

Codi de verificació	 0H4F3H6D0Z513Q3F05DE
Procediment: N486 Contractació de subministraments	
Expedient: 42670/2024	Document: 147518/2025

Proposta d'aprovació del contracte de subministrament d'un elevador salva escales d'accés a la planta -1 (taller creació) i d'una porta corredissa automatitzada d'accés a la recepció per al Teatre-Auditori (Exp.42640/2024)

És objecte de la present la contractació promoguda pel Servei de l'Organisme Autònom Municipal Centre Cultural Sant Cugat (OAMCCSC), el subministrament i instal·lació de 2 elements: una porta automàtica d'accés a l'edifici del Teatre-Auditori i una plataforma salva-escales per a l'accés a la planta -1 del mateix edifici, dividint per tant, l'objecte del contracte en aquests 2 lots.

En compliment de l'article 28 de la Llei 9/2017 de Contractes del sector públic (LCSP) el servei tècnic del Teatre Auditori va emetre Memòria justificativa, segons document num.141707/2025, signada en data 09/04/2025 on es proposa la necessitat i idoneïtat d'aquest contracte.

L'objecte del contracte ha estat dividit en els 2 lots següents, tenint en compte que les prestacions a contractar son independents entre si, ja que en la indústria d'aquest sector, les empreses que fabriquen els salva -escales i les que fabriquen portes corredisses, son d'àmbits diferents:

- 1.Plataforma salva-escales per accés a la planta -1 del Teatre-Auditori (CPV42416000-5)
- 2.Porta automàtica corredissa d'accés a l'edifici del Teatre-Auditori (CPV 44221310-1)

El servei tècnic ha proposat el següent pressupost base de licitació determinat a tant alçat:

Lot 1 P.Salvaescales	Import Total
Preu base de licitació	15.700,00€
IVA (10%)	1.570,00€
Total	17.270,00€

Lot 2 Porta automàtica	Import Total
Preu base de licitació	4.600,00€
IVA (21%)	966,00€
Total	5.566,00€

Lot 1 + Lot 2	Import anual
Preu base de licitac	20.300,00€
IVA	2.536,00€
Total	22.836,00€

La durada del contracte proposada ha de ser des de la seva formalització fins el moment del subministrament, instal·lació i posada en marxa, que com a màxim ha de ser abans del 31/11/2025 a l'edifici del Teatre-Auditori Sant Cugat.

No es preveuen ni modificacions ni pròrrogues contractuals i atès el seu valor estimat de 20.300,00€ es tracta d'un procediment d'adjudicació simplificat abreujat.

En aquest cas la instal·lació dels 2 elements a subministrar no requereix l'execució d'obres addicionals, ja que com informa el servei tècnic, en relació a la instal·lació del salva-escalés es realitzarà mitjançant uns suports verticals cargolats al terra i per tant no requereix de la execució d'obres pròpiament dites i en relació a la instal·lació de la porta corredissa és realitzarà dins d'un espai amb l'amplada correcta prou espaiosa i per tant, no requereix de la execució d'obres pròpiament dites.

Per tant, és tracta del subministrament de 2 elements, els quals per a la seva instal·lació, només necessiten de petites obres d'escassa entitat que no afecten l'estructura, ni a l'ús ni a les característiques fonamentals de l'edificació.

Com és pot veure, en l'article 2.2 de la Llei 38/1999 d'Ordenació de l'Edificació (LOE), és recullen el tipus d'obres que si requereixen un projecte tècnic, i en conseqüència els obres que no necessiten projecte són:

- obres d'edificació de nova construcció d'escassa entitat constructiva i senzillesa tècnica que no tinguin, de manera eventual o permanent, caràcter residencial ni públic i es desenvolupin en una sola planta.

- obres d'ampliació, modificació, reforma o rehabilitació que no alterin la configuració arquitectònica dels edificis, que no produeixin una variació essencial de la composició general exterior, la volumetria, o el conjunt del sistema estructural, o que no tinguin per objecte canviar els usos característics de l'edifici.

- obres que no tinguin el caràcter d'intervenció total en edificacions catalogades o que disposin d'alguna mena de protecció de caràcter ambiental o historicoartístic, regulada a través de norma legal o document urbanístic i aquelles altres de caràcter parcial que no afectin els elements o parts objecte de protecció

Per aquestes obres d'instal·lació com que no cal projecte ni memòria tècnica, tampoc escau direcció facultativa (figura recollida en l'article 12 de la Llei 38/1999 LOE) i ni coordinador de Seguretat i Salut (figura recollida en l'article 9 del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció).

