

Codi Segur de Verificació: 5f9b7493-b02f-41d2-b9d7-62d8d3dc1ed6
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01082114_2025_5884823
Data d'impressió: 20/06/2025 08:28:49
Pàgina 1 de 23

SIGNATURES

1.- David Genzor Lujan (TCAT), 13/05/2025 13:48



INFORME JUSTIFICATIU DE NECESSITAT I IDONEÏTAT DE LA CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA

Fitxa del contracte	
Nom del contracte/objecte:	Contracte plurianual de subministrament, plantació i sembra per a la inversió extraordinària de reposició d'infraestructura verda en diversos espais urbans
Referència expedient:	PACC2024000090
Unitat/àrea:	Unitat de Serveis Urbans
Responsable tècnic del contracte:	David Genzor Luján
Tipus de contracte:	Mixt subministrament-serveis Prestació principal: subministrament
Codi CPV:	03452000-3 Arbres 03121100-6 Plantes vives, bulbs, arrels, esqueixos i empelts 77310000-6 Serveis de plantació i manteniment de zones verdes 77314100-5 Serveis de cobriment amb gespa
Està sotmès a regulació harmonitzada? SI ☐ NO ☒	
Està relacionat a algun expedient? PACC2023000031 (contracte de subministrament desert) PACC2023000078 (contracte de subministrament desert) PACC2021000002 – LOT 1 (contracte de manteniment de jardineria i manteniment de l'arbrat viari actual) Està sotmès a regulació harmonitzada? SI ☒ NO ☐ És susceptible de recurs especial en matèria de contractació? SI ☐ NO ☒ Es tracta d'un expedient amb CPV recollit a l'Annex IV del LCSP? SI ☐ NO ☒ Es tracta d'un expedient amb prestacions de caràcter intel·lectual? SI ☐ NO ☒	
TRAMITACIÓ ORDINARIA/ URGENT O D'EMERGÈNCIA: Ordinària	

DOCUMENT Informe de necessitats	ÒRGAN ÀREA DE TERRITORI, MEDI AMBIENT I RESILIÈNCIA URBANA	REFERÈNCIA PACC2024000090
Codi Segur de Verificació: 5f9b7493-b02f-41d2-b9d7-62d8d3dc1ed6 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01082114_2025_5884823 Data d'impressió: 20/06/2025 08:28:49 Pàgina 2 de 23		
SIGNATURES 1.- David Genzor Lujan (TCAT), 13/05/2025 13:48		



1) CONSULTES PRÈVIES AL MERCAT (Art. 115 DE LCSP)

No s'han fet consultes de mercat.

2) OBJECTE DEL CONTRACTE QUE ES PROPOSA I JUSTIFICACIÓ DE LA CONTRACTACIÓ

L'objecte del contracte consisteix en el subministrament, plantació i sembra d'infraestructura verda en diferents parcs, jardins, carrers i altres espais públics de la ciutat, incloent-hi el subministrament i plantació d'arbrat per a la reposició d'arbrat públic i dels espais verds, la plantació de planta arbustiva, subarbustiva o vivaç per a la seva reposició, així com feines de sembra per a pavimentacions amb gespes en els parcs del municipi, d'acord amb el que s'estableix al plec de prescripcions tècniques.

Justificació de la necessitat idoneïtat i eficiència de la contractació (Art. 28 de LCSP):

Atès que el Pla Director de l'Arbrat Viari de Sant Feliu de Llobregat proposa el canvi de certes unitats de gestió de l'arbrat viari de Sant Feliu per tal d'optimitzar les possibilitats de generació de beneficis de l'arbrat de Sant Feliu de Llobregat i atès que per tal de conservar i alhora incrementar el patrimoni verd de la ciutat (arbres, arbusts, plantes vivaces i gespes dels espais verds i de les vies públiques) es requereix el subministrament, plantació i sembra d'infraestructura de forma continuada, tant per espais verds de nova creació, per a projectes de millora de la qualitat ambiental, i per a l'habitual reposició d'exemplars perduts, que per causes diverses, (accidents viaris, envelliment, perillositat, causes naturals i/o climatològiques, vandalisme..), van desapareixent dels carrers i jardins de la ciutat.

El contracte de Manteniment i Neteja dels Espais Verds de Sant Feliu de Llobregat no contempla la compra d'infraestructura verda, fet que per la seva naturalesa i el seu cost està considerada una inversió (capítol 6 i no 2 com és el cas del contracte).

Atès que l'Ajuntament té competència per efectuar l'objecte d'aquest contracte que es proposa, en base a la competència municipal per establerta a la normativa de règim local o sectorial consistent en prestar el servei de parc públic tal com fixa l'article 26 de les Bases del Règim Local.

Atès que l'Ajuntament no disposa del personal suficient (mitjans propis) per poder assumir la tasca anteriorment descrita degut a no tenir prou consum d'infraestructura per justificar la tinença i gestió dels equipaments i els processos necessaris per a desenvolupar l'activitat viverista d'arbrat, arbusts i planta vivaç.

3) DIVISIÓ EN LOTS (Art. 99 de LCSP)

Hi ha divisió en lots? SI ☐ NO ☒

La naturalesa de les prestacions fa que no sigui possible entendre aquestes com una realització i aprofitament individual i funcional de les mateixes que permetin ser executades de forma independent i separada.



En primer lloc, i d'acord amb l'Art. 99.3 de la LCSP, s'ha determinat que no és viable la divisió del contracte en lots doncs aquest fet podria perjudicar negativament la seva execució. En aquest sentit, la plantació d'arbres, arbusts i planta vivaç i la sembra de gespa són actuacions interrelacionades que han de seguir una planificació tècnica conjunta per garantir la correcta implantació de la vegetació. La separació en lots, aleshores, podria generar desajustos en la seqüència d'execució, afectant la qualitat final del servei.

La intervenció de diferents adjudicataris en espais compartits comportaria tasques addicionals de coordinació, generant possibles incompatibilitats en els terminis d'actuació i riscos d'ineficiència. A més, la coexistència de diferents contractistes podria dificultar la responsabilitat sobre eventuais incidències en el desenvolupament del projecte o en incidències que entressin en garantia i que es detectin un cop finalitzades les feines planificades.

Ahora, la contractació d'un únic operador permet economia d'escala i una millor gestió dels recursos humans i materials. La divisió podria incrementar els costos de logística i execució, fet que aniria en detriment dels principis d'eficiència i racionalitat de la despesa pública.

