

Client:



FIOL
DURAN
VICTORIA
INMACULA

DOCUMENT 1. MEMÒRIA I ANNEXES

MEMÒRIA

MILLORA DE L'ACCESSIBILITAT ENTRE ELS CARRERS PAU CASALS I AVINGUDA DELS PAÏSOS CATALANS I PLAÇA LES VINYES PER ACCEDIR A L'EDIFICI DE L'AJUNTAMENT

MEMÒRIA

1.1.	AGENTS.....	6
1.2.	ANTECEDENTS, ÀMBIT D'ACTUACIÓ I SITUACIÓ PREVIA.....	6
1.3.	PLANEJAMENT.....	8
1.4.	OBJECTE DEL PROJECTE	8
1.5.	DESCRIPCIÓ DE LA SOLUCIÓ ADOPTADA.....	9
1.6.	JUSTIFICACIÓ DE LA SOLUCIÓ ADOPTADA	9
1.6.1.	PAVIMENTS.....	9
1.6.2.	MOBILIARI	9
1.6.3.	PLANTACIONS I REG.....	10
1.6.4.	ENLLUMENAT.....	10
1.6.5.	DRENATGE I SANEJAMENT	10
1.7.	TOPOGRAFIA I MOVIMENT DE TERRES	10
1.8.	GEOTECNIA	10
1.9.	METODES DE CALCUL	11
1.10.	SERVEIS EXISTENTS. S. AFECTATS. NOUS SUMINISTRAMENTS I INSTAL·LACIONS DE SERVEI.....	11
1.11.	DISPONIBILITAT DEL TERRENY, OCUPACIONS TEMPORALS, RESTITUCIÓ DE DRETS REALS I SERVITUDS.....	11
1.12.	AUTORITZACIONS I CONCESSIONS.....	11
1.13.	CONTROL DE QUALITAT	11
1.14.	ESTUDI DE SEGURETAT I SALUT.....	11
1.15.	ASPECTES AMBIENTALS	11
1.16.	ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ I DE DEMOLICIÓ	11
1.17.	ACCESSIBILITAT.....	12

1.18.	PLA D'OBRA I TERMINI D'EXECUCIÓ.....	12
1.19.	TERMINI DE GARANTIA	12
1.20.	JUSTIFICACIÓ DE PREUS	12
1.21.	PARTIDES ALÇADES	13
1.22.	REVISIÓ DE PREUS.....	13
1.23.	PRESSUPOST PER CONTRACTA	13
1.24.	CLASSIFICACIÓ DEL CONTRATISTA	13
1.25.	DECLARACIÓ D'OBRA COMPLETA	13
1.26.	DOCUMENTS DE QUE CONSTA AQUEST PROJECTE.....	13
1.27.	NORMATIVA D'APLICACIÓ	14
1.28.	EQUIP REDACTOR	18

ANNEXES A LA MEMÒRIA

- ANNEX NÚM. 1: PLA DE CONTROL DE QUALITAT
- ANNEX NÚM. 2: ESTUDI DE SEGURETAT I SALUT
- ANNEX NÚM. 3: ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ I DEMOLICIÓ
- ANNEX NÚM. 4: PLA D OBRA
- ANNEX NÚM. 5: JUSTIFICACIÓ DE PREUS

DOCUMENT 2. DOCUMENTACIÓ GRAFICA

- 01 - ÍNDEX I DE SITUACIÓ GENERAL**
SG01.1 ÍNDEX I SITUACIÓ GENERAL 1:25.000
SG01.2 SITUACIÓ GENERAL 1: 10.000
- 02 - CONJUNT O EMPLAÇAMENT**
SG02 CONJUNT O EMPLAÇAMENT 1:2000
- 03 - PLANTA GENERAL DE LA PROPOSTA**
SG03.2 PLANTA GENERAL 1:100
- 04 - PLANEJAMENT**
SG04 PLANTA PLANEJAMENT 1:2.500
- 05 - AIXECAMENT TOPOGRÀFIC**
SG05.1 PLANTA GENERAL 1:100
SG05.2 SECCIONS ESTAT ACTUAL 1:150
- EN - ENDERROCS**
EN01 PLANTA GENERAL 1:100
- DG - DEFINICIÓ GEOMÈTRICA**
01-PLANTA
DG01.1 PLANTA GENERAL 1:100
DG01.2 PLANTA SUPERPOSICIÓ 1:100

