

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE NETEJA DE LA FUNDACIÓ ARRANZ-BRAVO PER ALS ANYS 2025 I 2026

NÚMERO D'EXPEDIENT		AS 1/2025			
DESCRIPCIÓ DEL CONTRACTE(*)		PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DEL SERVEI DE NETEJA DE LA FUNDACIÓ ARRANZ-BRAVO PER ALS ANYS 2025 I 2026			
TRAMITACIÓ		ORDINÀRIA			
ADJUDICACIÓ		PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT ABREUJAT			
IMPORT PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ	7.744,00 € (IVA INCLÒS)	TIPIFICACIÓ DEL CONTRACTE	SERVEIS	CODI CPV	90911200-8
ÒRGAN DESTINATARI (*)		FUNDACIÓ ARRANZ BRAVO tc574a DX			

(*) Aquestes dades han de constar en cadascuna de les factures presentades pel contractista.

Clàusula 1. Objecte i règim jurídic del contracte

1.1. Objecte del contracte

L'objecte del contracte és la prestació del servei de neteja de la Fundació Arranz-Bravo, segons la superfície de l'espai i les condicions tècniques del servei a efectuar, amb la periodicitat i elements que es consideren necessaris, d'acord amb el Plec de Prescripcions Tècniques (PPT) del contracte.

El codi CPV del contracte d'acord amb el Reglament CE 213/2008 de la Comissió, de 28 de novembre de 2007, pel qual es modifica el Reglament CE 2195/2002 del Parlament europeu i el Consell pel qual s'aprova el Vocabulari comú dels contractes públics (CPV), i les Directives 2004/17/CE i 2004/18/CE del Parlament europeu i el Consell sobre els procediments dels contractes públics, pel que fa referència a la revisió del CPV, és:

CPV: 90911200-8 Servei de neteja d'edificis.

Amb caràcter enunciatiu i no limitatiu, el servei objecte del contracte inclou, entre altres tasques, les següents:

- Ventilació.
- "Mopejat" (Passar el tiràs pel terra) de la sala d'exposicions, vestíbul.
- Escombrat de l'espai d'accés al magatzem i del magatzem, i escombrat del porxo.
- Fregat amb aigua i productes adients de tots els paviments.
- Neteja del mostrador d'entrada.
- Buidat i neteja de papereres.
- Treure la pols als marcs de les obres i escultures.
- La neteja de les obres exposades, que haurà d'adequar-se al tractament específic per a obres d'art.

- Neteja i desinfecció de sanitaris i lavabo. Subministrament de sabó rentamans, paper d'eixugar mans i paper higiènic. Control de les existències d'aquest material.
- Neteja de vidres.
- La neteja de paviments, parets, mobiliari i altres elements es realitzarà sempre amb productes i mètodes adequats a les seves característiques a fi que no es deteriorin.
- Cura de que el material de neteja estigui en òptimes condicions.
- En general, aquelles condicions que encara que no s'hagin anomenat, siguin necessàries i convenients per mantenir en perfecte estat la neteja de l'edifici.
- Tancament de portes i finestres comprovant l'apagat de llums.

L'àmbit d'actuació del contracte es refereix al recinte del Centre Cultural Tecla Sala, on s'ubica la Fundació Arranz-Bravo, situat a l'Avinguda Josep Tarradellas, núm. 44, CP 08901, del terme municipal de L'Hospitalet de Llobregat. L'espai consta de zona d'accés, lavabo, magatzem, recepció i espai d'exposició. La superfície útil aproximada és de 293 m², distribuïda de la manera següent:

- Espai expositiu: 253 m².
- Vestíbul: 25 m².
- Espai de magatzem: 9 m².
- WC: 6 m².

S'hauran de realitzar la prestació en dues hores diàries dos dies a la setmana.

La freqüència de les tasques de neteja a realitzar són les següents:

2 dies a la setmana:

- Ventilació.
- "Mopejat" (Passar el tiràs pel terra) de la sala d'exposicions, vestíbul i espai taller.
- Escombrat de l'espai d'accés al magatzem i del magatzem i escombrat del porxo.
- Fregat amb aigua i productes adients de tots els paviments.
- Neteja del mostrador d'entrada.
- Buidat i neteja de papereres.
- Neteja, desinfecció de sanitari i lavabo i control del sabó, paper eixugamans i paper higiènic.

Els dies de prestació del servei seran dimarts i divendres a excepció de la setmana que hi hagi programada una inauguració d'exposició, aquests dos dies de neteja setmanal han de coincidir amb el mateix dia de la inauguració i l'endemà, a primera hora del matí.

En cas de coincidir el dia de la prestació amb dia festiu es canviarà el dia de la setmana de prestació del servei.

Setmanalment:

- Treure la pols als marcs de les obres i escultures.
- La neteja de les obres exposades, que s'haurà d'adequar al tractament específic per a obres d'art.

Mensualment:

- Neteja de vidres.

Segons l'article 148.1, s'han d'establir les fases pel càlcul del cicle de vida en serveis i subministraments. Considerant que la millor solució consisteix en la contractació del servei de neteja dels edificis, locals i dependències municipals i la gestió interna dels residus, cal indicar que aquestes fases del cicle productiu de l'objecte del contracte són les següents:

1. Contractació i formació dels recursos humans.
2. Condicions laborals durant l'execució del contracte.
3. Distribució dels materials i estris per a la prestació del servei, així com de productes d'higiene i de drogueria.
4. Retirada, eliminació o reaprofitament dels residus que es puguin generar durant l'activitat.
5. Control de la qualitat del servei.

Per la qual cosa, qualsevol millora social i/o mediambiental vinculada de forma directa amb qualsevol fase de l'execució d'aquest cicle productiu esdevé una millora qualitativa o quantitativa que cal ponderar amb el preu del contracte per tal que esdevingui una contractació eficaç i eficient.

Els criteris que d'acord amb l'anterior es consideren adients incorporar com a criteris d'adjudicació són els següents:

1) Criteris ambientals

- En els productes bàsics utilitzats en l'execució del contracte.

Les millores ofertes pels licitadors en aquests aspectes tenen la consideració de condicions especials d'execució.

1.2. Règim jurídic

Tal i com resulta de l'article 3.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), la Fundació Arranz-Bravo és una entitat del sector públic a efectes de l'aplicació de la normativa de contractació pública, i de manera més precisa, i conforme als articles 3.3 i 3.2 de la LCSP, és un poder adjudicador que no té el caràcter d'Administració Pública.

Aquest contracte té naturalesa privada i no està subjecte a regulació harmonitzada. Es regeix pel que fa a la seva preparació i adjudicació, per aquest Plec, pel Plec de Prescripcions Tècniques, pel contracte i documentació annexada, i en tot allò no previst, per les disposicions de la LCSP relatives als contractes no subjectes a regulació harmonitzada que com a poder adjudicador que no té caràcter d'Administració Pública li són aplicables a la Fundació Arranz-Bravo, així com a la normativa de desenvolupament de la mencionada LCSP.

Pel que fa als seus efectes, modificació i extinció, aquest contracte es regeix pel dret privat.

A part de la normativa esmentada, seran també d'aplicació a aquest contracte:

- Les normes de dret civil.
- Normativa general sobre prevenció de riscos laborals, en concret la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de Prevenció de Riscos Laborals.
- Les normes i la legislació recollida i relacionada al plec de prescripcions tècniques.
- La resta de normes de dret que li siguin d'aplicació.

La documentació incorporada a l'expedient que té naturalesa contractual és el plec de prescripcions tècniques, el plec de clàusules administratives particulars, els annexos i el contracte.

1.3. No divisió per lots de l'objecte del contracte

D'acord amb l'article 99.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), l'objecte del contracte no s'ha dividit en lots, amb la motivació que s'ha expressat en l'informe de necessitat que es troba en l'expedient. En síntesi, per la naturalesa de les prestacions no és possible entendre aquestes com una realització i aprofitament individual i funcional de les mateixes que permetin ser executades de forma independent.

1.4. Necessitat i idoneïtat del contracte

Als efectes exigits en l'article 28 de la LCSP, la naturalesa i extensió de les necessitats que es pretenen satisfer amb el contracte que regula aquest plec són, entre d'altres, la necessitat de contractar la prestació del servei de neteja de la Fundació Arranz-Bravo.

L'entitat amb la qual es formalitzi aquest contracte es sotmet expressament a la normativa vigent en matèria tributària, de caràcter laboral i Seguretat Social, d'igualtat d'oportunitats, no discriminació i accessibilitat i supressió de barreres, seguretat, riscos laborals i higiene en el treball, així com a totes aquelles normes la naturalesa de les quals incideixi directament o indirectament respecte de l'objecte d'aquest contracte, sense que, en cas d'incompliment de les obligacions per part del contractista, es poguessin derivar responsabilitats per a la Fundació Arranz-Bravo.

Clàusula 2. Pressupost base de licitació. Tipus licitatori. Sistema de determinació de preus

2.1. Pressupost base de licitació

1. El pressupost total del contracte és el de 7.863,98€, IVA inclòs, amb el desglossament següent: 3.249,57€ de pressupost net i 1.364,82€ en concepte d'Impost sobre el Valor Afegit al tipus del 21%.

2. El pressupost del contracte ha de ser presentat en euros pels licitadors.

Aquest pressupost s'ha d'entendre comprensiu de la totalitat de l'objecte del contracte, i els preus consignats porten implícits tots els conceptes previstos en el Plec de clàusules administratives generals, i anirà amb càrrec als pressupostos següents:

Any	Import net	% IVA	Import IVA	Import total
2025	3.249,57€	21%	682,41€	3.931,98€
2026	3.249,57€	21%	682,41€	3.931,98€
Total	6.499,14€		1.364,82€	7.863,96€

Import pressupost: 7.863,96€, IVA inclòs.

