



Ajuntament de Sant Vicenç de Castellet

MEMÒRIA TÈCNICA JUSTIFICATIVA SOBRE ASPECTES A CONSIDERAR PER AL CONTRACTE DE SUBMINISTRAMENT, TRANSPORT, DESMUNTATGE I MUNTATGE DE LES MÀQUINES I MATERIAL PER AL GIMNÀS MUNICIPAL DE NOVA ADQUISICIÓ

1- INTRODUCCIÓ

Es redacta la present memòria tècnica per acomplir als preceptes legals establerts a l'article 63 a) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant LCSP), mitjançant el qual es transposen a l'ordenament jurídic les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer del 2014.

2- JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT I DE LA INSUFICIÈNCIA DE MITJANS

Amb aquest contracte es pretén renovar gran part del material i maquinària de fitness, musculació i cardiovascular, disponible al gimnàs municipal. Una part de la maquinària existent es conservarà, de manera que caldrà desmuntar i tornar a muntar.

Aquesta renovació és necessària pel volum d'usos que tenen els equipaments esportius municipals i per adequar l'oferta d'activitat física i esportiva que es disposa als equipaments esportius municipals amb les tendències d'entrenament cap a les que ha evolucionat l'activitat física.

Tanmateix, en aquesta actuació es preveu la redistribució del material actual amb el material nou per incrementar i millorar l'oferta d'activitat física entre la població en els equipaments esportius municipals i els espais dels que es disposa.

Aquesta renovació de la maquinària va lligada amb les obres de remodelació de l'equipament. De manera que fins que no finalitzin les obres no es podrà instal·lar i posar en marxa la maquinària i material objecte d'aquesta licitació.

Algunes màquines actuals del gimnàs del poliesportiu municipal han arribat al final de la seva vida útil i està en mal estat pel desgast de l'ús intensiu i els anys d'antiguitat. D'altres màquines, s'han anat renovant i actualitzant i es volen mantenir. Es tracta d'un equipament essencial dins l'oferta esportiva del poliesportiu i es fa necessària la seva renovació.

Aquesta memòria justificativa és el document que en el seu anàlisi i desenvolupament justificarà i determinarà la configuració dels Plecs amb totes les seves característiques, requeriments i matisacions.

Amb aquest subministrament es donarà compliment a la competència municipal descrita en el paràgraf L de l'article 25.2 de la Llei 7/1985 Reguladora de les Bases del règim local (LRBRL), que fa referència a la promoció de l'esport i instal·lacions esportives i a la ocupació del temps lliure.

L'Àrea d'Esports de l'Ajuntament de Sant Vicenç de Castellet, no disposa de mitjans humans i materials suficients per a poder realitzar la prestació dels serveis vinculats a aquest subministrament amb mitjans propis.

3- OBJECTE DEL CONTRACTE

L'objecte del contracte és la contractació del subministrament, transport, desmuntatge i muntatge de màquines i material de fitness, musculació/complements de força i cardiovascular, en els termes que quedi definit en el plec de prescripcions tècniques per tal de renovar part de la maquinària existent al gimnàs municipal en règim de compra, d'acord a unes característiques tècniques mínimes obligatòries i amb unes necessitats associades al subministrament transport muntatge i instal·lació.



Ajuntament de Sant Vicenç de Castellet

Tanmateix, l'objecte del contracte inclou el subministrament del material, el transport, el desmuntatge i el muntatge, la instal·lació i posta en funcionament de tot el material subministrat a les sales del gimnàs municipal.

La relació de màquines i elements que s'inclouen en aquest subministrament consten en la clàusula 3 del plec de prescripcions tècniques, on es detallen les característiques tècniques generals i específiques i les quantitats d'unitats a subministrar.

L'objecte del present contracte inclou:

- El subministrament, instal·lació i posada en marxa d'equipament esportiu cardiovascular i de musculació per al gimnàs del Poliesportiu Municipal.
- El desmuntatge i retirada i gestió del material existent que no es conservi d'acord amb l'annex 2 del plec de clàusules tècniques.
- El desmuntatge i reubicació del material que es conservi d'acord amb l'annex 1 del plec de clàusules tècniques i mentre durin les obres de remodelació i millora de l'equipament, en el mateix equipament
- Muntatge de part del material que es vol conservar a la sala. El muntatge s'ha de realitzar per una empresa especialista en el muntatge i desmuntatge de maquinària cardiovascular i de musculació.
- Garantia de 2 anys dels elements subministrats.

El material subministrat ha de ser nou en tots els casos.

4- DIVISIÓ EN LOTS

L'objecte del contracte no es divisible, a efectes de la seva execució en lots, i en compliment de l'article 99.4 de la LCSP l'òrgan de contractació ho justifica atenent a que no es disposa de mitjans per descriure, licitar i coordinar diferents lots i alhora acomplir la finalitat del contracte.

La realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte, que constitueixen una única unitat funcional, dificultaria la correcta execució del mateix des del punt de vista tècnic. La optimització dels recursos tècnics i humans per aconseguir l'eficiència, eficàcia i coordinació desitjada, comporten que la prestació d'aquest servei es contracti amb un sol contractista. Per això, atesa la naturalesa del contracte, no procedeix la seva divisió en lots.

5- CODIFICACIÓ CPV (CODIFICACIÓ COMÚ EN CONTRACTES DEL SECTOR PÚBLIC):

CPV : 37420000-8 – Equips de gimnàs
92600000-7 – Serveis relacionats amb els esports
37440000-4 – Equips per a l'exercici físic
50800000-3 – Serveis varis de reparació i manteniment
51121000-6 – Serveis d'instal·lació d'aparells d'exercicis físics

6-TERMINI DE LLIURAMENT I POSADA EN SERVEI

El termini de lliurament i instal·lació es produirà al dia següent de la recepció de les obres de la remodelació de l'equipament del gimnàs, que està prevista aproximadament pels voltants del 16 de

Codi Segur de Verificació: 1f8c323f-7082-4e0e-9758-bd3360baa848
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01082628_2025_51060830
Data d'impressió: 28/05/2025 08:11:24
Pàgina 3 de 7

SIGNATURES
1.- SARA VIDAL PUIG (TCAT) (TÈC. DE SERVEIS A LES PERSONES), 27/05/2025 15:47



Ajuntament de Sant Vicenç de Castellet

setembre de 2025. L'adjudicatari haurà de fer el lliurament, instal·lació i posada en funcionament dels elements objecte d'aquest contracte. També haurà de muntar i instal·lar el material que es conserva i verificar el seu correcte funcionament.

Els retards que es puguin produir en el termini fixat seran comunicats per l'empresa adjudicatària als serveis tècnics, i podran ser causa de sanció o de resolució de contracte.

Tot el material subministrat s'haurà de lliurar al gimnàs municipal del poliesportiu, al carrer Barcelona, s/n (zona esportiva municipal).

L'adjudicatari, es farà responsable de la retirada i gestió de residus corresponents a embalatges del material subministrat.

7-VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE (VEC)

El valor estimat del contracte (VEC) als efectes d'allò que disposen l'article 101 i concordants de la LCSP, incorpora el pressupost base de licitació, les estimacions del contracte abans esmentades, així com les seves possibles modificacions i pròrrogues, als efectes de determinar el procediment d'adjudicació i la publicitat és de 74.375,17€, sense incloure l'Impost sobre el Valor Afegit d'acord amb el quadre següent:

LOT	Durada inicial	Pròrroga	Modificació	Total
ÚNIC	74.375,17 €	No procedeix	No procedeix	74.375,17€

8- PREU BASE DE LICITACIÓ (PBL)

El preu base de licitació del contracte per al **subministrament, transport, desmuntatge i muntatge de màquines de fitness per al gimnàs municipal** s'ha estimat en **89.993,95 € IVA inclòs**. A continuació es presenta el desglossament econòmic corresponent:

- **Base imposable:** 74.375,17 €
- **IVA (21%):** 15.618,78 €
- **Total amb IVA:** 89.993,95 €

Aquest pressupost es descompon de la següent manera:

Concepte	Import (€)
Despeses directes	62.500,14 €
Despeses generals (13%)	8.125,02 €
Benefici industrial (6%)	3.750,01 €
Total (sense IVA)	74.375,17 €



Ajuntament de Sant Vicenç de Castellet

Els valors aplicats són coherents amb els criteris habituals establerts a la normativa de contractació pública, concretament en relació amb el càlcul de costos directes, despeses generals i benefici industrial.

La quantitat indicada en el paràgraf anterior com a pressupost net, constitueix la xifra màxima per sobre de la qual s'estimarà que les ofertes dels licitadors excedeixen el tipus de la licitació. En tot cas les ofertes que excedeixin el pressupost de licitació IVA exclòs resultaran excloses del procediment.

El pressupost del contracte ha de ser presentat en euros pels licitadors. El preu consignat és indiscutible, no admetent-ne cap prova d'insuficiència i porta implícits tots aquells conceptes previstos a l'art. 100 i concordants de la LCSP.

El sistema de determinació del preu és a preu alçat i amb preu tancat de conformitat amb l'art.102.4 de la LCSP, per la qual cosa l'Ajuntament no assumirà cap despesa necessària per fer front a errors o omissions que contempli el projecte i el preu del contracte serà invariable.

