



ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ
Exp. 2025/1188/LIO_POR (19)

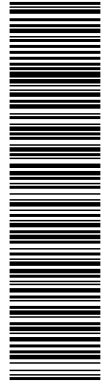
Al despatx de la Vicesecretaria de la Diputació de Lleida, el dia 12 de juny de 2025, essent les 09:30 hores, es constitueix la Mesa de Contractació, en l'expedient **2025/1188/LIO_POR** relatiu a l'adjudicació del contracte d'obra per l'execució del **"Projecte bàsic i d'execució Consolidació i restauració de l'edifici de Torre Vicens - Fase 1"**, formada pels següents membres, que assisteixen de forma presencial:

- PRESIDENCIA:** Adriana Sanz Martí, funcionària adscrita al Servei de Contractació, en substitució de Begoña Andrés Altaba, redactora del PCAP
- SECRETARIA:** Sra. Alba Teixidó Capell, funcionària adscrita al Servei de Contractació, en substitució de Begoña Andrés Altaba
- VOCALS:** Sra. Carme Vallés Fort, vicesecretària d'aquesta Corporació
Sra. Ana Maria Farré Arroyos, tècnica superior de gestió administrativa, per delegació de la Intervenció General de la Diputació de Lleida efectuada el 2 de juny de 2025
Sr. Gerard Fontanals Clop, cap del Servei de Vies i Obres

L'objecte de la reunió és procedir a la valoració de les esmenes presentades respecte el Sobre A, de documentació administrativa i, si escau, obertura del Sobre B (criteris automàtics) i, si escau, proposta d'adjudicació, de la licitació, mitjançant procediment obert amb diversos criteris d'adjudicació i tramitació ordinària per l'execució de l'obra prevista en el **"Projecte bàsic i d'execució Consolidació i restauració de l'edifici de Torre Vicens - Fase 1"** (Exp. 2025/1188/LIO_POR (19)), amb un pressupost base de licitació de 307.271,24€, més 64.526,96€ corresponents al 21% d'IVA (Total: **371.798,20€**). El valor estimat del contracte s'estableix en **307.271,24€**, sense incloure l'IVA.

En la darrera sessió de la Mesa, el dia 5 de juny de 2025, es va requerir a l'empresa licitadora presentada ARLE PROIND SL (B67276832), que aportés, en el termini de 3 dies hàbils, a comptar des de la recepció del requeriment, l'esmena de la documentació administrativa del Sobre A en els termes següents:

- respecte la solvència tècnica i professional requerida en el PCAP, ha d'aportar **declaració** d'un mínim de 5 contractes d'obres sobre béns patrimonials (BCIN, BCIL o elements catalogats), amb indicació de l'import, dates i lloc d'execució, realitzats en els últims 5 anys de la mateixa o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte, l'import anual acumulat dels quals l'any de més execució sigui igual o superior a 215.089,86€, tot informant que l'acreditació d'aquesta solvència amb els certificats de bona execució serà requerida només en cas de resultar proposat adjudicatari.
- Respecte de l'objecte social de l'empresa, cal que aporti aclariment sobre el mateix, atès que el que consta en el RELIC no coincideix amb l'objecte del contracte, relatiu a obra civil de consolidació i restauració, als efectes del que disposa l'article 66.1 LCSP. En cas que hagi existit una actualització d'aquest objecte social, cal que s'aporti la documentació justificativa.
- Respecte la raó social de l'empresa, cal que aclareixi quin és el nom exacte de l'empresa que es presenta la licitació, ja que entre la documentació aportada apareixen documents amb la denominació ARLE DECORACION SL.



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3967725_02ZZ2-8L64C-XWSQ6 F031CD0D061AE6D729E4C90B5C067D165935A3) generada amb l'aplicació informàtica Firmador. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://seu.diputaciolleida.cat/portals/verificadorDocumentos.do?ent_id=1



Diputació de Lleida
Contractació

La licitadora, **no ha donat resposta** al requeriment efectuat amb sortida núm. S-2025-9760, la notificació del qual fou acceptada el 6 de juny.
En conseqüència, no aporta la declaració de solvència suficient requerida en el PCAP per concórrer en la licitació i la Mesa ha de procedir a **excloure** del procediment a l'empresa ARLE PROIND SL (B67276832) en virtut de l'article 326.2.a) LCSP per manca de compliment dels requisits previs establerts en base als articles 140 i 141 LCSP, havent desatès el tràmit d'esmena efectuat.

