

Codi Segur de Verificació: 57edb2d2-daba-4315-b31e-897666617f5a  
Origen: Ciutadà  
Identificador document original: ES\_L01170669\_2025\_4690538  
Data d'impressió: 19/05/2025 09:00:32  
Pàgina 1 de 63

SIGNATURES  
1.- ALICIA VILA TORRENTS (SIG), 19/05/2025 08:44



DOCUMENT  
Document annexat

ÒRGAN  
Serveis Econòmics i Generals

REFERÈNCIA  
CONC2025000001

Codi Segur de Verificació: 565650ae-5e1f-4f34-95fc-fd542cf2bbf1  
Origen: Ciutadà  
Identificador document original: ES\_L01170669\_2025\_4668913  
Data d'impressió: 16/05/2025 10:38:42  
Pàgina 1 de 62

SIGNATURES  
1.- JOAN SALVADOR DE JUAN JUAN (TCAT), 06/05/2025 14:46



*Plec de condicions tècniques particulars  
del servei de Verd Urbà en Lot 1: Servei  
de Verd Urbà del Parc Bosc, Solars i  
Equipaments Municipals*

*–reservat a Centres Especials de  
Treball-*

*(Lot CET)*

*Ajuntament de Figueres*

565650ae-5e1f-4f34-95fc-fd542cf2bbf1

Codi Segur de Verificació: 57edb2d2-daba-4315-b31e-897666617f5a  
Origen: Ciutadà  
Identificador document original: ES\_L01170669\_2025\_4690538  
Data d'impressió: 19/05/2025 09:00:32  
Pàgina 2 de 63

SIGNATURES  
1.- ALICIA VILA TORRENTS (SIG), 19/05/2025 08:44



DOCUMENT  
Document annexat

ÒRGAN  
Serveis Econòmics i Generals

REFERÈNCIA  
CONC2025000001

Codi Segur de Verificació: 565650ae-5e1f-4f34-95fc-fd542cf2bbf1  
Origen: Ciutadà  
Identificador document original: ES\_L01170669\_2025\_4668913  
Data d'impressió: 16/05/2025 10:38:42  
Pàgina 2 de 62

SIGNATURES  
1.- JOAN SALVADOR DE JUAN JUAN (TCAT), 06/05/2025 14:46



*Plec de condicions tècniques particulars del servei de Verd Urbà en Lot CET*

## ÍNDEX

<b>1</b>	<b>OBJECTE DEL PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES.....</b>	<b>7</b>
<b>2</b>	<b>CARACTERÍSTIQUES DEL SERVEI.....</b>	<b>7</b>
2.1.	ÀMBIT DEL SERVEI.....	7
2.2.	AMPLIACIÓ/REDUCCIÓ DE ZONES A MANTENIR I DEL SERVEI EN GENERAL.....	7
2.3.	ABAST DEL SERVEI.....	8
2.4.	NIVELLS DE MANTENIMENT.....	8
2.5.	PLA DE TREBALL I HORARI DEL SERVEI.....	9
<b>3</b>	<b>SERVEI DE MANTENIMENT, CONSERVACIÓ I NETEJA.....</b>	<b>9</b>
3.1.	JARDINS.....	9
3.2.	PARCS.....	10
3.3.	ESPAIS DE TRANSICIÓ AMB L'ENTORN NATURAL.....	10
3.4.	PLACES ARBRADES.....	10
3.5.	ELEMENTS DE VIALITAT.....	10
3.6.	ESPAIS VERDS EN EQUIPAMENTS MUNICIPALS.....	10
3.7.	JARDINERES.....	10
3.8.	ALTRES ESPAIS LLIURES.....	10
3.9.	ARBRAT VIARI.....	10
<b>4</b>	<b>INVENTARI BASE.....</b>	<b>10</b>
<b>5</b>	<b>NORMATIVA D'APLICACIÓ.....</b>	<b>11</b>
<b>6</b>	<b>EL SERVEI I ELS SEUS OBJECTIUS.....</b>	<b>13</b>
<b>7</b>	<b>EL SERVEI DE MANTENIMENT DE L'ARBRAT.....</b>	<b>14</b>
7.1.	INSPECCIONS TÈCNIQUES VISUALS.....	14
7.2.	FORMACIÓ DE CLOTES I ESCOCELLS.....	15
7.3.	FERTILITZACIÓ.....	15
7.4.	REG.....	16

Codi Segur de Verificació: 57edb2d2-daba-4315-b31e-897666617f5a  
Origen: Ciutadà  
Identificador document original: ES\_L01170669\_2025\_4690538  
Data d'impressió: 19/05/2025 09:00:32  
Pàgina 3 de 63

SIGNATURES  
1.- ALICIA VILA TORRENTS (SIG), 19/05/2025 08:44



DOCUMENT  
Document annexat

ÒRGAN  
Serveis Econòmics i Generals

REFERÈNCIA  
CONC2025000001

Codi Segur de Verificació: 565650ae-5e1f-4f34-95fc-fd542cf2bbf1  
Origen: Ciutadà  
Identificador document original: ES\_L01170669\_2025\_4668913  
Data d'impressió: 16/05/2025 10:38:42  
Pàgina 3 de 62

SIGNATURES  
1.- JOAN SALVADOR DE JUAN JUAN (TCAT), 06/05/2025 14:46



*Plec de condicions tècniques particulars del servei de Verd Urbà en Lot CET*

7.4.1.	<i>Horaris dels regs</i> .....	16
7.4.2.	<i>Periodicitat dels regs i dosis de reg</i> .....	16
7.5.	ESPORGA.....	17
7.5.1.	<i>Realització dels treballs</i> .....	18
7.5.2.	<i>Senyalització dels treballs d'esporga</i> .....	19
7.5.3.	<i>Màquines, equips i eines</i> .....	19
7.5.4.	<i>Època d'esporga</i> .....	19
7.5.5.	<i>Esporga d'hivern</i> .....	19
7.5.6.	<i>Esporga en verd</i> .....	20
7.5.7.	<i>Retirada, neteja i tractament de les restes d'esporga</i> .....	20
7.5.8.	<i>Tècniques d'esporga</i> .....	20
7.5.9.	<i>Típus d'esporga</i> .....	21
7.6.	SOSTENIMENT ARTIFICIAL.....	24
7.7.	TALA I ELIMINACIÓ D'ARBRES MORTS I/O PERILLOSOS .....	24
7.8.	ELIMINACIÓ DE SOQUES .....	25
7.8.1.	<i>Necessitat de l'arrabassada de soques</i> .....	25
7.8.2.	<i>Moment de realització dels treballs</i> .....	25
7.8.3.	<i>Prevenició de la ruptura de serveis</i> .....	25
7.8.4.	<i>Tècnica de l'arrabassada de soques (per replantar)</i> .....	25
7.8.5.	<i>Tècnica del rebaix de soques (per pavimentar)</i> .....	26
7.8.6.	<i>Retirada de restes</i> .....	26
7.8.7.	<i>Aportació de sauló a l'escocell</i> .....	26
7.9.	ELIMINACIÓ DE REBROTS.....	26
7.10.	REPOSICIÓ I PLA DE SUBSTITUCIONS D'ARBRAT I PALMERES .....	26
7.11.	TREBALLS ESPECIALS I D'URGÈNCIA.....	27
7.12.	NETEJA I DESHERBATGE DELS ESCOCELLS .....	28
<b>8</b>	<b>EL SERVEI DE MANTENIMENT DE JARDINERIA</b> .....	<b>28</b>

Codi Segur de Verificació: 57edb2d2-daba-4315-b31e-89766617f5a  
Origen: Ciutadà  
Identificador document original: ES\_L01170669\_2025\_4690538  
Data d'impressió: 19/05/2025 09:00:32  
Pàgina 4 de 63

SIGNATURES  
1.- ALICIA VILA TORRENTS (SIG), 19/05/2025 08:44



DOCUMENT  
Document annexat

ÒRGAN  
Serveis Econòmics i Generals

REFERÈNCIA  
CONC2025000001

Codi Segur de Verificació: 565650ae-5e1f-4f34-95fc-fd542cf2bbf1  
Origen: Ciutadà  
Identificador document original: ES\_L01170669\_2025\_4668913  
Data d'impressió: 16/05/2025 10:38:42  
Pàgina 4 de 62

SIGNATURES  
1.- JOAN SALVADOR DE JUAN JUAN (TCAT), 06/05/2025 14:46



*Plec de condicions tècniques particulars del servei de Verd Urbà en Lot CET*

- 8.1. MANTENIMENT D'ALTRES SUPERFÍCIES PLANTADES ..... 28
  - 8.1.1. Escarificació i desherbatge ..... 29
  - 8.1.2. Esporga i retall ..... 29
  - 8.1.3. Encoixinat (multx) ..... 30
  - 8.1.4. Fertilització ..... 30
  - 8.1.5. Reg ..... 30
  - 8.1.6. Horaris dels regs ..... 31
  - 8.1.7. Periodicitat dels regs i dosis de reg ..... 31
  - 8.1.8. Reposició ..... 32
- 8.2. MANTENIMENT DE GESPES I PRATS ..... 32
  - 8.2.1. Segà ..... 32
  - 8.2.2. Escarificació ..... 33
  - 8.2.3. Aireació amb sorra ..... 33
  - 8.2.4. Ressebrada i encebament ..... 33
  - 8.2.5. Reg ..... 34
  - 8.2.6. Horaris dels regs ..... 34
  - 8.2.7. Periodicitat dels regs i dosis de reg ..... 35
  - 8.2.8. Adobat ..... 35
  - 8.2.9. Retirada de les restes ..... 35
- 9 EL SERVEI DE MANTENIMENT D'ESPAIS DE TRANSICIÓ, ALTRES ESPAIS LLIURES 36
  - 9.1. ESPAIS DE TRANSICIÓ ..... 36
  - 9.2. ALTRES ESPAIS LLIURES ..... 36
  - 9.3. SOLARS PRIVATS ..... 37
- 10 EL SERVEI DE MANTENIMENT DE REG ..... 37
  - 10.1. LA XARXA D'AIGUA DE REG ..... 37
  - 10.2. REVISIÓ ..... 37

Codi Segur de Verificació: 57edb2d2-daba-4315-b31e-89766617f5a  
Origen: Ciutadà  
Identificador document original: ES\_L01170669\_2025\_4690538  
Data d'impressió: 19/05/2025 09:00:32  
Pàgina 5 de 63

SIGNATURES  
1.- ALICIA VILA TORRENTS (SIG), 19/05/2025 08:44



DOCUMENT  
Document annexat

ÒRGAN  
Serveis Econòmics i Generals

REFERÈNCIA  
CONC2025000001

Codi Segur de Verificació: 565650ae-5e1f-4f34-95fc-fd542cf2bbf1  
Origen: Ciutadà  
Identificador document original: ES\_L01170669\_2025\_4668913  
Data d'impressió: 16/05/2025 10:38:42  
Pàgina 5 de 62

