



JUNTA DE GOVERN LOCAL EXTRAORDINÀRIA 16 DE JUNY DE 2025

**PROPOSTA D'ACORD D'APROVACIÓ DE L'ADJUDICACIÓ DEFINITIVA DEL
CONTRACTE DE LES OBRES DE REHABILITACIÓ DE L'ANTIC ESCORXADOR DE
LA SELVA DEL CAMP COM A CASA DE LA FESTA A L'EMPRESA RÈCOP
RESTAURACIONS ARQUITECTÒNIQUES, SL**

Expedient 1125/2025

ANTECEDENTS

En data 29 d'abril de 2025, es va aprovar per part de la Junta de Govern Local l'expedient de contractació i els plecs de clàusules administratives particulars que han regir el procediment de contractació de les OBRES DE REHABILITACIÓ DE L'ANTIC ESCORXADOR DE LA SELVA DEL CAMP COM A CASA DE LA FESTA, mitjançant procediment obert simplificat, tramitació ordinària, corresponent a l'expedient número 1125/2025.

En data 09 de maig de 2025, es va publicar l'anunci de licitació del contracte en el perfil de contractant de l'Ajuntament de la Selva del Camp, inserit en la Plataforma de serveis de contractació pública de la Generalitat de Catalunya, a través del qual es va posar a disposició dels interessats els plecs de clàusules administratives particulars i el projecte bàsic i executiu de les obres, entre altres documents contractuals.

El termini de presentació d'ofertes va finalitzar el dia 29 de maig de 2025 a les 23:55:00h.

Dins del termini de presentació d'ofertes es varen presentar quatre empreses:

Denominació social	NIF	Data d'entrada	Hora d'entrada	Registre d'entrada
OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS, SL	B67560029	29/05/2025	14:25:00	2025-E-RC-1929
RÈCOP RESTAURACIONS ARQUITECTÒNIQUES, SL	B16757528	29/05/2025	17:58:00	2025-E-RC-1930
CONSTÈCNIA 3, SL	B43467968	29/05/2025	18:34:00	2025-E-RC-1931
NAFER FAMILY, SL	B43117241	29/05/2025	20:14:00	2025-E-RC-1932



Desenvolupats els tràmits procedimentals corresponents, en data 03 de juny de 2025, es va reunir la Mesa de contractació per a l'obertura del Sobre Únic electrònic relatiu a la documentació formal exigida i a les proposicions avaluables de forma automàtica i mitjançant fórmules.

Vist que el resultat de la comprovació de la documentació va ser el següent:

EMPRESA	NIF	Declaració responsable	Inscripció RELI/ROLECE
OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL	B67560029	Correcte	Correcte
NAFER FAMILY, SL	B16757528	Correcte	Correcte
Rècop Restauracions Arquitectòniques, S.L	B43467968	Correcte	Correcte
CONSTÈCNIA 3, SL	B43117241	Correcte	Correcte

Vist que les empreses licitadores van presentar les següents ofertes en cadascun dels criteris d'adjudicació:

Empresa	Criteri 1. Oferta econòmica sense IVA (preu màxim 245.914,52 €)	Criteri 2. Proposta reducció termini execució (màx. 20 setmanes; mín. 12 setmanes)	Criteri 3. Proposta ampliació termini garantia establert (3 anys)	Criteri 4. Acredita l'execució d'obres declarades BCIN (màxim 5 obres)	Criteri 5. Acredita inscripció al RERA
OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL	240.258,49 €	17 setmanes	1 any adicional	No acredita cap obra BCIN.	No acredita inscripció.
NAFER FAMILY SL	238.537,08 €	19 setmanes	3 anys addicionals	No acredita cap obra BCIN.	No acredita inscripció.
Rècop Restauracions Arquitectòniques, SL	227.446,34 €	12 setmanes	5 anys addicionals	Sí. Acredita 5 obres BCIN.	Sí, acredita inscripció.
CONSTÈCNIA 3, SL	236.077,94 €	12 setmanes	3 anys addicionals	Sí. Acredita 5 obres BCIN.	Sí, acredita inscripció.

Vist que durant l'anàlisi de les ofertes econòmiques presentades la Mesa de contractació no va detectar cap oferta anormalment baixa.



