

ANUNCI DE LICITACIÓ DEL CONTRACTE RELATIU ALS SERVEIS DE REDACCIÓ DE PROJECTES (BÀSIC, EXECUTIU I L·LICÈNCIA D'ACTIVITATS), DIRECCIÓ D'OBRA I TRAMITACIÓ DE L·LICÈNCIA D'ACTIVITATS DE LES OBRES D'ADEQUACIÓ I REFORMA PARCIAL DE LA PLANTA BAIXA DEL CENTRE DIRECTIU I L'ADEQUACIÓ D'INSTAL·LACIONS, SECTORITZACIÓ I CANVI DE FINESTRES DE FAÇANES DE L'EDIFICI D'OFICINES DEL PAVELLÓ G DE MERCABARNA (BARCELONA), AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE (2 LOTS): LOT 1: ACTUACIONS DE LA PLANTA BAIXA DEL CENTRE DIRECTIU, AIXÍ COM LA PLANTA SEGONA I ZONES PUNTUALS DE LA RESTA DE L'EDIFICI I LOT 2: ACTUACIONS DE L'EDIFICI D'OFICINES DEL PAVELLÓ G – EXP. 2025OB0017

Apartat 1. Poder adjudicador

1.1. Nom i adreces

Nom oficial: Mercados de Abastecimientos de Barcelona, SA
Número d'identificació fiscal: A-08210403
Direcció postal: C / Major de Mercabarna, 76, Centre Directiu, 5a planta
Localitat: Barcelona
Codi NUTS: ES511 Barcelona
Codi postal: 08040
País: España
Persona de contacte: Sra. Cristina Fornós
Correu electrònic: contractacio@mercabarna.cat
Telèfon: +34 93.556.35.04

1.2. Adreces d'internet:

Direcció principal: <http://www.mercabarna.cat>

1.3. Tipus de poder adjudicador

Altres: Poder adjudicador no Administració pública

1.4. Principal activitat

Altres: Gestió de Mercats Centrals de Majoristes

1.5. Comunicació

Accés lliure, directe, complet i gratuït als plecs de la contractació a:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/16191149?categoria=0>

Les ofertes de participació s'han d'enviar a la següent direcció:
<https://licitadors.mercabarna.es/portal>

Apartat 2. Objecte

2.1. Denominació:

CONTRACTACIÓ DELS SERVEIS DE REDACCIÓ DE PROJECTES (BÀSIC, EXECUTIU I LLICÈNCIA D'ACTIVITATS), DIRECCIÓ D'OBRA I TRAMITACIÓ DE LLICÈNCIA D'ACTIVITATS DE LES OBRES D'ADEQUACIÓ I REFORMA PARCIAL DE LA PLANTA BAIXA DEL CENTRE DIRECTIU I L'ADEQUACIÓ D'INSTAL·LACIONS, SECTORITZACIÓ I CANVI DE FINESTRES DE FAÇANES DE L'EDIFICI D'OFICINES DEL PAVELLÓ G DE MERCABARNA (BARCELONA), AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE (2 LOTS): LOT 1: ACTUACIONS DE LA PLANTA BAIXA DEL CENTRE DIRECTIU, AIXÍ COM LA PLANTA SEGONA I ZONES PUNTUALS DE LA RESTA DE L'EDIFICI I LOT 2: ACTUACIONS DE L'EDIFICI D'OFICINES DEL PAVELLÓ G.

Número de referència: 2025OB0017

2.2. Codi CPV principal

LOT 1: ACTUACIONS DE LA PLANTA BAIXA DEL CENTRE DIRECTIU, AIXÍ COM LA PLANTA SEGONA I ZONES PUNTUALS DE LA RESTA DE L'EDIFICI

