

**CONTRACTE RELATIU AL SERVEI DE VIGILÀNCIA DE L'EDIFICI CORPORATIU D'AIGÜES DEL PRAT, SA SITUAT A LA PLAÇA DE L'AIGUA, 1 DEL PRAT DE LLOBREGAT AIXÍ COM EL SEUS BÉNS MOBLES I PATRIMONI. CONTRACTE BASAT EN L'ACORD MARC DELS SERVEIS DE VIGILÀNCIA I SEGURETAT DE LA COMISSIÓ CENTRAL DE SUBMINISTRAMENTS DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA (CCS 2022 5),
EXPEDIENT G-2024-02**

INTERVENEN

Maria Indurain Prat, amb DNI núm. [NPD](#), en nom i representació d'AIGÜES DEL PRAT, SA, amb NIF número A58623406, domiciliada al Prat de Llobregat, plaça de l'Aigua, número 1, adreça electrònica compres@aiguesdelprat.cat. Actuant com a Directora Gerent de la mateixa en virtut de les facultats conferides en l'escriptura pública de 19 de setembre de 2024 (Protocol número 2113) i d'11 de novembre de 2024 (protocol 2589) atorgades davant del Notari del Prat de Llobregat, Santiago López-Leis González.

Joan López Roura, amb DNI núm. [NPD](#) en nom i representació de IB2 SEGURETAT CATALUNYA, S.L., NIF B17631698. Domiciliada a Girona, Passeig d'Olot 38 A, Baixos. Adreça electrònica comercial@catalunyaauxiliars.com. Actuant en la seva condició d'apoderat solidari segons RELI de data 13/05/2025

Ambdues parts es reconeixen mútuament la capacitat legal necessària per celebrar aquest contracte, per la qual cosa

MANIFESTEN

1. Que la societat municipal Aigües del Prat SA ha licitat el contracte relatiu al servei de vigilància de l'edifici corporatiu d'Aigües del Prat, SA situat a la Plaça de l'Aigua, 1 del Prat de Llobregat així com el seus béns mobles i patrimoni. amb número d'expedient G-2024-02.
2. Que IB2 SEGURETAT CATALUNYA, SL, ha estat l'empresa adjudicatària del contracte, segons resolució de la Directora-Gerent d'Aigües del Prat, SA, de data 21/05/2025.
3. Que IB2 SEGURETAT CATALUNYA, SL, disposa de la capacitat per contractar amb el sector públic en general i en particular per a la signatura d'aquest contracte d'obres segons es demana al plec de clàusules administratives particulars que el regulen.
4. Que IB2 SEGURETAT CATALUNYA, SL, ha sol·licitat que la garantia definitiva corresponent al 5% del preu del contracte se li apliqui mitjançant retenció de preus.
5. Que aquest contracte té naturalesa privada i, per tant, queda subjecte al dret privat, regint-se per les disposicions d'aquest contracte i el plec de prescripcions tècniques i, en allò no previst, pel plec de clàusules administratives particulars que regeixen la licitació i adjudicació del contracte de referència.
6. Que tant el plec de clàusules administratives particulars (PCAP) com el plec de prescripcions tècniques (PTT) publicats a la plataforma de contractació de la Generalitat, formen part d'aquest contracte, així com l'oferta tècnica i econòmica presentada per IB2 SEGURETAT CATALUNYA, SL, a la licitació.
7. Que IB2 SEGURETAT CATALUNYA, SL compleix el Reglament General Europeu de Protecció de Dades (UE) 2016/679, relatiu a la protecció de persones físiques pel que fa al tractament de dades personals

i a la lliure circulació d'aquestes dades, per la qual cosa ha signat el corresponent document de tractament de dades personals. Per altra banda, ha obtingut el consentiment de les persones afectades per poder facilitar la informació sobre les seves dades personals a Aigües del Prat SA i garanteix que aquestes persones han estat informades de la possibilitat d'exercir els drets d'accés, rectificació, cancel·lació, oposició, portabilitat, oblit o supressió i limitació del tractament davant Aigües del Prat SA.

En conseqüència, ambdues parts celebren aquest contracte, el qual es regirà pel plec de clàusules administratives particulars (PCAP), pel plec de prescripcions tècniques (PPT) i l'oferta tècnica i econòmica presentada en la licitació i pels següents

PACTES

Primer.- L'objecte del contracte és la prestació dels serveis de vigilància i seguretat de l'edifici corporatiu d'Aigües del Prat, SA situat a la Plaça de l'Aigua, 1 del Prat de Llobregat així com el seus bens mobles i patrimoni. El servei de vigilància es farà sense armes i es complirà amb la presència permanent i sense interrupció d'un vigilant durant l'horari, calendari i funcions que es determina en el Plec de Prescripcions Tècniques.

