



INFORME DE NECESSITATS – EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ

Expedient: contractació de diferents serveis de la Fira de Calella i l'Alt Maresme.

NATURALESA DEL CONTRACTE

El contracte té caràcter administratiu amb consideració de serveis de conformitat amb els articles 17 i 25 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP), per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

NECESSITATS ADMINISTRATIVES QUE SATISFARÀ EL CONTRACTE

L'Ajuntament de Calella organitza cada any al mes de setembre la Fira de Calella i l'Alt Maresme, una fira de caràcter multisectorial que aplega diversos sectors econòmics i culturals, com ara l'artesanía, el *handmade*, l'alimentació, sota les seves diverses manifestacions (artesana, de proximitat, ecològica, entre d'altres), les entitats i associacions, les actuacions musicals, el *Familiàrium*, etc. Totes aquestes activitats es duen a terme a l'aire lliure, en un recinte firal de prop de 20.000 m² ubicat al Passeig de Manuel Puigvert.

Vist que per a la celebració de l'esmentada fira es fa necessari dotar, a tot aquest recinte firal, de diversos subministraments i serveis necessaris per tal de dur a terme les activitats previstes.

L'Ajuntament de Calella no disposa del material, ni instal·lacions ni subministraments necessaris per dotar al recinte firal per a la seva realització, i no es pot plantejar la seva adquisició.

D'altra banda, tampoc no hi ha suficient personal especialitzat en instal·lacions i serveis d'aquest tipus per poder assumir-los des de la pròpia organització sense desatendre altres obligacions, i tampoc es pot plantejar la seva ampliació.

Així doncs, l'Ajuntament de Calella no disposa de recursos propis, ni materials, ni humans, per portar a terme l'objecte del contracte, tenint en compte l'abast i característiques de l'objecte del mateix. Per aquest motiu cal realitzar la contractació d'empresa externa per dur-lo a terme.

Les necessitats que es volen satisfer mitjançant el contracte tenen una relació directa, clara i proporcional amb aquest, considerant que pel correcte desenvolupament del muntatge i desmuntatge dels esdeveniments firals es precisa de la contractació dels subministraments i serveis aquí descrits.

La motivació del contracte consisteix, així, en la necessitat de contractació de diversos subministres i serveis pel muntatge i desmuntatge de la Fira de Calella i l'Alt Maresme al Passeig de Manuel Puigvert.

En el present informe es detalla la naturalesa i extensió de les necessitats que es pretenen cobrir mitjançant el contracte, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per satisfer-les, d'acord amb l'article 28.1 i 116 de





la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, i l'article 73 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el reglament general de la Llei de contractes de les Administracions Públiques.

Es considera, per tant, que hi ha una directa, clara i proporcional vinculació entre l'objecte del contracte i la necessitat que ha de satisfer aquest, d'acord amb l'article 116.4.2) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, abans esmentada.

Així mateix, les necessitats administratives a satisfer, la idoneïtat de l'objecte del contracte, la justificació del procediment, dels criteris d'adjudicació i la resta de requeriments recollits a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, estan acreditats a l'expedient.

La present contractació atén, així, la satisfacció d'una necessitat de caràcter local en l'exercici de les competències i funcions que sobre aquesta matèria, les fires, li atribueixen al municipi l'article 25.2.i) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local.

OBJECTE DEL CONTRACTE I LICITACIÓ PER LOTS

L'objecte del present contracte és l'organització i gestió dels diferents serveis de la Fira de Calella i l'Alt Maresme, d'acord amb les condicions i especificacions tècniques que s'estableixen al Plec de Prescripcions Tècniques i que, juntament amb el disposa aquest, han de regir la contractació dels serveis aquí descrits.

A efectes d'adjudicació es divideixen en els següents lots:

NÚM. LOT I DESCRIPCIÓ	PRESSUPOST NET (2 ANYS)	IVA (21%)	TOTAL (IVA INCLÒS)
Lot 1: Servei de vigilància	15.077,82 €	3.166,34 €	18.244,16 €
Lot 2: Servei de control d'accés	18.689,94 €	3.924,89 €	22.614,83 €

No es preveu reserva dels lots a Centres Especials de Treball (CET) o empreses d'inserció.

S'institueix la divisió en lots dels contractes com a regla general quan l'objecte del contracte admeti la realització independent de cadascuna de les seves parts.

D'acord amb la previsió de l'article 99.3 de la LCSP, es considera necessari dividir l'objecte del contracte en lots atès que la realització independent de les prestacions compreses en l'objecte del contracte facilita l'execució correcta des del punt de vista tècnic.

La divisió en lots d'aquest contracte té la finalitat que cada lot constitueixi un contracte diferent i independent, tal com es preveu en l'article 99.7 de la LCSP, i així poder diversificar alguns criteris segons el lot que s'adjudiqui d'acord amb la naturalesa, l'objecte del contracte i la relació de les prestacions del servei.

La divisió en lots d'aquest contracte, doncs, és de caire funcional i/o logístic.

Els licitadors podran presentar oferta per a un o més lots, sense límit pel que fa al nombre de lots als quals pot resultar adjudicatari un licitador.





El servei es prestarà sota la direcció de l'Àrea de Fires.

PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ

La licitació es tramitarà per procediment negociat sense publicitat d'acord amb l'article 168.a).1r de la LCSP, atès que la licitació prèvia, tramitada mitjançant procediment obert, va quedar deserta per manca d'ofertes.

La utilització d'aquest procediment és legítima sempre que no es modifiquin substancialment les condicions inicials del contracte, cosa que es garanteix en aquest expedient.