4) DURADA DEL CONTRACTE I/O PRÒRROGA (Art. 29 LCSP)

- a) Durada del contracte (anys/mesos): 27 mesos, des de l'octubre de 2025 fins al 31 de desembre de 2027.
- b) Es preveu Pròrroga SI ☐ NO ☒
- c) És d'interès per l'Ajuntament la prestació successiva (Art. 29.4 LCSP) SI ☐ NO ☒

5) ASPECTES ECONÒMICS DEL CONTRACTE

a) Pressupost base de licitació:

El pressupost base de licitació, que determina el límit màxim de despesa al qual es compromet l'Ajuntament, per una durada de 27 mesos, des de l'octubre de 2025 fins al 31 de desembre de 2027, és el següent:

PRESSUPOST BASE LICITACIÓ		
CONCEPTE	%	Import
COSTOS DIRECTES		220.616,76 €
Costos Directes totals 2025		98.817,34 €
Total subministrament i plantació d'arbres i planta arbustiva, subarbustiva i vivaç		60.412,16 €
Subministrament d'arbres i planta arbustiva, subarbustiva i vivaç		43.150,07 €
Serveis de plantació d'arbres i planta arbustiva, subarbustiva i vivaç		17.262,09 €
Pavimentacions amb gespa		38.405,18 €
Costos Directes totals 2026		60.899,71 €
Total subministrament i plantació d'arbres i planta arbustiva,		59.074,37 €



subarbustiva i vivaç		
Subministrament d'arbres i planta arbustiva, subarbustiva i vivaç		43.864,58 €
Serveis de plantació d'arbres i planta arbustiva, subarbustiva i vivaç		15.209,79 €
Pavimentacions amb gespa		1.825,34 €
Costos Directes totals 2027		60.899,71 €
Total subministrament i plantació d'arbres i planta arbustiva, subarbustiva i vivaç		59.074,37 €
Subministrament d'arbres i planta arbustiva, subarbustiva i vivaç		43.864,58 €
Serveis de plantació d'arbres i planta arbustiva, subarbustiva i vivaç		15.209,79 €
Pavimentacions amb gespa		1.825,34 €
COSTOS INDIRECTES		58.124,24 €
Despeses generals	20,29%	44.754,86 €
Benefici industrial (màxim 6%) de les despeses directes del servei	6,06%	13.369,38 €
TOTAL COST SERVEI		278.741,00 €
IVA 1	10,00%	16.536,10 €
IVA 2	21,00%	23.809,80 €
TOTAL		319.086,90 €

Justificació resumida del càlcul de costos segons ratis sectorials

Per a l'elaboració del pressupost base de licitació del contracte referent al CNAE **N813 Activitats de jardineria**, s'ha partit del **cost de mercat dels elements vegetals i actuacions associades** (subministrament, plantació i pavimentació amb gespa), establint un **pressupost net de 278.741,00 €**.

A partir d'aquest import i per garantir l'ajust als valors mitjans del sector, s'han aplicat els **ratis sectorials publicats pel Banc d'Espanya (2023)** (https://app.bde.es/rss_www/) per aquest CNAE. Concretament:

- **Costos directes** (materials, mà d'obra directa i despeses generals de fabricació) s'han estimat d'acord amb la desagregació següent:
 - **b1:** costos de materials i despeses generals de fabricació, obtinguts com la diferència entre la xifra neta de negoci i el valor afegit, ajustat pel pes de l'immobilitzat material.
 - **b2:** cost laboral directe, aplicant el 80% de la ràtio de despeses de personal sobre la xifra neta de negoci.

Amb aquest criteri, s'obté un **cost directe total (B)** que representa el **73,65% del pressupost net**, valor que reflecteix la mitjana del sector per aquest tipus d'activitat.

- Les **despeses generals d'estructura** es calculen per diferència ($C = A - B - D$) i representen el **20,29%**, en línia amb les càrregues indirectes habituals en serveis de jardineria.
- Finalment, s'aplica el **rati mitjà de benefici industrial brut del sector (6,06%)**, que dona lloc a un marge de 16.891,70 €, valor plenament justificat segons els paràmetres sectorials.

Codi Segur de Verificació: 5f9b7493-b02f-41d2-b9d7-62d8d3dc1ed6

Origen: Administració

Identificador document original: ES_L01082114_2025_5884823

Data d'impressió: 20/06/2025 08:28:49

Pàgina 5 de 23

SIGNATURES

1.- David Genzor Lujan (TCAT), 13/05/2025 13:48



Tot l'exposat es recull a la taula:

Ratis Sectorials de les Societats no Financeres				
	Sector de activitat (CNAE): N813 Activitats de jardineria			
	Pressupost base de licitació segons cost de mercat			319.086,90 €
	IVA 1		10%	16.536,10 €
	IVA 2		21%	23.809,80 €
	Pressupost net			278.741,00 €
	Subministrament d'arbres i planta arbustiva, subarbustiva i vivaç			165.361,00 €
	Serveis de plantació d'arbres i planta arbustiva, subarbustiva i vivaç			60.244,00 €
	Pavimentacions amb gespa			53.136,00 €
			%	€
	A=B+C+D		100	278.741,00 €
	R01: valor afegit		55,76	155.425,98 €
	R02: despeses de personal		47,70	132.959,46 €
	R14: Immobilitzat material		19,77	55.107,10 €
	b1 (A-Ro1)*(1-(%R14/100)	Materials+ despeses generals de fabricació		98.935,64 €
	b2 (R02 *0,8)	Cost laboral directe		106.367,57 €
	R03: resultat econòmic brut		6,06	16.891,70 €
Costos Directes	Total de cost de vendes (B)	73,65%	205.303,20 €	
Costos indirectes	Despeses generals d'estructura (C=A-B-D)	20,29%	56.546,09 €	
	Benefici industrial (D) (R03)	6,06%	16.891,70 €	
TOTAL				278.741,00 €

Aquesta metodologia permet justificar els costos seguint criteris objectius i traçables, complint així el que preveu l'article 102.3 LCSP sobre el valor estimat i el càlcul del pressupost base de licitació.

Aquest import s'ha determinat a partir d'una estimació basada en el valor real del cost de subministrament i plantació d'arbres, arbusts i planta vivaç i de sembra per a la pavimentació amb gespes de l'Ajuntament de Sant Feliu de Llobregat en exercicis anteriors, en funció dels preus extrets de la comparació de 3 catàlegs d'empreses de producció d'arbres, arbusts i planta vivaç; consultant també una base de preus especialitzada en projectes i obres en espais públics, parcs i jardins; i en base a altres plecs de prescripcions tècniques d'altres ajuntaments o entitats públiques d'acord amb l'Art. 101.10 de la LCSP.

Els preus unitaris de referència per al pressupost base de licitació es troben desglossats als llistats d'espècies i tasques del PPTP.

Codi Segur de Verificació: 5f9b7493-b02f-41d2-b9d7-62d8d3dc1ed6
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01082114_2025_5884823
Data d'impressió: 20/06/2025 08:28:49
Pàgina 6 de 23

SIGNATURES

1.- David Genzor Lujan (TCAT), 13/05/2025 13:48



ARRABASSADORA DE SOQUES:

Aquest pressupost inclou també un import total de 14.440,14€ (IVA inclòs) (11.934,00 € (IVA exclòs)): Aquest import està destinat a l'arrabassament de soques amb mitjans mecànics, retirada de restes i correcta gestió dels residus. Aquest import estima que el total de soques a arrabassar serà de 153 soques, és a dir, aproximadament 1 de cada 3 arbres plantats (465 arbres) a un preu de 78 €/unitat (IVA exclòs). Amb el desglossat següent:

		Pressupost (IVA exclòs)	Pressupost (IVA inclòs)
2025	Total sembra i subministrament i plantació d'arbres i planta arbustiva, subarbustiva i vivaç	124.852,00 €	145.073,89 €
	Subministrament i plantació d'arbres	62.365,00 €	70.111,25 €
	Subministrament i plantació de planta arbustiva, subarbustiva i vivaç	9.283,50 €	10.586,40 €
	Arrabassadora de soques	4.680,00 €	5.662,80 €
	Pavimentacions amb gespa	48.523,50 €	58.713,44 €
2026	Total sembra i subministrament i plantació d'arbres i planta arbustiva, subarbustiva i vivaç	76.977,50 €	87.006,51 €
	Subministrament i plantació d'arbres	69.353,00 €	77.869,00 €
	Subministrament i plantació de planta arbustiva, subarbustiva i vivaç	1.691,25 €	1.958,28 €
	Arrabassadora de soques	3.627,00 €	4.388,67 €
	Pavimentacions amb gespa	2.306,25 €	2.790,57 €
2027	Total sembra i subministrament i plantació d'arbres i planta arbustiva, subarbustiva i vivaç	76.977,50 €	87.006,51 €
	Subministrament i plantació d'arbres	69.353,00 €	77.869,00 €
	Subministrament i plantació de planta arbustiva, subarbustiva i vivaç	1.691,25 €	1.958,28 €
	Arrabassadora de soques	3.627,00 €	4.388,67 €
	Pavimentacions amb gespa	2.306,25 €	2.790,57 €
TOTAL		278.741,00 €	319.086,91 €