També s'inclou en el servei de vigilància del contracte la realització d'una ronda diària nocturna i la videovigilància d'altres instal·lacions de l'empresa.

L'objecte del contracte respon de forma específica a les prestacions pròpies dels serveis de vigilància que descriuen els articles 2 i 41 entre altres de la Llei 5/2014, de 4 d'abril de seguretat privada i suposa la possibilitat de prestar el servei en exclusiva per personal específic, del qual no disposa Aigües del Prat, SA.

Els serveis es desenvoluparan seguint estrictament l'establert el PPT.

Formen part del present contracte el plec de clàusules administratives particulars, el plec de prescripcions tècniques, l'oferta tècnica i econòmica presentada per IB2 SEGURETAT, SL, així com la resta de documentació que integra la licitació. En tot allò no previst en aquest contracte, és aplicable el que preveu el plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques així com l'oferta presentada.

Consta com annex 1 del present contracte calendari dels horaris de treball.

Segon.- El termini de vigència del contracte és des del **2 de juny de 2025 fins el 31 de desembre de 2026.**

El termini inicial del contracte es preveia en 2 anys a comptar des de la formalització del contracte que corresponien al 2025 i 2026 però degut a l'endarreriment de la licitació, al final la formalització del contracte s'ha retardat.

En aquest sentit, la clàusula 48.1. sobre la durada dels contractes basats del PCAP de l'acord marc, estableix que quan la formalització de l'Acord Marc i les seves pròrrogues s'hagin fet entre juliol i desembre, la durada del contracte basat es podrà ampliar per 1 any més. Com que la pròrroga de l'AM per l'any 2025 es va formalitzar amb efectes de 23 de desembre de 2024, la vigència màxima del contracte basat només pot ser fins el 31 de desembre de 2026, i el termini del contracte serà de 19 mesos i no 24 mesos (2 anys).

El contracte no és susceptible de pròrroga.

Tercer.- El preu del contracte és de **71.491,06 €**, pel període comprès entre l'1 de juny de 2025 al 31 de desembre de 2026, segons l'oferta presentada i efectuant un prorrateig pels 19 mesos de contracte (en comptes dels 24). El termini del contracte consta a la clàusula segona.

Als serveis objecte del present contracte, comprenen totes les despeses generals, de gestió, beneficis i tributs.

Així com la resta de les despeses que s'originin com a conseqüència de les obligacions establertes en aquest plec i en el plec de prescripcions tècniques. També els tributs que li siguin d'aplicació segons les disposicions vigents, a excepció de l'IVA, que figura en una quantitat apart.

Aigües del Prat SA abonarà la quantitat del preu del contracte prèvia presentació de les factures i acceptació de conformitat del treball realitzat per part de la responsable del contracte.

Les factures es presentaran mensualment. En les mateixes, a més de les dades establertes legalment, també s'haurà d'incloure la informació següent:

- Òrgan de contractació: Directora Gerent d'Aigües del Prat SA
- Destinatarí: Àrea Econòmica
- Número expedient: G-2024-02.

Una vegada validada la factura, el termini de pagament no serà superior als 30 dies des de la data de presentació d'aquesta al Registre de la societat municipal.

No es preveu revisió de preus.

Quart.- Es designa com a responsable del contracte per part d'Aigües del Prat SA a la persona responsable de RRHH, a qui correspondrà adoptar les decisions necessàries amb motiu d'assegurar la correcta execució del contracte.

IB2 SEGURETAT CATALUNYA, SL, designarà un interlocutor amb Aigües del Prat, SA, que serà l'encarregat de gestionar l'execució del contracte conforme a les instruccions que li doni el responsable del contracte d'APSA.

Cinquè.- IB2 SEGURETAT CATALUNYA, SL, serà responsable de la correcta execució del contracte, així com de les conseqüències que es puguin deduir per a AIGÜES DEL PRAT, SA, o terceres persones de les omissions, errors o mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte. El contractista respon dels actes propis, així com del personal que li presti servei.