ASPECTES SUSCEPTIBLES DE NEGOCIACIÓ

Els aspectes susceptibles de negociació, en cas que es decideixi obrir negociació, es podrien tractar els següents aspectes:

- Millora de la proposta tècnica en termes de coordinació, planificació i atenció als usuaris.
- Optimització dels horaris i temps de resposta davant incidències.
- Millores en la comunicació i protocols amb l'Ajuntament.

La negociació, en cas de realitzar-se, es desenvoluparà garantint els principis de transparència, igualtat i no discriminació.

Així mateix, l'òrgan de contractació valorarà la conveniència de no dur a terme una negociació formal, de conformitat amb l'article 169 de la LCSP, quan les condicions del contracte siguin prou clares i detallades. No obstant, es preveu la possibilitat d'obrir negociació amb les empreses convidades si es considera convenient per millorar aspectes qualitatius del servei.

SEGUIMENT DEL CONTRACTE

Als efectes de l'article 62 de la LCSP, es designarà una persona responsable del contracte que exercirà, a més de les funcions generals de supervisió de l'execució del contracte, les funcions específiques que, segons les característiques de cada objecte contractual, se li atribueixin per tal de minimitzar l'impacte administratiu i tècnic de les incidències d'execució contractual i per tal de garantir la coordinació entre les diferents persones implicades en el contracte.

En aquest sentit, la persona responsable del contracte serà el Cap d'Oficina de Promoció Econòmica de l'Ajuntament de Calella, a qui li correspondrà la comprovació, coordinació i vigilància de la correcta execució de les prestacions, potestats de direcció i inspecció mitjançant les verificacions corresponents, a més de les següents funcions:

- Supervisar el compliment, per part de l'empresa adjudicatària, de totes les obligacions i condicions contractuals.





- Coordinar els diferents agents implicats en el contracte en el cas que aquesta funció específica no correspongués a altres persones.
- Adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries per a la correcta realització de la prestació contractada.
- Interpretar tècnicament el contracte.
- Emetre un informe on determini si el retard en l'execució és produït per motius imputables a l'empresa adjudicatària.
- Proposar la imposició de penalitats per incompliments contractuals.
- Totes aquelles funcions anàlogues pel correcte funcionament del servei mentre duri el contracte.

Seràn les persones encarregades del seguiment i execució ordinària del contracte les que hauran de comunicar al responsable del contracte les incidències que es produeixin durant l'execució.

Li correspondrà al responsable del contracte proposar a l'òrgan de contractació l'exercici de les prerrogatives que li corresponguin per raons d'interès públic, a instància de les persones encarregades del seguiment i execució ordinària.

Igualment, li correspondrà acreditar la conformitat de la prestació amb el que es preveu en el contracte, d'acord amb el que s'estableix en l'article 198 LCSP i assistir a l'acta de recepció del contracte en qualitat de representant de l'Administració o, en el seu cas, donar la conformitat final al contracte, d'acord amb l'article 210 LCSP.

UBICACIÓ

L'àmbit territorial d'actuació serà el recinte firal de la Fira de Calella i l'Alt Maresme ubicat al passeig Manuel Puigvert de Calella.

Les ubicacions exactes dels estands, carpes i la resta d'elements a subministrar i serveis a oferir s'indicaran en un planell facilitat per la direcció de la Fira de Calella i l'Alt Maresme (en endavant, direcció de la Fira) en les reunions preceptives prèvies de planificació del servei, muntatge i desmuntatge, que es realitzaran setmanes abans de l'inici de la mateixa.

No obstant això, l'Ajuntament de Calella es reserva la potestat de canviar-ne la ubicació, si en el marc d'una reordenació de la Fira de Calella i l'Alt Maresme, durant el muntatge, es fixa una ubicació diferent dins del terme municipal d'algun espai o dels espais de la Fira. En aquest cas, l'Ajuntament de Calella restaria obligada a comunicar a l'empresa adjudicatària la nova ubicació on es vol dur a terme l'encàrrec amb una antelació mínima de setanta-dues (72) hores abans de l'inici del muntatge dels equips, subministres o de la realització dels serveis.

Aquestes modificacions d'ubicació poden venir determinades per diversos factors, ja sigui per causes meteorològiques adverses, per amenaça a la salut i seguretat pública o per causes d'optimització i/o eficiència de recursos.





CLASSIFICACIÓ ESTADÍSTICA (CPV)

A l'efecte del que disposa l'article 67.2.a del Reial Decret 1098/2021, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de Contractes de les Administracions Públiques, en aquesta contractació s'estableixen les codificacions següents:

El codi CPV (Vocabulari Comú de Contractes) corresponent és el:

Lot 1: Servei de vigilància

- 79710000-4 (Serveis de seguretat)
- 79714000-2 (Serveis de vigilància)

Lot 2: Servei de control d'accés

- 79710000-4 (Serveis de seguretat)
- 79952000-2 (Serveis d'esdeveniments)

DURADA DEL CONTRACTE I POSSIBILITAT DE PRÒRROQUES

La durada del contracte s'estableix per a la 44a edició de la Fira de Calella i l'Alt Maresme (any 2025), i es podrà prorrogar per mutu acord de les parts, per a la 45a edició de la Fira (any 2026).

La pròrroga s'acordarà per l'òrgan de contractació i serà obligatòria per a l'empresa adjudicatària, sempre que hi hagi un preavís almenys de dos (2) mesos d'antelació a la finalització de l'any 2025.

En cap cas podrà produir-se la pròrroga per acord tàcit de les parts.

PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ

El pressupost base de licitació per a tots els lots és de **20.429,49 €** anuals, IVA inclòs, amb el desglossament següent: **16.883,88 €**, pressupost net, i **3.545,61 €** en concepte d'Impost sobre el Valor Afegit (IVA) al tipus del 21%.