SIGNATURES  
1.- JOAN SALVADOR DE JUAN JUAN (TCAT), 06/05/2025 14:46



*Plec de condicions tècniques particulars del servei de Verd Urbà en Lot CET*

10.3.	REG MANUAL .....	38
10.4.	REG AUTOMÀTIC.....	38
10.5.	CONTROL LEGIONEL-LA.....	38
<b>11</b>	<b>EL MOBILIARI URBÀ.....</b>	<b>39</b>
11.1.	INSPECCIÓ I CONTROL DELS ELEMENTS DE SENYALITZACIÓ .....	40
11.2.	INSPECCIÓ I CONTROL DELS ELEMENTS D'ENLLUMENAT .....	40
<b>12</b>	<b>LA GESTIÓ INTEGRAL DE PLAGUES.....</b>	<b>40</b>
12.1.	OBJECTE .....	40
12.2.	PROCEDIMENT DE GESTIÓ INTEGRAL DE PLAGUES .....	40
12.3.	ACTUACIONS DE PREVENCIÓ .....	42
12.4.	ACTUACIONS DE CONTROL .....	42
12.5.	ASPECTES TÈCNICS .....	43
12.5.1.	<i>Fulls de control.....</i>	<i>43</i>
12.5.2.	<i>Qualificació professional.....</i>	<i>43</i>
12.5.3.	<i>Mecanisme d'informació .....</i>	<i>43</i>
12.5.4.	<i>Recursos tècnics necessaris.....</i>	<i>44</i>
12.6.	INCOMPATIBILITATS.....	44
12.7.	CRITERIS DE QUALITAT .....	44
<b>13</b>	<b>NETEJA DELS ESPAIS VERDS.....</b>	<b>44</b>
13.1.	SERVEIS ORDINARIS .....	46
13.2.	SERVEIS EXTRAORDINARIS .....	46
13.3.	ESCOMBRAT MANUAL .....	46
13.4.	SORRERES EN ÀREES DE JOCS INFANTILS.....	47
13.5.	ZONES DE GOSSOS .....	47
13.6.	BUIDATGE DE PAPERERES I CANVI DE BOSSES .....	47
13.7.	FONTS D'AIGUA POTABLE .....	47

Codi Segur de Verificació: 57edb2d2-daba-4315-b31e-897666617f5a  
Origen: Ciutadà  
Identificador document original: ES\_L01170669\_2025\_4690538  
Data d'impressió: 19/05/2025 09:00:32  
Pàgina 6 de 63

SIGNATURES  
1.- ALICIA VILA TORRENTS (SIG), 19/05/2025 08:44



DOCUMENT  
Document annexat

ÒRGAN  
Serveis Econòmics i Generals

REFERÈNCIA  
CONC2025000001

Codi Segur de Verificació: 565650ae-5e1f-4f34-95fc-fd542cf2bbf1  
Origen: Ciutadà  
Identificador document original: ES\_L01170669\_2025\_4668913  
Data d'impressió: 16/05/2025 10:38:42  
Pàgina 6 de 62

SIGNATURES  
1.- JOAN SALVADOR DE JUAN JUAN (TCAT), 06/05/2025 14:46



*Plec de condicions tècniques particulars del servei de Verd Urbà en Lot CET*

13.8.	LÀMINES D'AIGUA.....	47
13.9.	PAVIMENTS TOUS .....	47
<b>14</b>	<b>GESTIÓ DELS RESIDUS PRODUÏTS .....</b>	<b>48</b>
14.1.	RECOLLIDA SELECTIVA DELS RESIDUS DEL SERVEI .....	48
14.2.	SOLARS PRIVATS.....	48
<b>15</b>	<b>RECURSOS SOCIALS DEL CONTRACTE .....</b>	<b>48</b>
<b>16</b>	<b>ORGANITZACIÓ DEL SERVEI .....</b>	<b>49</b>
16.1.	RECURSOS MATERIALS.....	49
16.2.	EINES .....	49
16.3.	VEHICLES I MAQUINÀRIA .....	50
16.4.	INSTAL·LACIONS.....	52
16.5.	ALTRES MITJANS MATERIALS NECESSARIS .....	53
16.6.	RECURSOS HUMANS .....	53
16.7.	ESTRUCTURA DEL SERVEI.....	54
16.8.	BRIGADES .....	55
16.8.1.	<i>Descripció dels perfils professionals.....</i>	<i>56</i>
16.9.	VESTUARI .....	58
16.10.	PREVENCIÓ DE RISCOS LABORALS.....	58
<b>17</b>	<b>SEGUIMENT I CONTROL DEL SERVEI.....</b>	<b>60</b>
17.1.	DESCOMPTES .....	60

Codi Segur de Verificació: 57edb2d2-daba-4315-b31e-897666617f5a  
Origen: Ciutadà  
Identificador document original: ES\_L01170669\_2025\_4690538  
Data d'impressió: 19/05/2025 09:00:32  
Pàgina 7 de 63

SIGNATURES  
1.- ALICIA VILA TORRENTS (SIG), 19/05/2025 08:44



DOCUMENT  
Document annexat

ÒRGAN  
Serveis Econòmics i Generals

REFERÈNCIA  
CONC2025000001

Codi Segur de Verificació: 565650ae-5e1f-4f34-95fc-fd542cf2bbf1  
Origen: Ciutadà  
Identificador document original: ES\_L01170669\_2025\_4668913  
Data d'impressió: 16/05/2025 10:38:42  
Pàgina 7 de 62

SIGNATURES  
1.- JOAN SALVADOR DE JUAN JUAN (TCAT), 06/05/2025 14:46



*Plec de condicions tècniques particulars del servei de Verd Urbà en Lot CET*

- ANNEX 1. ÀMBIT DEL SERVEI**.....
- ANNEX 2. PREUS UNITARIS. CONTROL DE QUALITAT ESPAIS VERDS** .....
- ANNEX 3: PLA DE RISC D'ARBRAT** .....
- ANNEX 4: SISTEMA DE TELEGESTIÓ DE REG**.....
- ANNEX 5: ESPORGA**.....
- ANNEX 6: LLISTA DE PERSONAL A SUBROGAR**.....
- ANNEX 7: MAQUINÀRIA I VEHICLES DEL SERVEI** .....
- ANNEX 8: CONTROL DE QUALITAT**.....
- ANNEX 9: IMATGE CORPORATIVA**.....
- ANNEX 10: LEGIONEL·LA**.....
- ANNEX 11: ESTUDI ECONÒMIC** .....
- ANNEX 12:- PROTOCOL DE GIS**.....
- ANNEX 13: PREUS UNITARIS. COSTOS I MATERIAL VARIABLE**.....

Codi Segur de Verificació: 57edb2d2-daba-4315-b31e-897666617f5a  
Origen: Ciutadà  
Identificador document original: ES\_L01170669\_2025\_4690538  
Data d'impressió: 19/05/2025 09:00:32  
Pàgina 8 de 63

SIGNATURES  
1.- ALICIA VILA TORRENTS (SIG), 19/05/2025 08:44



DOCUMENT  
Document annexat

ÒRGAN  
Serveis Econòmics i Generals

REFERÈNCIA  
CONC2025000001

Codi Segur de Verificació: 565650ae-5e1f-4f34-95fc-fd542cf2bbf1  
Origen: Ciutadà  
Identificador document original: ES\_L01170669\_2025\_4668913  
Data d'impressió: 16/05/2025 10:38:42  
Pàgina 8 de 62

SIGNATURES  
1.- JOAN SALVADOR DE JUAN JUAN (TCAT), 06/05/2025 14:46



*Plec de condicions tècniques particulars del servei de Verd Urbà en Lot CET*

## 1 OBJECTE DEL PLEC DE CONDICIONS TÈCNiques

Els treballs a realitzar abasten els espais verds públics del Parcs Bosc, equipaments municipals, altres espais lliures i espais de transició definits en l'inventari d'espais de l'Annex 1, on es troba reflectida la zonificació pels diferents tipus de gestió definits al municipi de Figueres.

El present Plec de Clàusules Tècniques (endavant PCT) descriu les prescripcions tècniques que han de regir i regular la prestació d'aquest servei del Verd Urbà, per part de l'Adjudicatari del contracte, sota la direcció tècnica dels Serveis Tècnics Municipals (d'ara endavant SSTMM) i els seus criteris de qualitat.

El servei inclou totes les tasques per mantenir, conservar i millorar l'estat físic i qualitatiu dels espais verds públics definits a l'Annex 1 amb els recursos humans i materials necessaris.

El servei també inclou el manteniment dels espais enjardinats, jardins o l'arbrat dels nous equipaments municipals que amb posterioritat a la formalització del contracte puguin recepcionar-se per part de l'Ajuntament.

## 2 CARACTERÍSTIQUES DEL SERVEI

### 2.1. Àmbit del servei

L'àmbit del servei el comprèn els espais verds i arbrat recollits a l'Annex 1. En total comprèn una superfície de 441.987,42 m<sup>2</sup> i 4.200 arbres, amb diferents categories d'espais verds definits al punt 3.

### 2.2. Ampliació/reducció de zones a mantenir i del servei en general

Durant el període de vigència del contracte, els SSTMM podran modificar, per ampliació o reducció l'àmbit del servei.

Les ampliacions del contracte podran produir-se pels supòsits següents:

- 1) La construcció de nous espais verds a la ciutat que requereixen manteniment i conservació (sempre que estiguin dins de l'àmbit d'actuació definit a l'objecte del contracte).
- 2) La incorporació a l'àmbit municipal d'espais verds preexistents i per tant del manteniment associat (sempre que estiguin dins de l'àmbit d'actuació definit a l'objecte del contracte).
- 3) La necessitat sobrevinguda d'execució d'actuacions excepcionals i urgents a causa de factors meteorològics no habituals o bé derivades de situacions de risc (incendis, vandalismes generalitzat, ventades, nevades, etc...)
- 4) La necessitat sobrevinguda d'execució d'actuacions de control de plagues fora dels tractaments habituals i amb caràcter excepcional.
- 5) La modificació dels espais verds existents, de forma que passin a una nova categoria de manteniment de nivell superior a l'inicialment prevista.
- 6) Ampliacions del sistema de telegestió del reg o reposició dels equips de telegestió existents pel total d'equips instal·lats, sempre que no sigui produït per una falta de manteniment imputable al contractista o per un defecte de fabricació. L'Ajuntament determinarà la quantia d'acord amb els preus unitaris definits a l'Annex 2, als quals se'ls aplicarà el descompte ofertat pel contractista en la licitació.

Els punts 3), 4) i 5) no alteren la zona sinó la intensitat del servei.

Codi Segur de Verificació: 57edb2d2-daba-4315-b31e-897666617f5a  
Origen: Ciutadà  
Identificador document original: ES\_L01170669\_2025\_4690538  
Data d'impressió: 19/05/2025 09:00:32  
Pàgina 9 de 63

SIGNATURES  
1.- ALICIA VILA TORRENTS (SIG), 19/05/2025 08:44



DOCUMENT  
Document annexat

ÒRGAN  
Serveis Econòmics i Generals

REFERÈNCIA  
CONC2025000001

Codi Segur de Verificació: 565650ae-5e1f-4f34-95fc-fd542cf2bbf1  
Origen: Ciutadà  
Identificador document original: ES\_L01170669\_2025\_4668913  
Data d'impressió: 16/05/2025 10:38:42  
Pàgina 9 de 62

SIGNATURES  
1.- JOAN SALVADOR DE JUAN JUAN (TCAT), 06/05/2025 14:46



*Plec de condicions tècniques particulars del servei de Verd Urbà en Lot CET*

Les reduccions del contracte podran produir-se pels supòsits següents:

- 1) L'eliminació d'espais verds existents i per tant de la seva necessitat de manteniment i conservació.
- 2) La sortida de l'àmbit municipal d'espais verds i per tant del manteniment associat a càrrec municipal.
- 3) La modificació dels espais verds existents de forma que passin a una nova categoria de nivell inferior a l'inicialment prevista.

El límit màxim d'ampliacions del contracte serà d'un 5% sobre la superfície total definida a l'Annex 1.

Per sota del 5% l'adjudicatari assumirà l'increment de superfície dintre del preu del contracte (no s'aplicarà a la part variable del preu). En cap cas aquestes ampliacions poden suposar l'increment del personal destinat al servei, les ampliacions del servei es basaran sempre en redistribuir els recursos humans disponibles.

Per sobre del 5%, l'Ajuntament determinarà la quantia d'acord amb els preus unitaris (€/m<sup>2</sup>) definits a l'Annex 2.

