Recuperació i Resiliència i del fons REACT-EU per a l'Administració de la Generalitat de Catalunya i el seu sector públic, per a totes les tipologies de contracte.

Això implica que la garantia no es podrà retornar fins que la despesa del contracte no hagi estat validada per l'òrgan competent de la Unió Europea, el que pot implicar el retorn de la garantia en terminis molt superiors als previstos en la Llei de Contractes del Sector Públic.





1.18) Presentació de documentació pel licitador proposat com a adjudicatari

El licitador proposat com a adjudicatari abans de l'adjudicació i dins del termini de 10 dies hàbils comptadors des de la data d'enviament del requeriment electrònic que preveu l'article 150 de la LCSP haurà de:

- Acreditar la constitució de la garantia definitiva.
- Acreditar l'existència d'una assegurança "Tot Risc Construcció" (Lot 1), per un import mínim igual al d'adjudicació i d'una assegurança de responsabilitat civil per un import mínim de 6.000.000 € sinistre/any i un sublímit per víctima que no podrà ser inferior a 100.000 €.
- Acreditar l'existència d'una assegurança de Responsabilitat Civil per un import mínim de 1.500.000 € per sinistre/any (Lot 2).
- Presentar els documents següents:

a) La documentació que acrediti la solvència econòmica i financera i tècnica o professional (classificació empresarial Lot 1), tret que la Mesa de Contractació ho hagi comprovat prèviament consultant les dades en el ROLECE/RELI, així com la documentació que acrediti la disposició dels mitjans que es va comprometre a adscriure al contracte en els termes de la clàusula 1.9 del present Plec i, si, s'escau, el compromís d'integració efectiva de la solvència amb mitjans externs.

b) La documentació acreditativa de la resta de circumstàncies consignades en la/les declaració/ns responsable/s aportada/es i la resta que sigui exigible.

Cas de no presentar-se la documentació en el termini previst, s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta, se li exigirà l'import del 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, i es procedirà en els termes assenyalats a l'últim paràgraf de l'apartat 2 de l'article 150 de la LCSP.

1.19) Formalització del contracte

El contracte es formalitzarà de conformitat amb el que disposa l'article 153 de la LCSP.

El representant legal de l'empresa haurà de signar electrònicament el contracte amb qualsevol eina gratuïta de signatura de documents avalada per l'Administració Oberta de Catalunya (AOC), com pot ser el programa Adobe Acrobat Reader DC.

Una vegada notificada l'adjudicació per part de l'òrgan de contractació, l'adjudicatari s'obliga a formalitzar-lo mitjançant document administratiu quan sigui requerit i, en qualsevol cas, en un termini màxim de 5 dies naturals a comptar de l'endemà de la recepció del requeriment.

1.20) Mesa de contractació

La Mesa de contractació estarà constituïda per:

Presidència:



Financiado por la
Unión Europea
NextGenerationEU





L'Alcalde-President de l'Ajuntament de Moià.

Substitut: Primera tinenta d'alcaldia, coordinació general, comunicació, transparència i participació, medi ambient, salut pública de l'Ajuntament de Moià.

Vocalies:

Regidor de seguretat, recursos humans, i via pública de l'Ajuntament de Moià.
Substitut: Regidor/a en qui delegui de l'Ajuntament de Moià.

Secretari de la Corporació.
Suplent: Tècnic d'Administració General de Secretaria.

Interventora de la Corporació.
Suplent: Tècnic de l'àrea econòmica de l'Ajuntament de Moià.

Arquitecte municipal.
Suplent: Enginyer tècnic municipal.

Secretaria:

Auxiliar administratiu de Secretaria de l'Ajuntament de Moià
Suplent: Tècnic de contractació de l'Ajuntament de Moià.

Per a la vàlida constitució de la Mesa, hauran d'estar presents la majoria absoluta dels seus membres i, en tot cas, el President, el Secretari/a de la Mesa, el Secretari/a de la Corporació i l'Interventor o les persones en qui deleguin.

La Mesa podrà sol·licitar els informes tècnics que consideri necessaris abans de formular la seva proposta d'adjudicació. També podrà sol·licitar aquests informes quan consideri necessari verificar que les ofertes compleixen amb les especificacions tècniques dels plecs. Les proposicions que no compleixin dites prescripcions no seran objecte de valoració.

Els membres de la mesa de contractació han de formalitzar la declaració d'absència de conflicte d'interès prevista a **l'annex 5** d'aquest plec, una sola vegada i a l'inici de la primera reunió, i deixar-ne constància.

També han de formalitzar la declaració d'absència de conflicte d'interès els suplents, per poder substituir, si s'escau, als membres de la mesa de contractació que s'abstinguin. Aquests s'abstindran a conseqüència d'aparèixer una bandera vermella en el procediment d'anàlisi ex ante de conflicte d'interès, iniciat a través de l'eina informàtica amb seu a l'Agència Estatal d'Administració Tributària (AEAT), consistent en la introducció de les dades de les persones físiques o jurídiques licitadores i dels òrgans decisors de l'operació.

1.21) Recursos legals del licitador

Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerrogatives de l'Administració són susceptibles de recurs potestatiu de reposició, de conformitat amb el que disposa la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la legislació bàsica del procediment





administratiu comú, o de recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

D'acord amb l'article 44 LCSP, podran ser objecte de recurs especial en matèria de contractació, els següents actes:

- Els anuncis de licitació, els plecs i els documents contractuals que estableixin les condicions que han de regir la contractació.
- Els actes de tràmit adoptats en el procediment d'adjudicació, sempre que aquests decideixin directament o indirecta sobre l'adjudicació, determinin la impossibilitat de continuar el procediment o produeixin indefensió o perjudici irreparable a drets o interessos legítims.
- L'acord d'adjudicació adoptat per l'òrgan de contractació.
- Les modificacions basades en l'incompliment dels articles 204 i 205 LCSP.

Aquest recurs s'haurà d'interposar d'acord amb el procediment establert a l'article 50 LCSP, amb caràcter previ o alternatiu al recurs contenciós administratiu, i sense que s'admeti la interposició de recurs potestatiu de reposició. Contra la resolució del recurs especial només procedirà la interposició de recurs contenciós administratiu.

En el supòsit que la resolució del recurs s'entengui desestimada per silenci negatiu, en haver transcorregut el termini de dos mesos establerts a l'article 57.5 LCSP, el recurrent podrà interposar el corresponent recurs contenciós-administratiu.

2) DADES RELATIVES A LA FASE D'EXECUCIÓ

2.1) Drets i obligacions de les parts

Els drets i les obligacions de les parts, a més dels indicats a les clàusules específiques del contracte, en aquest plec de Clàusules Administratives particulars, al Plec de Prescripcions Tècniques, al Projecte d'Execució i a la normativa aplicable, seran en particular els següents:

El contractista s'obliga a adequar la seva activitat, en el marc de la seva relació contractual amb l'Ajuntament de Moia, als principis ètics i a les regles de conducta que permetin assegurar el compliment dels principis d'igualtat, d'imparcialitat i d'integritat, d'objectivitat i de transparència. En particular, s'obliga a:

- Facilitar a l'Ajuntament de Moia la informació establerta per la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern i qualsevol d'altra que li sigui requerida d'acord amb la normativa vigent.
- Comunicar a l'Ajuntament de Moia les possibles situacions de conflicte d'interessos o d'altres anàlogues de les què tingui coneixement que afectin, directa o indirectament, a la present contractació i puguin posar en risc l'interès públic.

Per conflicte d'interessos s'entén qualsevol situació en la què el personal al servei de l'òrgan de contractació, que a més participi en el desenvolupament del





procediment de licitació o pugui influir en el seu resultat, tingui directa o indirectament un interès financer, econòmic o personal que pugui semblar que compromet la seva imparcialitat i independència en el context de dit procediment de licitació.

- No celebrar cap acord amb altres operadors econòmics que, en el marc de la present contractació, no respectin els principis de lliure mercat i de concurrència competitiva, abstenint-se de realitzar cap pràctica col·lusòria.
- Abstenir-se de realitzar, fomentar, proposar o promoure qualsevol mena de pràctica corrupta que afecti o pugui afectar la relació contractual en els termes previstos en el Codi Penal vigent en cada moment.
- El contractista s'obliga a facilitar tota la documentació que li sigui requerida en relació amb els seus subcontractistes o subministradors en els termes que estableix l'article 217 de la LCSP.
- El contractista ha de complir els compromisos en matèria de comunicació, encapçalaments i logotips que estableix l'article 9 de l'Ordre HPF/1030/2021, de 29 de setembre, pel qual es configura el sistema de gestió del Pla de recuperació, transformació i resiliència.
- L'empresa contractista ha de facilitar la informació que li sigui requerida per acreditar el compliment puntual de les fites i objectius del component concret del Pla a la consecució del qual contribueix el contracte.
- L'empresa contractista ha de complir les obligacions en matèria mediambiental, així com les obligacions assumides en matèria d'etiquetatge verd i etiquetatge digital.
- L'empresa ha de complir les obligacions assumides per l'aplicació del principi de no causar un dany significatiu i, a aquest efecte, ha de signar la declaració que consta com a l'Annex 8.

En relació a l'execució dels treballs:

Fums i gasos

- Vehicles:

Cal circular per l'interior del recinte de l'obra sense fer acceleracions brusques i a una velocitat reduïda.

S'ha de garantir que tots els vehicles emprats a l'obra no emeten més fums/gasos que els que permet la normativa vigent i comprova la ITV.

- Maquinària:

Els motors de la maquinària emprada a l'obra únicament estaran en funcionament el temps estrictament necessari i s'ha de garantir que no emeten més fums o gasos que els que estan fixats a les seves especificacions tècniques. Per aquest motiu, tota la maquinària ha d'estar sotmesa al control periòdic necessari per tal de poder-ho garantir.





Producció d'olors

Cal que els processos que comportin emissions oloroses que superin el llindar de percepció olfactiva de reconeixement o de molèstia (pintura, soldadura...) es duguin a terme en tallers, sempre que sigui possible. En els casos que no sigui possible, s'han de realitzar en condicions de mínima molèstia: en zones el més allunyades possible dels habitatges, en absència de vent, substituint el pintat a pistola per altres mitjans, etc.

Està prohibit encendre foc dins o fora de l'àrea de treball de l'obra.

Pols

- Activitats amb materials pulverulents:

En general, en condicions de vents forts, cal evitar la realització d'operacions que impliquin l'ús de materials pulverulents o que puguin generar pols.

- Treballs d'enderroc:

Quan les condicions climatològiques ho permetin es regaran les runes i materials que es vagin desprenent durant l'enderroc per tal de minimitzar la formació de núvols de pols.

Una setmana abans d'iniciar els treballs d'enderroc, cal haver informat els veïns limítrofs del dia i l'hora en que es realitzaran els treballs per tal que es puguin prendre les mesures que considerin oportunes.

Qualsevol càrrega o descàrrega de runes o material pulverulent es realitzarà en contenidors o saques, cobrint-los sempre amb lones o plàstics estancs, en l'edifici, mitjançant conducció per tubs, per tal d'evitar les emissions de pols.

- Emmagatzematge de materials pulverulents:

Es realitzarà sempre en contenidors, saques o sitges, cobrint-los sempre amb lones o plàstics estancs i mai superaran en més de 30 cm l'alçada del contenidor que els conté.

El temps màxim permès per a l'emmagatzematge de materials pulverulents a l'obra és de 2 dies, durant els quals hauran d'estar en contenidors o saques. Posteriorment, s'han de traslladar tal i com es vagin generant a l'abocador de runes controlat i/o gestionar el préstec de terres de qualitat acceptable per rebliments.

- Roderes de fang a la via pública:

Al ser un equipament envoltat de vialitat pública, cal prendre les mesures pertinents per tal d'evitar les roderes de fang sobre la xarxa viària a la sortida dels camions de l'obra. Per tal d'evitar-les, en aquelles obres que disposin de l'espai suficient, destinaran un espai mínim de 2x1m, previ a la sortida de l'obra, de neteja de les rodes dels vehicles (per exemple, zona de graves o solera de formigó o planxes tipus





“religa” on es realitzarà la neteja de les rodes mitjançant aigua a pressió, emprant aigua reutilitzada d’altres processos sempre que sigui possible).

Quan es tracti d’espais de pas de vehicles o maquinària pavimentats, caldrà escombrar-los mecànicament per tal de minimitzar la formació de núvols de pols deguda a la circulació.

- Operacions de tall a l’obra:

En treballs de pavimentació, sempre que la geometria i les característiques del tall i del material ho permetin, s’utilitzarà la guillotina com a eina de tall. Quan la guillotina no es pugui utilitzar i sigui necessari l’ús de disc es realitzarà el tall amb aigua per tal de minimitzar els núvols de pols.

Quan no hi hagi una altra alternativa, es realitzarà el tall en sec (amb radial), en les zones de l’àmbit d’obra que puguin ocasionar menys molèstia, procurant realitzar l’aspiració de la runa localitzada.

Sorolls

Les obres es realitzaran de dilluns a divendres entre les 08:00 i les 20:00 hores excepte les obres de canalitzacions, que es realitzaran entre les 09:00 i les 14:00 hores. Fora d’aquests dies i horaris, únicament estan permeses les actuacions que tinguin autorització específica per part de l’Ajuntament, que haurà d’estar disponible a peu d’obra.

- Soroll produït per la maquinària:

Totes les màquines i equips utilitzats hauran de disposar de certificat d’homologació CE o certificat de conformitat CE i d’una placa en la qual s’indiqui el nivell màxim de potència acústica.

S’ha de garantir que la maquinària no supera els nivells de soroll establerts a les seves especificacions tècniques, realitzant un correcte manteniment de la mateixa.

Els motors de combustió aniran equipats amb silenciadors de gasos de combustió i sistemes esmorteïdors de soroll i vibracions.

Els martells pneumàtics, autònoms o no, disposaran d’un mecanisme silenciador de l’admissió i expulsió de l’aire.

Els compressors i la resta de maquinària sorollosa hauran de funcionar amb el capot tancat i amb tots els elements de protecció instal·lats, bé pel fabricant o bé amb posterioritat, per amortir els sorolls.

Cal evitar les conductes que directament o indirectament suposin la supressió dels elements aïllants o esmorteïdors del soroll de la maquinària, especialment de martells i motors.

No poden haver-hi generadors elèctrics, s’han de substituir per una escomesa.

- Soroll produït per vehicles:





Els motors dels vehicles únicament estaran en funcionament el temps estrictament necessari per a desenvolupar l'activitat. S'ha de parar el motor dels vehicles quan aquests hagin d'estar aturats més de 3 minuts.

S'ha de garantir que tots els vehicles emprats a l'obra no emeten més soroll que el que permet la normativa vigent i comprova la ITV.

- Soroll produït per planxes metàl·liques i tanques:

S'han de col·locar les planxes metàl·liques sobre les rases fixades correctament, utilitzant elements que evitin el contacte planxa - planxa o planxa - paviment, de manera que no facin soroll al pas de vehicles o vianants.

Mantenir i fixar les tanques de manera que no provoquin soroll al xocar entre elles.

- Soroll produït per l'acció dels operaris:

Cal que el personal de l'obra es comuniqui sense cridar i eviti l'ús d'equips de música per tal d'evitar molèsties a la ciutadania.

Les tanques i les planxes de pas s'han de manipular amb cura, evitant arrossegaries.

Neteja

- Neteja de l'exterior de l'obra:

Els contractistes de les obres hauran de protegir l'espai públic que es pugui veure afectat per l'obra amb els mitjans que siguin necessaris, (tanques, lones, etc.) per tal d'impedir el seu embrutiment.

Totes les actuacions que puguin generar brutícia o acumulació de materials es realitzaran dins de l'àmbit de tancament de l'obra i s'hauran de prendre les mesures necessàries per tal de minimitzar la brutícia que puguin generar.

S'haurà de netejar tants cops com sigui necessari l'espai públic afectat per l'activitat de l'obra, especialment després d'haver efectuat càrregues o descàrregues de materials o altres operacions que potencialment puguin embrutir.

En les operacions de descàrrega de materials, una persona controlarà el procés per tal d'evitar abocaments sobre la calçada o la vorera. En cas que fortuïtament es produeixi l'embrutiment de la via pública, es netejarà de forma immediata un cop finalitzada l'activitat.

En tot moment s'haurà de mantenir la calçada i la resta d'espais exteriors a l'obra lliures de material granular. A més de constituir una font d'embrutiment de la via pública, pot produir accidents a vehicles i vianants.

S'ha de vetllar per mantenir l'aglomerat en fred aplicat prèviament a la reposició definitiva de l'asfalt en bon estat de conservació, evitant la formació de grava.

- Neteja de l'interior de l'obra:

Cal que el contractista mantingui net de deixalles i fullaraca l'àmbit d'obra.





S'han d'evitar les acumulacions i restes de materials d'obra, com morter o sorres sobre l'espai públic de l'àmbit de l'obra, havent-se d'acumular mitjançant sacs o contenidors.

- Acumulació de terres i runa:

No es poden acumular terres ni runa en l'àmbit de domini públic de l'obra, excepte en el cas d'aprofitar les terres procedents de l'excavació per ús posterior a la mateixa obra.

En aquest cas, s'apilaran al llarg del traçat de l'obra si el rebliment es realitza el mateix dia, o bé s'acumularan en contenidors o sacs situats dins el mateix perímetre de l'obra si el rebliment es realitza en dies posteriors.

En qualsevol cas s'haurà d'evitar el despreniment de les terres o runes cap a l'exterior de l'àmbit d'obra.