El desglossament del càlcul del pressupost base anual de licitació per lots és el següent:

	IMPORT BASE IMPOSABLE	IVA (21%)	TOTAL (IVA INCLÒS)
Lot 1: Servei de vigilància	7.583,91 €	1.583,17 €	9.122,08 €
Lot 2: Servei de control d'accés	9.344,97 €	1.962,44 €	11.307,41 €
TOTALS	16.883,88 €	3.545,61 €	20.429,49 €





El pressupost s'ha calculat tenint en compte les prescripcions tècniques del servei definides en el Plec de prescripcions tècniques i prenen com a preus unitaris de referència els pressupostos aprovats els darrers anys, entenent-los com a preus de mercat. La quantia d'aquest contracte es determina en funció de preus unitaris.

D'acord amb la previsió de la disposició addicional 33a de la LCSP, la quantia del pressupost base es considera estimativa i té el caràcter de pressupost màxim i limitatiu d'aquest contracte condicionat a la quantitat de subministraments i serveis que efectivament realitzi l'empresa adjudicatària en funció dels materials requerits i els serveis prestats, aplicant els corresponents preus unitaris. L'Ajuntament de Calella no resta obligat a exhaurir el pressupost en atenció a què el preu final es determina en funció de les necessitats de l'Administració i aplicant els preus unitaris corresponents.

L'expressat preu del contracte es considera preu cert contractual, i inclou totes les despeses directes i indirectes que l'empresa adjudicatària hagi de realitzar. En el preu s'entén inclòs: el transport, la instal·lació, el muntatge i desmuntatge, la càrrega i descàrrega, i el personal tècnic necessari per a cada servei, la mà d'obra associada, els transports del personal, la coordinació i supervisió permanent del servei, l'atenció continuada al personal que presti el servei, la disposició d'eines, maquinàries i uniformes per a l'execució del servei, amb independència de que s'hagi de prestar en un dia laborable o festiu.

Lot 1: Servei de vigilància

Les empreses licitadores hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta els esmentats preus unitaris màxims definits com a tipus de licitació, indicant l'IVA a aplicar mitjançant partida independent.

Les propostes hauran d'incloure la totalitat dels preus per hores que comprèn la present contractació. En absència d'algun preu unitari es considerarà que l'oferta es correspon amb el preu unitari tipus de licitació.

El licitador haurà de fer constar el preu ofertat per aquest servei. Aquest preu servirà per establir l'import final del contracte en cas de produir-se possibles desviacions (ampliacions o disminucions) de serveis previstos en el present contracte. No s'acceptaran preus que estiguin per sota del conveni de referència.

Les quanties de licitació surten d'una estimació d'exercicis anteriors i de la previsió actual a la data de licitació, si bé el cost real resultant dependrà de les necessitats que finalment es produeixin. L'import a facturar serà el producte dels serveis necessitats (en nombre de vigilants i hores, és a dir, Nombre vigilant * hores) pel preu/hora adjudicat a cada un dels elements o serveis.

Tots els preu/hora inclouen les despeses de contractació laboral (salari, pagues extres, vacances, indemnitzacions de contracte, etc.), nocturnitat i festius, cost de la Seguretat Social de la persona treballadora, assegurança de responsabilitat civil del personal contractat, prevenció de riscos laborals i les despeses administratives derivades (gestoria, confecció de nòmines, tramitació de contractes, etc.).

També inclou la gestió i tramitació de l'autorització del servei de vigilància davant del Departament d'Interior de la Generalitat de Catalunya.

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:		
Codi Segur de Validació	2b4a20378d5946a0b67bf65bf3250d2b001	
Url de validació	https://carpetaciudadana.calella.cat/absis/idi/arx/diarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	
Metadades	Classificador:Altres -	



DISTRIBUCIÓ DEL SERVEI PER NOMBRE DE VIGILANTS, HORES I DIES				
DIA	HORARI	NÚM. VIG.	NOMBRE D'HORES	HORES TOTALS
DIJOUS 18/09/2025	23:00-23:59	3	1	3
DIVENDRES 19/09/2025	0:00-9:59h	3	10	30
	10:00-11:59h	2	2	4
	12:00-13:59h	2	2	4
	14:00-16:59h	2	3	6
	17:00-22:59h	2	6	12
	23:00-23:59	3	1	3
DISSABTE 20/09/2025	0:00-9:59h	3	10	30
	10:00-11:59h	2	2	4
	12:00-13:59h	2	2	4
	14:00-16:59h	2	3	6
	17:00-22:59h	2	6	12
	23:00-23:59	3	1	3
DIUMENGE 21/09/2025	0:00-9:59h	3	10	30
	10:00-11:59h	2	2	4
	12:00-13:59h	2	2	4
	14:00-16:59h	2	3	6
	17:00-22:59h	2	6	12
	23:00-23:59	3	1	3
DILLUNS 22/09/2025	0:00-9:59h	3	10	30
	10:00-11:59h	2	2	4
	12:00-13:59h	2	2	4
	14:00-16:59h	2	3	6
	17:00-22:59h	2	6	12
	23:00-23:59	3	1	3
DIMARTS 23/09/2025	0:00-9:59h	3	10	30
	10:00-11:59h	2	2	4
	12:00-13:59h	2	2	4
	14:00-16:59h	2	3	6
	17:00-22:59h	2	6	12
	23:00-23:59	3	1	3
DIMECRES 24/09/2025	0:00-7:59h	3	8	24
			TOTAL HORES	322

Pl. de l'Ajuntament, 9 · 08370 Calella (Barcelona)
Tel. 93 766 30 30 · www.calella.cat · www.calellabarcelona.com