Les reduccions del contracte s'assumiran per l'Ajuntament dintre del preu del contracte, sense haver minoració de la retribució, fins un 2% de la superfície total definida a l'Annex 1 (no s'aplicarà a la part variable del preu). Les reduccions superiors al 2% es descomptaran al contractista i es quantificaran (euros/m<sup>2</sup> o €/unitat) per a la seva posterior certificació o descompte, d'acord amb els preus unitaris definits a l'Annex 2.

Els SSTMM notificaran les ampliacions/reduccions del contracte amb una antelació d'almenys 15 dies abans de la seva aplicació al contractista, sempre que no es requereixi una modificació de contracte i excepte en els casos excepcionals definits a l'apartat 3 de les ampliacions. I en els casos, on es requereixi una modificació del contracte, la notificació es produirà posteriorment a la tramitació i aprovació de l'expedient de modificació corresponent. Així mateix, les ampliacions/reduccions del contracte s'hauran de comunicar prèviament a la seva aplicació al Servei de Contractació mitjançant informe tècnic

### 2.3. Abast del servei

L'abast del PCT contempla el desenvolupament de les tasques necessàries per al manteniment, conservació, neteja i millora dels diferents espais verds i especialment la vegetació i elements de la jardineria de la ciutat definits als llistats i plànols de l'Annex 1, d'acord amb les categories d'espais verds definides al punt 3 del PCT.

Inclou els treballs de jardineria i de prevenció d'incendis, els de control integral de plagues i malures, el manteniment d'instal·lacions de reg, el de manteniment i neteja de paviments granulars, la recollida de materials vegetals de rebuig i la gestió de residus generats.

L'abast inclou l'aportació dels recursos tècnics, humans i materials, inclòs subministrament necessaris per a l'execució de totes les tasques pròpies del contracte, que inclouen les tasques tècniques i de gestió de dades i informació que siguin necessàries per dur a terme el servei d'acord amb les disposicions dels SSTMM.

L'Ajuntament podrà modificar, per ampliació o reducció, l'abast del servei en proporció a les modificacions de l'àmbit previst a l'apartat 2.2.

### 2.4. Nivells de manteniment

Els espais verds subjectes al present PCT tindran els nivells de manteniment següents en funció de la categoria dels espais verds de la ciutat:

Codi Segur de Verificació: 57edb2d2-daba-4315-b31e-89766617f5a  
Origen: Ciutadà  
Identificador document original: ES\_L01170669\_2025\_4690538  
Data d'impressió: 19/05/2025 09:00:32  
Pàgina 10 de 63

SIGNATURES  
1.- ALICIA VILA TORRENTS (SIG), 19/05/2025 08:44



DOCUMENT  
Document annexat

ÒRGAN  
Serveis Econòmics i Generals

REFERÈNCIA  
CONC2025000001

Codi Segur de Verificació: 565650ae-5e1f-4f34-95fc-fd542cf2bbf1  
Origen: Ciutadà  
Identificador document original: ES\_L01170669\_2025\_4668913  
Data d'impressió: 16/05/2025 10:38:42  
Pàgina 10 de 62

SIGNATURES  
1.- JOAN SALVADOR DE JUAN JUAN (TCAT), 06/05/2025 14:46



*Plec de condicions tècniques particulars del servei de Verd Urbà en Lot CET*

NIVELL A: manteniment de caire intensiu, condicionat per les característiques de l'espai o la seva ubicació (MANTENIMENT ALT)

NIVELL B: manteniment de tipus mig, condicionat especialment per l'alta freqüentació de públic (MANTENIMENT MIG)

NIVELL C: manteniment de menor intensitat situat per sota del nivell B o l'estàndard a causa de la tipologia de les plantacions i de la menor freqüència d'ús (MANTENIMENT BAIX).

NIVELL D: manteniment de molt baixa intensitat, que busca preservar les característiques assilvestrades de la vegetació (MANTENIMENT MÍNIM).

NIVELL E: actuacions de manteniment que es fan a requeriment o obligat per llei (franges de protecció i desbrossaments forestals) que tenen com a objecte la prevenció d'incendis forestals. Es pot aplicar a solars municipals (MANTENIMENT PREVENTIU)

## 2.5. Pla de treball i horari del servei

Els treballs de manteniment, conservació i neteja, amb caràcter general, es duran a terme en horari diürn de 7 a 15 hores de dilluns a divendres, exceptuant les urgències, regs de suport a l'estiu i els tractaments fitosanitaris, a realitzar en la franja horària que indiqui els SSTMM.

En cas de feines especials, l'horari es pot veure modificat per tal d'adaptar-se a les necessitats específiques del servei o de tasques puntuals estacionals o específiques.

Durant el cap de setmana es deixarà un reté d'una a dos persones de neteja i manteniment d'espais verds en horari diürn de 7 a 15 hores, en funció de les necessitats del servei.

Aquest horari de treball haurà de ser cobert, garantint la correcta prestació del servei durant tot l'any.

L'adjudicatari també haurà de disposar del servei de reg en horaris de tarda o de cap de setmana, sempre i quan hi hagi urgències puntuals provocades per fuites en el sistema de reg que no puguin ser resoltes en horari normal del servei.

En cap cas es definirà el manteniment integral, més de dos dies naturals seguits i es reforçarà la neteja durant els festius locals de Santa Creu, Festival Acústica, Sant Pere, Setmana Santa i Tot Sants.

L'adjudicatari del manteniment proposarà al mes de l'acta inici del contracte i per aprovació dels SSTMM un Pla de Treball Anual on s'especificarà el personal disponible en cada moment, l'horari de treball, els reforços d'esporga i plantació, els torns de vacances del personal i els programes de substitució dels treballadors. Aquesta documentació també haurà de ser incorporada a l'expedient de contractació.

## 3 SERVEI DE MANTENIMENT, CONSERVACIÓ I NETEJA

El servei de manteniment, conservació i neteja dels elements del verd urbà públic de Figueres, s'agrupen en les categories següents, segons el que estableix el Pla Director del Verd Urbà de Figueres:

### 3.1. Jardins

Espais de dimensions mitjanes, aquelles que en l'inventari tenen una superfície de fins a 500 m<sup>2</sup>, i amb components de vegetació complexos i/o heterogenis.

Codi Segur de Verificació: 57edb2d2-daba-4315-b31e-897666617f5a  
Origen: Ciutadà  
Identificador document original: ES\_L01170669\_2025\_4690538  
Data d'impressió: 19/05/2025 09:00:32  
Pàgina 11 de 63

SIGNATURES  
1.- ALICIA VILA TORRENTS (SIG), 19/05/2025 08:44



DOCUMENT  
Document annexat

ÒRGAN  
Serveis Econòmics i Generals

REFERÈNCIA  
CONC2025000001

Codi Segur de Verificació: 565650ae-5e1f-4f34-95fc-fd542cf2bbf1  
Origen: Ciutadà  
Identificador document original: ES\_L01170669\_2025\_4668913  
Data d'impressió: 16/05/2025 10:38:42  
Pàgina 11 de 62

SIGNATURES  
1.- JOAN SALVADOR DE JUAN JUAN (TCAT), 06/05/2025 14:46



*Plec de condicions tècniques particulars del servei de Verd Urbà en Lot CET*

### 3.2. Parcs

Espais de dimensions grans, aquelles que en l'inventari tenen una superfície superior a 500 m<sup>2</sup> però no corresponen a zones de transició ni forestals, i amb components de vegetació complexos i/o heterogenis.

### 3.3. Espais de transició amb l'entorn natural

Ubicats al límit del sòl urbà amb el no urbanitzable, amb poca freqüentació, i constituïts per cobertes forestals.

### 3.4. Places arbrades

Places incloses a l'àmbit dels espais verds però amb arbres com a únic element de vegetació.

### 3.5. Elements de vialitat

Espais verds en rotondes, mitjanes i laterals de vials, normalment sense accés d'usuaris.

### 3.6. Espais verds en equipaments municipals

Jardins que es troben dins el recinte dels diferents equipaments municipals o serveis tècnics.

### 3.7. Jardineres

Mobiliari urbà que conté plantes i/o arbusts. Poden ser mòbils o no.

### 3.8. Altres espais lliures

Espais lliures en sòl urbà de titularitat pública fora del sistema d'espais lliures, viari, o hidrogràfic.

### 3.9. Arbrat viari

Conjunt dels arbres de la via pública que no es troben en espais verds inventariats, sinó en escocells. Arbrat viari que es troba situat en escocell individual o en escocell corregut

## 4 INVENTARI BASE

L'àmbit del servei es troba detallat a l'inventari de l'Annex núm. 1 d'aquest plec.

Les dades resum de l'inventari actual són les següents:

Codi Segur de Verificació: 57edb2d2-daba-4315-b31e-897666617f5a  
 Origen: Ciutadà  
 Identificador document original: ES\_L01170669\_2025\_4690538  
 Data d'impressió: 19/05/2025 09:00:32  
 Pàgina 12 de 63

**SIGNATURES**  
 1.- ALICIA VILA TORRENTS (SIG), 19/05/2025 08:44



**DOCUMENT**  
Document annexat

**ÒRGAN**  
Serveis Econòmics i Generals

**REFERÈNCIA**  
CONC2025000001

Codi Segur de Verificació: 565650ae-5e1f-4f34-95fc-fd542cf2bbf1  
 Origen: Ciutadà  
 Identificador document original: ES\_L01170669\_2025\_4668913  
 Data d'impressió: 16/05/2025 10:38:42  
 Pàgina 12 de 62

**SIGNATURES**  
 1.- JOAN SALVADOR DE JUAN JUAN (TCAT), 06/05/2025 14:46



*Plec de condicions tècniques particulars del servei de Verd Urbà en Lot CET*

Categoria	Amidaments (m2)						sup. Total (m2)
	gespes	Prats/bosc	altres sup. plant.	pav. tous	pav. durs	làmines d'aigua	
Jardins			970,14	2.928,67	827,91	29,51	<b>4.756,22</b>
Parcs	290,76	51.299,03	8.840,44	14.862,72	4.129,07	1.004,19	<b>80.426,20</b>
Espais de transició amb l'entorn		169.893,00			129,14		<b>170.022,14</b>
Espais verds en equipaments	3.756,48	13.927,06	3.210,31	28.560,39	57.665,62		<b>107.119,85</b>
Altres espais lliures	0	48.292,00	0	28.037,00	3.334,00		79.663,00
<b>Total</b>	<b>4.047,24</b>	<b>283.411,09</b>	<b>13.020,89</b>	<b>74.388,78</b>	<b>66.085,73</b>	<b>1.033,70</b>	<b>441.987,42</b>

Arbrat d'espais verds	4.200
-----------------------	-------

El contractista mantindrà l'inventari actualitzat de forma permanent, i actualitzarà les mateixes dades en els arxius digitals dels Serveis Tècnics Municipals, o en qui aquests deleguin i s'haurà d'actualitzar el GIS municipal anualment, segons el protocol establert a l'Annex 12 del present plec. A petició de l'Ajuntament, es presentarà una actualització de la planimetria i llistats en format digital i presentacions en PDF.

El responsable de mantenir totes les dades actualitzades serà la persona que ocupi el lloc de responsable de l'oficina tècnica del contractista.

## 5 NORMATIVA D'APLICACIÓ

El Pla d'Ordenació Urbana Municipal de Figueres (POUM).

Les ordenances municipals.

Normes Tecnològiques de Jardineria i Paisatgisme (NTJ) del Col·legi Oficial d'Enginyers Tècnics Agrícoles i Perits Agrícoles de Catalunya (1999-2012). Fundació Jardineria i Paisatge (2012 fins a la data).

Mètode per a la valoració d'arbres i arbustos ornamentals. Norma Granada (revisió 2020).

