



c/ església, 21
17459 Campllong
ajuntament@campllong.cat
telf. 972461504 - 664050514

AJUNTAMENT DE CAMPLLONG

www.campllong.cat

DOCUMENT DE FORMALITZACIÓ

DEL CONTRACTE D'OBRES DE MILLORA DE L'EFICIÈNCIA DE LA XARXA D'AIGUA DE LA URBANITZACIÓ LA RECTORIA DE CAMPLLONG

A Campllong, a la data de la signatura digital

D'una part, LLUIS FREIXAS VILARDELL, Alcalde-President de l'Ajuntament de Campllong, que actua en nom i representació d'aquest consistori, amb CIF núm. P1704200C, i assistit per la Secretaria de la Corporació ANNA FUGAROLAS VIÑOLAS que dona fe de l'acte.

I de l'altra la Sra. JUDIT SERRA CASELLAS, que actua en nom i representació de l'empresa SALVADOR SERRA SA amb CIF núm. A17033473, facultada per la signatura d'aquest contracte segons Certificació del Registre d'Empreses Licitadores de Catalunya de 14 de maig de 2025.

La finalitat del present acte és la de procedir a la formalització del següent contracte:

Tipus de contracte: Obres	
Objecte del contracte: Obres per la millora de l'eficiència de la xarxa d'aigua de la Urbanització La Rectoria de Campllong	
Procediment de contractació: obert simplificat	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 45232100-3 Obres auxiliars per a canonades d'aigua 45231300-8 Treballs de construcció de canonades d'aigua	
Valor estimat del contracte: 217.093,09 euros	
Pressupost base de licitació IVA exclòs: 217.093,09 euros	IVA: 21 %
Pressupost base de licitació IVA inclòs: 262.682,64 euros	
Durada de l'execució: 3 mesos	

L'adjudicació va ser aprovada per Decret d'Alcaldia 2025DECR000181 de 9 de juny, segons es desprèn dels següents



c/ església, 21
17459 Campllong
ajuntament@campllong.cat
telf. 972461504 - 664050514

AJUNTAMENT DE CAMPLLONG

www.campllong.cat

Antecedents

Document	Data	Observacions
Aprovació inicial del projecte "Millora de l'eficiència de la xarxa d'aigua de la Urbanització La Rectoria de Campllong"	19/12/2024	Acord del Ple
Exposició pública del projecte	05/02/2025	Publicació BOP i tauler edictes
Aprovació definitiva projecte	27/03/2025	Acord del Ple
Publicació aprovació definitiva projecte	08/04/2025	Publicació BOP i tauler d'edictes
Informes de secretaria i intervenció relatius a l'expedient de contractació de les obres	21/03/2025	
Acta de replanteig previ a la contractació de l'obra	24/03/2025	
Plec de prescripcions tècniques		El mateix projecte
Plec de clàusules administratives	21/03/2025	
Resolució de l'òrgan de contractació d'inici de l'expedient de contractació	27/03/2025	Acord del Ple
Anunci de licitació Publicació al perfil del contractant de l'Ajuntament	24/04/2025	
Acta de la Mesa de Contractació	14/05/2025	
Requeriment justificació baixa temerària	14/05/2025	
Aportació justificació baixa temerària	20/05/2025	
Informe tècnic avaluació baixa temerària	26/05/2025	Serveis Tècnics Consell Comarcal Gironès
Acta mesa contractació proposta adjudicació	27/05/2025	
Requeriment de documentació a l'oferta més avantatjosa	27/05/2025	S2025000695
Presentació de documentació requerida i garantia definitiva	04/06/2025	E2025001463
Resolució d'adjudicació (Decret Alcaldia)	09/06/2025	2025DECR000181
Notificació de l'adjudicació a les empreses licitadores	09/06/2023	
Adreça electrònica tramitació perfil de contractant		https://contractaciopublica.cat/ca/detall-publicacio/b9b8cd4f-3392-4881-a6c1-056b9c095f94/300430640



c/ església, 21
17459 Campllong
ajuntament@campllong.cat
telf. 972461504 - 664050514