@ajcalella

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:		
Codi Segur de Validació	2b4a20378d5946a0b67bf65bf3250d2b001	
Url de validació	https://carpetaciudadana.calella.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	
Metadades	Classificador:Altres -	



DISTRIBUCIÓ DEL SERVEI PER TIPOLOGIA D'HORES I DIES						
DIA	HORARI	HORES DIÛRNES NORMALS PER NOMBRE DE VIGILANTS	HORES NOCTURNES NORMALS PER NOMBRE DE VIGILANTS	HORES DIÛRNES DE CAP DE SETMANA I FESTIUS PER NOMBRE DE VIGILANTS	HORES NOCTURNES DE CAP DE SETMANA I FESTIUS PER NOMBRE DE VIGILANTS	HORES TOTALS
DIJOUS 18/09/2025	23:00-23:59	0	3	0	0	3
DIVENDRES 19/09/2025	0:00-9:59h	12	18	0	0	30
	10:00-11:59h	4	0	0	0	4
	12:00-13:59h	4	0	0	0	4
	14:00-16:59h	6	0	0	0	6
	17:00-22:59h	10	2	0	0	12
	23:00-23:59	0	3	0	0	3
DISSABTE 20/09/2025	0:00-9:59h	0	0	12	18	30
	10:00-11:59h	0	0	4	0	4
	12:00-13:59h	0	0	4	0	4
	14:00-16:59h	0	0	6	0	6
	17:00-22:59h	0	0	10	2	12
	23:00-23:59	0	0	0	3	3
DIUMENGE 21/09/2025	0:00-9:59h	0	0	12	18	30
	10:00-11:59h	0	0	4	0	4
	12:00-13:59h	0	0	4	0	4
	14:00-16:59h	0	0	6	0	6
	17:00-22:59h	0	0	10	2	12
	23:00-23:59	0	0	0	3	3
DILLUNS 22/09/2025	0:00-9:59h	12	18	0	0	30
	10:00-11:59h	4	0	0	0	4
	12:00-13:59h	4	0	0	0	4
	14:00-16:59h	6	0	0	0	6
	17:00-22:59h	10	2	0	0	12
	23:00-23:59	0	3	0	0	3
DIMARTS 23/09/2025	0:00-9:59h	0	0	12	18	30
	10:00-11:59h	0	0	4	0	4
	12:00-13:59h	0	0	4	0	4





	14:00-16:59h	0	0	6	0	6
	17:00-22:59h	0	0	10	2	12
	23:00-23:59	0	0	0	3	3
DIMECRES 24/09/2025	0:00-7:59h	6	18	0	0	24
TOTAL HORES	-	78	67	108	69	322

	HORES TOTALS	PREU SORTIDA	TOTAL EUR
Hores diürnes normals (de dilluns a divendres, en horaris de 06:00h a 22:00h)	78	21,35 €	1.665,30 €
Hores nocturnes normals (de dilluns a divendres, en horaris de 22:00h a 06:00h)	67	23,73 €	1.589,91 €
Hores diürnes de cap de setmana i festius (dissabtes, diumenges i festius, en horaris de 06:00h a 22:00h)	108	23,27 €	2.513,16 €
Hores nocturnes de cap de setmana i festius (dissabtes, diumenges i festius, en horaris de 22:00h a 06:00h)	69	25,66 €	1.770,54 €
	TOTAL BASE IMPOSABLE		7.538,91 €
	21% IVA		1.583,17 €
	TOTAL		9.122,08 €

El pressupost base de licitació anual per aquest lot és de 9.122,08 €, IVA inclòs, amb el desglossament següent: 7.538,91 €, pressupost net, i 1.583,17 € en concepte d'Impost sobre el Valor Afegit (IVA) al tipus del 21%.

Els preus unitaris són els descrits anteriorment.

El pressupost base de licitació s'ha calculat atenent al nombre de persones vigilants previstes, preu/hora i les hores a realitzar previstes.

Els costos de personal s'han considerat atenent al conveni col·lectiu estatal de les empreses de seguretat per al període 2023-2026 (codi de conveni núm. 99004615011982), publicat al BOE de 30/11/2022. La categoria professional a aplicar és la de vigilant de seguretat, per la qual els salaris a percebre (any 2025) són els següents:

Categoria professional	Salari base	Plus de perillositat	Plus de transport	Plus de vestuari	TOTAL
Vigilant de seguretat	1.127,46 €	23,38 €	133,80 €	109,00 €	1.393,64 €

El pressupost base de licitació anual d'aquest lot es desglossa de la manera següent:

- Costos directes: 6.142,97 €





- Costos indirectes (13%): 985,91 €
- Despeses eventuais (6%): 455,03 €
- Total (costos directes i indirectes): 7.583,91 €
- IVA (al 21%): 1.583,17 €
- Total (IVA inclòs): 9.122,08 €

Lot 2: Servei de control d'accés

Les empreses licitadores hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta els esmentats preus unitaris màxims definits com a tipus de licitació, indicant l'IVA a aplicar mitjançant partida independent.

Les propostes hauran d'incloure la totalitat dels preus per hores que comprèn la present contractació. En absència d'algun preu unitari es considerarà que l'oferta es correspon amb el preu unitari tipus de licitació.

El licitador haurà de fer constar el preu unitari d'aquest servei (preu/hora). Aquest preu unitari servirà per establir l'import final del contracte en cas de produir-se possibles desviacions (ampliacions o disminucions) de serveis previstos en el present contracte. No s'acceptaran preus que estiguin per sota del conveni de referència.

