

**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS PER CONTRACTE DE
SUBMINISTRAMENT DE DOS MÒDULS PREFABRICATS PER A L'ESPAI DE
L'EDAR ALTA COSTANERA GESTIONADA PER L'EPEL NOSTRAIGUA, AL TERME
MUNICIPAL DE MONT-ROIG DEL CAMP**

Identificació de l'expedient: Contracte de subministrament de dos mòduls
prefabricats per a l'espai de l'EDAR Costanera.

Número d'expedient Ajuntament: 0470/2025

Expedient Nostraigua: 1489/2023

Tràmit: Plec de prescripcions tècniques



ÍNDEX

1. ANTECEDENTS.....	3
2. OBJECTE.....	4
3. DESCRIPCIÓ TÈCNICA.....	4
3.1. DESCRIPCIÓ DELS TREBALLS A EXECUTAR.....	4
3.2. CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES.....	4
a) CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES GENERALS.....	4
b) CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES PARTICULARS DEL MÒDUL OFICINA.....	6
c) CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES PARTICULARS DEL MÒDUL LABORATORI.....	8
4. NORMATIVA.....	10
5. FORMA DE SUBMINISTRAMENT.....	10
6. DOCUMENTACIÓ TÈCNICA A PRESENTAR.....	11
7. RESPONSABLE DEL CONTRACTE PER PART DE L'EMPRESA.....	11
8. CONTROL DE QUALITAT.....	12



1. ANTECEDENTS

1. En data 02 de desembre de 2022, l'Agència Catalana de l'aigua (en endavant ACA), publica la Memòria de l'avantprojecte de pressupost de 2023.

L'avantprojecte de pressupost de l'ACA per al 2023, de forma anàloga als anys anteriors, es basa en què totes les activitats que realitza l'ACA per a l'exercici de les seves competències es financen íntegrament amb els recursos aportats pel cànon de l'aigua. Aquest plantejament es fonamenta en què, per una banda, els ingressos de l'ACA són finalistes i no poden tenir cap altra destinació que el finançament de les activitats que deriven de les competències de l'ACA i l'execució de les actuacions contemplades en el programa de mesures.

2. En data 30 de novembre de 2023, l'Ajuntament de Mont-roig del Camp, com administració competent en matèria de sanejament va sol·licitar a l'ACA l'atribució de recursos per l'execució d'actuacions en concepte de reposicions i millores en les instal·lacions de sanejament que gestiona (Expedient 14860/2023).
3. L'ACA atorga a l'Ajuntament de Mont-roig del Camp (Expedient ACA AF23000402), per mitjà de resolució del Director (Doc 8028640), de data 05 de març de 2023, un total de 311.217,38 € en concepte de reposició i millores a justificar en 2024, 2025 i 2026.

Segons la mateixa resolució d'atribució de recursos de reposició i millores, l'ens gestor trametrà una comunicació amb la previsió d'actuacions a executar amb la corresponent justificació del compliment dels criteris establerts a les Bases del Pressupost de l'ACA, així com la previsió d'imports desglossat en anualitats. Aquesta previsió serà validada pels serveis tècnics de l'ACA prèviament a la seva execució.

SISTEMA	ACTUACIÓ	IMPORT
Mont-roig del Camp (Àrea Costanera)	Import a justificar en 2024	71.217,38 €
Mont-roig del Camp (Àrea Costanera)	Import a justificar en 2025	170.000,00 €
Mont-roig del Camp (Àrea Costanera)	Import a justificar en 2026	70.000,00 €



TOTAL BASE IMPOSABLE	311.217,38 €
-----------------------------	---------------------

2. OBJECTE

L'objecte d'aquest Plec de Prescripcions Tècniques Particulars és el d'establir les prescripcions tècniques del contracte de subministrament per a l'adquisició de dos mòduls prefabricats destinats a espais d'oficina i laboratori, inclosa la climatització i el mobiliari, així com el transport i descàrrega dels mòduls, que s'ubicaran a l'EDAR Costanera, a Mont-roig del Camp.