02 - SECCIONS TIPUS I DETALLS
DG02.1 SECCIONS LONGITUDINAL
DG02.2 SECCIONS TRANSVERSAL
DG02.3 SECCIONS TRANSVERSAL
DG02.4. DETALLS PROJECTE
- PV - PAVIMENTS**
PV01 - PLANTA DE PAVIMENTACIÓ 1:100
- EM.00 OBRES DE FÀBRICA, ESTRUCTURES I MURS**
EM01 CIMENTACIONS 1:100
- EP - ENLLUMENAT**
EP01 - PLANTA ENLLUMENAT PÚBLIC 1:100
- PL - PLANTACIONS**
PL01 - PLANTA PLANTACIÓ ARBUSTIVA1:100
- XR- XARXA DE REG**
XR01 – XARXA DE REG:100
- SR – SERRALLERIA**
SR01 - PLANTA GENERAL AMB DEFINICIÓ GEOMÈTRICA
SR02 – DETALLS SERRALLERIA
- SE – SERVEIS**
SE07 - PLANTA SERVEIS EXISTENTS CLAVEGUERAM
- AN- ANNEX**

AN01 - AXONOMETRIA

DOCUMENT 3. PLEC DE PRESCRIPCIONS TECNQUES

- 3.1 PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES GENERALS
- 3.2 PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS ASSOCIAT A LES UNITATS D OBRA
- 3.3 PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS. FITXES TÈCNIQUES

DOCUMENT 4. PRESSUPOST

- 4.1 AMIDAMENTS
- 4.2 ESTADÍSTICA DE PARTIDAS I CONJUNTS
- 4.3 QUADRE DE PREUS NÚM. 1
- 4.4 QUADRE DE PREUS NÚM. 2
- 4.5 PRESSUPOSTOS PARCIAIS
- 4.6 PRESSUPOST GENERAL RESUM I ÚLTIM FULL

MILLORA DE L'ACCESSIBILITAT ENTRE ELS CARRERS PAU CASALS I AVINGUDA DELS PAÏSOS CATALANS I PLAÇA LES VINYES PER ACCEDIR A L'EDIFICI DE L'AJUNTAMENT

GENERALITATS

1.1. AGENTS

El present document desenvolupa el projecte (projecte executiu) de la millora de l'accessibilitat entre els carrers Pau Casals i Avinguda dels Països Catalans i Plaça les Vinyes per accedir a l'edifici de l'ajuntament al terme municipal Santa Coloma de Cervelló.

Projecte:	
Títol del projecte:	PROJECTE EXECUTIU DE LA MILLORA DE L'ACCESSIBILITAT ENTRE ELS CARRERS PAU CASALS I AVINGUDA DELS PAÏSOS CATALANS I PLAÇA LES VINYES PER ACCEDIR A L'EDIFICI DE L'AJUNTAMENT
Emplaçament:	SANTA COLOMA DE CERVELLÓ
Expedient:	e-1446/2024

Promotors:			
Promotor	1. Ajuntament de Santa Coloma de Cervelló		
Adreça	2. Pau Casals,	núm. 26-34	08690
Municipi	1. Zona Franca, Barcelona		
Municipi	2. Santa Coloma de Cervelló		

Projectista :		
Arquitecta	Victoria Fiol Duran	NIF
Col·legiada	Col·legi Oficial d'Arquitectes de les Illes Balears (COAIB)	468770
Adreça	Carrer Méndez Núñez 1, 3-2, 08003. Barcelona	
Amb col·laboració de	Giulio Mari, arquitecte, Màster en paisatge	NIE:

1.2. ANTECEDENTS, ÀMBIT D'ACTUACIÓ I SITUACIÓ PREVIA

Antecedents

En data 08 d'Agost de 2024 l'Ajuntament de Santa Coloma de Cervelló aprova l'adjudicació de contracte a Victoria Fiol Duran , del projecte executiu de la millora de l'accessibilitat entre els carrers Pau Casals i Avinguda dels Països Catalans i Plaça les Vinyes per accedir a l'edifici de l'ajuntament al terme municipal Santa Coloma de Cervelló, e-1446/2024

L'àmbit d'actuació fixat l'Ajuntament de Santa Coloma de Cervelló , tal i com s'indica a la següent imatge, té una superfície aproximada de 176,12 m2.