En cap cas l'alçada del contingut del sac o contenidor de runes pot superar en més de 30 centímetres l'alçada del sac o contenidor que el conté, i s'han de cobrir amb lones per tal d'evitar que s'hi dipositin altres residus. Un cop plens, s'han de retirar tal i com requereix l'Ordenança municipal que sigui d'aplicació, que es posarà a disposició del contractista.

Residus

La gestió dels residus generats a l'obra s'haurà de realitzar a través d'una empresa inscrita al Registre General de Gestors de Residus de Catalunya. Es poden consultar en aquesta web: <https://sdr.arc.cat/modemp3/listAgents.action?agentNegociant=A>

Quan es tracti de residus especials, a més, s'hauran d'haver transportat al Gestor Autoritzat a través d'un transportista autoritzat per la Junta de Residus. Es poden consultar en aquesta web: <https://sdr.arc.cat/modemp/ListTransportistes.do>

A l'obra s'han de crear espais per emmagatzemar els residus, correctament identificats, i segregar-los per fraccions dins l'àmbit de l'obra, en contenidors especials o amb tancat perimetral. En aquest sentit s'ha de disposar d'un llistat dels residus que es generen, identificats per codi, segons el Catàleg Europeu de Residus vigent (codi CER). Segons aquest catàleg els residus es classifiquen en especials i no perillosos.

- Disposició dels residus perillosos a l'obra (olis usats, lubricants, bateries, piles, restes de pintures, etc.):

S'han d'emmagatzemar separatament de la resta de residus, en indrets estancs i a ser possible, tancats (fora de les zones de trànsit, sobre superfícies impermeabilitzades o cubetes de contenció, protegides de la pluja i els raigs del sol, etc.) i tenir-los molt clarament identificats i localitzats, dins l'obra, indicant la data d'inici de l'emmagatzematge.

Els materials o residus perillosos no podran estar a l'obra més de 6 mesos.

- Residus tòxics o perillosos:





Si en les excavacions i buidats de terres apareixen antics dipòsits o canonades no detectats prèviament que continguin o hagin pogut contenir productes tòxics i contaminants, es buidaran prèviament i s'aïllaran els productes corresponents de l'excavació per tal de ser evacuats independentment de la resta i es lliuraran a un gestor autoritzat, tot seguint el protocol de prevenció de riscos laborals.

Quan es tracti de fibrociment o amiant es procedirà a la retirada dels materials a través d'una empresa inscrita al Registre d'Empreses amb Risc d'Amiant (RERA), tal i com estableix la legislació vigent.

- Reutilització dels residus:

Sempre que sigui possible es reutilitzaran els residus generats a l'obra com roques, terres menys bones i àrids en general.

- Prevenció de la generació de residus:

S'han d'emmagatzemar correctament totes les matèries primeres de l'obra per tal d'evitar que es malmetin i siguin inservibles: sobre palets o contenidors, convenientment tapats amb materials impermeables quan sigui necessari protegir-les de la pluja, protegint dels raigs del sol els materials perillosos o fotosensibles, etc.

Com a obligacions específiques, el contractista ha de:

- Disposar d'una topografia actualitzada conforme s'aixequi l'obra.
- Disposar d'una organització tècnica, econòmica, de recursos i d'equip adequada per executar, amb la deguda qualitat i eficàcia, la prestació objecte del contracte.
- Comunicar per escrit a la persona responsable municipal del servei, qualsevol incidència que pugui perjudicar o entorpir el funcionament del servei, en un termini màxim de 24 hores.
- Garantir els mecanismes necessaris per fer efectiva la coordinació prevista en el contracte.
- Garantir la realització de l'obra, destinant la infraestructura i recursos necessaris i suficients, així com ajudes tècniques en els casos que sigui necessari.
- Tenir contractada una assegurança de responsabilitat civil depenen del Lot.
- Garantir la afiliació i l'alta en la Seguretat Social i el pagament en temps i forma dels salaris de les persones treballadores destinades a l'execució del contracte. A efecte de comprovació, haurà de remetre a l'òrgan de contractació, quan aquest ho sol·liciti, una declaració amb les dades que permetin comprovar aquests complimentes.

A més a més, és responsable de les prestacions i serveis realitzats, així com també de les conseqüències que es dedueixin per a l'administració o per a terceres persones de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.

L'Ajuntament de Moia està facultat per sol·licitar l'empresa adjudicatària, en qualsevol moment, tota la documentació que consideri necessària per poder comprovar la plena legalitat de l'empresa en l'ordre fiscal, laboral, administratiu, jurídic, etc., requeriment que s'haurà d'entendre en el termini que en cada moment s'assenyali.





L'empresa contractista està obligada a incloure en totes les fases de disseny i execució dels projectes i de manera individual i per a cada una d'elles, un Estudi de gestió de residus de construcció i demolició que es desenvoluparà posteriorment en el corresponent Pla de gestió de residus i construcció i demolició, conforme a l'establert en el Real Decret 105/2008, de 1 de febrer, pel que es regula la producció i gestió dels residus de construcció i demolició, on es compliran les següents condicions:

- Almenys el 70 % en pes dels residus de construcció i demolició no perillosos (excloent el material natural esmentat a la categoria 17 05 04 a la Llista europea de residus establerta per la Decisió 2000/532/EC) generats al lloc de construcció es prepararà per a la seva reutilització, reciclatge o valorització, incloses les operacions de reblliment utilitzant residus per substituir altres materials, d'acord amb la jerarquia de residus i el Protocol de gestió de residus de construcció i demolició de la UE.
- Els operadors hauran de limitar la generació de residus en els processos relacionats amb la construcció i demolició, de conformitat amb el Protocol de gestió de residus de construcció i demolició de la UE i tenint en compte les millors tècniques disponibles i utilitzant la demolició selectiva per permetre l'eliminació i manipulació segura de substàncies perilloses i facilitar la preparació per a la reutilització i el reciclatge d'alta qualitat mitjançant la retirada selectiva de materials, utilitzant els sistemes de classificació disponibles per a residus de construcció i demolició. Així mateix, s'establirà que la demolició es dugui a terme preferiblement de forma selectiva i la classificació es realitzarà de forma preferent al lloc de generació dels residus. En el cas de generar-se residus perillosos, com l'amiant, aquests s'han de retirar, emmagatzemar i gestionar a través de gestors autoritzats per al seu tractament.
- Els dissenys dels edificis i les tècniques de construcció donaran suport a la circularitat i, en particular, demostraran, amb referència a la ISO 20887, per avaluar la capacitat de desmuntatge o adaptabilitat dels edificis, com estan dissenyats per ser més eficients en l'ús de recursos, adaptables, flexibles i desmontables per permetre la reutilització i reciclatge.

Per tal d'acreditar el compliment d'aquests tres requisits en matèria de gestió dels residus generats en les actuacions, la persona posseïdora dels residus i dels materials de construcció haurà d'aportar un informe signat per la direcció facultativa de l'obra i que haurà de contenir l'acreditació documental que els residus s'han destinat a preparació per a la reutilització, el reciclatge o la valorització en gestors autoritzats i que es compleix el percentatge fixat del 70 %.

Aquest fet s'acreditarà a través dels certificats dels gestors de residus, que a més inclourà el codi LER dels residus lliurats perquè es pugui comprovar la separació realitzada a l'obra. També s'hi inclourà el certificat relatiu als residus perillosos generats, encara que no computin per a l'objectiu del 70 %.





Obligacions en matèria de prevenció, detecció i correcció del frau, la corrupció i els conflictes d'interessos.

A aquest contracte li és aplicable les mesures antifrau en l'execució d'actuacions finançades pels fons Next Generation UE. D'acord amb l'article 6 de l'Ordre HFP/1030/2021, l'òrgan de contractació, el responsable de l'òrgan de contractació, el personal que redacti els documents de licitació, així com els membres de l'òrgan col·legiat d'assistència a l'òrgan de contractació que participen en el procediment de contractació en les fases de valoració d'ofertes, proposta d'adjudicació i adjudicació del contracte tenen l'obligació de signar electrònicament una declaració d'absència de conflicte d'interès, d'acord amb el model que consta com **annex 5**. Així mateix, l'empresa contractista i, si s'escau, els subcontractistes, han de presentar la declaració d'absència de conflictes d'interès en el moment de la formalització del contracte, d'acord amb l'**annex 6**.

2.2) Condicions especials d'execució

Les condicions especials d'execució del contracte seran les que tot seguit s'indiquen:

Pagament del preu a les empreses subcontractades.

Quan una empresa subcontractada al·legui morositat de l'empresa contractista en el pagament del preu que li correspongui per la prestació realitzada segons les obligacions de pagament del preu fixat a la Llei 3/2004, de 29 de desembre, que estableix mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials, s'estableix com a obligació contractual entre les parts, que l'òrgan de contractació pagui directament a l'empresa subcontractada.

Davant el requeriment d'una empresa subcontractada, l'Òrgan de Contractació donarà audiència a l'empresa contractista perquè en el termini màxim de deu dies al·legui el que cregui convenient. Si no al·lega cap causa justificativa, l'òrgan de contractació farà el pagament directament a l'empresa subcontractista amb detracció del preu a la contractista principal.

L'empresa contractista haurà de presentar la documentació que justifiqui el compliment efectiu dels terminis d'abonaments a les empreses subcontractistes, quan sigui requerida pel responsable del contracte i, en tot cas, una vegada finalitzada la prestació.

Acreditació de pagament en termini a les empreses subcontractades.

L'empresa contractista ha de presentar la documentació que justifiqui el compliment efectiu dels terminis d'abonament a les empreses subcontractades, quan sigui requerida per la persona responsable del contracte i, en tot cas, una vegada finalitzada la prestació.

Manteniment de les condicions laborals durant la vigència del contracte.

L'empresa contractista mantindrà, durant la vigència del contracte, les condicions laborals i socials de les persones treballadores ocupades en l'execució del contracte, fixades en el moment de presentar l'oferta, segons el conveni que sigui d'aplicació.





Trametre la informació necessària pel retiment d'informació del PRTR-Next Generation.

L'empresa contractista resta obligada a trametre la informació necessària i prevista en les declaracions dels annexes 7, 8, 9 i 10.

Contractació de persones en situació d'atur.

L'empresa contractista, si es dona el cas que necessités ocupar nou personal per a l'execució d'aquest contracte d'obres, optarà preferentment per contractar persones en situació d'atur.

Conciliació corresponsable del temps laboral familiar i personal.

L'empresa contractista ha d'adoptar mesures de conciliació corresponsable del temps laboral, familiar i personal en relació amb les persones ocupades en l'execució del contracte, com ara llicències o permisos de paternitat o maternitat, adaptació d'horaris en funció de les necessitats de conciliació, etc.

Igualtat de gènere.

En virtut de les disposicions de la Llei orgànica 3/2007, per a la igualtat efectiva de dones i homes i la Llei catalana 17/2015, d'igualtat efectiva de dones i homes, l'empresa contractista, en els primers deu dies posteriors a la data de formalització del contracte, ha de presentar el Pla d'igualtat entre homes i dones que serà d'aplicació a les persones que executin el contracte i, en el cas que no hi estigui legalment obligada a l'elaboració d'aquest pla, ha de presentar les mesures aplicables en relació amb les persones treballadores que participaran en l'execució del contracte, per assolir la igualtat de tracte i oportunitats entre dones i homes en l'àmbit laboral, eliminar estereotips i fomentar una igualtat efectiva i real entre dones i homes.

Comunicació inclusiva.

L'empresa contractista ha de garantir que en les activitats derivades de l'execució del contracte no s'utilitzen llenguatge o imatges sexistes, que no atemptin contra la igualtat de les persones amb diversitat funcional de qualsevol tipus, els drets de la infantesa o que no siguin respectuoses amb la cura pel medi ambient, la sostenibilitat i els drets dels animals. En cap cas farà ús d'una comunicació que incorre en qualsevol tipus de discriminació per raó d'orientació i/o identitat sexual, origen, edat, creences, o altres condicions o circumstàncies personals o socials, evitant l'exaltació de la violència i fomentant la diversitat cultural, fugint dels estereotips negatius perpetuadors de prejudicis.

Compliment de l'oferta presentada.

L'empresa contractista ha de complir l'oferta presentada en tots els seus termes, així com l'efectiva dedicació o adscripció a l'execució del contracte dels mitjans personals i/o materials indicats i compromesos en l'oferta.

Totes les condicions especials d'execució que formen part del contracte seran exigides igualment a tots els subcontractistes que, en el seu cas, participin en l'execució d'aquest.





L'Ajuntament de Moià podrà requerir en qualsevol moment la documentació que cregui convenient si existeixen indicis d'irregularitats posades de manifest per tercers o detectades per la pròpia Corporació.

Aquestes condicions especials d'execució es consideraran com a obligacions contractuals essencials del contracte als efectes previstos en la lletra f) de l'article 211 LCSP, i per tant el seu incompliment es considera causa de resolució del contracte.

Compliment PRTR

D'altra banda l'empresa contractista –i també, si s'escau, l'empresa o les empreses subcontractistes– ha de complir les obligacions d'informació previstes en l'article 8.2 de l'Ordre HFP/1030/2021, de 29 de setembre, per la qual es configura el sistema de gestió del Pla de recuperació, transformació i resiliència, les quals inclouen els aspectes següents:

- NIF del contractista o subcontractistes.
- Nom o raó social.
- Domicili fiscal del contractista i, si s'escau, dels subcontractistes.
- Acceptació de la cessió de dades entre les administracions públiques implicades per donar compliment al que preveu la normativa europea que és aplicable i de conformitat amb la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals.
- Declaració responsable relativa al compromís de compliment dels principis transversals establerts en el PRTR i que puguin afectar l'àmbit objecte de gestió.
- Les empreses contractistes han d'acreditar la inscripció al Cens d'empresaris, professionals i retenidors de l'Agència Estatal de l'Administració Tributària o al cens equivalent de l'Administració Tributària Foral, que ha de reflectir l'activitat efectivament desenvolupada en la data de participació en el procediment de licitació.
- L'empresa contractista ha d'emplenar la declaració d'absència de conflicte d'interès – DACI –, inclosa a l'Annex 5.

En relació al principi de no significant harm – DNSH, l'entitat contractant garantirà, en totes les actuacions que dugui a terme en execució del contracte, el ple compliment del principi de «no causar un perjudici significatiu al medi ambient» (principi de no significant harm - DNSH) i, en el seu cas, l'etiquetatge climàtic i digital, d'acord amb el que es preveu en el Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, aprovat per Consell de Ministres el 27 d'abril de 2021 i pel Reglament (UE) núm. 2021/241 del Parlament Europeu i del Consell, de 12 de febrer de 2021, pel qual s'estableix el Mecanisme de Recuperació i Resiliència, així com amb el requerit en la Decisió d'Execució del Consell relativa a l'aprovació de l'avaluació del pla de recuperació i resiliència d'Espanya. A aquests efectes, ha de presentar la declaració responsable conforme al model de l'Annex 8.

Les subvencions regulades en aquesta Ordre són compatibles amb altres subvencions, ajuts, ingressos o recursos per a la mateixa finalitat, procedents de qualsevol administració o entitat, pública o privada. Ha de quedar identificada nítidament, en qualsevol cas, la traçabilitat de les despeses. No obstant això, aquestes subvencions són incompatibles amb la recepció d'altres fons comunitaris per a l'execució dels mateixos projectes d'inversió, i no es pot incórrer en doble





finançament. Tal com estableix l'article 9 del Reglament (UE) 2021/241 del Parlament Europeu i del Consell, d'1 de febrer de 2021, els projectes d'inversió finançats pel Mecanisme de Recuperació i Resiliència poden rebre ajuts d'altres programes i instruments de la Unió sempre que aquest ajut no cobreixi el mateix cost que els que financi la subvenció d'aquest programa, segons els definits en aquesta base. Les persones beneficiàries han de comunicar a l'Ajuntament si han obtingut altres subvencions o ajuts per a la mateixa finalitat sense incórrer en el doble finançament sobre el mateix cost, procedents de qualsevol de les altres administracions o ens públics, nacionals o internacionals.

En els serveis prestats, s'han de tenir en compte els requisits establerts en matèria de comunicació de l'Ordre HFP/1030/2021, de 29 de setembre, seguint les indicacions i models que es poden trobar en el següent enllaç: <https://identitatcorporativa.gencat.cat/web/.content/Documentacio/descarregues/dpt/COLOR/Economia/NextGenerationCatalunya.pdf>

Així mateix, l'empresa contractista –o si s'escau, l'empresa o les empreses subcontractistes– tenen l'obligació d'aportar la informació relativa al titular real del beneficiari final dels fons en la forma prevista en l'article 10 de l'Ordre HFP/1031/2021, de 29 de setembre, per la qual s'estableix el procediment i format de la informació a proporcionar per les entitats del sector públic estatal, autonòmic i local per al seguiment del compliment de fites i objectius i d'execució pressupostària i comptable de les mesures dels components del Pla de recuperació, transformació i resiliència.

2.3) Modificació del contracte

El contracte només es podrà modificar per raons d'interès públic en els supòsits i en la forma prevista en els articles 203 a 207 i concordants de la LCSP.

Atès el deure de compliment de les obligacions assumides en matèria d'etiquetatge verd i etiquetatge digital, així com de les obligacions assumides per l'aplicació del principi de no causar un dany significatiu, és preveu com a causa de modificació del contracte, l'ordre de l'autoritat responsable per adoptar mesures correctores al respecte.

