



MEMÒRIA JUSTIFICATIVA PER LA CONTRACTACIÓ DE L'EXECUCIÓ DE LES OBRES COMPRESSES EN EL PROJECTE DE OBRES D'EXECUCIÓ DEL PROJECTE EXECUTIU DE REMODELACIÓ DE L'ESPAI CENTRAL DEL PARC DELS XIPRERS, SITUAT A LA RONDA RAMÓN OTERO PEDRAYO NÚM.14-18 A CASTELLDEFELS

1- Necessitat i idoneïtat de la contractació

La voluntat de l'equip de govern municipal és millorar les zones verdes i molt especialment les àrees de jocs infantils i el confort climàtic a l'espai públic. Cal destacar que després de la greu sequera que hem patit cal que les plantacions d'arbrat que van quedar aturades es tornin a fer a bon ritme, intentant recuperar els exemplars perduts i millorar progressivament la cobertura arbòria de la ciutat. Continuant aquesta línia de millora progressiva als parcs i placetes de la ciutat es prioritza aquesta actuació al barri dels Canyars.

Concretament, el projecte preveu la remodelació de l'espai central del Parc dels Xiprers amb la finalitat de reestructurar els usos i recorreguts interiors d'aquesta part del parc, així com la renovació de l'equipament urbà principalment pel que fa als jocs infantils i la millora de les xarxes i del drenatge superficial per reduir al mínim les afectacions per escorrenties en el sòl existent.

2- Objecte del contracte

a) L'objecte del contracte

El present contracte té per objecte l'execució de les obres compreses al **PROJECTE EXECUTIU DE REMODELACIÓ DE L'ESPAI CENTRAL DEL PARC DELS XIPRERS, SITUAT A LA RONDA RAMÓN OTERO PEDRAYO NÚM.14-18 A CASTELLDEFELS**, en tràmit l'aprovació d'aquest projecte previst per la JGL del 13/juny/2025.

CPV:

45112712-Trabajos de paisajismo en jardines., 45210000-Trabajos de construcción de inmuebles. 43325000- Equipo para parques y áreas de juego

b) Divisió en lots

L'objecte del contracte no es divideix en lots atès que la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte dificulta l'execució correcta des del punt de vista tècnic. Es tracta d'una obra de millora que s'ha d'entendre i executar de manera integral, defugint de la pluralitat de contractistes i de l'excés de coordinació de l'execució de les diferents prestacions i serveis que ens portarien a un resultat de ben segur no satisfactori. Per tot això, es considera necessari que aquestes tasques es realitzin per un sol contractista, que garanteixi una gestió òptima de les obres amb el consegüent estalvi de temps i eficiència en el moment d'efectuar les obres i possibles millores.

c) Objectius Desenvolupament Sostenible

L'Ajuntament de Castelldefels, referma el seu compromís de subscriure els reptes plantejats



per Nacions Unides amb l'horitzó de 2030.

Per aquest motiu, les accions recollides en el present contracte responen als Objectius de Desenvolupament Sostenible (ODS) següents:



ODS 11.

Aconseguir que les ciutats i els assentaments humans siguin inclusius, segurs, resilents i sostenibles. Es tracta de situar les ciutats al centre del desenvolupament sostenible en un món cada vegada més urbanitzat.

Les ciutats han d'esdevenir capdavanteres en la generació de sistemes humans perdurables i de qualitat i han de garantir la seguretat i els mínims d'una vida digna per a tota la ciutadania: un habitatge en condicions assequibles, els serveis bàsics, l'educació i la sanitat, però també la mobilitat (amb una bona planificació), espais verds de qualitat i una vida comunitària activa. Les ciutats han de planificar el seu desenvolupament d'una forma sostenible i participativa, vetllant per la protecció del patrimoni cultural i natural, assegurant la integració territorial i aportant respostes integrals i resilents als riscos derivats del canvi climàtic i altres possibles desastres o crisis.

3. Pressupost de licitació i valor estimat del contracte

1. El pressupost base de licitació és de **523.313,83 IVA inclòs**, amb el desglossament següent: 432.490,77 euros, pressupost net i 90.823,06 euros en concepte d'Impost sobre el Valor Afegit al tipus del 21 %.

La quantitat indicada en el paràgraf anterior com a pressupost net constitueix la xifra màxima de preu o cost que poden oferir les empreses licitadores. Si s'excedeix la quantia del pressupost net l'oferta serà exclosa.