3. DESCRIPCIÓ TÈCNICA

3.1. DESCRIPCIÓ DELS TREBALLS A EXECUTAR

- Subministrament d'un mòdul prefabricat destinat a oficina, inclosa la climatització i el mobiliari.
- Subministrament d'un mòdul prefabricat destinat a laboratori, inclosa la climatització i el mobiliari.
- Transport fins a l'EDAR Alta Costanera i col·locació als punts designats per l'EPEL Nostraigua.
- No s'inclou la connexió als serveis d'electricitat, clavegueram i aigua potable (es realitzarà amb mitjans propis).

3.2. CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

Les característiques descrites al present apartat són de compliment obligatori pels mòduls subministrats. Els materials de fabricació que componen els mòduls seran adequats a la seva funció i utilització. Hauran de ser estables en el temps, mantenint les seves propietats físiques (geometria, resistència a la corrosió, etc...). Així com també hauran de complir la normativa vigent en matèria de seguretat i salut al llocs de treball.

a) CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES GENERALS

- Estructura:



- o Estructura soldada autoportant amb perfils d'acer homologats capaç de suportar una càrrega mínima de 280 kg/m².
 - o Tractament anticorrosió i esmalt satinat,
- Coberta:
 - o Panel sàndvich de coberta 30 mm d'espessor.
 - o Aïllament amb llana de roca i barrera de vapor, o doble coberta (càmera d'aire). S'admeten també aïllament mitjançant escuma de poliuretà (PUR) o poliisocianurat (PIR). Resistència al foc Bs2, d0
 - o Evacuació de pluvials no visible.
- Façana i tabiqueria interior:
 - o Panel sàndvich 40 mm. PUR/PIR de densitat 40 kg/m³.
 - o Color façana exterior gris clar o blanc.
- Base:
 - o Taulell OSB18-19 mm antihumitat.
- Revestiment interior:
 - o PVC homogeni de mínim 1,5mm de gruix. Bacteriostàtic i fungistàtic. Resistència al foc Bfl-S1. Grup abrasió M. Classe II.
- Fals sostre:
 - o Plaques de fibra mineral o llana de roca de 600x600mm de 15mm d'espessor mínim, per a l'aïllament tèrmic i acústic. Reacció al foc Classe A1.
- Disposició dels espais:
 - o Respectar les mesures i la distribució dels espais segons s'indica als croquis 1 i 2.
- Tancaments o fusteria exterior:
 - o Finestres d'alumini lacat, corredisses, amb vidres 4/6/4, reixes de protecció i aboca aigües.
Les unitats es troben especificades en característiques particulars de cada mòdul.
Posicionament segons s'indica als croquis 1 i 2.
- Instal·lació elèctrica:
 - o Preparada per a connexió a xarxa, segons Reglament Electrotècnic per a Baixa Tensió vigent.
 - o Canalitzacions accessibles amb secció lliure superior al 50%.



- o Caixa modular de superfície, ICP, i proteccions diferencials i magneto tèrmiques, amb reserva d'espai lliure superior al 20%.
- Il·luminació interior:
 - o Elements tipus pantalla LED de 600x600mm i 3.000-4.000K, amb distribució uniforme per assegurar 450-750 lx/m².
 - o Llums d'emergència d'autonomia mínima 1h, dos unitats per mòdul.
- Mecanismes:
 - o Interruptors de superfície i preses de corrent (unitats especificades en característiques particulars).

