

DOCUMENT D'ALTRES ESPECIFICITATS TÈCNIQUES PARTICULARS

Obra: EXECUCIÓ DE LES OBRES DE REFORMA I AMPLIACIÓ PER L'ADEQUACIÓ DE LA RESIDÈNCIA PER A PERSONES AMB DISCAPACITAT, CALLDETENES, AL NOU MODEL ASSISTENCIAL, FINANÇADES AMB EL PROGRAMA MRR

Clau: BSE-22271

A efectes de l'estudi i la contractació de l'obra, el licitador haurà de considerar el contingut d'aquest annex com a integrant del Plec de Clàusules Administratives Particulars per a l'adjudicació de l'obra; i la següent documentació que s'adjunta, que substitueix o complementa a la del Projecte original:

- Pressupost en suport informàtic.
- Pressupost de seguretat i salut en suport informàtic.

En cas de discrepància entre l'esmentat en el present annex i qualsevol document del Projecte original, es farà prevaler l'indicat en el present annex.

RESUM DE DADES PRESSUPOSTÀRIES

PRESSUPOST PROJECTE – SUPORT INFORMÀTIC	
Pressupost Exec. Material (PEM) que inclou l'import del pressupost de Seguretat i Salut ..3.225.758,79 €	
Despeses Generals (13%)	419.348,64 €
Benefici Industrial (6%)	193.545,53 €
Subtotal	3.838.652,96 €
IVA (10%)	383.865,30 €
Press. Exec. Contracte (PEC)	4.222.518,26 €

NOTA: el termini d'execució de les obres serà de 12 mesos.

1.- PRESSUPOST

1.1.- Aclariments a les unitats d'obra del suport informàtic

En cas d'haver disconformitat entre els amidaments del projecte i els del suport informàtic, es faran prevaler aquests darrers. De la mateixa manera, en el cas de donar-se qualsevol discrepància entre els elements del pressupost de projecte i els que formen el suport informàtic, es farà prevaler aquest últim.

1.2.- Marques comercials i models concrets

En cas que el projecte indiqui marques o models concrets, cal entendre que són referències del nivell de qualitat del producte i/o de les seves prestacions, i que els productes afectats poden ser substituïts per altres, d'altres marques o models, el nivell de qualitat i/o de prestacions dels quals sigui equivalent o superior.

1.3.- Capítol 01.SS.: s'han eliminat tots els subcapítols i en el seu lloc s'ha posat una partida amb codi H00000SS, descripció "Mesures de Seguretat i Salut a aplicar a l'obra." i preu directe de 32.260.95 €.

1.4.- S'han recodificat les següents partides:

CODI PROJECTE	CODI "SUPORT INFORMÀTIC"
BAT-7A	EAT-7A
CV-24EPUNI	EV-24EPUNI

1.5.- S'han modificat els preus de tots els elements de mà d'obra següents:

ELEMENT	PREU MODIFICAT
Ajudant electricista: A013H000 i A01-FEPD	25,31
Ajudant muntador: A013M000 i A01-FEPH	25,39
Oficial 1a electricista: A012H000 i A0F-000E	29,52
Oficial 1a muntador: A012M000 i A0F-000R	29,56

Aquests canvis de preus implica la modificació de tots els preus de les parides on participen.

1.6.- Partida XPAUZ311: s'ha modificat la unitat d'amidament de "u" a "pa".

1.7.- Partida XPAUZ312: s'ha modificat la unitat d'amidament de "u" a "pa" i s'ha modificat el preu de 3.675,00 € a 3.675,32 €.

1.8.- Partides: PA05030102, PA0503010201, PA0503010202, PPAUU301, PPAUU302, PPAUU350: s'ha modificat la unitat d'amidament de "pa" a "u".

1.9.- Metodologia BIM.

Infraestructures.cat utilitza metodologies de BIM de construcció virtual per tal d'assolir millores en el procés constructiu i assegurar la qualitat del producte final. El projecte objecte de la present licitació s'ha desenvolupat segons la metodologia BIM de construcció virtual i, entre la documentació del projecte, es disposa d'un model BIM que pot ser útil per a la gestió de l'obra. Es intenció d'Infraestructures de la Generalitat de Catalunya, SAU que la gestió i seguiment de la construcció d'aquest equipament es faci amb metodologia BIM.

L'adjudicatari haurà de realitzar una modelització completa de l'obra amb metodologia BIM (entenent com a completa la totalitat de les obres objecte del seu contracte), presentant el model paramètric final de l'obra acabada.

En paral·lel l'adjudicatari es comprometen a desenvolupar tots els objectius i propostes d'acció de BIM indicats per Infraestructures.cat en l'annex OBJECTIUS BÀSICS I PROPOSTES D'ACCIÓ BIM corresponent en del Plec de Clàusules Administratives i així com aquells objectius o propostes d'acció que hagi pogut afegir en a la seva oferta.

Aquests treballs hauran d'ésser comptabilitzats alhora d'elaborar l'oferta i no podran ésser objecte d'abonament independent.