RESERVA ARBRAT, ARBUSTIVA I GESPA:

Atès que la quantitat total d'arbres que es requerirà durant la vigència del contracte no pot definir-se amb exactitud en el moment de signar-lo doncs, tot i que el nombre d'arbres, arbusts i superfície de gespa que actualment es necessiten estan comptabilitzats e identificats; es poden produir noves baixes sobrevingudes que estan subordinades a circumstàncies de difícil previsió, s'ha inclòs dintre del pressupost base de licitació, més enllà de la infraestructura verda actualment identificada, una reserva de 110 exemplars d'arbre, 50 exemplars de planta arbustiva, subarbustiva o vivaç; i 750 m² de pavimentacions amb gespa a plantar o sembrar de forma anual per tal de cobrir aquells individus que hagin causat baixa sobrevinguda durant el transcurs de contracte.

Codi Segur de Verificació: 5f9b7493-b02f-41d2-b9d7-62d8d3dc1ed6
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01082114_2025_5884823
Data d'impressió: 20/06/2025 08:28:49
Pàgina 7 de 23

SIGNATURES

1.- David Genzor Lujan (TCAT), 13/05/2025 13:48



Aquesta reserva contempla la substitució de 110 arbres, 10 arbres per barri (Can Nadal, Roses Castellbell, Mas Lluí, Grasses, Can Bertrand, Falguera, Can Calders, La Salut, Can Maginàs, Can Llobera i Hoestch), a un preu unitari de 275,00 € i un preu de plantació unitari de 75,00 €; 50 arbusts, a un preu unitari de 15,00 € i un preu de plantació unitari de 10 €; i 750 m² de gespa a sembrar a un preu unitari de 6,15 €/m².

Per tant, tal i com ja s'ha expressat anteriorment, dintre del pressupost base de licitació, s'ha inclòs una reserva de 50.268,63 €, IVA inclòs (44.362,50 € IVA exclòs), per a la plantació i sembra de 110 arbres, 50 plantes i 750 m² de pavimentacions amb gespa d'espècies no determinades, d'entre el llistat d'espècies determinades, a un preu unitari preestablert.

Nº d'espècies	A determinar
Nº d'arbres	110

Espècies	Nº d'arbres per espècie	Pressupost en arbres 2026 i 2027 (IVA exclòs)	Pressupost en arbres 2026 i 2027 (IVA inclòs)
Arbre Tipus - preu alt (a determinar)	110	38.500,00 €	43.257,50 €
TOTAL	110	38.500,00 €	43.257,50 €

Nº d'espècies	A determinar
Nº d'arbusts	50

Espècies	Nº d'arbusts per espècie	Pressupost en arbusts 2026 i 2027 (IVA exclòs)	Pressupost en arbusts 2026 i 2027 (IVA inclòs)
Arbustiva - preu alt (a determinar)	50	1.250,00 €	1.430,00 €
TOTAL	50	1.250,00 €	1.430,00 €

Nº d'espais/superfícies a sembrar:	A determinar
Superfície (m2)	750

Espècies	Superfície de gespa (m2)	Pressupost en gespa 2026 i 2027 (IVA exclòs)	Pressupost en gespa 2026 i 2027 (IVA inclòs)
Gespa - preu alt (a determinar)	750	4.612,50 €	5.581,13 €
TOTAL	750	4.612,50 €	5.581,13 €

L'Ajuntament no estarà obligat a esgotar la totalitat d'aquest pressupost, sinó que la despesa real anirà en funció de l'arbrat requerit i entregat efectivament segons les necessitats de subministrament, plantació i sembra.

L'expressat preu es considera preu cert contractual, i inclou totes les despeses directes i indirectes que el contractista hagi de realitzar incloses les necessàries per al compliment de les prestacions, així com són els beneficis, assegurances, transport, taxes, preus, preus públics i tots els impostos que pugui pertocar-li com a

Codi Segur de Verificació: 5f9b7493-b02f-41d2-b9d7-62d8d3dc1ed6
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01082114_2025_5884823
Data d'impressió: 20/06/2025 08:28:49
Pàgina 8 de 23

SIGNATURES

1.- David Genzor Lujan (TCAT), 13/05/2025 13:48



conseqüència de la contractació. En cap cas es facturarà pel concepte de transport del material al/s lloc/s de lliurament i plantació o sembra.

Es tendirà a esgotar el pressupost total del qual està dotat el contracte (278.741,00 € + IVA) amb tants arbres, planta arbustiva o vivaç i m² de gespa a sembrar com sigui possible plantar o sembrar segons els preus unitaris oferts.

b) Determinació del preu

El càlcul del preu unitari del subministrament dels arbres i de la planta arbustiva i vivaç així com de les tasques de plantació i sembra s'han determinat a partir d'una estimació basada en el valor real del cost de subministrament i plantació d'arbres, arbusts i planta vivaç i de sembra de paviments amb gespes de l'Ajuntament de Sant Feliu de Llobregat en exercicis anteriors, en funció dels preus extrets de la comparació de 3 catàlegs d'empreses de producció d'arbres, arbusts i planta vivaç; consultant també una base de preus especialitzada en projectes i obres en espais públics, parcs i jardins; i en base a altres plecs de prescripcions tècniques d'altres ajuntaments o entitats públiques.

c) Valor Estimat del Contracte (VEC)

Considerant el PBL, les estimacions del contracte abans esmentades, el VEC, que no inclou l'IVA, i **atenent que no hi ha previstes ni modificacions ni pròrrogues**, als efectes de determinar el procediment d'adjudicació i la publicitat és el següent:

VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE		
Any d'execució	Pressupost net prestació	Import
2025 (octubre-desembre)	Total 2025 (octubre - desembre)	124.852,00 €
	Total subministrament i plantació d'arbres i planta arbustiva, subarbustiva i vivaç	76.328,50 €
	Subministrament d'arbres i planta arbustiva, subarbustiva i vivaç	54.518,50 €
	Serveis de plantació d'arbres i planta arbustiva, subarbustiva i vivaç	21.810,00 €
	Pavimentació amb gespa	48.523,50 €
2026	Total 2026	76.944,50 €
	Total subministrament i plantació d'arbres i planta arbustiva, subarbustiva i vivaç	74.638,25 €
	Subministrament d'arbres i planta arbustiva, subarbustiva i vivaç	55.421,25 €
	Serveis de plantació d'arbres i planta arbustiva, subarbustiva i vivaç	19.217,00 €
	Pavimentació amb gespa	2.306,25 €
2027	Total 2027	76.944,50 €
	Total subministrament i plantació d'arbres i planta arbustiva, subarbustiva i vivaç	74.638,25 €
	Subministrament d'arbres i planta arbustiva, subarbustiva i vivaç	55.421,25 €
	Serveis de plantació d'arbres i planta arbustiva, subarbustiva i vivaç	19.217,00 €
	Pavimentació amb gespa	2.306,25 €
TOTAL		278.741,00 €