AJUNTAMENT DE CAMPLLONG

www.campllong.cat

I convenint a ambdues parts, en qualitat d'adjudicador i adjudicatari, el contracte actual d'obres es formalitza en aquest document administratiu, conforme a les següents

CLÀUSULES

PRIMERA. JUDIT SERRA CASELLAS, en representació de SALVADOR SERRA SA, es compromet a la realització de les obres de millora de l'eficiència de la xarxa d'aigua de la urbanització la rectoria de Campllong, detallades al projecte redactat pels Serveis Tècnics del Consell Comarcal del Gironès, signat per l'enginyer Jordi Güell Camps i l'arquitecta tècnica Patrícia Montesinos Cerro en data 26/11/2024, amb subjecció estricta a les condicions del plec de clàusules administratives particulars aprovat per acord de Ple de 27 de març de 2025 i a l'oferta presentada i que figuren a l'expedient, documents contractuals que accepta incondicionalment i sense reserva alguna i del que deixa constància signant en aquest acte la seva conformitat.

En el contracte es preveuen les següents millores, a les quals l'adjudicatari s'ha compromès:

- Millores d'obres:
Substitució d'un tram de 81 metres de longitud de canonada al carrer Sant Jordi, projectat amb tub de polietilè de designació PE 100, de 110 mm de diàmetre nominal, per tub de polietilè de designació PE 100, de 125 mm de diàmetre nominal; execució de derivació al final del tram de canonada substituïda, per a la futura connexió de la xarxa d'aigua potable pendent d'execució de l'àmbit PAU-7; i incorporació de 100 kg/m³ de ciment portland a la capa de sub-base reciclada (50 cm de gruix total) només a les rases previstes a les calçades (valoració econòmica aproximada de les millores d'obra: 1.630 € sense IVA).
- Proposta d'ampliació del termini de garantia:
Ampliació del termini de garantia, amb una garantia total de 3 anys de l'obra.

SEGONA. El preu del contracte és de 177.000,00 euros més 37.170,00 euros d'IVA, per tant el preu final és de 214.170,00 € IVA inclòs euros IVA inclòs.

L'Ajuntament imputarà la corresponent despesa amb càrrec a l'aplicació pressupostària 161 61900 Millora xarxa en baixa sector la Rectoria, del pressupost 2025, del pressupost municipal vigent.

TERCERA. El termini d'execució del contracte és de 3 mesos, comptats des de la formalització de l'acta de comprovació del replanteig.



c/ església, 21
17459 Campllong
ajuntament@campllong.cat
telf. 972461504 - 664050514

AJUNTAMENT DE CAMPLLONG

www.campllong.cat

QUARTA.- El termini de garantia és de 3 anys a comptar de la data de recepció de les obres objecte del present contracte, segons la millora presentada a l'oferta.

CINQUENA.- La direcció de l'obra i la coordinació de seguretat i salut recau en els tècnics redactors del projecte, Sr. Jordi Güell Camps i Patrícia Montesinos Cerro.

SISENA.- L'incompliment de qualsevol clàusula d'aquest contracte comportarà la declaració de la seva resolució, amb dret per part de l'Ajuntament de Campllong a exigir rescabalar-se dels danys i perjudicis ocasionats. Qualsevol dubte sobre la interpretació d'aquest contracte serà resolt per l'Ajuntament de Campllong.

SETENA. JUDIT SERRA CASELLAS, en representació de SALVADOR SERRA SA presta la seva conformitat amb el Plec de condicions que és document contractual, i se sotmet, per tot allò que no es trobi en ell establert als preceptes de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, al Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, i al Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques. Així mateix, el contracte actual se sotmet a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades. Supletòriament s'aplicaran les restants normes de dret administratiu i, en defecte d'això, les normes de dret privat.

I en aquests termes les parts formalitzen el present contracte, i en testimoni de la conformitat amb ell el firmen electrònicament.

Lluís Freixas Vilardell
Alcalde

Judit Serra Casellas
Contractista

En dóna fe,
Anna Fugarolas Viñolas
Secretària-interventora