2.4) Règim de pagament

Al ser la previsió de l'obra d'una durada màxima de 12 mesos des de l'inici de l'obra es realitzaran certificacions mensuals que s'han de presentar per registre d'entrada.

El pagament es realitzarà per l'Ajuntament de Moia en els terminis establerts en l'article 198.4 LCSP.

D'acord amb l'article 4 de la Llei 25/2013 de 27 de desembre d'impuls de la factura electrònica i creació de registre comptable de factures en el sector públic, el lliurament de factures per part de l'adjudicatari d'aquest procediment de contractació s'efectuarà per mitjans electrònics.

La remissió de factures electròniques s'efectuarà mitjançant sistemes que compleixin les condicions següents:





L'autenticitat de l'origen i integritat del contingut de les factures electròniques es garantirà mitjançant signatura electrònica reconeguda.

El format de factura electrònica és el format "facturae". Aquest format es troba descrit mitjançant un esquema XSD, XML Schema Definition a www.facturae.es, ajustant-se el format de signatura electrònica a l'especificació XML-Advanced Electronic Signatures (XAdES), ETSI TS 101 903, o les evolucions d'aquest format, d'acord amb la regulació que a tal efecte realitzi l'Administració General de l'Estat d'acord amb el que estableix Ordre PRE/2971/2007, de 5 d'octubre, sobre l'expedició de factures per mitjans electrònics quan el destinatari de les mateixes sigui l'Administració General de l'Estat o organismes públics vinculats o dependents d'aquella en l'àmbit de la contractació administrativa, així com la d'aquelles que, expedides entre particulars, es presentin telemàticament davant aquestes Administracions Públiques en el decurs de qualsevol procediment administratiu.

D'acord amb l'ordre HFP/1030/2021, a les factures s'haurà d'indicar:

- Número i, si s'escau, sèrie. La numeració de les factures serà correlativa.
- Nom i cognoms o denominació social, número d'identificació fiscal i domicili de l'expedidor
- Òrgan que celebra el contracte, amb identificació de la seva adreça i del número d'identificació fiscal.
- Descripció de l'objecte del contracte, amb expressió del servei a que vagi destinat.
- Preu del contracte.
- Lloc i data de la seva emissió.
- Menció al finançament amb el PRTR, d'acord amb:

El present contracte està finançat "en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència – Finançat per la Unió Europea – Next Generation UE "Impuls a la rehabilitació dels edificis públics (PIREP, Línia 2)"



Financiado por la
Unión Europea
NextGenerationEU



Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia – Financiado por la Unión Europea – Next Generation EU

El lliurament de les factures s'efectuarà a través del servei e.FACT bé utilitzant la bústia de lliurament de factures accessible des de la seu electrònica d'aquest ajuntament o bé través de les plataformes de facturació electròniques adherides al servei e.FACT.

Segons l'Ordre HAP / 1074/2014, de 24 de juny, per la qual es regulen les condicions tècniques i funcionals que ha de reunir el Punt General d'Entrada de Factures Electròniques, tota factura electrònica adreçada a una Administració Pública ha d'incloure els codis per identificar el destinatari (codis DIR3):

El codi DIR3 de l'Ajuntament de Moià és:

Unitat tramitadora: L01081385



Financiado por la
Unión Europea
NextGenerationEU





2.5) Revisió de preus

El contracte no està subjecte a la revisió de preus de l'article 103 i següents de la LCSP, atès que el termini d'execució és inferior a 2 anys.

No obstant, d'acord amb l'Acord de Govern GOV/60/2022, de 5 d'abril, per a l'aplicació a Catalunya de les mesures excepcionals en matèria de revisió de preus en els contractes públics d'obres, i en els termes que estableixen els articles 6 a 10 del títol segon del Reial decret llei 3/2022, d'1 de març, de mesures per a la millora de la sostenibilitat del transport de mercaderies per carretera i del funcionament de la cadena logística, i pel qual es transposa la Directiva (UE) 2020/1057, de 15 de juliol de 2020, per la qual es fixen les normes específiques respecte a la Directiva 96/71/CE i a la Directiva 2014/67/UE per al desplaçament dels conductors en el sector del transport per carretera, i de mesures excepcionals en matèria de revisió de preus en els contractes públics d'obres, en cas que el contracte sigui susceptible de revisió excepcional de preus¹, la fórmula de revisió de preus aplicable serà la següent: núm. 811, fixada en l'annex II del Reial Decret 1359/2011, de 7 d'octubre, pel qual s'aprova la relació de materials bàsics i les fórmules-tipus generals de revisió de preus dels contractes d'obres i de contractes de subministrament de fabricació d'armament i equipament de les Administracions Públiques.

2.6) Penalitats

L'empresa contractista està subjecta a les responsabilitats i penalitats establertes amb caràcter general en la LCSP i, especialment, les prescrites en l'article 201 quant a les obligacions socials, ambientals i laborals.

Els compliments defectuosos o els incompliments del contractista es classifiquen en lleus, greus i molt greus, segons la tipificació següent:

LOT 1

a) Molt greus

- L'incompliment del termini d'inici de l'execució de les prestacions.
- L'incompliment de l'execució parcial indicades al Programa detallat de l'obra presentat de les prestacions definides en el contracte quan produeixi un perjudici substancial en l'execució del contracte.
- La paralització en l'execució de les prestacions per causes imputables a l'empresa contractista.
- La resistència als requeriments efectuats per l'Ajuntament de Moia, o la seva inobservança, quan produeixi un perjudici que perjudiqui substancialment l'execució del contracte.
- La utilització de sistemes de treball, elements, materials, màquines o personal diferents als previstos en el projecte, en aquest plec i en l'oferta de l'empresa contractista, si escau, quan produeixi un perjudici a l'execució del contracte.

¹ La revisió excepcional de preus es podrà reconèixer quan l'increment del cost dels materials utilitzats per al contracte hagi suposat un impacte directe i rellevant en l'economia del contracte d'acord amb les condicions establertes en l'article 7 de l'esmentat Reial decret llei 3/2022, d'1 de març.





- El falsejament de la informació facilitada per l'empresa contractista als efectes de l'elaboració de la relació valorada o de la valoració i de les certificacions o el falsejament de les prestacions consignades per la contractista en el document cobrador.
- L'incompliment de les prescripcions relatives a la subcontractació.
- L'establiment de pactes entre contractista i subcontractista que superin el termini de pagament establert per l'Ajuntament de Moià.
- L'incompliment de la normativa vigent en matèria de protecció de dades, sempre que no es consideri causa de resolució del contracte.
- L'incompliment de les obligacions de tipus fiscal, laboral i de seguretat social que es derivin per l'execució del contracte quan produeixi un perjudici substancial en l'execució del contracte i especialment en les seves condicions de seguretat.
- L'incompliment de les obligacions contractuals essencials qualificades com a tals en aquest plec.
- L'incompliment de les condicions d'execució de caràcter social i ambiental.
- La reiteració en la comissió de dos o més incompliments greus.
- L'incompliment de les prescripcions sobre senyalització i seguretat de tercers en les obres públiques.
- L'incompliment de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals i del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, i, en especial, de les del Pla de seguretat i salut en les obres.
- Les actuacions que, per acció o omissió, generen riscos greus sobre el medi ambient d'acord amb la legislació vigent.
- La no presentació dels documents acreditatius de la retribució del personal en el termini indicat pel responsable del contracte.
- L'incompliment molt greu de les mesures establertes en l'Estudi de residus.
- Totes aquelles que s'hagin qualificat com a tal en el clausulat d'aquest plec.

b) Greus:

- La resistència als requeriments efectuats per l'Ajuntament de Moià, o la seva inobservança. Que perjudiqui l'execució del contracte.
- L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte que no constitueixi incompliment molt greu.
- La utilització de sistemes de treball, elements, materials, màquines o personal diferents als previstos en el projecte, en els plecs i en l'oferta de la contractista, si escau.
- L'incompliment greu de les obligacions de tipus fiscal, laboral i de seguretat social que es derivin per l'execució del contracte.
- La reiteració en la comissió de dos o més incompliments lleus.
- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en aquest plec i en el plec de condicions tècniques, quan no constitueixi incompliment molt greu.
- L'incompliment de les prescripcions municipals sobre comunicació de les obres.
- L'incompliment, que no constitueixi incompliment molt greu, de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals i del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, i, en especial, de les del Pla de seguretat i salut en les obres.





- L'incompliment, que no constitueixi incompliment molt greu, de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
- L'incompliment, que no constitueixi incompliment molt greu, de les mesures establertes en l'Estudi de residus.
- Totes aquelles que s'hagin qualificat com a tal en el clausulat d'aquest plec.

a) Lleus:

- L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte que no constitueixi incompliment greu.
- L'ocupació indeguda d'espais de domini públic.
- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en aquest plec i en el plec de condicions tècniques, quan no constitueixi incompliment molt greu o greu.
- L'incompliment de les obligacions de caràcter formal o documental exigides en la normativa de prevenció de riscos laborals.
- L'ocupació temporal d'espais de domini públic amb material d'obra que estigui fora de l'àmbit del projecte i del Pla de seguretat i salut.
- Qualsevol altres que afectin obligacions de caràcter formal o documental exigides en aquest plec i en les disposicions d'aplicació per a l'execució del contracte, i que no estiguin tipificades com a greus o molt greus.
- Totes aquelles que s'hagin qualificat com a tal en aquest plec.

LOT 2

a) Molt greus

- L'incompliment del termini d'inici de l'execució de les prestacions.
- La paralització en l'execució de les prestacions per causes imputables a l'empresa contractista.
- La resistència als requeriments efectuats per l'Ajuntament de Moià, o la seva inobservança, quan produeixi un perjudici que perjudiqui substancialment l'execució del contracte.
- El falsejament de la informació facilitada per l'empresa contractista als efectes de l'elaboració de la relació valorada o de la valoració i de les certificacions o el falsejament de les prestacions consignades per la contractista en el document cobrador.
- L'incompliment de les prescripcions relatives a la subcontractació.
- L'establiment de pactes entre contractista i subcontractista que superin el termini de pagament establert per l'Ajuntament de Moià.
- L'incompliment de la normativa vigent en matèria de protecció de dades, sempre que no es consideri causa de resolució del contracte.
- L'incompliment de les obligacions de tipus fiscal, laboral i de seguretat social que es derivin per l'execució del contracte quan produeixi un perjudici substancial en l'execució del contracte i especialment en les seves condicions de seguretat.
- L'incompliment de les obligacions contractuals essencials qualificades com a tals en aquest plec.





- L'incompliment de les condicions d'execució de caràcter social i ambiental.
- La reiteració en la comissió de dos o més incompliments greus.
- L'incompliment de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals i del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, i, en especial, de les del Pla de seguretat i salut en les obres.
- Les actuacions que, per acció o omissió, generen riscos greus sobre el medi ambient d'acord amb la legislació vigent.
- La no presentació dels documents acreditatius de la retribució del personal en el termini indicat pel responsable del contracte.
- Totes aquelles que s'hagin qualificat com a tal en el clausulat d'aquest plec.

b) Greus:

- La resistència als requeriments efectuats per l'Ajuntament de Moia, o la seva inobservança. Que perjudiqui l'execució del contracte.
- L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte que no constitueixi incompliment molt greu.
- L'incompliment greu de les obligacions de tipus fiscal, laboral i de seguretat social que es derivin per l'execució del contracte.
- La reiteració en la comissió de dos o més incompliments lleus.
- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en aquest plec i en el plec de condicions tècniques, quan no constitueixi incompliment molt greu.
- L'incompliment, que no constitueixi incompliment molt greu, de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals i del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, i, en especial, de les del Pla de seguretat i salut en les obres.
- L'incompliment, que no constitueixi incompliment molt greu, de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
- Totes aquelles que s'hagin qualificat com a tal en el clausulat d'aquest plec.

b) Lleus:

- L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte que no constitueixi incompliment greu.
- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en aquest plec i en el plec de condicions tècniques, quan no constitueixi incompliment molt greu o greu.
- L'incompliment de les obligacions de caràcter formal o documental exigides en la normativa de prevenció de riscos laborals.
- Qualsevol altres que afectin obligacions de caràcter formal o documental exigides en aquest plec i en les disposicions d'aplicació per a l'execució del contracte, i que no estiguin tipificades com a greus o molt greus.
- Totes aquelles que s'hagin qualificat com a tal en aquest plec.

Al efectes dels paràgrafs anteriors, s'entén per reiteració la comissió d'un incompliment del mateix caràcter sancionat per resolució administrativa ferma.





Independentment del rescabament per danys i perjudicis, en cas d'incompliment que no produeixi resolució del contracte, l'Ajuntament podrà aplicar les penalitats següents, graduades en atenció al grau de perjudici, perillositat i/o reiteració:

- Incompliments molt greus: penalitats de fins a un 10% del preu del contracte, podent donar lloc a la resolució del contracte, en els casos previstos per la legislació aplicable.
- Incompliments greus: penalitats de fins a un 6% del preu del contracte, podent donar lloc a la resolució del contracte, en els casos previstos per la legislació aplicable.
- Incompliments lleus: advertència i amonestació, quan sigui la primera vegada, i els consecutius penalitats de fins a un 3% del preu del contracte.

Les penalitats imposades seran immediatament executives i es faran efectives mitjançant la deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'haguessin d'abonar al contractista, o sobre la garantia, conforme a l'article 194.2 de la LCSP.

En el cas d'incompliments per part de l'adjudicatari d'aspectes de la seva oferta, la indemnització que s'exigirà al contractista incorporarà la diferència que, si escau, hagi existit entre la seva oferta i la del següent contractista al qual s'hagués adjudicat el contracte sense tenir en compte el criteri que no ha complert l'adjudicatari.

En cas que l'adjudicatari subcontracti part de l'execució del contracte sense donar compliment a l'obligació legal de la seva comunicació a l'Ajuntament de Moia s'imposarà a la contractista una penalitat de fins a un 50% de l'import del subcontracte o es podrà resoldre el contracte si comporta incompliment de l'obligació principal del contracte.

En la tramitació de l'expedient per a la imposició de penalitats es donarà audiència al contractista perquè pugui formular al·legacions, i l'òrgan de contractació resoldrà, prèvia l'emissió dels informes pertinents.

L'inici de l'expedient per a la imposició d'aquestes penalitats per l'Ajuntament es realitzarà al moment en què tingui coneixement per escrit dels fets. No obstant això, si s'estima que l'incompliment no afectarà a l'execució del contracte o que l'inici de l'expedient de penalització pot perjudicar més a la marxa de l'execució del contracte que beneficiar-la, podrà iniciar-se l'expedient posteriorment sempre i quan sigui anterior a la finalització del termini de garantia del contracte.

A més de les penalitats establertes en el punt anterior i de qualsevol altra que es pugui establir en aquest Plec, es podran imposar les següents penalitzacions:

1. Penalitzacions per defectes en el control de qualitat.

Per deficiències o endarreriments en facilitar la informació del control de qualitat, fos necessària la realització de treballs suplementaris, segons criteris de la Direcció Facultativa, el cost d'aquests anirà a càrrec del contractista.

Així mateix, en cas que es requerís al contractista l'entrega de la documentació sobre el control de qualitat i aquesta no es proporcionés en el termini màxim de cinc dies naturals, el contractista podrà ser penalitzat amb un import de cinc-cents (500,00€) euros per cada dia natural de demora. En qualsevol cas, addicionalment,





l'Ajuntament de Moià podrà contractar a un tercer per tal que dugui a terme el control de qualitat sent a càrrec del contractista el seu cost.

2. Penalitzacions per incompliment d'ordres del Coordinador de Seguretat i Salut.

La penalització serà de mil euros (1.000,00€) per al primer dia natural d'incompliment, aquest import s'incrementarà en la mateixa quantitat per dia fins al compliment de l'ordre. Així l'import per al segon dia serà de dos mil euros (2.000,00€), l'import per al tercer dia serà de tres mil euros (3.000,00€), i successivament.

Adicionalment a la quantitat econòmica, l'Ajuntament de Moià pot encarregar a un tercer l'execució de l'actuació o mesura establerta a l'ordre del Coordinador de Seguretat i Salut la Direcció Facultativa que el Contractista es negui a complir. El cost de la factura del tercer serà deduït del preu convingut.

El contractista està obligat a complir el contracte dins els terminis fixats per a la seva realització. No obstant, en relació a la Demora en els terminis establerts en el Programa detallat de l'obra, l'Ajuntament de Moià podrà optar alternativament entre la resolució del contracte o la imposició de les penalitats establertes en aquest apartat, tot d'acord amb la previsió de l'article 193 de la LCSP.

En cas d'optar per la imposició d'una penalitat, serà imprescindible que l'endarreriment sigui constatat pel responsable del contracte.

Atesa la importància que té aquest equipament per al municipi, té com a conseqüència per al compliment dels terminis d'execució, la necessitat d'establir les següents penalitzacions:

1. Penalització per demora en el compliment del termini total:

- Durant els set primers dies naturals de demora l'import de la penalització serà l'import resultant de la següent proporció seixanta cèntims d'euro (0,60€) per cada mil euros (1.000€) del preu del contracte per cada dia natural de demora.

- A partir del vuitè dia natural de demora, l'import de la penalització a aplicar a cada dia natural de demora serà el resultant de la següent proporció: noranta cèntims d'euro (0,90€) per cada mil euros (1.000 €) del preu del contracte.

2. Penalitzacions per incompliment dels terminis parcials del Programa detallat de l'obra:

A la signatura del contracte s'afegirà el Programa detallat de l'obra amb les fites intermèdies, que seran d'obligat compliment i l'incompliment de les quals representarà la corresponent penalització.