2.2. Tipus licitatori

1. El pressupost total de licitació és el de 7.863,96€, IVA inclòs, amb el desglossament següent: 6.499,14€ de pressupost net i 1.364,82€ en concepte d'Impost sobre el Valor Afegit al tipus del 21%.

La quantitat indicada en el paràgraf anterior com a pressupost net constitueix la xifra màxima per sobre de la qual s'estimarà que les ofertes dels licitadors excedeixen el tipus de licitació.

2.3. Sistema de determinació de preus

A. Costos directes

Els costos salarials s'han calculat en funció dels dies efectius de treball, tenint en compte absentisme, el que s'estableix en el conveni d'aplicació i l'antiguitat dels treballadors subrogats.

En els quadres de despesa de personal s'inclouen tots els costos desglossats en jornades de feina, cotitzacions de Seguretat Social, antiguitat del personal i complements.

El càlcul de les jornades laborals s'ha realitzat d'acord amb les indicacions que disposa l'actual Conveni col·lectiu de neteja d'edificis i locals de Catalunya, publicat al DOGC 8921 de 23 de maig de 2023 i amb codi 79002415012005 pel que fa a salaris, categoria, hores de treball i d'altres aspectes rellevants.

Segons el conveni, les retribucions s'entendran sobre la jornada completa de 40 hores setmanals.

Segons les xifres que exposa l'"Anuario de datos del sector limpieza de edificios y locales" elaborat a l'any 2022 i que és l'últim publicat per la Asociación Profesional de Empresas de Limpieza (ASPEL), l'absentisme laboral en el sector neteja se situa en un **6,18%**.

A continuació, es detallen els següents quadres per al càlcul de la despesa total del personal adscrit al contracte:

Cotitzacions de Seguretat Social

Concepte	Percentatge
Contingències comuns	23,60%
Mecanisme d'equitat intergeneracional (MEI)	0,50%
Desocupació	5,50%
FOGASA	0,20%
Formació professional	0,60%
Contingències professionals (IT+IMS)	3,60%

Això comporta un percentatge de cotització total del **34,00%** d'aplicació.

Plantilla requerida

Categoria	Vinculació contractuals	Antiguitat	% jornada
Netejador/a	Subrogat	08/09/2016	10%

En base a la distribució d'hores anuals requerides per a portar a terme les activitats detallades als apartats anteriors, s'estima que es necessita **1 treballador/a** per a cobrir el servei.

Cost salarial de la plantilla requerida per l'execució del contracte:

Categoria	Salari base i plusos	Prorrateig pagues extres	Antiguitat	Salari brut mes
-----------	----------------------	--------------------------	------------	-----------------

Netejador/a	117,86 €	29,13 €	7,81 €	154,80 €
-------------	----------	---------	--------	----------

S'ha calculat el salari brut al mes de la plantilla requerida, tenint en compte el conveni vigent per a l'any 2025, l'antiguitat.

Costos totals plantilla requerida:

Categoria	Salari brut anual	Cost Seguretat Social	Cost total anual
Netejador/a	1.857,60 €	631,58 €	2.489,18 €

Els costos totals relacionats amb la despesa de personal requerit que l'empresa adjudicatària ha d'assumir ascendeixen a 2.489,18 euros anuals. Essent el còmput econòmic de l'absentisme laboral de **153,83 euros anuals**.

Costos de material:

Per a determinar els costos relacionats amb el material necessari per a dur a terme la prestació del servei, que inclou productes de neteja, consumibles, materials de treball de neteja, vestuari i uniformitat, s'ha realitzat un anàlisi en base a l'estudi d'expedients de licitació de la mateixa índole en la província de Barcelona. Tot ajustat a les necessitats específiques en termes de dies de feina, freqüències i dependències involucrades en el contracte.

A partir d'aquest procés, s'ha determinat que el cost mig anual del consum de productes de neteja, material de treball de neteja i consumibles necessària per al personal assignat es de 1.344,00 € per netejador a jornada completa. Essent el corresponent a un 10% de la jornada el **de 134,40 € anuals**.

B. Costos indirectes afectes al servei

Despeses generals i estructura:

S'estima que aquestes despeses representen aproximadament l'**11%** de les costos directes.

Això equival a un import anual de **305,52 euros**.

C. Benefici industrial

S'ha estimat que el percentatge és del **6,00%**.

Això equival a un import anual de **166,64 euros**.

Estructura de costos del servei

Conforme a la valoració de les xifres i premisses indicades en apartats anteriors s'obté la següent estructura de costos:

Concepte	Import anual	Distribució (%)
Costos directes	2.777,41 €	85,47%
Costos indirectes	305,52 €	9,40%
Costos totals	3.082,93 €	94,87%
Benefici industrial	166,64 €	5,13%

Import anual contracte	3.249,57 €	100%
Pressupost base contractació (sense IVA)	3.249,57 €	
IVA (21,00%)	682,41 €	
Pressupost base contractació (amb IVA)	3.931,98 €	

Clàusula 3. Imputació al pressupost de la Fundació

Aquest contracte per la durada de la seva execució comporta que la seva despesa s'imputi a diferents exercicis pressupostaris:

La despesa per a l'exercici 2025: per un import de 3.931,98 euros (3.249,57 euros més 682,41 euros corresponents al 21% d'IVA) es farà efectiva amb càrrec al Pressupost de Despeses corresponent a 2025, a la partida que consta de Despeses Generals, com a despeses de "Neteja".

La despesa per a l'exercici 2026: per un import de 3.931,98 euros (3.249,57 euros més 682,41 euros corresponents al 21% d'IVA), resta subordinada a l'autorització en el pressupost de l'exercici corresponent del crèdit adequat i suficient.

En els supòsits previstos legalment, aquestes anualitats es reajustaran amb la conformitat del contractista o per raons d'interès públic, només amb el tràmit d'audiència. El reajustament requerirà l'informe del responsable del contracte exposant els motius o causes que han comportat l'endarreriment de la seva execució, la conformitat prèvia del contractista i l'informe corresponent.

Clàusula 4. Valor estimat del contracte

Considerant el pressupost base de licitació, les estimacions del contracte abans esmentades, així com les seves possibles modificacions i pròrroques, el valor estimat del contracte (VEC) sense incloure l'Impost sobre el Valor Afegit, als efectes de determinar el procediment d'adjudicació i la publicitat és el següent:

Any	VE prestació	VE eventuais pròrroques	VE modificacions amb increment del cost econòmic	Import total
2025	3.249,57€		649,91€	3.899,48€
2026	3.249,57€		649,91€	3.899,48€
2027		3.249,57€	649,91€	3.899,48€
2028		3.249,57€	649,91€	3.899,48€
Total	6.499,14€	6.499,14€	2.599,64€	15.597,92€

(1) Les modificacions contractuals es podran realitzar durant tota la durada del contracte i les seves pròrroques, respectant aquest import total màxim.

(2) A efectes del càlcul del Valor Estimat del Contracte es considera que l'import màxim en que es pot incrementar cada anualitat del període de pròrroga per modificacions contractuals estructurals és equivalent, en termes anuals, a l'import total màxim de les modificacions comentat a (1).

Clàusula 5. Termini de vigència del contracte i possibles pròrrogues

La durada de les prestacions serà de 2 anys a comptar des de l'endemà de la seva formalització, i es regula una pròrroga per un termini màxim de 2 anys.

Es preveu com a data d'inici l'1 de gener de 2025.

La vigència d'aquest contracte podrà prorrogar-se, per mutu acord de les parts, manifestat expressament, fins a un màxim de dos anys. El contractista haurà de prestar la seva conformitat, de forma expressa, a la proposta de pròrroga formulada pel servei tècnic corresponent, un mes abans de la finalització de la seva vigència inicial o de les seves pròrrogues. La pròrroga de fins a 2 anys més, d'acord amb l'art. 29.2 de la LCSP s'acordarà per l'òrgan de contractació i serà obligatòria per al contractista, sempre que el seu preavís es produeixi al menys amb dos mesos d'antelació.

Sens perjudici de l'anterior, en el cas d'incidències resultants d'esdeveniments imprevisibles per a l'òrgan de contractació produïdes durant el procediment d'adjudicació del futur contracte posterior a aquesta licitació, es pot prorrogar l'actual contracte fins que comenci l'execució del nou contracte de conformitat amb el que preveu l'art. 29 de la LCSP i pel termini màxim de 9 mesos sempre que s'hagi publicat la nova licitació amb una antelació mínima de 3 mesos respecte de la finalització del contracte.

Per al cas que els tràmits licitatoris superessin en el temps les previsions de les anualitats de la despesa establertes en aquest plec, es procedirà al seu reajustament a la data efectiva d'inici del servei que resulti, de conformitat amb el que disposa l'art. 96 del RD 1098/2001 de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

Clàusula 6. Òrgan de contractació. Expedient de contractació i procediment d'adjudicació

6.1. L'òrgan de contractació és el Patronat de la Fundació Arranz-Bravo. Tanmateix, en virtut dels Estatuts de la Fundació, modificats davant notari en data 10 de juny de 2015, en el seu art. 25, la Comissió Executiva de la Fundació té delegada, en el seu punt 8: *"La contractació pel procediment legal establert, dins dels límits fixats pressupostàriament, de les prestacions de serveis i subministraments necessaris per al funcionament ordinari de la Fundació."*

6.2 L'expedient de contractació es tramitarà de forma ordinària.

6.3. El contracte, que no està subjecte a regulació harmonitzada, s'adjudicarà mitjançant procediment obert simplificat abreujat i amb més d'un criteri d'adjudicació, en virtut d'allò que estableixen els articles 145, 146, 156 a 159 i concordants de la LCSP.

