



AJUNTAMENT DE PALAU-SAVERDERA

c/. Nou, 15 – 17495 Palau-saverdera

Tel. 972.55.23.37 – Fax 972.53.02.06 – www.palau-saverdera.cat

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES DEL CONTRACTE DEL SERVEI DE DESRATITZACIÓ I DESINSECTACIÓ DELS SERVEI PÚBLICS I EQUIPAMENTS MUNICIPALS DE PALAU-SAVERDERA

CAPÍTOL I. INTRODUCCIÓ

Article 1.- Objecte.

L'objecte del present Plec és fixa les condicions facultatives i els condicionants tècnics que regiran el procediment per a l'adjudicació per a la contractació del servei de desratització i desinsectació dels serveis públics i equipaments municipals de Palau-saverdera.

La relació de l'adjudicatari amb l'Ajuntament de Palau-saverdera té la naturalesa derivada d'aquest contracte i, en cap cas, podrà considerar-se com una relació laboral, funcional, o de cap altre tipus. Per tant, de conformitat amb l'article 308.2 de la LCSP, a l'extinció del contracte no es produirà en cap cas la consolidació de les persones que hagin realitzat els treballs objecte del contracte com a personal de l'Ajuntament.

Article 2.- Responsable del contracte.

3.1.- La persona funcionària responsable de la inspecció d'obres i serveis, serà la responsable del contracte i en supervisarà la seva execució, comprovant que la seva realització s'ajusta a les prescripcions establertes al present plec i al de clàusules administratives particulars, i traslladarà a l'adjudicatari, quan s'escaigui, les ordres i instruccions de l'òrgan de contractació.

3.2.- Anualment, coincidint amb la presentació de la factura, la persona responsable del contracte emetrà l'informe de fiscalització sobre la realització de les prestacions previstes en el contracte. Si és el cas, s'inclouran en l'informe les anomalies que es trobin en el desenvolupament de les prestacions a realitzar, i els suggeriments destinats a la seva correcció o a la millora general de l'eficiència del servei contractat.

Article 3.- Termini d'execució

El contracte tindrà un termini de vigència de DOS ANYS (2) a comptar des de la data que s'estableixi en el document de formalització. Així mateix, per acord exprés de les parts, el present contracte serà susceptible de pròrroques, acordades expressament per ambdues parts per períodes d'un any, amb un màxim de DOS (2) PRÒRROQUES,



AJUNTAMENT DE PALAU-SAVERDERA

c/. Nou, 15 – 17495 Palau-saverdera

Tel. 972.55.23.37 – Fax 972.53.02.06 – www.palau-saverdera.cat

sense que, en total, la durada del contracte pugui excedir de QUATRE ANYS, pròrrogues incloses.

CAPITOL II.- DETERMINACIO DE LES TASQUES

Article 4.- Descripció del servei.

Les tasques incloses dins l'objecte del contracte seran les que tot seguit es detallen:

