

INFORME EN EL QUE ES JUSTIFIQUEN ELS ASPECTES ESTABLERTS ALS ARTICLES 28, 100, 101 I 116.4 DE LA LLEI 9/2017 DE CONTRACTES DEL SECTOR PÚBLIC EN RELACIÓ AMB LA CONTRACTACIÓ RESERVADA A CENTRES ESPECIALS DE TREBALL DEL SERVEI DE LLOGUER I RENTAT DE ROBA D'UNIFORMITAT AMB DESTÍ AL HOSPITAL DEL MAR RESEARCH INSTITUTE DE BARCELONA.

De conformitat amb el previst als articles 28, 100, 101 i 116.4, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP), a l'expedient de contractació s'han de justificar els aspectes que es detallen en els referits preceptes de la norma abans esmentada. A tal efecte, el present informe té per finalitat donar compliment a allò establert als esmentats articles i s'emet, per tant, per tal de justificar els aspectes que s'estableixen a continuació en relació amb el **servei de lloguer i rentat de roba d'uniformitat amb destí al Hospital del Mar Research Institute de Barcelona** (en endavant, també la Fundació).

I) Objecte del contracte:

L'objecte del present Plec de Prescripcions Tècniques és la definició de les prestacions del servei de lloguer i rentat de roba d'uniformitat amb destí al Hospital del Mar Research Institute de Barcelona (en endavant HMRIB), mitjançant procediment obert.

Aquest contracte es celebra amb caràcter de reservat a Centres especials de treball.

D'acord amb la Disposició Addicional Quarta de la Llei 9/2017, de Contractes del Sector Públic, que transposa l'article 20 de la Directiva 2014/24/UE, aquest contracte es reserva exclusivament a Centres Especials d'Ocupació d'iniciativa social i a Empreses d'Inserció, amb l'objectiu de fomentar la inclusió laboral de persones amb discapacitat o en situació d'exclusió social.

L'objecte del contracte és el servei de lloguer i rentat de roba, que inclou el subministrament, recollida, rentat, desinfecció, planxat i lliurament de roba neta, així com el manteniment, d'acord amb les especificacions del Plec de Prescripcions Tècniques. Es tracta d'un servei logístic i tècnicament viable per ser prestat per entitats especialitzades en serveis industrials com els CEEIS o les empreses d'inserció, que habitualment desenvolupen aquest tipus d'activitats dins del seu catàleg de serveis.

Aquesta reserva s'estableix en el marc de les obligacions derivades de la DA 4a LCSP i conforme a les possibilitats habilitades a l'article 99.4 de la mateixa llei. La mesura contribueix a la implementació d'una contractació pública estratègica i inclusiva, fomentant la cohesió social mitjançant l'ús dels recursos públics.

En conseqüència, la condició de contracte reservat es farà constar expressament a l'anunci de licitació i als plecs (PCAP i PPT). Les entitats licitadores hauran d'acreditar documentalment que tenen la condició de CEEIS o d'empresa d'inserció segons la normativa vigent.

El servei a contractar és el de lloguer i rentat de roba, procés que inclou el subministrament i lliurament de roba, recollida de roba bruta, rentat, desinfecció i la correcta higienització de la roba bruta (garantint l'eliminació de la brutícia, amb el mínim deteriorament de la roba), planxat, lliurament i manteniment de la roba neta, en les condicions especificades en el Plec de prescripcions tècniques.

Per la natura de l'objecte contractual no resulta operatiu dividir l'objecte del contracte en lots.

L'esmentat objecte correspon al codi CPV 98311000-2 "serveis de rentat i neteja en sec" de la nomenclatura Vocabulari comú de contractes (CPV) de la Comissió Europea.

II) Necessitats a satisfer, idoneïtat de l'objecte i contingut del contracte:

Mitjançant el present contracte se satisfaran, de forma directa, clara i proporcional, les necessitats que s'especifiquen en el punt primer de la present memòria.

La Fundació Institut Hospital del Mar d'Investigacions Mèdiques requereix el servei esmentats en l'objecte de contracte.

A l'efecte de la idoneïtat de l'objecte i contingut del contracte, les necessitats que cal satisfer mitjançant la present contractació són les que s'indiquen a l'apartat primer de la present memòria justificativa.

III) Insuficiència de mitjans propis de l'entitat per a realitzar la prestació objecte del contracte:

Atès que la Fundació Institut Mar d'Investigacions Mèdiques no disposa de suficients recursos humans i materials especialitzats per poder cobrir les necessitats objecte de la contractació anteriorment descrita, i no resulta convenient una ampliació dels recursos existents, es proposa la contractació d'aquest servei mitjançant una entitat externa.

