

Codi de verificació:	 3S20610E483J665E0OKL
Procediment: N486 Contractació de subministraments	
Expedient: 42670/2024	Document: 188534/2025

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

Contracte de subministrament d'un elevador salva escales d'accés a la planta -1 (taller creació) i d'una porta corredissa automatitzada d'accés a la recepció per al Teatre-Auditori Sant Cugat del Vallès, a adjudicar per procediment obert simplificat abreujat, a proposta del servei tècnic de l'Organisme autònom municipal de centre cultural Sant Cugat (OAMCCSC)

Que s'emet de conformitat amb els articles 28, 100, 101 i 116.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del sector públic (LCSP):

A. Objecte de Contracte

Descripció

És objecte de la present la contractació promoguda pel Servei de l'Organisme Autònom Municipal Centre Cultural Sant Cugat (OAMCCSC), consistent en el subministrament i instal·lació de 2 elements: una porta automàtica d'accés a l'edifici del Teatre-Auditori i una plataforma salva-escales per a l'accés a la planta -1 del mateix edifici.

Necessitats a satisfer i idoneïtat de l'objecte (art 28 LCSP)

La necessitat de contractar el servei ve motivat especialment pels següents motius:

-El Teatre-Auditori està elaborant un projecte per a la implantació d'un Espai de Creació d'Arts Escèniques a la planta -1, on fins ara hi havia el taller de construcció de decorats.

Aquest espai deixarà de ser un espai on només hi accedeix el personal tècnic del teatre, i passarà a ser un espai on vinguin les companyies a desenvolupar la creació del seu espectacle. Al ser un espai de creació obert a tot tipus de companyies s'ha de tenir molt en compte l'accessibilitat de tots els seus membres.

Es preveu que, durant el període de creació de les companyies, s'obri l'accés al públic per a participar d'alguna manera en aquest procés, ja sigui com a públic o participant d'algun taller.

Actualment l'accés a aquest espai només es pot realitzar mitjançant unes escales, que alhora formen part del circuit de sortida d'emergència.

La instal·lació d'aquest salva-escales es realitzarà mitjançant uns suports verticals cargolats al terra i per tant no requereix de la execució d'obres pròpiament dites i en conseqüència no s'escau direcció facultativa i coordinador de Seguretat i Salut.

-El Teatre-Auditori disposa d'un accés per a la entrada de tot el personal que treballa a l'edifici, dels tècnics i actors de les companyies que venen a representar els seus espectacles, dels subministradors de tot tipus de serveis que l'espai necessita, i alhora de públic en general que venen a comprar entrades de manera presencial a les taquilles, essent aquesta la porta d'accés general i la més utilitzada de tot l'edifici.

Actualment aquesta porta es del tipus abatible, de dues fulles (una d'elles fixa), amb una amplada de 93 cm de llum.

Alhora, en el Pla d'autoprotecció (PAU) del Teatre-Auditori, aquesta porta d'accés figura com a sortida d'emergència.

-Per tal de poder adaptar la porta d'accés actual a la normativa vigent segons els Reials decrets abans citats, i acomplir les funcions com a sortida d'emergència tal i com figura en el PAU del Teatre-Auditori, es necessària l'adquisició d'una porta corredissa automatitzada de dues fulles i que alhora compleixi les condicions com a porta de sortida d'emergència.

-Segons el nou codi d'accessibilitat, que recull i incorpora els requisits que s'estableixen al Reial decret 173/2010, de 19 febrer, pel qual es modifica el Codi tècnic de l'edificació i al Reial decret 1544/2007, de 23 de novembre, pel qual es regulen les condicions bàsiques d'accessibilitat i no discriminació per a l'accés i utilització de les formes de transport per a persones amb discapacitat, les portes d'accés de dues fulles han de tenir-ne al menys una d'accessible.

-La instal·lació d'aquesta porta corredissa es realitzarà dins d'un espai amb l'amplada correcta i prou espaiosa i per tant no requereix de la execució d'obres pròpiament dites i en conseqüència no s'escau direcció facultativa i coordinador de Seguretat i Salut.

-El passat mes de juny es varen publicar les Subvencions biennals per a la millora de les infraestructures dels equipaments culturals (CLT040) per part de la Generalitat, a les que el Teatre-Auditori si va presentar amb un projecte d'accessibilitat on hi consten

- Subministrament i instal·lació de porta corredissa
- Subministrament i instal·lació de salva-escaleres

En data 10/06/2024 es publica al DOGC número 9180 la Resolució CLT/1985/2024, de 30 de maig, per la qual es dona publicitat a l'Acord del Consell d'Administració de l'Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural, pel qual s'aprova la convocatòria per a la concessió de subvencions, en règim de concurrència no competitiva, per a la millora de les infraestructures dels equipaments culturals per al període 2024-2025 (ref. BDNS 765154).

Des de l'OAMCCSC es proposa l'import de 12.755,16€ per a la millora de l'accessibilitat de la Sala Taller de l'OAMCCSC.