- Desratització (rates i ratolins)
 - Inclou: Mus musculus (ratolí domèstic), Rattus rattus (rata negra) i Rattus norvegicus (rata gris)
 - Zones a tractar: Nucli de Palau-saverdera i urbanitzacions de Mas Isaac i Bellavista.
 - Periodicitat: Es realitzaran 6 actuacions a l'any amb periodicitat bimensual que coincidirà els mesos de gener, març, maig, juliol, setembre i novembre.
 - Les actuacions es faran per equips formats, com a mínim, per dues persones responsables tècnics de l'empresa adjudicatària, prèvia comunicació per correu electrònic a la persona responsable del contracte amb una antelació mínima de 48 hores i amb descripció de les actuacions que preveuen realitzar.
 - Es realitzaran mesures de xoc en la xarxa de clavegueram per tal d'evitar ploriferacions, les quals s'acompanyaran de mesures de tractament preventives en els embornals, en els punts d'evacuació d'aigua de pluja i en altres punts concrets on s'hagi detectat la proliferació de rosegadors, com ara les arquetes de l'enllumenat públic o les dels serveis d'energia elèctrica, de telefonia o de subministrament d'aigua. Es revisarà i es realitzarà tractament en aquells punts més sensibles en quant als rosegadors, com les lleres urbanes, les zones d'abocaments i les zones properes als contenidors d'escombraries, si així s'escau.
 - Es realitzaran tasques de detecció i revisió periòdiques en zones abandonades, descampats, espais públics, etc., per a determinar la necessitat d'aplicació de dues actuacions més durant l'any, com a mesures de xoc, destinades a resoldre i/o prevenir incidències puntuals. En cas d'actuació, es determinaran les zones estipulades amb el responsable de contracte i s'aportarà un pla de seguiment actiu que permeti eliminar o reduir al mínim nivell possible la presència de rosegadors.
- Desinsectació:
 - Inclou: Blatta orientalis i Periplaneta americana i altres plagues d'espècies que es detectin.
 - Zones a tractar: Arquetes de la xarxa de clavegueram del municipi.



AJUNTAMENT DE PALAU-SAVERDERA

c/. Nou, 15 – 17495 Palau-saverdera

Tel. 972.55.23.37 – Fax 972.53.02.06 – www.palau-saverdera.cat

- Periodicitat: Es realitzaran 6 actuacions a l'any amb un calendari programat amb el responsable del contracte que l'elaborarà cada any d'acord amb les necessitats previstes o detectades i que coincidirà, bàsicament, amb els mesos de març, abril, juny, agost, novembre i desembre.
- Les actuacions es faran per equips formats, com a mínim, per dues persones responsables tècnics de l'empresa adjudicatària, prèvia comunicació per correu electrònic a la persona responsable del contracte amb una antelació mínima de 48 hores i amb descripció de les actuacions que preveuen realitzar.
- Tasques previstes en cada actuació: El tractament es farà per en funció de les necessitats determinades en cada moment.

- **Desratització i desinsectació dels centres educatius.**

- Actuacions preventives de desinsectació

Especialment destinada a evitar la presència de les espècies següents: *Blattella germanica* (Panerola Germànica), *Blatta orientalis* (Panerola Oriental), *Linepithema humile* (formiga argentina) i *Lasius niger* (formiga).

Zones a prevenir: Espais interiors dels Centres Educatius (Llar d'infants i CEIP Martí Inglés).

Actuacions: 4 actuacions amb períodes trimestrals, d'acord amb el calendari consensuat amb el responsable del contracte. Aquestes actuacions podrien veure's incrementades en el cas que es produïssin necessitats urgents malgrat les actuacions preventives prefixades.

- Actuacions de desratització.

Especialment destinada a evitar la presència de les espècies següents: *Mus musculus*, *Rattus rattus* i *Rattus norvegicus*.

Zones a prevenir: Espais interiors dels Centres Educatius (Llar d'infants i CEIP Martí Inglés).

Actuacions: 4 actuacions amb períodes trimestrals, d'acord amb el calendari consensuat amb el responsable del contracte. Aquestes actuacions podrien veure's incrementades en el cas que es produïssin necessitats urgents malgrat les actuacions preventives prefixades.

- Actuacions específiques de desinsectació

Especialment destinada a evitar la presència de les espècies següents: *Linepithema humile* i *Lasius niger*.

Zones a tractar: Espais interiors i perímetre exterior dels Centres Educatius (Llar d'infants i CEIP Martí Inglés).

Actuacions: 4 actuacions amb períodes trimestrals, d'acord amb el calendari consensuat amb el responsable del contracte. Una de les actuacions tindrà caràcter preventiu i les altres 3 caràcter biorracional. Aquestes actuacions



AJUNTAMENT DE PALAU-SAVERDERA

c/. Nou, 15 – 17495 Palau-saverdera

Tel. 972.55.23.37 – Fax 972.53.02.06 – www.palau-saverdera.cat

podrien veure's incrementades en el cas que es produïssin necessitatsurgents malgrat les actuacions preventives prefixades.

