



INFORME TÈCNIC

Projecte bàsic i executiu del tancament de la pista poliesportiva de les Cases d'Alcanar

VALORACIÓ DE LA JUSTIFICACIÓ TÈCNICA I ECONÒMICA DE L'OFERTA DE L'EMPRESA LICITADORA CONSTRUCCIONES ASENSIO SL (COASA)

S'analitza l'informe INFORME TÈCNIC DE CANVI DE SOLUCIÓ CONSTRUCTIVA proposat per l'empresa COASA que consisteix en la substitució del tancament amb vidre imprès translúcid Uglass col·locat amb càmera per doble paret per policarbonat cel·lular, tipus ACH 40/333 "ACH", amb un espessor de 40 mm i amplada de 333 mm. Aquest canvi no té cap implicació econòmica en el resultat final de l'obra.

Els canvis de material no impliquen una minva en la qualitat de l'obra:

1. **Pes i estructura:** el policarbonat és més lleuger, fet que redueix les càrregues estructurals i facilita el muntatge.
2. **Transparència i difusió de llum:** tot i que el vidre U-glass té bona difusió de llum, el policarbonat cel·lular també permet un bon pas de llum amb difusió i control de reflexos, sent adequat per pistes interiors o semiobertes.
3. **Compliment normatiu:** el canvi no afecta negativament la resistència mecànica, l'accessibilitat, ni altres.
4. **Terminis d'execució:** el subministrament del vidre U-glass presenta retards que fan impossible complir amb els terminis previstos d'execució de l'obra. El policarbonat, en canvi, està disponible amb lliurament immediat, permetent garantir el calendari compromès amb la direcció facultativa i el promotor.
5. **Seguretat:** el policarbonat és molt més resistent a l'impacte que el vidre i no es trenca en fragments tallants, essent més segur per a activitats esportives.

Per tant una solució proposada per l'empresa licitadora és tècnicament equivalent a la proposada pel projecte.

Xavier Rollan Besalduch
Arquitecte

17-06-2025