Aquest pressupost s'ha d'entendre comprensiu de la totalitat de l'objecte del contracte i anirà amb càrrec a la partida corresponent.

El pressupost net es desglossa de la manera següent:

Costos Directes	Import €
EXECUCIÓ MATERIAL	363.437,63 €
TOTAL Costos Directes	363.437,63 €

Costos Indirectes	Import €
DESPESES GENERALS sobre 363.437,63 € (13%)	47.246,89 €
BENEFICI INDUSTRIAL sobre 363.437,63 € (6%)	21.806,25 €
TOTAL Costos Indirectes	69.053,14 €

TOTAL	Import €
PRESSUPOST EXECUCIÓ CONTRACTE	432.490,77 €
IVA (21%)	90.823,06 €
TOTAL PRESSUPOST DE LICITACIÓ (IVA inclòs)	523.313,83 €

Costos directes: aquells que s'associen amb el producte d'una forma molt clara, sense necessitat de cap tipus de repartiment. Matèries Primeres, Mà d'Obra Directa.

Costos indirectes: aquells que no poden ser aplicats directament a un producte, ni a un centre de cost. Costos Indirectes de Producció (CIP): Ma d'Obra Indirecta, costos d'aprovisionament o producció. Costos Indirectes Generals (CIG): els no necessaris per fabricar, com ara comercials, d'administració i financers.

L'estimació dels costos salarials s'han calculat prenent com a referència la base de dades del banc BEDEC-ITEC i el Conveni col·lectiu de treball de la indústria de la construcció i obres públiques de la província de Barcelona per als anys 2017 -2021 (codi de conveni núm. 08001065011994).

El detall de cost/h de cada escala salarial, costos de materials, etc. es pot trobar detallada en la justificació de preus annexada al projecte objecte d'aquesta licitació.

La partida d'imprevistos, i les altres xifrades a preu fet en el pressupost, no suposen dret a la seva percepció per part del contractista, només en la quantia o unitat d'obra dels treballs realment realitzats.

No és possible realitzar la desagregació per gènere dels costos salarials atès que no és possible conèixer amb antelació la composició de la plantilla de l'empresa adjudicatària, tot i que cal remarcar que les categories laborals vinculades a l'execució d'aquest contracte corresponen al sector de la construcció, en què la participació del gènere femení ha sigut i és força minoritària.

Valor estimat del contracte:

El **valor estimat (VE) del contracte** és de **475.739,84** euros sense incloure IVA, i tenint en compte les eventuais pròrrogues i modificacions del contracte, en el seu cas, amb el desglossament següent:

Pressupost de licitació sense IVA	Possibles variacions d'amidaments que no esdevinguin modificacions de contracte (10%)	Modificacions previstes sense IVA	Valor estimat del contracte
432.490,77€	43.249,07 €	No aplica	475.739,84 €

4. Termini execució de l'obra

El termini màxim d'execució del contracte serà de 3 mesos a comptar des de la data de signatura de l'acta de replanteig, si bé serà condició indispensable per a l'inici de l'execució de les obres la notificació per part de la Corporació municipal de la resolució de l'aprovació del Pla de Seguretat i Salut en el treball, lliurat per l'adjudicatari dins dels 7 dies següents a la formalització del contracte.

En aquest cas, el mes d'agost és hàbil a tots els efectes.

L'acta de replanteig s'haurà de signar en un termini no superior a un mes a comptar des de la data de formalització del contracte, llevat de supòsits excepcionals i justificats, d'acord amb l'article 237 de la LCSP.

El dia de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig l'empresa adjudicatària haurà de presentar un programa d'obra detallat, amb especificacions de les dates previstes per a la realització de la totalitat de les tasques necessàries per a l'execució del contracte i amb els detalls dels mitjans materials i personals necessaris per a cadascuna d'aquestes tasques (inclòs les possibles afectacions viàries). Els terminis descrits en aquest programa d'obra detallat han de ser coherents amb el termini màxim d'execució d'obra compromès.

Es requereix imprescindible que les obres puguin començar, si fos necessari, al més d'agost. No es podrà al·legar demora en el termini d'execució per causes derivades de treballar a l'agost. L'incompliment d'aquest requisit serà considerat com a falta molt greu.

Atès que el present contracte comporta despeses de caràcter plurianual, la seva autorització o realització se subordina al crèdit que per a cada exercici autoritzin els respectius pressupostos municipals.