Clàusula 7. Perfil del contractant. Publicitat de la licitació

L'anunci de licitació per aquesta contractació es publicarà en el perfil del contractant de la Fundació Arranz-Bravo, amb les condicions i terminis establerts als articles 135 i 159.6 de la LCSP.

Per a consultar els plecs, i la resta de documents relacionats amb la present contractació, s'ha d'accedir al Perfil de contractant a través de l'adreça següent: perfil de contractant

Tota la documentació esmentada estarà disponible en el perfil del contractant des del dia de la publicació de l'anunci de licitació.

L'acte d'adjudicació es publicarà en el perfil del contractant en el termini de 15 dies naturals, d'acord a l'article 151 de la LCSP.

La formalització del contracte s'efectuarà mitjançant la signatura d'acceptació pel contractista de la resolució d'adjudicació, i també es publicarà en el perfil del contractant.

Clàusula 8. Requisits de capacitat, aptitud i solvència dels licitadors

8.1. Capacitat per contractar

Estan capacitades per contractar amb aquesta Fundació les persones físiques o jurídiques, espanyoles o estrangeres que tinguin plena capacitat d'obrar d'acord amb el que estableix l'article 65 de la LCSP i que no estiguin incloses en cap de les prohibicions de contractar que es recullen a l'article 71 de la referida Llei i que gaudeixin de l'habilitació empresarial o professional que, si s'escau, sigui exigible per dur a terme l'activitat o prestació que constitueixi l'objecte del contracte.

De conformitat amb allò establert a l'article 159.4, apartat a), de la LCSP només podran participar en el present procediment de contractació aquells licitadors que estiguin inscrits al Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público (ROLECE) o al Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya (RELI), tenint en compte el que es detalla a continuació:

- RELI/ROLECE: Els licitadors hauran d'acreditar la seva inscripció, i la data d'aquesta inscripció haurà de ser prèvia o igual a la data final de presentació de les proposicions. No s'acceptaran sol·licituds d'inscripció.

Aquests requisits s'han de complir en el moment de la presentació de l'oferta i s'han de mantenir fins al moment de l'adjudicació i, en el seu cas, formalització del contracte.

8.1.2. Les empreses estrangeres no comunitàries hauran de complir, a més, amb els requisits establerts a l'article 68 de la LCSP.

8.1.3. D'acord amb el que disposa l'article 69 de la LCSP, també poden participar en aquesta licitació les unions d'empreses que es constitueixin temporalment a aquest efecte (UTE), sense que sigui necessària formalitzar-les en escriptura pública fins que no se'ls hagi adjudicat el contracte. Aquestes empreses queden obligades solidàriament davant la Fundació i han de nomenar una persona representant o apoderada única amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es deriven del contracte fins a la seva extinció, sense perjudici que les empreses atorguin poders mancomunats per a cobraments i pagaments d'una quantia significativa. Els empresaris que desitgin concórrer a aquesta licitació integrats en una UTE hauran d'indicar els noms i circumstàncies dels que la constitueixen, la participació de cadascú, així com el compromís de constituir-se en UTE en cas de resultar adjudicatari del contracte.

Aquesta participació s'instrumentitzarà, a la fase de licitació, mitjançant l'aportació d'un document privat en el que es manifesti la voluntat de concurrència conjunta, indicant els noms i circumstàncies dels que la constitueixen, la participació de cadascun d'ells, designant un representant o apoderat únic amb poders bastants per a exercitar els drets i complir les obligacions que del contracte es deriven fins a l'extinció del mateix, sens perjudici de l'existència de poders mancomunats en altres aspectes, i assumint el compromís de constituir-

se formalment en el cas de resultar adjudicatari del contracte. Aquests empresaris quedaran obligats solidàriament davant la Fundació.

8.1.4. Les empreses que hagin participat en l'elaboració de les especificacions tècniques o dels documents preparatoris del contracte, poden participar en la licitació sempre que es garanteixi que la seva participació no falseja la competència, d'acord amb el que disposa l'article 70 de la LCSP.

En el supòsit que una empresa licitadora, o una empresa vinculada a aquesta, hagi participat en l'elaboració de les especificacions tècniques o de documents preparatoris del contracte ho haurà d'indicar de forma expressa, especificant quina ha estat la seva participació, indicant-ho en la declaració responsable.

8.1.5. Les persones jurídiques només podran ser objecte d'adjudicació del contracte aquelles que d'acord amb els seus estatuts o regles fundacionals, tinguin les mateixes finalitats, objecte o àmbit d'activitat que les que s'estan licitant.

8.1.6. Els licitadors que en la seva plantilla comptin amb cinquanta o més treballadors/res fixos, han de tenir ocupats un nombre de treballadors/res amb discapacitat no inferior al dos per cent del total de la plantilla, o donar compliment a les mesures alternatives establertes al Reial Decret 364/2005, de 8 d'abril, o norma que el substitueixi.

8.2. Solvència econòmica, financera i tècnica o professional

D'acord al que estableix l'art. 159.6. b) del LCSP i l'art. 11.5 del Reial Decret 1098/2001 de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, considerant l'objecte del contracte i el seu valor estimat, així com els principis de no discriminació i proporcionalitat que ha de regir en tota actuació administrativa, les condicions d'aptitud mínima que s'haurà d'exigir als licitadors per a participar en aquest procediment d'adjudicació estaran exempts de l'acreditació de la solvència econòmica i financera i tècnica i professional quan el valor estimat del contracte no excedeixi de 35.000 euros en contracte de serveis.

Clàusula 9. Presentació de proposicions

9.1. Les proposicions es presentaran en el termini de 10 dies hàbils des del següent al de la publicació de l'anunci de licitació en el perfil del contractant.

9.2. De conformitat amb el que estableixen l'article 159.6.c) i la disposició addicional setzena de la LCSP, en aquesta licitació serà obligatori l'ús de mitjans electrònics, informàtics o telemàtics per desenvolupar totes les fases del procediment de contractació, incloses les que corresponen realitzar a les empreses licitadores, entre d'altres, la presentació de les ofertes. Les ofertes que no es presentin per mitjans electrònics en la forma que determina aquest Plec seran exclòs.

En conseqüència, s'estableix que els licitadors concorrin al present procediment de contractació únicament en format electrònic, mitjançant la presentació de les proposicions, l'aportació de documents i les comunicacions i notificacions entre licitador i òrgan de contractació a través de la Plataforma de Contractació Electrònica que la Fundació, a través de l'Ajuntament de L'Hospitalet, posa a disposició des de la següent adreça web [perfil de contractant](#), garantint en tot moment la lliure concurrència, no discriminació i no restricció d'accés a aquest procediment.

Des del Perfil de Contractant de la Fundació es troba disponible l'accés directe a l'esmentat Portal de Contractació Electrònica ubicada a l'adreça [perfil de contractant](#), on es té plena disposició a tota la documentació relativa a la present licitació, i que serveix com un canal de comunicació directe per a poder plantejar preguntes, sol·licitar aclariments, presentar ofertes i rebre les notificacions, així com l'exercici de qualsevol altre dret que la normativa aplicable al procés de contractació en curs confereixi al licitador.

Totes les proposicions rebudes electrònicament a través de la Plataforma de Contractació Electrònica de la Fundació seran custodiades i encriptades sense possibilitat d'accedir al seu contingut en cap cas fins que finalitzi el termini per a la presentació d'ofertes.

Les notificacions que es generin en les diferents fases de la tramitació del present procediment de contractació es realitzaran a través de la Plataforma de Contractació Electrònica de la Fundació, rebent

l'avís de la notificació als licitadors a l'adreça de correu electrònic subministrada per aquests en el procés de registre en l'esmentada Plataforma.

Les proposicions s'hauran de presentar mitjançant l'eina Sobre Digital, integrada en la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, accessible a l'adreça web següent:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&idCap=48087888&cap=Fundaci%F3%20Arranz%20Bravo

Tota la documentació continguda en el sobre haurà de venir signat electrònicament per l'apoderat o representant legal de l'empresa licitadora.

No obstant i pel supòsit que hi hagi alguna incidència **de caràcter general en el funcionament de la plataforma degudament acreditada pels serveis del Consorci AOC** que impossibiliti greument en el temps la presentació electrònica de les sol·licituds de participació, s'indicarà en el perfil del contractant, tot atorgant, si escau, un termini de pròrroga del termini de presentació de proposicions, als efectes de que els licitadors presentin les seves ofertes de forma presencial en l'oficina del Registre General de la Fundació Arranz Bravo ubicada a la Avinguda Josep Tarradellas, núm. 44, (planta baixa), 08901 - L'Hospitalet de Llobregat, Barcelona.

Si l'últim dia és inhàbil s'entendrà prorrogat fins al primer dia hàbil següent. La presentació en Plataforma de Serveis de Contractació Pública en un dia inhàbil s'entendrà realitzada en la primera hora del primer dia hàbil següent. La presentació en dia inhàbil es consideraran presentats anteriors, segons el mateix ordre, als que van ser el primer dia hàbil posterior.

9.3. Les proposicions presentades fora de termini no seran admeses en cap cas.

9.4. L'esmentada documentació haurà de presentar-se en qualsevol de les llengües cooficials de Catalunya, signada electrònicament. Tota la documentació a presentar pels licitadors s'inclourà en **un ÚNIC sobre digital**. Aquest sobre, identificat com sobre únic digital ha de contenir, de conformitat amb el que disposa l'article 159.4.c) de la LCSP:

- El DEUC o la declaració responsable degudament signada d'acord amb el model que consta com **Annex 1** al present plec i que recull els aspectes següents:
 1. Té la representació de la societat que presenta l'oferta.
 2. Disposa de la solvència econòmica, financera i tècnica que es requereix en aquest plec o, si s'escau, la classificació exigida.