Les quanties de licitació surten d'una estimació d'exercicis anteriors i de la previsió actual a la data de licitació, si bé el cost real resultant dependrà de les necessitats que finalment es produeixin. L'import a facturar serà el producte dels serveis necessitats (en nombre de controladors d'accés i hores, és a dir, Nombre controladors/es d'accés * hores) pel preu/hora adjudicat a cada un dels elements o serveis.

Tots els preu/hora inclouen les despeses de contractació laboral (salari, pagues extres, vacances, indemnitzacions de contracte, etc.), nocturnitat i festius, cost de la Seguretat Social de la persona treballadora, assegurança de responsabilitat civil del personal contractat, prevenció de riscos laborals i les despeses administratives derivades (gestoria, confecció de nòmines, tramitació de contractes, etc.).

DISTRIBUCIÓ DEL SERVEI PER NOMBRE DE CONTROLADORS D'ACCÉS, HORES I DIES					
DIA	HORARI	NÚM. PAX.	UBICACIÓ	NOMBRE D'HORES	HORES TOTALS
DIJOUS 18/09/2025	10:00-23:59h	4	FIRA	14	56
	17:00-23:59h	1	ACCÉS VEHICLES	7	7
DIVENDRES 19/09/2025	09:00-23:00h	5	FIRA	14	70
	0:00-23:59h	1	ACCÉS VEHICLES	24	24
DISSABTE 20/09/2025	10:00-23:00h	5	FIRA	13	65
	0:00-23:59h	1	ACCÉS VEHICLES	24	24
DIUMENGE 21/09/2025	10:00-23:00h	5	FIRA	13	65
	0:00-23:59h	1	ACCÉS VEHICLES	24	24
DILLUNS 22/09/2025	10:00-16:00h	3	FIRA	6	18
	16:00-23:00h	5	FIRA	7	35
	0:00-23:59h	1	ACCÉS VEHICLES	24	24

Pl. de l'Ajuntament, 9 · 08370 Calella (Barcelona)
Tel. 93 766 30 30 · www.calella.cat · www.calellabarcelona.com

@ajcalella



Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:

Codi Segur de Validació 2b4a20378d5946a0b67bf65bf3250d2b001

Url de validació <https://carpetaciudadana.calella.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Altres -





DIMARTS 23/09/2025	10:00-23:00h	5	FIRA	13	65
	0:00-23:59h	1	ACCÉS VEHICLES	24	24
DIMECRES 24/09/2025	8:00-10:00h	3	FIRA	2	6
TOTAL HORES					507

DISTRIBUCIÓ DEL SERVEI PER TIPOLOGIA D'HORES I DIES						
DIA	UBICACIÓ	HORES DIÛRNES NORMALS PER NOMBRE DE VIGILANTS	HORES NOCTURNES NORMALS PER NOMBRE DE VIGILANTS	HORES DIÛRNES DE CAP DE SETMANA I FESTIUS PER NOMBRE DE VIGILANTS	HORES NOCTURNES DE CAP DE SETMANA I FESTIUS PER NOMBRE DE VIGILANTS	TOTAL HORES
DIJOUS 18/09/2025	FIRA	48	8	0	0	56
	ACCÉS VEHICLES	5	2	0	0	7
DIVENDRES 19/09/2025	FIRA	65	5	0	0	70
	ACCÉS VEHICLES	16	8	0	0	24
DISSABTE 20/09/2025	FIRA	0	0	60	5	65
	ACCÉS VEHICLES	0	0	16	8	24
DIUMENGE 21/09/2025	FIRA	0	0	60	5	65
	ACCÉS VEHICLES	0	0	16	8	24
DILLUNS 22/09/2025	FIRA	18	0	0	0	18
	FIRA	30	5	0	0	35
	ACCÉS VEHICLES	16	8	0	0	24
DIMARTS 23/09/2025	FIRA	0	0	60	5	65
	ACCÉS VEHICLES	0	0	16	8	24
DIMECRES 24/09/2025	FIRA	6	0	0	0	6
TOTAL HORES	-	204	36	228	39	507





	HORES TOTALS	PREU SORTIDA	TOTAL EUR
Hores diürnes normals (de dilluns a divendres, en horaris de 06:00h a 22:00h)	204	18,00 €	3.672,00 €
Hores nocturnes normals (de dilluns a divendres, en horaris de 22:00h a 06:00h)	36	19,46 €	700,56 €
Hores diürnes de cap de setmana i festius (dissabtes, diumenges i festius, en horaris de 06:00h a 22:00h)	228	18,41 €	4.197,48 €
Hores nocturnes de cap de setmana i festius (dissabtes, diumenges i festius, en horaris de 22:00h a 06:00h)	39	19,87 €	774,93 €
	TOTAL BASE IMPOSABLE		9.344,97 €
	21% IVA		1.962,44 €
	TOTAL		11.307,41 €

El pressupost base de licitació anual per aquest lot és de 11.307,41 €, IVA inclòs, amb el desglossament següent: 9.344,97 €, pressupost net, i 1.962,44 € en concepte d'Impost sobre el Valor Afegit (IVA) al tipus del 21%.

Els preus unitaris són els descrits anteriorment.

El pressupost base de licitació s'ha calculat atenent al nombre de persones controladores d'accés previstes, preu/hora i les hores a realitzar previstes.

