

Núm. referència X2025042684
Núm. expedient NI022025001302

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE LA CONTRACTACIÓ DELS SERVEIS D'ACOLLIDA I ATENCIÓ AL PÚBLIC DEL TEATRE PRINCIPAL D'OLOT

Memòria justificativa de la necessitat de contractació, d'acord amb el que estableixen els articles 28 i 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

1. Identificació de l'expedient

Serveis d'acollida i atenció al públic del Teatre Principal d'Olot.

2. Justificació de la necessitat del contracte:

El **Teatre Principal d'Olot** és un equipament cultural de titularitat municipal gestionat per l'àrea de Cultura i Educació de l'Ajuntament d'Olot, que té com a principal objectiu el foment de la cultura i la difusió de les arts escèniques i musicals, i la seva projecció al públic en general.

Més enllà de la seva finalitat eminentment artística i de suport a la creació i a la formació escènica, el Teatre Principal d'Olot pretén ser també un espai obert a la ciutat i al seu teixit associatiu, facilitant-ne l'ús a totes aquelles entitats locals -públiques o privades- que promoguin activitats culturals o socials i afavoreixin la cohesió social.

Les principals funcions del Teatre Principal d'Olot són:

1. Contribuir a la promoció i la difusió de les arts escèniques i musicals a través d'espectacles de petit, mitjà i gran format de caràcter professional i de qualitat, que pretenen arribar a tots els públics i a totes les franges d'edat. La direcció d'Arts Escèniques i Musicals de l'Ajuntament d'Olot hi programa dues temporades d'activitats, amb una mitjana d'entre 30 i 35 espectacles cadascuna.
2. Donar suport a les companyies i creadors amateurs i/o semiprofessionals de la ciutat, per tal que disposin de l'equipament quan el necessiten, bé per assajar o produir les seves creacions, bé per presentar-les al públic.
3. Donar suport als projectes educatius creatius d'Olot (Escola Municipal d'Expressió i Escola Municipal de Música d'Olot), i programar espectacles vinculats al currículum educatiu en el marc de l'oferta de Recursos Educatius de la ciutat
4. Donar cabuda a la programació d'actes promoguts per les associacions, entitats i altres col·lectius legalment constituïts.
5. Fomentar la participació ciutadana.
6. Ser un lloc de trobada i de relació ciutadana.
7. Contribuir als objectius d'educació permanent, plural i polièdrica com a agent d'Olot, Ciutat Educadora.

Per al correcte exercici d'aquestes funcions, el Teatre Principal d'Olot disposa de personal propi, però requereix la contractació externa de serveis addicionals com l'acollida i atenció al públic.

3. Justificació de la insuficiència de mitjans:

L'Ajuntament d'Olot ha de recórrer a la contractació externa d'aquest servei, ja que no disposa de mitjans propis, personals i materials, per dur a terme els serveis d'acollida i atenció al públic del Teatre Principal d'Olot.

4. Repercussions del contracte en el compliment per part de l'Ajuntament d'Olot dels principis d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera que exigeix l'article 7.3 de la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera:

El contracte que es vol aprovar no trencarà l'equilibri pressupostari ja que les despeses que es presenten estan incloses en el pressupost.

5. Dades específiques del contracte:

5.a) Objecte del contracte:

El contracte consistirà en la prestació dels serveis d'acollida i atenció al públic del Teatre Principal d'Olot.

Els serveis es detallen en el plec de prescripcions tècniques.

5.b) Lloc de prestació del contracte:

Teatre Principal d'Olot.

5.c) Codi CPV del contracte:

Codi CPV: 79992000 Serveis de recepció

5.d) Termini del contracte:

La durada del contracte es fixa en dos anys, amb la possibilitat de dues pròrrogues d'un any cadascuna

5.e) Divisió de l'objecte del contracte en lots:

El contracte no es dividirà en lots.

5.f) Pressupost base de licitació:

El pressupost base de licitació és de SEIXANTA-VUIT MIL TRES-CENTS QUARANTA-SIS EUROS I VUITANTA-CINC CÈNTIMS (68.346,85€), IVA inclòs, amb la següent distribució:

	Pressupost net	IVA 21%	Total
Servei d'acollida i atenció al públic al Teatre Principal d'Olot	56.485,00 €	11.861,85€	68.346,85 €

	56.485,00 €	11.861,85€	68.346,85 €
--	-------------	------------	-------------

Aquest preu s'ha calculat a partir de:

- Una estimació de 415 hores de prestació del servei de cap de sala, a un preu de 19,5 més un IVA calculat al 21%
- 1.300 hores de prestació del servei anuals d'acomodació, a un preu màxim hora de 15,5 euros, més un IVA calculat al 21%.

