



Exp. 25/012

Data: 15 d'abril de 2025

Hora: 13.30 hores

Lloc: Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació de Barcelona. C. Doctor Aiguader 26-36, 08003 Barcelona

Acte amb sessió telemàtica per videoconferència

ACTA DE QUALIFICACIÓ DE LA DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA (SOBRE NÚM. 1) DEL PROCEDIMENT OBERT AMB REGULACIÓ HARMONITZADA, CORRESPONENT AL SERVEI D'INTERVENCIÓ EN EL BENESTAR DE LES COMUNITATS (SIBEC) DE LES FINQUES D'HABITATGES D'ALTA COMPLEXITAT DEL PARC PÚBLIC DE L'IMHAB, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE.

ASSISTENTS

President

- Sr. Isidre Costa Ribera, director dels Serveis Jurídics, Contractació i Patrimoni de l'IMHAB , en substitució del Sr. Gerard Capó Fuentes, gerent de l'IMHAB

Vocals

- Sra. Dolors Melero Guirao, secretària Delegada de l'IMHAB.
- Sr. Xavier González Garuz, director dels Serveis Econòmics i Financers de l'IMHAB.
- Sra. Griselda Fernandez Madrid Directora de Serveis de Gestió del Parc Públic

Secretari

- Sr. Marc Recasens Izquierdo, cap del departament de Contractació de l'IMHAB.

Essent les 13.30 hores, i constatada l'existència de quòrum, la Presidència declara constituïda la mesa de contractació en acte privat i en la forma precedentment assenyalada, per a procedir a la qualificació del contingut del sobre 1 de les empreses que han optat al procediment obert per a la contractació del servei d'intervenció en el benestar de les comunitats (SIBEC) de les finques d'habitatges d'alta complexitat del parc públic de l'IMHAB, amb mesures de contractació pública sostenible (Exp. 25/012).

Els membres de la mesa manifesten verbalment en aquest acte que no incorren en situació de conflicte d'interessos, d'acord amb la disposició addicional primera del Codi Ètic i de Conducta de l'Ajuntament de Barcelona, donant compliment a allò previst al punt 11 de la Instrucció de l'Ajuntament de Barcelona per a l'aplicació de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, publicada el 16 de març del 2018 a la Gasetta Municipal.

L'esmentada licitació es va publicar el dia 13 de març de 2025 al perfil de contractant de l'Institut.

S'obre la sessió informant de les empreses que, en temps i forma, han presentat la seva proposició:

Denominación social	NIF	Fecha de entrada	Hora de entrada	Registro de entrada
ÈTIC HÀBITAT SCCL	F66437831	14/04/2025	09:37:40	1-2025-0177136-2
FACTORIA GESTION Y CONSULTORIA S.L.	B85802312	14/04/2025	09:45:27	1-2025-0177154-2

A continuació es procedeix a l'obertura dels sobres núm. 1 de "Documentació administrativa", a fi de poder examinar el seu contingut als efectes de la seva possible esmena, si s'escau.

Un cop examinat el document DEUC i l'Annex 2-declaració responsable de les dues propostes, s'observa que el DEUC de la societat ETIC HABITAT, SCCL no té marcada cap opció en les pàgines 13 i 14, per la qual cosa la mesa decideix atorgar-li un termini màxim de 3 dies hàbils per presentar el document degudament emplenat i signat.

Finalitza la sessió a les 13.45 hores

En mostra de conformitat, s'aixeca la present acta que llegida, signen el president i el secretari de la mesa.