Els costos de personal s'han considerat atenent al conveni col·lectiu estatal d'empreses de serveis auxiliars d'informació, recepció, control d'accessos i comprovació d'instal·lacions (codi de conveni núm. 99100265012021), publicat al BOE núm. 79 de data 30/03/2024. La categoria professional a aplicar és la d'auxiliars de serveis, per la qual els salaris a percebre (any 2025) són els següents:

Grup professional	Salari mensual	Salari Anual (14 pagues)
Grup 5. Auxiliar de serveis	1.181,75 €	16.554,50 €

El pressupost base de licitació anual d'aquest lot es desglossa de la manera següent:

- Costos directes: 7.569,42 €
- Costos indirectes (13%): 1.214,85 €
- Despeses eventuais (6%): 560,70 €
- Total (costos directes i indirectes): 9.344,97 €
- IVA (21 %): 1.962,44 €
- Total (IVA inclòs): 11.307,41 €





Resum per lots

	IMPORT BASE IMPOSABLE	IVA (21%)	TOTAL (IVA INCLÒS)
Lot 1: Servei de vigilància	7.583,91 €	1.583,17 €	9.122,08 €
Lot 2: Servei de control d'accés	9.344,97 €	1.962,44 €	11.307,41 €
TOTALS	16.883,88 €	3.545,61 €	20.429,49 €

OFERTES AMB VALORS ANORMALS O DESPROPORCIONATS

Es consideraran ofertes desproporcionades o temeràries les ofertes econòmiques que es trobin en algun dels supòsits regulats per l'article 85 del RGLCAP.

En el supòsit que una (o diverses) de les ofertes presentades incorrin en presumpció d'anormalitat, d'acord amb l'article 149.4 de la LCSP, l'òrgan de contractació requerirà al licitador que l'hagi presentat perquè la justifiqui i desglossi raonadament i detalladament el baix nivell dels preus, o de costos, o qualsevol altre paràmetre sobre la base del qual s'hagi definit l'anormalitat de l'oferta. Per aquest motiu, es requerirà el licitador que detalli les precisions que consideri oportunes sobre la viabilitat de l'oferta i les pertinents justificacions. El licitador disposarà d'un termini de 5 dies hàbils, a comptar des de la data de recepció del requeriment, per presentar la informació i els documents que siguin pertinents a aquests efectes.

Transcorregut aquest termini, si l'òrgan de contractació no rep la informació i la documentació justificativa sol·licitada, es considerarà que la proposició no podrà ser complerta, quedant el licitador exclòs del procediment. Si es rep la informació i la documentació justificativa sol·licitada dins de termini, l'òrgan de contractació decidirà l'acceptació de la proposició o rebuig de forma motivada, previ l'assessorament tècnic del servei corresponent, o bé l'acceptació de l'oferta, perquè considera acreditada la seva viabilitat, o bé, en cas contrari, el seu rebuig.

L'òrgan de contractació rebutjarà les ofertes incurses en presumpció d'anormalitat si es basen en hipòtesis o pràctiques inadequades des d'una perspectiva tècnica, econòmica o jurídica. Així mateix, rebutjarà les ofertes si comprova que són anormalment baixes perquè vulnereu normatives aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, inclòs l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents, en aplicació del que estableix l'article 201 de la LCSP.

APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA

El valor estimat del contracte és de **33.767,76 €**.

El preu màxim per anualitat és de **16.883,88 € i 3.545,61 € d'IVA**.

L'expressat preu es considera preu cert contractual i inclou totes les despeses directes i indirectes que l'empresa adjudicatària hagi de realitzar per a l'execució dels treballs descrits en el present plec, així com les





despeses que siguin necessàries per obtenir autoritzacions, llicències, prestacions, documents o qualsevol altre necessari per a la realització del contracte.

Les despeses d'aquest contracte es satisfaran amb càrrec a l'aplicació pressupostària de despesa 50-43110-22699 (Despeses diverses fira comercial) del pressupost municipal.

L'empresa adjudicatària emetrà factura pels serveis prestats. Aquesta, amb l'acreditació tècnica i conformitat per part de la persona responsable del contracte, serà tramitada i pagada d'acord amb la legislació vigent.

CLASSIFICACIÓ DE CONTRACTISTA

No requereix classificació per la realització de l'objecte del contracte en el cas del lot 2.

Sí es requereix en el cas següent:

Lot 1: Servei de vigilància

Les empreses hauran d'acreditar estar en possessió del Certificat d'Inscripció en el Registre d'Empreses de Seguretat (Ministeri de l'Interior) amb habilitació per a prestar serveis en l'àmbit nacional, o bé estar inscrites en el Registre especial d'empreses de seguretat de Catalunya, regulat pel Decret 272/1995, de 28 de desembre, de regulació de l'exercici de competències en matèria de seguretat privada, que dona compliment a les previsions del Reglament de seguretat privada, aprovat pel Reial Decret 2364/1994, de 9 de desembre.

L'article 3.1 del Decret 272/1995 preveu que en el Registre especial d'empreses de seguretat de Catalunya s'han d'inscriure les empreses de seguretat que tinguin el domicili social a Catalunya i l'àmbit d'actuació limitat a aquest territori, l'activitat de les quals sigui la prestació dels serveis i activitats a què es refereix l'article 5.1 de la Llei 23/1992, de 30 de juliol, de seguretat privada.

COMPROMÍS DE DEDICAR O ADSCRIURE MITJANS PERSONALS O MATERIALS SUFICIENTS

No aplica l'article 76.2 de la LCSP.

CRITERIS DE SOLVÈNCIA TÈCNICA O PROFESSIONAL I ECONÒMICA O FINANCERA

S'aplicaran els criteris detallats al Plec de Clàusules Administratives Particulars.

CRITERIS DE VALORACIÓ DE LES OFERTES

Considerant l'objecte del contracte, en tant que es tracta d'un contracte inclòs en l'Annex IV de la LCSP, per a la valoració de les ofertes i la selecció de la millor oferta en relació qualitat-preu, s'ha d'atendre als criteris de valoració que es determinen a continuació i la ponderació que es detalla per a cadascun d'ells.





