



AJUNTAMENT DE VILANANT

Núm. Expedient: X2025000146

Procediment: Contractacions d'obres

ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ OBERTURA DE SOBRES I PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ

A la seu electrònica de l'Ajuntament de Vilanant, en data 22/05/2025, mitjançant la plataforma de contractació pública, es reuneix electrònicament la Mesa de Contractació per a l'obertura dels sobres digitals corresponents a la licitació del contracte d'obres relatiu al "PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE MILLORA DEL LOCAL SOCIAL I EL SEU ENTORN DE PROTECCIÓ".

L'expedient de contractació és el número X2025000146, tramitat pel procediment obert simplificat, d'acord amb els articles 159 i concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Tipus de contracte: <i>Contracte administratiu</i>	
Subtipus del contracte: <i>Obres</i>	
Objecte del contracte: <i>Execució de les obres de la fase 1 del "Projecte bàsic i executiu de Millora del local social i els seu entorn al municipi de Vilanant"</i>	
Procediment de contractació: <i>obert</i>	Tipus de Tramitació: <i>ordinària</i>
Codi CPV: <i>45212000-6 Treballs de construcció d'edificis relacionats amb el lleure, els esports, la cultura i l'allotjament i restaurants</i>	
Valor estimat del contracte: <i>202.622,13 euros</i>	
Pressupost base de licitació IVA inclòs: <i>245.172,78 euros</i>	IVA%: <i>42.550,65 euros</i>
Durada de l'execució: <i>QUATRE MESOS</i>	A comptar: <i>de l'endemà a la data de comprovació del replanteig</i>

La Mesa de contractació esta formada pels següents membres:

Presidència: Anna Palet Vilaplana, Alcaldessa
Vocalies: Josep Pomés Comas, secretari-interventor.
Jordi Ricart Solé, assessor tècnic d'arquitectura de l'Ajuntament.
Secretaria: Anna Viedma Duran, administrativa.

1. IDENTIFICACIÓ DE LA SESSIÓ

Data: 22/05/2025

Loc: Plataforma de serveis de contractació pública

C/ Placeta, 3 17743 VILANANT
NIF P1724300G
Tel. i Fax 972 54 60 03
e-mail: ajuntament@vilanant.cat
<http://www.vilanant.cat/>





AJUNTAMENT DE VILANANT

Òrgan de contractació: Ple de l'Ajuntament de Vilanant

2. MEMBRES ASSISTENTS DE LA MESA

- Sra. Anna Palet Vilaplana, alcaldessa (Presidenta)
- Sr. Josep Pomés Comas, secretari-interventor (Vocal)
- Sr. Jordi Ricart Solé, tècnic municipal (Vocal)
- Sra. Anna Viedma Duran, administrativa (Secretària de la Mesa)

3. EMPRESES PRESENTADES

S'han presentat les següents empreses dins el termini establert:

OFERTES	NIF	REGISTRE ENTRADA
ARLE PROIND SL	B67276832	E2025000521
2S4 OBRES INTEGRALS SL	B19375534	E2025000574
INMO-AMPURIAS SLU	B17342015	E2025000575

Les tres empreses han aportat correctament la documentació administrativa sol·licitada en els Plecs de Clàusules.

4. RESULTAT DE L'AVUACIÓ

OFERTES	PUNTS OFERTA ECONÒMICA	PUNTS MILLORA	PUNTS GARANTIA	TOTAL PUNTUACIÓ
ARLE PROIND SL	29,17	50	20	99,17
2S4 OBRES INTEGRALS SL	29,72	0	20	49,72
INMO-AMPURIAS, SLU	30	0	5	35

Es procedeix seguidament a avaluar la possible existència d'ofertes anormalment baixes, de conformitat amb la clàusula dissetena del Plec:

"3) Si concorren tres o més empreses licitadores, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següents:

- o Que la puntuació que li correspongui en l'oferta econòmica sigui superior en més d'un 10% a la de la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes presentades.
- o Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris de d'adjudicació diferents del preu sigui superior en més d'un 10% del resultat de la suma de la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes presentades".

Per la qual cosa, es determina que no concorre el supòsit d'oferta anormalment baixa.

C/ Placeta, 3 17743 VILANANT
NIF P1724300G
Tel. i Fax 972 54 60 03
e-mail: ajuntament@vilanant.cat
<http://www.vilanant.cat/>

DOCUMENT ACTA	ÒRGAN SECRETARIA GENERAL I INTERVENCIÓ	EXPEDIENT X2025000146
Codi Segur de Verificació: 838610ff-cdc5-43ec-8432-4cce2a340e1a Origen: Administració Identificador document original: ES_L01172288_2025_31303473 Data d'impressió: 19/06/2025 11:08:57 Pàgina 3 de 3		
SIGNATURES 1.- JOSEP POMÉS COMAS (AUT) (VOCAL), 26/05/2025 10:10 2.- ANNA VIEDMA DURAN (TCAT) (SECRETÀRIA MESA), 26/05/2025 10:29 3.- JORDI RICART SOLE / num:48873-9 (VOCAL), 26/05/2025 10:30 4.- ANNA PALET VILAPLANA (TCAT) (PRESIDENTA), 26/05/2025 10:59		



AJUNTAMENT DE VILANANT

Segons la valoració efectuada d'acord amb els criteris establerts en el plec de clàusules administratives, el resultat definitiu és el següent:

- ARLE PROIND SL: 99,17 punts
- 2S4 OBRES INTEGRALS SL: 49,72 punts
- INMO-AMPURIAS, SLU: 35 punts

5. REGISTRE OFICIAL DE LICITADORS I D'EMPRESSES CLASSIFICADES

La taula procedeix, seguidament, a la comprovació en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades que les empreses proposades com a adjudicatàries estan degudament constituïdes, els signants de les proposicions tenen poder bastant per formular l'oferta, ostenten la solvència econòmica, financera i tècnica o, si s'escau la classificació corresponent i no estan incurses en cap prohibició per contractar.

S'incorpora a l'expedient el corresponent certificat del Registre d'Empreses Licitadores i Classificades de Catalunya, una vegada efectuada la consulta.

Posteriorment, s'acorda requerir mitjançant comunicació electrònica al licitador proposat com a adjudicatari perquè constitueixi la garantia definitiva, així com perquè faci aportació del compromís al qual es refereix l'article 75.2 i la documentació justificativa de què disposa efectivament dels mitjans que s'hagués compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte conforme a l'article 76.2; i tot això en el termini de 7 dies hàbils a comptar des de l'enviament de la pertinent comunicació.

6. PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ

*La Mesa de Contractació acorda proposar com a adjudicatària l'empresa **ARLE PROIND SL (NIF B67276832), per haver obtingut la millor puntuació total, amb una oferta econòmica de 244.809,77 € (IVA inclòs), i una garantia de 4 anys.*

I perquè consti, es redacta la present acta amb el vistiplau dels membres de la Mesa.

Document signat electrònicament

C/ Placeta, 3 17743 VILANANT
NIF P1724300G
Tel. i Fax 972 54 60 03
e-mail: ajuntament@vilanant.cat
<http://www.vilanant.cat/>