3. Disposa de les autoritzacions necessàries per exercir l'activitat.
4. No es troba incursa en cap prohibició de contractar.
5. En el cas que l'empresa recorri a la solvència i mitjans d'altres entitats, caldrà que es manifesti sobre l'existència del compromís al que es refereix l'article 75.2 de la Llei de contractes del sector públic.

En el cas que l'empresa fos estrangera, la declaració responsable inclourà la submissió d'aquesta al fur espanyol.

En el supòsit que l'oferta es presentés per una UTE, haurà d'acompanyar a la declaració responsable el compromís de constitució de la unió. A més hauran de presentar un DEUC o declaració responsable de l'Annex 1 per separat.

Les condicions establertes legalment per contractar han de complir-se abans de la finalització del termini de presentació de proposicions i subsistir en el moment de la perfecció del contracte.

Els licitadors s'obliguen a aportar, en qualsevol moment abans de la proposta d'adjudicació, tota la documentació exigida quan els hi sigui requerida, sens perjudici d'allò establert a la clàusula 13.1 del present Plec.

- La proposició econòmica avaluable mitjançant criteris quantificables per l'aplicació de fórmules matemàtiques d'acord amb el model que figura com **Annex 2** al present plec.

Cada licitador no podrà presentar més d'una proposició, ja sigui de forma individual o conjunta amb altres empreses.

La presentació de més d'una oferta per part d'un licitador, de forma individual o conjunta amb altres empreses, **implicarà la no admissió i, per tant, el rebuig de totes les proposicions en les que s'hagi presentat el licitador infractor i exclusió del present procediment de licitació.**

Tampoc podrà subscriure cap proposició en participació conjunta amb altres licitadors si ja ho ha fet individualment, ni figurar en més d'una d'aquestes agrupacions. La infracció del que s'assenyala en aquest paràgraf donarà lloc a la no admissió de totes les proposicions que hagi presentat.

La presentació simultània d'ofertes, per part d'empreses vinculades, suposarà els efectes que s'estableixen a la normativa aplicable en relació amb l'aplicació del règim d'ofertes amb valors anormals o desproporcionats.

Clàusula 10. Criteris de valoració de les ofertes

Considerant l'objecte del contracte, així com també totes les actuacions que integren el seu cicle de vida, es considera adient a fi i efecte de seleccionar la millor oferta en relació qualitat-preu, incorporar els següents criteris automàtics i amb la proporció que tot seguit s'indica i justifica per a cadascun d'ells.

10.1. Criteris de valoració de les ofertes de forma automàtica

Les proposicions seran valorades d'acord amb els criteris establerts en aquesta clàusula i segons disposa l'article 146 de la LCSP. La puntuació màxima total serà de 100 punts, que es distribuïran en funció de l'aplicació dels criteris següents:

CRITERIS DE FORMA AUTOMÀTICA		PUNTS MÀXIMS
1	Oferta econòmica	94
2	Utilització de productes bàsics de neteja general concentrat amb sistemes de dosificació o mono dosi	6
TOTAL		100

10.1.1. Oferta econòmica (fins a un màxim de 94 punts)

Representa el 94% del total de puntuació a obtenir. S'assignaran 0 punts a les ofertes que igualin el pressupost base de licitació, IVA exclòs, i la màxima puntuació a l'oferta més baixa, valorant la resta d'ofertes segons la fórmula:

$$\text{Puntuació} = 94 \times \frac{\text{Oferta més baixa}}{\text{Oferta que es valora}}$$

10.1.2. Utilització de productes bàsics de neteja general concentrat amb sistemes de dosificació o mono dosi (fins a un màxim de 6 punts)

Es valorarà l'ús de productes concentrats amb sistemes de dosificació o mono dosi, fins a un màxim de 6 punts, la qual cosa representa el 6% del total de la puntuació a obtenir.

La utilització d'aquest tipus de productes es considera una alternativa sostenible amb diversos avantatges com la reducció de residus plàstics i d'ús de productes químics.

Un producte es considerarà concentrat quan en les instruccions de dosificació de la fitxa tècnica s'especifiqui una dilució de com a mínim 1:20.

Es donarà una puntuació de 6 punts per l'ús de productes concentrats amb sistemes de dosificació o mono dosi, d'acord amb el següent:

- Per l'ús de com a mínim un producte de neteja general de terres i paviments d'aquestes característiques: 2 punts.
- Per l'ús de com a mínim un producte de neteja general de superfícies d'aquestes característiques: 2 punts.
- Per l'ús de com a mínim un producte de neteja general de vidres d'aquestes característiques: 2 punts.

A efectes de verificació, els licitadors hauran de presentar la fitxa tècnica del producte (la qual inclourà de forma clara les instruccions de dosificació del producte) acompanyada, en cas de l'ús de productes concentrats, d'informació del sistema de dosificació a emprar pel personal (que inclourà les instruccions d'ús) i una declaració de compromís d'ús d'aquests productes.

Les empreses licitadores hauran d'omplir l'Annex 2. Ús de productes bàsics de neteja general concentrats amb sistemes de dosificació o mono dosi.

10.2. Paràmetres per a considerar ofertes anormalment baixes

De conformitat amb el previst a l'art. 149 i 159 de la LCSP, als efectes de considerar les ofertes anormalment baixes quan l'únic criteri sigui el preu, s'aplicarà el previst a l'article 85 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, per el que se aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

Els licitadors disposaran de 3 dies hàbils per justificar les seves ofertes. El termini començarà a comptar des de l'enviament del requeriment que efectuarà el departament administratiu que gestiona la contractació de la Fundació.

El requeriment s'enviarà per correu electrònic adreçat a la bústia electrònica indicada pel contractista. Així mateix, el contractista també haurà d'enviar la justificació requerida al correu fundacioarranzbravo@l-h.cat la qual haurà d'anar degudament signada, en tot cas digitalment.

La justificació presentada serà estudiada i analitzada i s'emetrà el corresponent informe que serà elevat a l'òrgan de contractació per a la seva valoració i, si s'escau, acceptació o rebuig motivat de l'oferta.

En tot cas, es rebutjaran aquelles ofertes que vulnerin la normativa relativa a la subcontractació, incompleixin les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, ja siguin derivades de normativa nacional o internacional, inclosos els incompliments dels convenis sectorials utilitzats com a referència per establir el pressupost base de licitació.

La no justificació de les ofertes o la presentació de la justificació fora del termini establert, comportarà l'exclusió de l'oferta del procediment d'adjudicació.

10.3. Criteris de desempat

La valoració de les ofertes de conformitat amb els criteris d'adjudicació previstos al present Plec i es traslladarà dita valoració a l'òrgan de contractació.

L'empat es dirimirà seguint els criteris fixats en l'article 147.2 de la LCSP.

Si hagués empat entre diferents ofertes, l'ordre de prelació aplicable serà el següent, aplicant-se de forma successiva en cas que persisteixi l'empat entre les ofertes.

1r Les proposicions presentades per les empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, tinguin en la seva plantilla un percentatge de treballadors amb discapacitat superior al que els imposi la normativa.

2n Les proposicions presentades per les empreses dedicades específicament a la promoció i inserció laboral de persones en situació d'exclusió social, regulades en la Llei 44/2007, de 13 de desembre, per a la regulació del règim de les empreses d'inserció.

3r Si es presenten ambos criteris, tindrà preferència el criteri dels treballadors en discapacitat. Si diversos licitadors igualen aquest percentatge, es proposarà com a adjudicatari qui disposi d'un major percentatge de treballadors **fixos** amb discapacitat en la seva plantilla.

4t Si persisteix l'empat es dirimirà mitjançant sorteig.

La documentació acreditativa dels criteris de desempat esmentats serà aportada pels licitadors en el moment en que es produeixi l'empat.

Clàusula 11. Mesa de contractació

De conformitat amb el que disposa l'art. 326.1, en relació amb l'art. 159.6 de la LCSP, no es preveu que hi hagi Mesa de contractació en la present licitació, per la qual cosa la valoració de les ofertes s'efectuarà automàticament mitjançant dispositius informàtics o amb la col·laboració d'una unitat tècnica que auxiliarà a l'òrgan de contractació.

Clàusula 12. Obertura de proposicions

Amb l'antelació necessària a la data d'obertura de proposicions, es requerirà als licitadors que hagin presentat la seva proposició, per tal que introdueixin el codi facilitat des de la Plataforma de Contractació de la Generalitat que permet, amb caràcter previ a l'obertura, la descriptació del sobre o sobres que han de ser objecte de l'obertura.

Serà obligatori pel licitador efectuar aquesta operació que haurà de realitzar diligentment en el termini que se li indiqui. El no introduir el codi per causes imputables al contractista que tingués com a efecte l'impediment de l'obertura, que obligués a la suspensió de l'acte d'obertura o a la suspensió del procediment licitatori, determinarà responsabilitat d'aquest i, en funció de les circumstàncies concurrents, la Fundació podria tenir per retirada la seva oferta amb els efectes legals que se'n poguessin derivar.

Un cop finalitzat el termini per a la presentació d'ofertes, en acte privat, es procedirà a l'obertura de les proposicions presentades mitjançant el **sobre ÚNIC digital, que contindrà la documentació i la proposició econòmica** i es qualificarà el DEUC o la declaració responsable.

Si s'observés en la documentació presentada defectes formals o omissions esmenables, es comunicarà al licitador afectats a través de correu electrònic a l'adreça que hagin indicat a aquest efecte i se l'atorgarà un termini no superior a **tres dies hàbils** per tal que faci les correccions o esmenes corresponents. D'aquesta actuació, se'n deixarà constància en l'acta que necessàriament s'haurà d'estendre. Si la documentació presenta defectes substancials, deficiències materials o omissions no esmenables, no es podrà admetre la proposició.