A aquests efectes i donat que no és possible concretar al detall el nombre i tipus d'activitats que s'organitzaran al Teatre Principal d'Olot, es determina un preu unitari per hora de prestació del servei, que els licitadors poden millorar a la baixa d'acord amb els criteris de valoració establerts en aquests plecs.

El preus que s'estableixen per a la prestació de serveis al Teatre Principal d'Olot són els que es concreten a continuació. Aquests preus calculats sobre les hores previstes de cada tipus de tasca són els que s'han utilitzat per determinar el pressupost base de licitació:

Personal	Preu base per hora sense iva
Cap de sala	19,50
Personal d'atenció al públic	15,50

En el supòsit excepcional que es requereixi treballar els dies festius locals o el 25 de desembre i 31 de desembre, o entre les 23 i les 6 del matí, el preu base s'incrementarà en un 10% sobre el preu ofertat.

Els preus indicats són els preus màxims que s'admetran en aquesta licitació i són el límit per sobre del qual s'estimarà que les ofertes dels licitadors excedeixen el tipus de licitació. S'entén que en tots els pressupostos o ofertes dels empresaris està exclòs l'Impost sobre el Valor Afegit, que serà repercutit com a partida independent.

Els preus ofertats per l'adjudicatari són els que l'Ajuntament satisfarà per cada acte/activitat que organitzi i els que l'adjudicatari haurà d'aplicar en cas que les activitats del Teatre Principal d'Olot siguin programades per associacions, entitats sense ànim de lucre i empreses privades que hagin obtingut el corresponent permís de l'Ajuntament per l'ús de l'espai.

5.g) Modificacions del contracte:

El contracte es podrà modificar fins a un 20 % pels següents motius:

- En cas que resulti necessari arran de la programació de més actes dels calculats a priori.

En aquest cas, s'acordarà amb l'adjudicatari l'import de la modificació, que no podrà superar el 20% de l'import del contracte.

5.h) Valor estimat del contracte:

ANY	Pressupost net prestació (sense IVA)	Pressupost net eventuals pròrrogues (sense IVA)	Pressupost net modificacions 20% (sense IVA)	TOTAL
Any 1	28.242,50		5.648,50	33.891,00
Any 2	28.242,50		5.648,50	33.891,00
Any pròrroga 1		28.242,50		28.242,50
Any pròrroga 2		28.242,50		28.242,50
TOTAL	56.485,00	56.485,00	11.297,00	124.267,00

El valor estimat del contracte més les possibles pròrrogues i modificacions és de 124.267 euros.

6. i) Procediment de licitació:

Obert Simplificat, regulat a l'article 159 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant LCSP).

5.j) Consignació pressupostària:

Any	IMPORT BASE	IVA (21%)	IMPORT TOTAL (IVA INCLÓS)	PARTIDA
2025 (Setembre- desembre)	11.296,80	2.372,33	13.669,13	25 400 333 227991 PRESTACIÓ DE SERVEIS TEATRE
2026 Gener-Des	28.242,00	5.930,82	34.172,82	999 PRESTACIÓ DE SERVEIS TEATRE
2027 Gener-Juny	16.945,20	3.558,49	20.503,69	999 PRESTACIÓ DE SERVEIS TEATRE
	56.484,00	11.861,64	68.345,64	

5.k) Requisit/s de capacitat de les empreses:

Estan facultades per participar en aquesta licitació i en el seu cas ser adjudicatàries del contracte, les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar, que no incorrin en cap prohibició de contractar de l'article 71 de la LCSP.

En tractar-se d'un procediment obert simplificat, tots els licitadors que es presentin a licitació han d'estar inscrits en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (RELI), enel ROLECE o en una llista oficial d'operadores econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea d'accés gratuït, o hauran d'acreditar haver presentat la sol·licitud

d'inscripció en el Registre Oficial de licitadors en una data anterior a la data final de presentació d'ofertes.