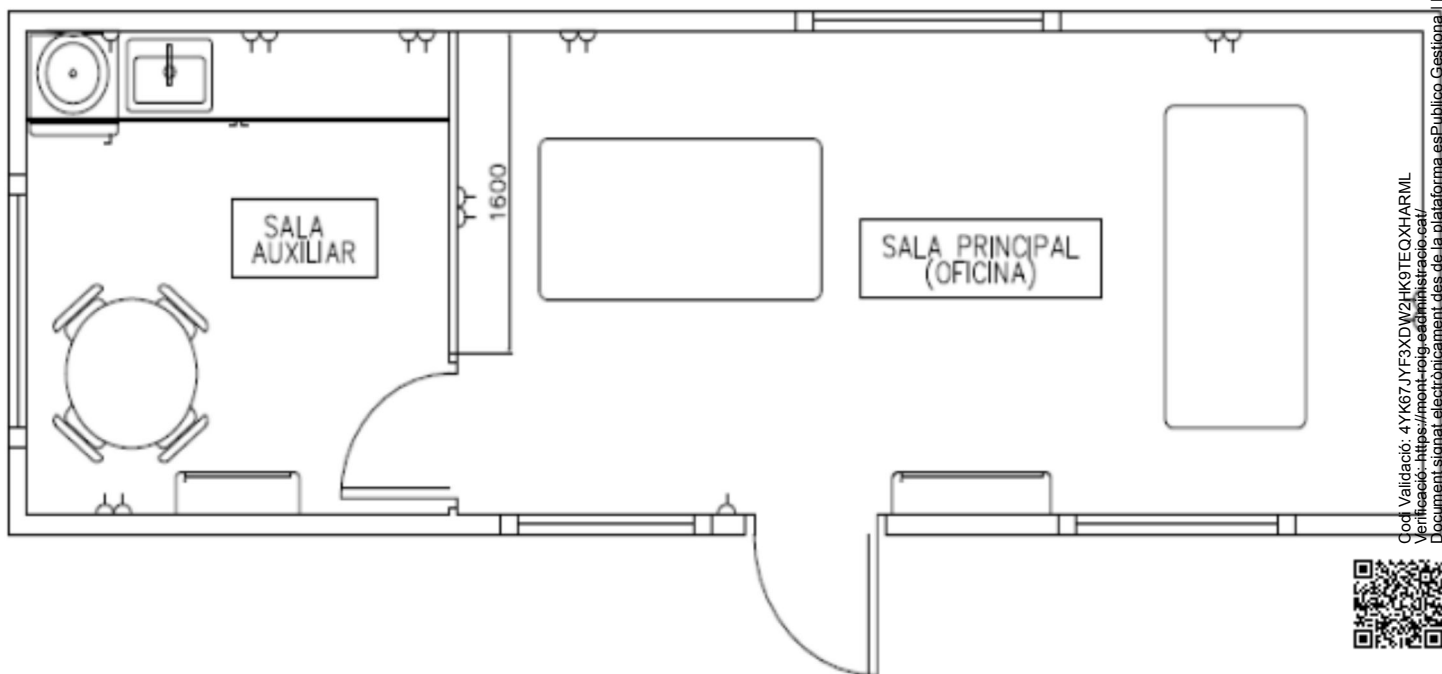
La col·locació específica dels mecanismes es definirà amb l'adjudicatari un cop formalitzat el contracte.
- Climatització:
 - o Splits Inverter calor/fred (unitats especificades en característiques particulars). Mínim 3000 kcal/h fred/calor.

Unitats exteriors instal·lades en sostre.
- Fontaneria:
 - o Instal·lació preparada per a connexió a les xarxes corresponents.

Els punts de connexió necessaris es troben especificats a les característiques particulars de cada mòdul.

b) CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES PARTICULARS DEL MÒDUL OFICINA