d) Règim econòmic del contracte

Comporta una despesa o un ingrés per l'Ajuntament? Ingrés [] Despesa [X]

e) Font de finançament

- El finançament està condicionat a atorgament de subvenció? SI [] NO [X]
- El finançament està condicionat a modificació de crèdit o aplicació de romanent de tresoreria? SI [] NO [X]

f) Imputació al pressupost municipal

Any d'execució		Total (IVA inclòs)	Total (IVA exclòs)	Partida pressupostària
2025 (octubre- desembre)	Total 2025 (octubre - desembre)	145.073,89 €	124.852,00 €	
	Total subministrament i plantació d'arbres i planta arbustiva, subarbustiva i vivaç	86.360,45 €	76.328,50 €	2025 300 17100 61900 – Inv. Repos.Infraest. – Parcs i Jardins
	Subministrament d'arbres i planta arbustiva, subarbustiva i vivaç	59.970,35 €	54.518,50 €	
	Serveis de plantació d'arbres i planta arbustiva, subarbustiva i vivaç	26.390,10 €	21.810,00 €	
	Pavimentacions amb gespa	58.713,44 €	48.523,50 €	2025 300 15320 61900 – Pla de Pavimentació
2026	Total 2026	87.006,51 €	76.944,50 €	
	Total subministrament i plantació d'arbres i planta arbustiva, subarbustiva i vivaç	84.215,95 €	74.638,25 €	2026 300 17100 61900 – Inv. Repos.Infraest. – Parcs i Jardins
	Subministrament d'arbres i planta arbustiva, subarbustiva i vivaç	60.963,38 €	55.421,25 €	
	Serveis de plantació d'arbres i planta arbustiva, subarbustiva i vivaç	23.252,57 €	19.217,00 €	
	Pavimentacions amb gespa	2.790,56 €	2.306,25 €	
2027	Total 2027	87.006,51 €	76.944,50 €	
	Total subministrament i plantació d'arbres i planta arbustiva, subarbustiva i vivaç	84.215,95 €	74.638,25 €	2027 300 17100 61900 – Inv. Repos.Infraest. – Parcs i Jardins
	Subministrament d'arbres i planta arbustiva, subarbustiva i vivaç	60.963,38 €	55.421,25 €	
	Serveis de plantació d'arbres i planta arbustiva, subarbustiva i vivaç	23.252,57 €	19.217,00 €	
	Pavimentacions amb gespa	2.790,56 €	2.306,25 €	
TOTAL		319.086,90 €	78.741,00 €	



Ajuntament de
Sant Feliu
de Llobregat

g) Forma de pagament del contracte (Art. 198 LCSP)

El pagament es realitzarà una vegada realitzats els subministraments, plantacions i sèmbras requerits, amb la conformitat del responsable tècnic municipal del contracte (albarà de recepció del material subministrat i el passaport fitosanitari, si s'escau).

6) CLASSIFICACIÓ I SOLVÈNCIA

Exigeix classificació? SI ☐ NO ☒

Les condicions mínimes de solvència que s'estimen adequades per garantir que les empreses licitadores tenen els recursos i la capacitat necessària per executar el contracte són:

Solvència econòmica i financera

De conformitat amb l'Art. 87 de la LCSP, la solvència econòmica i financera mínima de l'empresari per poder executar el contracte es determina a través dels mitjans següents:

- Volum anual de negocis en l'àmbit al qual es refereixi el contracte, referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles en funció de les dates de constitució d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes per un import igual o superior a **185.827,33 €**.

Justificació: De conformitat amb el que disposa l'article 86 i 87 de la LCSP, s'ha optat per exigir l'acreditació de la solvència econòmica i financera mitjançant la presentació, del volum anual de negocis referit al millor dins dels tres últims disponibles, al considerar que aquest permet garantir al mateix temps una aptitud suficient per part de potencials licitadors/es interessats/des en el contracte i un accés no restrictiu a la licitació. Tenint en compte el pressupost estimat i les característiques del sector, els imports són xifres proporcionades a l'objecte del contracte procurant un degut equilibri entre els seus interessos i el propi de l'objecte del contracte.

Solvència tècnica o professional

De conformitat amb l'article 89 de la LCSP, la solvència tècnica o professional mínima de l'empresari per executar aquest contracte que s'estima adequada per poder executar el contracte es determina a partir dels mitjans següents:

- Una relació dels principals subministraments de la mateixa o de naturalesa similar als que constitueixen l'objecte del contracte realitzats en els últims tres (3) anys. S'exigeix haver realitzat almenys **3** subministraments. El requisit mínim de solvència serà que l'import acumulat del millor any d'execució ha de ser igual o superior al **89.381,29 €** (70% de l'annualitat mitjana del contracte).

Justificació: El criteri de solvència tècnica previst a l'article 89.1 lletra a) de la LCSP,



corresponent a la relació dels principals subministraments realitzats de la mateixa o similar naturalesa als que constitueixen l'objecte del contracte en el curs de com a màxim els tres (3) últims anys per tal de verificar que l'empresari disposa d'una experiència prèvia mínima en la prestació del subministrament de la mateixa naturalesa. A més, l'import mínim que s'ha d'acreditar pretén constatar que l'empresari ha prestat subministraments de naturalesa anàloga a la de l'objecte d'aquest contracte d'un volum suficient, la qual cosa permet deduir que disposa dels mitjans necessaris per a la prestació dels subministraments objecte del contracte.

7) CRITERIS D'ADJUDICACIÓ (Art. 145 LCSP)

Criteris objectius: SI ☒ NO ☐
Criteris subjectius: SI ☐ NO ☒

Considerant l'objecte del contracte, així com també les actuacions que integren el seu cicle de vida, es considera adient a fi i efecte de seleccionar la millor oferta en relació qualitat preu, incorporar els següents criteris, sempre complint les característiques del Plec Tècnic, i amb la proporció que tot seguit s'indica i justifica:

CRITERIS AVALUABLES DE FORMA OBJECTIVA (formula)		Pes
A1	Oferta econòmica	95
A1.1	Preus unitaris arbres	40
A1.2	Preus unitaris arbusts i planta vivaç	15
A1.3	Preus unitaris de plantació i sembra	40
A2	Termini de garantia	5
Total		100

A1. Oferta econòmica: fins a un màxim de 95 punts

A.1.1. Preus unitaris arbres: fins a un màxim de 40 punts

El licitador oferirà un preu unitari per a cada espècie del quadre establert en aquest apartat, d'acord amb el model de l'Annex. Aquest preu haurà d'incloure el transport fins al municipi, en els termes i condicions establertes en el Plec de Prescripcions Tècniques (PPT).

A cadascuna de les espècies se li atorga una puntuació màxima, fins assolir un màxim de 40 punts amb la suma de la valoració de tots els preus unitaris.

S'atorgarà la màxima puntuació per a cada espècie a l'empresa licitadora que formuli el preu unitari més baix, i la resta d'empreses licitadores la distribució de la puntuació es farà proporcionalment, aplicant la següent fórmula:

$$\text{Puntuació per espècie} = \text{màx.punts assignats per espècie} \times \frac{\text{preu unitari més econòmic}}{\text{preu unitari considerat}}$$

$$A1.1 = \sum \text{de puntuacions per cadascuna de les espècies}$$



Ajuntament de
Sant Feliu
de Llobregat

Les empreses que ofereixin un preu igual o superior al preu unitari màxim establert per una espècie determinada obtindran una puntuació de 0 punts en aquella espècie.