Transcorregut el termini indicat sense que el licitador esmeni la declaració responsable serà exclòs del procediment d'adjudicació. També resultarà exclòs si l'esmena no s'ha realitzat correctament sobre els aspectes detectats prèviament com incorrectes.

Examinada la documentació es donarà compte del resultat de la qualificació documental, indicant les empreses que resulten admeses o excloses de la licitació i el motiu d'exclusió.

Seguidament es procedirà a l'anàlisi de les ofertes i a la valoració automàtica d'aquelles. De conformitat amb el que disposa l'article 159.6.d) de la LCSP, es garantirà, mitjançant dispositiu electrònic, que l'obertura de les proposicions presentades no es realitza fins que no hagi finalitzat el termini per a la seva presentació. Per tant, no es realitzarà acte públic d'obertura de les mateixes.

Així mateix, es comprovarà en el registre de licitadors i empreses classificades que l'empresa està degudament constituïda, el firmant de la proposició té poder suficient per formular l'oferta, o, en el seu cas, la classificació corresponent i no està incursa en cap prohibició per contractar.

Prèvia exclusió, si s'escau, de les ofertes que no s'ajustin als requeriments d'aquest plec, es procedirà a avaluar i classificar les ofertes per ordre decreixent de puntuació, i es farà la proposta d'adjudicació a favor del licitador que hi hagi obtingut la millor puntuació d'acord amb els criteris de valoració i les millores ofertades; tot això, sens perjudici del procediment que caldrà seguir si es detecten ofertes incurses en presumpció d'anormalitat, d'acord amb el que es disposa a la clàusula 10.2 d'aquests plecs.

El lloc, dia i hora de l'obertura del/s sobre/s es publicarà en perfil de contractant amb una antelació mínima de tres dies hàbils.

Advertiment: Serà obligatori que els licitadors es trobin inscrits en el ROLECE o RELI en la data final de presentació de les ofertes

La documentació que caldrà aportar és la següent:

Document que acrediti la inscripció al ROLECE o al RELI i declaració responsable sobre la vigència de les dades que consten en el mateix. Si alguna de la informació referida al present Plec no consta al registre corresponent haurà de ser aportada a banda.

Clàusula 13. Adjudicació del contracte

13.1. El licitador proposat com adjudicatari abans de l'adjudicació se'l requerirà perquè, **en el termini màxim de 7 dies hàbils a comptar des de l'enviament de la comunicació**, aportï el compromís a que fa esment l'art. 75.2 de la LCAP, i la documentació justificativa de que disposa efectivament dels mitjans que s'ha compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte conforme estableix l'art. 76.2 de la LCAP, i el certificat de la seva inscripció al Registre Oficial de licitadors i empreses classificades del Sector Públic de l'Estat o el de la Comunitat Autònoma.

Al Registre oficial de licitadors i empreses classificades del Sector Públic de l'Estat o de la Comunitat Autònoma haurà de figurar com a mínim: les dades de l'empresa; l'adreça per a notificacions: dades sobre el compliment de les obligacions tributàries i de la Seguretat Social; el representant o representants i les persones amb poders per a contractar amb l'Administració; l'objecte de l'empresa; els documents habilitants per a l'exercici de l'activitat; dades de l'impost sobre activitat econòmica; la solvència econòmica i financera i la solvència tècnica: i en el seu cas, la classificació corresponent, i la documentació següent:

- a. Els certificats acreditatius de trobar-se al corrent del compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.
- b. La documentació que acrediti l'habilitació professional, la solvència econòmica i financera i tècnica o professional, així com la documentació que acrediti la disposició dels mitjans que es va comprometre a adscriure al contracte en els termes de les clàusules 8 i 22 del present Plec.
- c. La documentació acreditativa de la resta de circumstàncies consignades en la/les declaració/ns responsable/s aportada/es i la resta que sigui exigible.

Cas de no presentar-se la documentació en el termini previst, s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta, se li exigirà l'import del 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, i es procedirà en els termes assenyalats a l'article 159.4.f).4º de la LCSP.

13.2. L'adjudicació es realitzarà, mitjançant resolució motivada, dins el termini de **15 dies hàbils següents a comptar des de la data d'obertura de les ofertes rebudes**.

Els terminis indicats en els apartats anteriors **s'ampliaran en 5 dies hàbils** quan sigui necessari seguir els tràmits pels casos en què s'hagi presentat ofertes amb presumpció d'anormalitat, a què es refereix l'apartat 4 de l'article 149 de la LCSP.

Transcorregut el termini anterior sense que s'hagi produït l'adjudicació, els licitadors tenen dret a retirar la seva proposta.

L'adjudicació del contracte es notificarà a tots els participants en la licitació amb el contingut previst a l'article 151 de la LCSP i es publicarà en el perfil de contractant en el termini de 15 dies.

13.3. Presentada en termini la documentació requerida en el punt 13.1 d'aquest plec, **s'adjudicarà el contracte en un termini no superior a 5 dies**. L'acord d'adjudicació serà notificat als licitadors en el termini màxim dels 15 dies següents a què hagi estat acordat i simultàniament es publicarà en el perfil de contractant.

En cas que s'hagi notificat com a adjudicatària una UTE, aquesta s'ha de constituir formalment en unió temporal abans de la formalització del contracte.

Clàusula 14. Garantia provisional i definitiva

14.1. No s'exigeix la constitució de la garantia provisional, de conformitat amb allò que disposen els articles 106 i 159 LCSP.

14.2. No s'exigeix la constitució de la garantia definitiva, de conformitat amb allò que disposa l'apartat f) de l'article 159.6 de la LCSP.

Clàusula 15. Perfeccionament del contracte i publicitat de la formalització del contracte

15.1. El contracte es perfecciona amb la seva formalització. En la notificació a l'adjudicatari de l'acord d'adjudicació, l'interessat serà citat perquè, en el termini màxim dels 15 dies hàbils següents a la seva recepció, concorri a formalitzar el contracte. A partir d'aquest moment, l'entitat adjudicatària i la Fundació queden obligats al seu compliment i els són d'aplicació les disposicions que regeixen els seus efectes, compliment i extinció.

Si per causes imputables a l'adjudicatari no s'hagués formalitzat el contracte dins del termini assenyalat s'entendrà que l'adjudicatari retira la seva oferta i la Fundació sol·licitarà la documentació al següent licitador per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes, i podrà reclamar, si escau, a l'adjudicatari retirat la indemnització que correspongui.

15.2. La formalització del contracte s'efectuarà mitjançant la signatura per part de l'adjudicatari de l'acord d'adjudicació, conforme disposa l'art. 159.6.g).

15.3 La formalització del contracte, juntament amb el corresponent contracte, es publicarà en el perfil de contractant i en un termini no superior a 15 dies naturals a comptar des de la data de la formalització.

Clàusula 16. Abonaments al contractista

El contractista tindrà dret a l'abonament del preu d'adjudicació per les prestacions objecte d'aquest contracte descrites en el present plec i en el plec de prescripcions tècniques.

El pagament del preu es farà per mesos vençuts.

Les factures s'han de presentar en la Fundació. El pagament es realitzarà per la Fundació, en els terminis establerts en l'article 198.4 de la LCSP i d'acord amb el seu calendari de pagaments previst, prèvia comprovació i supervisió de les prestacions realitzades, sens perjudici que se li pugui exigir la presentació dels documents de cotització del personal destinat a l'execució del contracte.

Clàusula 17. Revisió de preus

L'execució del contracte es realitzarà a risc i ventura del contractista.

El contractista no té dret a revisió de preus, ateses les característiques d'aquest contracte.

Clàusula 18. Responsable del contracte. Direcció. Inspecció de l'execució del contracte

18.1. Es designa persona responsable del contracte, amb les funcions previstes a l'article 62 de la LCSP, al/a la Secretari/a del Patronat de la Fundació, (contacte mitjançant el següent correu: fundacioarranzbravo@l-h.cat).

La persona responsable del contracte no podrà, en cap cas, ni per compte propi ni aliè, intervenir en aquest procés de contractació com a licitador.

18.2. A la persona responsable del contracte li correspon, amb caràcter general, supervisar l'execució del mateix, adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la correcta realització de la prestació del servei pactat, així com reforçar el control del compliment del mateix i agilitzar la solució d'incidències que pugin aparèixer durant la seva execució, i en particular:

1. Promoure i convocar les reunions que resultin necessàries amb l'objecte de solucionar qualsevol incident en l'execució del contracte en el sentit que millor convingui als interessos públics. De totes les reunions aixecarà acta que hauran de ser signades pel contractista.
2. Resoldre les incidències que pugin sorgir en l'execució del contracte, seguint el procediment establert a l'article 97 del Reglament general de contractes de les Administracions públiques.
3. Informar els expedients de reclamació de danys i perjudicis.
4. Proposar la imposició de penalitats, assenyalant la seva graduació o proporció.
5. Informar sobre el compliment de les condicions especials i essencials assenyalades per a l'execució del contracte, com també del correcte compliment de les millores que van ser proposades pel contractista i que van ser valorades per a la seva adjudicació.
6. Establir les directrius oportunes en cada cas, amb la possibilitat de requerir al contractista en qualsevol moment o situació, la informació que sigui necessària sobre l'estat d'execució del contracte, de les obligacions del contractista, i del compliment de terminis i actuacions.
7. Ordenar, en cas d'urgent necessitat, les mesures precises per tal d'aconseguir o restablir el bon ordre en l'execució del contracte pactat, o quan el contractista, o persones que

depenguin d'aquest, incorrin en actes o omissions que comprometin o pertorbin la bona marxa del contracte, sens perjudici de l'obligació de donar compte a l'òrgan de contractació.

8. Dirigir les instruccions al contractista sempre que no suposin una modificació de l'objecte del contracte ni siguin contràries al que preveuen els plecs i altres documents contractuals.