5. Procediment i tramitació

a) Tipus procediment: Obert simplificat, ja que el valor estimat del contracte és inferior a 2.000.000 euros.

b) Tramitació: Ordinària.

c) Procediment: obert simplificat.

d) Les empreses que llicitin en els procediments oberts simplificats, regulats a l'article 159 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de contractes del sector públic, han d'estar inscrites en el Registre Electrònic d'Empreses licitadores de la Generalitat de Catalunya (RELI) o Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público (ROLECE).

e) Criteris d'adjudicació: S'atén a una pluralitat de criteris

6. Existència de crèdit

La despesa corresponent a aquesta contractació anirà amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2024/31/9200/61900/AREA 23/ INFRAESTRUCTURA /ESPais VERDS INV_APT_0077 VERD-PLACETES per un import de **523.313,83 euros, IVA inclòs**.

Les despeses previstes corresponen a les previsions del contracte. De conformitat amb l'article 96 del Reial Decret 1098/2001 de 12 d'octubre pel qual s'aprova el Reglament de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, la despesa del present contracte es reajustarà per al cas que els tràmits del procediment de licitació i la formalització del contracte no s'haguessin conclòs a la data prevista d'inici del contracte previst en els plecs, es reajustarà el termini a la data prevista de l'inici efectiu del contracte, i es procedirà al reajustament de la despesa corresponent.

7. Condicions d'aptitud i de solvència tècnica, econòmica i financera de les empreses

1. La solvència econòmica i financera de l'empresari haurà d'acreditar-se pels següents mitjans (art. 87 LCSP):

- El volum anual de negocis referit al millor dels tres últims exercicis en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresa ha de tenir un valor igual o superior de 586.344,01 euros. En el cas de què aquesta data sigui inferior a un any el requeriment podrà ser proporcional.

El volum anual de negocis s'acreditarà per mitjà dels seus comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil, si l'empresari estigués inscrit a aquest registre, i en cas contrari, per les dipositades en el registre oficial que hagi d'estar inscrit. Les empreses licitadores individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

2. La solvència tècnica o professional haurà d'acreditar-se pels següents mitjans (art. 90 LCSP):

Una relació de les principals obres realitzades els últims 5 anys, avalades per certificats de bona execució que siguin de la mateixa naturalesa que l'objecte del contracte i que inclogui import, dates i el destinatari, lloc d'execució de les obres i es concretarà si va ser realitzades segons les regles per les quals es regeix la professió i es van duu a bon terme.

Concretament s'haurà d'acreditar que al llarg dels últims 5 anys s'han realitzat obres de construcció de parcs i jardins a l'espai públic o obra d'urbanització amb una superfície mínima de 2.000 m2 per obra acreditada.

L'acreditació de la solvència es realitzarà mitjançant:

Certificat de bona execució expedit o visat per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat de bona execució emès per aquest, o a falta d'aquest certificat, mitjançant la declaració de l'empresari, acompanyada dels documents en poder seu que acreditin la realització de la prestació dels treballs.

Aquests certificats indicaran una breu descripció de l'obra, l'import, les dates i el lloc d'execució de les obres i precisaran si es van realitzar segons les normes per les quals es regeix la professió i es van dur a bon terme. Aquest certificat podrà ser acompanyat de documentació complementaria veraç que doni la informació suficient per acreditar que es compleixen les condicions de solvència.

Per determinar que un servei és d'igual o similar naturalesa al que constitueix l'objecte del contracte, s'atendrà als tres primers dígit dels codis de la CPV.

Alternativament. Classificació del contractista:

D'acord amb el que estableix l'article 77.1.a) de la LCSP, per als contractes d'obres no és exigible la classificació de l'empresari quant el valor estimat és inferior a 500.000 euros. No obstant, el licitador podrà acreditar la solvència pel fet d'estar en possessió de la classificació en els grups, subgrups i categories que s'indiquen a continuació:

GRUP G, SUBGRUP 6, CATEGORIA 3

D'acord amb l'art. 90.4 de la Llei 9/2017; en el cas d'empreses de nova creació la solvència tècnica es podrà acreditar mitjançant qualsevol dels següents mitjans:

-- Declaració indicant la maquinària, material i equip tècnic del que disposarà per a l'execució de les obres, a la qual s'adjuntarà la documentació justificativa corresponent quan li sigui requerida pels serveis dependents de l'òrgan de contractació.