Guia per l'assessorament en gestió integrada de plagues a Catalunya (2015)

Codi Segur de Verificació: 57edb2d2-daba-4315-b31e-897666617f5a  
Origen: Ciutadà  
Identificador document original: ES\_L01170669\_2025\_4690538  
Data d'impressió: 19/05/2025 09:00:32  
Pàgina 13 de 63

SIGNATURES  
1.- ALICIA VILA TORRENTS (SIG), 19/05/2025 08:44



DOCUMENT  
Document annexat

ÒRGAN  
Serveis Econòmics i Generals

REFERÈNCIA  
CONC2025000001

Codi Segur de Verificació: 565650ae-5e1f-4f34-95fc-fd542cf2bbf1  
Origen: Ciutadà  
Identificador document original: ES\_L01170669\_2025\_4668913  
Data d'impressió: 16/05/2025 10:38:42  
Pàgina 13 de 62

SIGNATURES  
1.- JOAN SALVADOR DE JUAN JUAN (TCAT), 06/05/2025 14:46



*Plec de condicions tècniques particulars del servei de Verd Urbà en Lot CET*

Directiva 2009/128/CE del Parlament Europeu i del Consell, de 21 d'octubre de 2009, pel qual s'estableix el marc de l'actuació comunitària per aconseguir un ús sostenible dels plaguicides

ORDRE AAA/2809/2012, de 13 de desembre, per la qual s'aprova el Pla d'acció nacional per aconseguir un ús sostenible dels productes fitosanitaris, que preveu el Reial decret 1311/2012, de 14 de setembre, pel qual s'estableix el marc d'actuació per aconseguir un ús sostenible dels productes fitosanitaris

Llei 43/2002, de 20 de novembre, de sanitat vegetal

Reial decret 1055/2022, de 27 de desembre, d'envasos i residus d'envasos

Decret 61/2015, de 28 d'abril, sobre els productors i operadors de mitjans de defensa fitosanitària de Catalunya i les Agrupacions de defensa forestal

Plec de condicions tècniques de partides d'obra d'urbanització. Institut de Tecnologia de la Construcció de Catalunya (ITEC).

Plecs de prescripcions tècniques de manteniment dels espais verds, de l'APEVC, editat per la Diputació de Barcelona (ISBN: 84-7794-759-7, 2001).

Decret 64/1995 de 7 de març pel qual s'estableixen les mesures de prevenció d'incendis forestals

RD 200/2000 de 11 de febrer sobre comercialització i producció dels materials de reproducció de plantes ornamentals

RD 1054/2021 de 30 de novembre, pel qual es regulen el Registre d'Operadors Professionals, les mesures a complir pels operadors professionals autoritzats a expedir passaports fitosanitaris i les obligacions dels operadors professionals de material vegetal de reproducció

Estàndard europeu d'esporga

"Guia per a la Gestió del Risc d'Arbrat Urbà" de la Diputació de Barcelona

Llei 31/1995 de prevenció de riscos laborals

RD1627/1997, de 24 d'octubre pel qual s'estableixen les condicions mínimes de seguretat i salut en obres de construcció

RD 486/1997, 14 d'abril, pel qual s'estableixen les condicions mínimes de seguretat i salut que han de tenir els llocs de treball

RD 4/2023, de 11 de maig, pel qual s'adopten mesures urgents en relació a les condicions meteorològiques

Reial Decret 487/2022, de 21 de juny, pel qual s'estableixen els requisits sanitaris per a la prevenció i el control de la legionel·losis

RD1311/2012 'Ús sostenible de productes fitosanitaris en Parcs i Jardins'.

Reial Decret 555/2019, de 27 de setembre, pel qual es modifica el Reial Decret 1311/2012, de 14 de setembre, pel qual s'estableix el marc d'actuació per aconseguir un ús sostenible dels productes fitosanitaris.

'Llibre blanc sobre el control de pagues en espais verds', editat per el Departament d'Agricultura, Ramaderia i Pesca de la Generalitat de Catalunya (juliol 2015).

Decret 352/2004 de 27 de juliol, pel qual s'estableixen les condicions higiènic-sanitàries per a la prevenció i control de la legionel·la.

Pla Director del Verd Urbà de Figueres.

Codi Segur de Verificació: 57edb2d2-daba-4315-b31e-897666617f5a  
Origen: Ciutadà  
Identificador document original: ES\_L01170669\_2025\_4690538  
Data d'impressió: 19/05/2025 09:00:32  
Pàgina 14 de 63

SIGNATURES  
1.- ALICIA VILA TORRENTS (SIG), 19/05/2025 08:44



DOCUMENT  
Document annexat

ÒRGAN  
Serveis Econòmics i Generals

REFERÈNCIA  
CONC2025000001

Codi Segur de Verificació: 565650ae-5e1f-4f34-95fc-fd542cf2bbf1  
Origen: Ciutadà  
Identificador document original: ES\_L01170669\_2025\_4668913  
Data d'impressió: 16/05/2025 10:38:42  
Pàgina 14 de 62

SIGNATURES  
1.- JOAN SALVADOR DE JUAN JUAN (TCAT), 06/05/2025 14:46



*Plec de condicions tècniques particulars del servei de Verd Urbà en Lot CET*

## 6 EL SERVEI I ELS SEUS OBJECTIUS

Els objectius del servei de manteniment, conservació i neteja són:

- El manteniment i conservació preventiva dels espais verds públics per a garantir el correcte ús per part dels ciutadans, i per a garantir la seva funció natural, estètica i paisatgística dels espais no utilitzables. Es considera manteniment preventiu, aquelles tasques realitzades de forma continuada per a conservar els espais verds en les condicions de qualitat que marca el present PCT.
- El manteniment dels paviments tous (sauló, graves, sorral, multx) de l'àmbit del verd urbà de l'Annex 1.
- La resolució de problemes puntuals ocasionats per causes naturals o pel mal ús dels espais per part dels ciutadans. Entenent aquesta resolució puntual com a manteniment correctiu.
- Aconseguir i mantenir una estructura i desenvolupament adequat dels arbres dins l'entorn on estan situats.
- Determinar el risc d'arbrat del conjunt arbori dels espais verds i prevenir els accidents ocasionats per la caiguda de branques i/o arbres.
- Protegir i conservar l'arbrat singular dels espais verds de la ciutat.
- Incrementar la biodiversitat a dintre de la ciutat amb tècniques de manteniment i conservació adients, afavorint el desenvolupament d'ecosistemes naturals i seleccionant espècies adequades.
- Disminuir l'impacte ocasionat pels desserveis dels espais verds.
- Interconnectar els espais verds de la ciutat amb l'entorn natural/agrari que l'envolta.
- Mantenir, conservar i millorar la xarxa de reg dels espais verds i prevenir i vigilar episodis de legionel·la en la mateixa que afectin a la salut de les persones.
- Fer un ús eficient de l'aigua de reg i millorar les tecnologies de reducció i automatització del reg.
- Contribuir amb la neteja a augmentar la salubritat de l'espai públic en la ciutat.
- Lluita integral de plagues en l'espai verd, reduint la utilització de productes químics sintètics. Prioritzant els tractaments biològics a l'ús de plaguicides d'origen químic.
- Mantenir, conservar i millorar els ecosistemes microbiològics dels espais verds de la ciutat.
- Prevenir el risc d'incendi en els espais verds de la ciutat.
- L'ocupació de persones amb discapacitat amb especials dificultats, per a la conservació, manteniment i neteja de zones enjardinades.

El servei de manteniment, conservació i neteja s'estructura en:

- Servei de manteniment de l'arbrat
- Servei de manteniment de jardineria

Codi Segur de Verificació: 57edb2d2-daba-4315-b31e-89766617f5a  
Origen: Ciutadà  
Identificador document original: ES\_L01170669\_2025\_4690538  
Data d'impressió: 19/05/2025 09:00:32  
Pàgina 15 de 63

SIGNATURES  
1.- ALICIA VILA TORRENTS (SIG), 19/05/2025 08:44



DOCUMENT  
Document annexat

ÒRGAN  
Serveis Econòmics i Generals

REFERÈNCIA  
CONC2025000001

Codi Segur de Verificació: 565650ae-5e1f-4f34-95fc-fd542cf2bbf1  
Origen: Ciutadà  
Identificador document original: ES\_L01170669\_2025\_4668913  
Data d'impressió: 16/05/2025 10:38:42  
Pàgina 15 de 62

SIGNATURES  
1.- JOAN SALVADOR DE JUAN JUAN (TCAT), 06/05/2025 14:46



*Plec de condicions tècniques particulars del servei de Verd Urbà en Lot CET*

## 7 EL SERVEI DE MANTENIMENT DE L'ARBAT

Són tots els treballs necessaris per a la gestió, conservació i millora contínua del conjunt de l'arbrat públic.

Compren els treballs descrits a continuació i els treballs complementaris que aquests puguin suposar, com la retirada i neteja dels residus produïts, la senyalització, les mesures de seguretat i salut, la gestió i control tècnic i dels inventaris.

En concret els treballs de:

- Inspeccions tècniques i inventari
- Formació de clotes i escocells
- Fertilització
- Reg
- Esporgues
- Sosteniment artificial
- Tala i eliminació
- Eliminació de soques
- Eliminació de rebrots
- Reposició d'arbrat
- Neteja i desherbatge dels escocells

### 7.1. Inspeccions tècniques visuals

Al començament del servei es revisarà l'arbrat dels espais verds del contracte i el Pla de Risc d'Arbrat elaborat per l'anterior adjudicatari que afectin als arbres de la contracta. Els SSTMM posaran a disposició de l'adjudicatari el Pla de Risc d'Arbrat. L'adjudicatari disposarà de 3 mesos per realitzar aquesta revisió.

Una vegada revisat el Pla de Risc d'Arbrat i tot l'arbrat dels espais verds de l'àmbit de la contracta, es determinarà si els arbres catalogats amb risc baix, mitjà o alt continuen amb la categorització establida o si aquesta es canvia. Si es canvia, s'ha de passar la proposta als SSTMM que hauran d'aprovar el canvi. Una vegada aprovat el canvi, s'incorporarà a l'inventari i es determinarà la seva revisió d'acord amb el Pla de Risc d'Arbrat de l'Ajuntament (Annex 3).

L'adjudicatari haurà de nomenar una persona responsable de l'elaboració i actualització del Pla de Risc d'Arbrat, amb els coneixements i formacions tècniques necessàries sobre risc d'arbrat.

Aquest responsable, s'encarregarà de realitzar les avaluacions visuals d'arbrat i les avaluacions del risc que s'incorporaran al Pla de Risc d'Arbrat.

En casos puntuals en els quals pot haver-hi dubte sobre el risc de l'arbre, s'exigirà a l'adjudicatari que realitzi tomografies, resistografies i/o test de tracció dintre del preu variable del contracte i requerirà autorització prèvia de la despesa pels SSTMM.

En aquestes inspeccions tècniques també s'inclou la revisió i col·locació d'ancoratges fixes o dinàmics de seguretat en l'arbrat per evitar riscos, mitjançant la tècnica de trepa o en

Codi Segur de Verificació: 57edb2d2-daba-4315-b31e-89766617f5a  
Origen: Ciutadà  
Identificador document original: ES\_L01170669\_2025\_4690538  
Data d'impressió: 19/05/2025 09:00:32  
Pàgina 16 de 63

SIGNATURES  
1.- ALICIA VILA TORRENTS (SIG), 19/05/2025 08:44



DOCUMENT  
Document annexat

ÒRGAN  
Serveis Econòmics i Generals

REFERÈNCIA  
CONC2025000001

Codi Segur de Verificació: 565650ae-5e1f-4f34-95fc-fd542cf2bbf1  
Origen: Ciutadà  
Identificador document original: ES\_L01170669\_2025\_4668913  
Data d'impressió: 16/05/2025 10:38:42  
Pàgina 16 de 62

SIGNATURES  
1.- JOAN SALVADOR DE JUAN JUAN (TCAT), 06/05/2025 14:46



*Plec de condicions tècniques particulars del servei de Verd Urbà en Lot CET*

plataforma per un arboricultor, segons les necessitats del servei. En l'actualitat, sols hi ha 4 ancoratges dinàmics col·locats en el Parc Bosc.