Aquest Programa detallat de l'obra d'obra serà validat per la Direcció facultativa i els serveis tècnics de l'Ajuntament de Moià abans de la signatura del contracte amb l'objectiu de realitzar el seguiment de l'execució en els terminis previstos en el contracte.

L'Acta d'inici d'obres i les fites parcials que puguin fixar-se en aprovar el programa de treballs, amb els efectes que en les aprovacions es determinin, s'entendran integrants del contracte als efectes de la seva exigibilitat, per la qual cosa en cas de





demora justificada, l'empresa contractista podrà demanar formalment una ampliació del termini d'execució abans de la finalització del termini parcial o final, el qual haurà de ser aprovat per la direcció facultativa i els serveis tècnics de l'Ajuntament de Moià.

El compliment d'aquestes fites serà validat per la Direcció Facultativa i l'Ajuntament de Moià, i es donaran per finalitzades amb el lliurament per part de la constructora de l'As-Built parcial, així com amb el vistiplau dels assajos i proves que correspongui a cada fase.

La penalització per la demora en el compliment de cadascun dels terminis fixats en el Programa detallat de l'obra serà el resultat d'aplicar la següent proporció:

- quinze cèntims d'euro (0,15€) per cada mil euros (1.000€) del preu del contracte per cada dia natural de demora.
- Un cop transcorreguts set dies naturals de demora l'import serà el resultat d'aplicar la següent proporció: vint-i-cinc cèntims d'euro (0,25€) per cada mil euros (1.000€) del preu del contracte per cada dia natural de demora.

L'Ajuntament de Moià compensarà l'import de les penalitzacions deduïnt aquest de les factures de les següents certificacions o, si això no fos possible, en el moment d'efectuar la liquidació de les obres. També podrà executar les garanties que el contractista hagi prestat.

El contractista podrà optar, alternativament, per abonar l'import de les penalitzacions mitjançant la realització d'una transferència al compte bancari que indiqui l'Ajuntament. El pagament s'haurà de realitzar en el termini màxim de quinze dies naturals des de la notificació de la penalització per part de l'Ajuntament.

En el cas de les penalitzacions per incompliment dels terminis parcials del Programa detallat de l'obra, els imports de les penalitzacions seran recuperables en cas que en les següents fites parcials es recuperi el termini ofert per l'empresa.

El termini per a imposar la corresponent penalitat contractual serà de tres mesos a comptar des de la data d'incoació del corresponent expedient.

En tot cas, la constitució en demora de l'empresa contractista no requerirà intimació prèvia per part de l'Administració.

2.7) Causes de resolució

Són causes de resolució del contracte, a més de les previstes als articles 211 i concordants de la LCSP, les següents:

- El fet d'incórrer el contractista en qualsevol de les causes de prohibició per a contractar amb l'Administració Pública estipulades a l'article 71 LCSP.
- L'incompliment de les obligacions del contractista de pagament del preu a les empreses subcontractades, i d'acreditació d'aquests pagaments en termini, com a obligacions contractuals de caràcter essencial.
- Portar a terme l'execució dels treballs amb un l'equip tècnic sense les mateixa formació i/o experiència que va que ser objecte de valoració.





- Haver incorregut en falsedat en efectuar la declaració responsable relativa a l'acompliment de les condicions per poder contractar amb l'Administració.
- La modificació substancial de l'objecte del contracte en congruència amb la definició de l'article 205.c) de la LCSP.
- Quan les penalitats per incompliment de termini total o parcial de la prestació sigui igual o superiors al 10% del pressupost del contracte, IVA exclòs.
- L'incompliment de l'obligació del contractista del deure de confidencialitat respecte de les dades o antecedents que no essent públics o notoris estiguin relacionats amb l'objecte del contracte, així com l'incompliment dels seus deures en matèria de protecció de dades de caràcter personal.
- L'incompliment de l'obligació d'adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals i materials compromesos.
- L'omissió d'informació que pugui afectar al desenvolupament del projecte i qualsevol actitud o negligència que pugui afectar greument els objectius d'aquest.

Altres causes de resolució del contracte:

- L'incompliment de l'obligació d'emplenar la declaració d'absència de conflicte d'interès –DACI–
- L'incompliment de l'acceptació de la cessió de dades entre les administracions públiques implicades per donar compliment al que preveu la normativa europea que és aplicable i de conformitat amb la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals.
- La no presentació de la declaració responsable relativa al compromís de compliment dels principis transversals establerts en el PRTR i que puguin afectar l'àmbit objecte de gestió.

La resolució del contracte es regirà amb caràcter general pel que estableixen els articles 211 a 213 de la LCSP.

2.8) Termini de recepció de les prestacions del contracte

El contracte s'entendrà complimentat pel contractista quan aquest hagi realitzat, d'acord amb els termes del mateix i a satisfacció de l'Administració, la totalitat del seu objecte. La seva constatació exigirà, per part de l'Administració, un acte formal i positiu de conformitat dins del mes següent d'haver-se produït la realització de l'objecte del contracte.

No s'estableix termini especial de recepció i regirà el termini general d'un (1) mes a comptar des del lliurament o la realització de l'objecte del contracte, recepció que s'haurà de formalitzar mitjançant el corresponent document acreditatiu.

2.9) Termini de garantia del contracte

El període de garantia es fixa en un (1) any a comptar des de la recepció de l'obra, o el que es determini a partir de la proposició adjudicada en base al criteri 5 del Lot 1. Durant aquest període o aquell altre superior que, en el seu cas, hagués resultat de la seva proposició, el contractista serà responsable i s'obliga a executar totes les





reparacions, esmenes i correccions de les deficiències o defectes que es puguin posar de manifest a l'obra.

Abans de la recepció de l'obra, l'empresa adjudicatària haurà de facilitar a la Direcció facultativa, per a la seva aprovació, la documentació següent:

a) Tota la informació necessària que sol·liciti la Direcció Facultativa per la confecció de la documentació "As-Built", així com de memòria amb indicació i justificació de les possibles modificacions respecte el projecte aprovat.

b) Dossier de documentació referida al control de qualitat: es realitzaran els assajos i proves que disposi la direcció facultativa i les que preveu el Pla de Control de Qualitat inclòs al projecte, i s'entregaran els resultats dels assajos corresponents, cartes de garantia dels diferents subcontractats, i certificats dels materials emprats per a l'execució de les obres de conformitat amb la legislació vigent, i qualsevol altra consideració per decisió de la Direcció Facultativa.

c) Originals del certificat d'instal·lació elèctrica en baixa tensió signat per instal·lador autoritzat (i si s'escau el projecte tècnic signat per tècnic competent) en relació a la legalització davant els Serveis d'Indústria de la Generalitat de Catalunya, amb acta d'inspecció inicial de caràcter favorable emesa per una Entitat d'Inspecció i Control acreditada, document acreditatiu d'inscripció al RITSIC de la nova instal·lació elèctrica, i contracte de subministrament elèctric a nom de l'Ajuntament amb l'empresa comercialitzadora indicada.

d) Originals de la memòria tècnica de disseny de la instal·lació de climatització d'acord amb el RITE, i inscripció al RITSIC de la instal·lació tèrmica.

e) Originals de butlletí d'instal·lació interior pel subministrament d'aigua (fontaneria), document acreditatiu d'inscripció al RITSIC de la nova instal·lació de fontaneria, i contracte de subministrament a nom de l'Ajuntament.

f) Relació d'empreses subministradores de materials i instal·lacions, i totes les empreses subcontractades.

g) La informació necessària per a l'elaboració del Pla de manteniment, segons normativa vigent i segons les especificacions del fabricant.

En el cas que l'oferta contingui una proposta en relació al Criteri 7 del Lot 1. Per les millores relatives al manteniment durant el termini de garantia, l'empresa adjudicatària haurà de presentar també un Pla de manteniment amb el calendari de les actuacions previstes, segons normativa vigent i segons les especificacions del fabricant, durant tot el període ofert. Aquest calendari caldrà acompanyar-lo dels contractes de manteniment subscrits entre l'empresa adjudicatària i les empreses instal·ladores i/o de manteniment homologades, on s'especifiqui clarament que es donarà compliment a les actuacions previstes en el calendari. Mensualment, caldrà presentar un document on es detallin les incidències rebudes, explicitant la data en que s'han comunicat les incidències, la data en la què han quedat resoltes les incidències i les actuacions que s'han dut a terme, demostrant, en qualsevol cas, que





el funcionament i rendiment energètic de les instal·lacions és l'òptim previst per la instal·lació segons projecte As-Built.

2.10) Cessió

Els drets i obligacions relatius al contracte poden ésser cedits pel Contractista a un tercer, sempre que les qualitats tècniques o personals de qui cedeix no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte i prèvia autorització de L'Ajuntament de Moia, quan es compleixin els requisits establerts en l'article 214 de la LCSP, i de la cessió no resulti una restricció efectiva de la competència en el mercat.

Tanmateix, s'haurà de donar compliment als requisits establerts a continuació:

La sol·licitud de cessió dirigida a l'Ajuntament de Moia haurà de ser per escrit signada pel cedent i el cessionari en la qual s'indiquen els motius de la mateixa. Que el contracte s'hagi executat per part del cedent en almenys un 20% de l'import del mateix. No serà d'aplicació aquest requisit si el Contractista es troba en concurs de creditors, encara que s'hagi obert la fase de liquidació, o hagi posat en coneixement del jutjat competent per a la declaració del concurs, que ha iniciat negociacions per arribar a un acord de refinançament, o per obtenir adhesions a una proposta anticipada de conveni, en els termes previstos en la legislació concursal.

Que el cessionari tingui la capacitat necessària per a contractar amb l'Ajuntament de Moia i acrediti la solvència que sigui exigible en funció de la fase d'execució del contracte, havent d'estar degudament classificat, a més de que no incorri en cap causa de prohibició per a contractar.

Que el cessionari presenti una garantia definitiva, per tal de substituir la presentada pel cedent, la qual li serà retornada quan l'Ajuntament de Moia disposi de la garantia constituïda pel cessionari.

Que la cessió es formalitzi entre el Contractista i el cessionari en escriptura pública.

El termini per a notificar la resolució sobre la sol·licitud d'autorització serà de dos mesos, transcorregut el qual s'entendrà atorgada per silenci positiu.

Obtinguda l'autorització, i amb independència a la cessió formalitzada mitjançant escriptura pública entre el Contractista i el cessionari, es procedirà també a la seva formalització documental entre l'Ajuntament de Moia, el cedent i el cessionari. El document definirà les relacions amb el nou Contractista que requereixi la cessió del contracte i aquells extrems que es considerin adients ateses les característiques del contracte i de la seva execució, fent constar, en tot cas, que el cessionari quedarà subrogat en la posició del cedent des de la data en que es formalitzi la cessió en tots els drets i obligacions que correspondrien al cedent.

Amb caràcter previ a la formalització del document de cessió indicat a l'apartat anterior, i en la data que l'Ajuntament assenyali, el cessionari restarà obligat a lliurar la garantia definitiva, al qual restarà supeditada l'autorització de la cessió del contracte.





Per altra banda, en tant que la cessió del crèdit pot afectar la correcta certificació de despeses subvencionables a efectes del Next Generation, caldrà que de forma complementària, l'adjudicatària presenti (amb anterioritat o simultàniament a la presentació de cada factura o certificació objecte de cessió), la següent documentació:

- 1) En operacions de confirming o similars: Còpia de l'extracte bancari o justificant del pagament previ realitzat per l'entitat de crèdit a l'empresa adjudicatària, amb els següents requisits:
 - Aquest haurà de ser per l'import íntegre de la factura o certificació objecte de l'avançament en el cobrament (no es pot haver descomptat de l'ingrés a l'adjudicatària, els interessos o altres despeses financeres).
 - Haurà de constar clarament l'emissor del pagament, el seu compte corrent, el beneficiari (adjudicatària) i el seu compte corrent, i l'objecte del pagament, referit a la factura de o certificació objecte de l'avançament.
- 2) Contracte marc de l'operació de cessió o de l'operació financera equivalent entre l'entitat de crèdit i l'empresa adjudicatària, amb les condicions per les quals es regeix.

En cas de no complir-se les condicions esmentades, l'òrgan de contractació procedirà al rebuig de la corresponent factura.

L'adjudicatària, en el moment de presentar la seva proposta, accepta expressament aquesta condició, i s'obliga expressament al compliment d'aquesta clàusula.

En els casos de fusió, escissió, aportació o transmissió d'empreses o branques d'activitat d'aquestes (successió en la persona del contractista), continuarà el contracte vigent amb l'entitat resultant, que quedarà subrogada en els drets i obligacions dimanants d'aquest, si es produeixen les condicions exigides en l'article 98 de la LCSP.

De donar-se aquest supòsit, és obligació del contractista comunicar fefaentment a l'Ajuntament de Moia qualsevol canvi que afecti a la seva personalitat jurídica, suspent-se el còmput dels terminis legalment previst per a l'abonament de les factures corresponents fins que es verifiqui el compliment de les condicions de la subrogació.

Si no es pogués produir aquesta subrogació per no reunir l'entitat a la qual s'atribueixi el contracte les condicions de solvència necessàries, es resoldrà aquest, considerant-se a tots els efectes com un supòsit de resolució culpable del contractista.

2.11) Subcontractació

L'adjudicatari pot subcontractar amb tercers la realització parcial de fins el 50% del contracte la realització parcial de la prestació en el cas del Lot 1, amb el compliment dels requisits i obligacions establerts als article 215 i 216 LCSP. En el cas del Lot 2 no opera aquesta restricció.





Tanmateix en el Lot 1 serà obligatori subcontractar la prestació corresponent a la redacció del DVT, projecte bàsic i executiu, la qual haurà de ser realitzada per una empresa o professional diferent de l'adjudicatari principal. Aquesta mateixa obligació opera en la persona titular d'enginyeria, i ha estat motivada en l'apartat 9 de la memòria justificativa de la licitació.

La subcontractació s'haurà de fer complint els requisits bàsics següents:

Malgrat que a la seva oferta el contractista indicarà la part del contracte que té previst subcontractar, assenyalant el seu import, i el nom o el perfil empresarial, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, dels subcontractistes als quals es vagi a encomanar la seva realització, haurà de comunicar per escrit a l'òrgan de contractació, després de l'adjudicació del contracte i, a tot tardar, quan iniciï l'execució d'aquest, la intenció de celebrar els subcontractes, assenyalant la part de la prestació que es pretén subcontractar i la identitat, dades de contacte i representant o representants legals del subcontractista, i justificant prou l'aptitud d'aquest per a executar-la per referència als elements tècnics i humans de què disposa i a la seva experiència, i acreditant que el mateix no es troba culpable en prohibició de contractar d'acord amb l'article 71 LCSP. Qualsevol modificació que pateixi aquesta informació durant l'execució del contracte principal, i tota la informació necessària sobre els nous subcontractistes s'ha de notificar per escrit a l'òrgan de contractació.

No podrà subcontractar-se a persones o empreses inhabilitades per a contractar amb l'Administració ni mancades de la capacitat, solvència i habilitació professional precisa per a executar les prestacions concretes que se subcontracten, per això s'haurà de justificar per part del contractista l'aptitud del subcontractista per a executar les prestacions.

El contractista haurà de comprovar amb caràcter previ a l'inici dels Treballs que subcontracti, l'afiliació i alta en la Seguretat Social dels treballadors que vagin a realitzar els treballs en qüestió en compliment del que s'estableix en el Reial decret llei 5/2011, de 29 d'abril, de mesures per a la regularització i control del treball no declarat i foment de la rehabilitació d'habitatges.

El contractista haurà d'informar els representants dels treballadors de la subcontractació, d'acord amb la legislació laboral.

Els subcontractistes quedaran obligats només davant el contractista principal que assumirà la total responsabilitat de l'execució del contracte enfront de l'Ajuntament, amb arranjament estricte als plecs de clàusules administratives particulars i als termes del contracte, sense que el coneixement per part de l'Ajuntament de l'existència de subcontractacions alteri la responsabilitat exclusiva del contractista principal.

L'incompliment d'aquestes estipulacions legals comportarà les conseqüències establertes a l'apartat 3 de l'article 215 LCSP.

L'empresa o les empreses subcontractistes han de presentar la declaració d'absència de conflicte d'interès prevista en l'**annex 6** d'aquest plec. També han de presentar





el model de declaració de cessió i tractament de dades, així com el compromís de compliment de principis transversals en els **annexos 8** d'aquest plec.

2.12) Confidencialitat de la informació i protecció de dades de caràcter personal

La declaració de confidencialitat del licitador ha de ser necessària i proporcional a la finalitat o interès que es vol protegir i ha de determinar de forma expressa i justificada els documents i/o les dades facilitades que consideri confidencials, en especial pel que fa a secrets tècnics o comercials. No s'admeten declaracions genèriques o no justificades del caràcter confidencial.

No tenen en cap cas caràcter confidencial l'oferta econòmica dels licitadors, ni les dades incloses en la declaració responsable referent al compliment de les condicions establertes legalment per tal de poder contractar amb l'Administració, o en el DEUC.

D'acord amb l'article 133.2 LCSP, el contractista haurà de respectar el caràcter confidencial de la informació a la qual tingui accés degut a l'execució del contracte.

El deure de confidencialitat tindrà una vigència de cinc anys a comptar des del coneixement de la informació de referència.

De conformitat amb l'article 133.1 LCSP, l'òrgan de contractació no podrà divulgar la informació facilitada pels licitadors i designada, de forma expressa i justificada, per aquests com a confidencial.