Lot 1: Servei de vigilància

La puntuació total de les ofertes (P) serà: $P = A1 + B1 + B2$.

Criteris que depenen d'un judici de valor (fins a 40 punts)

A1. Memòria tècnica: fins a 40 punts

Es valorarà la memòria tècnica en funció dels següents criteris:

- Metodologia del servei fins a 20 punts
 - Organització del servei proposat adequat a les característiques de la Fira de Calella i l'Alt Maresme (7,5 punts)
 - Proposta d'ubicació i nombre del personal adscrit a l'execució del contracte tenint en compte l'activitat que s'hi desenvolupa i el nivell de freqüència d'assistència de visitants a la Fira de Calella i l'Alt Maresme (7,5 punts)
 - Mecanismes d'adaptabilitat als canvis sobrevinguts, per reajustament d'horaris o altres circumstàncies pròpies de la gestió del personal adscrit a l'execució del contracte (5 punts)
- Procediment de resolució d'incidències fins a 10 punts
 - Protocol d'actuació davant d'aldarulls públics i emergències (5 punts) *
 - Protocol d'actuació davant de conflictes entre visitants, expositors/es i personal de vigilància (5 punts) *

(*) Forma de valoració d'aquests criteris: aquests protocols han de considerar la ubicació de la Fira de Calella i l'Alt Maresme i fer-hi menció. Aquells protocols genèrics que no tinguin en compte aquesta consideració seran desestimats i la seva puntuació serà de 0 punts. La graduació de la puntuació serà la següent:

- Descripció exhaustiva del protocol d'actuació i adequada respecte a les necessitats a satisfer (5 punts)
 - Descripció poc detallada del protocol d'actuació i/o deficiències respecte a les necessitats a satisfer (2 punts)
 - No referència al protocol d'actuació o descripció genèrica o referència amb errors materials (0 punts)
- Descripció de l'equip de treball i unitats encarregades de la prestació de servei.....fins a 10 punts
 - Enumeració dels equips de treball (2,5 punts)
 - Responsable tècnic i interlocutor (2,5 punts)
 - Formació i experiència del personal tècnic (2,5 punts)
 - Previsió de guàrdia, substitucions i baixes del personal (2,5 punts)

No serà objecte de valoració la mera descripció dels requisits d'execució del servei detallats en el Plec de prescripcions tècniques.





Criteris avaluables de forma automàtica (fins a 60 punts)

B1. Oferta econòmica: fins a 49 punts

S'atorgarà la puntuació màxima (49 punts) a l'oferta que suposi un import més baix, i per tant, a l'oferta amb major baixa respecte al tipus de licitació. La resta d'ofertes seran valorades en forma proporcional. Es puntuaran amb 0 punts aquelles ofertes que no millorin el pressupost de licitació.

$$B1 = [49 / (\text{Tipus} - \text{Emin})] \times [\text{Tipus} - \text{Eof}]$$

On:

- Tipus = Tipus de licitació (preu de sortida)
- Eof = Oferta econòmica presentada per cada licitador
- Emin = Oferta econòmica més baixa de totes les ofertes

B2. Criteris de qualitat: fins a 11 punts

S'atorgarà la puntuació màxima (11 punts) a l'oferta que aportï major qualitat, en relació als següents criteris:

Per a l'ús d'eines TIC:

- Per disposar d'un sistema TIC de control d'aforament: fins a 4 punts.
- Per disposar d'un sistema TIC de control d'accessos de personal autoritzat (organització, expositors i personal divers acreditat per part de l'organització): fins a 3 punts.
- Per disposar d'un sistema TIC de control de rondes i fitxatge automàtic que monitoritzi de forma instantània la identitat del treballador, la data, l'hora i el lloc de la ronda efectuada: fins a 4 punts.

Lot 2: Servei de control d'accés

La puntuació total de les ofertes (P) serà: $P = C1 + D1 + D2$.

Criteris que depenen d'un judici de valor (fins a 40 punts)

C1. Memòria tècnica: fins a 40 punts

Es valorarà la memòria tècnica en funció dels següents criteris:

- Metodologia del servei fins a 20 punts
 - Organització del servei proposat adequat a les característiques de la Fira de Calella i l'Alt Maresme (7,5 punts)
 - Proposta d'ubicació i nombre del personal adscrit a l'execució del contracte tenint en compte l'activitat que s'hi desenvolupa i el nivell de freqüència d'assistència de visitants a la Fira de Calella i l'Alt Maresme (7,5 punts)





- Mecanismes d'adaptabilitat als canvis sobrevinguts, per reajustament d'horaris o altres circumstàncies pròpies de la gestió del personal adscrit a l'execució del contracte (5 punts)
- Procediment de resolució d'incidències fins a 10 punts
 - Protocol d'actuació davant d'aldarulls públics i emergències (5 punts) *
 - Protocol d'actuació davant de conflictes entre visitants, expositors/es i personal de control d'accés i personal auxiliar (5 punts) *

(*) *Forma de valoració d'aquests criteris: aquests protocols han de considerar la ubicació de la Fira de Calella i l'Alt Maresme i fer-hi menció. Aquells protocols genèrics que no tinguin en compte aquesta consideració seran desestimats i la seva puntuació serà de 0 punts. La graduació de la puntuació serà la següent:*

- *Descripció exhaustiva del protocol d'actuació i adequada respecte a les necessitats a satisfer (5 punts)*
- *Descripció poc detallada del protocol d'actuació i/o deficiències respecte a les necessitats a satisfer (2 punts)*
- *No referència al protocol d'actuació o descripció genèrica o referència amb errors materials (0 punts)*
- Descripció de l'equip de treball i unitats encarregades de la prestació de servei.....fins a 10 punts
 - Enumeració dels equips de treball (2,5 punts)
 - Responsable tècnic i interlocutor (2,5 punts)
 - Formació i experiència del personal tècnic (2,5 punts)
 - Previsió de guàrdia, substitucions i baixes del personal (2,5 punts)

No serà objecte de valoració la mera descripció dels requisits d'execució del servei detallats en el Plec de prescripcions tècniques.