A continuació, es procedeix a entrar a la Plataforma de serveis de Contractació Pública de Catalunya, s'accedeix a l'espai de la present licitació; i a l'apartat **eLicitat** - a **"Apertura de sobres"** a l'eina de gestió, i l'Opció **"Aplicar credencials"** dins d'obertura del Sobre B. Un cop 2 custodis han aplicat les credencials, es procedeix a **Obrir Sobre**.

S'incorporarà en l'expedient el certificat d'obertura generat per l'eina eLicitat.

Es descarrega i comprova el contingut dels Sobres B que s'han presentat per part de les licitadores.

Es procedeix a la lectura de les ofertes de les licitadores admeses, i la seva valoració d'acord amb el criteri únic d'adjudicació establert en el PCAP amb el següent resultat:

Les ofertes econòmiques presentades obtenen les següents puntuacions, en aplicació de la fórmula de valoració prevista en el PCAP $P_i = P \left(1 - \frac{O_i - O_m}{IL} \right)$:

Licitadors (n)	Import Total (IVA exclòs)	Percentatge de baixa sobre el preu base de licitació	Puntuació (Pv)
B.BIOSCA SL	299.500,00 €	2,53%	100,00
RÈCOP RESTAURACIONS ARQUITECTONIQES, SL	299.741,58 €	2,45%	99,92

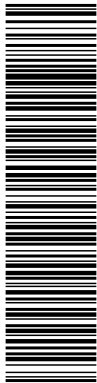
A la vista de les ofertes econòmiques acceptades, la Mesa analitza si incorren o no en temeritat, d'acord amb el que preveu l'apartat I del quadre de característiques del PCAP, resultant que cap es presumeix anormalment baixa.

En conseqüència, la licitadora B.BIOSCA SL (NIF B25250598) ha presentat l'oferta admesa que obté la major puntuació en aplicació dels criteris d'adjudicació de valoració establerts.

Caldrà que l'empresa proposada porti la documentació prevista en l'apartat J del PCAP: **L'empresa proposada com a adjudicatària haurà d'acreditar l'adscripció de mitjans personals a l'execució del contracte d'acord amb la clàusula G3 del PCAP i memòria justificativa.**

Vist tot l'exposat anteriorment, la Mesa proposa a l'òrgan de contractació, la Junta de Govern per delegació de la Presidència en Decret núm. 2023/3011, de 19 de juliol de 2023 de l'acceptació de la proposta de la Mesa en els termes que preveu l'article 150 LCSP, l'adopció dels següents acords:

Primer. Excloure a l'empresa ARLE PROIND SL (B67276832) per no haver aportat l'esmena de documentació administrativa requerida i, en conseqüència, no complir amb la solvència tècnica o professional exigida als licitadors en base als articles 140 i 141 i concordants de la LCSP.



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3967725 02ZZ2-8L64C-XWSQ6 F031CD0D0961AE6D732E4C90B5C067D165935A3) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://seu.diputaciolleida.cat/portals/verificaDocuments.do?ent_id=1



Diputació de Lleida
Contractació

Segon. *Proposar l'adjudicació del contracte d'obra per l'execució del “Projecte bàsic i d'execució Consolidació i restauració de l'edifici de Torre Vicens - Fase 1” a favor de l'empresa B.BIOSCA SL (NIF B25250598) per l'import de 299.500,00€, més 62.895€ d'IVA, el que fa un total de 362.395,00€, tal i com consta a la seva oferta de 2 de juny de 2025, i que se li requereixi la documentació acreditativa d'haver constituït la garantia definitiva i la resta de documentació prevista en el PCAP, prèvia a l'adjudicació.*

El Sr. President dona per acabada la reunió a les 09:45 hores. I perquè quedi constància del tractat, jo, la secretària, dono fe i redacto l'Acta que sotmeto a la signatura del President i dels Vocals.

La presidenta, Els vocals, La secretària,