La puntuació màxima a assolir en el criteri A1.1 com a resultat de la suma de tots els valors obtinguts per a cada espècie o varietat serà de 40 punts.

Justificació: les fórmules proposades permeten un repartiment de punts proporcional, pel que a major baixa, s'obtingui la màxima puntuació, amb la qual cosa no es limita la baixa. Amb aquest tipus de fórmules és d'esperar comportaments més agressius per part dels licitadors, arriscant-se a fer més baixa. A més, un dels criteris introduïts permet que no obtinguin punts les ofertes que ofereixin un preu igual al preu base de licitació, és a dir, que no ofereixin cap baixa.

A1.2. Preus unitaris arbusts i planta vivaç: fins a un màxim de 15 punts

El licitador oferirà un preu unitari per a cada espècie del quadre establert en aquest apartat, d'acord amb el model de l'Annex. Aquest preu haurà d'incloure el transport fins al municipi, en els termes i condicions establertes en el Plec de Prescripcions Tècniques (PPT).

A cadascuna de les espècies se li atorga una puntuació màxima, fins assolir un màxim de 15 punts amb la suma de la valoració de tots els preus unitaris.

S'atorgarà la màxima puntuació per a cada espècie a l'empresa licitadora que formuli el preu unitari més baix, i la resta d'empreses licitadores la distribució de la puntuació es farà proporcionalment, aplicant la següent fórmula:

$$\text{Puntuació per espècie} = \text{màx. punts assignats per espècie} \times \frac{\text{preu unitari més econòmic}}{\text{preu unitari considerat}}$$

$$A1.2 = \sum \text{de puntuacions per cadascuna de les espècies}$$

Les empreses que ofereixin un preu igual o superior al preu unitari màxim establert per una espècie determinada obtindran una puntuació de 0 punts en aquella espècie.

La puntuació màxima a assolir en el criteri A1.2 com a resultat de la suma de tots els valors obtinguts per a cada espècie o varietat serà de 15 punts.

Justificació: les fórmules proposades permeten un repartiment de punts proporcional, pel que a major baixa, s'obtingui la màxima puntuació, amb la qual cosa no es limita la baixa. Amb aquest tipus de fórmules és d'esperar comportaments més agressius per part dels licitadors, arriscant-se a fer més baixa. A més, un dels criteris introduïts permet que no obtinguin punts les ofertes que ofereixin un preu igual al preu base de licitació, és a dir, que no ofereixin cap baixa.

DOCUMENT Informe de necessitats	ÒRGAN ÀREA DE TERRITORI, MEDI AMBIENT I RESILIÈNCIA URBANA	REFERÈNCIA PACC2024000090
Codi Segur de Verificació: 5f9b7493-b02f-41d2-b9d7-62d8d3dc1ed6 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01082114_2025_5884823 Data d'impressió: 20/06/2025 08:28:49 Pàgina 13 de 23		
SIGNATURES 1.- David Genzor Lujan (TCAT), 13/05/2025 13:48		



A1.3. Preus unitaris de plantació i sembra: fins a un màxim de 40 punts

El licitador oferirà un preu unitari per a cada tipus de plantació i sembra del quadre establert en aquest apartat, d'acord amb el model de l'Annex. Aquest preu haurà d'incloure tots els termes i condicions establertes en el Plec de Prescripcions Tècniques (PPT).

A cadascun del tipus de plantació i sembra se li atorga una puntuació màxima, fins assolir un màxim de 40 punts amb la suma de la valoració de tots els preus unitaris.

S'atorgarà la màxima puntuació per a cada tipus de plantació i sembra a l'empresa licitadora que formuli el preu unitari més baix, i la resta d'empreses licitadores la distribució de la puntuació es farà proporcionalment, aplicant la següent fórmula:

$$Puntuació \text{ per item} = \text{màx. punts assignats per item} \times \frac{\text{preu unitari més econòmic}}{\text{preu unitari considerat}}$$

$$A1.3 = \sum \text{de puntuacions per cadascuna dels items}$$

Les empreses que ofereixin un preu igual o superior al preu unitari màxim establert per una feina (plantació d'arbrat, plantació d'arbustiva, subarbustiva o vivaç; o sembra) determinada obtindran una puntuació de 0 punts en aquella feina.

La puntuació màxima a assolir en el criteri A1.3 com a resultat de la suma de tots els valors obtinguts per a cada feina serà de 40 punts.

Justificació: les fórmules proposades permeten un repartiment de punts proporcional, pel que a major baixa, s'obtingui la màxima puntuació, amb la qual cosa no es limita la baixa. Amb aquest tipus de fórmules és d'esperar comportaments més agressius per part dels licitadors, arriscant-se a fer més baixa. A més, un dels criteris introduïts permet que no obtinguin punts les ofertes que ofereixin un preu igual al preu base de licitació, és a dir, que no ofereixin cap baixa.

La puntuació màxima a assolir en el criteri A1 com a resultat de la suma de tots els valors obtinguts per a cada subapartat (A1.1, A1.2 i A1.3) serà de 95 punts.

A2. Ampliació del termini de garantia: fins a un màxim de 5 punts

Es valorarà l'ampliació del termini mínim de garantia que queda establert en el mínim de 4 mesos.

Es valoraran els increments de garantia (comptabilitzats en nombre de mesos addicionals) per sobre dels **4 mesos**. S'atorgarà la màxima puntuació per a l'empresa que ofereixi la major ampliació, i a la resta d'empreses licitadores la



Ajuntament de
Sant Feliu
de Llobregat

distribució de la puntuació es farà proporcionalment, aplicant la següent fórmula:

$$A2 = 5 \times \frac{\text{Ampliació de termini en mesos de garantia ofertat per l'empresa licitadora}}{\text{Ampliació de termini en mesos de garantia més alt ofertat}}$$

Les empreses que ofereixin un termini de garantia igual o superior al termini de garantia mínim de 4 mesos preestablert obtindran una puntuació de 0 punts en aquest criteri.

La puntuació màxima a assolir en el criteri A2 serà de 5 punts.

Justificació: les fórmules proposades permeten un repartiment de punts proporcional, pel que a major termini de garantia, s'obtingui la màxima puntuació, amb la qual cosa no es limita la baixa. Amb aquest tipus de fórmules és d'esperar comportaments més agressius per part dels licitadors. A més, un dels criteris introduïts permet que no obtinguin punts les ofertes que ofereixin un termini de garantia igual a l'establert com a mínim en el punt 13) d'aquest Informe de Necessitats, és a dir, que no ofereixin cap baixa.