Els resultats d'aquestes avaluacions hauran de quedar degudament registrades i documentades així com donar compte al responsable dels SSTMM per tal que prengui les mesures adients ja sigui per a la seva recuperació o el seu arrabassament o tala.

El servei haurà de tenir en compte l'arbrat de titularitat municipal catalogat i protegit al POUM de Figueres, concretament en el document f: Catàleg de Béns a Protegir de la pàgina 381 a 434.

(<https://www.figueres.cat/temes/urbanisme/poum/aprovacio-definitiva-poum>).

## 7.2. Formació de clotes i escocells

Tots els arbres que s'hagin de regar amb mànega o camió cisterna hauran de tenir una clota (si es troben en una zona de paviment tou) o un escocell (si es troben en una zona pavimentada) proporcionat a la seva grandària i de manera que es puguin recollir totes les aigües de reg i de pluja natural.

Els escocells per norma general hauran de tenir el nivell de terra entre 5 i 10 cm per sota del nivell del paviment (inclòs l'encoixinat).

Per augmentar l'aireació del coll de l'arrel dels arbres, en els casos que es determini pels SSTMM es realitzarà un encoixinat. L'origen de l'encoixinat serà preferentment de les restes d'esporga provinents de branca i tronc de fustes dures (plàtan, aurons, pins,...) ja sigui del propi manteniment o a través d'un subministrador extern.

## 7.3. Fertilització

Els arbres adults ben instaurats no requereixen adobat sistemàtic, a excepció que presentin alguna careència. S'adobaran els arbres durant els dos anys següents des de la seva plantació en el lloc actual.

En els arbres situats en arbrat viari, jardins, places arbrades, elements de vialitat i en espais verds d'equipaments municipals on és molt difícil l'aplicació correcta d'adobat via radical, s'ha d'utilitzar preferentment els adobs per via foliar.

A més, l'adjudicatari haurà d'adobar els arbres amb un adob subministrat per un proveïdor extern.

L'adjudicatari haurà de subministrar la fitxa tècnica de l'adob per ser aprovat pels SSTMM, abans de l'aplicació.

L'adjudicatari realitzarà una pla d'adobat que contindrà:

- El número d'arbres que s'adobaran
- Tipus d'adob a utilitzar (líquid i/o sòlid)
- Origen de l'adob (orgànic i/o inorgànic, propi o subministrat)
- Fitxa tècnica de l'adob
- Ruta d'adobat
- Mitjans materials i humans requerits
- Calendari d'adobats

Codi Segur de Verificació: 57edb2d2-daba-4315-b31e-89766617f5a  
Origen: Ciutadà  
Identificador document original: ES\_L01170669\_2025\_4690538  
Data d'impressió: 19/05/2025 09:00:32  
Pàgina 17 de 63

SIGNATURES  
1.- ALICIA VILA TORRENTS (SIG), 19/05/2025 08:44



DOCUMENT  
Document annexat

ÒRGAN  
Serveis Econòmics i Generals

REFERÈNCIA  
CONC2025000001

Codi Segur de Verificació: 565650ae-5e1f-4f34-95fc-fd542cf2bbf1  
Origen: Ciutadà  
Identificador document original: ES\_L01170669\_2025\_4668913  
Data d'impressió: 16/05/2025 10:38:42  
Pàgina 17 de 62

SIGNATURES  
1.- JOAN SALVADOR DE JUAN JUAN (TCAT), 06/05/2025 14:46



*Plec de condicions tècniques particulars del servei de Verd Urbà en Lot CET*

Aquest pla d'adobat s'entregarà a l'Ajuntament dintre del primer mes del servei.

#### 7.4. Reg

A la ciutat hi ha 2 tipus de reg d'arbres, un reg que es gestiona mitjançant cisterna i/o màniga des de boca de reg i l'altre mitjançant telegestió.

L'adjudicatari quan comenci el servei se li facilitarà la clau d'accés per poder accedir al sistema de telegestió.

El sistema de telegestió que hi ha instal·lat a la ciutat és SAMCLA versió Infinite (Annex 4).

Una vegada pugui accedir al sistema de telegestió, l'adjudicatari haurà d'ajustar els regs de la ciutat, conforme a les programacions que hi ha establertes segons les estacions climatològiques i les necessitats de reg de cada sector. Així, haurà d'establir una programació de reg per a: primavera, estiu, tardor i hivern i en funció de l'espècie.

L'adjudicatari durant el primer mes del servei haurà de fer aquesta revisió i fer les programacions de reg adients.

El reg gestionat amb cisterna i/o màniga es centrarà sobre els arbres durant els tres anys següents a la seva plantació en el lloc actual. No obstant, es poden ordenar regs quan la situació de sequera o l'estat de l'arbre, ja sigui per malaltia o per altres condicions, recomanen el seu reg.

Per regla general es regaran tots els arbres plantats durant els últims 3 anys, ja sigui amb camió cisterna o amb sistemes localitzats automatitzats.

El servei de manteniment de l'arbrat inclou l'obligació de conservar i mantenir els sistemes automàtics de reg localitzat de l'arbrat, dintre del preu fixe (mà d'obra, eines, vehicles, maquinària i material accessori de reg -boquilles, toveres, bateries, connectors, brides, maniguets, enllaços, colzes, tes, taps, collarins, maneguets reductors, estaques, etc.-) i variable (vàlvules, electrovàlvules, programadors, filtres, canonades, difusors, aspensors, comptadors, etc.) del contracte. La despesa variable requerirà autorització prèvia pels SSTMM.

L'adjudicatari passarà la ruta de reg amb cisterna dintre del primer mes del servei.

En cas de restriccions de reg s'hauran de seguir les indicacions de les autoritats competents, que estiguin degudament aprovades i publicades.

##### 7.4.1. Horaris dels regs

Per evitar fortes evaporacions, els regs d'arbrat variari amb camió cisterna o màniga des de boca de reg i el reg amb telegestió, s'hauran d'efectuar, preferentment, dins dels següents horaris:

Període estiuenc (de l'1 de juny al 30 de setembre): a primeres hores del matí (de 4 a 10 h).

Resta de l'any (1 octubre a 31 de maig): a primeres hores del matí (de 8 a 12 h).

Es tindrà en compte, en època escolar, l'horari d'entrada a les escoles, amb un marge de +/- 30 minuts, en aquells indrets de la ciutat en què hi hagi proximitat d'escoles i centres escolars. En aquest cas, l'empresa procedirà a regar altres espais que no suposi una molèstia per al trànsit.

##### 7.4.2. Periodicitat dels regs i dosis de reg

Els regs amb cisterna o màniga i telegestió hauran de tenir la periodicitat adient per a garantir la disponibilitat d'aigua correcta a l'arbrat, que podrà variar segons les necessitats de l'arbre (espècie, edat, situació), la climatologia, etc. El període fort de reg és el període estiuenc i després de les noves plantacions d'hivern. Com a norma general, el calendari de reg i les

Codi Segur de Verificació: 57edb2d2-daba-4315-b31e-89766617f5a  
 Origen: Ciutadà  
 Identificador document original: ES\_L01170669\_2025\_4690538  
 Data d'impressió: 19/05/2025 09:00:32  
 Pàgina 18 de 63

**SIGNATURES**  
 1.- ALICIA VILA TORRENTS (SIG), 19/05/2025 08:44



**DOCUMENT**  
Document annexat

**ÒRGAN**  
Serveis Econòmics i Generals

**REFERÈNCIA**  
CONC2025000001

Codi Segur de Verificació: 565650ae-5e1f-4f34-95fc-fd542cf2bbf1  
 Origen: Ciutadà  
 Identificador document original: ES\_L01170669\_2025\_4668913  
 Data d'impressió: 16/05/2025 10:38:42  
 Pàgina 18 de 62

**SIGNATURES**  
 1.- JOAN SALVADOR DE JUAN JUAN (TCAT), 06/05/2025 14:46



*Plec de condicions tècniques particulars del servei de Verd Urbà en Lot CET*

freqüències, que els SSTMM podran variar en funció de les condicions climàtiques, és el següent:

Freqüència	G	F	M	A	MG	J	JL	AG	S	O	N	D
Cada 15 dies	X	X									X	X
Cada setmana			X	X	X					X		
2 cops per setmana						X			X			
3 cops per setmana							X	X				

La dosis de reg recomanada per arbre serà d'entre 25-35 l/arbre. Aquesta dosis es podrà modificar, d'acord amb les necessitats de reg de cada arbre (espècie, edat, situació, climatologia, etc...).

### 7.5. Esporga

L'adjudicatari elaborarà un pla d'esporga de les zones d'actuació que s'haurà d'entregar abans del 15 de setembre de cada any. En el Pla Anual d'Esporga, s'indicarà quins arbres i quantes unitats, la seva situació i la tipologia d'esporga que es realitzarà; així mateix s'indicarà la cronologia amb què es desenvoluparà l'esporga. Aquest Pla serà valorable, i serà un informe de continuïtat en el qual es podrà consultar quantes vegades i de quina manera s'ha esporgat un mateix exemplar arbori. Aquest pla d'esporga haurà de planificar-se per a un període de 3 anys, actualitzant-se cada any i detallant-se les zones d'actuació gràficament.

En el Pla Anual d'Esporga l'adjudicatari haurà de tenir en compte els següents aspectes:

- Avaluar prèviament l'estat dels arbres
- Definir els objectius clars per a l'esporga
- Avaluar la capacitat de resposta de l'arbre a les ferides causades per l'esporga
- Avaluar els riscos per als operaris d'esporga i els vianants i mesures per evitar accidents.
- Avaluar les conseqüències sobre la biodiversitat i bioseguretat.

L'adjudicatari seguirà l'Estàndard Europeu d'Esporga que es detalla a l'Annex 5 del present plec. No obstant, el personal que realitzi l'esporga haurà de tenir formació en arboricultura o experiència prèvia o acreditació oficial o equivalent (certificat d'acreditació de competències professionals).

L'esporga ha d'ajudar a complir una sèrie de funcions:

- Funció estètica
- Funció sanitària
- Seguretat viària (vehicles, vianants i senyalització vertical)
- Descarregar pes en arbres amb risc de fractura o caiguda
- Control de la forma i l'estructura de l'arbre
- Control del volum de la capçada

Codi Segur de Verificació: 57edb2d2-daba-4315-b31e-89766617f5a  
Origen: Ciutadà  
Identificador document original: ES\_L01170669\_2025\_4690538  
Data d'impressió: 19/05/2025 09:00:32  
Pàgina 19 de 63

SIGNATURES  
1.- ALICIA VILA TORRENTS (SIG), 19/05/2025 08:44



DOCUMENT  
Document annexat

ÒRGAN  
Serveis Econòmics i Generals

REFERÈNCIA  
CONC2025000001

Codi Segur de Verificació: 565650ae-5e1f-4f34-95fc-fd542cf2bbf1  
Origen: Ciutadà  
Identificador document original: ES\_L01170669\_2025\_4668913  
Data d'impressió: 16/05/2025 10:38:42  
Pàgina 19 de 62

SIGNATURES  
1.- JOAN SALVADOR DE JUAN JUAN (TCAT), 06/05/2025 14:46



*Plec de condicions tècniques particulars del servei de Verd Urbà en Lot CET*

- Control de la densitat de fullatge de l'arbre
- Regularització de l'equilibri entre superfície foliar i desenvolupament radicular
- Control de la dispersió d'algunes malalties
- Obtenció de flors i/o fruits amb valor ornamental

El món urbà imposa una sèrie de condicionants i limitacions al desenvolupament dels arbres i s'han hagut de buscar tècniques de formació per a mantenir l'equilibri necessari.