En compliment del que es disposa en la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals (LOPDGDD) i el Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE (RGPD), els licitadors queden informats de què les dades de caràcter personals que, si escau, siguin recollides a través de la presentació de la seva oferta i altra documentació necessària per procedir a la contractació, seran tractades per aquest Ajuntament amb la finalitat de qualificar, valorar i comparar les proposicions dels licitadors, per donar compliment a les finalitats establertes a la normativa de contractació pública que sigui d'aplicació a l'Ajuntament i garantir l'adequat manteniment, compliment i control del desenvolupament del contracte.

La presentació de l'oferta i la documentació sol·licitada implica que el licitador autoritza l'Ajuntament a tractar la referida informació en els termes informats i, en cas que resulti adjudicatari, en el marc de l'execució del contracte.

L'Ajuntament podrà conservar les dades personals durant el període que els necessiti pel propòsit per la qual són tractades i durant el període necessari per complir amb les seves obligacions legals i/o administratives. Quan les dades ja no siguin necessàries, s'eliminaran dels seus sistemes d'informació o s'anonimitzaran per a que ja no els puguem identificar.

En relació amb la documentació presentada pels licitadors que contingui dades de caràcter personal de persones físiques (treballadors, personal tècnic, col·laboradors, etc.), els licitadors garanteixen que ha obtingut prèviament el consentiment de les





persones interessades/afectades per a facilitar la referida informació a l'Ajuntament amb la finalitat de licitar en el present procediment, d'acord amb el que preveuen els articles 6 i 11 LOPDGDD.

Es poden exercitar els drets d'accés, rectificació, cancel·lació, oposició, portabilitat, supressió i limitació a través de la Seu electrònica de l'Ajuntament de Moia: <https://moia.eadministracio.cat/info.0>

Sense perjudici de qualsevol altre recurs administratiu o acció judicial, tot interessat tindrà dret a presentar una reclamació davant d'una autoritat de control, en particular en l'Estat membre en què tingui la seva residència habitual, lloc de treball o lloc de la suposada infracció, si considera que el tractament de dades personals que el concerneixen infringeix el RGPD, essent a Catalunya l'APDCAT l'autoritat de referència: http://apdcat.gencat.cat/ca/drets_i_obligacions/reclamar_i_denunciar/

Per a l'execució de les prestacions derivades del compliment de l'objecte d'aquest contracte no es preveu cap tractament de dades. Per aquest motiu el contractista no podrà accedir als documents, arxius, sistemes i suports que continguin dades de caràcter personal sense autorització expressa de l'òrgan competent de l'Ajuntament de Moia.

No obstant, en el cas que el personal vinculat al contractista tingués accés, directe o indirecte, a dades o informacions de caràcter personal, se'ls hi tindrà que exigir el compliment del deure de secret respecte de les dades i informacions a què haguessin pogut tenir accés en el desenvolupament de l'activitat o servei prestat, fins i tot després de finalitzar la relació contractual, i la immediata comunicació d'aquesta violació de seguretat a l'Ajuntament.

En el cas que per a la realització de l'objecte del contracte es requereixi l'accés i el tractament de dades i informació de caràcter personal, el contractista i l'Ajuntament de Moia celebraran un contracte per encàrrec que vinculi a l'encarregat (contractista) respecte del responsable (Ajuntament), incorporat en el present Plec com a **Annex 5**, on s'estableixi l'objecte, la durada, la naturalesa i la finalitat del tractament, el tipus de dades personals i categories d'interessats i les obligacions i els drets del responsable; en compliment d'allò establert en l'article 28 del RGPD.

2.13) Règim jurídic de la contractació i jurisdicció competent

El règim jurídic del contracte es troba constituït pel Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP) i pel Plec de Prescripcions Tècniques (PPT) de la licitació, per la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, mitjançant la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, i la seva normativa de desplegament.

La Llei 12/2017, del 6 de juliol, de l'arquitectura, la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, i les disposicions que la despleguin, modifiquin o afectin, així com la normativa autonòmica de desplegament que, en el marc d'aquella, sigui vigent;

La normativa de contractació del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i del Reglament





d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals de Catalunya (ROAS), aprovat per Decret núm. 179/1995, de 13 de juny, la normativa concordant i la resta de la regulació específica de la Generalitat de Catalunya;

La Llei 39/2015, d'1 d'octubre del procediment administratiu comú de les administracions públiques, la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i llurs normatives concordants i de desplegament els acords i les resolucions sobre el règim d'atribució de competències, les Bases d'Execució del Pressupost i les Ordenances i els Reglaments de la Corporació;

Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals.

La Llei 31/2022, de 23 de desembre, on en la Disposició addicional 112 s'estableix un procediment addicional d'anàlisi sistemàtic i automatitzat del risc del conflicte d'interès.

Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tot el que no hagin modificat ni derogat les disposicions esmentades anteriorment.

Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades 34/46 personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.

Reial Decret Llei 36/2020, de 30 de desembre, pel que s'aproven les mesures urgents per a la modernització de l'administració pública i per a l'execució del Pla de Recuperació Transformació i Resiliència (PRTR).

Ordre HFP/1031/2021, de 29 de setembre, per la qual s'estableix el procediment i format de la informació a proporcionar per les entitats del sector públic estatal, autonòmic i local per al seguiment del compliment de les fites i objectius i d'execució pressupostària i comptable de les mesures dels components del Pla de recuperació, transformació i resiliència.

Ordre HFP/55/2023, de 24 de gener, relativa a l'anàlisi sistemàtic del risc de conflicte d'interès en els procediments que s'executen en el Pla de recuperació, transformació i resiliència.

L'ordre jurisdiccional contenciós administratiu és el competent per a la resolució de les qüestions litigioses que es plantegin en relació amb la preparació, l'adjudicació, els efectes, la modificació i l'extinció d'aquest contracte.

Decret Llei 5/2021, de 2 de febrer, pel qual s'aproven mesures urgents per a la implementació i gestió dels fons procedents del Mecanisme de Recuperació i Resiliència i del fons REACT-EU per a l'Administració de la Generalitat de Catalunya i el seu sector públic.

Ordre HFP/1030/2021, de 29 de setembre, per la qual es configura el sistema de gestió del Pla de recuperació, transformació i resiliència.





Ordre TMA/178/2022, de 28 de febrer, per la qual s'aproven les bases reguladores de la concessió d'ajudes per a la rehabilitació d'edificis de titularitat pública i la convocatòria per a la presentació de sol·licituds pel procediment de concurrència competitiva en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència".

2.14) Notificacions i ús de mitjans electrònics

Les notificacions derivades de l'expedient de contractació s'efectuaran per mitjans electrònics.

S'efectuaran mitjançant un sistema que garanteix la posada a disposició i l'accés al seu contingut a través del servei de notificacions electròniques e-NOTUM del Consorci de l'Administració Oberta de Catalunya (AOC).

El sistema enviarà un correu electrònic a l'adreça electrònica que a tal efecte s'indiqui, en el qual s'informarà del dipòsit de la notificació. També es podrà enviar un SMS, en cas que s'hagi facilitat un número de telèfon mòbil.

L'accés a les notificacions electròniques serà efectuat pel representant legal o les persones autoritzades en l'apartat de notificacions de la pàgina web de la Seu electrònica: <https://moia.eadministracio.cat/carpetaelectronica.1>

Les notificacions electròniques s'entendran rebutjades a tots els efectes si, un cop s'ha acreditat la seva posada a disposició, han transcorregut 10 dies naturals sense que s'hagi accedit al seu contingut.

L'ús de mitjans electrònics en aquest procediment seguirà les instruccions accessibles al Perfil de Contractant.

2.15) Obligacions del contractista.

El contractista restarà obligat al compliment de les disposicions vigents en matèria laboral, de seguretat social, de seguretat i salut en el treball, de prevenció de riscos laborals, d'integració social de les persones amb discapacitat, d'igualtat efectiva de dones i homes, fiscal, de protecció de dades personals tan nacional com de la Unió Europea, i en matèria mediambiental.

L'execució del contracte es realitzarà sota el risc i ventura del contractista, i podrà ser obligat a rescabalar a l'Ajuntament de Moia de les obligacions econòmiques i sancions, de qualsevol índole, que amb motiu de l'execució del contracte, i per raons imputables al contractista poguessin imposar-li, facultant a l'Ajuntament de Moia expressament perquè pugui efectuar retencions sobre facturació amb aquest objecte i sense perjudici de fer-les efectives mitjançant la disposició de la garantia definitiva.

L'empresa contractista ha de complir les obligacions en matèria mediambiental, així com les obligacions assumides en matèria d'etiquetatge verd i digital. A aquest efecte, els mecanismes per controlar-les són controls periòdics de compliment de les fites i objectius, amb els informes trimestrals corresponents i penalitzant a l'adjudicatari en cas d'incompliment. Tanmateix, els mecanismes per al control de les fites i objectius es durà a terme garantint el compliment de les finalitats relacionades amb el canvi climàtic, així com garantint el principi de no causar un perjudici significatiu al medi ambient. Així mateix, es tindran en compte la utilització de





diferents mitjans, com són els informes de la comissió de seguiment, les diferents certificacions de les execucions, així com la finalització dels projectes dins dels terminis fixats.

L'empresa ha de complir les obligacions assumides per l'aplicació del principi de no causar un dany significatiu i, a aquest efecte, ha de signar la declaració que consta com **annex 9**.

2.16) Senyalització i comunicació i de les obres.

Quan comenci l'execució de l'actuació, a càrrec del contractista s'haurà de realitzar l'encàrrec i col·locació d'un cartell atenent el manual d'identitat corporativa del PRTR. Aquest haurà de ser visible de la via pública i haurà d'atendre les previsions i continguts previstos en el manual del Ministeri de Transports, Mobilitat i Agenda Urbana i que recull l'**annex 11** d'aquest plec, i es conservarà mentre l'obra s'executi.

Haurà d'incloure els logos que identifiquen que l'obra està subvencionada amb fons PRTR i del NextGenerationEU. Una vegada finalitzada l'obra es col·locarà un cartell permanent amb format placa on s'haurà de reflectir la procedència del finançament i l'emblema de la UE més el text "Finançat per la Unió Europea – NextGenerationEU".

El contingut mínim dels cartells ha d'incloure:

- Identificació del projecte d'obra i de l'actuació.
- Emblema de la UE més el text "Finançat per la Unió Europea – NextGenerationEU" Logo
- Pla de Recuperació (emblema i text).
- Logo de l'Ajuntament i del Ministeri de Transports, Mobilitat i Agenda Urbana

Tots els documents emprats pel contractista hauran d'estar encapçalats pels logos i emblema indicats i hauran d'identificar l'actuació finançada:

Actuació del Pla de Recuperació, Transformació i Recuperació finançada per la Unió Europea – NextGenerationEU, corresponent a la Línia 2 - Programa d'impuls a la rehabilitació d'edificis Públics d'entitats locals (PIREP)

2.17) Assegurances

El contractista s'obliga a disposar d'una assegurança de Responsabilitat Civil tal com es determina en la clàusula 1.9 en funció del Lot.

El contractista serà plenament i íntegrament responsable dels riscos no assegurats.

2.18) Lloc de lliurament de l'objecte del contracte

El lloc fixat per a la realització dels obres objecte del contracte és a l'antiga nau tèxtil de Les Faixes II, situada a la carretera de Manresa número 48 de Moià.

La superfície total aproximada de l'edifici és de 2.792,63 m2.





2.19) Responsable del contracte

Amb independència de la unitat encarregada del seguiment i l'execució ordinària del contracte, que recau en l'àrea de Serveis Tècnics, que estarà dirigida a aquests efectes per l'arquitecte municipal, es designa responsable del contracte amb les funcions previstes a l'article 62 LCSP, per supervisar la seva execució i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la correcta realització de la prestació, al Director Facultatiu de l'obra conforme amb el que es disposa en els articles 237 a 246 LCSP.

Totes les persones que intervinguin en funcions de seguiment, control i supervisió de l'execució de les obres, els subministraments o els serveis han de presentar la declaració d'absència de conflicte d'interès que es recull en l'Annex 5 d'aquest plec.

2.20) Facultat de l'Ajuntament de Moià sobre el manteniment d'estàndards de qualitat en l'execució de l'obra i prestacions associades

El contractista haurà de mantenir els estàndards de qualitat en la construcció i prestacions associades equivalents als criteris econòmics que van servir de base per a l'adjudicació del contracte i el personal que adscriu a la prestació del servei/obra haurà d'observar els nivells mínims de comportament i les regles de decòrum adients a la prestació contractada; quan alguna de les persones no observi aquests nivells i regles, l'Ajuntament n'informarà al contractista i aquell haurà de substituir-la en el termini més breu possible.

El contractista haurà de disposar de personal suplent amb la formació i l'experiència suficients per poder substituir les persones que prestin els serveis objecte del contracte en supòsits de vacances, absències i/o malalties.

2.21) Comprovacions en el moment de la recepció de la qualitat de l'objecte del contracte

L'Ajuntament de Moià es reserva la realització de comprovacions sobre la qualitat de l'objecte del contracte, a la seva recepció. La finalització dels treballs no exonerarà al contractista dels defectes i errors en que hagi pogut incórrer.

DADES ESPECÍFIQUES DELS CONTRACTES D'OBRES

3.1) Pla de seguretat i salut.

El contractista estarà obligat a elaborar un Pla de Seguretat i Salut en el Treball, en aplicació de l'Estudi de Seguretat i Salut o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut i en els termes que preveu l'article 7 del RD 1627/1997, de 24 d'octubre. Així mateix, durant l'execució dels treballs, l'adjudicatari estarà obligat al compliment dels "principis generals aplicables durant l'execució de l'obra" continguts en els articles 10 i 11 i en l'annex IV de l'esmentat Reial Decret i obligacions concordants.

En el cas que el contractista sigui un treballador autònom, restarà obligat igualment a l'elaboració del Pla de Seguretat i Salut en el Treball a què es refereix el paràgraf





anterior, si bé pot assumir aquesta obligació efectuant l'encàrrec al tècnic competent que consideri oportú, sense que aquest fet pugui comportar cap augment del preu del contracte a què es refereix el present Plec.

Igualment s'obliga al treballador autònom al compliment dels principis contemplats en els articles 10 i 11 i annex IV i especialment en l'article 12 del RD 1627/1997, de 24 d'octubre, així com a complir exactament i fidelment les instruccions que rebi en aquesta matèria de la direcció facultativa i de l'Ajuntament de Moià.

El contractista haurà de presentar el Pla de Seguretat i Salut, en un termini no superior a 7 dies a partir de la signatura del contracte. El Pla de Seguretat i Salut en el Treball haurà de ser informat pel tècnic competent en matèria de seguretat i salut i pel tècnic del Servei/Oficina promotor de les obres, i elevat pel Cap de servei/oficina a l'Òrgan de Contractació competent per a la seva aprovació.

En cas que el Pla de Seguretat i Salut en el Treball no obtingui la conformitat prèvia del servei promotor, es requerirà al contractista, perquè en un nou termini de 10 dies hàbils realitzi les esmenes que se li indiquin.

3.2) Acta de comprovació de replanteig i d'inici de les obres.

Dins un termini no superior a 1 mes des de la data de formalització del contracte es procedirà en presència del contractista a efectuar la comprovació del replanteig i s'estendrà una acta del resultat que serà signada pel contractista i per la direcció facultativa de l'obra.

Quan el resultat de la comprovació del replanteig sigui conforme, la Direcció facultativa autoritzarà expressament l'inici de les obres en la mateixa acta, sempre que s'hagi notificat al contractista l'acord d'aprovació del Pla de Seguretat i Salut en el Treball.

En cas de no haver-se notificat, aquesta incidència es farà constar a l'acta de comprovació del replanteig, i el contractista i l'Ajuntament de Moià signaran una acta d'inici de les obres en un termini màxim de 10 dies naturals comptats a partir de l'endemà d'aquesta notificació.

3.3) Legalització de les instal·lacions.

Una vegada executades les obres i dins del termini del mes que s'estableix per formalitzar l'acta de recepció, el contractista estarà obligat a tramitar la legalització de les instal·lacions davant dels serveis territorials d'indústria de la Generalitat, la qual cosa implica la redacció dels projectes corresponents de legalització de les instal·lacions contingudes en el projecte i dirigir-ne l'execució.

Les despeses ocasionades per les esmentades obligacions de redacció, direcció i legalització (taxes, visats...) són a càrrec del contractista i s'entenen, per tant, incloses en el pressupost d'adjudicació.





3.4) Permisos i llicències.

Tots els permisos i llicències necessaris per a l'execució de l'obra seran obtinguts per l'adjudicatari i al seu càrrec, excepte els relatius a expropiacions, imposició de servituds respecte a organismes de l'Administració i llicències municipals i tributs locals.

3.5) Gestió dels residus.

Així mateix, el contractista estarà obligat a donar compliment estricte a les determinacions que es fixin a la llicència municipal sobre la gestió dels residus que generi durant l'execució de les obres i, específicament, les de lliurar-los al gestor de residus autoritzat que li indiqui l'Ajuntament de Moià, assumint, si escau, els costos de gestió, inclòs l'import del dipòsit per garantir el destí correcte dels residus, en cas que aquest no sigui retornat, i les despeses derivades de la constitució d'aquest dipòsit, de conformitat amb el que disposa la normativa de gestió de residus de la construcció de Catalunya.

3.6) Senyalització de les obres.

Es senyalitzarà segons el previst al projecte executiu.





