



Expedient	Assumpte
1379/2025/7	Contracte d'obres per l'execució del projecte
Contractacions d'obres	"Arranjament Plaça del Poador"
UO: CONTRACTACIÓ	

INFORME INCOACIÓ DE L'EXPEDIENT

1. ANTECEDENTS I JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT DE CONTRACTAR

Articles 28, 63.3a), 99 i 116.1 i 116.4e) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant LCSP).

En data 26 de febrer de 2025 es va sol·licitar ajut al GALP en relació al projecte d'Arranjament del la plaça del Poador amb núm. Expedient. ARP393/24/000348 que està pendent de resol·lució.

En data 21 de març de 2025 s'aprova provisionalment i per Decret el projecte d'aquesta actuació.

Les actuacions compreses en el present contracte formen part de dita subvenció. Es fa necessari incoar l'expedient de contractació perquè l'execució de les actuacions s'han d'executar i justificar abans del 15 d'octubre de 2025.

L'objecte del contracte és satisfer l'execució total de les obres que inclou el projecte redactat i aprovat.

Codi CPV: 45233140-2 Obres viàries

2. PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ Articles 116.4a) i 131 LCSP

El procediment de licitació que es proposa és l'obert simplificat, d'acord amb l'article 159 de la LCSP. El contracte no està subjecte a regulació harmonitzada per no superar el llindar establert a l'article 20 apartat 1 de la LCSP.

3. TRAMITACIÓ

Articles 116, 117, 119 i 120 LCSP

Ordinària.

4. CLASSIFICACIÓ

Articles 74, 77 i 116.4b) LCSP

D'acord amb l'article 77 de la LCSP no serà exigible la classificació en tractar-se d'un contracte d'obres amb valor estimat inferior a 500.000,00 €.

5. HABILITACIÓ PROFESSIONAL Article 65.2 LCSP

Els licitadors hauran de ser empreses de construcció habilitades d'acord amb el seu objecte social que disposin de la capacitat i els mitjans necessaris per a l'execució de les obres així com de la solvència tècnica i professional i econòmica i financera indicada en els punts següents.





6. SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA Articles 74, 78, 87 i 116.4c) LCSP

La solvència econòmica i financera, d'acord amb l'article 87 de la LCSP s'acreditarà mitjançant la presentació d'un dels documents següents:

- Xifra global de negocis o volum anual de negocis referent al millor exercici dels tres últims anys d'import igual o superior a una vegada i mitja el VEC. Aquest requisit de solvència permetrà conèixer la capacitat financera de l'adjudicatari per executar les obres. El volum anual de negocis del licitador s'acreditarà mitjançant els seus comptes anuals aprovades i dipositades al Registre Mercantil, si l'empresari està inscrit en dit registre i, en cas contrari, per les dipositades en el registre oficial en el que hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

- Justificant de l'existència d'una assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals per import igual o superior al VEC. Amb aquest requisit es pretén garantir les possibles indemnitzacions que se'n derivarien del risc inherent a l'execució d'aquest tipus d'obra. L'acreditació d'aquest requisit s'efectuarà mitjançant certificat expedit per l'assegurador, en el que constin els imports i riscos assegurats i la data de venciment de l'assegurança, i mitjançant el compromís vinculant de subscripció, pròrroga o renovació de la mateixa per garantir que sigui vigent durant tota la durada del contracte.

Alternativament, els licitadors podran acreditar la solvència econòmica i financera mitjançant l'acreditació de la classificació empresarial:

Grup	Subgrup	Categoria
G	6	1
Vials i pistes	Obres viàries sense qualificació específica	Quantia inferior a 150.000 euros.