S'inclouen també, els treballs complementaris com la trituració i recollida del brançatge i de les restes, la neteja i escombrada dels residus petits, la càrrega i transport fins a la planta de compostatge, la senyalització de les zones de treball, etc.

En casos puntuals es podrà demanar a l'adjudicatari que esporgui branques de parcel·les privades que envaeixin espai públic, quan dificultin la circulació de vianants o vehicles.

També s'inclouen els treballs d'esporga amb trepa, quan no es pugui accedir amb mitjans convencionals com plataformes d'esporga o camió cistella. El personal ha de tenir la formació necessària i acreditada per realitzar aquest servei.

En la formació de l'arbrat se seguiran els criteris i proposta de formació que s'indiqui pels SSTMM. En qualsevol cas cal prioritzar, sempre que això sigui possible, l'assoliment de formes estructurals naturals i genuïnes, potenciant la recuperació de la guia central o bé la consecució de guies recurrents depenent de cada espècie.

#### **7.5.1. Realització dels treballs**

Cal tenir cura de respectar les distàncies de seguretat que indiquen les normatives vigents de l'enllumenat públic; conduccions de companyies de serveis, especialment les elèctriques i senyalització viària.

No es realitzaran treballs d'esporga a menys de 15 m de les línies d'alta tensió, ni a menys de 10 m de les línies de mitja tensió, ni a menys de 3 m de les de baixa tensió sense advertir prèviament als serveis especialitzats de les companyies elèctriques per a la seva desconnexió momentània o anul·lació del servei. També caldrà avisar als serveis tècnics municipals.

En casos on les xarxes de serveis passen exactament per sobre de la capçada s'obrirà la capçada en forma de "Y" al voltant de la xarxa. L'arbre tancarà la capçada per la part superior de la xarxa, així ni la toca ni la destorba.

Quan les branques afectin el pas de vehicles i vianants i quan puguin afectar propietats veïnals, voladissos i balcons caldrà reduir el volum de l'arbre periòdicament tot recercant l'equilibri.

Es procurarà que l'arbrat presenti un aspecte d'homogeneïtat en cada carrer pel que fa a la mida, volum i tractament.

Els arbres de floració vistosa s'esporgaran de manera que es respectin els borrons florals.

Els treballs d'esporga s'hauran de senyalitzar de manera convenient amb rètols indicadors que es col·locaran en els carrers a esporgar amb suficient antelació. L'empresa disposarà d'un o més treballadors a la via per advertir els vianants i conductors.

S'informarà amb 72 hores d'antelació a la Policia Local per a l'ordenació del trànsit, en els carrers on calgui usarà tanques, cons, plaques i senyals de trànsit per a la senyalització correcta a la via pública, garantint la seguretat en tot moment, seguint les indicacions de la Policia Local, responsable del trànsit. L'empresa haurà de demanar autorització a la Policia Local amb una sol·licitud d'Ocupació de Via Pública (s'adjunta model a l'Annex 5).

Es procurarà que els treballs d'esporga no s'interrompin més de dos dies consecutius, si no és per causa extraordinària. La interrupció sempre haurà de ser comunicada a l'Ajuntament.

Codi Segur de Verificació: 57edb2d2-daba-4315-b31e-897666617f5a  
Origen: Ciutadà  
Identificador document original: ES\_L01170669\_2025\_4690538  
Data d'impressió: 19/05/2025 09:00:32  
Pàgina 20 de 63

SIGNATURES  
1.- ALICIA VILA TORRENTS (SIG), 19/05/2025 08:44



DOCUMENT Document annexat	ÒRGAN Serveis Econòmics i Generals	REFERÈNCIA CONC2025000001
Codi Segur de Verificació: 565650ae-5e1f-4f34-95fc-fd542cf2bbf1 Origen: Ciutadà Identificador document original: ES_L01170669_2025_4668913 Data d'impressió: 16/05/2025 10:38:42 Pàgina 20 de 62	SIGNATURES 1.- JOAN SALVADOR DE JUAN JUAN (TCAT), 06/05/2025 14:46	

*Plec de condicions tècniques particulars del servei de Verd Urbà en Lot CET*

Per evitar contagis de patògens, cada cop que es canvi d'arbre o de zona de treball, es procedirà a la desinfecció dels estris d'esporga que s'han fet servir amb un desinfectant adient o amb una solució de lleixiu al 20%, submergint o polvoritzant les superfícies de tall amb aquesta solució o desinfectant.

En els centre educatius l'esporga es realitzarà durant la parada escolar per vacances escolars de nadal, havent-se de planificar tots els treballs d'esporga durant aquestes setmanes. L'adjudicatari haurà de gestionar els recursos disponibles per completar l'esporga en aquest període. Si per raons de seguretat, s'han de realitzar esporgues puntuals en centres educatius per evitar riscos de caiguda, s'informarà als SSTMM i a les direccions dels centres, prenent totes les mesures necessàries per no impedir l'activitat del centre i evitar accidents durant les feines.

### 7.5.2. Senyalització dels treballs d'esporga

Per tal de garantir la bona marxa dels treballs d'esporga i causar els mínims problemes a la ciutadania, caldrà senyalitzar (senyals, tanques, cons, ...) els carrers i altres punts afectats amb motiu de l'esporga, mínim 72 h abans de l'execució dels treballs, tant per evitar l'estacionament de vehicles, com per avisar als veïns, que es treballarà en el carrer.

La senyalització s'ha de fer de manera que resulti suficientment visible i constarà d'una senyal vertical resistent a cops, vents i torsions amb peu d'acer que estigui formada per: senyal de prohibit aparcar (R-308), i un porta-rètol en la part inferior de la senyal R-308 que no la tapi i ancorada al pal vertical d'acer, on es pugui afegir un rètol de mida A4-A5 amb una llegenda que especifiqui: "senyalització excepcional. Ajuntament Figueres", el motiu, el dia i la franja horària en la que es preveu realitzar les feines i el logotip de l'empresa (amb una mida màxima de 10 x15 cm).

Els senyals verticals es col·locaran en la via pública hauran de seguir en tot moment les indicacions que especifiqui la Policia Local de Figueres. Caldrà col·locar tants com sigui necessari per tal que siguin fàcilment visibles des de qualsevol punt del carrer afectat. Una vegada finalitzada l'esporga del carrer es procedirà a retirar les senyalitzacions immediatament.

La zona de treball es protegirà totalment amb cons, tanques i cintes d'abalisament degudament col·locats i es destinaran els treballadors necessaris per tal d'impedir la circulació de persones i vehicles per la zona de treball.

### 7.5.3. Màquines, equips i eines

Únicament es podran utilitzar les eines apropiades de tall que el faci ben llis i net. Caldrà desinfectar les eines de tall en tots aquells arbres sotmesos o propensos a fitopatologia de contagi, tal com s'indica a la norma NTJ 14C part 2.

Els equips i màquines a utilitzar han de garantir la seguretat de l'esporgador i han de ser totalment innocus per als arbres.

Tots els equips i màquines han de ser homologats CE i han d'estar en perfecte estat i han de seguir els plans de manteniment que indiquin els fabricants.

### 7.5.4. Època d'esporga

Les operacions d'esporga es realitzaran d'acord amb l'estàndard europeu d'esporga. En general, no deurien esporgar-se els arbres durant períodes llargs de sequera.

### 7.5.5. Esporga d'hivern

La major part de les operacions d'esporga s'iniciarà en el moment en que comenci l'aturada vegetativa (de novembre a febrer per la majoria d'espècies).

Codi Segur de Verificació: 57edb2d2-daba-4315-b31e-897666617f5a  
Origen: Ciutadà  
Identificador document original: ES\_L01170669\_2025\_4690538  
Data d'impressió: 19/05/2025 09:00:32  
Pàgina 21 de 63

SIGNATURES  
1.- ALICIA VILA TORRENTS (SIG), 19/05/2025 08:44



DOCUMENT  
Document annexat

ÒRGAN  
Serveis Econòmics i Generals

REFERÈNCIA  
CONC2025000001

Codi Segur de Verificació: 565650ae-5e1f-4f34-95fc-fd542cf2bbf1  
Origen: Ciutadà  
Identificador document original: ES\_L01170669\_2025\_4668913  
Data d'impressió: 16/05/2025 10:38:42  
Pàgina 21 de 62

SIGNATURES  
1.- JOAN SALVADOR DE JUAN JUAN (TCAT), 06/05/2025 14:46



*Plec de condicions tècniques particulars del servei de Verd Urbà en Lot CET*

L'esporga de les palmàcies es realitzarà sobre palmes seques durant els mesos d'hivern (desembre a febrer). En el cas de realitzar-se excepcionalment esporga en verd, s'haurà de realitzar durant la primavera o tardor, aplicant posteriorment un tractament fitosanitari de prevenció contra el morrut vermell.

No s'autoritzaran tasques d'esporga abans de l'aturada vegetativa per a eliminar fulles de l'arbre abans que caiguin, per evitar de recollir-les.

A la tardor la major part de les espècies baixen les reserves necessàries per a la campanya següent, és a dir, els sucres i nutrients, a diferents zones de branques, axil·les i tronc. Si s'esporguen les branques amb les fulles encara per marcir-se, l'arbre no pot traslladar les reserves i el seu vigor i estat general empitjorarà la temporada següent.

Aquests treballs d'esporga d'hivern s'han d'adaptar sempre a les característiques climàtiques de cada any, per la qual cosa el Pla d'Esporga s'actualitza cada any.

#### 7.5.6. Esporga en verd

També es faran esporgues de manteniment i repujat durant tot l'any, és l'anomenada esporga en verd, i atindrà necessitats de seguretat viària o altres indicacions tècniques fonamentades.

També es poden fer en aquesta època les esporgues de retall i aclarida lleugera, sobretot en espècies de fulla perenne.

En aquests casos els arbres es poden recuperar dels petits talls soferts, en trobar-se en època vegetativa.

Aquests treballs en verd s'han d'adaptar sempre, a les característiques de cada espècie i varietat, no sent possible la generalització de dates ni calendaris.

Així les espècies de floració vistosa però de fruita molesta s'han d'esporgar entre un i altre moment, ni abans ni després.

#### 7.5.7. Retirada, neteja i tractament de les restes d'esporga

S'haurà de retirar tots els residus resultants dels treballs d'esporga, dins del mateix dia en que realitzi el seu servei, i a aquest efecte ha de disposar de tots els mitjans necessaris.

Totes les restes vegetals resultant de l'execució dels treballs d'esporga s'hauran de retirar de la via pública de forma simultània i coordinada a mida que s'estiguin realitzant els mateixos. Els carrers, voreres i elements afectats pels treballs hauran d'estar nets de les restes vegetals incloent si cal l'escombrada de les voreres per a retirar les fulles, serradures i altres residus de petita dimensió.

Els treballs de recollida i eliminació del brançatge seran simultanis als d'esporga. S'hauran de triturar simultàniament als treballs d'esporga. S'admetrà l'apilada provisional, en els carrers on no hi pugui haver interferència amb el trànsit de vehicles i persones. Després es trituraran in situ i es transportaran les restes al lloc corresponent (abocador autoritzat), durant la mateixa jornada laboral. S'haurà de justificar l'eliminació de residus mitjançant l'albarà corresponent. Es pot utilitzar el triturat com a encoixinat, d'acord amb les especificacions del punt 7.2.