LOT 1 i LOT 2

ANNEX 1: MODEL DE DECLARACIÓ RESPONSABLE

El Sr./La Sra....., en nom propi / en representació de l'empresa, en qualitat de, i segons escriptura pública autoritzada davant Notari, en data i amb número de protocol, CIF núm....., domiciliada a efectes de notificació a, carrer, núm....., opta a la contractació dels serveis relatius al CONTRACTE D'OBRES DEL CENTRE CULTURAL LES FAIXES II, CONJUNTAMENT AMB LA REDACCIÓ DEL PROJECTE, LA DIRECCIÓ FACULTATIVA I LA COORDINACIÓ DE LA SEGURETAT I SALUT DEL CENTRE CULTURAL LES FAIXES II AL MUNICIPI DE MOIÀ, EN EL MARC DEL PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA FINANÇAT PER LA UNIÓ EUROPEA – NEXT GENERATION (Pla d'Impuls per a la Rehabilitació d'Edificis Públics - PIREP), i

DECLARA SOTA LA SEVA RESPONSABILITAT:

PRIMER.- Que compleix amb tots els requisits previs exigits per l'apartat primer de l'article 140 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP), per ser adjudicatari del contracte de serveis, en concret:

- ☐ Que posseeix personalitat jurídica i, si escau, representació.
- ☐ Que, si escau, està degudament classificada l'empresa o que compta amb els requisits de solvència econòmica, financera i tècnica o professional.
- ☐ Que no es troba incurs en una prohibició per contractar de les recollides en l'article 71 LCSP i es troba al corrent del compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social imposades per les disposicions vigents.
- ☐ Que en el cas de recórrer a solvència externa, compta amb el compromís per escrit de les entitats corresponents per a disposar dels seus recursos i capacitats per a utilitzar-los en l'execució del contracte.
- ☐ Que es compromet a adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals que s'identifiquen a la clàusula 1.9) del PCAP i a mantenir-los durant l'execució de les obres, sense cost addicional.
- ☐ Que no ha celebrat cap acord amb altres operadors econòmics destinats a falsejar la competència en l'àmbit d'aquest contracte i que no coneix cap conflicte d'interessos vinculat a la seva participació en aquest procediment de contractació.
- ☐ Que no li afecta la condició especial de compatibilitat regulada a l'article 70.1 LCSP, consistent en que ni el licitador ni les empreses vinculades al mateix, en el seu cas, han participat en l'elaboració de les especificacions tècniques dels documents preparatoris del





contracte o han assessorat a l'òrgan de contractació durant la preparació del procediment.

☐ Que se sotmet a la Jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que de manera directa o indirecta poguessin sorgir del contracte, amb renúncia, si escau, al fur jurisdiccional estranger que pogués correspondre al licitador².

☐ Que la persona de contacte i l'adreça de correu electrònic en què efectuar notificaciones és _____³ i el seu telèfon és _____

El contractista declara que ha obtingut el consentiment exprés de la persona a qui autoritza per a rebre les notificaciones, comunicacions i requeriments derivades d'aquesta contractació, per tal que l'Ajuntament pugui facilitar-les al servei e-Notum a aquests efectes.

☐ Que en el cas que sigui necessari, autoritza a l'Ajuntament de Moià a obtenir directament dels òrgans administratius competents les dades o documents registrals i els relatius a les obligacions tributàries i amb la Seguretat Socials que es requereixin per procedir, si s'escau, a l'adjudicació del contracte.

☐ Que està inscrit en el Registre de Licitadors de la Generalitat de Catalunya i/o de l'Administració General de l'Estat i que les dades que hi consten no han experimentat cap variació.

El contractista manifesta que accepta íntegrament el Plec de Clàusules Administratives Particulars, el Plec de Prescripcions Tècniques i el Projecte d'Execució, i es compromet a complir les obligacions especificades en aquests documents.

SEGON.- Que es compromet a acreditar la possessió i la validesa dels documents a què es fa referència a l'apartat anterior d'aquesta declaració, en cas que sigui proposat com a adjudicatari del contracte o en qualsevol moment en què sigui requerit per a això.

TERCER.- Que compleix tots els deures que en matèria preventiva estableix la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals.

QUART.- Que manifesta el compromís a tractar de forma confidencial i reservada la informació rebuda i gestionada per part de l'Ajuntament. Així mateix, es compromet a tractar de forma confidencial i reservada qualsevol informació a la que tingui accés com a conseqüència de l'execució del contracte, la qual no podrà ser objecte de còpia, extracció, difusió, publicació o utilització per finalitats diferents a les establertes en aquest plec.

CINQUÈ.- Respecte a l'impost sobre el valor afegit (IVA):

☐ Està subjecte a l'IVA.

☐ Està no subjecte o exempt de l'IVA i són vigents les circumstàncies que donaren lloc a la no subjecció o l'exempció.

² Només en cas d'empreses estrangeres.

³ Si aquesta adreça electrònica facilitada a l'efecte d'avís de notificaciones, comunicacions i requeriments quedes en desús, s'haurà de comunicar la dita circumstància, per escrit, a l'Ajuntament de Moià per tal de fer la modificació corresponent o revocar l'autorització de notificació electrònica.





SISÈ.- Respecte a l'impost d'activitats econòmiques (IAE):

- ☐ Està subjecte a l'IAE.
- ☐ Està no subjecte o exempt de l'IAE i són vigents les circumstàncies que donaren lloc a la no subjecció o a l'exempció.

SETÈ.- Respecte a la subcontractació⁴:

I per deixar-ne constància, signo la present declaració.

Sr/Sra., amb DNI.....,
en representació de l'empresa....., amb CIF.....

(data i signatura del/de la proponent)

⁴ El contractista pot fer constar la part del contracte que tingui previst subcontractar, assenyalant el seu import, i el nom o el perfil empresarial, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, dels subcontractistes als quals vagi a encomanar la seva realització (vid. Art. 215.2.a) LCSP).





LOT 1 i LOT 2

ANNEX 2: MODEL DE PROPOSICIÓ ECONÒMICA

El Sr./La Sra....., en nom propi / en representació de l'empresa, en qualitat de, i segons escriptura pública autoritzada davant Notari, en data i amb número de protocol, CIF núm....., domiciliada a efectes de notificació a, carrer, núm....., i, assabentat/da de les condicions exigides per optar a la contractació relativa als serveis relatius a la CONTRACTE D'OBRES DEL CENTRE CULTURAL LES FAIXES II, CONJUNTAMENT AMB LA REDACCIÓ DEL PROJECTE, LA DIRECCIÓ FACULTATIVA I LA COORDINACIÓ DE LA SEGURETAT I SALUT DEL CENTRE CULTURAL LES FAIXES II AL MUNICIPI DE MOIÀ, EN EL MARC DEL PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA FINANÇAT PER LA UNIÓ EUROPEA – NEXT GENERATION (Pla d'Impuls per a la Rehabilitació d'Edificis Públics - PIREP) i, es compromet a portar-los a terme amb subjecció al Plec de Clàusules Administratives i Tècniques Particulars, que accepta íntegrament, per la quantitat de euros, IVA exclòs.

L'import de l'IVA, al ... %., és de €.

Amb el següent detall:

Sr/Sra., amb DNI....., en representació de l'empresa....., amb CIF.....
(data i signatura del/de la proponent)





LOT 1

ANNEX 3: MODEL DE PROPOSICIÓ DE CRITERIS AUTOMÀTICS

El Sr./La Sra....., en nom propi / en representació de l'empresa, en qualitat de, i segons escriptura pública autoritzada davant Notari, en data i amb número de protocol, CIF núm....., domiciliada a efectes de notificació a, carrer, núm....., i, assabentat/da de les condicions exigides per optar a la contractació relativa als serveis relatius a la CONTRACTE D'OBRES DEL CENTRE CULTURAL LES FAIXES II, CONJUNTAMENT AMB LA REDACCIÓ DEL PROJECTE, LA DIRECCIÓ FACULTATIVA I LA COORDINACIÓ DE LA SEGURETAT I SALUT DEL CENTRE CULTURAL LES FAIXES II AL MUNICIPI DE MOIÀ, EN EL MARC DEL PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA FINANÇAT PER LA UNIÓ EUROPEA – NEXT GENERATION (Pla d'Impuls per a la Rehabilitació d'Edificis Públics - PIREP) i, en relació a les següents possibles puntuacions automàtiques DECLARA:

Criteri 2: Per la reducció del termini d'execució de l'obra (fins a 20 punts).

S'atorgaran 5 punts, amb un màxim de 20 punts, per cada mes de reducció a què l'empresa es compromet a executar la rehabilitació segons projecte executiu⁵.

- | | |
|--|--------------------------|
| No és possible reducció termini, 0 punts | ☐ |
| Reducció 1 mes, 5 punts | ☐ |
| Reducció de 2 mesos, 10 punts | ☐ |
| Reducció de 3 mesos, 15 punts | ☐ |
| Reducció de 4 mesos, 20 punts | ☐ |

Criteri 3: Increment de l'experiència de la persona redactora del projecte bàsic i executiu, en els darrers cinc anys (fins a 10 punts).

S'atorgaran 2,5 punts, amb un màxim de 10 punts, per cada certificat de la redacció d'un projecte similar aprovat per l'administració competent.

- | | |
|--|--------------------------|
| No s'acredita cap certificat, 0 punts | ☐ |
| S'acredita un certificat, 2,5 punts | ☐ |
| S'acrediten dos certificats, 5 punts | ☐ |
| S'acrediten tres certificats, 7,5 punts | ☐ |
| S'acrediten quatre certificats, 10 punts | ☐ |

Criteri 4: Per obres executades de rehabilitació d'edificis d'ús industrial

⁵ Marcar l'opció presentada. Si no es marca cap opció s'entén que es realitza amb la previsió del projecte executiu aprovat, i en conseqüència aquest subcriteri s'assigna en 0 punts.





construïts abans de 1960 de superfície superior als 2.540 m2 (fins a 10 punts).

A raó de 5 punts amb un màxim de 10 punts per cada obra de rehabilitació realitzada d'edificis d'ús industrial construïts abans de 1960 de superfície superior a 2.540 m2, en els darrers 10 anys⁶:

Acredita 1 obra, 5 punts ☐

Acredita 2 obres, 10 punts ☐

Criteri 5: Per l'increment de garantia (fins a 5 punts).

A raó de 2,5 punts per any de garantia addicional ofert, a banda d'1 any de termini legal de garantia a comptabilitzar des de la recepció de l'obra⁷:

No ofereix garantia addicional, 0 punts ☐

Ofereix 1 any de garantia addicional (1+1), 2,5 punts ☐

Ofereix 2 anys de garantia addicional (1+2), 5 punts ☐

Criteri 6: Qualitat i detall de les visites i informes de seguiment de l'obra de la Direcció de l'obra, amb coordinació amb l'arquitecte municipal (fins a 10 punts)

6a)

2 visites setmanals: 6 punts, dels quals 1 punt per assistent a banda de tècnics principals, màxim 2 punts ☐

1 visita setmanal: 4 punts, dels quals 1 punt per assistent a banda de tècnics principals, màxim 2 punts..... ☐

3 visites mensuals: 2,5 punts, dels quals 1 punt per assistent a banda de tècnics principals, màxim 2 punts..... ☐

6b)

Compromís de realitzar Informes bàsics i el seu continguts: 2 punts. ☐

Compromís de realitzar Informes complets i el seu continguts: 4 punts ☐

⁶ Marcar l'opció presentada. S'ha d'adjuntar documentació per acreditar aquest criteri.

⁷ Marcar l'opció presentada.





Criteri 7: Pla de manteniment durant el termini de garantia (fins a 5 punts).

A) Realització a càrrec de l'empresa adjudicatària d'aquest contracte del manteniment normatiu i preventiu dels sistemes elèctrics, sistemes de producció, distribució, acumulació i intercanvi d'ACS (instal·lació fotovoltaica solar o qualsevol altre tipus d'instal·lació similar).

Pel termini de garantia de l'obra (inclosa l'ampliació del termini): 2,5 punts..... ☐

B) Realització a càrrec de l'empresa adjudicatària d'aquest contracte del manteniment normatiu i preventiu de totes les instal·lacions (aigua, reg, sanejament, aigües grises, gas, telecomunicacions, baixa tensió), dels aparells elevadors, porters electrònics, portes, instal·lació de ventilació (incloent la instal·lació a zones exteriors i zones comuns), instal·lació de grups de pressió, de sistemes de detecció i extinció d'incendis de l'edifici (Incloent: ventilació CO2, central d'alarmes, BIEs, extintors, detectors...), línies de vida, etc., segons les gammes de manteniment especificades al llibre de l'edifici.

Pel termini de garantia de l'obra (inclosa l'ampliació del termini): 2,5 punts..... ☐

No rebrà cap puntuació aquella proposta que ofereixi una limitació d'aquestes prestacions definides en aquest criteri, ja sigui total o parcial.

Sr/Sra., amb DNI.....,
en representació de l'empresa....., amb CIF.....

(data i signatura del/de la proponent)





LOT 2

ANNEX 3: MODEL DE PROPOSICIÓ DE CRITERIS AUTOMÀTICS

El Sr./La Sra....., en nom propi / en representació de l'empresa, en qualitat de, i segons escriptura pública autoritzada davant Notari, en data i amb número de protocol, CIF núm....., domiciliada a efectes de notificació a, carrer, núm....., i, assabentat/da de les condicions exigides per optar a la contractació relativa als serveis relatius a la CONTRACTE D'OBRES DEL CENTRE CULTURAL LES FAIXES II, CONJUNTAMENT AMB LA REDACCIÓ DEL PROJECTE, LA DIRECCIÓ FACULTATIVA I LA COORDINACIÓ DE LA SEGURETAT I SALUT DEL CENTRE CULTURAL LES FAIXES II AL MUNICIPI DE MOIÀ, EN EL MARC DEL PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA FINANÇAT PER LA UNIÓ EUROPEA – NEXT GENERATION (Pla d'Impuls per a la Rehabilitació d'Edificis Públics - PIREP) i, en relació a les següents possibles puntuacions automàtiques DECLARA:

Criteri 2: Per prestacions similars al del contracte. Direcció de l'obra (fins a 25 punts).

S'atorgaran 5 punts amb un màxim de 25 punts, per cada expedient que s'hagi executat en la posició de responsable de la direcció de l'obra. Les direccions d'obra han d'haver estat executades en els darrers 10 anys, i han de ser d'una obra de més de 4M€ de VEC que hagi consistit en un obra de rehabilitació d'un edifici industrial per a ús públic o privat, de més de 2.540 metres quadrats de superfície rehabilitada i construït abans de 1960.

S'acredita 1 expedient, 5 punts	☐
S'acrediten 2 expedients, 10 punts	☐
S'acrediten 3 expedients, 15 punts	☐
S'acrediten 4 expedients, 20 punts	☐
S'acrediten 5 expedients, 25 punts	☐

Criteri 3: Ampliació de l'equip de direcció de l'obra (fins a 15 punts).

Incorporació a l'equip de direcció de l'obra de perfils professionals especialitzats, més enllà dels mínims exigits a la solvència tècnica o professional que constitueixen l'equip mínim.

-Enginyer/a Industrial especialitzat en instal·lacions tècniques d'edificis (CVA, elèctriques, hidràuliques), i eficiència energètica i energies renovables; o Arquitecte tècnic especialitzat gestió energètica i Auditories i certificacions d'eficiència energètica, per tal d'adscriure a l'execució del contracte hagi redactat, com autor o





membre de l'equip, projectes de direcció d'obra un VEC mínim de 2.000.000 €. S'atorgaran 2,5 punts per cada projecte acreditat (amb un màxim de 3 projectes).

No s'acredita cap projecte, 0 punts ☐
S'acredita un projecte, 2,5 punts ☐
S'acrediten dos projectes, 5 punts ☐
S'acrediten tres projectes, 7,5 punts ☐

-Enginyer/a Civil o de Camins Canals i Ports a adscriure a l'execució del contracte hagi redactat, com autor o membre de l'equip, projectes de direcció d'obra un VEC mínim de 2.000.000€. S'atorgaran 2,5 punts per cada projecte acreditat (amb un màxim de 3 projectes).

No s'acredita cap projecte, 0 punts ☐
S'acredita un projecte, 2,5 punts ☐
S'acrediten dos projectes, 5 punts ☐
S'acrediten tres projectes, 7,5 punts ☐

Criteri 4: Qualitat i detall de les visites i informes de seguiment de l'obra, amb coordinació amb l'arquitecte municipal (fins a 12 punts)

4a)

2 visites setmanals: 8 punts, dels quals 1 punt per assistent a banda de tècnics principals, màxim 2 punts ☐
1 visita setmanal: 6 punts, dels quals 1 punt per assistent a banda de tècnics principals, màxim 2 punts ☐
3 visites mensuals: 3,5 punts, dels quals 1 punt per assistent a banda de tècnics principals, màxim 2 punts ☐

4b)

Compromís de realitzar Informes bàsics i el seu continguts: 2 punts. ☐
Compromís de realitzar Informes complets i el seu continguts: 4 punts ☐

Sr/Sra., amb DNI.....,
en representació de l'empresa....., amb CIF.....

(data i signatura del/de la proponent)





LOT 1 i LOT 2

ANNEX 4: CLÀUSULES CONTRACTUALS PER A ENCÀRRECS DE TRACTAMENT DE DADES PERSONALS

REUNITS

D'una banda, el/la Sr./Sra. (nom i cognoms), (càrrec)⁸.