Tanmateix, les empreses estrangeres d'Estats membres de la Unió Europea acreditaran la seva solvència a través dels esmentats documents, justificatius del compliment de les condicions mínimes requerides per accedir a l'adjudicació del contracte.

8. Criteris per l'adjudicació del contracte

Considerant l'objecte del contracte, així com també totes les actuacions que integren el seu cicle de vida, es considera adient a fi i efecte de seleccionar la millor oferta en relació qualitat preu, incorporar els següents criteris i amb la proporció que tot seguit s'indica i justifica:

1) Criteris avaluable de forma automàtica (100 punts):

1.1) BAIXA ECONÒMICA Fins a 80,0 punts.

$$Pi_{oferta} = \left[\frac{Oi - OT}{Omin - OT} \right]^{1/2} \times Pmàx$$

On:

Pi_{oferta} : Puntuació de l'oferta analitzada

Oi : Oferta de preu analitzada

$Omin$: Oferta mínima de les ofertes analitzades i acceptades

OT : Import tipus.

$Pmàx$: Puntuació màxima.

1.2) INCREMENT DEL TERMINI DE GARANTIA..... Fins a 20,0 punts.

Es valorarà amb 0,4 punts per cada mes d'ampliació en el termini de garantia de les obres. La garantia dipositada a l'Ajuntament, no es podrà retirar fins finalitzat el termini ofert per l'empresa adjudicatària de les obres.

Les empreses indicaran la totalitat del termini de garantia ofert (12 mesos + l'increment proposat).

3) Criteri de desempat

Tindran preferència en l'adjudicació del contracte les proposicions presentades per aquelles empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, tinguin en la seva plantilla un percentatge de treballadors amb discapacitat superior al que els imposi la normativa.

En aquest supòsit, si diverses empreses licitadores de les que hagin empatat quant a la proposició més avantatjosa acrediten tenir relació laboral amb persones amb discapacitat en un percentatge superior al que els imposi la normativa, té preferència en l'adjudicació del contracte el licitador que disposi del percentatge més alt de treballadors fixos amb discapacitat en la seva plantilla.

En cas que l'aplicació d'aquest/s criteri/s no doni lloc a desempat es dirimirà mitjançant sorteig.

La documentació acreditativa dels criteris de desempat a què es refereix aquest apartat l'han d'aportar les empreses licitadores en el moment en què es produeixi l'empat, i no amb caràcter previ.

9. Ofertes anormalment baixes

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormalment baixos s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius establerts a continuació:

- a) Si concorre una empresa licitadora, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi el criteri següent:
 - I. Que l'oferta econòmica sigui un 25% més baixa que el pressupost de licitació.
- b) Si concorren dues empreses licitadores, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi el criteri següent:
 - I. Que la oferta econòmica sigui inferior en més d'un 20% a la de l'altra oferta.
- c) Si concorren tres o més empreses licitadores, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següents:
 - I. Que la oferta econòmica sigui inferior en més d'un 10% a la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes econòmiques presentades.
 - II. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu, sigui superior a la suma de la mitjana aritmètica de les puntuacions de les ofertes i la desviació mitjana d'aquestes puntuacions.

Per calcular la desviació mitjana de les puntuacions s'obtindrà, per a cada oferta, el valor absolut de la diferència entre la seva puntuació i la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes. La desviació mitjana de les puntuacions és igual a la mitjana aritmètica d'aquests valors absoluts.

10. Mesa de contractació

President/a titular:	President/a substitut/a:
Regidor delegat de Medi Ambient i Polítiques d'Estalvi i Sostenibilitat, Mobilitat i Inspecció Polivalent	El gerent dels Serveis Territorials.
Pedro Paredes Rodríguez	Albert Garcia Edo
Vocals titulars:	Vocals substituïts:
La cap de la UI de medi ambient i serveis urbans	La cap de la Secció de Via Pública i Medi Ambient
Marian Sardà Rico	Montse Viñas Boladeras

11. Garanties

Ateses les característiques del contracte no s'exigeix garantia provisional. No obstant, el contractista que resulti adjudicatari haurà de dipositar una garantia definitiva equivalent al 5% del preu d'adjudicació, iva exclòs.

12. Revisió de preus

No procedeix la revisió de preus donat que la major part de cost del servei correspon a mà d'obra, conforme al que estableix l'article 103.1 de la Llei 9/2017.