S'haurà de netejar escrupolosament la via pública de restes d'esporga recollint totes les branques, branquillons, fullatge, estelles i altres que siguin producte dels treballs d'esporga, escombrant en tots els casos que calgui.

#### 7.5.8. Tècniques d'esporga

Les tècniques d'esporga que s'hauran d'aplicar són les indicades a l'Annex 5 (estàndard europeu d'esporga) i totes aquelles que determini la Direcció Facultativa corresponent.

Codi Segur de Verificació: 57edb2d2-daba-4315-b31e-897666617f5a  
Origen: Ciutadà  
Identificador document original: ES\_L01170669\_2025\_4690538  
Data d'impressió: 19/05/2025 09:00:32  
Pàgina 22 de 63

SIGNATURES  
1.- ALICIA VILA TORRENTS (SIG), 19/05/2025 08:44



DOCUMENT  
Document annexat

ÒRGAN  
Serveis Econòmics i Generals

REFERÈNCIA  
CONC2025000001

Codi Segur de Verificació: 565650ae-5e1f-4f34-95fc-fd542cf2bbf1  
Origen: Ciutadà  
Identificador document original: ES\_L01170669\_2025\_4668913  
Data d'impressió: 16/05/2025 10:38:42  
Pàgina 22 de 62

SIGNATURES  
1.- JOAN SALVADOR DE JUAN JUAN (TCAT), 06/05/2025 14:46



*Plec de condicions tècniques particulars del servei de Verd Urbà en Lot CET*

L'objectiu de l'aplicació de les tècniques d'esporga és aconseguir tancar la ferida el més ràpid possible i evitar que l'esporga influeixi en l'esperança de vida de l'arbre.

Per a l'esporga s'han de donar aquestes condicions:

- Una bona vitalitat de l'arbre
- Absència de plagues i malalties
- Condicions ambientals adequades

#### **7.5.9. Tipus d'esporga**

L'esporga dels arbres no deu ser una acció puntual, si no que es deu gestionar i repetir-se amb regularitat, a intervals que depenen de la fase de desenvolupament de l'arbre i del tipus d'intervenció.

Els tipus d'esporga són els següents:

##### **7.5.9.1 Esporga estructural**

L'objectiu que pretén aquest tipus d'esporga és la intervenció de la capçada i de la forma de l'arbre per establir i mantenir una estructura desitjada i estable.

No es permet la modificació de l'estructura de l'arbre ni el canvi substancial de la forma de la capçada.

Els motius per a l'esporga estructural són:

- Establir un únic tronc dominant
- Suprimir brots secundaris
- Limitar la fricció de les branques quan no formen un ancoratge natural
- L'eliminació/reducció de les branques inestable danyades o en descomposició
- Eliminació/reducció de branques colonitzades per plagues o malalties.
- Establir una distribució de les branques
- Gestió de la fusta morta

##### **7.5.9.2 Reducció lateral de capçada**

Els objectius d'aquest tipus d'esporga són: eliminar els conflictes de les branques amb les estructures del voltant que no poden retirar-se (línies elèctriques, façanes edificis o finestres, terrasses, etc...), millorar l'estabilitat dels arbres i mantenir l'espai lliure per al tràfic.

Tots els talls d'esporga deurien ser el més petit possibles per aconseguir el resultat desitjat.

S'ha de preveure repetir les intervencions, per la rebrotada causada per aquest tipus d'esporga.

S'ha de tenir en compte que una elevació excessiva de la capçada pot causar problemes d'estabilitat de l'arbre per elevar el centre de gravetat.

##### **7.5.9.3 Reducció apical de capçada**

Aquest tipus d'intervenció és menys comú i deuria considerar-se únicament amb la necessitat d'estabilitzar mecànicament l'arbre o de seguir la regressió natural de la capçada.

Codi Segur de Verificació: 57edb2d2-daba-4315-b31e-897666617f5a  
Origen: Ciutadà  
Identificador document original: ES\_L01170669\_2025\_4690538  
Data d'impressió: 19/05/2025 09:00:32  
Pàgina 23 de 63

SIGNATURES  
1.- ALICIA VILA TORRENTS (SIG), 19/05/2025 08:44



DOCUMENT  
Document annexat

ÒRGAN  
Serveis Econòmics i Generals

REFERÈNCIA  
CONC2025000001

Codi Segur de Verificació: 565650ae-5e1f-4f34-95fc-fd542cf2bbf1  
Origen: Ciutadà  
Identificador document original: ES\_L01170669\_2025\_4668913  
Data d'impressió: 16/05/2025 10:38:42  
Pàgina 23 de 62

SIGNATURES  
1.- JOAN SALVADOR DE JUAN JUAN (TCAT), 06/05/2025 14:46



*Plec de condicions tècniques particulars del servei de Verd Urbà en Lot CET*

Es tracta d'una intervenció que sovint afecta de forma irreversible a l'arquitectura de la capçada i a la fisiologia de tot l'arbre. Abans de considerar la reducció apical de la capçada, és fonamental considerar possibles alternatives per aconseguir l'estabilització mecànica desitjada.

El nou contorn de la part superior de la capçada deuria respectar la forma original o del grup d'arbres, tenint en compte l'aerodinàmica (abric dels arbres veïns).

La reducció apical de la capçada sempre deuria formar part d'un pla de gestió d'arbres a llarg termini.

Després de la reducció apical, s'ha de realitzar una inspecció passats 3-5 anys, on s'ha d'establir:

- Si s'han abraçat els objectius d'estabilització?
- Com a respost l'arbre i quina és la dinàmica de creixement?
- Quin és l'abast de la mort regressiva i/o necrosis de l'escorça?

D'acord amb això pot confirmar-se o modificar-se els plans de gestió de l'arbrat.

No s'ha de combinar la reducció apical amb l'eliminació simultània de les branques de la part inferior de la capçada. L'objectiu seria mantenir la màxima àrea foliar possible.

#### **7.5.9.4 Control periòdic d'esporga**

Consisteix en un conjunt d'intervencions que alteren de forma irreversible l'arquitectura natural de la capçada de l'arbre. Deu iniciar-se quan l'arbre es jove i deu mantenir-se la resta de la seva vida.

Hi ha dos formes bàsiques:

- Cap de gat o brocada: esporga repetitiva fins el mateix punt o punts de tall amb la formació de zones de reacció.
- Retail: establiment d'arbres formals similars a una boixa.

Les intervencions tenen lloc a intervals curts.

No es aconsellable fer aquest tipus d'esporga quan l'arbre és madur, perquè pot provocar un desequilibri entre la part aèria i la radicular.

Aquest tipus d'esporga es diferencia respecte a la de reducció de capçada perquè la segona es fa sobre arbres madurs.

Aquest tipus d'esporga implica que:

- S'ha de realitzar sobre un arbre jove
- Els cicles d'esporga són generalment curts (menys de 3 anys)
- Es realitzen talls petits (menys de 5 cm)

En el cas de manteniment d'arbres brocats com a pràctica cultural, els cicles d'esporga poden ser més amplis (3-10 anys) i les dimensions dels talls poden ser majors a 10 cm, perquè l'objectiu es mantenir una forma fixa.

Codi Segur de Verificació: 57edb2d2-daba-4315-b31e-897666617f5a  
Origen: Ciutadà  
Identificador document original: ES\_L01170669\_2025\_4690538  
Data d'impressió: 19/05/2025 09:00:32  
Pàgina 24 de 63

SIGNATURES  
1.- ALICIA VILA TORRENTS (SIG), 19/05/2025 08:44



DOCUMENT  
Document annexat

ÒRGAN  
Serveis Econòmics i Generals

REFERÈNCIA  
CONC2025000001

Codi Segur de Verificació: 565650ae-5e1f-4f34-95fc-fd542cf2bbf1  
Origen: Ciutadà  
Identificador document original: ES\_L01170669\_2025\_4668913  
Data d'impressió: 16/05/2025 10:38:42  
Pàgina 24 de 62

SIGNATURES  
1.- JOAN SALVADOR DE JUAN JUAN (TCAT), 06/05/2025 14:46



*Plec de condicions tècniques particulars del servei de Verd Urbà en Lot CET*

#### **7.5.9.5 Esporga de reestructuració**

L'esporga de reestructuració es realitza en arbres que han vist afectades substancialment les seves funcions fisiològiques i mecàniques, ja sigui per un dany natural o per una gestió inadequada.

S'haurà de convertir la capçada de l'arbre en un dels tipus definits a l'estàndard europeu d'esporga (Annex 5) a llarg termini.

Quan es decideix reduir les capçades resultants després de l'esporga realitzada, aquestes reduccions han d'evitar talls per sota del nivell de tall o trencament anterior.

#### **7.5.9.6 Esporga de palmeres**

Els objectius de l'esporga de les palmeres són els següents:

- Evitar la caiguda de fulles o fruits secs sobre els vianants
- Limitar el pes de les palmeres que corren el risc de trencar-se
- Eliminar les fulles que en dies de vent, poden tocar cables i edificis
- Augmentar el valor estètic de l'exemplar i el seu entorn
- Eliminar les fulles afectades per plagues o malalties
- Adaptar l'arbre a l'espai que l'envolta

A l'esporga de palmeres sols es poden eliminar les fulles i les seves restes, les flors i els fruits. El borró terminal no deu danyar-se mai.

L'eliminació de les fulles mortes, deu realitzar-se amb un tall net, sense afectar als teixits vius, evitant la formació de ferides obertes.

Les parts del pecíol que no es desprenen espontàniament, haurien de deixar-se en la base de la fulla i la seva longitud deuria ser uniforme.

L'eliminació de fulles vives sols es realitzarà excepcionalment i quan es deixi almenys una corona en l'àpex de la capçada al voltant del borró principal. L'esporga no deuria realitzar-se de forma sistemàtica, ja que la palmera requereix un enfocament individual.

La neteja de l'estípit deu realitzar-se de forma que eviti lesions, de forma que pugui convertir-se en una porta d'entrada per a la colonització de plagues i malalties.

L'esporga deu realitzar-se fora de les estacions fredes, però tenint en compte que s'ha de realitzar fora del període de vol dels ocells.

La neteja de les palmeres sols deu realitzar-se després que s'hagi establert la inflorescència.

#### **7.5.9.7 Tropa**

La tècnica de l'esporga amb trepa permet treballar en els arbres sense danyar-los i amb un ordre de treball concret (de dalt a sota i del centre cap a fóra). Aquest tipus de tècnica s'utilitza quan no es pugui accedir als arbres per realitzar l'esporga amb mètodes convencionals (plataformes, escales, camió cistella, etc...), ja que no es disposa d'espai ni de terreny per accedir o perquè l'arbre es massa gran per a les grues o plataformes convencionals. Per tot això, aquest tipus de tècnica es complementària a totes les anteriors.

Codi Segur de Verificació: 57edb2d2-daba-4315-b31e-89766617f5a  
Origen: Ciutadà  
Identificador document original: ES\_L01170669\_2025\_4690538  
Data d'impressió: 19/05/2025 09:00:32  
Pàgina 25 de 63

SIGNATURES  
1.- ALICIA VILA TORRENTS (SIG), 19/05/2025 08:44



DOCUMENT  
Document annexat

ÒRGAN  
Serveis Econòmics i Generals

REFERÈNCIA  
CONC2025000001

Codi Segur de Verificació: 565650ae-5e1f-4f34-95fc-fd542cf2bbf1  
Origen: Ciutadà  
Identificador document original: ES\_L01170669\_2025\_4668913  
Data d'impressió: 16/05/2025 10:38:42  
Pàgina 25 de 62

SIGNATURES  
1.- JOAN SALVADOR DE JUAN JUAN (TCAT), 06/05/2025 14:46



*Plec de condicions tècniques particulars del servei de Verd Urbà en Lot CET*

## 7.6. Sosteniment artificial

Es prendran les mesures necessàries per tal de conservar i mantenir en perfectes condicions els elements de protecció i subjecció de l'arbrat. Això inclou: aspres, protectors, pilons, cablatges... que estan inclosos dintre del preu variable del contracte i requerirà autorització prèvia de la despesa pels SSTMM.