Croquis 1. Mòdul oficina



- Dimensions del mòdul:
 - o Longitud exterior: 8'25 - 8'45 m
 - o Amplada exterior: 2'35 - 2'45 m
 - o Superfície: aproximadament 20 m²
 - o Alçada interior útil mínima (des del terra al fals sostre): 2'50 m
- Tancaments o fusteria exterior:
 - o Porta d'accés al mòdul d'alumini lacat, semi vidriada o amb ull de bou, reixa de protecció i tancament amb clau amb pas lliure de 90mm * 2000mm mínim.
Posicionament segons s'indica als croquis 1.
- Mecanismes:
 - o Interruptors de superfície: mínim 2 unitats a l'entrada de cada sala.
 - o Preses de corrent: mínim 16 unitats
- **Sala principal:** Espai reservat per a oficina.
 - o Dimensions:
 - Superfície: aproximadament 6 m²
 - o Climatització:
 - 1 unitat d'split inverter carlor/fred
 - o Tancaments o fusteria exterior:
 - 3 finestres corredisses d'amplada 1200-1500 mm i altura 1000-1200 mm, amb persianes de lames venecianes.
Posicionament segons s'indica al croquis 1.
 - o Mobiliari:
 - 2 taules d'oficina de 1600x800 mm
- **Sala auxiliar:** Espai polivalent per a menjador o sala de reunions.
 - o Dimensions:
 - Superfície: aproximadament 6 m²
 - o Climatització:
 - 1 unitat d'split inverter carlor/fred
 - o Tancaments o fusteria exterior:
 - 1 finestra corredissa, d'amplada 1200-1500 mm i altura 1000-1200 mm, amb persiana de lames venecianes.



Posicionament segons s'indica al croquis 1.

o Tancament o fusteria interior:

- Tabic panel sàndvich 40 mm, semi vidriat superior. Amb persiana de lames venecianes.

Posicionament segons s'indica al croquis 1.

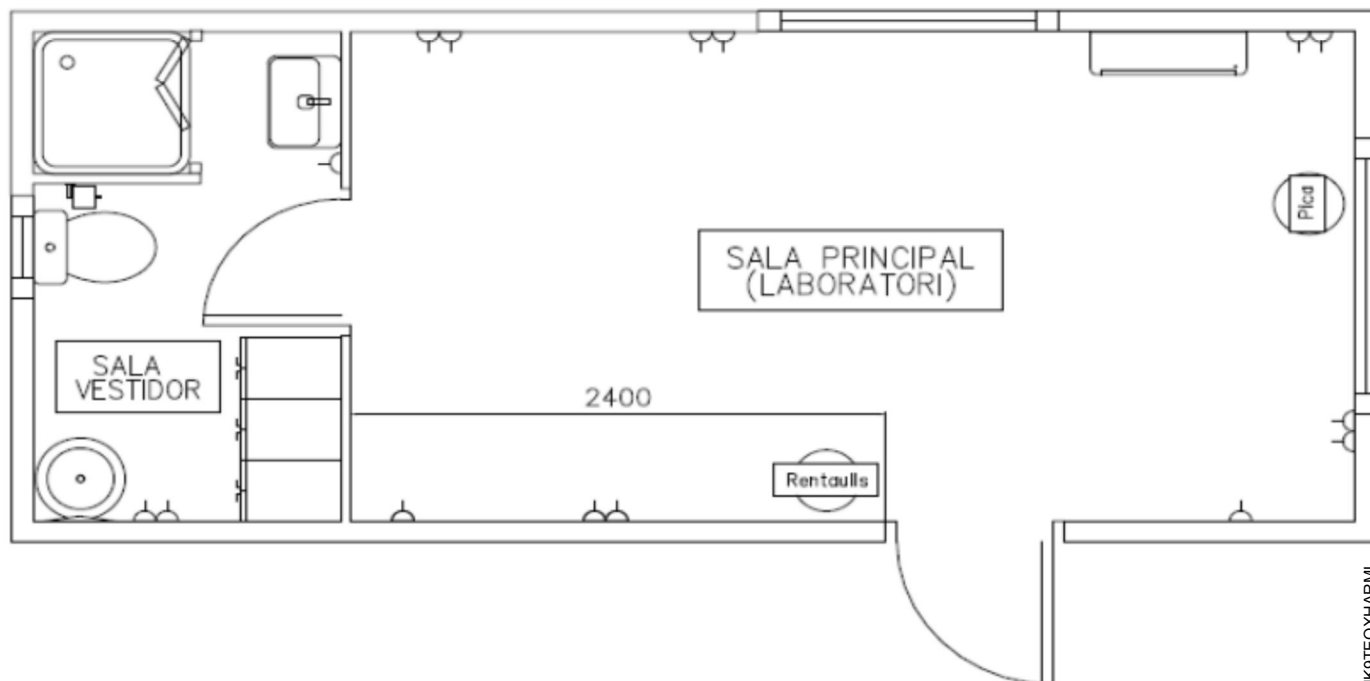
- Porta d'entrada a sala auxiliar semi vidriada o amb ull de bou. Posicionament segons s'indica al croquis 1.