Paràmetres objectius per identificar ofertes anormalment baixes (Art. 149 LCSP):

Identificació del caràcter anormal o desproporcionat de les ofertes:

- Quan les ofertes que obtinguin entre el 76% i el 100% de la puntuació qualitativa (Criteri A2) presentin una oferta econòmica que suposi una baixa valorada amb una puntuació de més del 20% de la puntuació mitjana obtinguda per tots els possibles adjudicataris en el criteri A1. Si sols s'ha presentat una sola oferta, aleshores, l'oferta que obtingui entre el 76% i el 100% de la puntuació qualitativa (Criteri A2) presenti 5 dels preus unitaris tinguin una baixa superior al 20% del preu unitari de licitació.
- Quan les ofertes que obtinguin entre el 66% i el 75% de la puntuació qualitativa (Criteri A2) presentin una oferta econòmica que suposi una baixa valorada amb una puntuació de més del 25% de la mitjana del total de les ofertes o del Pressupost base de licitació. Si sols s'ha presentat una sola oferta, aleshores, l'oferta que obtingui entre el 66% i el 75% de la puntuació qualitativa (Criteri A2) presenti 5 dels preus unitaris tinguin una baixa superior al 25% del preu unitari de licitació.
- Quan les ofertes que obtinguin menys del 66% de la puntuació qualitativa (Criteri A2) presentin una oferta econòmica que suposi una baixa valorada amb una puntuació de més del 30% de la mitjana del total de les ofertes o del Pressupost base de licitació. Si sols s'ha presentat una sola oferta, aleshores, l'oferta que obtingui menys del 66% de la puntuació qualitativa (Criteri A2) presenti 5 dels preus unitaris tinguin una baixa superior al 30% del preu unitari de licitació.

JUSTIFICACIÓ: Aquests paràmetres objectius permeten la identificació de l'oferta considerada anormal sigui referida a l'oferta considerada en el seu conjunt i no només

DOCUMENT Informe de necessitats	ORGAN ÀREA DE TERRITORI, MEDI AMBIENT I RESILIÈNCIA URBANA	REFERÈNCIA PACC2024000090
Codi Segur de Verificació: 5f9b7493-b02f-41d2-b9d7-62d8d3dc1ed6 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01082114_2025_5884823 Data d'impressió: 20/06/2025 08:28:49 Pàgina 15 de 23		
SIGNATURES 1.- David Genzor Lujan (TCAT), 13/05/2025 13:48		



el criteri objectiu de l'apartat A1 oferta econòmica, tal i com prescriu l'article 149.2b) de la LCSP. La formula limita la baixa de l'oferta econòmica segons els nivells de qualitat de les ofertes. A més qualitat permet una baixa econòmica menor, a mida que la qualitat és menor permet millors ofertes econòmiques (baixes). En el tema el subministrament, plantació i sembra d'infraestructura verda en diferents parcs, jardins, carrers i ubicacions de la ciutat és prioritza que els ofertes tinguin una bona qualitat i es considera que la qualitat implica que l'oferta econòmica no sigui anormalment baixa.

Les ofertes considerades anormalment baixes es tractaran segons s'estableix a l'article 149 de la LCSP.

8) REVISIÓ DE PREUS (Art. 103 LCSP)

SI ☐ NO ☒

9) MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE PREVIST AL PLEC (Art. 204 LCSP)

SI ☐ NO ☒

10) CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE O CLÀUSULES SOCIALS:

SI ☒ NO ☐

L'adjudicatari complirà, com a mínim, una de les següents condicions especials d'execució del contracte, considerades de caràcter social, ètic o mediambiental:

- Que durant l'execució del contracte l'empresa adjudicatària estableixi al personal encarregat de l'execució del contracte mesures que afavoreixin la conciliació de la vida laboral amb la vida familiar de les persones que intervenen en l'execució del contracte, que poden ser: adequació d'horaris a horaris de les escoles, teletreball... amb la finalitat de fomentar la igualtat entre homes i dones i l'objectiu d'eliminar les desigualtats en el mercat laboral.

- Impartir sessions informatives i formatives específiques en la seva organització, destinades al personal encarregat de l'execució de la prestació, sobre les mesures de seguretat i salut laboral concretes que resulten d'aplicació al present contracte amb l'objectiu de reduir la sinistralitat laboral.

- Aplicar mesures en l'execució del contracte que fomentin l'estalvi energètic o la reducció de les emissions de gasos d'efecte hivernacle amb l'objectiu de lluitar contra el canvi climàtic.

Les anteriors es troben entre les finalitats recollides i enumerades a l'article 202.2 LCSP.

DOCUMENT Informe de necessitats	ÒRGAN ÀREA DE TERRITORI, MEDI AMBIENT I RESILIÈNCIA URBANA	REFERÈNCIA PACC2024000090
Codi Segur de Verificació: 5f9b7493-b02f-41d2-b9d7-62d8d3dc1ed6 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01082114_2025_5884823 Data d'impressió: 20/06/2025 08:28:49 Pàgina 16 de 23		
SIGNATURES 1.- David Genzor Lujan (TCAT), 13/05/2025 13:48		



El compliment d'aquestes condicions especials d'execució del contracte es consideraran obligacions essencials del contracte de conformitat amb l'article 202 de la LCSP i 211 lletra f).

L'empresa adjudicatària haurà de presentar, abans de la formalització del contracte, una declaració responsable en què es compromet a complir com a mínim una de les condicions especials alternatives d'execució que s'indiquen.

11) GARANTIES (Art. 106 i 107 LCSP)

Hi ha garantia provisional? SI ☐ NO ☒

Hi ha garantia definitiva? SI ☒ NO ☐

Quan el preu del contracte es formuli en funció de preus unitaris, l'import de la garantia a constituir (5%) es fixarà atenent al pressupost base de licitació, IVA exclòs.

12) TERMINI DE GARANTIA (Art. 210 LCSP)

SI ☒ NO ☐

El termini de garantia del contracte és de 4 mesos a comptar des de l'acta de recepció i plantació de tot el material vegetal.

13) SUBROGACIÓ DE PERSONAL (Art. 130 LCSP)

SI ☐ NO ☒

14) RÈGIM SANCIONADOR I PENALITATS

Considerant les característiques del contracte, es consideraran faltes sancionables a efectes contractuals totes les actuacions i omissions del contractista que comportin un perjudici o una pèrdua en relació a les exigències especificades en el projecte, plec tècnic, i s'estableixen les següents penalitats:

Els incompliments de les obligacions contractuals en què incorri el contractista durant la vigència del contracte, seran classificats de lleus, greus i molt greus.

Faltes molt greus:

- L'incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral s'establertes pel dret de La Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o per les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculen l'Estat i en particular dels establerts a l'annex V del la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.
- Impedir o dificultar les tasques de supervisió i control de les prestacions per part del responsable del contracte, o bé realitzar accions que posin en risc l'interès públic.

DOCUMENT Informe de necessitats	ÒRGAN ÀREA DE TERRITORI, MEDI AMBIENT I RESILIÈNCIA URBANA	REFERÈNCIA PACC2024000090
Codi Segur de Verificació: 5f9b7493-b02f-41d2-b9d7-62d8d3dc1ed6 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01082114_2025_5884823 Data d'impressió: 20/06/2025 08:28:49 Pàgina 17 de 23		
SIGNATURES 1.- David Genzor Lujan (TCAT), 13/05/2025 13:48		



- Realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
- L'impagament de més de dues mensualitats, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del contractista als treballadors que estiguessin participant en la prestació.
- L'aplicació greu i dolosa, per part del contractista, de condicions salarials inferiors a les derivades de conveni col·lectiu sectorial aplicable als treballadors que estiguin participant en la prestació.
- Reincidència en la comissió de tres faltes greus

Faltes greus:

- L'incompliment injustificat dels terminis de lliurament i d'instal·lació dels béns.
- No complir els estàndards de qualitat oferts que van servir de base a l'adjudicació del contracte.
- No complir els temps de resposta compromesos en el cas d'incidències.
- Desobediència en les indicacions efectuades pel responsable del contracte en relació a la prestació.
- No posar en coneixement del responsable del contracte prèviament a la celebració de qualsevol acte de publicitat o difusió de l'empresa adjudicatària relativa a l'objecte d'aquest contracte.
- No observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte del contracte.
- No respectar els acords i les normes de confidencialitat.
- No col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.
- Incompliment de les condicions especials d'execució per part del contractista o subcontractista.
- Incomplir les millores ofertades en la proposició presentada i acceptades per l'òrgan de contractació.
- L'impagament de fins a dues mensualitats, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del contractista als treballadors que estiguessin participant en la prestació.
- L'aplicació, per part del contractista, de condicions salarials inferiors a les derivades de conveni col·lectiu sectorial aplicable als treballadors que estiguin participant en la prestació.
- Reincidència en la comissió de tres faltes lleus.