9. Qualsevol altre funció prevista en els plecs o indicada per l'òrgan de contractació.

18.3. La Fundació també tindrà la facultat de supervisar, durant tota l'execució del contracte, que el contracte s'executi amb el màxim respecte al medi ambient afectat, d'acord amb les obligacions i exigències contingudes en aquest plec.

Clàusula 19. Condicions especials d'execució del contracte de caràcter social, ètic, mediambiental i obligacions essencials del contractista

19.1. En aquest contracte s'estableixen les següents condicions especials d'execució:

- El contractista es compromet a abonar als treballadors adscrits a l'execució del contracte les retribucions que resultin aplicables del conveni col·lectiu vigent del sector o el propi de l'empresa si és més favorable.
- Els licitadors, contractistes o subcontractistes o empreses filials o empreses interposades d'aquest contracte públic no poden realitzar operacions financeres en paradisos fiscals - segons la llista de països elaborada per les Institucions Europees o avalada per aquestes o, en el seu defecte, per l'Estat espanyol o fora d'ells i que siguin considerades delictives, en els termes legalment establerts com ara delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la Hisenda Pública.

19.2. Obligacions essencials del contracte

- El contractista haurà de dur a terme els treballs objecte de la contractació segons els requeriments de la Fundació Arranz-Bravo amb organització pròpia i la seva activitat haurà d'estar directament relacionada amb l'objecte del contracte. Tanmateix disposarà d'una organització professional amb recursos personals suficients per a la correcta execució del contracte.
- El contractista haurà de designar a una persona que el representi amb els deguts coneixements de l'activitat objecte d'aquest contracte i amb poders suficients per a adoptar resolucions en el moment que sigui necessari.
- El contractista quedarà obligat a cobrir les absències del personal assignat com a conseqüència de malaltia, vacances o qualsevol altre circumstància que pugui sorgir, quedant obligat a notificar les dades de la persona substituïda.
- Sempre que el contractista es vegi obligada a substituir al seu personal ja format, per personal inexpert en la dinàmica diària del centre de treball, haurà de preveure aquesta circumstància amb l'antelació suficient com per a formar-lo adequadament, amb la finalitat de no interferir en la dinàmica del servei contractat.
- El controlador realitzarà per escrit els informes de les incidències en el servei i les circumstàncies rellevants que s'hagin produït.

- El contractista vetllarà per la bona presència del personal al seu servei, uniformant-lo pel seu compte.
- Sempre que les necessitats de funcionament ho requereixin, la Fundació Arranz-Bravo podrà ordenar la realització de l'augment de jornada que resulti necessari.
- El contractista quedarà vinculat per l'oferta que hagi presentat, el compliment de la qual, en tots els seus termes, tindrà el caràcter d'obligació essencial del contracte.
- Serà condició essencial del contracte el compliment estricte de pagament a les empreses subministradores per part de l'empresa contractista. A aquests efectes, l'empresa contractista haurà d'aportar, quan se li sol·liciti, relació detallada de les empreses

19.3. Altres obligacions del contractista

El contractista està obligat a:

- a. Especificar les persones concretes que executaran les prestacions i acreditar la seva afiliació i situació d'alta a la Seguretat Social, prèviament a l'inici de l'execució del contracte.
- b. Facilitar la informació que s'estableix a la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.
- c. Designar una persona responsable de la bona marxa dels treballs i el comportament del personal; també ha de fer d'enllaç amb la Fundació i el responsable del contracte.
- d. Assumir les despeses de publicitat de la licitació establertes en aquest plec. A tal efecte la Fundació descomptarà l'import de les esmentades despeses de la primera certificació o factura que s'expedeixi o de les següents, si fos necessari.
- e. Fer una correcta gestió ambiental del seu servei, prenent les mesures necessàries per minimitzar els impactes que aquest pugui ocasionar (com ara els impactes acústics, sobre l'entorn, fer una correcta gestió dels residus i els embalatges i altres mesures que siguin adients a l'objecte del contracte) d'acord amb la legislació vigent.
- f. Guardar reserva respecte de les dades o antecedents que no siguin públics o notoris i que estiguin relacionats amb l'objecte del contracte, dels que hagi tingut coneixement amb ocasió del mateix.
- g. L'empresa contractista s'obliga al compliment del que estableix la Llei Orgànica 3/2018 de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals i el Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE. La documentació i la informació que es desprengui o a la qual es tingui accés amb ocasió de l'execució de les prestacions objecte d'aquest contracte i que correspon a l'Administració contractant responsable del fitxer de dades personals, té caràcter confidencial i no podrà ser objecte de reproducció total o parcial per cap mitjà o suport. Per tant, no se'n podrà fer ni tractament ni edició informàtica, ni transmissió a tercers fora de l'estricta àmbit de l'execució directa del contracte.

A banda de les prescripcions establertes, en el seu cas, en el Plec de prescripcions tècniques particulars, l'adjudicatari també haurà de:

- Mantenir la confidencialitat de les dades de caràcter personal a què tingui accés o hagi elaborat per raó de l'execució del contracte i, a tal efecte, l'adjudicatari/ària manifesta que té implantades i/o adoptarà abans de l'inici del contracte les mesures de tipus tècnic i organitzatiu necessàries per a garantir la seguretat i evitar l'alteració, pèrdua, tractament o accés no autoritzat, en atenció a l'estat de la tecnologia, la naturalesa de les dades emmagatzemades i els riscos a què estiguin exposades, i en estricte compliment de la normativa vigent en matèria de protecció de dades de caràcter personal.
- Tractar les dades de caràcter personal únicament conforme a les instruccions que a l'efecte li trameti la Fundació i de forma confidencial i reservada, no podent ser objecte de cessió, difusió, publicació o utilització per a finalitats diferents de les establertes en aquest plec. Aquesta obligació seguirà vigent un cop el contracte s'hagi extingit, per finalització del seu termini o objecte, per resolució o qualsevol altra causa legalment admesa o establerta en aquest plec.
- Tornar a la Fundació, en tots els casos d'extinció contractual, les dades de caràcter personal, i també qualsevol suport o document en què consti alguna dada objecte del tractament.
- També haurà de guardar la deguda confidencialitat respecte a tota la informació obtinguda i documentació elaborada per raó de l'execució del contracte i aquesta documentació no podrà ser reproduïda, cedida, difosa, publicada o utilitzada per a finalitats diferents de les establertes en aquest plec, fins i tot un cop extingit el contracte.

h. Lliurar tota la documentació necessària pel compliment del contracte i fer-ne ús en el servei objecte del contracte.

i. Tenir contractada una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil per import suficient per cobrir les responsabilitats de qualsevol tipus que es puguin derivar de l'execució del contracte, i facilitar-la a la Fundació en el moment en que sigui requerit.

j. Lliurar tota la documentació que en qualsevol moment de la vigència del contracte, i en tot cas anualment, li sigui requerida pel responsable del contracte respecte l'efectiu compliment de les obligacions i compromisos assumits per l'empresa pel que fa a la Legislació d'integració de minusvàlids, la contractació amb particulars dificultats d'inserció al mercat laboral, i la subcontractació de Centres Especials de Treball i/o Empreses d'Inserció, i els requisits i obligacions contractuals ambientals que s'estableixin als plecs.

k. També resta obligat al compliment de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.

l. Vetllar perquè totes les accions del present contracte garanteixin el respecte als principis de no discriminació i igualtat de tracte relatius a la no discriminació per raó de sexe, orientació sexual, identitat de gènere, ideologia, nacionalitat, raça, ètnia, religió, edat, diversitat funcional o de qualsevol altre índole i la dignitat i llibertat de les persones.

Clàusula 20. Confidencialitat de la informació

La declaració de confidencialitat dels licitadors ha de ser necessària i proporcional a la finalitat o interès que es vol protegir i ha de determinar de forma expressa i justificada els documents i/o les dades facilitades que considerin confidencials. No s'admeten declaracions genèriques o no justificades del caràcter confidencial.

No tenen en cap cas caràcter confidencial l'oferta econòmica de l'empresa, ni les dades incloses al DEUC o declaració anàloga.

En cas de manca d'indicació, s'entendrà que la documentació facilitada no té caràcter confidencial.

D'acord amb l'article 133.2 de la LCSP, el contractista haurà de respectar el caràcter confidencial de la informació a la qual tingui accés degut a l'execució del contracte.

El deure de confidencialitat tindrà una vigència de cinc anys a comptar des del coneixement de la informació de referència.

De conformitat amb l'article 133.1 LCSP, l'òrgan de contractació no podrà divulgar la informació facilitada pels licitadors i designada, de forma expressa i justificada, per aquests com a confidencial.

Clàusula 21. Propietat dels treballs

No procedeix.

Clàusula 22. Execució

L'execució del contracte serà dirigida i gestionada exclusivament pel contractista que assumeix tot el risc empresarial del mateix. El contractista designarà, en cada moment, les persones que executaran les prestacions, determinarà les tasques a portar a terme d'acord amb les instruccions generals de la Fundació i dictarà les directrius oportunes per a garantir el correcte desenvolupament del contracte. El contractista aportarà els seus mitjans tècnics, materials, organitzatius i humans per a garantir una correcta execució, designarà el personal capacitat i especialitzat que, al seu càrrec i en el seu nom, desenvolupi les tasques objecte del contracte i haurà de garantir que el personal assignat tingui la qualificació, la formació i el nivell professional adequat a les prestacions a realitzar, sense que el contractista es pugui desvincular de l'execució en cap cas.