o Mobiliari:

- Moble office complet. Equipat amb pica rentaplats, armaris i calaixos. frigorífic sota-tauler, i termo elèctric de baixa capacitat ocult en fals sostre o en armari superior.
- Taula rodona per a sala auxiliar, amb 4 cadires.

c) CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES PARTICULARS DEL MÒDUL LABORATORI

Croquis 2. Mòdul laboratori



- Dimensions del mòdul:
 - o Longitud exterior: 6'25 – 6'45 m
 - o Amplada exterior: 2'35 - 2'45 m



- o Superfície: aproximadament 15 m²
 - o Alçada interior útil mínima (des del terra al fals sostre): 300 cm
- Estructura:
 - o Tractament extra amb imprimació intumescent R30
- Mecanismes:
 - o Interruptors de superfície: mínim 2 unitats a l'entrada de cada sala.
 - o Preses de corrent: mínim 17 unitats
- Tancaments o fusteria exterior:
 - o Porta ignífuga d'entrada a laboratori, semi vidriada o amb ull de bou.
Amb reixa de protecció i tancament amb clau.
Posicionament segons s'indica al croquis 2.
- **Sala principal:** Espai reservat per a laboratori.
 - o Dimensions:
 - Superfície: aproximadament 11 m²
 - o Climatització:
 - 1 unitat d'split inverter carlor/fred
 - o Tancaments o fusteria exterior:
 - 2 finestres corredisses d'amplada 1200-1500 mm i altura 1000-1200 mm, amb persianes de lames venecianes.
Posicionament segons s'indica al croquis 2.
 - o Fontaneria i sanejament:
 - Pre-instal·lació de desguàs per a pica de laboratori.
Posicionament segons s'indica al croquis 2.
 - Rentauells de peu o de paret situat a l'interior del mòdul. Fabricat amb PEHD i canonada d'acer galvanitzat. Amb compensador automàtic del flux.
Posicionament segons s'indica al croquis 2.
- **Sala vestidor:** Espai reservat per a vestidor i bany complet.
 - o Dimensions:
 - Superfície: aproximadament 4 m²
 - o Tancaments o fusteria exterior:
 - 1 finestra batent per a bany.



- o Tancament o fusteria interior:
 - Porta d'entrada a vestidor amb condemna per al tancament des de l'interior.
Posicionament segons s'indica al croquis 2.
- o Elements sanitaris:
 - Vàter.
 - Lavabo rentamans amb mirall.
 - Dutxa de 700x700mm, amb mampara vidriada.
 - Porta-rotlles.
 - Termo elèctric de capacitat aproximada 50 L.
- o Mobiliari:
 - 2-3 taquilles dobles (amb compartiment superior i inferior).

4. NORMATIVA

Al subministrament objecte, serà d'aplicació la normativa vigent, que amb caràcter no exhaustiu ni exclouent es relaciona a continuació:

- Reglament Electrotècnic per a Baixa Tensió (REBT).
- Codi Tècnic de l'Edificació (CTE).
- Reial Decret 488/1997, Disposicions mínimes de seguretat i salut als llocs de treball.

5. FORMA DE SUBMINISTRAMENT

El subministrament dels mòduls es realitzarà a l'EDAR ALTA COSTANERA, al terme municipal de Mont-roig del Camp.

