

DOCUMENT Judici - Informe serveis municipals: INFORME -RESPOSTA A REQUERIMENT-ALPHANET-2-	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: M6TI9-BFU76-6RZBH Data d'emissió: 11 de 2 Juny de 2025 a les 9:58:39 Pàgina 1 de 4	SIGNATURES El documento ha sido 2 firmado 2 o 2 aprovat por 2 : 1.- Enginyer/a Serveis Municipals de l'AJUNTAMENT DE PALAFRUGELL. Signat 09/06/2025 13:33	ESTAT SIGNAT 09/06/2025 13:33



Informe tècnic sobre la justificació de l'oferta presumptament anormalment baixa

Expedient: 37/2024

Objecte: Acord marc per la prestació del servei de manteniment i gestió dels sistemes de videovigilància i instal·lació de nous punts de control.

Empresa licitadora: ALPHANET SECURITY SYSTEM, SL

Data del document justificatiu: 05/06/2025

Antecedents

D'acord amb allò previst a l'article 149.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), i en aplicació de la clàusula 14.4 del Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP), un cop valorades les ofertes, es va detectar que l'oferta presentada per ALPHANET SECURITY SYSTEM, SL es trobava en situació de baixa desproporcionada o temerària, en base al criteri objectiu fixat al plec.

En data 23/05/2025 es va requerir a l'empresa que presentés la justificació pertinent. Aquesta justificació es va rebre en termini, en data 05/06/2025.

Valoració de la justificació presentada

L'empresa ha presentat el document de justificació dins del termini establert, exposant raonadament i de forma estructurada els motius que expliquen la viabilitat econòmica de la seva oferta.

Han estructurat la seva justificació segons els cinc apartats previstos a l'article 149.4 de la LCSP. A continuació, s'exposa l'anàlisi detallat de la documentació presentada:

a) Estalvis derivats del procediment de fabricació, dels serveis prestats o del mètode de construcció

L'empresa justifica una reducció de costos basada en tres elements principals:

- Diferència en els costos salarials derivada de l'aplicació, per part de l'empresa, del Convenio Colectivo estatal de empresas de Seguridad, en lloc del conveni del sector

C. Cervantes, 16 · 17200 Palafrugell (Girona)

Tel. 972 61 31 00 · ajuntament@palafrugell.cat · www.palafrugell.cat



DOCUMENT Judici - Informe serveis municipals: INFORME -RESPOSTA A REQUERIMENT-ALPHANET-2-	IDENTIFICADORS
ALTRES DATES Codi per a validació: M6TI9-BFU76-6RZBH Data d'emissió: 11 de 2 Juny de 2025 a les 9:58:39 Pàgina 2 de 24	SIGNATURES El documento ha sido 2 firmado 2 o 2 aprobado por 2 : 1.- Enginyer/a Serveis Municipals de l'AJUNTAMENT DE PALAFRUGELL. Signat 09/06/2025 13:33 ESTAT SIGNAT 09/06/2025 13:33



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 2246171 M6TI9-BFU76-6RZBH 8331DQCE19B9EF-1ECDE449ED7F48DFE6C9E9247) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <https://seu.palafrugell.cat>



siderometal·lúrgic de Girona que aquest Ajuntament ha emprat com a referència en l'estimació dels costos laborals. Aquesta opció normativa comporta una variació significativa en els imports considerats.

- Condicions comercials avantatjoses amb proveïdors habituals de primer nivell, que els permeten obtenir materials i equips a preus inferiors als de mercat.
- Disponibilitat i propietat de la plataforma de software "AlphaDataManager", fet que elimina costos relacionats amb llicències, integracions amb tercers i serveis externs de suport.

b) Solucions tècniques adoptades o condicions excepcionals d'execució del contracte

L'empresa destaca com a factors diferenciadors:

- La propietat d'una plataforma pròpia de software que permet el control i monitoratge dels sistemes, sense dependència de tercers.
- La trajectòria i cartera de clients àmplia, que facilita economies d'escala i millores operatives.
- Infraestructura pròpia, incloent taller i magatzem amb estoc permanent, que contribueix a una resposta més àgil i eficient davant incidències.

c) Innovació i originalitat de les solucions proposades

El principal element innovador exposat és la plataforma AlphaMonitor, una eina pròpia per al monitoratge remot i automatitzat de les instal·lacions, que:

- Permet la detecció precoç d'incidències tècniques, evitant la necessitat de vigilància humana constant.
- Redueix desplaçaments innecessaris i optimitza els temps d'intervenció mitjançant diagnòsi remota.

Aquest sistema constitueix un element diferenciador i innovador que podria incrementar la qualitat i eficiència del servei ofert.

d) Respecte de les obligacions aplicables en matèria laboral, social i ambiental

L'empresa aporta documentació que acredita el compliment de la normativa aplicable:

- Acreditació de conformitat amb l'Esquema Nacional de Seguretat (RD 311/2022) mitjançant auditoria dels seus sistemes.
- Certificacions ISO:
 - Qualitat: ISO 9001
 - Medi ambient: ISO 14001
- Manifestació de compliment de totes les obligacions legals en matèria laboral, de seguretat social, mediambiental i social.