IV) Pressupost de licitació:

S'entén per pressupost base de licitació el límit màxim de despesa que, en virtut del contracte, pot comprometre l'òrgan de contractació inclòs l'Impost del Valor Afegit.

El pressupost de licitació s'ha determinat a preus unitaris per tasca a realitzar, segons estudi de mercat i segons les tarifes orientatives de la institució per a l'any 2025.

Tant l'import d'usuaris, com prendes com a estimacions ho son a títol estimatiu, no existint cap obligació de despesa per part de la Fundació, abonant-se únicament les sessions efectivament realitzades.

Atenent a que el pressupost de licitació ha de ser adequat als preus de mercat, havent de tenir en consideració els costos directes i altres eventuais despeses calculades per a la seva determinació (no assistència a visites concertades sense cancel·lació prèvia del pacient), es fixa el següent pressupost de licitació:

NECESSITATS UNIFORMES 2025				
	PRENDES	Nº USUARIS	PREU USUARI / mes	Pressupos t màxim estimat /mes
Usuari tipus 1	3 Bata blanca	120	4,56 €/mes	547,20€
Usuari tipus 2	3 Bata blanca + 3 bata blava	140	9,13 €/mes	1.278,20€
Usuari tipus 3	3 Bata blanca + 3 casaca blanca + 3 pantaló blanc	20	13,62 €/mes	272,40€
Usuari tipus 4	5 Bata blanca + 5 casaca blanca + 5 pantaló blanc	4	25,34 €/mes	101,36€

Preu lloguer i rentat esporàdic d'anoracs	10 anoracs per temperatures - 20°C	5,89€ preu fixe per rentada	58,90 €

El que suposa:

Estimacions màximes mensuals	2.258,06
PBL (Sense IVA)	27.096,72

V) Valor estimat del contracte:

El càlcul del valor estimat inclou, a més dels costos derivats de l'execució de l'objecte del contracte, l'import previst per a les modificacions i pròrroques, d'acord amb el que s'indica seguidament:

Estimacions màximes mensuals	2.258,06
PBL (Sense IVA)	27.096,72
20% possibles modificacions	5.419,34
Possible prorroga 1	27.096,72
Possible prorroga 2	27.096,72
Possible prorroga 3	27.096,72
Possible prorroga 4	27.096,72

VEC	140.902,94
------------	-------------------

Modificacions:

D'acord amb l'article 204 de la LCSP, es preveu un 20% de possibles modificacions de l'import inicial del contracte, en els casos següents:

- Necessitats imprevisibles per part de l'òrgan de contractació en el moment de preparació de la licitació.

VI) Durada del contracte:

La durada inicial del contracte serà d'un any, més 4 possibles pròrroques anuals.

Aquesta durada s'ha determinat tenint en compte la naturalesa de la prestació, d'acord amb l'art. 29.1 de la LCSP, per tal de permetre de donar compliment a les fites i objectius que es descriuen en aquesta memòria.

VII) Justificació del procediment utilitzat per a l'adjudicació del contracte:

El present contracte s'adjudicarà mitjançant procediment obert simplificat es considera procedent dur a terme la licitació mitjançant el procediment obert simplificat regulat a l'article 159.6 LCSP.

Adicionalment, d'acord amb la Disposició Addicional Quarta de la LCSP, que transposa l'article 20 de la Directiva 2014/24/UE, aquest contracte es reserva a Centres Especials d'Ocupació d'iniciativa social,

en tant que l'objecte del contracte (servei de lloguer i rentat de roba) és tècnicament viable per a aquests operadors i contribueix a fomentar la inserció laboral de persones amb discapacitat.

Aquesta reserva s'estableix com a mesura de contractació estratègica i inclusiva, en compliment de les obligacions de reserva contractual previstes legalment i de la planificació de la contractació pública amb criteris socials.

VIII) Justificació de la divisió en lots:

La Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP) estableix a l'article 99.3 que, com a regla general, els contractes s'han de dividir en lots per facilitar l'accés de les petites i mitjanes empreses (PIME) a la contractació pública. No obstant això, la pròpia norma preveu que l'òrgan de contractació pot decidir no dividir el contracte en lots, sempre que justifiqui degudament aquesta decisió a l'expedient.

En el cas present, es tracta d'un contracte de serveis de lloguer i rentat de roba, que inclou el subministrament inicial de peces, recollida, transport, rentat, desinfecció, planxat, manteniment i entrega posterior. Es tracta d'un servei integrat, cíclic i interdependent, l'execució del qual requereix una coordinació tècnica i logística continuada.