13. Responsable del contracte i regidor del qual depèn.

Es designa com a responsable del contracte al/la director/a facultativa de l'obra: pendent de designació, que supervisarà la seva execució, adoptarà decisions i dictarà les instruccions amb la finalitat d'assegurar que la prestació pactada es realitza correctament.

Es designa com a responsable municipal del seguiment del contracte a: Marian Sardà Rico, cap de la UI de medi ambient i serveis urbans

Regidor del qual depèn: Pedro Paredes Rodríguez, Regidor delegat de Medi Ambient i Polítiques d'Estalvi i Sostenibilitat, Mobilitat i Inspecció Polivalent

Concretament, les funcions del responsable del contracte seran:

- Seguiment i supervisió de les prestacions objecte del contracte.
- Determinar si la prestació realitzada pel contractista s'ajusta a les prescripcions establertes i condicions contractuals.
- Donar les instruccions necessàries per a la correcta realització de la prestació contractada.
- Conformar la facturació derivada de l'execució del contracte.
- Proposar i informar les eventuais modificacions o pròrrogues del contracte.
- Recepcionar les prestacions objecte del contracte.
- Proposar a l'òrgan de contractació les penalitats a imposar o la resolució del contracte.

En matèria de Coordinació d'Activitats Empresarials:

- Sol·licitar la informació pertinent al contractista segons el servei/treballs a realitzar a l'empresa contractada.
- Verificar els documents de Coordinació d'Activitats Empresarials.
- Aportar informació i instruccions adequades respecte als riscos existents al centre de treball, mesures de protecció i prevenció corresponents, i mesures d'emergència establertes pel propi centre.
- Assegurar-se de que l'empresa contractada rebi tota la informació.
- Vetllar pel compliment de la normativa de prevenció de riscos laborals per part del personal contractat o subcontractat.
- Informar de la contractació al Servei de Prevenció Propi.

Així mateix, es designa com a responsable municipal del seguiment del contracte al Marian Sardà Rico, cap de la UI de medi ambient i serveis urbans

14. Obligacions del contractista

Les condicions per la prestació del servei i les obligacions de l'adjudicatari s'inclouen en el plec de prescripcions tècniques particulars.

A més, l'empresa adjudicatària té l'obligació de presentar, a la finalització de l'obra, el projecte de les obres executades o projecte "As-Built". El seu contingut mínim serà el següent:

Memòria amb les dades principals de l'obra executada: emplaçament, agents participants, descripció de la situació prèvia, descripció dels treballs que s'han fet finalment, quins serveis s'han afectat, etc. La memòria inclourà els següents annexes:

- Reportatge fotogràfic.
- Llistat de materials emprats amb dades de proveïdors/industrials (persona de contacte, telèfon, email, adreça,...).
- Control de qualitat efectuat (fitxes tècniques, assaigs, etc.).
- Si hi ha algun element que ha requerit d'algun recàlcul en fase d'obra, caldrà aportar-lo.
- Gestió dels residus realitzada.
- Legalització de les instal·lacions sotmeses a normativa de seguretat industrial.
- Actes de replanteig, ocupació (si procedeix) i recepció de les obres.
- Plànols de l'obra acabada: Seccions, detalls d'urbanització i de serveis, plantes amb serveis i instal·lacions executats acotats en planta i fondària, estructures, etc., d'acord amb l'estructura de plànols, format i codificació facilitada per l'Ajuntament.

L'empresa adjudicatària haurà de subscriure una pòlissa d'assegurança que cobreixi la seva responsabilitat civil durant el període de duració de l'obra, amb un capital mínim assegurat de 500.000 euros.

Així mateix, l'empresa adjudicatària s'haurà de fer càrrec del subministrament, instal·lació i posterior retirada del cartell informatiu de les obres, segons el disseny i mides facilitat pel Departament de Comunicació de l'Ajuntament. El cartell d'obres haurà d'estar instal·lat en la ubicació que determinin els Serveis Tècnics Municipals en un termini no superior a 1 setmana, des de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig.

15. Condicions especials d'execució del contracte de caràcter social, ètic, mediambiental o d'altre tipus.

- a) El contractista està obligat al compliment de la normativa vigent en matèria laboral, de seguretat social, d'integració social de minusvàlids i de prevenció de riscos laborals, conforme al disposat a la Llei 31/1995, de 8 de novembre, sobre Prevenció de Riscos Laborals, i les seves normes reglamentaries i de desenvolupament.
- b) El contractista està obligat a elaborar un Pla de seguretat i salut en aplicació a l'estudi de seguretat, conforme el que disposa a tal efecte el Reial Decret 1627/97, de 24 d'octubre, pel que s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció. El pla de seguretat i salut haurà de ser presentat a l'Ajuntament com a requisit indispensable per a l'inici de les obres, previ informe favorable de l'empresa de prevenció de riscos laborals que l'Ajuntament té contractada per a vetllar de la seguretat dels treballadors i empreses externes que presten serveis a l'Ajuntament.