A tal efecte en data 21/06/2024 mitjançant Resolució num.130/2024 es va aprovar la proposta per acollir-nos a la convocatòria per a la concessió dels recursos inclosos a la Generalitat de Catalunya, a través de l'Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural del Departament de Cultura, per a la millora de les infraestructures dels equipaments culturals per al període 2024-2025, mitjançant tramitació telemàtica a través de l'extranet de les administracions Catalanes i a la vegada sol·licitar la subvenció en règim de concurrència no competitiva a l'Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural

A inicis del mes d'octubre s'ha confirmat, per part de la Generalitat, l'adjudicació de la subvenció per a un import màxim del 50%, tal i com consta a l'expedient 30687/2024

El Teatre-Auditori accepta l'import de la subvenció i es compromet, segons indiquen les bases de la subvenció CLT040, a efectuar les instal·lacions i/o reformes subvencionades abans de final de l'any 2025.

Divisió en lots: Sí

Núme del lot	Objecte	CPV específic lot
1	Ascensors, munta-càrregues de calaix de via inclinada, aparells d'elevació, escalers mecàniques y passadissos mòbils	424160005
2	Porta d'accés	442213101

No hi ha limitació per presentar ofertes ni fer-ne l'adjudicació.

Codi CPV:

42416000-5 Ascensors, munta-càrregues de calaix de via inclinada, aparells d'elevació, escales mecàniques y passadissos mòbils

44221310-1 Porta d'accés

B. Dades econòmiques

B1. Determinació del preu:

A tant alçat

B2. Valor estimat del contracte:

Lot 1 Plataforma salva-escales	Import (sense IVA)
Import durada inicial del contracte	15.700,00€
Import pròrrogues	0,00€
Import modificacions previstes	0,00€
VEC	15.700,00€

Lot 2 Porta automàtica	Import (sense IVA)
Import durada inicial del contracte	4.600,00€
Import pròrrogues	0,00€
Import modificacions previstes	0,00€
VEC	4.600,00€

Lot 1 + Lot 2	Import (sense IVA)
Import durada inicial del contracte	20.300,00€
Import pròrrogues	0,00€
Import modificacions previstes	0,00€
VEC	20.300,00€

Pressupost base de licitació:

Lot 1 P Salva-escales	Import Total
Preu base de licitació	15.700,00€
IVA (10%)	1.570,00€
Total	17.270,00€

Lot 2 Porta automàtica	Import Total
Preu base de licitació	4.600,00€
IVA (21%)	966,00€
Total	5.566,00€

Lot 1 + Lot 2	Import anual
Preu base de licitació	20.300,00€
IVA	2.536,00€
Total	22.836,00€

La justificació del preu del contracte, d'acord amb allò el que estableix l'article 100 de la LCSP, consta annex al final d'aquesta memòria.

C. Existència de crèdit

Aplicació pressupostària: 33000.6230005 Inversions Teatre-Auditori

Document comptable RC num.76725/2025, emès en data 27/02/2025 per import de 22.836,00€

Contractació anticipada: No

Contractació amb una subvenció vinculada: Sí

Subvencions biennals per a la millora de les infraestructures dels equipaments culturals (CLT040) per part de la Generalitat, a les que el Teatre-Auditori si va presentar amb un projecte d'Accessibilitat.

Contractació vinculada a fons europeus: No

Expedient d'abast pluriennal: No

C. Terminis i lloc de lliurament i recepció

Terminis i lloc de lliurament:

El termini del contracte començarà a comptar des de la signatura del contracte fins el moment del subministrament, instal·lació i posada en marxa, com a màxim abans del 31 de novembre 2025 a l'edifici del Teatre-Auditori Sant Cugat.

No es preveuen pròrrogues, atès que es tracta d'un subministrament

D. Variants

No

F. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació

Forma de tramitació ordinària

Procediment d'adjudicació obert simplificat abreujat ja que és un contracte de subministraments amb un valor estimat inferior a 60.000,00 €.

G. Criteris d'adjudicació

Criteris d'adjudicació avaluable amb fórmules: fins a 100 punts

A) Oferta econòmica: fins a 75 punts (lot 1 i Lot 2)

S'assignarà la màxima puntuació al licitador que ofereixi el preu més baix i els punts corresponents a la resta d'ofertes s'assignaran aplicant la següent fórmula, arrodonida al segon decimal: Màxim de punts x (oferta més econòmica / oferta considerada)

Aquesta fórmula està pensada per a licitacions on les característiques del contracte permeten la introducció de paràmetres de qualitat en la seva prestació i es vol incentivar de forma relativa la competitivitat entre els licitadors en el criteri preu. La fórmula atorga la màxima puntuació a la millor oferta i, a diferència de la fórmula lineal equilibrada, amb una mateixa diferència de preus, la diferència de punts atorgats augmenta a mesura que els preus s'aproximen a la millor oferta.

B) Altres criteris avaluable amb fórmules: fins a 25 punts

En aquests lots es demanen unes certes millores puntuables de forma automàtica basades en extensió de garantia, certificats ISO i períodes de lliurament del subministrament.