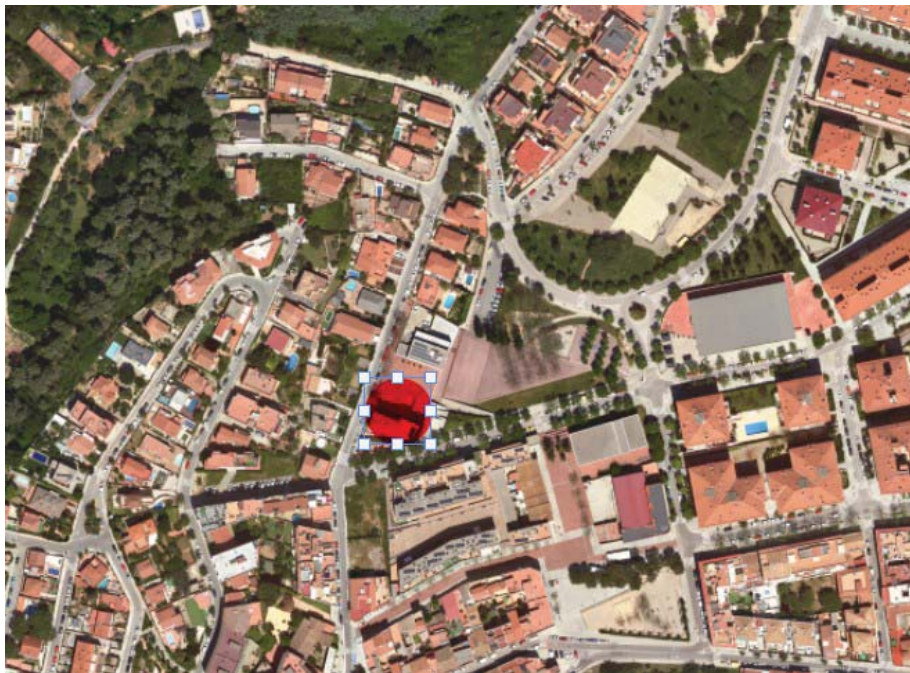
Àmbit d'actuació

Els projectes que promou l'Ajuntament de Santa Coloma de Cervelló s'han de fonamentar en la màxima qualitat de la solució arquitectònica i l'optimització dels recursos econòmics, energètics i materials.

En el sentit energètic, l'Ajuntament continua amb els treballs de millora dels espais públics i equipaments i del consum energètic, amb un ús eficient dels recursos.

El projecte, coherentment amb la seva envergadura i seguint criteris fomentats per l'ajuntament, intenta fer una gestió de les aigües superficials i una proposta de il·luminació que no requereixi canvis respecte a la situació actual.

Àmbit d'actuació



Entorn de l'actuació.

L'àmbit del projecte es troba al nucli urbà de Santa Coloma de Cervelló. L'espai té una longitud de 30 metres i una amplada que varia entre 5,6 metres en el tram més ample i 6,7 metres en el tram més estret. Hi ha un desnivell longitudinal de 1,3 metres entre els extrems de l'àrea.

En sentit transversal, es tracta d'un talús amb una diferència de nivell inferior a dos metres, amb la cota més alta situada en el punt de contacte amb la plaça de l'Ajuntament i la cota més baixa en el límit amb el mur perimetral de la vivenda adjacent.

L'espai d'intervenció, amb una superfície de 176,12 m², connecta l'eixamplament de la vorera de l'Avinguda dels Països Catalans, que dona accés a les escales cap a la Plaça de les Vinyes, amb la vorera del carrer Pau Casals.

Nord. El límit nord de l'espai d'intervenció és la plaça de l'Ajuntament, situada a una cota superior. El perímetre d'aquesta plaça està delimitat per un mur que es divideix en dues parts: la primera correspon al mur perimetral d'uns espais municipals, mentre que la segona, més propera al carrer Pau Casals, és un mur de contenció que reté les terres de la plaça.

Una barana metàl·lica impedeix l'accés directe des de la plaça a l'espai objecte del projecte. Així mateix, una barana opaca protegeix el desnivell entre aquest espai i un nucli d'escales exteriors que condueix als espais municipals esmentats anteriorment.

Sud. El límit sud de l'àmbit està definit pel mur perimetral d'una parcel·la corresponent a una vivenda unifamiliar. Aquest mur combina diferents materials: una gelosia de formigó a la part inferior i un tancament de vímet a la part superior. Una porció significativa del mur està parcialment coberta per una heura.

Oest. La part oest de l'àmbit de projecte desemboca a la vorera del c/ Pau Casals, en un punt en el qual el tractament de la vorera és igual al de la plaça de l'Ajuntament. En aquesta desembocadura, abans del paviment amb peces ceràmiques de la plaça, hi ha una porció terreny pavimentada amb grava que acull l'arbre i la placa de les dones. Una vorada amb peces prefabricades de formigó marca la transició entre els dos paviments.

Est. El límit est de l'àmbit del projecte desemboca en un eixamplament de la vorera de l'Avinguda dels Països Catalans, pavimentada amb panots de 9 pastilles. Entre aquesta vorera i l'espai d'intervenció hi ha una diferència de cota d'aproximadament 1,20 metres, i una tanca vegetal en limita l'accés.

Des de la vorera, també es pot accedir a les escales que condueixen a la plaça de les Vinyes. Una barana metàl·lica pro