En aquest context, la decisió de no dividir el contracte en lots es fonamenta en les següents raons tècniques, funcionals i jurídiques:

- Necessitat de coordinació funcional: La divisió del contracte en lots (per exemple, per tipologia de roba, fases del servei o centres de lliurament) comportaria una fragmentació artificial d'un servei logístic unitari. Aquesta fragmentació implicaria duplicació de processos, coordinació complexa entre diferents operadors i risc elevat de descoordinació en la recollida, neteja i entrega, amb conseqüències negatives per a la qualitat i eficiència del servei.
- Dificultats tècniques per a l'execució fragmentada: El servei exigeix el manteniment de traçabilitat i control sanitari rigorós de cada peça, des de la seva recollida fins al lliurament net. Aquest control resulta molt més difícil amb diversos adjudicataris, incrementant el risc de pèrdues, confusions o tractaments inadequats.
- Economies d'escala i optimització de recursos: Un únic adjudicatari pot optimitzar els costos logístics (recollides, lliuraments, gestió de flotes, magatzems i infraestructures), permetent ofertes més competitives, especialment si es tracta d'un CEEIS amb recursos limitats.
- Reserva del contracte a Centres Especials d'Ocupació d'iniciativa social (CEEIS): Aquest contracte es troba reservat exclusivament a CEEIS, en aplicació de la Disposició Addicional Quarta de la LCSP, amb l'objectiu de promoure la inclusió laboral de persones amb discapacitat. La divisió del contracte podria dispersar artificialment l'oportunitat econòmica entre entitats amb capacitat operativa reduïda, restringint injustificadament la participació i debilitant l'efecte social de la reserva.

Aquesta decisió es troba avalada per la doctrina del Tribunal Administratiu Central de Recursos Contractuals (resolucions n.º 1502/2019, entre altres), que estableix que la no divisió és lícita quan les prestacions interrelacionades dificulten una execució fragmentada, o impliquen una necessitat de coordinació que quedaria compromesa amb l'adjudicació a múltiples operadors.

La LCSP reconeix expressament aquesta possibilitat per raons tècniques o de coordinació (article 99.3) i la jurisprudència estableix que no cal dividir en lots quan això compromet l'eficiència, qualitat o viabilitat del contracte.

En conseqüència, la no divisió d'aquest contracte en lots es considera justificada, proporcionada i adequada a la naturalesa del servei, i es fonamenta en criteris tècnics, econòmics, socials i jurídics, d'acord amb l'article 99.3 LCSP, evitant riscos innecessaris i assegurant l'eficiència de l'execució.

IX) Criteris de solvència:

Atenent a l'objecte del contracte, es proposen els següent criteris de solvència:

Solvència tècnica o professional: De conformitat amb el que disposa l'article 90 de la LCSP, la justificació de la solvència tècnica o professional del licitador s'acreditarà pels mitjans següents:

- Relació dels principals serveis o treballs realitzats d'igual o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte en el curs de, com a màxim, els tres darrers anys, en la qual s'indiqui el seu import, la data i el destinatari, públic o privat.

Aquests serveis o treballs s'acreditaran mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent si el destinatari és una entitat del sector públic o, quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest. A falta del certificats, es podran acreditar mitjançant una declaració de l'empresari.

Els licitadors hauran d'acreditar mitjançant una declaració de l'empresari, per un import igual o superior al 70 % de l'anualitat mitja del contracte.

Solvència econòmica i financera: De conformitat amb el que disposa l'article 87 de la LCSP, la justificació de la solvència econòmica o financera del licitador s'acreditarà pels mitjans següents:

- Declaració sobre el volum anual de negocis en l'àmbit al qual es refereixi el contracte, referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes per un Import mínim equivalent al VEC del contracte.

En cas que el licitador sigui una persona jurídica, aportarà els Comptes Anuals i l'Informe de Gestió del darrer exercici i el corresponent Informe d'Auditoria, dipositats en el corresponent Registre Mercantil. Tractant-se d'empreses estrangeres aportaran la documentació anàloga requerida per la legislació del seu Estat. En el cas d'empresaris no obligats a presentar els comptes en registres oficials, podran aportar com a mitjà alternatiu d'acreditació els llibres de comptabilitat degudament legalitzats.

Si per raons justificades, un licitador no pogués facilitar les referències sol·licitades podrà acreditar la seva solvència econòmica i financera mitjançant qualsevol altra documentació considerada suficient per la FIMIM.