I de l'altra, el/la Sr./Sra. (nom i cognoms), amb DNI (núm.), (en nom propi / en nom i representació de l'empresa), en virtut de l'escriptura de poder mercantil, protocol (núm.), autoritzada pel notari de l'Il·lustre Col·legi Notarial de Catalunya, Sr. (nom i cognoms)], en (data), inscrita al Registre Mercantil de (localitat), en (data), en el full (núm.), (foli), (volum), (inscripció)⁹.

Ambdues parts, en l'exercici de les funcions que els estan legalment assignades, reconeixent-se recíprocament la capacitat legal necessària per obligar-se de comú acord.

MANIFESTEN

I. (Referència al contracte que fa necessari signar l'acord i altra informació que sigui necessària; incloure, si escau, el núm. d'expedient contracte. Exemple: Ambdues parts han signat un contracte per X, amb expedient X)

II. Atès que l'execució del contracte esmentat per part de (contractista) comporta tractar dades personals de les quals és responsable (òrgan de contractació), (contractista) té la consideració d'encarregada del tractament, d'acord amb el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016 (RGPD), relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades, i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE i la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals (LOPDGDD).

⁸ Òrgan de Contractació.

⁹ Contractista.





III. Que (contractista) disposa de la capacitat i els recursos necessaris per tal de garantir que, en la seva qualitat d'encarregat del tractament, aplica les mesures tècniques i organitzatives apropiades per complir amb el que estableix la legislació de protecció de dades esmentada.

IV. La necessitat de signar un acord d'encàrrec de tractament de dades de caràcter personal en relació amb el contracte esmentat, en els termes que estableixen els articles 28 del RGPD i 33 de la LOPDGDD.

CLÀUSULES

Primera.- Objecte de l'encàrrec de tractament

Mitjançant aquest acord d'encàrrec s'habilita (contractista), en qualitat d'encarregada del tractament (en endavant, l'encarregat), per tractar per compte de (òrgan de contractació), responsable del tractament (en endavant, el responsable) les dades de caràcter personal necessàries per prestar el servei de (...).

El tractament consistirà en (descripció del tractament i de les activitats concretes).

Segona.- Identificació de la informació afectada

Per executar les prestacions derivades del compliment de l'objecte d'aquest encàrrec, el responsable, posa a disposició de l'encarregat, la informació següent del/s tractament/s de dades (identificació tractament/s):

(identificació del tipus de dades personals del/s tractament/s).

(identificació de la categories de persones interessades del/s tractament/s).

Tercera.- Durada

La vigència d'aquest encàrrec de tractament queda vinculada a la durada del contracte subscrit que s'ha identificat en aquest document.

Quarta.- Obligacions de l'encarregat

L'encarregat i tot el seu personal s'obliguen a donar compliment a l'establert a l'article 28 del RGPD i, en particular, a:

a) Utilitzar les dades objecte de tractament, o les que reculli per a la seva inclusió, només per a la finalitat objecte d'aquest encàrrec, i respectar-ne la confidencialitat i el deure de secret, fins i tot després que en finalitzi l'objecte. En aquest sentit, garantirà que les persones autoritzades per tractar dades s'hagin compromès a respectar la confidencialitat o estiguin subjectes a una obligació de confidencialitat de natura estatutària.

b) Tractar les dades personals d'acord amb el que estableix la normativa vigent de protecció de dades i les instruccions del responsable, aplicant les mesures de seguretat establertes al Marc de Ciberseguretat de Protecció de Dades (MCPD) que corresponguin d'acord amb el nivell de risc bàsic (veure annex a aquest encàrrec).





Si l'encarregat considera que alguna de les instruccions infringeix el RGPD o qualsevol altra disposició en matèria de protecció de dades de la Unió o dels estats membres, l'encarregat n'ha d'informar immediatament el responsable.

c) Subcontractació: (en cas que s'hagi previst la subcontractació de prestacions que comportin el tractament de dades de caràcter personal).

L'encarregat ha de comunicar aquest fet per escrit i de forma fefaent al responsable, identificant de forma clara i inequívoca l'empresa subcontractista i les seves dades de contacte. La subcontractació es pot dur a terme si el responsable no hi manifesta oposició en el termini de (dies).

d) Assistir el responsable en el compliment de les obligacions establertes als articles 32 a 36 del RGPD –relatius a la seguretat de les dades personals–, així com en la resposta a l'exercici de drets de les persones interessades establerts en el capítol III del RGPD –relatiu al drets dels interessats.

e) Posar a disposició del responsable tota la informació necessària per permetre i contribuir a la realització d'auditories, incloses inspeccions, per part del responsable o un altre auditor autoritzat pel responsable.

f) (Quan el dret d'informació l'hagi de donar l'encarregat)

Facilitar, en el moment de recollir les dades, la informació relativa als tractaments de dades que es duren a terme. La redacció i el format en què es facilitarà la informació s'ha de consensuar amb el responsable, abans d'iniciar la recollida de les dades.

g) Informar el responsable, sense dilació indeguda, en qualsevol cas abans de 72 hores, i per correu electrònic a l'adreça indicada a la clàusula vuitena d'aquest encàrrec, de les violacions de la seguretat de les dades personals al seu càrrec de les quals tingui coneixement, juntament amb tota la informació rellevant per documentar i comunicar la incidència.

h) (Suprimir / retornar al responsable) les dades personals un cop hagi finalitzat la prestació dels serveis de tractament.

Tant la supressió com la devolució ha de comportar l'esborrat total de les dades existents en els equips informàtics utilitzats per l'encarregat. No obstant això, l'encarregat pot conservar-ne una còpia, amb les dades degudament bloquejades, mentre es puguin derivar responsabilitats de l'execució de la prestació.

i) Comunicar, en el cas d'ús de servidors, qualsevol canvi que es produeixi en relació amb la informació facilitada en la licitació.

Cinquena.- Obligacions del responsable

Correspon al responsable:

a) Lliurar a l'encarregat les dades a les quals es refereix la clàusula 2 d'aquest document.

b) Supervisar el tractament i vetllar, abans i durant el mateix, perquè l'encarregat compleixi la normativa en matèria de protecció de dades.





c) Altres obligacions que li puguin aplicar, d'acord amb la normativa de protecció de dades.

Sisena.- Drets del responsable

El responsable té dret a obtenir de l'encarregat tota la informació que consideri necessària relativa a les dades i els tractaments que es descriuen a la clàusula segona, així com a l'assistència per a la realització d'auditories, incloses inspeccions, de qualsevol autoritat de control o altre organisme autoritzat.

Setena.- Modificació de l'encàrrec

Qualsevol canvi en el tractament de dades previst en el present encàrrec farà necessària la seva modificació.

Vuitena.- Comunicacions i notificacions

Les comunicacions adreçades al responsable s'enviaran a: (Correu electrònic del responsable)

Les comunicacions adreçades a l'encarregat s'enviaran a:

(Correu electrònic de l'encarregat)

En prova de conformitat, ambdues parts signen el present encàrrec, quedant un exemplar en poder de cadascuna de les parts.

(nom i cognoms)

Responsable

(nom i cognoms)

Encarregat





ANNEX: *Mesures de ciberseguretat de nivell bàsic*
(*Marc de Ciberseguretat de Protecció de Dades - MCPD*)

Normativa, procediments i estàndards de protecció de dades:

- *MO.NO.01: Normativa*
- *MO.NO.02: Procediments*
- *MO.NO.03: Procediments d'autorització*

Coneixement de la normativa, procediments i estàndards de protecció de dades:

- *MO.CN.04: Deures i obligacions del personal*
- *MO.CN.05: Formació i conscienciació*

Protecció de dades en el disseny i per defecte: o MG.PD.06: Arquitectura de Seguretat:

- *MG.PD.07: Desenvolupament segur*
- *MG.PD.08: Proves*

Gestió d'accessos dels usuaris:

- *MG.GA.09: Requisits d'accés i segregació de funcions*
- *MG.GA.10: Identificació i autenticació*
- *MG.GA.11: Gestió de drets d'accés d'usuaris*
- *MG.GA.12: Accés local i remot*

Gestió de serveis externs:

- *MG.GS.13: Contractació i acords de nivell de servei.*

Protecció d'instal·lacions i infraestructures:

- *MP.II.16: Condicionament dels locals*

Gestió de serveis externs:

- *MG.GS.13: Contractació i acords de nivell de servei*





Protecció d'instal·lacions i infraestructures:

- *MP.II.16: Condicionament dels locals*
- *MP.II.17: Control d'accés físic*
- *MP.II.18: Registre d'entrada i de sortida d'equipaments i suports*

Monitorització de l'activitat i incidències:

- *MP.MO.19: Controls d'auditoria dels sistemes de la informació*
- *MP.MO.20: Registre i protecció de l'activitat dels usuaris*
- *MP.MO.21: Gestió d'incidents i sistemes de notificació d'incidents*

Protecció d'actius:

- *MP.PA.22: Inventari d'actius*
- *MP.PA.23: Fitxers temporals*
- *MP.PA.24: Protecció d'equips*
- *MP.PA.25: Manteniment d'equipament*
- *MP.PA.26: Protecció de suports d'informació*
- *MP.PA.27: Devolució d'actius*

Protecció de la informació:

- *MP.PA.28: Protecció del lloc de treball*
- *MP.PI.29: Limitació del tractament de dades personals*
- *MP.PI.30: Còpies de seguretat*

Protecció de la informació en tractaments no automatitzats:

- *MP.PP.33: Control d'accés a la documentació*
- *MP.PP.34: Custòdia, emmagatzematge i destrucció*
- *MP.PP.35: Còpia o reproducció de documents*
- *MP.PP.36: Trasl·lat de documentació*
- *MP.PP.37: Criteris d'arxiu*
- *MP.PP.38: Gestió d'incidents i sistemes de notificació d'incidències*
- *MP.PP.39: Procediments per tractaments no automatitzats*





LOT 1 i LOT 2

ANNEX 5. DECLARACIÓ D'ABSÈNCIA DE CONFLICTE D'INTERÈS DE LES PERSONES PARTICIPANTS EN EL PROCEDIMENT DE PREPARACIÓ I TRAMITACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ

Expedient 3829/2024

CONTRACTE D'OBRES DEL CENTRE CULTURAL LES FAIXES II, CONJUNTAMENT AMB LA REDACCIÓ DEL PROJECTE, LA DIRECCIÓ FACULTATIVA I LA COORDINACIÓ DE LA SEGURETAT I SALUT DEL CENTRE CULTURAL LES FAIXES II AL MUNICIPI DE MOIÀ, EN EL MARC DEL PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA FINANÇAT PER LA UNIÓ EUROPEA – NEXT GENERATION (Pla d'Impuls per a la Rehabilitació d'Edificis Públics - PIREP)

A l'objecte de garantir la imparcialitat en el procediment de contractació a dalt referenciat, el/s de sota signant/s, com a participant/s en el procés de preparació i tramitació de l'expedient, declara/declaren:

Primer. Estar informat/s del següent:

1. Que l'article 61.3 «Conflicte d'interessos», del Reglament (UE, Euratom) 2018/1046 del Parlament Europeu i del Consell, de 18 de juliol (Reglament financer de la UE) estableix que «existirà conflicte d'interessos quan l'exercici imparcial i objectiu de les funcions es vegi compromès per raons familiars, afectives, d'afinitat política o nacional, d'interès econòmic o per qualsevol motiu directe o indirecte d'interès personal».
2. Que l'article 64 «Lluita contra la corrupció i la prevenció dels conflictes d'interessos» de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer, defineix el conflicte d'interessos com «qualsevol situació en la que el personal al servei de l'òrgan de contractació, que a més participi en el desenvolupament del procediment de licitació o pugui influir en el resultat del mateix, tingui directa o indirectament un interès financer, econòmic o personal que pogués semblar que compromet la seva imparcialitat i independència en el context del procediment de licitació».
3. Que l'apartat 3 de la Disposició Addicional cent dotzena de la Llei 31/2022, de 23 de desembre, de Pressupostos Generals de l'Estat pel 2023, estableix que «L'anàlisi sistemàtic i automatitzat del risc de conflicte d'interès resulta d'aplicació als empleats públics i a la resta de personal al servei d'entitats decisores, executores i instrumentals que participen, de forma individual o mitjançant la seva pertinença a òrgans col·legiats, en els procediments descrits d'adjudicació de contractes o de concessió de subvencions».
4. Que l'apartat 4 de la citada disposició addicional cent dotzena estableix que:
 - «A través de l'eina informàtica s'analitzaran les possibles relacions familiars o vinculacions societàries, directes o indirectes, en les que es pugui donar un interès





personal o econòmic susceptible de provocar un conflicte d'interès, entre les persones a les que es refereix l'apartat anterior i els participants en cada procediment».

- «Per a la identificació de les relacions o vinculacions l'eina contindrà, entre altres, les dades de titularitat real de les persones jurídiques a les que es refereix l'article 22.2.d.iii) del Reglament (UE) 241/2021, de 12 de febrer, que consten en les bases de dades de l'Agència Estatal de l'Administració Tributària i les obtingudes a través dels convenis subscrits amb els Col·legis de Notaris i Registradors».23

5. Que l'article 23, "Abstenció", de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic, estableix que s'han d'abstenir d'intervenir en el procediment "les autoritats i el personal al servei de les administracions en què es donin algunes de les circumstàncies assenyalades a l'apartat següent", que són aquestes:

a) Tenir interès personal en l'afer de què es tracti o en un altre en la resolució del qual pugui influir la d'aquell; ser administrador d'una societat o entitat interessada, o tenir una qüestió litigiosa pendent amb algun interessat.

b) Tenir un vincle matrimonial o situació de fet assimilable i un parentiu de consanguinitat dins del quart grau o d'afinitat dins del segon amb qualsevol dels interessats, amb els administradors d'entitats o societats interessades i també amb els assessors, representants legals o mandataris que intervinguin en el procediment, així com compartir despatx professional o estar-hi associat per a l'assessorament, la representació o el mandat.

c) Tenir amistat íntima o enemistat manifesta amb alguna de les persones esmentades a l'apartat anterior.

d) Haver intervingut com a pèrit o com a testimoni en el procediment de què es tracti.

e) Tenir relació de servei amb una persona natural o jurídica interessada directament en l'afer, o haver-li prestat en els dos últims anys serveis professionals de qualsevol tipus i en qualsevol circumstància o lloc".

Segon. Que, en el moment de la signatura d'aquesta declaració i a la llum de la informació obrant en el seu poder, no es troba/en incurs/os en cap situació que pugui qualificar-se de conflicte d'interès, en els termes previstos a l'apartat quart de la disposició addicional cent dotzena, que pugui afectar al procediment de licitació ni en els termes previstos a l'article 63.1 del Reglament financer de la UE i que no concorre en la seva persona o persones cap causa d'abstenció de l'article 23.2 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim jurídic del sector públic.

Tercer. Que es compromet/n a posar en coneixement de l'òrgan de contractació, sense dilació, qualsevol situació de conflicte d'interès que pogués conèixer i produir-se en qualsevol moment del procediment en curs.

Quart. Que coneix que una declaració d'absència de conflicte d'interès que es demostrï que sigui falsa, comportarà les conseqüències disciplinàries/administratives/judicials que estableixi la normativa d'aplicació.

(Data i signatura, nom/s complet/s i DNI de cadascun)





LOT 1 i LOT 2

**ANNEX 6. DECLARACIÓ D'ABSÈNCIA DE CONFLICTES D'INTERÈS DE
L'EMPRESA CONTRACTISTA I EMPRESES SUBCONTRACTADES**

Expedient 3829/2024

CONTRACTE D'OBRES DEL CENTRE CULTURAL LES FAIXES II, CONJUNTAMENT AMB LA REDACCIÓ DEL PROJECTE, LA DIRECCIÓ FACULTATIVA I LA COORDINACIÓ DE LA SEGURETAT I SALUT DEL CENTRE CULTURAL LES FAIXES II AL MUNICIPI DE MOIÀ, EN EL MARC DEL PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA FINANÇAT PER LA UNIÓ EUROPEA – NEXT GENERATION (Pla d'Impuls per a la Rehabilitació d'Edificis Públics - PIREP)

Jo, el sotasignat/adaamb DNI, com a conseller/a delegat/ada o gerent de l'entitat, amb NIFi amb domicili fiscal a [domicili entitat], amb la condició d'adjudicatària d'un contracte finançat amb fons europeus, en el desenvolupament de les actuacions necessàries per a l'acompliment dels objectius definits al component indicats, manifesto el compromís de l'entitat que represento amb els estàndards més exigents en relació amb el compliment de les normes jurídiques, ètiques i morals, adoptaré les mesures necessàries per prevenir i detectar el frau, la corrupció i els conflictes d'interès, i comunicaré si escau a les autoritats procedents els incompliments observats.

Adicionalment, atenent al contingut del Pla de recuperació, transformació i resiliència (PRTR), em comprometo a respectar els principis d'economia circular i evitar impactes negatius significatius en el medi ambient (DNSH, per les sigles en anglès do no significant harm) en l'execució de les actuacions dutes a terme en el marc del Pla de recuperació, transformació i resiliència, i manifesto que no hi ha doble finançament i que, en cas d'haver-n'hi, no em consta cap risc d'incompatibilitat amb el règim d'ajuts d'estat.

A més, declara responsablement que:

Primer. Que la meva representada està assabentada del previst a la normativa vigent d'aplicació en matèria de conflictes d'interessos, en especial, del que disposen l'article 61 del Reglament (UE, Euratom) 2018/1046 del Parlament Europeu i del Consell, de 18 de juliol (Reglament financer de la UE); i l'article 64.2 LCSP.

