



Unitat tramitadora: Unitat Administració Fires

FIM/148/2024

Codi document: AFI19I01EP

ORGANISME AUTÒNOM DE FIRES I

MERCATS - Decret

Data 18-06-2025

Número DCF/136/2025

Assumpte: Aprovació de l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert, per a la celebració de l'Acord marc que té com a objecte el servei d'allotjament de professionals i col·laboradors/es en el marc de les diferents activitats organitzades per l'OFIM

DECRET

En data 23 de juliol de 2024, la presidenta de l'Organisme Autònom de Fires i Mercats (OFIM), dicta una provisió disposant l'inici dels tràmits necessaris per a procedir a la licitació del servei d'allotjament mitjançant establiments d'hostaleria per a professionals.

En data 12 de juny de 2025, la gerent de l'OFIM, emet informe d'insuficiència de mitjans i informe sobre la necessitat de realitzar la contractació esmentada mitjançant un Acord marc, en el que es detalla la naturalesa i extensió de les necessitats que es pretenen cobrir mitjançant la formalització del contracte de l'Acord marc, així com la idoneïtat del seu objecte i el contingut per satisfer-les.

En data 17 de juny de 2025, per decret de la presidenta, es resol l'inici de l'expedient per a la formalització de l'Acord marc relatiu al servei d'allotjament de professionals i col·laboradors/es en el marc de les diferents activitats organitzades per l'OFIM, mitjançant tramitació ordinària, amb la utilització del procediment obert i, amb un valor estimat del contracte de 204.537,60 €, sense IVA.

En data 17 de juny de 2025, es finalitza l'elaboració del plec de clàusules administratives particulars i del plec de prescripcions tècniques.

En data 17 de juny de 2025, la secretària de l'organisme ha emès informe favorable en relació als plecs que regeixen la contractació i a l'aprovació de l'expedient.

II FONAMENTS DE DRET

II. 1 Legislació aplicable

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant LCSP).
- El Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, en allò que no s'oposi a la LCSP.



- Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tot allò no modificat ni derogat per les disposicions esmentades anteriorment (d'ara endavant, RGLCAP).
- Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.
- Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre de procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.
- Decret Llei 3/2025, de 4 de març, pel qual s'adopten mesures urgents en matèria de contractació pública.
- Supletòriament, per la resta de normes de dret administratiu, i en el seu defecte, per les normes de dret privat.

II. 2 Fonaments de dret i consideracions jurídiques

S'ha redactat i incorporat a l'expedient el plec de clàusules administratives particulars (PCAP) i el plec de prescripcions tècniques (PPT) que contenen les determinacions establertes en els articles 122 i 124 de la LCSP i els articles 67 i 68 del RGLCAP, ajustant-se el contingut del plec a les exigències de la contractació administrativa establertes per les citades normes.

El contracte a realitzar és un contracte de serveis, a tenor del que disposa l'article 17 de la LCSP, on s'estableix que són contractes de serveis aquells que el seu objecte són prestacions de fer consistents en el desenvolupament d'una activitat o dirigides a l'obtenció d'un resultat diferent d'una obra o subministrament, incloent aquells en el que l'adjudicatari s'obligui a executar el servei de forma successiva i per un preu unitari.

En el PCAP s'indica que la contractació es tramitarà de forma ordinària mitjançant procediment obert, previst als articles 156, 157 i 158 de la LCSP.

Aquest contracte no està subjecte a regulació harmonitzada, de conformitat amb el que preveu l'Ordre HFP/1352/2023, de 15 de desembre, per la que es publiquen els límits dels diferents tipus de contractes a efectes de la contractació del sector públic a partir de l'1 de gener de 2024.

El contracte a realitzar serà mitjançant la formalització d'un Acord marc regulat a la secció 2a del capítol II de la LCSP i en el PCAP.



L'adjudicació del contracte es realitzarà utilitzant una pluralitat de criteris d'adjudicació en base a la millor relació qualitat-preu de conformitat amb el que s'estableix en la clàusula 20 del PCAP i els articles 145 i 146 de la LCSP.