CAPITOL III.- CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE

Article 5.- Responsabilitat civil.

L'adjudicatari haurà d'indemnitzar tots els danys i perjudicis que es causin a tercers com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte, llevat que derivin d'un ordre o instrucció directa dels serveis municipals. En aquest darrer cas, l'Ajuntament de Palau-saverdera en serà responsables dins els límits que assenyalin les lleis.

L'adjudicatari haurà de disposar d'un contracte d'assegurança de responsabilitat civil que doni cobertura a la seva activitat, amb un límit mínim assegurat per sinistre de 250.000 euros.

Article 6.- Mitjans personals, materials i tècnics.

L'adjudicatari aportarà el personal necessari per a la realització de l'objecte del contracte i oferir garanties de qualitat en la prestació del servei. Tots els treballadors i les treballadores contractats per la empresa que prestin el servei objecte de contracte hauran de estar contractats d'acord amb el conveni col·lectiu de treball del sector corresponent i disposar de la titulació exigida en aquest plec.

El servei es prestarà amb continuïtat i regularitat donant resposta al llarg de total període del contracte, sense interrupció per motiu de baixes, vacances o similars.

Article 7.- Obligacions específiques contractuals de l'adjudicatari.

1.- Per fer front a una situació d'urgència en control de plagues cal tenir establerts, prèviament, els canals de comunicació entre l'adjudicatari i l'Ajuntament de Palau-saverdera per tal de poder decidir i avaluar de forma conjunta les actuacions més adequades. De manera excepcional, i sempre que el responsable del contracte així ho determini amb la seva aprovació, si es produeix una urgència que requereixi activar el tractament a una zona concreta, aquest tractament s'haurà de fer durant les 48 hores següents a rebre l'avís pels canals de comunicació prèviament acordats, qualsevol dia de la setmana, cap de setmana o festius inclosos.

2.- L'adjudicatari haurà de complir les disposicions vigents en matèria fiscal, administrativa, laboral i de seguretat i higiene en el treball. L'Ajuntament de Palau-saverdera podrà requerir, a qualsevol moment, l'acreditació d'aquest compliment.

3.- Els productes plaguicides que es facin servir per dur a terme la prestació, hauran de complir les normativa que li sigui d'aplicació i disposar de la corresponent homologació per l'ús al que s'haurà de destinar. En general, caldrà prendre les mesures necessàries per tal que l'aplicació dels tractaments que corresponguin no



AJUNTAMENT DE PALAU-SAVERDERA

c/. Nou, 15 – 17495 Palau-saverdera

Tel. 972.55.23.37 – Fax 972.53.02.06 – www.palau-saverdera.cat

afectin la resta de fauna i/o animals de l'entorn (gats, aus, etc.). L'adjudicatari comunicarà al responsable del contracte, per tal de poder-ne fer un seguiment, les especificacions tècniques dels productes a utilitzar durant el contracte i de qualsevol modificació en composició que es produeixi durant la seva execució, així com de qualsevol canvi posterior de producte.

4.- Si per a la realització de les prestacions corresponents a l'assistència tècnica resulten necessaris altres instruments, com ara mesuradors, tacògrafs, etc. els haurà d'aportar l'adjudicatari.

5.- L'adjudicatari està obligat a facilitar al responsable de la gestió del contracte tota aquella informació i documents que li siguin requerits durant la vigència del contracte, a l'efecte de control, estadística, operacions, treballs i incidències registrades i tipus de tractament. En aquest sentit s'expedirà per a cada intervenció una acta/informe de treball, indicant com a mínim els següents aspectes:

- Situació o àmbit de l'actuació.
- Indicació del tipus d'actuació: programada o d'urgència.
- Tipus de tractament.
- Productes i elements utilitzats.
- Metodologia d'aplicació.
- Personal de l'empresa que realitza els treballs: núm. de persones i rang.
- Temps requerit per a la realització de l'actuació.

