



EXP. NÚM. 864/24

En ús de les facultats atribuïdes a la gerència de l'IMMB per l'article 12.1 dels Estatuts,

DISPOSO

ADJUDICAR a l'empresa RESTAURANTE COCINA-DOS BARCELONA SL amb CIF B-66998824 i domicili a C/ Taquígraf Serra, num. 20, 08029 Barcelona, la concessió com una sola unitat de venda de la concessió d'ús del lloc de venda número 002-1 (partida 26) en règim de Restaurant i dels dipòsits magatzem números 13-17-18 (agrupats en una sola unitat i que pertanyen a la partida 10), del Mercat Municipal de Santa Caterina que figura a l'annex I del Plec de Clàusules administratives, per un import de quatre-cents cinquanta-vuit mil cent vint i set euros (458.127,00 €) i una durada de vint-i-quatre (24) anys no prorrogables; **EMETRE** un únic rebut de 22.906,35 euros que inclogui el pagament del 5% del preu de l'adjudicació, tal com recollia el Plec de Condicions Administratives; **REQUERIR** perquè en el termini dels trenta dies següents al de la data en que rebi el rebut corresponent acreditat haver efectuat el pagament, i transcorregut aquest termini sense que s'hagi efectuat aquest pagament, l'òrgan de contractació resoldrà aquesta adjudicació la qual quedarà sense efecte; **ACREDITAR** la liquidació de la tributació en l'Impost de Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics Documentats (ITPAJD) en el termini dels 30 dies comptats des de l'endemà de rebre la present notificació, davant l'IMMB; **CONDICIONAR** l'eficàcia d'aquesta adjudicació a què presenti el document d'alta de l'IAE i/o de la Seguretat Social i/o de l'Agència Estatal Tributària com a adjudicatària, amb el benentès que, cas de no presentar la documentació esmentada en el termini requerit, l'òrgan de contractació resoldrà aquesta adjudicació, la qual quedarà sense efecte, **RECORDAR** que, en tot moment, ha de donar compliment a tots aquells requeriments i requisits de caràcter sectorial, urbanístic, professional i/o sanitari que li permetin obtenir, si fossin necessaris, els permisos i/o llicències d'activitat, tant municipals com de qualsevol altra mena, necessaris per a exercir el tipus d'activitat comercial que s'hi vol exercir; **EMETRE** trenta dies després del lliurament del pagament del 5% de l'adjudicació, un segon rebut d'import 435.220,65 euros per a completar l'adjudicació; **REQUERIR** de nou perquè en el termini dels trenta dies següents al de la data en que rebi aquest segon rebut corresponent acreditat haver efectuat el pagament, i transcorregut aquest termini sense que s'hagi efectuat aquest pagament, l'òrgan de contractació resoldrà aquesta adjudicació la qual quedarà sense efecte; **RETORNAR** a tots els licitadors la garantia provisional un cop es produeixi el pagament total del preu de l'adjudicació, i **LLIURAR** un nou permís d'ús amb la plena eficàcia d'aquesta resolució.

Barcelona, en data de la signatura electrònica

Màxim López Manresa
Gerent de l'IMMB