Sisè.- IB2 SEGURETAT CATALUNYA, SL haurà de respectar el caràcter confidencial d'aquella informació a què tingui accés en ocasió de l'execució de les prestacions contractades. Tant IB2 SEGURETAT CATALUNYA, SL, com el seu personal estan obligats a guardar secret professional respecte a les dades que hagin conegut en prestar el servei contractat, obligació que subsistirà encara finalitzat el manteniment contractat. En finalitzar aquest contracte, IB2 SEGURETAT CATALUNYA, SL, haurà de destruir totes les dades de què disposi en qualsevol tipus de suport com a conseqüència de l'execució d'aquest contracte.

Setè.- IB2 SEGURETAT CATALUNYA, SL haurà de respectar en la seva integritat la Llei Orgànica 3/2018, del 5 de desembre de Protecció de Dades Personals i Garantia dels Drets Digitals, així com el RGPD i la resta de normativa aplicable. En tant que per a la prestació del servei objecte del contracte és necessari que IB2 SEGURETAT CATALUNYA, SL, tingui accés a dades de caràcter personal, tindrà la condició d'encarregat del tractament i és formalitzarà el contracte d'encarregat del tractament en compliment de l'article 28.3 del RGPD.

Vuitè.- No es preveuen causes de modificació del contracte.

Novè.- L'incompliment d'aquest contracte pot donar lloc a l'establiment de penalitzacions segons la clàusula Q2 del quadre de característiques del PCAP de l'AM i l'apartat O3 del quadre de característiques del PCAP del contracte basat.

Les penalitzacions previstes, als efectes del que disposen els articles 1152 i 1153 del Codi civil, no substitueixen la indemnització per danys i perjudicis que l'incompliment hagi pogut causar a AIGÜES DEL PRAT, SA, ni tampoc eximeix el contractista al compliment de l'obligació per la qual ha estat penalitzat.

Desè.- El contracte es podrà resoldre per mutu acord o per incompliment d'alguna de les parts. Les causes de resolució, sense que sigui una relació tancada, són les de la clàusula 36 del PCAP.

Així mateix, es podrà resoldre en cas de qualsevol altre incompliment que tingui una afectació greu pel servei.

Onzè.- En tot allò no previst en aquest contracte, serà d'aplicació el previst al plec de clàusules administratives particulars i al plec de prescripcions tècniques

Dotzè.- Ambdues parts contractants se sotmeten a l'arbitratge institucional del Tribunal Arbitral de Barcelona, a qui se li encarrega la designació de l'àrbitre o àrbitres i l'administració de l'arbitratge; obligant-se al compliment de la decisió arbitral.

Sense perjudici de la plena aplicació del pacte arbitral, l'ordre jurisdiccional civil serà competent per a resoldre les controvèrsies entre les parts en relació als efectes, compliment i extinció del contracte, per la qual cosa les parts signats d'aquest contracte, amb renúncia als seus propis furs, se sotmeten expressament als Jutjats i Tribunals del Prat de Llobregat, o en el seu cas, de Barcelona.

En prova de conformitat, ambdues parts contractants signen aquest document -que consta de 5 pàgines i els annexos corresponents- de forma electrònica.

Maria Indurain Prat
AIGÜES DEL PRAT, SA

Joan López Roura
IB2 SEGURETAT CATALUNYA, SL

ANNEX 1: CALENDARI LABORAL DEL SERVEI PER L'ANY 2025

HORARI DE TREBALL de l' 1/1/2025 fins 31/05/2025 i de l' 1/10/2025 fins 31/12/2025					
	Dies laborables treballats	Inici	Fi	Total hores dia	Total hores periode
Dilluns	31	7:15	15:30	8:15	255:45:00
Dimarts	34	7:15	15:30	8:15	280:30:00
Dimecres	34	7:15	15:30	8:15	280:30:00
Dijous	32	7:15	19:30	12:15	392:00:00
Divendres	33	7:15	15:00	7:45	255:45:00
Total:	164				1464:30:00
Total hores per setmana				44:45:00	

HORARI DE TREBALL DE l' 1 DE JUNY fins 30 DE SETEMBRE 2025					
	Dies laborables treballats	Inici mati	Fi mati	Total hores dia	Total hores periode
Dilluns	16	7:15	15:30	8:15	132:00:00
Dimarts	17	7:15	15:30	8:15	140:15:00
Dimecres	17	7:15	15:30	8:15	140:15:00
Dijous	16	7:15	15:30	8:15	132:00:00
Divendres	16	7:15	15:00	7:45	124:00:00
Total:	82				668:30:00
Total hores per setmana				40:45:00	

TOTAL	246				2133:00:00
-------	-----	--	--	--	------------