5.1) Solvència econòmica/financera i tècnica/professional:

S'acreditarà amb la presentació de la documentació següent:

- a) Volum anual de negocis, o bé volum anual de negocis en l'àmbit al qual es refereixi el contracte, referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i haurà de ser igual al pressupost base de licitació: 56.485 euros.

S'acreditarà mitjançant els comptes anuals dels tres últims exercicis aprovats i dipositats en el Registre mercantil o si l'empresari no està inscrit a l'esmentat registre oficial, en el que hagi d'estar inscrit. En aquest últim cas, acreditaran el volum anual de negocis mitjançant la presentació dels seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil. En el cas que la data de constitució de l'empresa o d'inici d'activitat sigui inferior a un any comptat des de la data final de presentació de proposicions, el requeriment s'entendrà proporcional al període.

Solvència professional o tècnica:

S'acreditarà amb la presentació de la documentació següent:

- a) Una relació dels principals serveis o treballs realitzats d'igual o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte en el curs dels tres últims anys, en la que s'indiqui l'import, la data i el destinatari, públic o privat dels mateixos.

L'import anual acumulat de l'any de major execució l'empresari i haurà de ser igual al pressupost base de licitació sense IVA: 56.485 euros.

Caldrà acreditar els serveis efectuats mitjançant la presentació de, com a mínim, 2 certificats d'haver realitzat 2 serveis anàlegs o similars a l'objecte del contracte, expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedat per aquest o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari acompanyant els documents obrants en poder del mateix que acreditin la realització de la prestació.

Per determinar que un servei és d'igual o similar naturalesa al que constitueix l'objecte del contracte, s'atendrà als tres primers dígitos dels codis de la CPV.

Aquesta exigència no s'aplicarà a les empreses de nova creació, de conformitat amb l'establert a l'article 90 de la LCSP, entenent per aquesta la que tingui una antiguitat inferior a 5 anys. En aquest cas, hauran de presentar:

- b) Declaració responsable indicant l'equip tècnic del qual es disposa per a l'execució de la prestació, d'acord amb el plec de prescripcions tècniques, i acreditat amb el corresponent currículum.

No s'admet en aquest contracte la classificació empresarial com a criteri alternatiu d'acreditació, en no estar inclòs l'objecte principal del contracte en l'àmbit de classificació de cap dels grups o subgrups de classificació vigents.

5.m) Persona responsable del contracte i àrea que supervisarà l'execució del contracte:

La persona responsable del contracte serà Susanna Alsina i Coll, coordinadora de serveis de l'àrea de Cultura i Educació de l'Ajuntament d'Olot.

L'àrea que supervisarà l'execució del contracte és l'àrea de Cultura i Educació.

5.o) Criteris d'adjudicació

Els criteris que serviran de base per a l'adjudicació del concurs, seran els següents:

a) Proposició tècnica o criteris avaluables a través de judici de valor (25 punts)

a.1) Personal. Màxima puntuació 8 punts.

Relació de personal que s'aporta per a la prestació de cada un dels serveis sol·licitats, amb acreditació d'experiència per a cada un d'ells (Currículum vitae). Es valorarà especialment la idoneïtat del currículum en relació a les tasques a prestar descrites al plec tècnic (3 punts) i el temps d'experiència en relació a les mateixes (3 punts). Cal tenir present que com a mínim del 50% del personal proposat ha d'acreditar 6 mesos d'experiència en tasques similars com a mínim.

Així mateix es valorarà especialment que s'aporti i acrediti que el personal que es contracta per a l'execució del contracte estigui en una de les situacions que recull la Llei 27/2002, de 20 de desembre, sobre mesures legislatives per a regular les empreses d'inserció sociolaboral. (Aquest subcriteri es valorarà amb màxim 2 punts).

a.2) Proposta de procediment. Màxima puntuació 8 punts

En aquest punt es requereix que els licitadors proposin un esquema amb el procediment a seguir a partir que el coordinador dels diferents equipaments els hi sol·licita personal per al desenvolupament d'un acte o per a la prestació d'un servei: atenció al visitant., càrregues, etc..