7. SOLVÈNCIA TÈCNICA O PROFESSIONAL Articles 74, 78, 88, 89, 90 i 116.4c) LCSP

La solvència tècnica i professional, d'acord amb l'article 88 de la LCSP s'acreditarà mitjançant la presentació dels dos documents següents:

- Relació de les obres executades en el curs dels últims 5 anys, avalada per certificats de bona execució. Aquests certificats indicaran l'import, les dates i el lloc d'execució de les obres i precisaran si es van realitzar segons les regles per les quals es regeix la professió i si es van portar normalment a bon terme. Per acreditar la solvència tècnica mitjançant aquests certificats caldrà que el licitador acrediti la realització satisfactòria d'obres del mateix grup o subgrup de classificació que el corresponent al contracte, l'import anual de les quals acumulades en l'any de major execució sigui igual o superior al 70% de l'anualitat mitja del contracte que en aquest cas es correspon al VEC. Aquest requisit permetrà acreditar que l'adjudicatari disposa de l'experiència i coneixements suficients per complir l'objecte del contracte.

- Declaració indicant la maquinària, material i equip tècnic del que es disposarà per a l'execució dels treballs a la que s'adjuntarà la documentació acreditativa pertinent. Aquest requisit permetrà acreditar que l'adjudicatari disposa de la capacitat empresarial i mitjans suficients per complir l'objecte del contracte.





D'altra banda, degut a la previsió de la seva necessitat, es proposa exigir a l'empresa adjudicatària, com a condicions d'execució del present contracte, disposar d'un arqueòleg per realitzar els treballs del seguiment arqueològic de les obres d'excavació i enderrocs que siguin necessaris en el decurs dels treballs, sense cost per a l'Ajuntament i d'acord el Decret 78/2002, de 5 de març, que aprova el Reglament de protecció del patrimoni arqueològic i paleontològic.

Alternativament, els licitadors podran acreditar la solvència econòmica i financera mitjançant l'acreditació de la classificació empresarial:

Grup	Subgrup	Categoria
G	6	1
Vials i pistes	Obres viàries sense qualificació específica	Quantia inferior a 150.000 euros.

8. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ Articles 116.4c), 122.2, 202 i 217.1 LCSP

De les previstes a l'article 202 de la LCSP, per la tipologia del seu objecte, es convenient l'aplicació de la condició social següent: l'adjudicatari haurà de garantir la seguretat i la protecció de la salut en el lloc de treball i el compliment dels convenis col·lectius sectorials i territorials aplicables. L'Ajuntament s'imposa, en la mesura de les seves possibilitats, la obligació de garantir el compliment dels convenis col·lectius aplicables als treballadors de les empreses adjudicatàries de contractes públics.

9. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

Articles 116.4c), 145 i 146 i 159 LCSP

Els criteris de valoració de les ofertes que es proposa, d'acord amb el que disposa l'article 145 de la LCSP, i tenint en compte l'apartat b de l'article 159 de la LCSP (en tractar-se d'un procediment obert simplificat) són:

Criteris avaluable mitjançant formules matemàtiques (75%)

a) Proposta econòmica, fins a 60 punts. La puntuació per a l'oferta s'atorgarà segons els criteris de proporcionalitat en funció de la formula de ponderació següent:

$$P_v = [1 - ((O_v - O_m) / IL) \times (1 / VP)] \times P$$

on:

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar

P = 60

O_m = Oferta Millor

O_v = Oferta a Valorar

IL = Import de Licitació

VP = Valor de ponderació = 1

Aquesta formula es proposa en base a la Directriu 1/2020 d'Aplicació de Fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica de la Direcció General de Contractació Pública.





Serán consideradas temerárias aquellas proposiciones que es trobin en alguns dels supòsits previstos a l'article 85 del RLCAP, aprovat mitjançant RD 1098/2001, de 12 d'octubre.

b) Ampliació del termini de garantia, fins a 15 punts. Es valorarà l'ampliació del termini de garantia a raó de 7,5 punts per cada any que s'ampliï respecte el termini de garantia mínim de 12 mesos.

Criteris avaluables mitjançant judicis de valor (25 %)

a) Anàlisi i coneixement de l'àmbit d'actuació, fins 5 punts.

Es valorarà en aquest punt el coneixement que demostrï el licitador de l'edifici i de la zona de les obres i dels agents implicats, així com la detecció i exposició dels condicionants de l'entorn que puguin afectar l'execució de les obres en base a l'anàlisi fet.

b) Estudi sobre el procés constructiu, fins a 15 punts.