En una obra sense projecte, com es aquesta, serà l' empresa contractista la que haurà de complir amb les seves obligacions corresponents en matèria preventiva fixades en la Llei 31/1995 de prevenció de Riscos Laborals i disposar d'un servei de prevenció que elabori el seu propi pla de prevenció.

Han estat redactats el Plec de clàusules administratives particulars (PCAP), document num.143027/2025 i el Plec de prescripcions tècniques (PPT), document num.141481/2025, els quals regeixen el contracte i l'informe proposta d'inici d'expedient de contractació que justifica la necessitat i idoneïtat del contacte, així com la resta de documents necessaris i preceptius d'acord amb el que disposa l'article 116 de la LCSP.

L'expedient de contractació serà objecte de tramitació ordinària seguint procediment d'adjudicació obert simplificat abreujat ja que és un contracte de subministraments amb un valor estimat inferior a 60.000,00€, d'acord amb l'article 159.6 de la LCSP.

Consta a l'expedient el document comptable següent emès pel servei tècnic del Teatre per atendre la despesa generada per aquest contracte:

RC num.76725/2025, emès per import de 22.836,00€, signat per la Intervenció municipal en data 28/02/2025 amb número d'operació 20250000172 i partida 05 33000 6230000 22025000107:

Pressupost 2.025

Orgànica	Programa	Econòmica:	Referència	Import EUROS	PGCP
05	33000	6230000	22025000107	22.836,00	
INVERSIONS TEATRE-AUDITORI (MAQ. I INSTAL.)					

Consta també incorporat informe jurídic favorable emès pel Servei de Contractació en data 14/04/2025, segons document num. 145978/2025 amb nota de conformitat de la mateixa data de la Secretaria general en compliment de la Disposició addicional 3ª de la LCSP la qual estableix que es preceptiu informe jurídic per aprovació d'expedients de contractació.

L'òrgan competent per a l'aprovació de l'expedient és per Resolució de Presidència de l'OAMCCSC d'acord amb els articles 16è i 17è dels Estatuts de l'Organisme Autònom Municipal Centre Cultural de Sant Cugat (OAMCCSC) publicats al BOP núm. 19 del 11/06/1993.

Per tot això, **RESOLC:**

Primer: Aprovar en els termes previstos a l'article 117 de la LCSP l'expedient de contractació del contracte de subministrament d'un elevador salva escales d'accés a la planta -1 (taller creació) i d'una porta corredissa automatitzada d'accés a la recepció per al Teatre-Auditori seguint procediment obert simplificat abreujat i tramitació ordinària, No es preveuen ni modificacions ni pròrrogues contractuals.

El pressupost base de licitació es determinat a tant alçat:

Lot 1 P.Salvaescales	Import Total
Preu base de licitació	15.700,00€
IVA (10%)	1.570,00€
Total	17.270,00€

Lot 2 Porta automàtica	Import Total
Preu base de licitació	4.600,00€
IVA (21%)	966,00€
Total	5.566,00€

Lot 1 + Lot 2	Import anual
Preu base de licitació	20.300,00€
IVA	2.536,00€
Total	22.836,00€

En tractar-se d'un subministrament la durada del contracte proposada ha de ser des de la seva formalització fins el moment del subministrament, instal·lació i posada en marxa, que com a màxim ha de ser abans del 31/11/2025 a l'edifici del Teatre-Auditori Sant Cugat.

Segon: Aprovar el Plec de clàusules administratives particulars (PCAP) i el Plec prescripcions tècniques (PPT) que regeixen el contracte.

Tercer: Autoritzar la despesa total de 22.836,00€ (IVA inclòs) amb càrrec a l'aplicació pressupostària del pressupost municipal num. 05 33000 6230000 22025000107, d'acord amb el document comptable emès.

Quart: Obrir el procediment d'adjudicació i fixar com a forma de selecció del contractista el sistema de licitació pública mitjançant procediment obert simplificat abreujat i tramitació ordinària, de conformitat amb l'article 159.6 de la LCSP.

Sisè: Convocar la licitació pública mitjançant la inserció d'un anunci al perfil de contractant de d'acord amb el que disposa l'article 135.1 de la LCSP.

Setè: Donar trasllat d'aquesta Resolució a l'OAMCCSC i donar compte d'aquesta aprovació a la Junta de Govern de la OAMCCSC en la propera sessió que es celebri als efectes escaients.