

Núm. Expedient contractació: 25-45 POSS

RESOLUCIÓ-PROPOSTA VICEPRESIDENT 58-25
RESOLUCIÓ-PROPOSTA CONELLER DELEGAT 61-25

1. Antecedents, fets i consideracions

Aquesta contractació és necessària per procedir **A LA REALITZACIÓ DE L'AVALUACIÓ PRELIMINAR DE LA QUALITAT DEL SUBSÒL DEL PMU5 CALDERERIA de Cornellà de Llobregat (Caracterització del subsòl des d'un punt de vista ambiental i de l'estat de qualitat del mateix) .)** la realització de l'avaluació preliminar de la qualitat del subsòl on havia estat l'empresa Siemens. Correspon a la finques registrals 810 amb referència Cadastral 2295839DF2729E0001OJ i a la 5102 amb referència cadastral 2295819df2729e0001OJ propietat de Procornellà actualment.

L'activitat principal en un inici es va centrar a la fabricació de motors de corrent continua i trifàsica, junt amb generadors, i construccions de transformadors i panells de control. Van ampliar la seva activitat amb articles com interruptors d'alt i baix voltatge, mesuradors elèctrics, panys per interruptors de vies fèrries i electrodomèstics. A més dels mesuradors i motors, durant els anys 60 i 70, la planta va entregar generadors cada vegada més potents per centrals elèctriques i transformadors, junt amb interruptors, commutadors, bombes, recanvis i resistències.

La superfície a estudiar és de 13.020 m².

Cal realitzar els treballs segons la *MEMÒRIA DELS TREBALLS A REALITZAR PER A L'AVALUACIÓ PRELIMINAR DE LA QUALITAT DEL SUBSÒL DEL PMU5 CALDERRIA DE CORNELLÀ DE LLOBREGAT* de data de març de 2025.

És un contracte **qualificat de serveis**, amb Valor estimat del contracte (VEC) de **45.013,20 € més l' IVA** corresponent el qual comprèn els següents conceptes:

- **Pressupost bàsic de licitació 37.511,00 € més l'IVA.**
- 10% per assaigs o analítiques addicionals no contemplats, prèvia autorització dels responsables del contracte de PROCORNELLÀ: **3.751,10 €** més IVA.
- 10% màxim de modificació o ampliació dels amidaments dels responsables del contracte de PROCORNELLÀ, **3.7510,10 €** més IVA.

Les ofertes que presentin els empresaris no superaran aquestes quantitats.

Consta a l'expedient el sistema de càlcul del VEC i del pressupost base de licitació.

2. Fonament jurídic

El contracte està qualificat com a serveis, d'acord amb l'article 17 de la LCSP.

L'adjudicació es realitzarà a favor de l'oferta que presenti una **millor relació qualitat-preu**, d'acord amb UN ÚNIC CRITERI d'adjudicació automàtic establert que és el preu, de conformitat amb l'article 146.2 de la LCSP, els quals són 100% automàtics.

Es fa especial esment que el CPV del contracte no té caràcter d'innovació ni d'original, i no és una prestació assimilable a un projecte o de caràcter intel·lectual, amb seguiment de la doctrina científica assentada, entre d'altres, per resolucions del Tribunal Administratiu Central de Recursos Contractuals números 946/2017 i 544/2018.

L'objecte es realitzarà de conformitat amb *MEMÒRIA DELS TREBALLS A REALITZAR PER A L'AVALUACIÓ PRELIMINAR DE LA QUALITAT DEL SUBSÒL DEL PMU5 CALDERRIA DE CORNELLÀ DE LLOBREGAT* de data de març de 2025, que té la formal qualitat de Plec de Prescripcions Tècniques Particulars (PPTP), el Plec de clàusules Administratives Particulars (PCAP) i la Memòria justificativa que integren l'expedient núm. 25-45 POSS.

La contractació no està subjecte a regulació harmonitzada i es durà a terme mitjançant un **procediment obert simplificat sumari (POSS)**, en virtut d'allò que estableix l'article 159.6 a) de la LCSP en tractar-se de compres corrents de béns disponibles en el mercat, es concedirà un termini mínim per la presentació d'ofertes de 5 dies hàbils a comptar des de la data de publicació de l'anunci al perfil de contractant de la societat (www.procornella.cat) i a la plataforma de contractació www.vortal.biz.

Atès que en el Consell d'administració de 26 de setembre de 2023 es va aprovar la delegació de forma mancomunada a favor del Vicepresident i conseller delegat i el Conseller delegat, per tal que procedeixin a l'inici d'expedient, l'aprovació de l'expedient, l'aprovació del Plec de Prescripcions Tècniques Particulars i del Plec de Clàusules Particulars, la convocatòria de la licitació, la tramitació de l'expedient, i la corresponent adjudicació, en relació als contractes de serveis, subministrament i obres que se segueixin pel procediment obert simplificat sumari (POSS), de conformitat amb l'article 159.6 La Llei 9/2007, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, i així, pels contractes d'obres de valor estimat inferior a 80.000 euros, i els contractes de subministraments i serveis de valor estimat inferior a 60.000 euros, excepte els que tinguin per objecte prestacions de caràcter intel·lectual.