L'incompliment d'aquests apartats es tipificarà com a infracció molt greu, i en el cas de l'apartat b) podrà comportar la resolució del contracte.

16. Modificació del contracte

No es preveuen modificacions del contracte.

17. Termini de garantia

S'estableix un termini mínim de garantia d'1 any sens perjudici que aquest termini pugui ser millorat per l'adjudicatari, comptats a partir de la signatura de l'acta de recepció de les obres, període durant el qual seran per compte i risc del contractista la conservació i manteniment de les obres.

Durant aquest període l'empresa adjudicatària haurà de fer-se càrrec de totes aquelles reparacions i/o accions correctores d'avaries, patologies o problemes de funcionament en qualsevol dels elements que conformen l'objecte del contracte i que estiguin provocats per una mala execució dels treballs o una insuficient qualitat dels materials o productes emprats.

18. Subcontractació

Es permetrà la subcontractació de qualsevol de les partides que integren el projecte.

19. Cessió del contracte

Ateses les característiques del contracte es permet la cessió del contracte.

20. Penalitzacions concretes i específiques

- a) Faltes molt greus:
 - L'incompliment del termini d'inici de l'execució de les prestacions.
 - L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte quan produeixi un perjudici substancial en l'execució del contracte.
 - La paralització en l'execució de les prestacions per causes imputables al contractista.

- La resistència als requeriments efectuats per l'Ajuntament, o la seva inobservança, quan produeixi un perjudici que perjudiqui substancialment l'execució del contracte.
- La utilització de sistemes de treball, elements, materials, màquines o personal diferents als previstos en el projecte, en aquest plec i en l'oferta del contractista, si escau, quan produeixi un perjudici a l'execució del contracte.
- El falsejament de la informació facilitada pel contractista als efectes de l'elaboració de la relació valorada o de la valoració i de les certificacions o el falsejament de les prestacions consignades pel contractista en el document cobrador.
- L'incompliment de les prescripcions relatives a la subcontractació.
- L'incompliment molt greu de les obligacions de tipus fiscal, laboral i de seguretat social que es deriven per l'execució del contracte.
- L'incompliment de les condicions d'execució establertes en el present Plec i Projecte tècnic.
- L'incompliment de les condicions d'execució.
- L'incompliment de les prescripcions sobre senyalització i seguretat de tercers en les obres públiques.
- L'incompliment de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals i del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, i, en especial, de les del pla de seguretat i salut en les obres.
- Les actuacions que, per acció o omissió, generen riscos greus sobre el medi ambient d'acord amb la legislació vigent.
- L'incompliment de les condicions essencials d'execució previstes en aquest plec així com qualsevol de les millores ofertes per l'empresa contractista.
- Totes aquelles que s'hagin qualificat com a tal en el clausulat d'aquest plec.
- La reiteració en la comissió de dos o més faltes greus.

b) Faltes greus:

- La resistència als requeriments efectuats per l'Administració, o la seva inobservança que perjudiqui l'execució del contracte.
- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en aquest plec i en el plec de condicions tècniques, quan no constitueixi falta molt greu.
- L'incompliment, que no constitueixi falta molt greu, de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals i del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, i, en especial, de les del pla de seguretat i salut en les obres.
- Totes aquelles que s'hagin qualificat com a tal en el clausulat d'aquest plec.
- La reiteració en la comissió de dos o més faltes lleus.

c) Faltes lleus:

- L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte que no constitueixi falta greu.
- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en aquest plec i en el plec de condicions tècniques, quan no constitueixi falta molt greu o greu.
- L'incompliment de les obligacions de caràcter formal o documental exigides en la normativa de prevenció de riscos laborals.
- L'ocupació temporal d'espais de domini públic amb material d'obra que estigui fora de l'àmbit del projecte i del Pla de seguretat i salut.
- Totes aquelles que s'hagin qualificat com a tal en el clausulat d'aquest plec.

Responsable del contracte,

El gerent de Serveis Territorials,

Conforme,