



Informe justificatiu de preus de la licitació del servei de neteja del centre Institut Vacarisses de Vacarisses

El pressupost base de licitació s'ha calculat tenint en compte els costos que es detallen a continuació:

- costos salarials del conveni laboral vigent del sector de la neteja
- estimació de costos operatius d'explotació i supervisió
- benefici industrial

En aquest sentit, s'han tingut en compte les següents variables:

- m²/h que pot realitzar un netejador/a
- preu/h del personal netejador segons conveni regulador
- dedicació horària de cada dia de treball i nombre de jornades laborals
- costos directes i costos indirectes
- càlcul en percentatges de materials de neteja, supervisió i organització dels serveis i benefici industrial

Preu/hora

Costos directes: 14,58 euros/hora (Preu conveni 2025:13,98 € + 0,60 € per antiguitat)

Costos indirectes: 0,18 euros/hora

Despeses generals: 1,92 euros/hora

Benefici: 0,89 euros/hora

Cost total sense IVA = 17,57 euros/hora

Cost total amb IVA = 21,26 euros/hora

Preu/mensual

45.963,12 € Preu/mensual IVA exclòs

55.616,16 € Preu/mensual IVA inclòs (onze mesos l'any)

L'import anual s'ha calculat:

- De l'1 de setembre al 30 de juny: 12 hores de neteja diària x 188 dies = 2.256 hores
- De l'1 al 20 de juliol: 12 hores de neteja diària x 14 dies = 168 hores
- Més 20 hores anuals per neteges extraordinàries o especials (portes obertes, ...)

Total hores anuals: 2.444

Pressupost base de licitació:

42.941,08 € Preu/anual IVA exclòs

51.959,44 € Preu/anual IVA inclòs

Valor Estimat del Contracte

171.764,32 € IVA exclòs (Inclou la possibilitat de pròrroga de tres anys més)

Vacarisses, a data de la signatura digital

El secretari

Josep M Cunill i Casals