



Ajuntament del Masnou

Pg. Prat de la Riba, 1
08320 El Masnou
Tel. 93 557 17 00
Fax 93 557 17 01
www.elmasnou.cat

Decret / Data
2025LLDA002092
03/06/2025

DECRET

Inici de l'expedient de contractació administrativa de les obres relatives al projecte de remodelació d'un local de l'Edifici Centre del Masnou per convertir-lo en les noves dependències municipals de l'Àrea de Territori. LIC 02/2025, expedient núm. X2025001986

L'article 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i el Consell 2014/23/U i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant, LCSP) exigeix que als expedients de contractació quedi acreditada la necessitat i idoneïtat del contracte projectat abans d'iniciar-se el corresponent procediment d'adjudicació.

L'Ajuntament del Masnou té la necessitat d'impulsar la contractació de les obres relatives al projecte de remodelació d'un local de l'Edifici Centre del Masnou per convertir-lo en les noves dependències municipals de l'Àrea de Territori, amb un pressupost base de licitació de 453.496,26 euros, sense IVA, que ascendeix al total de 548.730,47 euros amb l'IVA del 21%.

El projecte d'obres fou redactat per l'arquitecte Marc Lecina Vicente del despatx professional ARQUELEDEPE, SL, per encàrrec d'aquest Ajuntament. El projecte fou aprovat inicialment per acord de la Junta de Govern Local de data 5 de desembre de 2024. En no haver-se presentat al·legacions de cap tipus durant el termini d'informació pública al qual fou sotmès, el projecte es considera aprovat definitivament (publicacions de l'aprovació definitiva al BOPB de data 4 de febrer de 2025 i al DOGC núm. 9347 de data 10 de febrer de 2025), de conformitat amb l'establert en l'article 235 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i en els articles 37 i 38 Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

La despesa relativa a aquest contracte d'obres anirà amb càrrec al pressupost municipal de l'exercici 2025, d'acord amb el detall següent:

Aplicació pressupostària (exercici 2025)	401.92060.63200.
Descripció de l'aplicació	Obres Casa de la Vila / Edifici Centre.
Codi de projecte d'inversió	2023/2/UB/4.
Codi de centre de cost	ECENTR.

L'article 116 de la LCSP disposa que l'expedient de contractació s'iniciarà per l'òrgan competent motivant la necessitat del contracte.

L'article 159, en els seus apartats 1r a 5è, de la LCSP regula el procediment d'adjudicació obert simplificat per aquells contractes d'obres amb un valor estimat (IVA exclòs) igual o inferior a dos milions d'euros.

L'òrgan competent per iniciar un expedient de contractació d'obra pública és el regidor delegat d'Urbanisme i Obres, d'acord amb la delegació de competències efectuada mitjançant Decret de l'Alcaldia número 865 de data 10 de març de 2025 i publicat al BOPB de data 13 de març de 2025. Tanmateix, és d'interès d'aquesta Alcaldia l'inici,

GACODECR
v.2025/03

DOCUMENT DECRET	ÒRGAN Territori	EXPEDIENT X2025001986
Codi Segur de Verificació: 7603c864-aa5b-465c-b0cd-234deb832eb8 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2025_2604946 Data d'impressió: 20/06/2025 13:16:31 Pàgina 2 de 2		
SIGNATURES 1.- L'alcalde - JAUME OLIVERAS MARISTANY - 03/06/2025 2.- El secretari general - GUSTAVO ADOLFO ROCA PRIANTE - 03/06/2025 3.- Tramitació electrònica de l'Ajuntament del Masnou. 2025LLDA002092 03/06/2025		



impuls i coneixement directe de l'expedient de contractació LIC 02/2025, per la qual cosa s'escau avocar la competència.
En virtut de l'exposat i de les competències atribuïdes legalment,

RESOLC:

PRIMER. Avocar la competència que he delegat en el regidor d'Urbanisme i Obres mitjançant Decret núm. 865 de data 10/03/2025 i publicat al BOPB de data 13/03/2025 per aquest tràmit concret d'inici de l'expedient de contractació pública LIC 02/2025 (exp. X2025001986); tot de conformitat amb l'article 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, del Règim jurídic del sector públic.

SEGON. Iniciar l'expedient de contractació administrativa de les obres relatives al projecte de remodelació d'un local a l'Edifici Centre del Masnou per convertir-lo en les noves dependències municipals de l'Àrea de Territori, amb un pressupost base de licitació de 453.496,26 euros, sense IVA, que ascendeix al total de 548.730,47 euros amb l'IVA del 21% inclòs; mitjançant el procediment obert simplificat, amb diversos criteris d'adjudicació automàtics i presentació d'ofertes pels licitadors en sobre únic digital. Licitació LIC 02/2025, expedient X2025001986.

TERCER. Que el departament d'Urbanisme i Obres elabori l'acta de replanteig previ de l'obra, l'informe de necessitats, el plec de clàusules administratives particulars i s'incorporin a l'expedient els informes reglamentaris del secretari general i de la interventora d'aquest Ajuntament.

QUART. Donar compte d'aquest decret al regidor delegat d'Urbanisme i Obres.

El Masnou, a la data de la signatura electrònica

En dono fe,

Document signat electrònicament

Document signat electrònicament

L'alcalde
JAUME OLIVERAS MARISTANY
03/06/2025

El secretari general
GUSTAVO ADOLFO ROCA PRIANTE
03/06/2025

GACODECR
v.2025/03

Expedient núm.: X2025001986
Codi de verificació electrònic: 7603c864-aa5b-465c-b0cd-234deb832eb8