9- PARTIDA PRESSUPOSTÀRIA

La despesa derivada d'aquesta contractació 89.993,95 € IVA inclòs, es farà efectiva amb càrrec al pressupost de l'Ajuntament de Sant Vicenç de Castellet restant condicionada l'adjudicació de la susdita contractació a disposar de crèdit adequat i suficient.

10- PROPOSTA DE CRITERIS DE VALORACIÓ PER A DETERMINAR LA PROPOSTA MÉS AVANTATJOSA

D'acord amb el que estableix l'article 131.2 de la LCSP, l'adjudicació s'ha d'efectuar ordinàriament utilitzant una pluralitat de criteris d'adjudicació basats en el principi de millor relació qualitat-preu.

Tots els criteris estan vinculats a l'objecte del contracte i s'han formulat de manera objectiva, precisant-se la seva respectiva ponderació.

La selecció de l'oferta més avantatjosa es determinarà d'acord a l'article 145.3.g) amb l'aplicació de més d'un criteri d'adjudicació, tenint en compte que es tracta d'un subministrament i s'ha de valorar la millor relació qualitat-preu amb l'objectiu d'obtenir ofertes de gran qualitat per cobrir de la millor manera possible les necessitats de l'Ajuntament.

Així doncs, els criteris d'adjudicació establerts compleixen amb el disposat a la LCSP:

- Estan vinculats a l'objecte del contracte.
- S'han formulat de manera objectiva i respectant els principis d'igualtat, no discriminació transparència i proporcionalitat.
- Garanteixen que les ofertes seran avaluades en condicions de competència efectiva i amb especificacions que permeten comprovar de manera efectiva la informació aportada pels licitadors.

Per la valoració de les propostes segons els criteris establerts, serà necessari que els licitadors utilitzin tots els models i requeriments que l'Ajuntament de Sant Vicenç de Castellet relaciona en els plecs administratius.

Les ofertes presentades a licitació es valoraran entre 0 i 100 punts. Per valorar-les es tindrà en compte una pluralitat de criteris en base a la millor relació qualitat-preu, amb la ponderació relativa atribuïda a cadascun. El mètode per determinar la millor oferta serà la suma dels diferents punts assignats en cadascun dels criteris de valoració que a continuació s'indiquen:

**Ajuntament de
Sant Vicenç de Castellet**

Les ofertes acceptades a licitació es valoraran, sempre que la documentació aparegui correctament acreditada, d'acord amb els següents criteris i que es ponderaran en funció del barem previst per a cadascun. S'opta per aquests criteris ja que donen una indicació clara del que s'estima com a beneficis per a l'execució del contracte de forma òptima.

1.- CRITERIS OBJECTIUS QUANTIFICABLES DE FORMA AUTOMÀTICA. OFERTA ECONÒMICA (30 punts)

Per la millor oferta econòmica respecte del tipus de licitació s'atorgarà un màxim de 30 punts, i a la resta d'ofertes s'assignarà la puntuació que correspongui de forma proporcional, tal i com s'estableix en la següent fórmula:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar
 P = Punts criteri econòmic
 O_m = Oferta Millor
 O_v = Oferta a Valorar
 IL = Import de Licitació
 VP = Valor de ponderació

El licitadors hauran de presentar la seva oferta econòmica relacionant el preu (IVA exclòs) més IVA, i tenint en compte que el preu (IVA exclòs) en cap cas podrà superar el preu base de licitació. El licitador que obtingui la major puntuació serà el que realitzi l'oferta econòmica més reduïda.

2.- CRITERIS D'ADJUDICACIÓ DE L'OFERTA QUALITATIVA SUSCEPTIBLE DE VALORACIÓ AUTOMÀTICA (70 punts)

CRITERIS DE FORMA AUTOMÀTICA		Punts màxims
a	Millora característiques tècniques mínimes obligatòries bicicletes	35
b	Formació personal tècnic	10
c	Extensió del període de garantia	10
d	Manteniment preventiu	15
TOTAL PUNTS MÀXIMS		70

a) Millora sobre les característiques tècniques (fins a 35 punts)

Els licitadors hauran de presentar les característiques tècniques del material d'acord a les puntuacions que tot seguit es relacionen. Aquestes hauran d'estar acreditades per la pròpia marca o fabricant mitjançant la presentació d'una fitxa tècnica on s'exposin totes les característiques tècniques, mecàniques i electròniques de la bicicleta. Tanmateix s'haurà d'aportar una declaració responsable amb la contemplació de totes les millores respecte a les característiques mínimes per part del licitador, conforme les característiques que s'exposen són certes.

El licitador que, inicialment, no compleixi les característiques tècniques mínimes obligatòries indicades al plec de prescripcions tècniques, serà automàticament exclòs.