Faltes lleus:

- No comunicar immediatament al responsable del contracte les deficiències o irregularitats en la prestació del contracte.
- Incorreccions repetitives en la facturació per part del contractista.

DOCUMENT Informe de necessitats	ÒRGAN ÀREA DE TERRITORI, MEDI AMBIENT I RESILIÈNCIA URBANA	REFERÈNCIA PACC2024000090
Codi Segur de Verificació: 5f9b7493-b02f-41d2-b9d7-62d8d3dc1ed6 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01082114_2025_5884823 Data d'impressió: 20/06/2025 08:28:49 Pàgina 18 de 23		
SIGNATURES 1.- David Genzor Lujan (TCAT), 13/05/2025 13:48		



- Els retards reiterats en el pagament, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del contractista als treballadors que estiguessin participant en la prestació.
- Aquells incompliments no previstos anteriorment i que suposin l'incompliment de les obligacions o condicions establertes en el plec de clàusules administratives particulars o el plec de prescripcions tècniques.

Penalitats:

Com a regla general, cada incompliment tindrà una penalitat de l'1% de l'import d'adjudicació del contracte, tret que, motivadament, l'òrgan de contractació consideri que l'incompliment és greu o molt greu. En aquest cas, la penalitat podrà arribar fins a un 5% o fins al màxim legal del 10%, respectivament. També caldrà tenir en compte el percentatge de penalització indicat a la taula del Pla de qualitat al PPT.

La reiteració en l'incompliment es podrà tenir en compte per valorar-ne la gravetat.

L'import de les penalitats, en el seu conjunt, no superarà el 50% de l'import d'adjudicació del contracte.

La imposició de les penalitats no eximirà al contractista de l'obligació que legalment li correspon pel que fa a la reparació dels defectes.

15) SUBCONTRACTACIÓ (Art. 215 LCSP)

SI ☒ NO ☐

16) CESSIÓ (Art. 214 LCSP)

SI ☒ NO ☐

17) CRITERI ESTABLERT EN CAS DE DESEMPAT (Art. 147 LCSP)

Tindran preferència en l'adjudicació del contracte les proposicions presentades per les empreses que, en la data de finalització del termini de presentació de les ofertes, acompleixin els requisits establerts en l'Art. 147.2 de la LCSP per decidir els criteris de desempat. Per tant, en cas d'empat entre diverses ofertes, després de l'aplicació dels criteris d'adjudicació del contracte, es resol mitjançant l'aplicació per ordre dels criteris socials següents, referits al moment de finalitzar el termini de prestació d'ofertes:

- Percentatge superior de treballadors amb discapacitat o en situació d'exclusió social en la plantilla de cadascuna de les empreses; en cas d'igualtat ha de prevaldre el nombre més alt de treballadors fixos amb discapacitat en la plantilla, o el nombre més alt de persones treballadores en inclusió en la plantilla.
- Percentatge inferior de contractes temporals en la plantilla de cadascuna de les empreses.

DOCUMENT Informe de necessitats	ÒRGAN ÀREA DE TERRITORI, MEDI AMBIENT I RESILIÈNCIA URBANA	REFERÈNCIA PACC2024000090
Codi Segur de Verificació: 5f9b7493-b02f-41d2-b9d7-62d8d3dc1ed6 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01082114_2025_5884823 Data d'impressió: 20/06/2025 08:28:49 Pàgina 19 de 23		SIGNATURES 1.- David Genzor Lujan (TCAT), 13/05/2025 13:48



- Percentatge superior de dones ocupades en la plantilla de cadascuna de les empreses.
- El sorteig, en cas que l'aplicació dels anteriors criteris no hagi donat lloc a un desempat.

18) RESPONSABLE DEL CONTRACTE

Sr. David Genzor Luján, tècnic del servei de verd urbà de l'Ajuntament de Sant Feliu de Llobregat.

19) ADMISSIBILITAT DE VARIANTS (Art 142 LCSP)

SI ☐ NO ☒

20) PROTECCIÓ DE DADES: Tractament (el contracte implica tractament de dades personals):

SI ☐ NO ☒

David Genzor Luján
Tècnic del servei de Verd Urbà



ANNEX

MODEL D'OFERTA DE CRITERIS QUANTIFICABLES MITJANÇANT L'APLICACIÓ DE FÓRMULES

A1. OFERTA ECONÒMICA

S'HAN DE CONSIGNAR ELS PREUS SENSE IVA.

A1.1 PREUS UNITARIS ARBRES

Nº d'espècies	32
Nº d'arbres	465

ESPÈCIE	PRESENTA CIÓ: PA, AN, CT	PORT I ESTRUCTURA DE LA CAPÇADA	PERÍMETRE DE TRONC A 1m D'ALÇADA	Nº TOTAL	€/unitat	PUNTA CIÓ MÀXIMA/ ESPÈCIE	PREU OFERTA €/unitat
Acer monspessulanum	PT	Fletxat, format i estructurat	18-20 cm	5	360,00 €	0,43	
Bauhinia purpurea	CT	Copa alineació 2,5 m	20-25 cm	18	340,00 €	1,55	
Brachychiton populneum	CT	Fletxat, format i estructurat	18-20 cm	1	215,00 €	0,09	
Casuarina equisetifolia	CT	Fletxat, format i estructurat	18-20 cm	1	250,00 €	0,09	
Celtis australis	PT	Copa alineació 2,5 m	18-20 cm	7	330,00 €	0,60	
Cercis siliquastrum	PT	Copa alineació 2,5 m	16-18 cm	23	355,00 €	1,98	
Citrus x sinensis	CT	Copa alineació 2,5 m	15-20 cm (150/175 cm d'alçada)	41	190,00 €	3,53	
Ficus nitida	CT	Copa alineació 2,5 m	18-20 cm	3	235,00 €	0,26	
Firmiana simplex	PT	Copa alineació 2,5 m	18-20 cm	1	190,00 €	0,09	
Gleditsia triacanthos "Inermis"	PT	Copa alineació 2,5 m	18-20 cm	35	270,00 €	3,01	
Jacaranda mimosifolia	CT	Copa alineació 2,5 m	18-20 cm	18	250,00 €	1,55	
Koelreuteria paniculata	CT	Copa alineació 2,5 m	18-20 cm	12	270,00 €	1,03	
Koelreuteria paniculata "Fastigiata"	PT	Fletxat, format i estructurat	18-20 cm	18	330,00 €	1,55	
Ligustrum japonicum "Variegatum"	PT	Copa alineació 2,5 m	18-20 cm	3	280,00 €	0,26	
Liquidambar Styraciflua	PT	Fletxat, format i estructurat	18-20 cm	9	305,00 €	0,77	
Melia azedarach	PT	Copa alineació 2,5 m	18-20 cm	9	195,00 €	0,77	
Morus alba "Fruitless"	AN	Copa alineació 2,5 m	18-20 cm	26	150,00 €	2,24	
Photinia x fraserii "Red Robin"	PT	Copa alineació 2,5 m	18-20 cm	7	495,00 €	0,60	
Pistacea chinensis	PT	Copa alineació 2,5 m	18-20 cm	5	365,00 €	0,43	