S'entén que l'ampliació de garantia dona fe de la qualitat i tranquil·litat sobre la fiabilitat del be subministrat, que les certificacions ISO demostrin la qualitat tant de la construcció com de la instal·lació correcta dels bens subministrats i els períodes de lliurament ajuden a la consecució del temps d'execució estipulat a la subvenció associada.

LOT1:

- B1. **Ampliació de la garantia del fabricant (fins a 10 punts):**
- | | |
|---|----------|
| Sense ampliació de garantia..... | 0 punts |
| Ampliació d'1 any de la garantia..... | 2 punts |
| Ampliació de 2 anys de la garantia..... | 6 punts |
| Ampliació de 3 anys de la garantia..... | 10 punts |
- B2. **Compliment de les Certificacions ISO (fins a 5 punts):**
- | | |
|---|---------|
| Compliment Certificació ISO 9001:2015 | 5 punts |
| No compleix ISO: | 0 punts |
- B3. **Termini de lliurament a partir de la signatura del contracte (fins a 10 punts):**
- | | |
|-------------------------------------|----------|
| Lliurament en més de 90 dies | 0 punts |
| Lliurament en màxim 90 dies | 2 punts |
| Lliurament en màxim 60 dies | 6 punts |
| Lliurament en màxim de 30 dies..... | 10 punts |

LOT2:

- B1. **Ampliació de la garantia del fabricant (fins a 10 punts):**
- | | |
|---|----------|
| Sense ampliació de garantia..... | 0 punts |
| Ampliació d'1 any de la garantia..... | 2 punts |
| Ampliació de 2 anys de la garantia..... | 6 punts |
| Ampliació de 3 anys de la garantia..... | 10 punts |
- B2. **Compliment de les Certificacions ISO (fins a 5 punts):**
- ISO 14001:2015 Sistema de Gestió Mediambiental en el disseny, fabricació i servei post venda de portes automàtiques peatonals.
- ISO 45001:2018 Sistema de Gestió de Seguretat i Salut del Treball en el disseny, fabricació i servei post venda de portes automàtiques peatonals.
- | | |
|---|---------|
| Sense cap de les ISO sol·licitades: | 0 punts |
| Amb 1 de les ISO..... | 2 punts |
| Amb les 2 ISO sol·licitades..... | 5 punts |
- B3. **Termini de lliurament a partir de la signatura del contracte (fins a 10 punts):**
- | | |
|------------------------------------|----------|
| Lliurament en més de 60 dies | 0 punts |
| Lliurament en màxim 60 dies | 2 punts |
| Lliurament en màxim 45 dies | 6 punts |
| Lliurament en màxim 30 dies | 10 punts |

H. Condicions especials d'execució

J1. Condició social, mediambiental, econòmica o d'innovació:

L'empresa contractista ha de presentar un pla amb les mesures aplicables en relació amb les persones treballadores que participaran en l'execució del contracte, per assolir la igualtat de tracte i d'oportunitats entre dones i homes en l'àmbit laboral, eliminar estereotips i fomentar una igualtat efectiva i real entre homes i dones.

L'execució del contracte requereix el tractament per part de l'empresa contractista de dades personals per compte de l'Ajuntament? No

L'execució del contracte implica la cessió de dades per part de l'Ajuntament a l'empresa contractista? No

I.Modificacions previstes del contracte

El contracte NO es podrà modificar durant la vigència.

J.Cessió del contracte

D'acord amb l'article 214 de la LCSP.

K.Subcontractació

D'acord amb l'article 215 de la LCSP.

L. Revisió de preus

No

M. Termini de garantia

Sí, per un termini de 6 mesos a partir de la correcta posada en funcionament

N. Presentació de factures

La presentació de factures es durà a terme mitjançant la plataforma electrònica corresponent un cop realitzada la correcta posada en funcionament dels bens subministrats.

Ñ. Unitat encarregada del seguiment i execució del contracte

Responsable del contracte: Marc Urquizu Sambola, Cap Tècnic del OAMCCSC

Signat digitalment per:
Tècnic del Teatre-Auditori Sant Cugat
Marc Urquizu
15-05-2025 15:47

Signat digitalment per:
Directora de l'OAMCCSC
Maria Farriol
16-05-2025 14:15

Signat digitalment per:
La Presidència de l'Organisme Autònom
Municipal Centre Cultural Sant Cugat
Josep Maria Vallès Navarro
16-05-2025 14:36

Annex: Informe de justificació del pressupost de licitació

S'emet de conformitat amb els articles 100, 101 i 116.4.d) de la LCSP:

Part fixa del contracte

El pressupost base de licitació s'ha establert a partir del càlcul de les consultes al mercat de diferents empreses del sector especialitzat en aquests subministraments.

Lot 1	Import Total
Preu base de licitació	15.700,00 €
IVA (10%)	1.570,00 €
Total	17.270,00 €

Lot 2	Import Total
Preu base de licitació	4.600,00 €
IVA (21%)	966,00 €
Total	5.566,00 €

Lot 1 + Lot 2	Import anual
Preu base de licitació	20.300,00 €
IVA	2.536,00 €
Total	22.836,00 €