Justificació dels requisits de solvència establerts: S'han establert uns criteris de solvència econòmica i tècnica que són adequats i proporcionals atenent a la naturalesa i característiques del contracte.

X) Criteris d'adjudicació:

De conformitat amb l'article 145.1 de la LCSP i atenent a l'objecte del contracte de referència, es proposen els següents criteris d'adjudicació 100% automàtics:

1. CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA: 100 punts:

De conformitat amb l'article 146.2 de la LCSP, per a l'avaluació de les ofertes conforme a criteris quantificables mitjançant la mera aplicació de fórmules, s'utilitzaran les següents:

1.1 Puntuació de l'oferta econòmica: fins a 60 punts d'acord a l'aplicació de la següent fórmula:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

Aquesta fórmula s'aplica de conformitat amb la Directriu 1/2020 d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica de la Direcció General de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.

On:

P_v = Puntuació de l'oferta a valorar
O_v = Oferta a valorar
O_m = Oferta millor
IL = Import de Licitació
VP = Valor de Ponderació (*)
P = Punts criteri econòmic

(*) Per aquesta licitació s'ha pres un valor de ponderació VP = 1,60 (atenent l'opció que es contempla a la Directriu 1/2020 d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica de la Direcció General de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya, i d'acord amb el pes específic del criteri preu).

Les baixes presumptament desproporcionades seran les que $O_v \leq 0,90 \times PM$, on PM és la mitjana aritmètica dels preus de les ofertes presentades.

1.2 Garantia d'higienització mitjançant protocols o certificacions específiques: fins a 20 punts.

S'atorgaran 20 punts als proveïdors que acreditin protocols normalitzats de desinfecció i higienització. Aquests reforçen la seguretat sanitària i la traçabilitat del procés, especialment important en serveis públics sensibles

Justificació del criteri: El vincle amb l'objecte és directe, ja que l'objecte inclou explícitament la correcta higienització i desinfecció de la roba.

1.3 Millora del sistema de traçabilitat i control individualitzat de peces: fins a 20 punts.

S'atorgaran 20 punts als proveïdors que acreditin traçabilitat 100% individualitzada per peça mitjançant codi QR, RFID o similar.

Justificació del criteri: El vincle amb l'objecte és directe, ja que en entorns sanitaris o socials, garantir la correcta neteja i retorn de la roba adequada pot tenir implicacions de bioseguretat.

XI) Condicions especials d'execució:

En compliment de l'article 202 de la LCSP, com a condició especial d'execució respecte dels aspectes socials es proposa la següent:

- Els licitadors assumeixen, com a condició especial d'execució, l'obligació de garantir la igualtat de tracte de tots els usuaris i els seus drets.

Aquesta condició té caràcter d'obligació essencial del contracte i el seu incompliment podrà ser objecte de penalització com a falta molt greu o causa d'extinció contractual.

Justificació de la condició especial d'execució establerta: La condició especial d'execució que s'ha establert és de tipus social i va encaminada a garantir que el contracte s'executa garantint les millors condicions socials. Aquesta condició és adequada i proporcionada atenent a la naturalesa del contracte, i s'ha establert amb el benentès que implicarà una millora en la qualitat de la prestació del servei.

XII) Subcontractació:

La subcontractació només serà possible, prèvia autorització expressa per part del responsable del contracte de la Fundació IMIM, sempre que es compleixi l'establert en l'art. 215 de la LCSP.

XIII) Cessió del contracte:

L'adjudicatari no podrà cedir el present contracte sense autorització prèvia de l'òrgan de contractació de la Fundació IMIM, d'acord amb l'art. 214 de la LCSP.

XIV) Membres de la Mesa:

- Presidenta: Sra. Vanesa Nogales, Gerenta de la Fundació IMIM o persona en qui delegui
- Vocals:
 - o Sra. Marta Mestres Mestres, cap de Comptabilitat de la Fundació IMIM o persona en qui delegui.
 - o Sra. Rosabel Marrugat, cap de Serveis Generals de la Fundació IMIM o persona en qui delegui.
 - o Sra. Aida Pérez González, assessora jurídica o persona en qui delegui, que exercirà com a Secretària
 - o Sra. Alicia Herrero Fidalgo; servei de Contractació de la Fundació IMIM.

XV) Altres aspectes:

En aquests serveis hi ha encàrrec de tractament de dades personals.

Barcelona, a la data de la signatura electrònica

Sandra Vial Mora
Cap de Servei Prevenció Riscos Laborals