Platanus x hispanica	AN	Copa alineació 2,5 m	18-20 cm	18	105,00 €	1,55	
Populus nigra "Italica"	AN	Fletxat, format i estructurat	18-20 cm	4	75,00 €	0,34	
Prunus cerasifera x "Pisardii"	PT	Copa alineació 2,5 m	18-20 cm	19	375,00 €	1,63	
Pyrus calleryana "Chanticleer"	PT	Fletxat, format i estructurat	18-20 cm	61	305,00 €	5,25	
Quercus ilex	CT	Copa alineació 2,5 m	18-20 cm	7	360,00 €	0,60	
Robinia pseudoacacia "Casque Rouge"	CT	Copa alineació 2,5 m	18-20 cm	19	160,00 €	1,63	
Robinia pseudoacacia "Pyramidalis"	PT	Copa alineació 2,5 m	18-20 cm	7	200,00 €	0,60	
Sophora japonica (Stynophlobium pubescens)	AN	Copa alineació 2,5 m	18-20 cm	17	205,00 €	1,46	
Sorbus domestica	PT	Copa alineació 2,5 m	20-25 cm	38	400,00 €	3,27	
Tabebuia impetiginosa	CT	Copa alineació 2,5 m	18-20 cm	2	350,00 €	0,17	
Tilia cordata	CT	Copa alineació 2,5 m	18-20 cm	9	270,00 €	0,77	
Tilia tomentosa	PT	Copa alineació 2,5 m	20-25 cm	1	270,00 €	0,09	
Tipuana tipu	CT	Copa alineació 2,5 m	18-20 cm	21	260,00 €	1,81	

A1.2 PREUS UNITARIS ARBUSTS I PLANTA VIVAÇ

Nº d'espècies	13
Nº d'arbusts, subarbusts i vivaç	637

ESPÈCIES	PRESENTACIÓ: PA, AN, CT	UNITAT DE MESURA (L)	UNITATS	€/unitat	PUNTUACI Ó MÀXIMA PER ESPÈCIE	PREU OFERTA €/unitat
Dimorphoteca jucunda / ecklonis	CT	5	4	12,00 €	0,10	
Salvia microphylla	CT	2,5	160	5,50 €	3,77	
Pittosporum tobira "Nanum"	CT	25	4	46,50 €	0,09	
Viburnum lucidum	CT	10	3	23,00 €	0,07	
Viburnum tinus "Eve Price"	CT	10	66	23,00 €	1,55	
Teucrium fruticans	CT	5	68	12,00 €	1,60	
Chamaerops humilis	CT	10	13	32,00 €	0,31	
Leonotis leonorus	CT	2,5	48	6,00 €	1,13	
Pittosporum tobira	CT	10	15	19,00 €	0,35	
Euryops pectinatus	CT	5	60	12,00 €	1,41	
Nassella tenuissima	CT	2	45	5,00 €	1,06	
Rosmarinus officinalis "Prostratus"	CT	2,5	76	5,00 €	1,79	
Grevillea rosmarinifolia	CT	5	75	12,00 €	1,77	



A1.3 PREUS UNITARIS DE PLANTACIÓ I SEMBRA

Nº d'espais/superfícies a sembrar:	2
Superfície total a sembrar:	7890 m²
Parc Nadal:	4600 m²
Jardins Palau Falguera:	3290 m²
€/unitat	A determinar segons l'ofert en la taula "FEINES" fila "Sembrar"

FEINES:

Tipus de plantació	Tasques	€/unitat	PUNTUACIÓ MÀXIMA PER FEINA	PREU OFERTA €/unitat
Planta arbustiva, subarbustiva o vivaç (Tipus 1: Viburnum tinus "Eve Price", Chamaerops humilis, Pittosporum tobira, Pittosporum tobira "Nanum" i Viburnum lucidum)	Plantació d'arbustos subministrats en contenidor o amb pa de terra, en forat de plantació obert en terreny compacte, amb forma de cubeta troncocònica i dimensions pertinents excavat amb mitjans mecànics. Inclou el replanteig, col·locació de la planta, retirada a acopi intermedi o estesa de la terra existent segons la seva qualitat, reblliment i compactació del fons del forat, si escau, per evitar assentaments de la planta, reblliment lateral i compactació moderada amb terra seleccionada de la pròpia excavació, barrejada amb un 30% de sorra de riu rentada, un 30% d'adob cavallar ben descompost i un 30% de terra vegetal; formació d'escocell i primer reg, completament executat. No inclou el preu de la planta.	15,00 €	2,75	
Planta arbustiva, subarbustiva o vivaç (Tipus 2: Dimorphoteca jucuns / ecklonis, Salvia micrrophylla, Leonotis leonorus, Euryops pectinatus, Nassella tenuissima, Rosmarinus officinalis "Prostratus", Grevillea rosmarinifolia i Teucrium fruticans)	Plantació d'arbustos subministrats en contenidor o amb pa de terra, en forat de plantació obert en terreny compacte, amb forma de cubeta troncocònica i dimensions pertinents excavat amb mitjans mecànics. Inclou el replanteig, col·locació de la planta, retirada a acopi intermedi o estesa de la terra existent segons la seva qualitat, reblliment i compactació del fons del forat, si escau, per evitar assentaments de la planta, reblliment lateral i compactació moderada amb terra seleccionada de la pròpia excavació, barrejada amb un 30% de sorra de riu rentada, un 30% d'adob cavallar ben descompost i un 30% de terra vegetal; formació d'escocell i primer reg, completament executat. No inclou el preu de la planta.	5,00 €	14,59	



Arbrat	Plantació d'arbres subministrats en contenidor, arrel nua o amb pa de terra, en forat de plantació realitzat en terreny de trànsit, amb forma de cubeta troncocònica i dimensions pertinents, obert per mitjans mecànics. Inclou replanteig, presentació de la planta, retirada a acopi intermedi o estesa de la terra existent segons la seva qualitat, rebliment i compactació del fons del forat, si escau, per evitar l'assentament de la planta, rebliment lateral i compactació moderada amb terra seleccionada de l'excavació, barrejada amb un 30% de sorra de riu rentada, un 30% d'adob cavallar ben descompost i un 30% de terra vegetal; formació d'escocell, tutorització i primer reg. Mesura la unitat totalment executada. No inclou el preu de la planta.	75,00 €	12,66	
Sembra	Formació de gespa de característiques (espècie/mescla) prèviament acordada amb els serveis tècnics de l'Ajuntament. Inclou el fresat del terreny, la distribució de fertilitzant, la passada del rotorador als 10 cm superficials, el perfilat definitiu, la passada del rodet i la preparació per a la sembra, la sembra de la barreja indicada, el cobriment amb mantel, el primer reg i la recollida i la retirada del sobrant.	6,15 €	10,00	

A2. Ampliació del termini de garantia

Mesos ADDITIONALS d'ampliació del termini de garantia mínim de 4 mesos	[] mesos
---	--------------

No s'ha de consignar el total, sinó els mesos addicionals.

Document electrònic verificable a <http://www.santfeliu.cat/sde>



5f9b7493-b02f-41d2-b9d7-62d8d3dc1ed6

tmp1266477090451140778.doc