71200000-0 - Serveis d'arquitectura i serveis connexes

71300000-1 - Serveis d'enginyeria

71520000-9 - Serveis de supervisió d'obres

LOT 2: ACTUACIONS DE L'EDIFICI D'OFICINES DEL PAVELLÓ G

71200000-0 - Serveis d'arquitectura i serveis connexes

71300000-1 - Serveis d'enginyeria

71520000-9 - Serveis de supervisió d'obres

2.3. Tipus de contracte

Serveis

2.4. Breu descripció:

L'objecte del present contracte és la prestació dels serveis de redacció de projectes (bàsic, executiu i llicència d'activitats), direcció d'obra i tramitació de llicència d'activitats de les obres d'adequació i reforma parcial de la planta baixa del centre directiu i l'adequació d'instal·lacions, sectorització i canvi de finestres de façanes de l'edifici d'oficines del pavelló G de MERCABARNA (Barcelona) (2 LOTS): LOT 1: actuacions de la planta baixa del centre directiu, així com la planta segona i zones puntuals de la resta de l'edifici i LOT 2: actuacions de l'edifici d'oficines del pavelló G.

2.5. Informació relativa als lots

El contracte està dividit en lots: si

- **LOT 1:** actuacions de la planta baixa del centre directiu, així com la planta segona i zones puntuals de la resta de l'edifici
- **LOT 2:** actuacions de l'edifici d'oficines del pavelló G.

2.6. Valor total de la contractació

LOT 1: ACTUACIONS DE LA PLANTA BAIXA DEL CENTRE DIRECTIU, AIXÍ COM LA PLANTA SEGONA I ZONES PUNTUALS DE LA RESTA DE L'EDIFICI

Pressupost base de licitació (IVA inclòs): **60.443,84 €**

- Pressupost de licitació (IVA exclòs): 91.735,68 €
- Impost Valor Afegit: 10.490,25 €

Valor estimat del contracte (IVA exclòs): **54.948,95 €**

- Pressupost de licitació (IVA exclòs): 49.953,59 €
- Modificacions previstes (10%): 4.995,36 €

LOT 2: ACTUACIONS DE L'EDIFICI D'OFICINES DEL PAVELLÓ G

Pressupost base de licitació (IVA inclòs): **91.735,68 €**

- Pressupost de licitació (IVA exclòs): 75.814,61 €
- Impost Valor Afegit: 15.921,07 €

Valor estimat del contracte (IVA exclòs): **83.396,07 €**

- Pressupost de licitació (IVA exclòs): 75.814,61 €
- Modificacions previstes (10%): 7.581,46 €

2.7. Lloc d'execució

Codi NUTS: ES511 Barcelona

Emplaçament o lloc d'execució principal: Unitat Alimentària de Mercabarna (Barcelona)

2.8. Criteris d'adjudicació

Criteri subjecte a un judici de valor - Ponderació: 30 (en els dos lots)

Criteri econòmic i/o automàtic - Ponderació: 70 (en els dos lots)

Criteris de desempat: veure plec de clàusules, segons preveu l'article 147.2 LCSP

2.9. Durada del contracte

Durada:

LOT 1: Planta baixa Centre directiu Fase redacció de projectes Fase direcció d'obra Fase Llicència d'activitat	3,5 mesos, a comptar a partir de la data de l'acta d'inici de servei 6 mesos, a comptar a partir de la data d'inici de l'obra 6 mesos, a comptar a partir de la data d'inici de servei i finalitzant amb posterioritat a la data de l'acta de recepció provisional
LOT 2: Edifici d'oficines del pavelló G Fase redacció de projectes Fase direcció d'obra Fase Llicència d'activitat	4,5 mesos, a comptar a partir de la data de l'acta d'inici de servei 10 mesos, a comptar a partir de la data d'inici de l'obra

	10 mesos, a comptar a partir de la data d'inici de servei i finalitzant amb posterioritat a la data de l'acta de recepció provisional
--	---

El contracte podrà ser prorrogat: no

2.10. Modificació i cessió

Veure Plec de clàusules.

2.11. Informació sobre fons de la Unió Europea

El contracte es refereix a un projecte o programa finançat amb fons de la Unió Europea: no

Apartat 3. Informació de caràcter jurídic, econòmic, financer i tècnic

3.1. Habilitació per exercir l'activitat professional, inclosos els requisits relatius a la inscripció en un registre professional o mercantil

Els requisits d'habilitació per exercir l'activitat són els establerts a l'apartat E del quadre de característiques del contracte.

