



Informe justificatiu de preus de la licitació del servei de neteja del centre Institut Alexandre Galí de Sant Pere de Ribes

El pressupost base de licitació s'ha calculat tenint en compte els costos que es detallen a continuació:

- costos salarials del conveni laboral vigent del sector de la neteja
- estimació de costos operatius d'explotació i supervisió
- benefici industrial

En aquest sentit, s'han tingut en compte les següents variables:

- m2/h que pot realitzar un netejador/a
- preu/h del personal netejador segons conveni regulador
- dedicació horària de cada dia de treball i nombre de jornades laborals
- costos directes i costos indirectes
- càlcul en percentatges de materials de neteja, supervisió i organització dels serveis i benefici industrial

Preu/hora

Costos directes: 14,55 euros/hora
Costos indirectes: 0,18 euros/hora
Despeses generals: 1,03 euros/hora
Benefici: 0,74 euros/hora

Preu/hora sense IVA = 16,50 euros/hora
Preu/hora amb IVA = 19,965 euros/hora

El **pressupost base de licitació** s'ha calculat d'acord amb el termini d'execució, d'1 de setembre a 31 de desembre de 2025.

- 14 hores de neteja diàries
78 dies l'any
preu/hora (sense IVA) x hores de neteja diàries x dies = 18.018,00€

Total hores d'1 de setembre a 31 de desembre de 2025: 1092

Pressupost base de licitació (d'1 de setembre de 2025 a 31 de desembre de 2025):

18.018,00 € Preu/anual IVA exclòs
21.801,78 € Preu/anual IVA inclòs

Import any natural de les possibles pròrrogues:

(01/01/2026 al 31/12/2026
01/01/2027 al 31/12/2027
01/01/2028 al 31/12/2028
01/01/2029 al 31/12/2029



Carrer Miquel Servet, 96
08812 Les Roquetes (Sant Pere de Ribes)
Tel. 93 814 35 85
correu@insalexandregali.cat
www.insalexandregali.cat

- 14 hores de neteja diàries
193 dies l'any
preu/hora (sense IVA) x hores de neteja diàries x dies = 44.583,00€ (IVA exclòs)
- 2 hores de neteja diàries (de l'1 al 31 de juliol)
23 dies l'any
preu/hora (IVA exclòs) x hores de neteja diàries x dies = 759,00 € (IVA exclòs)

Total hores anuals: 2748

Valor Estimat del Contracte

(Inclou pressupost base de licitació+ 4 possibles pròrrogues + 10% modificacions)

219.324,60€ IVA exclòs

Secretari/ària



Generalitat de Catalunya
Departament d'Educació i
Formació Professional
Institut Alexandre Gali

Carrer Miquel Servet, 96
08812 Les Roquetes (Sant Pere de Ribes)
Tel. 93 814 35 85
correu@insalexandregali.cat
www.insalexandregali.cat

Núm. d'expedient: 08047467/2025/01