Criteris avaluable de forma automàtica (fins a 60 punts)

D1. Oferta econòmica: fins a 49 punts

S'atorgarà la puntuació màxima (49 punts) a l'oferta que suposi un import més baix, i per tant, a l'oferta amb major baixa respecte al tipus de licitació. La resta d'ofertes seran valorades en forma proporcional. Es puntuaran amb 0 punts aquelles ofertes que no millorin el pressupost de licitació.

$$D1 = [49 / (\text{Tipus-Emin})] \times [\text{Tipus-Eof}]$$

On:

- Tipus = Tipus de licitació (preu de sortida)
- Eof = Oferta econòmica presentada per cada licitador
- Emin = Oferta econòmica més baixa de totes les ofertes





D2. Criteris de qualitat: fins a 11 punts

S'atorgarà la puntuació màxima (11 punts) a l'oferta que aportï major qualitat, en relació als següents criteris:

Per a l'ús d'eines TIC:

- Per disposar d'un sistema TIC de control d'aforament: fins a 4 punts.
- Per disposar d'un sistema TIC de control d'accessos de personal autoritzat (organització, expositors i personal divers acreditat per part de l'organització): fins a 3 punts.
- Per disposar d'un sistema TIC de control de rondes i fitxatge automàtic que monitoritzi de forma instantània la identitat del treballador, la data, l'hora i el lloc de la ronda efectuada: fins a 4 punts.

MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE

El contracte només es pot modificar per raons d'interès públic, en els casos i en la forma que s'especifiquen en aquesta clàusula, seguint el procediment regulat a l'article 191, i de conformitat amb el que es preveu en els articles 203 a 207 de la LCSP, tot justificant-ho degudament en l'expedient.

PREVISIÓ DE REVISIÓ DE PREUS

No s'admet la revisió de preus.

SUBCONTRACTACIÓ I CESSIÓ

No s'admet la subcontractació ni la cessió a tercers dels diversos serveis descrits en el present contracte.

CONSTITUCIÓ DE GARANTIA DEFINITIVA

La garantia definitiva a constituir per l'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta per a cada lot serà la corresponent al 5% del preu d'adjudicació, IVA exclòs, del lot corresponent.

TERMINI DE GARANTIA

El termini de garantia coincidirà amb el termini d'execució del contracte.

La garantia es retornarà a l'empresa adjudicatària un cop s'hagi produït el venciment del termini de garantia i complert satisfactòriament el contracte, o quan es declari la seva resolució sense culpa de l'empresa adjudicatària.





CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

Les condicions especials d'execució per el contractista, són les següents:

- Afavorir l'aplicació de mesures que fomentin la igualtat entre homes i dones en el treball, amb l'objectiu d'eliminar les desigualtats entre l'home i la dona en el mercat de treball;
- Garantir la seguretat i la protecció de la salut en el lloc de treball de les persones treballadores al seu càrrec i el compliment dels convenis col·lectius sectorials i territorials aplicables;
- Aplicar les mesures adients per prevenir la sinistralitat laboral;
- Així mateix, quan per l'execució de l'obra objecte d'aquest contracte l'empresa adjudicatària requereixi ocupar nou personal, s'adreçarà en primer lloc al Servei Local d'Ocupació de l'Ajuntament de Calella, a l'objecte d'articular un procés de selecció àgil i acordat per l'empresa per cerca persones treballadores que vulguin ocupar les vacants disponibles. Aquestes persones hauran d'estar en situació legal de desocupació, d'acord amb el què estableix l'article 208 del text refós de la Llei General de la Seguretat Social.

Aquestes són condicions especials d'execució a les quals s'atribueix el caràcter d'obligació essencial als efectes assenyalats a l'article 202 de la LCSP.

RÈGIM DE PENALITATS ESPECÍFIC DEL CONTRACTE

Si no s'estableix un règim específic, s'aplicarà un règim general que es preveurà al Plec de Condicions Administratives Particulars.

PROPOSTA

Segons l'exposat anteriorment, es considera que l'opció més eficaç i eficient, que assegura la millor resposta a les necessitats detectades, és convocar licitació per procediment d'adjudicació obert, d'acord amb l'article 131.2 de la LCSP, per un període d'un any, que serà entès com l'execució d'una edició de la Fira de Calella i l'Alt Maresme, prorrogable per un segon any, i amb un pressupost base de licitació anual de **16.883,88 €**, més **3.545,61 €** corresponents al 21% d'IVA, que fan un total de **20.429,49 €**, distribuïts en els seus dos (2) lots, tal i com s'indica a continuació:

- Lot 1: Servei de vigilància: **7.583,91 €** més **1.583,17 €** corresponent al 21% d'IVA, que fan un total de **9.122,08 €**.
- Lot 2: Servei de control d'accés: **9.344,97 €** més **1.962,44 €** corresponent al 21% d'IVA, que fan un total de **11.307,41 €**.

Calella, a la data de la signatura electrònica

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:		
Codi Segur de Validació	2b4a20378d5946a0b67bf65bf3250d2b001	
Url de validació	https://carpetaciudadana.calella.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	
Metadades	Classificador:Altres -	