Segon. Que no es troba incursa en cap conflicte d'interès potencial o real vinculat al contracte referit a l'encapçalament.

Tercer. Que es compromet a adequar la seva conducta als principis informadors de la contractació pública i evitar els conflictes d'interessos que existeixin o puguin existir.

Quart. Que es compromet a comunicar amb la major brevetat possible, directament a l'òrgan de contractació, qualsevol irregularitat o conflicte d'interessos, real o





potencial, en què es trobi o de què tingui coneixement que es produeixi durant la licitació del contracte o la seva execució.

Cinquè. Que està assabentada que l'incompliment per les empreses licitadores de les regles de conducta definides en la present declaració, així com les establertes al Plec de Clàusules Administratives, pot derivar en causa de prohibició de contractar si concorren els requisits de l'article 71 LCSP.

Sisè. Que està assabentada que, en relació amb l'empresa contractista i les empreses subcontractades i proveïdores i mitjans auxiliars, les regles de conducta definides es consideren obligacions contractuals essencials i la seva infracció es qualifica com a falta molt greu si concorre dol, culpa o negligència de l'empresa, amb imposició de penalitats, segons la previsió de l'article 192.1 o la resolució del contracte, d'acord amb el que preveu l'article 211.1.f) de la LCSP i eventual determinació de causa de prohibició de contractar segons la previsió de l'article 71.2.c) del mateix text legal.

(la persona declarant)





LOT 1 i LOT 2

ANNEX 7. MODEL DE DECLARACIÓ DE CESSIÓ I TRACTAMENT DE DADES EN RELACIÓ A L'EXECUCIÓ D'ACTUACIONS DEL PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA (PRTR)

(D'acord amb l'Annex IV B de l'Ordre HFP/1030/2021, de 29 de setembre, mitjançant la qual es configura el sistema de gestió del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència)

El Sr./La Sra....., en nom propi / en representació de l'empresa, en qualitat de, com a contractista/subcontractista en el desenvolupament de les actuacions necessàries per a l'execució de les CONTRACTES D'OBRES DEL CENTRE CULTURAL LES FAIXES II, CONJUNTAMENT AMB LA REDACCIÓ DEL PROJECTE, LA DIRECCIÓ FACULTATIVA I LA COORDINACIÓ DE LA SEGURETAT I SALUT DEL CENTRE CULTURAL LES FAIXES II AL MUNICIPI DE MOIÀ, EN EL MARC DEL PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA FINANÇAT PER LA UNIÓ EUROPEA – NEXT GENERATION (Pla d'Impuls per a la Rehabilitació d'Edificis Públics - PIREP), declara conèixer la normativa que és d'aplicació, en particular les següents apartats de l'article 22, del Reglament (UE) 2021/241 del Parlament Europeu i del Consell, de 12 de febrer de 2021, pel qual s'estableix el Mecanisme de Recuperació i Resiliència:

1. La lletra d) de l'apartat 2: «obtenir, a efectes d'auditoria i control de l'ús de fons amb relació a les mesures destinades a l'execució de reformes i projectes d'inversió dins el marc del pla de recuperació i resiliència, en un format electrònic que permeti realitzar cerques i en una base de dades única, les categories harmonitzades de dades següents:

I. El nom del perceptor final dels fons;

II. El nom del contractista i del subcontractista, quan el perceptor final dels fons sigui un poder adjudicador de conformitat amb el Dret de la Unió o nacional en matèria de contractació pública;

III. Els noms, cognoms i dates de naixement dels titulars reals del perceptor dels fons o del contractista, segons es defineix a l'article 3, punt 6, de la Directiva (UE) 2015/849 del Parlament Europeu i del Consell (26);

IV. Una llista de mesures per a l'execució de reformes i projectes d'inversió dins el marc del pla de recuperació i resiliència, junt amb l'import total del finançament públic d'aquestes mesures i que indiqui la quantia dels fons desemborsats dins el marc del Mecanisme i d'altres fons de la Unió».

2. Apartat 3: «Les dades personals mencionades a l'apartat 2, lletra d), del present article només seran tractades pels Estats membres i per la Comissió als efectes i duració de la corresponent auditoria de l'aprovació de la gestió pressupostària i dels procediments de control relacionats amb la utilització dels fons relacionats amb





Ajuntament de Moia

Plaça Sant Sebastià, 1
08180 Moia
Telèfon: 93 830 00 00
Correu electrònic: ajuntament@moia.cat

l'aplicació dels acords a què es refereixen els articles 15, apartat 2, i 23, apartat 1. dins el marc del procediment d'aprovació de la gestió de la Comissió, de conformitat amb l'article 319 del TFUE, el Mecanisme estarà subjecte a la presentació d'informes en el marc de la informació financera i de rendició de comptes integrada a què es refereix l'article 247 del Reglament Financer i, en particular, per separat, en l'informe anual de gestió i rendiment».

Conforme al marc jurídic exposat, manifesta accedir a la cessió i tractament de les dades, amb els fins expressament relacionats als articles citats.

(Lloc i data)

(Signatura i càrrec)

En qualitat de (contractista o subcontractista)



Financiado por la
Unión Europea
NextGenerationEU



GOBIERNO
DE ESPAÑA
MINISTERIO
DE VIVIENDA
Y AGENDA URBANA



Plan de
Recuperación,
Transformación
y Resiliencia



Ajuntament
de Moia



Codi Validació: 5Y6NSOMILLRDZQMXXAXDX9GXJ5H
Verificació: <https://moia.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 91 de 98



LOT 1 i LOT 2

ANNEX 8. MODEL DECLARACIÓ DE COMPROMÍS AMB RELACIÓ A L'EXECUCIÓ D'ACTUACIONS DEL PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA (PRTR)

(D'acord amb l'Annex IV C de l'Ordre HFP/1030/2021, de 29 de setembre, mitjançant la qual es configura el sistema de gestió del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència)

El Sr./La Sra....., en nom propi / en representació de l'empresa, en qualitat de, com a contractista/subcontractista en el desenvolupament de les actuacions necessàries per a l'execució de les CONTRACTES D'OBRES DEL CENTRE CULTURAL LES FAIXES II, CONJUNTAMENT AMB LA REDACCIÓ DEL PROJECTE, LA DIRECCIÓ FACULTATIVA I LA COORDINACIÓ DE LA SEGURETAT I SALUT DEL CENTRE CULTURAL LES FAIXES II AL MUNICIPI DE MOIÀ, EN EL MARC DEL PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA FINANÇAT PER LA UNIÓ EUROPEA – NEXT GENERATION (Pla d'Impuls per a la Rehabilitació d'Edificis Públics - PIREP), manifesta el compromís de la persona/entitat que representa amb els estàndards més exigents amb relació al compliment de les normes jurídiques, ètiques i morals, adoptant les mesures necessàries per a prevenir i detectar el frau, la corrupció i els conflictes d'interès, comunicant en el seu cas a les autoritats que procedeixi els incompliments observats.

Adicionalment, atenent el contingut del PRTR, es compromet a respectar els principis d'economia circular i evitar impactes negatius significatius en el medi ambient («DNSH» per les seves sigles en anglès «do no significant harm») en l'execució de les actuacions portades a terme en el marc de l'esmentat pla, i manifesta que no incorre en doble finançament i que, en el seu cas, no li consta risc d'incompatibilitat amb el règim d'ajuts d'Estat.

Aquesta obligació té caràcter d'obligació contractual essencial als efectes assenyalats a l'article 211.1 f) LCSP.

(Lloc i data)

(Signatura i càrrec)

En qualitat de (contractista o subcontractista)





LOT 1 i LOT 2

ANNEX 9. DECLARACIÓ RESPONSABLE SOBRE EL COMPLIMENT DEL PRINCIPI DE NO CAUSAR PERJUDICI SIGNIFICATIU (DNSH) ALS SIS OBJECTIUS MEDIAMBIENTALS EN EL SENTIT DE L'ARTICLE 17 DEL REGLAMENT (UE) 2020/852.

CONTRACTE D'OBRES DEL CENTRE CULTURAL LES FAIXES II, CONJUNTAMENT AMB LA REDACCIÓ DEL PROJECTE, LA DIRECCIÓ FACULTATIVA I LA COORDINACIÓ DE LA SEGURETAT I SALUT DEL CENTRE CULTURAL LES FAIXES II AL MUNICIPI DE MOIÀ, EN EL MARC DEL PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA FINANÇAT PER LA UNIÓ EUROPEA – NEXT GENERATION (Pla d'Impuls per a la Rehabilitació d'Edificis Públics - PIREP)

Subvenció: *Subvenció: Ordre TMA/178/2022, de 28 de febrer, per la qual s'aproven les bases reguladores de la concessió d'ajudes per a la rehabilitació d'edificis de titularitat pública i la convocatòria per a la presentació de sol·licituds pel procediment de concurrència competitiva en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència.*

Política palanca del PRTR al que pertany l'activitat	<i>Política Palanca 1 "Agenda urbana i rural, lluita contra la despoblació i desenvolupament de l'agricultura"</i>
Components del PRTR al que pertany l'activitat	<i>Component 2 del PRTR "Pla de rehabilitació d'habitatge i regeneració urbana"</i>
Mesura (Reforma o Inversió)	<i>Inversió 5 " Programa d'impuls a la rehabilitació d'edificis públics (PIREP)</i>
Títol del subprojecte	<i>CENTRE CULTURAL LES FAIXES II de Moia. Barcelona</i>
Títol del contracte	<i>"Contracte d'obres del centre cultural Les Faixes II de Moia, conjuntament amb la redacció del projecte, la direcció facultativa i la coordinació de seguretat i salut", dins del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, finançat pels Fons Next Generation EU de l'Ajuntament de Fonollosa.</i>
Etiquetat climàtic i mediambiental assignat a la mesura	<i>026bis – Renovació de l'eficiència energètica o mesures d'eficiència energètica relatives a infraestructures públiques, projectes de demostració i mesures de recolzament conforme amb els criteris d'eficiència energètica.</i>
Percentatge de contribució a objectius climàtics (%)	<i>100%</i>





Percentatge de contribució a objectius mediambientals (%)	40%
---	-----

[Nom i cognoms], amb DNI [núm. DNI], en representació de [nom entitat], amb NIF [núm. NIF], en qualitat de [càrrec], com a participant en el procediment d'adjudicació del contracte indicat, sota la meva responsabilitat, en matèria mediambiental **declaro que:**

Que l'entitat sol·licitant a la qual represento, tenint el compte totes les fases del cicle de vida del projecte o activitat que s'ha de desenvolupar, tant durant la implantació com al final de la seva vida útil, complirà amb el principi de no ocasionar un perjudici significatiu al medi ambient (DNSH), exigint pel Reglament (UE) 2021/241, pel qual s'estableix el Mecanisme de Recuperació i Resiliència, de manera que:

a) Les activitats que es desenvolupen no ocasionen un perjudici significatiu als següents objectius mediambientals, segons l'article 17 del Reglament (UE) 2020/852 relatiu a l'establiment d'un marc per facilitar les inversions sostenibles mitjançant la implantació d'un sistema de classificació (o taxonomia) de les activitats econòmiques mediambientals sostenibles:

- Mitigació del canvi climàtic.
- Adaptació al canvi climàtic.
- Ús sostenible i protecció dels recursos hídrics i marins.
- Economia circular, inclosos la prevenció i el reciclatge de residus.
- Prevenció i control de la contaminació a l'atmosfera, l'aigua o el sòl.
- Protecció i restauració de la biodiversitat i els ecosistemes.

b) Les activitats s'adeqüen, si escau, a les característiques fixades per a la mesura i submesura del component i reflectides en el Pla de recuperació, transformació i resiliència.

c) Les activitats que es desenvolupen en el projecte compliran amb la normativa mediambiental vigent que sigui aplicable.

d) Les activitats que es desenvolupen no estan excloses per al finançament pel Pla de recuperació, transformació i resiliència d'acord amb la Guia tècnica sobre l'aplicació del principi "no causar un perjudici significatiu" en virtut del Reglament relatiu al Mecanisme de Recuperació i Resiliència (2021/C 58/01), 3 a la Proposta de Decisió d'execució del Consell relativa a l'aprovació de l'avaluació del pla de recuperació i resiliència d'Espanya i al seu annex.

e) Les activitats que es desenvolupin no causaran efectes directes sobre el medi ambient, ni efectes indirectes primaris en tot el seu cicle de vida, entenent com a tals els que es puguin materialitzar una vegada realitzada l'activitat.

Es té coneixement que l'incompliment d'algun dels requisits que estableix aquesta declaració dona lloc a l'obligació de retornar les quantitats percebudes i els interessos de demora corresponents.

Signat electrònicament a [localitat de l'òrgan] per [càrrec]. "





LOT 1 i LOT 2

ANNEX 10. MODEL DE DECLARACIÓ PEL QUAL ES DONARÀ COMPLIMENT A LES OBLIGACIONS D'INFORMACIÓ PREVISTES EN L'ARTICLE 8.2 DE L'ORDRE HFP/1030/2021, DE 29 DE SETEMBRE MITJANÇANT LA QUAL ES CONFIGURA EL SISTEMA DE GESTIÓ DEL PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA (PRTR).

El Sr./La Sra....., en nom propi / en representació de l'empresa, en qualitat de, com a contractista/subcontractista en el desenvolupament de les actuacions necessàries per a l'execució de les CONTRACTES D'OBRES DEL CENTRE CULTURAL LES FAIXES II, CONJUNTAMENT AMB LA REDACCIÓ DEL PROJECTE, LA DIRECCIÓ FACULTATIVA I LA COORDINACIÓ DE LA SEGURETAT I SALUT DEL CENTRE CULTURAL LES FAIXES II AL MUNICIPI DE MOIÀ, EN EL MARC DEL PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA FINANÇAT PER LA UNIÓ EUROPEA – NEXT GENERATION (Pla d'Impuls per a la Rehabilitació d'Edificis Públics - PIREP)

DECLARA

Que de conformitat amb l'article 8 de l'Ordre HFP/1030/2021, de 29 de setembre, mitjançant la qual es configura el sistema de gestió del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, els contractistes/ subcontractistes estan obligats a facilitar a l'òrgan de contractació la informació relativa a la identificació de contractistes i subcontractistes, següent:

- NIF del contractista o subcontractistes.
- Nom o raó social.
- Domicili fiscal.
- Identificació de l'administrador i accionistes.
- Acceptació de la cessió de dades entre les Administracions Públiques implicades per donar compliment a allò previst en la normativa europea que és d'aplicació i de conformitat amb la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals (Annex IV B de l'Ordre HFP/1030/2021, de 29 de setembre, mitjançant la qual es configura el sistema de gestió del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència).
- Declaració responsable relativa al compromís de compliment dels principis transversals establerts en el PRTR i que poguessin afectar a l'àmbit objectiu de gestió (Annex IV C de l'Ordre HFP/1030/2021, de 29 de setembre, mitjançant la qual es configura el sistema de gestió del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència).





Ajuntament de Moia

Plaça Sant Sebastià, 1
08180 Moia
Telèfon: 93 830 00 00
Correu electrònic: ajuntament@moia.cat

- Els contractistes acreditaran la inscripció en el Cens d'empresaris, professionals i retenidors de l'Agència Estatal de l'Administració Tributària o en el Cens equivalent de l'Administració Tributària Foral, que ha de reflectir l'activitat efectivament desenvolupada en la data de participació en el procediment de licitació.

(Lloc i data)

(Signatura i càrrec)

En qualitat de (contractista o subcontractista)



Financiado por la
Unión Europea
NextGenerationEU



Codi Validació: 5Y6NSOMILLRDZQMXAXDX9GXJ5H
Verificació: <https://moia.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 96 de 98



ANNEX 11. MODEL DE CARTELLS I COMUNICACIÓ CORPORATIVA DE L'OBRA

El cartells o cartells que s'han de col·locar han d'atendre les previsions del manual d'identitat corporativa del PRTR. Aquest, està difós en el següent enllaç:

<https://www.mitma.gob.es/ministerio/proyectos-singulares/prtr/transporte/publicidad-y-difusion-de-las-ayudas-del-mecanismo-de-recuperacion-y-resiliencia>

A nivell indicatiu el cartell ha de tenir les següents característiques:

El contingut mínim dels cartells ha d'incloure:

- Identificació del projecte d'obra i de l'actuació.
- Emblema de la UE més el text "Finançat per la Unió Europea –NextGenerationEU" Logo Pla de Recuperació (emblema i text).
- Logo de l'ajuntament i del Ministeri de Transports, Mobilitat i Agenda Urbana.





Ajuntament de Moià

Plaça Sant Sebastià, 1
08180 Moià
Telèfon: 93 330 00 00
Correu electrònic: ajuntament@moia.cat

Logos que han d'aparèixer al cartell permanent o placa:

- Totes les accions d'informació, comunicació i difusió que han d'executar el beneficiaris dels fons, l'Estat membre o les autoritats de gestió han de reconèixer el suport de la UE amb l'ús del logotip de la Unió Europea i una referència a la Unió Europea i al fons que cofinança l'operació, en aquest cas NextGenerationEU.
- També és obligatori incorporar el logotip oficial del PRTR.
- També es pot incorporar el logo del beneficiari sempre i quan sigui del mateix o menor tamany que els altres tres logotips i que quedin ben diferenciats.



**Finançat per la
Unió Europea**
NextGenerationEU



**Ajuntament
de Moià**



Financiado por la
Unión Europea
NextGenerationEU

