



DECRET D'ALCALDIA

APROVACIÓ EXPEDIENT PER LA CONTRACTACIÓ DE LA REMODELACIÓ D'OFICINES ADMINISTRATIVES DE L'AJUNTAMENT DE LA VALL DE BIANYA.

Antecedents

Mitjançant provisió d'Alcaldia de 9 de maig de 2025 s'ha iniciat l'expedient per a la contractació de la *remodelació d'oficines administratives de l'Ajuntament de la Vall de Bianya*.

Consten a l'expedient el Plec de clàusules administratives particulars, el plec de prescripcions tècniques i la memòria justificativa de la necessitat de contractar.

També s'ha informat, per part de la intervenció, que es disposa de consignació pressupostària suficient.

Per part de secretaria s'ha informat que, atenent a les característiques del servei i al valor estimat del contracte (VEC), és procedent aplicar el procediment obert simplificat abreujat.

També s'ha informat favorablement el plec de clàusules administratives.

El valor estimat del contracte és de 59.884,25 € (cinquanta-nou mil vuit-cents vuitanta-quatre euros amb vint-i-cinc cèntims) IVA exclòs. Aquest valor comprèn el termini d'execució que és de 2 mesos i les possibles modificacions. El VEC s'ha calculat de la manera següent:

LOT 1 :

Es de 53.245,25 € (cinquanta-tres mil dos-cents quaranta-cinc euros amb vint-i-cinc cèntims) IVA exclòs. El VEC s'ha calculat de la manera següent:

Contracte	44.371,04 €
20 % modificació de contracte	8.874,21 €
VEC	53.245,25 €

LOT 2:

Es de 6.639,00 € (sis mil sis-cents trenta-nou euros) IVA exclòs.

Contracte	6.639,00 €
VEC	6.639,00 €



AJUNTAMENT
DE LA VALL DE BIANYA

El pressupost base de licitació es de 51.010,04 € (cinquanta-un mil deu euros amb quatre cèntims) IVA exclòs.

Essent el preu base de licitació per lots, el següent:

LOT 1: de 44.371,04 € (quaranta-quatre mil tres-cents setanta-un euros amb quatre cèntims) IVA exclòs.

LOT 2: 6.639,00 € (sis mil sis-cents trenta-nou euros) IVA exclòs

Està desglossat de la següent manera :

LOT 1:

1-ENDERROCS	2.131,13 €
2- ESTRUCTURA I OBRA DE PALETA	4.220,21 €
3- ACABATS I REVESTIMENTS	12.406,07 €
4-TANCAMENTS	4.582,60 €
5-INSTAL·LACIONS	11.314,80 €
6- PINTAT I OBRES COMPLEMENTÀRIES	981,78 €
7- SEGURETAT I SALUT I IMPREVISTOS	1.650,00 €
Pressupost d'Execució Material	37.286,59 €
13 % Despeses Generals d'obra	4.847,26 €
6% Benefici Industrial	2.237,20 €
TOTAL abans IVA	44.371,04 €
21 % IVA	9.317,92 €
TOTAL PRESSUPOST DE CONTRACTA	53.688,96 €

LOT 2:

Pressupost	6.639,00 €
21 % IVA	1.394,19 €
TOTAL	8.033,19 €

Fonaments de dret

- Els articles 18, 63, 99 a 102, 116, 117, 122, 124 i 131 a 159 i les Disposicions Addicionals Segona, Tercera i Quinzena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP)
- El Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.
- El Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques. (Articles vigents després de l'entrada en vigor del Reial decret 817/2009, de 8 de maig).



AJUNTAMENT
DE LA VALL DE BIANYA

- Article 174 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (TRLRHL).

D'acord amb les antecedents exposats, l'expedient ha seguit la tramitació establerta en la legislació aplicable.

Per l'exposat i vist que, de conformitat amb el previst a la Disposició addicional segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, l'Alcalde és l'òrgan competent per a la contractació esmentada,

RESOLC:

PRIMER: Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert simplificat abreujat, de la *remodelació d'oficines administratives de l'Ajuntament de la Vall de Bianya*, per import de licitació de 51.010,04 euros, als que s'hi haurà de repercutir 10.712,11 euros d'IVA, el qual es distribueix en els següents lots:

LOT	Import licitació	IVA suportat	TOTAL IVA inclòs
LOT 1	44.371,04	9.317,92	53.688,96
LOT 2	6.639,00	1.394,19	8.033,19

SEGON: Aprovar el Plec de clàusules administratives particulars que ha de regir la contractació de la *remodelació d'oficines administratives de l'Ajuntament de la Vall de Bianya*.

TERCER: Aprovar la despesa de la present contractació que es finançarà amb càrrec a les partides 9200/63200 i 9200/62500 del pressupost de l'exercici 2025, d'acord amb la següent distribució:

Lot 1 obres: 9200/63200 remodelació oficines municipals: 53.688,96

Lot 2 mobiliari: 9200/62500 Mobiliari oficines municipals: 8.033,19

QUART: Disposar l'obertura del procediment de licitació que es tramitarà de forma ordinària, pel procediment obert simplificat abreujat, d'acord amb el que disposa l'article 159.6 de la LCAP, mitjançant la publicació del corresponent anunci en el perfil de contractant de l'Ajuntament de la Vall de Bianya.

A la Vall de Bianya, a la data de la signatura electrònica.