3.2. Situació econòmica i financera

Les condicions de solvència econòmica i financera són les establertes a l'apartat E del quadre de característiques del contracte.

3.3. Capacitat tècnica i professional

Les condicions de solvència tècnica o professional són les establertes a l'apartat E del quadre de característiques del contracte.

3.4. Condicions especials d'execució

Les establertes, en el seu cas, al Plec de clàusules.

3.5. Informació sobre el personal encarregat de l'execució del contracte

Obligació d'indicar els noms i qualificacions professionals tècnics del personal assignat a l'execució del contracte.

3.6. Llengües en que es poden presentar les ofertes o sol·licitud de participació:

Català, castellà.

Apartat 4. Procediment

4.1. Tipus de procediment

Procediment obert, tramitació ordinària i regulació no harmonitzada

4.2. Termini per a la recepció d'ofertes o sol·licituds de participació

Data: 04 de juliol de 2025

Hora local: 14:00 hores

4.3. Termini mínim durant el qual el licitador restarà obligat a mantenir la seva oferta

Durada en mesos: 9 (a comptar des de la data d'obertura del sobre A)

4.4. Condicions per l'obertura de pliques

Obertura interna del sobre A

Data i hora: 04 de juliol de 2025 a les 14:05 hores.

Obertura interna del sobre B

Data i hora: 10 de juliol de 2025 a les 11:00 hores.

La data d'obertura interna del sobre C es publicarà oportunament en el perfil del contractant.

Apartat 5. Informació complementària

5.1. Visita

Donades les especificacions tècniques i l'abast del contracte, es preveu la realització d'una visita, de caràcter obligatori, el **dia 27 de juny de 2025 a les 11:00 hores** o el **dia 02 de juliol de 2025 a les 11:00 hores**.

Lloc de trobada: Vestíbul Centre Directiu (C/Major de Mercabarna, 76, 08040 – Barcelona).

Les empreses interessades en realitzar aquesta visita, hauran de comunicar les seves dades i les de la persona que assistirà a la visita a puzqueda@pfmanagement.com, com a màxim, 24 hores abans del dia de la visita.

La no realització de la visita comportarà l'exclusió de l'oferta del licitador.

5.2. Informació sobre la periodicitat

Es tracta de contractes periòdics: no

5.3. Procediment i tipus de recurs

Recurs especial en matèria de contractació

5.4. Òrgan competent per als procediments de recurs

Nom oficial: Tribunal de Contractes del Sector Públic

Direcció postal: carrer Foc, 57

Localitat: Barcelona

Codi postal: 08038 Barcelona

País: Espanya

Adreça d'internet: <https://contractacio.gencat.cat/ca/contacte/tccsp/>

Barcelona, a data de la signatura electrònica.

Contra aquesta actuació es pot interposar potestativament el recurs especial en matèria de contractació a que es refereix l'article 44 i següents de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, davant del Tribunal Català de Contractes de Sector Públic en el termini de 15 dies hàbils a comptar des del dia següent a la notificació de l'adjudicació. L'escrit d'interposició del recurs podrà presentar-se davant el registre de l'Òrgan de Contractació, en el registre de l'Òrgan competent per a la resolució del recurs o en qualsevol dels llocs establerts a l'article 16.4 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques. Transcorregut 2 mesos comptats des del següent a la interposició del recurs sense que s'hagi notificat la seva resolució, l'interessat podrà considerar-ho desestimat als efectes d'interposar el recurs contenciós administratiu. En el supòsit que no s'opti per aquesta via, es pot interposar directament un recurs contenciós administratiu davant dels Jutjats del contenciós administratiu de Barcelona, en el termini de 2 mesos a comptar des del dia següent a aquell en que es publiqui en el Perfil del Contractant, d'acord amb l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció contenciós administrativa. Contra la desestimació expressa del recurs d'alçada es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Barcelona, en el termini de dos mesos comptats des del dia següent al de la recepció de la seva notificació. No obstant, es podrà interposar qualsevol altre recurs o reclamació, que consideri oportú, en defensa dels seus interessos.