C. Cervantes, 16 · 17200 Palafrugell (Girona)

Tel. 972 61 31 00 · ajuntament@palafrugell.cat · www.palafrugell.cat

DOCUMENT Judici - Informe serveis municipals: INFORME -RESPOSTA A REQUERIMENT-ALPHANET-2-	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: M6TI9-BFU76-6RZBH Data d'emissió: 11 de 2 Juny de 2025 a les 9:58:39 Pàgina 3 de 24	SIGNATURES El documento ha sido 2 firmado 2 o 2 aprovat por 2 : 1.- Enginyer/a Serveis Municipals de l'AJUNTAMENT DE PALAFRUGELL. Signat 09/06/2025 13:33
	ESTAT SIGNAT 09/06/2025 13:33



e) Ajuda d'Estat

Aquest apartat no ha estat aplicat ni es fa referència a l'obtenció de cap ajuda d'Estat.

- Desglossament per prestacions licitades :

L'empresa amplia la justificació amb informació específica per cada prestació:

*Prestació P1 – Servei de manteniment preventiu i correctiu

- Reducció lineal del 30% sobre els preus de licitació, justificada per:
 - Aplicació d'un conveni col·lectiu diferent al considerat en el càlcul estimatiu municipal, amb condicions retributives pròpies. *(cada empresa pot acollir-se al conveni col·lectiu que li sigui aplicable segons el seu àmbit funcional, territorial o d'empresa, sempre que estigui degudament registrat i en vigor).*
 - Sistema de flota en règim de renting, que redueix despeses operatives i de manteniment.
 - Compartició de despeses generals d'oficina i magatzem amb altres activitats de l'empresa.
 - Disponibilitat d'eines pròpies, que redueixen costos de formació, materials fungibles i temps d'actuació.

Es manifesta explícitament que aquestes reduccions no afecten negativament la qualitat del servei.

*Prestació P2 – Plataforma software de gestió i control

- Cost zero per la plataforma pròpia "AlphaDataManager", atès que ja forma part de l'estructura tecnològica de l'empresa i no comporta costos addicionals.

Prestació P3 – Subministrament i instal·lació de càmeres i equipaments

- Reducció lineal del 30%, argumentada en:
 - Condicions preferents amb proveïdors, que subministren equips de primer nivell.
 - Presentació de factures i albarans que demostren el marge suficient.
 - Fabricació pròpia d'alguns elements, amb documentació de suport (ordre de treball valorada).

Prestació P4 – Sistema de lectura de matrícules i prevalidació d'accés

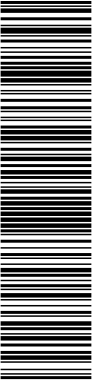
- Preus molt inferiors gràcies a la titularitat de la plataforma de reconeixement de matrícules, la qual cosa els permet oferir llicències i connectivitat a un cost mínim.

C. Cervantes, 16 · 17200 Palafrugell (Girona)

Tel. 972 61 31 00 · ajuntament@palafrugell.cat · www.palafrugell.cat

3

DOCUMENT Judici - Informe serveis municipals: INFORME -RESPOSTA A REQUERIMENT-ALPHANET-2-	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: M6TI9-BFU76-6RZBH Data d'emissió: 11 de 2 Juny de 2025 a les 9:58:39 Pàgina 4 de 24	SIGNATURES El documento ha sido 2 firmado 2 o 2 aprovat por 2 : 1.- Enginyer/a Serveis Municipals de l'AJUNTAMENT DE PALAFRUGELL. Signat 09/06/2025 13:33
	ESTAT SIGNAT 09/06/2025 13:33



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 2246171, M6TI9-BFU76-6RZBH, 8331D3CE19B9EF1ECDE449ED7F48DFE66C9E9247) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <https://seu.palafrugell.cat>



**ajuntament de
palafrugell**

- Es reitera el factor diferencial del conveni col·lectiu aplicat, més econòmic.

Conclusió

A la vista de la documentació aportada i del seu anàlisi detallat, es considera que :

- L'empresa ALPHANET SECURITY SYSTEM, SL ha justificat adequadament l'oferta presentada, aportant informació coherent, contrastable i suficient que dona raó de la viabilitat econòmica i tècnica de la seva proposta, sense menyscar de la qualitat del servei.

Per tot això, es proposa admetre l'oferta presentada com a vàlida, i continuar amb el procediment d'adjudicació.

Palafrugell, 9 de juny de 2025

El tècnic/a redactor/a

Xavier Porcel Moya

C. Cervantes, 16 · 17200 Palafrugell (Girona)

Tel. 972 61 31 00 · ajuntament@palafrugell.cat · www.palafrugell.cat