Vista la puntuació obtinguda per cadascun dels licitadors:

Empresa	Puntuació Criteri 1. Màx. 40 punts	Puntuació Criteri 2. Màx. 30 punts	Puntuació Criteri 3. Màx. 15 punts	Puntuació Criteri 4. Màx. 10 punts	Puntuació Criteri 5. Màx. 5 punts	PUNTUACIÓ FINAL Màx. 100 punts
OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL	39,93648723	27,27178029	3,00	0,00	0,00	70,20826752
NAFER FAMILY SL	39,95241703	24,36698586	9,00	0,00	0,00	73,31940289
Rècop Restauracions Arquitectòniques, S.L	40,00000000	30,00000000	15,00	10,00	5,00	100,00000000
CONSTÈCNIA 3, SL	39,97118550	30,00000000	9,00	10,00	5,00	93,97118550

Atesa la proposta de la Mesa de contractació d'aprovació de la llista valorada i classificada d'ofertes següent:

ORDRE	EMPRESA	NIF	TOTAL PUNTUACIÓ
1r	Rècop Restauracions Arquitectòniques, S.L	B43467968	100,00000000
2n	CONSTÈCNIA 3, SL	B43117241	93,97118550
3r	NAFER FAMILY SL	B16757528	73,31940289
4t	OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL	B67560029	70,20826752

Per acord de la Junta de Govern Local extraordinària, de data 06 de juny de 2025, es va aprovar la llista valorada d'ofertes presentades. Així mateix, acceptada la proposta de la mesa de contractació, es va requerir a l'empresa amb millor puntuació el compliment de l'obligació de presentar la documentació exigida de conformitat amb l'article 150.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Atès que l'empresa millor classificada, **Rècop Restauracions Arquitectòniques, S.L amb NIF B43467968**, mitjançant instància amb número de registre electrònic 2025-E-RE-1343, ha presentat la documentació requerida en el termini concedit.



FONAMENTS DE DRET

Legislació aplicable:

- La Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives 2014/24/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer de 2014.

-El Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.

-El Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.

- En virtut del Decret de l'alcaldia núm. 430/2023, de 23 de juny, pel qual es delega a la Junta de Govern Local les atribucions previstes a la Disposició Addicional segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, d'acord amb el que disposa l'article 52.4 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Per l'exposat, la Junta de Govern local adopta els següents

ACORDS:

PRIMER.- Adjudicar el *“contracte de les obres de rehabilitació de l'antic escorxador de la Selva del Camp com a casa de la festa (expedient 1125/2025)”*, a l'empresa RÈCOP RESTAURACIONS ARQUITECTÒNIQUES, S.L amb CIF B43467968, pel preu de dos-cents vint-i-set mil quatre-cents quaranta-sis euros amb trenta-quatre cèntims (227.446,34 €), més quaranta-set mil set-cents seixanta-tres euros amb setanta-tres cèntims (47.763,73 €), corresponent al 21% d'IVA, fent un import total de dos-cents setanta-cinc mil dos-cents deu euros amb set cèntims (275.210,07 €), i una ampliació del termini de garantia en 5 anys i una reducció en el termini de les obres a 12 setmanes.

SEGON.- Acceptar la documentació justificativa de trobar-se al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, i d'haver constituït la garantia definitiva mitjançant un certificat d'assegurança de caució, d'acord amb l'article 107 de la LCSP.

TERCER.- Requerir a l'empresa Rècop Restauracions Arquitectòniques, S.L amb CIF B43467968 perquè en el termini màxim de 15 dies hàbils, a comptar des de l'endemà



de la notificació de l'adjudicació, formalitzi el contracte administratiu.

QUART. Notificar aquest acord d'adjudicació definitiva als licitadors que han participat en el procés de contractació, amb indicació dels recursos procedents.

CINQUÈ. Donar la publicitat reglamentària a aquest acord amb el contingut mínim establert a l'article 151 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic

RECURSOS

Contra aquest acord que posa fi a la via administrativa, i de conformitat amb el que disposen els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, i 8, 45 i 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, es podrà interposar un dels recursos següents:

- a) Amb caràcter potestatiu, recurs de reposició davant del mateix òrgan que dictà l'acte recorregut (tret que es tracti d'un acte dictat per delegació, cas en el qual la resolució correspondrà a l'òrgan delegant), en el termini d'un mes, a comptar des del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació.

La interposició del recurs, excepte en els casos en què una disposició estableixi el contrari, no suspèn l'execució de l'acte impugnat, de conformitat amb el que disposa l'article 117 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre.

Si transcorregués un mes des del dia següent al de la interposició del recurs de reposició sense que aquest hagi estat resolt, podrà entendre que ha estat desestimat i interposar recurs contenciós administratiu davant del Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona.

- b) Recurs contenciós administratiu davant del Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, dins del termini de dos mesos comptats des del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació.

En cas d'optar pel recurs potestatiu de reposició no es podrà interposar el recurs contenciós administratiu fins que aquell sigui resolt expressament o s'hagi produït la seva desestimació per silenci administratiu.

Tot això sense perjudici de qualsevol altre recurs o acció que estimi procedent.



**Ajuntament de
La Selva del Camp**

La Selva del Camp, a la data de la signatura electrònica