Atès que el Sr. ANTONIO MARTÍNEZ FLOR té la qualitat de Vicepresident i el Conseller Delegat, i el Sr. IOAN MIHAI FODOR té la qualitat de Conseller Delegat de la societat EMPRESA MUNICIPAL DE PROMOCIÓ SOCIAL, URBANA I ECONÒMICA DE CORNELLÀ, S.A, donat que Varen ser nomenats pels càrrecs que ostenten per virtut de l'acord aprovat en la sessió del Consell d'Administració celebrada el 11 de juliol de 2023, acord que es va elevar a públic mitjançant escriptura atorgada el dia 26 de juliol de 2023 davant el Notari Sra. María Blanca Rodríguez Coladas amb el número 910 de protocol, pendent de inscripció al Registre Mercantil de Barcelona.

Atès que segons l'informe jurídic núm. 66-2025 l'expedient núm. 25-45 POSS relatiu a la **A LA REALITZACIÓ DE L'AVALUACIÓ PRELIMINAR DE LA QUALITAT DEL SUBSÒL DEL PMU5 CALDERERIA de Cornellà de Llobregat (Caracterització del subsòl des d'un punt de vista ambiental i de l'estat de qualitat del mateix)**, s'adequa al procediment de contractació obert simplificat sumari (POSS) fixat en l'article 159.6 a) amb concordança amb l'article 17, del contracte de serveis, de de la Llei 9/2017, de contractes del sector públic, per a l'objecte, el tipus, la quantia del contracte per als poders adjudicadors no administracions públiques; així com les delegacions realitzades pel Consell d'administració de 26 de setembre de 2023.

És per això, que aquesta presidència proposa al consell d'administració l'adopció del següent:

ACORD

Primer.- Iniciar l'expedient de contractació núm. 25-45 POSS **PER A LA REALITZACIÓ DE L'AVALUACIÓ PRELIMINAR DE LA QUALITAT DEL SUBSÒL DEL PMU5 CALDERERIA de Cornellà de Llobregat (Caracterització del subsòl des d'un punt de vista ambiental i de l'estat de qualitat del mateix)**, segons *MEMÒRIA DELS TREBALLS A REALITZAR PER A L'AVALUACIÓ PRELIMINAR DE LA QUALITAT DEL SUBSÒL DEL PMU5 CALDERRIA DE CORNELLÀ DE LLOBREGAT* de data de març de 2025, que té la formal qualitat de Plec de prescripcions tècniques particulars, pel procediment obert simplificat sumari (POSS), de conformitat amb l'article 159.6 La Llei 9/2007, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

Segon.- Aprovar l'expedient de contractació núm. 25-45 POSS, segons un contracte que es qualifica com de serveis, a tenor de l'article 17 de la LCSP, plantejant-se un plec que estableixi que l'adjudicació es realitzarà a favor de l'oferta que presenti una **millor relació qualitat-preu**, basat en un únic criteri automàtic que és el millor preu o preu més baix, de conformitat amb l'article 146.2 de la LCSP.

Amb un valor estimat 45.013,20 € més IVA .

Per a la seva determinació, a efectes del procediment de licitació, **d'acord amb l'apartat d) de la Memòria justificativa de contractació**, s'ha tingut en compte:

- **Pressupost bàsic de licitació 37.511,00 € més l'IVA.**
- 10% per assaigs o analítiques addicionals no contemplats, prèvia autorització dels responsables del contracte de PROCORNELLÀ: **3.751,10 € més IVA.**
- 10% màxim de modificació o ampliació dels amidaments dels responsables del contracte de PROCORNELLÀ, **3.7510,10 € més IVA.**

Caldrà que les empreses que presentin la proposta econòmica presentin una planificació de les tasques:

Treballs de camp i informe de l'avaluació preliminar del subsòl: 6 setmanes
Anàlisi quantitativa de risc, en cas necessari: 2 setmanes

Tercer.- Aprovar la *MEMÒRIA DELS TREBALLS A REALITZAR PER A L'AVALUACIÓ PRELIMINAR DE LA QUALITAT DEL SUBSÒL DEL PMU5 CALDERRIA DE CORNELLÀ DE LLOBREGAT* de data de març de 2025, que té la formal qualitat de Plec de prescripcions tècniques particulars, i el Plec de Clàusules Administratives Particulars.

Quart.- Convocar la licitació i tramitació de l'expedient de contractació núm. 25-45 POSS LA PRESTACIÓ DEL SERVEI PER A LA REALITZACIÓ DE L'AVALUACIÓ PRELIMINAR DE LA QUALITAT DEL SUBSÒL DEL PMU5 CALDERERIA de Cornellà de Llobregat (Caracterització del subsòl des d'un punt de vista ambiental i de l'estat de qualitat del mateix) i, procedir a la seva publicació, així com del present acord, al perfil del contractant de PROCORNELLÀ, mitjançant enllaç a la plataforma de contractació pública electrònica VORTAL www.vortal.es.

Sgt. Vicepresident i conseller delegat	Sgt. Conseller delegat
--	------------------------

Cornellà de Llobregat, emès a data de 30 de maig de 2025 i signat en data de les signatures digitals