

ANÀLISI DE LES PROPOSTES AVALUABLES MITJANÇAT FÓRMULES - Sobre 3

OBJECTE: Adequació Taller Sagrera pel manteniment de 44 trens.

EXPEDIENT: 16084297

SOCIETAT: FERROCARRIL METROPOLITÀ DE BARCELONA, S.A.

Licitació convocada per procediment obert no harmonitzat amb un Pressupost base de licitació (PBL) de 920.827,56 €, més el 21% d'IVA, 193.373,79 €, que suma 1.114.201,35 €, IVA inclòs.

1. Resum d'ofertes.

Efectuada l'obertura del sobre 3 -proposta econòmica- el resum d'ofertes és:

Licitador	Import (€)	%PBL
INFRAESTRUCTURAS TRADE, S.L.	774.069,98	-16%
UTE VILOR-COMELEC	806.370,00	-12%

PBL sense IVA 920.827,56 €

%PBL: variació respecte del PBL sense IVA

No hi ha cap oferta per sobre del PBL.

2. Detall de puntuacions

Dins dels criteris avaluable mitjançant fórmules figuren 6 subcriteris.

2.1 Preu. S'atorgarà la màxima puntuació al licitador que formuli el preu més baix que sigui admissible, és a dir, que no sigui anormalment baix i que no superi el pressupost base de licitació. Per la resta de licitadors, la distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula:

$$P = Tp \times \frac{Pb}{Pi}$$

El resultat és:

Licitador	Import (€)	Punts
INFRAESTRUCTURAS TRADE, S.L.	774.069,98	78,00
UTE VILOR-COMELEC	806.370,00	74,88

2.2 Valoració experiència Cap d'obra.

Licitador	Experiència	Punts
INFRAESTRUCTURAS TRADE, S.L.	2-5 obres	2
UTE VILOR-COMELEC	2-5 obres	2

2.3 Valoració experiència Tècnic d'obra.

Licitador	Experiència	Punts
INFRAESTRUCTURAS TRADE, S.L.	2-5 obres	2
UTE VILOR-COMELEC	2-5 obres	2

2.4 Valoració experiència Tècnic d'instal·lacions.

Licitador	Experiència	Punts
INFRAESTRUCTURAS TRADE, S.L.	-	0
UTE VILOR-COMELEC	2-5 obres	2

La puntuació de l'empresa INFRAESTRUCTURAS TRADE, S.L. perquè el tècnic proposat no té la titulació requerida, ni consta en els certificats de bona execució.

2.5 Valoració experiència Encarregat d'obra.

Licitador	Experiència	Punts
INFRAESTRUCTURAS TRADE, S.L.	2-5 obres	2
UTE VILOR-COMELEC	2-5 obres	2

2.6 Valoració Incorporació de personal tècnic a l'equip de treball.

Licitador	Incorporació	Punts
INFRAESTRUCTURAS TRADE, S.L.	Sí	2
UTE VILOR-COMELEC	-	0

La puntuació de la UTE VILOR-COMELEC es 0 perquè s'adjunta documentació que fa referència al PHS (requerit al sobre 1), però no s'especifica el que es sol·licita, una declaració responsable indicant nom i cognom de la persona proposada i manifestant que disposa de formació en l'àmbit d'obra civil i tindrà una permanència i dedicació al 100% de les obres.

3. Puntuació total sobre 3

Licitador	Punts
INFRAESTRUCTURAS TRADE, S.L.	86,00
UTE VILOR-COMELEC	82,88

4. Classificació de les ofertes

Licitador	Punts
INFRAESTRUCTURAS TRADE, S.L.	86,00
UTE VILOR-COMELEC	82,88

5. Anàlisi d'ofertes anormalment baixes.

Per determinar si existeixen ofertes anormalment baixes es considera, segons indica el plec de clàusules particulars, l'article 85 del RD 1098/2001:

SECCIÓ 4a PROCEDIMENTS OBERT, RESTRINGIT I NEGOCIAT

Article 85. Criteris per apreciar les ofertes desproporcionades o temeràries a les subhastes.

En principi, es consideren desproporcionades o temeràries les ofertes que estiguin en els casos següents:

1. Quan, en cas que hi concorri un sol licitador, sigui inferior al pressupost base de licitació en més de 25 unitats percentuals.

2. Quan hi concorrin dos licitadors, la que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a l'altra oferta.

3. Quan hi concorrin tres licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, per al còmput de la mitjana s'ha d'excloure l'oferta que sigui d'una quantia més elevada quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a la mitjana. En qualsevol cas, es considera desproporcionada la baixa superior a 25 unitats percentuals.

4. Quan hi concorrin quatre licitadors o més, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, si entre aquestes hi ha ofertes superiors a la mitjana en més de 10 unitats percentuals, s'ha de calcular una nova mitjana només amb les ofertes que no estiguin en el cas indicat. En tot cas, si el nombre de les altres ofertes és inferior a tres, la nova mitjana s'ha de calcular sobre les tres ofertes de menor quantia.

5. Excepcionalment, i atenent l'objecte del contracte i les circumstàncies del mercat, l'òrgan de contractació pot reduir motivadament en un terç, en el plec de clàusules administratives particulars corresponent, els percentatges establerts en els apartats anteriors.

6. Per valorar les ofertes com a desproporcionades, la mesa de contractació pot considerar la relació entre la solvència de l'empresa i l'oferta presentada.

Aplicant el punt 2:

Licitador	Import (€)	%Altra oferta
INFRAESTRUCTURAS TRADE, S.L.	774.069,98	-4%
UTE VILOR-COMELEC	806.370,00	

%Altra oferta: desviació respecte de l'altra oferta

Es comprova que cap oferta rep la consideració d'anormalment baixa.

6. Conclusions

Es proposa:

CLASSIFICAR les 2 propostes avaluables mitjançant fórmules amb la puntuació decreixent de l'apartat "Classificació de les ofertes".

ADJUDICAR la proposta presentada per l'empresa INFRAESTRUCTURAS TRADE, S.L. en base a la puntuació del Sobre 3 i per un import de 774.069,98 € sense IVA.

27 de maig de 2025

Daniel Lopera
Responsable de la Unitat d'Aprovisionaments
d'obres, instal·lacions i serveis

Marcos Gonzalez
Responsable de la Unitat de Projectes
d'Infraestructures, Estacions i Túnel