Clàusula 23. Modificació del contracte

Tal i com estableix l'article 204 de la LCSP, un cop perfeccionat el contracte, l'òrgan de contractació només podrà modificar el contracte per les causes següents:

- a) El 20% d'ampliació correspondria a la possibilitat d'augmentar les hores de servei de Neteja per serveis extraordinaris que s'hagin de realitzar per donar cobertura a activitats i serveis no habituals.

S'estableix un límit màxim de modificació del contracte del 20 % de les partides que integren el projecte i en cap cas la modificació podrà comportar l'establiment de nous preus unitaris no previstos inicialment en el projecte.

En tot cas, l'import màxim de les modificacions de contracte enumerades anteriorment no podran superar a l'alça de forma acumulada, el 20% sobre l'import inicial del contracte.

No obstant l'assenyalat anteriorment, l'import màxim de les modificacions mai superarà l'import base de licitació.

Les condicions, abast i límits d'aquesta/es modificació/ns i la/es que hagi proposat l'adjudicatari en la seva oferta, seran obligatòries pel contractista. El procediment per aquesta modificació requerirà l'audiència al contractista i la seva formalització en document administratiu.

La modificació del contracte no prevista en aquesta clàusula només podrà efectuar-se quan es compleixin els requisits i concorrin els supòsits previstos en l'article 205 de la LCSP, de conformitat amb el procediment regulat en l'article 191 de la LCSP i amb les particularitats previstes en l'article 207 de la LCSP.

Aquestes modificacions són obligatòries per al contractista, llevat que impliquin, aïlladament o conjuntament, una alteració en la seva quantia que excedeixi al 20 % del preu inicial del contracte, IVA exclòs. En aquest cas, la notificació s'acordarà per l'òrgan de contractació amb la conformitat prèvia per escrit del contractista; en cas contrari, el contracte es resoldrà d'acord amb l'article 211.1.g) de la LCSP.

Les modificacions del contracte es formalitzaran en document administratiu d'acord amb l'article 153 de la LCSP.

L'anunci de modificació del contracte, juntament amb les al·legacions del contractista i de tots els informes que, si s'escau, es sol·licitin amb caràcter previ a l'aprovació de la modificació, tant els que aporti l'adjudicatari com els que emeti l'òrgan de contractació, es publicaran en el perfil de contractant en el termini de 5 dies des de l'aprovació.

Clàusula 24. Recepció i termini de garantia

1. La constatació de la correcta execució de les prestacions i la seva posterior recepció s'efectuarà mitjançant acta de recepció, que s'estendrà dins el termini d'un mes següent al seu lliurament o realització, si es troben en estat de ser rebudes i a satisfacció de la Fundació.
2. S'acordarà la liquidació del contracte dins del termini de trenta dies a comptar des de la recepció de les prestacions o des que la Fundació rep la factura, si aquesta és posterior a la data de recepció.
3. En aquest contracte no es fixa termini de garantia atesa la seva naturalesa i característiques.

Clàusula 25. Subcontractació

Atesa la seva naturalesa i característiques del contracte no es permet la subcontractació.

Clàusula 26. Subrogació de treballadors

Per a l'execució de l'objecte d'aquest contracte, cal tenir en compte el capítol 10è del Conveni col·lectiu de treball del sector de la neteja d'edificis i locals de Catalunya per als anys 2022 a 2025 (codi núm. 79002415012005), al qual es troben subjectes les empreses del sector, que estableix l'obligació de subrogació del personal.

D'acord amb tot l'anterior i als efectes del que es disposa en l'art. 130 de la LCSP, assenyalar que l'actual empresa adjudicatària del servei de neteja de la Fundació Arranz Bravo, ha presentat escrit amb una relació de personal a subrogar, amb identificació de les característiques essencials de cadascun dels contractes de treball i dels costos totals d'aquest personal que actualment realitza el servei en les condicions marcades pel Conveni Col·lectiu de treball del sector i acords específics que els afecten.

Aquesta relació forma part d'aquest expedient de contractació i, per tant, es troba a disposició de totes les empreses interessades en presentar oferta.

Així, serà d'obligat compliment:

- La subrogació de les persones treballadores, el que implica que l'empresa adjudicatària mantindrà les condicions econòmiques, laborals i socials que tenen en el moment de la finalització del contracte.
- La subrogació s'aplicarà a les persones que compleixin els requisits assenyalats als convenis i normativa de règim laboral d'aplicació.
- La subrogació serà voluntària per a les persones afectades, que hauran de manifestar expressament el seu consentiment.
- La transmissió d'informació i documentació i altres qüestions operatives per procedir a la subrogació del personal es regiran per la legislació d'àmbit laboral que sigui d'aplicació, sense que la Fundació assumeixi cap obligació amb el personal ni en relació amb les obligacions laborals ni pel que fa a la seguretat social corresponents a les contractacions laborals de les empreses.
- D'acord amb el previst a l'article 130.6 de la LCSP, sense perjudici de l'aplicació, si escau, de l'establert a l'article 44 del Text Refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors, el contractista té l'obligació de respondre dels salaris impagats als treballadors afectats per la subrogació, així com de les cotitzacions a la Seguretat Social meritades, tot i el supòsit que el contracte es resolgui i aquests siguin subrogats pel nou contractista, sense que en cap cas dita obligació li correspongui a aquest últim. En aquest cas, la Fundació, un cop acreditada la falta de pagament dels esmentats salaris, procedirà a la retenció de les quantitats degudes al contractista per garantir el seu pagament, i a la no devolució de la garantia definitiva en tant que no s'acrediti l'abonament d'aquests.

Clàusula 27. Cessió del contracte

Ateses les característiques del contracte no es permet la seva cessió.

Clàusula 28. Demora en les prestacions

28.1. El contractista està obligat a complir el contracte dins el termini total fixat per a la seva realització, com també dels terminis parcials assenyalats per a l'execució successiva.

28.2. La constitució en mora del contractista no necessitarà intimació prèvia per part de la Fundació.

28.3. Quan el contractista, per causes a ell imputables, hagués incorregut en demora respecte al compliment del termini total, l'Administració podrà optar per la resolució del contracte o per la imposició de les penalitzacions diàries en la proporció de 0,60 euros per cada 1.000 euros del preu del contracte (IVA exclòs).

28.4. En la tramitació de l'expedient es donarà audiència al contractista perquè pugui formular al·legacions en el termini de cinc dies hàbils i l'òrgan de contractació resoldrà, prèvia emissió dels informes pertinents.

28.5. Cada vegada que les penalitzacions per demora respecte al compliment del termini total, arribin a un múltiple del 5 per 100 del preu del contracte, l'òrgan de contractació podrà resoldre el contracte o acordar-ne la continuïtat amb imposició de noves penalitzacions.

28.6. El contractista podrà procedir a la suspensió del compliment del contracte per manca de pagament, sempre que la demora sigui superior a quatre mesos.

Clàusula 29. Penalitats

Considerant les característiques del contracte, s'estableixen les penalitats següents:

a) Incompliments molt greus

- L'incompliment de les obligacions contractuals essencials previstes en aquest plec i que no donin lloc a la resolució del contracte.
- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en aquest plec i en el plec de condicions tècniques, quan produeixi un perjudici molt greu i no doni lloc a la resolució del contracte.
- L'incompliment de les prescripcions sobre senyalització i seguretat de tercers en les prestacions.
- L'incompliment molt greu de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
- Les actuacions que, per acció o omissió, generen riscos greus sobre el medi ambient d'acord amb la legislació vigent.
- L'incompliment dels terminis de pagament a proveïdors.

b) Incompliments greus

- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en aquest plec i en el plec de condicions tècniques, quan no constitueixi falta molt greu.
- L'incompliment de les prescripcions municipals sobre comunicació de les prestacions.
- L'incompliment, que no constitueixi falta molt greu, de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
- L'incompliment de les condicions especials d'execució establertes en aquest plec, quan no se'ls hi hagi atribuït el caràcter d'obligacions contractuals essencials.

c) Incompliments lleus

- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en aquest plec i en el plec de condicions tècniques, quan no constitueixi falta molt greu o greu.
- L'incompliment de les obligacions de caràcter formal o documental exigides en la normativa de prevenció de riscos laborals i que no estiguin tipificades com a greus o molt greus.

Penalitats

Les penalitats que li seran imposades al contractista per la comissió d'aquestes faltes són les següents:

- Per incompliments lleus una penalitat equivalent a un 5% com a màxim del preu d'adjudicació per a cada penalitat d'aquesta tipologia.
- Per incompliments greus una penalitat equivalent a un 6% com a màxim del preu d'adjudicació per cada penalitat d'aquesta tipologia.
- Per incompliments molt greus una penalitat equivalent a un 10% com a màxim del preu d'adjudicació. La imposició d'una penalitat d'aquesta tipologia es incompatible amb la imposició d'altres penaltats amb independència de la tipologia que sigui.

El termini per a imposar la corresponent penalitat o sanció contractual serà de tres mesos a comptar des de la data d'incoació del corresponent expedient.