El transport i col·locació serà dut a terme per part de la empresa adjudicatària.

Els operaris que realitzin les operacions de descàrrega estaran degudament qualificats per realitzar aquests treballs i hauran de conèixer en tot moment les mesures de prevenció per evitar els possibles riscos d'accident que es puguin produir. Aquest personal haurà d'estar suficientment qualificat i equipat per actuar davant qualsevol incident que es pugui produir.

Seràn d'aplicació general les condicions de Seguretat i Salut establertes en la Llei



31/1995, de 8 de novembre, de Prevenció de Riscos Laborals, i les disposicions mínimes de Seguretat i Salut, i Senyalització, aplicables al transport i emmagatzematge de mercaderies.

En el moment de la recepció per part del personal de l'EPEL NOSTRAIGUA, es signarà i segellarà l'albarà de lliurament degudament complimentat, només com rebuda la mercaderia a falta de la comprovació. El licitador haurà d'admetre com a mínim un termini de 15 dies per a que Nostraigua pugui sol·licitar la devolució del material si no compleix amb la qualitat i característiques ofertes pel licitador. L'empresa adjudicatària realitzarà el subministrament en un màxim de dos entregues, dins dels 4 mesos següents des de la formalització del contracte.

6. DOCUMENTACIÓ TÈCNICA A PRESENTAR

Caldrà presentar, juntament amb l'oferta (annex II del PCAP), la següent documentació tècnica:

- Un certificat emès per un organisme d'avaluació de la conformitat com a mitjà de prova del compliment de totes les prescripcions tècniques exigides, de conformitat amb el que disposa l'art. 128.1 LCSP.

Supletòriament, s'acceptarà un informe tècnic del fabricant, quan l'empresari de què es tracti no tingui accés als certificats esmentats ni la possibilitat d'obtenir-los en els terminis fixats, sempre que la falta d'accés no sigui per causa imputable a l'empresari i que aquest serveixi per demostrar que els subministraments que proporciona compleixen les prescripcions tècniques (art. 128.2 LCSP).

La no presentació d'aquest certificat o informe tècnic, així com l'incompliment d'alguna de les prescripcions tècniques tindrà com a conseqüència l'exclusió de l'empresa licitadora.

En el tràmit de presentació de documentació prèvia a l'adjudicació, el proposat com a adjudicatari haurà d'aportar:

- Manuals dels equips subministrats, en especial els equips elèctrics (termos, aparells d'aire acondicionat, nevera, etc.)
- Plànols exactes dels mòduls subministrats, on s'indiquin les canalitzacions i altres característiques no visibles.



7. RESPONSABLE DEL CONTRACTE PER PART DE L'EMPRESA

L'empresa adjudicatària nomenarà a una persona de referència única per a l'EPEL NOSTRAIGUA, per resoldre qüestions derivades del funcionament general del contracte i de les incidències que puguin sorgir com a conseqüència de la seva execució. Aquesta persona serà l'encarregada de recollir els requeriments de l'EPEL NOSTRAIGUA, en especial, els que fan referència a la tramesa d'informació periòdica sobre l'execució del contracte per part de l'adjudicatària i resoldre totes les incidències durant la seva execució.

8. CONTROL DE QUALITAT

Només es podran utilitzar materials classificats i marcats d'acord a l'especificat en les normes corresponents, i en cada moment legalment vigents.

Tota la documentació originada durant el procés de fabricació i els controls de qualitat serà conservada, classificada i ordenada, comunicant-se a l'EPEL NOSTRAIGUA totes les incidències significatives que poguessin presentar.

L'EPEL Nostraigua tindrà dret a inspeccionar els materials o a presenciar la fabricació i assajos de qualitat del material. Aquesta inspecció no eximeix al fabricant de l'obligació i responsabilitat de subministrar productes que compleixin les normes aplicables i prescripcions de la present especificació.