Es consideren adequats els criteris d'adjudicació que consten en l'informe de necessitat emès per la gerent i que han estat recollits en el plec de clàusules administratives particulars, complint amb els requisits de l'article 145 de la LCSP.

El valor estimat del contracte és de dos-cents quatre mil cinc-cents trenta-set euros amb seixanta cèntims (204.537,60 €), IVA exclòs. A l'expedient de contractació hi figura el valor estimat del contracte, amb indicació de tots els conceptes que l'integren, de conformitat amb l'article 101 de la LCSP.

Vist l'article 100 de la LCSP no és necessari que s'aprovi un pressupost base de licitació amb caràcter previ a la tramitació d'un acord marc.

La necessitat de l'administració a la que és pretén donar satisfacció mitjançant el servei d'allotjament de professionals i col·laboradors/es en el marc de les diferents activitats organitzades per l'OFIM, i la seva relació amb l'objecte del contracte es considera directa, clara i proporcional.

I vist l'informe proposta emès en compliment del que disposen els arts. 172.1 i 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals.

Per tot això, en virtut de les competències delegades per resolució de l'alcaldia del dia 4 de juliol de 2023, RESOLC:

PRIMER. Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert, per a la celebració de l'Acord marc que té com a objecte el servei d'allotjament de professionals i col·laboradors/es en el marc de les diferents activitats organitzades per l'OFIM.

SEGON. Aprovar el plec de clàusules administratives particulars i del plec de prescripcions tècniques que han de regir la celebració de l'Acord marc i el procés d'adjudicació.

TERCER. Convocar la licitació mitjançant la publicació al Perfil del Contractant de l'OFIM amb el contingut contemplat en l'annex III de la LCSP, perquè durant el termini de **quinze (15) dies naturals** es puguin presentar les proposicions que s'estimin pertinents.



QUART. Publicar en el Perfil del Contractant de l'OFIM tota la documentació integrant en l'expedient de contractació, en particular el Plec de Clàusules Administratives Particulars i el de Prescripcions Tècniques.

CINQUÈ. Designar a les persones membres de la mesa de contractació i publicar la seva composició en el perfil del contractant:

Presidència:

- **Titular:** Sra. Bet Piella Pons, presidenta de l'OFIM.

- Substituta: Sra. Elisenda Carrera Comerma, regidora de l'Ajuntament de Vic i membre del Consell Rector de l'OFIM.

Vocalies:

- **Titular:** Sra. Montserrat Freixa Costa, secretària de l'OFIM i de l'Ajuntament de Vic.

- Substitut: Sr. Joan Costa Rosell, vicesecretari de l'Ajuntament de Vic.
- Substituta: Sra. Núria Garriga Font, TAG de secretaria de l'Ajuntament de Vic.

- **Titular:** Sra. Núria Camps Mas, interventora accidental de l'OFIM i de l'Ajuntament de Vic.

- Substitut: Sr. Sergi Suriñach Peralbo, cap de comptabilitat de l'Ajuntament de Vic.
- Substitut: Sr. Àngel Ginesta Molist, cap de control intern de l'Ajuntament de Vic.

- **Titular:** Sra. Sílvia Badosa Riera, gerent de l'OFIM.

- Substituta: Sra. Puri Gallego Rubio, cap d'unitat administrativa de l'OFIM.

- **Titular:** Sra. Anna Colomer Sebastià, tècnica de fires i mercats de l'OFIM.

- Substituta: Sra. Laura Torrents Saez, tècnica de fires i mercats de l'OFIM.

Secretaria:

- **Titular:** Sra. Sònia González Moral, tècnica de gestió de l'OFIM.

- Substituta: Sra. Mercè Bassas Arumí, administrativa de l'OFIM.

Ho mana i signa la presidenta de l'Organisme Autònom de Fires i Mercats, en el dia i l'hora que consta a la signatura, i en dóna fe la secretària.

Firmat electrònicament per:
La presidenta de l'OFIM
Bet Piella Pons
18-06-2025 12:05

Firmat electrònicament per:
La secretària de l'Organisme Autònom
de Fires i Mercats
Montserrat Freixa Costa
18-06-2025 12:15