Clàusula 30. Resolució del contracte

1. El present contracte podrà ser resolt per qualsevol de les causes establertes a l'article 211 i 313 de la LCSP.

2. A banda de les establertes als esmentats articles i les ja previstes en el present Plec, constitueixen causes específiques de resolució:

- La demora en l'inici de les prestacions.
- L'incompliment o compliment defectuós de les condicions d'execució del contracte establertes en aquest Plec i en el Plec de prescripcions tècniques.
- L'incompliment de les obligacions contractuals essencials.
- Les altres establertes legalment per aquest tipus de contracte.
- La manifesta incapacitat tècnica o negligència, provada, en relació amb el desenvolupament de les tasques objecte del present contracte, la negativa o resistència manifesta de l'adjudicatària a ajustar-se a les indicacions efectuades per la Fundació per tal d'ajustar el contracte a les seves necessitats, la no compareixença reiterada a les reunions de treball, la manca de compliment en els terminis parcials que es puguin establir, l'omissió d'informació i qualsevol actitud o negligència que pugui afectar el desenvolupament del contracte.
- Per una situació prevista com a causa de prohibició de contractar que esdevingui una vegada perfeccionat el contracte.
- Trobar-se en una situació de control o d'associació respecte a altres candidats o licitadores, haver-se posat d'acord amb altres participants en el procediment de licitació i haver subcontractat alguna tasca a altres empreses participants en aquesta licitació sense l'autorització de la Fundació.
- No haver guardat la deguda reserva respecte a les dades o antecedents que no siguin públics o notoris i que estiguin relacionats amb l'objecte del contracte, dels que hagi tingut coneixement amb ocasió del contracte.
- L'incompliment parcial de l'execució de les prestacions definides en el contracte quan produeixi un perjudici molt greu.
- L'incompliment reiterat de qualsevol de les condicions especials d'execució establertes en aquest plec que no tinguin caràcter d'obligació contractual essencial.

Clàusula 31. Recursos legals dels licitadors

La jurisdicció contenciosa administrativa serà la competent per a resoldre les qüestions litigioses relatives a la preparació i adjudicació del contracte i modificacions contractuals, quan aquestes es basin en l'incompliment d'allò establert en els arts. 204 i 205 de la LCSP. Les parts es sotmetran a l'ordre jurisdiccional contenciós administratiu.

l'ordre jurisdiccional civil serà el competent per resoldre les controvèrsies que sorgeixin entre les parts en relació als efectes, compliment i extinció, d'acord amb l'article 27 LCSP. Les parts es sotmeten expressament a la jurisdicció i competència dels Jutjats i Tribunals de la ciutat de Barcelona, amb renúncia a qualsevol altre fur que els pugui correspondre.

També es pot interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.

DILIGÈNCIA per fer constar que el present Plec de Clàusules Administratives particulars s'ha aprovat per la Comissió Executiva de la Fundació, en data 19 de desembre de 2024.

L'Hospitalet de Llobregat,

La Secretària del Patronat
i de la Comissió Executiva
de la Fundació Arranz-Bravo

ANNEX I

MODEL DE DECLARACIÓ RESPONSABLE

(A INSERIR EN EL **SOBRE ÚNIC**)

"El Sr./La Sra..... amb NIF núm....., en nom propi / en representació de l'empresa, en qualitat de ..., i segons escriptura pública autoritzada davant Notari, en data i amb número de protocol .../o document ..., CIF núm., domiciliada a..... carrer, núm....., (persona de contacte....., adreça de correu electrònic, telèfon núm. i fax núm.. ..), opta a la contractació relativa a (consignar objecte del contracte i lots, si escau) i **DECLARA RESPONSABLEMENT**:

- Que el perfil d'empresa és el següent:

Tipus d'empresa	Característiques	Marcar amb una creu
Microempresa	Fins a 9 treballadors, amb un volum de negocis anual o balanç general anual no superior als 2 milions d'euros.	
Petita empresa	De 10 a 49 treballadors, amb un volum de negocis anual o balanç general anual no superior als 10 milions d'euros.	
Mitjana empresa	De 50 a 249 treballadors, amb un volum de negocis anual no superior als 50 milions d'euros o balanç general anual no superior als 43 milions d'euros.	
Gran empresa	250 o més treballadors, amb un volum de negocis anual superior als 50 milions d'euros o balanç general anual superior als 43 milions d'euros.	

- Que les facultats de representació que té són suficients i vigents (si s'actua per representació); que reuneix totes i cadascuna de les condicions establertes legalment i no incorre en cap de les prohibicions per contractar amb l'Administració previstes en els articles 65 a 97 de la LCSP.

- Que es troba al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

- Que està inscrit en el Registre de Licitadors de la Generalitat de Catalunya i/o de l'Administració General de l'Estat o qualsevol altre registre electrònic de licitadors de qualsevol altra administració pública i que les dades que hi consten no han experimentat cap variació.

☐ SÍ

☐ NO

- Que disposa de l'habilitació empresarial o professional, així com de la solvència econòmica i financera i tècnica o professional exigides en els termes de la clàusula 8) del PCAP i que es compromet a adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals/materials descrits a la dita clàusula.

- Que, en el cas de recórrer a solvència externa, compta amb el compromís per escrit de les entitats corresponents per a disposar dels seus recursos i capacitats per a utilitzar-los en l'execució del contracte.

- Que, en cas que les activitats objecte del contracte impliquin contacte habitual amb menors d'edat, disposa de les certificacions legalment establertes i vigents per acreditar que totes les persones que s'adscriuïn a la realització de dites activitats no han estat condemnades per sentència ferma per algun delictes contra la llibertat i indemnitat sexuals.

- Que compleix amb tots els deures que en matèria preventiva estableix la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals i que disposa dels recursos humans i tècnics necessaris per fer front a les obligacions que puguin derivar-se del Reial Decret 171/2004, de 30 de gener, pel qual es desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, en matèria de coordinació d'activitats empresarials.

- Que no ha celebrat cap acord amb altres operadors econòmics destinats a falsejar la competència en l'àmbit d'aquest contracte i que no coneix cap conflicte d'interessos vinculat a la seva participació en aquest procediment de contractació.

- Que, en cas que es tracti d'empresa estrangera, es sotmet a la jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols.

- Que la plantilla de l'empresa està integrada per un nombre de persones treballadores amb discapacitat no inferior al 2% o que s'ha adoptat alguna de les mesures alternatives previstes en la legislació vigent.

☐ Sí ☐ NO ☐ NO obligat per normativa

- Que reuneix algun/s dels criteris de preferència en cas d'igualació de proposicions previstos al PCAP.

☐ Sí ☐ NO

- Respecte l'Impost sobre el valor afegit (IVA) l'empresa:

- ☐ Està subjecte a l'IVA.
- ☐ Està no subjecte o exempt de l'IVA i són vigents les circumstàncies que donaren lloc a la no-subjecció o l'exempció.

- Respecte l'Impost d'Activitats Econòmiques (IAE) l'empresa:

- ☐ Està subjecte a l'IAE.
- ☐ Està no subjecte o exempt de l'IAE i són vigents les circumstàncies que donaren lloc a la no-subjecció o l'exempció.

- Que, en cas que el licitador tingui intenció de concórrer en unió temporal d'empreses, declara:

- ☐ Sí té intenció de concórrer en unió temporal d'empreses:

(indicar noms i circumstàncies dels integrants i la participació de cadascun, així com l'assumpció del compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatari)

- ☐ NO té intenció de concórrer en unió temporal d'empreses.

- Es designa com a persona/es autoritzada/es per a rebre l'avís de les notificacions, comunicacions i requeriments per mitjans electrònics a:

Persona/es autoritzada/es*	DNI*	Correu electrònic professional*	Mòbil professional

*Camps obligatoris.

Si l'adreça electrònica o el número de telèfon mòbil facilitats a efectes d'avís de notificació, comunicacions i requeriments quedessin en desús, s'haurà de comunicar la dita circumstància, per escrit, a la Fundació per tal de fer la modificació corresponent.

El licitador/contractista declara que ha obtingut el consentiment exprés de les persones a qui autoritza per rebre les notificacions, comunicacions i requeriments derivades d'aquesta contractació, per tal que la Fundació pugui facilitar-les al servei e-Notum a aquests efectes.

- Que, en el cas que formulin ofertes empreses vinculades, el grup empresarial a què pertanyenés (indicar les empreses que el componen).

- Que, cas de resultar proposat com a adjudicatari, es compromet a aportar la documentació assenyalada en la clàusula 13 del PCAP.

(Data i signatura)."

ANNEX II

OFERTA AVALUABLE MITJANÇANT CRITERIS AUTOMÀTICS

(A INSERIR EN EL SOBRE NÚM. 2)

L'oferta s'ha d'ajustar al model següent:

El/la Sr./Sra. amb NIF núm., en nom propi / en representació de l'empresa, amb CIF núm. i domiciliada a carrer, núm....., assabentat/da de les condicions exigides per optar a l'adjudicació del contracte que té per objecte el **SERVEI DE NETEJA DE LA FUNDACIÓ ARRANZ-BRAVO PER ALS ANYS 2025 I 2026 (AS-1/2025)**, es compromet a realitzar-lo amb subjecció al plec de clàusules administratives particulars i al de prescripcions tècniques, que accepta íntegrament, d'acord amb la següent proposta:

1. Oferta econòmica (fins a un màxim de 94 punts):

2. Ús de productes bàsics de neteja general concentrats amb sistemes de dosificació o mono dosi. (fins a un màxim de 6 punts):

Que l'empresa es compromet a utilitzar en la contractació:

Productes bàsics de neteja d'ús general concentrats amb sistema de dosificació i/o productes mono dosi:

- ☐ Terres i paviments
- ☐ Superfícies generals
- ☐ Vidres

Els licitadors hauran de presentar la fitxa tècnica del producte (la qual inclourà de forma clara les instruccions de dosificació del producte) acompanyada, en cas de l'ús de productes concentrats, d'informació del sistema de dosificació a emprar pel personal (que inclourà les instruccions d'ús) i una declaració de compromís d'ús d'aquests productes.

ANNEX III

CATEGORIA	TIPO CONTRATO	ANTIGUEDAD	HORAS	COMENTARIS	CONVENI APLICACIIO	SOU ANUAL	COST	TOTAL
0001- Limpiador/a	510	04/11/2024	2	SUPLENTA IT	NETEJA EDIFICIS Y LOCALS DE BARCELONA	883,92	296,11	1180,03
0001- Limpiador/a	289	08/09/2016	2	EN SITUACIO DE IT	NETEJA EDIFICIS Y LOCALS DE BARCELONA	943,49	315,73	1259,22