El licitador presentarà un estudi complet sobre el procés constructiu en el que farà una descripció justificada i planificació de la forma en que proposa executar les obres: El contractista presentarà una memòria descriptiva on aportarà una descripció justificada del procés d'execució que proposa per a les activitats principals i/o singulars de l'obra, identificant els recursos i metodologia emprada i destacant els avantatges i garanties de qualitat que ofereix en base a la seva experiència i a l'anàlisi de l'entorn realitzat i els condicionants detectats.

Es valorarà el detall i coherència de la proposta així com la concreció en la identificació de les activitats principals i singulars en relació a la planificació presentada.

Es valorarà també la detecció de problemàtiques més comuns en aquest tipus d'obra en base a l'experiència que demostrï el licitador en l'execució d'obres similars i la proposta de solucions.

c) Mesures per minimitzar les molèsties, fins a 5 punts.

En base a l'anàlisi realitzat pel licitador i al procediment constructiu plantejat, el licitador presentarà una proposta on explicarà les mesures adoptades per tal de minimitzar les molèsties als diferents agents afectats per l'execució de les obres. Es valorarà en aquest apartat les mesures adoptades per minimitzar l'afecció a la circulació de d'actuació, la coordinació amb l'activitat diària de l'àmbit, les mesures de comunicació adoptades, la senyalització prevista, l'adaptació dels horaris de treball i/o altres mesures per minimitzar molèsties i l'impacte proposades pel licitador.

La proposta tècnica que respondrà als criteris de judici de valor, tindrà una extensió màxima de 10 fulls a una sola cara o 5 fulls a doble cara, lletra tipus arial 10 o similar i interlineat senzill. Tot allò que superi l'extensió màxima de 10 fulls no s'avaluarà.

Un cop feta la Valoració Tècnica de cada criteri per a cada licitador, s'aplicarà la següent formula per a cada criteri per separat per obtenir la puntuació total de cada oferta:

$$P_{op} = P \times (VT_{op} / VT_{mv})$$

on:

P_{op} = Puntuació de l'Oferta a puntuar

P = Puntuació del criteri

VT_{op} = Valoració Tècnica de l'Oferta que es Puntua

VT_{mv} = Valoració Tècnica de l'oferta Millor Valorada





Per a cada criteri s'estableix un llindar mínim del 50%, per sota del qual, si cap de les valoracions tècniques l'assoleix, no s'aplicarà la fórmula i la puntuació a atorgar serà el valor obtingut en la fase de valoració de les propostes tècniques, prèvia a l'aplicació de la fórmula de manera que s'assegura aquest llindar mínim de valoració tècnica per poder rebre la màxima puntuació possible.

Si cap valoració de les ofertes supera el llindar de valoració mínim, totes obtenen com a puntuació el valor obtingut en la fase de valoració.

Si alguna valoració de les ofertes supera el llindar, es puntuen totes les ofertes.

Les propostes que obtinguin una puntuació inferior als 12,5 punts en relació als criteris sotmesos a un judici de valor seran excloses del present procediment al considerar-se tècnicament insuficients. Per tant, respecte a les mateixes ja no es procedirà a l'obertura del sobre digital B, ni conseqüentment seran tingudes en compte en cap cas als efectes de l'apreciació de les ofertes anormals o desproporcionades al no tenir la consideració d'ofertes admeses.

Els criteris de valoració de les ofertes que es proposa, d'acord amb el que disposa l'article 145 de la LCSP, i tenint en compte l'apartat b de l'article 159 de la LCSP (en tractar-se d'un procediment obert simplificat) són del 75% per als criteris automàtics i 25% per als criteris de judici de valor.