Es valorarà la millor oferta en relació a les següents millores que els licitadors aportin, com s'estableix

**Ajuntament de
Sant Vicenç de Castellet**

al següent quadre:

Les millors tècniques s'hauran de certificar mitjançant una declaració responsable, així com la fotografia i la fitxa tècnica de les diferents màquines i elements.

MILLORES SOBRE LES CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES	PUNTS
1. Cinta de córrer	Fins a 9 punts
1.1. Potència mínima Motor AC de 5 CV	3
1.2. Taula reversible encerada	3
1.3. Tapiç lliure de manteniment i lubricació	3
2. El·líptiques	Fins a 6 punts
2.1. Possibilitat de treball només amb braços sense moure el tren inferior	3
2.2. Capacitat de generar 450 watts de resistència	3
3. Bicicleta indoor	Fins a 7 punts
Transmissió: corretja de fibra de carboni dentada i Kevlar sense manteniment	3
Regulacions d'alçada dels seient i manillar ràpid per punts i pistó per millorar l'ergonomia	3
Sistema d'aturada de seguretat	1
4. Màquina dual obertura pit i posterior amb plaques	Fins a 2 punts
Panell informatiu d'exercici	2
5. Màquina de rem amb plaques	Fins a 2 punts
Panell informatiu d'exercici	2
6. Màquina de premsa de cames inclinada de discs olímpics	Fins a 2 punts
Panell informatiu d'exercici	2
7. Màquina dual adductors/abductors de plaques	Fins a 2 punts
Panell informatiu d'exercici	2
8. Màquina dual abdominals/lumbar de plaques	Fins a 2 punts
Panell informatiu d'exercici	2
9. Banc biceps Scott	Fins a 3 punts
Topes de barra amb protecció per evitar el desgast de la barra olímpica	3

b) Formació del personal tècnic (10 punts).

Es valorarà com a millora l'oferta d'una formació inicial per als tècnics de les instal·lacions orientada al coneixement de les característiques generals i aspectes rellevants del nou material, així com l'ús de tot el material subministrat i el seu bon funcionament, i serà obligatori que es desenvolupin en les instal·lacions municipals de Sant Vicenç de Castellet.

Aquesta formació es realitzarà a partir del moment que es realitzi la entrega i instal·lació dels elements a subministrar.

FORMACIÓ DEL PERSONAL TÈCNIC	PUNTS
5 HORES	5 punts
10 HORES	10 punts

c) Extensió del període de garantia (10 punts).



Ajuntament de Sant Vicenç de Castellet

Es puntuarà amb 10 punts l'extensió de la garantia dels productes subministrats.

EXTENSIÓ DE GARANTIA	PUNTS
12 mesos d'ampliació de garantia	5 punts
24 mesos d'ampliació de garantia	10 punts

d) Manteniment preventiu (15 punts)

Es valoraran les propostes de servei de manteniment preventiu sense càrrega econòmica per l'Ajuntament de Sant Vicenç de Castellet, amb 3 actuacions anuals de manteniment preventiu en el material subministrat objecte d'aquest contracte, inclosos els següents aspectes:

- Mà d'obra del manteniment preventiu, inspeccions preventives de seguretat, repàs i posta al dia.
- Materials necessaris per fer el manteniment preventiu i inspeccions.
- Peces de recanvis.
- Consumibles de la maquinària i altres.
- Costos de desplaçaments dels tècnics, salarials i dietes del personal tècnic, així com d'altres necessaris pel desenvolupament del servei.

L'adjudicatari estarà exclòs dels aspectes relacionats anteriorment en referència al manteniment preventiu, únicament en el cas que es produeixin repercussions per vandalisme sobre l'equipament objecte d'aquest contracte.

En aquest punt es desestimaran els plantejaments de manteniment preventiu i correctiu parcial sense tenir en compte tots els aspectes relacionats anteriorment. Així mateix, al inici del contracte (15 dies després de la posta en servei i subministrament del material objecte d'aquest contracte), caldrà la presentació del pla de manteniment a aplicar, amb descripció de la tasca a realitzar element per element. El sistema de valoració serà el següent:

OFERTA MANTENIMENT PREVENTIU	3 ACTUACIONS ANY
12 mesos	5 punts
24 mesos	10 punts
36 mesos	15 punts

En cadascuna de les visites es lliurarà un albarà o fulla de treball a on quedin registrat els treballs preventius realitzats així com les possibles incidències aparegudes amb les substitucions de les peces necessàries o reparacions fetes.

I per què així consti, signo als efectes oportuns

A Sant Vicenç de Castellet, a data de signatura electrònica.



Plaça de l'Ajuntament, 10 - 08295 Sant Vicenç de Castellet. Tel. 936930611 - Fax 936930610 - www.svc.cat - svc.castellet@svc.cat