Es valorarà especialment la descripció detallada dels procediments a seguir així com les plantilles dels documents que s'utilitzaran: : plantilles de personal assignat; full d'incidències etc.

a.3) Millores: Màxima puntuació 5 punts

Es valoraran totes aquelles millores que presenti el licitador en relació a la prestació del servei i que no suposin increment de cost per a l'Ajuntament d'Olot.

a.4) Organigrama i perfil professional. Màxima puntuació 4 punts

Es valorarà l'organització empresarial dels licitadors i la disponibilitat com a personal propi de més personal de l'exigit en els criteris de solvència i que estiguin capacitat per executar el contracte.

b) Criteris automàtics: Estarà formada per la suma dels següents subapartats. 75 punts

b.1) Preu: 50 punts

núm. màxim de punts (25) x Oferta

més baixa

Punts per tipologia de servei = -----

Oferta que es valora

Preu hora

Personal	Puntuació
Preu hora cap de sala	25
Preu hora Personal d'atenció al públic	25

b.2) Disponibilitat i Capacitat de resposta (25 punts)

El servei requereix que l'empresa responsable de la seva prestació pugui oferir la major disponibilitat possible per a garantir el correcte desenvolupament dels projectes i una ràpida capacitat de resposta davant possibles emergències.

- Capacitat de resposta 48 hores: 0 punts
- Capacitat de resposta abans de 24 hores: 15 punts
- Capacitat de resposta abans de 12 hores: 25 punts

5.p) Condicions especials d'execució:

- L'empresa contractista ha de dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals i materials mínims establerts en el Plec de Prescripcions tècniques particulars.
- L'empresa contractista ha de mantenir durant la vigència del contracte, les condicions laborals de les persones ocupades en l'execució del contracte, fixades en el moment de presentar l'oferta, d'acord amb el conveni col·lectiu d'aplicació.
- El personal que l'empresa adscriu al contracte haurà de tenir el vist-i-plau de l'Ajuntament d'Olot i a més haurà de comptar amb el certificat negatiu del registre de delinqüents sexuals mentre duri el contracte. Aquesta condició té el caràcter d'obligació essencial del contracte i el seu incompliment podrà ser objecte de penalització molt greu o causa d'extinció contractual.

5.q) Règim sancionador:Infraccions molt greus:

- La prestació manifestament defectuosa o irregular dels serveis, amb l'incompliment de les condicions establertes en els plecs de la licitació i en l'oferta de l'adjudicatari.
- L'incompliment de la normativa laboral de contractació del personal, o de la

- normativa de prevenció de riscos laborals.
- Que el personal que aporti l'empresa no sigui qualificat segons el que exigeix la normativa d'espectacles.
- Realitzar instal·lacions que puguin resultar perilloses per als artistes, el públic o el personal que participi en la producció.
- No comparèixer a una activitat/espectacle.
- Totes aquelles situacions imputables a l'empresa i que suposin l'anul·lació dels espectacles.
- Cometre dues infraccions qualificades com a greus.

Infraccions greus:

- Utilització incorrecta o negligent de les instal·lacions, del material propi de l'Ajuntament d'Olot o d'aquell que aporten els artistes i organitzadors dels actes.
- Retard en inici d'espectacles per causa imputable a l'adjudicatari.
- Mostrar actituds poc respectuoses amb els treballadors de l'Ajuntament d'Olot, i amb els ciutadans en general; així com amb les companyies, usuaris i personal vinculades a l'activitat a desenvolupar.
- Cometre dues infraccions qualificades com a lleus.

Infraccions lleus:

- Totes les altres no previstes com a faltes greus o molt greus i que infringeixin d'alguna manera les condicions establertes en aquest plec de condicions i sempre en perjudici lleu del servei.

5.r) Subcontractació:

No es preveu subcontractació.

5.s) Assegurances:

Import igual o superior a 150.000 € per responsabilitat civil.

5.t) Termini de garantia del contracte:

Durada del contracte

5.u) Subrogació de personal

D'acord amb el Conveni col·lectiu de treball de Locals d'Espectacles de Catalunya per als anys 2009-2022, publicat per resolució TRE/3743/2009 de 14 d'octubre al DOGC número 5541 de data 8 de gener de 2010, actualment vigent, no procedeix la subrogació de personal en la present licitació.

Olot, 17 de juny de 2025
}

bb0f1d5a-9ec4-4644-a0dd-e3721adcdede