Pel que fa als criteris automàtics està relacionat amb el preu. D'altra banda, l'augment del termini de garantia ens permetrà poder respondre a possibles responsabilitats derivades de l'execució de les obres durant un període superior al mínim estipulat. Pel que fa als criteris de valoració amb judici de valor ens permetran conèixer si el licitador disposa de l'experiència, capacitat i mitjans suficients per complir l'objecte del contracte així com si es coneixedor de l'àmbit d'actuació i de l'entorn i del tipus d'obra a executar pel que fa, sobretot a condicionants i sistemes constructius.

L'elecció i aplicació de les fórmules en base a la directriu 1/2020 d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica permetrà equiparar la possibilitat de rebre la màxima puntuació econòmica per part de la millor oferta econòmica amb la màxima puntuació tècnica per a la millor proposta tècnica i incentivar la presentació de millors ofertes econòmiques i propostes tècniques, atesa la possibilitat d'assolir la màxima puntuació en ambdós criteris tenint per objectiu aconseguir la millor relació qualitat – preu.

10. VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE (VEC) Articles 101 i 116.4d) LCSP

D'acord amb l'article 101 de la LCSP, el valor estimat del contracte ascendeix a 147.989,21 €, equivalent al pressupost d'execució per contracte del projecte exclòs l'IVA, essent que no es preveuen modificacions.

11. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ Article 100 LCSP

El pressupost base de licitació és de 179.066,94 € IVA inclòs, corresponent al pressupost d'execució per contracte del projecte IVA inclòs, amb el següent desglossament:





Pressupost d'execució material PEM	124.360,68 €
13 % Despeses generals	16.166,89 €
6% Benefici Industrial	7.461,64 €
Pressupost d'execució per contracte	147.989,21 €
21% IVA	31.077,73 €
Total pressupost per contracte IVA inclòs	179.066,94 €

El desglossament dels costos directes (mà d'obra, maquinària i materials) i indirectes (benefici industrial, despeses generals i IVA) i altres eventuais costos calculats per a la seva determinació es troben inclosos en el corresponent projecte.

12. LOTS

Articles 99 i 116.4g) LCSP

Pel tipus del contracte no es considera convenient la seva divisió en lots donat que la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte i la coordinació de l'execució per una pluralitat de contractistes diferents dificultaria la seva execució.

13. RESPONSABLE DEL CONTRACTE Article 62 LCSP

El responsable del contracte seran els director de les obres que es designin.

14. DURADA Article 29 LCSP

El termini d'execució de l'obra, és de 2.5 mesos.

Les obres hauran d'estar executades a 15 d'octubre de 2025.

15. APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA

Les obres objecte del contracte es finançaran d'acord amb el següent:

- En data 26/03 es va Modificar la sol·licitud d'ajut de 80,000,00 € que es va fer mitjançant el Decret d'Alcaldia número 2025000326 de data 31/01/2025 i sol·licitar al Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural un ajut pel màxim previst que segons el pressupost de l'actuació ascendeix a un total de 182.341,26 € per finançar el projecte «La pesca fluvial a Amposta» d'acord amb la Resolució ACC/434/2024, de 14 de febrer, per la qual es convoquen els ajuts per a l'aplicació del desenvolupament local participatiu en el marc del Fons Europeu Marítim, de Pesca i d'Aqüicultura a Catalunya (FEMPA) i acceptar els compromisos corresponents. Aquesta subvenció està pendent de resol·lució.

- Conveni de concertació entre la Diputació de Tarragona i l'Ajuntament d'Amposta per a l'execució del Pla ImpulsDipta, Actuació Arranjament Plaça Poador, per import de 129.067,00€ euros, del programa d'Inversió.





A la vista d'això i tenint en consideració la disposició addicional tercera de la LCSP, segons la qual es podran tramitar anticipadament els contractes el finançament dels quals depengui d'una subvenció sol·licitada a altre ens públic o privat, sotmetent l'adjudicació a la condició suspensiva de l'efectiva consolidació dels recursos que han de finançar-la, aquest expedient es tramita en règim de tramitació anticipada estant en tot cas l'adjudicació sotmesa a la condició suspensiva d'obtenció efectiva consolidació dels fons provinent de la Diputació de Tarragona"

Signat per:

