

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS QUE REGEIXEN LA CONTRACTACIÓ MITJANÇANT UN PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT SUMARI DELS SERVEIS PER LA REALITZACIÓ DE L'ESTUDI BASE DE SÒLS PER LA FUTURA AMPLIACIÓ DE LA PLANTA DE CAN BARBA

Expedient: X2025000022

1.- ANTECEDENTS

A la sessió plenària de data 9 de juliol del Consorci de Residus del Vallès Occidental es va procedir a l'aprovació del "Projecte bàsic d'ampliació Planta de Biometanització de Can Barba" per l'ampliació de capacitat de tractament de residus orgànics de 20.000 a 60.000 tn/any.

Des del Consorci juntament amb l'enginyeria contractada per la realització dels diferents treballs previs RESA Fichtner, s'està treballant en la preparació de la documentació necessària per la tramitació ambiental de la futura ampliació pel que fa al diferents vectors involucrats, amb la preparació d'un Canvi Substancial de l'actual Autorització Ambiental.

Pel que fa a l'avaluació dels sòls contaminats, la planta de Can Barba disposa d'un IPs- Informe de Situació Periòdic de la planta del 2019. Per donar compliment a la normativa vigent, és necessari elaborar un Informe Base amb la caracterització del sòl i de les aigües subterrànies de la situació de partida de la qualitat del subsòl per tal d'acompanyar la sol·licitud de canvi substancial de l'Autorització ambiental.

2.- OBJECTE DEL CONTRACTE

L'actuació objecte d'aquest contracte és la prestació dels serveis per la realització de l'Informe base de la qualitat del sòl de la planta de Can Barba per poder ser presentat a l'autorització ambiental competent en la sol·licitud de canvi substancial de la planta.

L'execució del servei inclou totes les actuacions necessàries per al seu desenvolupament que queden incloses i descrites en el present informe de necessitat.

La ubicació dels treball és la planta de compostatge i biometanització de Can Barba situada a Camí de Can Coniller, 22, 08227 Terrassa.

3. DEFINICIÓ SITUACIÓ ACTUAL DE LA PLANTA

L'activitat opera amb el número de CNAE 38 "Recogida y tratamiento de residuos". Aquesta activitat està inclosa a l'Annex 1 de la Ordre PRA/1080/2017, de 2 de novembre, per la que es modifica l'Annex 1 del RD 9/2005 com una activitat potencialment contaminant del sòl.

L'emplaçament consisteix en una parcel·la con la referencia cadastral 00707700DG20A0001MO amb una superfície total de 14.940 m², dels quals el 90% estan pavimentats i 001707600DG20A0001FO (parcel·la nova que s'incorpora en superfície a la planta) de 3.381,35 m². Es disposa d'un IPS del 2019 amb el que s'indica que l'inici de l'activitat com a planta de tractament de residus va ser al 2001.

Com a informació tècnica de partida s'adjunta com Annex la següent documentació:

- Document descriptiu dels dipòsits actuals a la planta- Informe realitzat l'any 2022 per l'actual explotador.
- Informe de situació periòdic realitzat al 2019.
- Plànol de situació dels diferents dipòsits a la planta actual- any 2024

4.- PRESTACIÓ DEL SERVEI

L'objectiu de l'Informe Base i de la inspecció del subsol és determinar si existeix o no afectació en els sòls i aigües subterrànies associades, com a conseqüència de l'activitat en l'emplaçament i donar conformitat respecte la legislació aplicable.

És un instrument que permet realitzar una comparació quantitativa entre l'estat de l'emplaçament en el moment de realitzar l'Informe Base amb l'estat de l'emplaçament un cop hagi cessat definitivament l'activitat. Aquesta comparació quantitativa ha de determinar si s'ha produït un increment significatiu de la contaminació del sòl i de les aigües subterrànies. En aquest sentit, l'Informe Base ha de recopilar la informació qualitativa i quantitativa, tant de les característiques de l'activitat objecte d'autorització (substàncies perilloses produïdes, utilitzades o emeses i potencials focus de contaminació) com del medi físic (característiques dels medis i llur qualitat) i del medi social. Així mateix ha de contenir una valoració de l'estat de la qualitat del sòl i, si escau, una anàlisi de risc i informació sobre el sistema o metodologia a utilitzar per a realitzar la comparació quantitativa de l'estat del sòl un cop cessada l'activitat.

L'Informe Base de la qualitat del sòl ha de consistir en un document que inclogui tot el requerit per les autoritzacions ambientals per poder presentar-se juntament amb la sol·licitud de Canvi Substancial i com a mínim el previst al punt següent de 'Característiques mínimes'.

4.1. Característiques mínimes del servei

a. Determinació inicial del nivell freàtic

La primera actuació a realitzar per l'adjudicatari serà realitzar el sondeig inicial per a poder determinar el nivell freàtic. Aquest nivell fixarà el preu final del contracte ja que els treballs necessaris de mostreig, sondejos i obtenció de resultats són diferents en funció d'on estigui el nivell freàtic.

El primer sondeig es realitzarà a una profunditat de 20m:

- En cas de no interceptar nivell freàtic, els sondejos restants podran realitzar-se a menys profunditat (abaratint costos).
- En cas que en el primer sondeig si que s'intercepti nivell freàtic, serà necessari realitzar més sondejos a aquesta profunditat i altres a menor.

b. Caracterització de l'activitat/Recopilació d'informació prèvia

Identificació de l'activitat en quant a responsables d'explotació, límits i extensió de l'emplaçament sobre el territori, substàncies perilloses rellevants que utilitza, produeix o emet, processos i zones d'emmagatzematge de matèries, productes i residus i una valoració dels focus potencials de contaminació del sòl.

Informació històrica sobre l'ús de substàncies perilloses rellevants utilitzades, produïdes o emeses, antics focus potencials de contaminació del sòl, incidents amb afectació sobre el sòl,... portats a terme per la mateixa activitat objecte d'autorització ambiental, així com, si és disponible, per altres activitats anteriors.

Aquest apartat haurà d'anar acompanyat de la documentació gràfica necessària (plànols, croquis, fotografies històriques, aèries,...)

Es podran realitzar les visites de l'empresa adjudicatària que considerin necessàries per tal d'inspeccionar focus potencials a zones exteriors/interiors, els quals aniran al seu càrrec dins de la contractació.

a1. Caracterització del medi

Informació que permeti caracteritzar el medi físic sobre el que es desenvolupa l'activitat així com informació quantitativa que permeti determinar la qualitat i l'estat del subsòl.

1. Informació del medi físic:

Descripció geològica que permeti definir el suport físic on es situa l'activitat i llur entorn.

Descripció hidrogeològica: identificació d'aqüífers, paràmetres hidrogeològics, direcció dels flux, inventari de punts d'aigua de l'entorn (superficial i subterrànies) i mapa d'isopiezes. Les dades han de permetre disposar d'una primera aproximació del medi hidrogeològic.

Si escau, informació específica de l'emplaçament necessària per a la realització d'una Anàlisi Quantitativa de Risc (densitat del sòl, fracció de carbó orgànic, contingut en matèria orgànica, porositat, humitat, ...)

2. Informació de la qualitat del subsòl a partir del mostreig i anàlisi de sòls i aigües subterrànies.

2.1. L'abast de l'estudi ha d'incloure tota l'extensió de l'activitat així com totes les substàncies perilloses rellevants que utilitza, produeix o emet.

2.2. Descripció dels treballs de camp realitzats: Metodologies indirectes de detecció (geofísica, estudis de gasos del sòl...), mostreigs directes.

L'adjudicatari ha de disposar d'una estratègia de mostreig a realitzar (Mostreig dirigit en funció de la distribució dels potencials focus de contaminació / Mostreig no dirigit distribuït segons una malla regular amb una densitat de punt de mostreig adequada) definint quantitats de sondejos que es realitzaran així com la proposta inicial grafiada de distribució/localització i número de punts de mostreig a realitzar) per poder complir amb l'objectiu del contracte.

Per realitzar aquesta fase s'haurà de tenir en compte l'establert en la Guia d'investigació preliminar de la qualitat del subsòl, que fixa els requisits mínims per part de l'ARC i l'ACA pels estudis reglamentaris.

2.3. Justificació dels paràmetres analitzats, així com de l'estratègia, la metodologia de mostreig, ubicació i profunditat dels punts de mostreig, per tal de garantir-ne la seva representativitat.

S'haurà de disposar de piezòmetres que arribin almenys al nivell freàtic del primer aqüífer existent a la zona i que penetrin el suficient per enregistrar els canvis estacionals dels nivells freàtics.

Independentment del número de piezòmetres que s'instal·lin en l'emplaçament, s'haurà de disposar de punts aigües amunt i aigües avall en el sentit del flux subterrani, per tal de poder, si escau, realitzar balanços d'aportacions.

Xarxa de control del sòl i de les aigües subterrànies disponible o proposada: aquesta ha de cobrir la totalitat de l'emplaçament i particularment el límit aigües avall en sentit del flux subterrani de les aigües subterrànies.

2.4. Descripció dels procediments de mostreig, conservació de mostres i mètodes d'anàlisi de forma que es garanteixi la fiabilitat dels resultats obtinguts.

2.5. Presentació dels resultats analítics de forma tabulada de manera que es faciliti la interpretació i comparació amb els criteris establerts a la legislació.

2.6. Representació gràfica dels treballs de camp i resultats: Plànols per a la representació de la ubicació dels punts mostrejats, columnes litològiques, mapes d'isoconcentracions, piezometries...

2.7. Annex amb els butlletins d'anàlisi del laboratori.

c. Interpretació dels resultats

Caldrà presentar la valoració dels resultats obtinguts segons els criteris de referència vigents (Nivells Genèrics de Referència per a sòls i Valors Genèrics per a les aigües subterrànies) i determinació de l'estat del subsòl com a informe de base segons la Llei 5/2013. En el cas que se superin els criteris de referència caldrà realitzar una anàlisi quantitativa de risc.

L'anàlisi de risc haurà de complir amb tot allò establert en l'annex VIII del RD 9/2005, haurà de justificar els escenaris, les hipòtesis i els paràmetres que es considerin i haurà d'incloure un anàlisi d'incerteses així com els llistats complets d'entrada de dades i de resultats del programa informàtic que s'apliqui, adjuntant una còpia del fitxer informàtic de l'anàlisi de risc efectuada.

d. Metodologia per a la comparació de l'estat del sòl entre el moment de cessament i l'Informe Base

Cal indicar el sistema o metodologia que s'utilitzarà per a realitzar la comparació de l'estat del sòl en el moment del cessament definitiu de l'activitat respecte l'estat del medi ambient en el moment de l'Informe Base.

Caldrà presentar un Informe de caracterització analítica del sòl complet que contingui la informació de l'establiment de la qualitat del sòl i/o aigües subterrànies associades i en el que quedarà recollida la informació principal de les actuacions i resultats:

- Estudi històric (context geogràfic, usos del sòl a l'emplaçament i entorn, antecedents ambientals, ...).
- Estudi del medi físic (geologia, hidrogeologia, climatologia, topografia, inventari de punts d'aigua).
- Desenvolupament del model inicial de l'emplaçament.
- Descripció de l'emplaçament i el seu entorn de riscos.
- Recopilació de les dades obtingudes durant la perforació dels sondejos.
- Descripció de tasques realitzades i resultats.
- Testificació dels sondejos.
- Descripció de les característiques del medi subterrani sota l'emplaçament.
- Descripció de la metodologia de mostreig emprada.
- Model conceptual de l'emplaçament.
- Resultats analítics.
- Conclusions: comentaris i recomanacions.
- Distribució de la possible afecció.
- Proposta de control.
- Reportatge fotogràfic.

4.2. Coordinació treballs

La planta de compostatge i biometanització de Can Barba està en funcionament. Per tant, els treballs hauran de ser coordinats amb l'explotador i el Consorci per tal de poder dur a terme els treballs necessaris per realitzar l'Informe Base.

Es podran realitzar i programar els dies necessaris per visitar la instal·lació i realitzar les preses de mostres, sondejos,... que siguin necessaris.

4.3. Mitjans necessaris

L'adjudicatari ha de posar al seu càrrec tots els mitjans humans i materials necessaris per dur a terme l'objecte de la present licitació i acomplint amb tots els requeriments fixats en matèria de seguretat i salut.

S'inclou realització de sondejos, mostreig, material, hores de tècnics necessàries, desplaçaments, dietes, analítiques de laboratori, realització de l'informe...i tot allò necessari per donar compliment al contracte especificat.

Terrassa, a data de la signatura digital

Responsable tècnica de
plantes i tractament
Esther Burgos

Directora d'Infraestructures i
Planificació
Noemí Iglesias i Farran