- Observacions d'interès.
- Data de l'actuació i signatura

Article 8.- Obligacions en matèria de protecció de dades.

Atès que l'execució d'aquest contracte implica l'accés a dades de caràcter personal, l'adjudicatari haurà de complir les obligacions derivades de la següent normativa:

- Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016 relatiu a la protecció de les persones físiques pel que respecte al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel que es deroga la Directiva 95/46/CE (RGPD)
- Reial Decret-Llei 5/2018, de 27 de juliol, de mesures urgents per a l'adaptació del Dret espanyol a la normativa de la Unió Europea en matèria de protecció de dades.
- Llei Orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de Protecció de Dades de Caràcter Personal, en aquells articles que no contradiguin el RGPD.
- Reial Decret 1720/2007, de 21 de desembre, pel qual s'aprova el Reglament de desenvolupament de la Llei Orgànica 15/1999, en aquells articles que no contradiguin el RGPD.
- Qualsevol norma que substitueixi o desenvolupi qualsevol de les relacionades.



AJUNTAMENT DE PALAU-SAVERDERA

c/. Nou, 15 – 17495 Palau-saverdera

Tel. 972.55.23.37 – Fax 972.53.02.06 – www.palau-saverdera.cat

La participació en la licitació d'aquest contracte comporta que el licitador coneix que queda obligat al compliment de les obligacions que deriven de la normativa relacionada o de les que les puguin substituir o desenvolupar durant la vigència del contracte. També comporta el coneixement de l'obligació de mantenir el secret sobre totes les informacions, documents i assumptes als que tingui accés o coneixement durant la vigència del contracte, mantenint l'obligació de no fer-los públics ni després de finalitzat el termini contractual.

TITOL IV.- DESGLOSSAMENT, FACTURACIÓ I PAGAMENT

Article 9.- Desglossament del pressupost base de licitació.

El valor del servei, s'ha pres tenint en compte els imports satisfets per aquesta mateixa prestació durant els exercicis precedents, amb increment previst global del 3% i que, en el present contracte, s'agrupen en un únic objecte. Aquest valor resulta del següent detall de preus (amb inclusió de l'IVA):

Desratització i desinsectació de centres educatius	1.509,08 €
Desratització i desinsectació del nucli urbà, i de les urbanitzacions Mas Issac i Bellavista.	
Desinsectació arquetes xarxa clavegueram	3.260,7 €
Total prestacions que s'agrupen	4.769,88 €

Article 10.- Facturació dels treballs

Els treballs corresponents al servei de desratització i desinsectació dels serveis públics i equipaments municipals de Palau-saverdera es facturaran anualment, en els primers deu dies següents a la finalització de l'any corresponent, separant en dues factures els imports corresponents a les prestacions de desratització i desinsectació de serveis i vies públiques i els imports corresponents a les prestacions de desratització i desinsectació de la Llar infants i del CEIP Martí Inglés, d'acord amb la distribució pressupostària a la que es refereix l'article 12.

Les factures se sotmetran al vistiplau del responsable del contracte. En cas que no obtingui el vistiplau s'emetrà informe assenyalant els motius de no conformitat amb la factura i s'obrirà un expedient contradictori per determinar els treballs realitzats i si s'ha produït algun incompliment del contracte. L'import que resulti de l'expedient contradictori serà el que serà objecte de pagament. En el cas que es constatés algun incompliment del contracte, s'obrirà el corresponent expedient sancionador, sense perjudici que pugui donar lloc a la resolució del contracte.

Una vegada obtingut el vistiplau de cada una de les factures o determinat l'import a pagar per cada una d'elles, es procedirà al seu pagament. Correspon a la Tresoreria General de l'Ajuntament la competència en matèria de comptabilitat pública.

Les factures derivades de l'execució del contracte es presentaran per mitjà de la Bústia de Factures Electròniques (efact), accessible a través de la Seu Electrònica municipal.