Normalment els aspres dels arbres nous es mantindran en l'arbre dos anys. Després es retiraran per a ser reutilitzats, si això és possible, o bé es gestionaran com a residus.

En casos de protecció especial d'arbres en zones d'estacionament de vehicles, etc., els aspres es mantindran fins a 4 anys després de les noves plantacions.

El sosteniment artificial serà:

- Per arbres amb perímetre de tronc <25 cm a 1 m d'altura des del coll de l'arrel: s'utilitzaran 2 aspres de rodons de pi tractats amb autoclau tipus IV d'entre 2,5 i 3 m de longitud i diàmetre 8 cm. Es lligaran amb cinta elàstica de cautxú de 3,2 cm d'amplada amb tensors, a cada aspre.
- Per arbres amb perímetre de tronc >25 cm a 1 m d'altura des del coll de l'arrel: s'utilitzaran 2 aspres de rodons de pi tractats amb autoclau tipus IV d'entre 3-3,5 m de longitud i diàmetre 10 cm o 3 aspres de rodons de pi tractats amb autoclau tipus IV d'entre 3-3,5 m de longitud i diàmetre 10 cm, lligats per la testa amb làmines de fusta d'1-3 cm de gruix. Es lligaran amb cinta elàstica de cautxú de 3,2 cm d'amplada amb tensors, a cada aspre.
- Per a palmeres amb altura d'estípit fins a 2 m des de la base del coll de l'arrel, s'utilitzaran 3-4 tutors de 2-2,5 m de longitud i diàmetre 8 cm que aniran ancorats al terra i col·locats perimetralment al tronc de la palmera i subjectats a la mateixa amb guix o un cinta de cautxú o d'algun material biodegradable i transpirable.
- Per a palmeres amb altura superior a 2 m, s'utilitzaran ancoratges específics de pa de terra per a subjectar-lo i que la palmera no pugui tombar, a més es reforçarà amb la col·locació de 3 bigues de fusta laminada de 5 cm de testa ancorades al tronc de 3-4 m de longitud i separades del mateix per una fusta de 10\*20 cm i unides entre si per un banda de cautxú de 3,2 cm d'amplada.

En casos de protecció especial per actes vandàlics d'animals, es col·locaran quatre aspres lligats per testa amb fustes i embolicats amb una xarxa de protecció de tipus metàl·lica i 1 m d'altura.

## 7.7. Tala i eliminació d'arbres morts i/o perillosos

Durant tot l'any es van produint baixes d'arbrat adult per causes naturals o bé per accidents de trànsit, per agressions voluntàries, etc.

Aquests arbres, morts o molt malmesos, poden esdevenir perillosos amb risc de caiguda o de trencament superior al normalment assumible. Això es recollirà en el Pla de Risc d'Arbrat que l'adjudicatari haurà d'actualitzar tal i com s'especifica al punt 7.1. L'avaluació i gestió del risc seguirà les recomanacions de la "Guia per a la Gestió del Risc d'Arbrat Urbà" de la Diputació de Barcelona (Annex 3).

L'adjudicatari tindrà l'obligació d'elaborar un inventari de risc i un mapa de caiguda o de trencament superior de tot l'arbrat de la ciutat, tal i com s'especifica al punt 7.1.

En els casos que així ho indiquin els estudis de risc i amb l'aprovació prèvia dels SSTMM caldrà procedir a la seva tala i eliminació.

Es talaran els arbres de la via pública arran del terra, uns pocs centímetres per sota del paviment.

Codi Segur de Verificació: 57edb2d2-daba-4315-b31e-897666617f5a  
Origen: Ciutadà  
Identificador document original: ES\_L01170669\_2025\_4690538  
Data d'impressió: 19/05/2025 09:00:32  
Pàgina 26 de 63

SIGNATURES  
1.- ALICIA VILA TORRENTS (SIG), 19/05/2025 08:44



DOCUMENT  
Document annexat

ÒRGAN  
Serveis Econòmics i Generals

REFERÈNCIA  
CONC2025000001

Codi Segur de Verificació: 565650ae-5e1f-4f34-95fc-fd542cf2bbf1  
Origen: Ciutadà  
Identificador document original: ES\_L01170669\_2025\_4668913  
Data d'impressió: 16/05/2025 10:38:42  
Pàgina 26 de 62

SIGNATURES  
1.- JOAN SALVADOR DE JUAN JUAN (TCAT), 06/05/2025 14:46



*Plec de condicions tècniques particulars del servei de Verd Urbà en Lot CET*

Els arbres susceptibles de ser talats, hauran de tenir l'autorització per part de l'Ajuntament per a la seva eliminació.

En cas de gravetat i risc molt elevat, podrà ser talat, amb el consentiment dels SSTMM.

Els avisos d'arbres en mal estat arribaran als SSTMM a través de Policia Local, l'empresa adjudicatària del servei o a través dels ciutadans. Els SSTMM farà un anàlisi i donarà l'ordre de tala a l'empresa adjudicatària del servei en el cas que hi hagi perill de caiguda o fractura de l'arbre.

En tots els casos d'arbres a talar, és realitzarà una fotografia, i un informe en el que es detallarà el motiu pel qual és necessari retirar l'arbre, per tal que quedi constància de la necessitat de l'eliminació. Els informes dels arbres tallats es passaran als SSTMM cada campanya de tala.

## 7.8. Eliminació de soques

### 7.8.1. Necessitat de l'arrabassada de soques

L'arrabassada de soques es justifica per la necessitat de reposar o replantar nous exemplars en el mateix lloc on ha calgut talar exemplars existents, o bé per a anul·lar l'escocell i pavimentar-lo posteriorment.

Dins la present contracta s'inclou l'arrabassada de soques d'arbrat existents actualment a la ciutat, així com les soques que es vagin produint durant l'execució del servei. Per tant, els costos estan inclosos dintre del preu fixe del contracte.

### 7.8.2. Moment de realització dels treballs

Els treballs es portaran a terme a partir de l'inici o abans de la campanya d'esporga d'hivern i sempre abans de la primavera, època en la qual cal que s'hagin efectuat les arrabassades de soques necessàries per poder plantar. En qualsevol cas, quan hi hagi soques a la via pública, la seva arrabassada s'ha d'haver realitzat abans de 4 setmanes des de la seva tala.

Els treballs d'arrabassada de soques es podran realitzar de dilluns a divendres entre les 8:00 i les 18.00 h, sempre respectant les ordenances municipals de sorolls i vibracions. Els treballs fora d'aquest horari caldrà que estiguin autoritzats expressament pels SSTMM i per raons extraordinàries.

### 7.8.3. Prevenció de la ruptura de serveis

Prèviament a l'inici dels treballs, l'adjudicatari recopilarà la informació i els plànols en els organismes i companyies susceptibles de ser afectades per tal de detectar possibles instal·lacions soterrades en la zona de treball de la màquina. Si fos necessari es sol·licitarà la presència dels vigilants de les companyies en el moment de realitzar l'arrabassada de la soca.

Amb anterioritat a la introducció de la barina a l'escocell o zona de treball l'empresa farà una observació visual de l'entorn i de la zona de treball, i si fos necessari mitjançant cales manuals i l'ús d'un detector d'instal·lacions soterrades, per tal de detectar possibles instal·lacions no previstes amb anterioritat.

L'empresa serà la responsable de la possible ruptura d'instal·lacions i de la seva reparació, això com la responsable dels danys a tercers.

### 7.8.4. Tècnica de l'arrabassada de soques (per replantar)

L'arrabassada de les soques per a la plantació de nous exemplars s'ha de fer amb una retroexcavadora o una màquina arrabassadora de soques que extregui amb un cilindre la soca de l'arbre i les arrels existents a l'escocell fins al punt de permetre l'obertura d'un nou forat de plantació de l'amplada de l'escocell o d'un metre quadrat, com a mínim, i d'una profunditat d'un metre des del nivell del sòl.

Pàgina 25 de 61

Codi Segur de Verificació: 57edb2d2-daba-4315-b31e-897666617f5a  
Origen: Ciutadà  
Identificador document original: ES\_L01170669\_2025\_4690538  
Data d'impressió: 19/05/2025 09:00:32  
Pàgina 27 de 63

SIGNATURES  
1.- ALICIA VILA TORRENTS (SIG), 19/05/2025 08:44



DOCUMENT  
Document annexat

ÒRGAN  
Serveis Econòmics i Generals

REFERÈNCIA  
CONC2025000001

Codi Segur de Verificació: 565650ae-5e1f-4f34-95fc-fd542cf2bbf1  
Origen: Ciutadà  
Identificador document original: ES\_L01170669\_2025\_4668913  
Data d'impressió: 16/05/2025 10:38:42  
Pàgina 27 de 62

SIGNATURES  
1.- JOAN SALVADOR DE JUAN JUAN (TCAT), 06/05/2025 14:46



*Plec de condicions tècniques particulars del servei de Verd Urbà en Lot CET*

### 7.8.5. Tècnica del rebaix de soques (per pavimentar)

L'arrabassada de soques per a la seva pavimentació s'ha de fer amb una màquina arrabassadora de soques amb una barrena amb ales tallants que la rebaixi, com a mínim, a 20 cm de profunditat.

### 7.8.6. Retirada de restes

Tots els residus resultants de l'arrabassada de soques es retiraran simultàniament i coordinada en el moment que s'estiguin realitzant els mateixos a gestor i abocador autoritzat.

Una vegada retirada la part més grollera dels residus, es procedirà a l'escombrat de les voreres per retirar la terra i altres residus de petita dimensió.

### 7.8.7. Aportació de sauló a l'escocell

Per tal de garantir la seguretat dels usuaris fins a la nova plantació, l'adjudicatari omplirà immediatament l'escocell amb sauló fins al nivell de la vorera o de la resta del paviment.

S'eliminarà la soca de l'arbre en qüestió amb els mitjans adients en cada cas, deixant l'entorn en perfecte estat d'ús.

Normalment es faran servir barrines sobre tractor, rebaixadores radials o altra maquinària específica.

En el cas que hi hagi serveis que puguin ser afectats, es realitzarà la retirada de les soques mitjançant barrinadora i en la resta de casos mitjançant retroexcavadora.

Les feines d'obra civil associades a l'arranjament dels escocells no formaran part de l'objecte d'aquest servei.

En alguns casos es podrà demanar a l'adjudicatari que col·loqui un geotèxtil o manta antiherba transpirable entre la capa de terra vegetal i la capa de sauló, que estarà inclòs dintre del preu variable del contracte i requerirà autorització prèvia de la despesa pels SSTMM.

### 7.9. Eliminació de rebrots

Durant l'època vegetativa en el decurs dels treballs de desherbatge o d'esporga en verd s'efectuarà l'eliminació dels rebrots de tronc i soca dels arbres propensos a emetre aquest tipus de branques, a excepció si presenten símptomes de retrocés de capçada.

### 7.10. Reposició i pla de substitucions d'arbrat i palmeres

Al final de la campanya d'esporga, es realitzarà una relació d'arbres talats i eliminats, indicant quins d'ells són susceptibles de reposar. Aquesta relació haurà de ser facilitada als SSTMM abans del 15 de setembre. Els SSTMM aprovaran la llista i la comanda d'arbrat haurà d'estar realitzada abans del 1 de novembre del mateix any.

Dins el present contracte s'inclou el subministrament i plantació de les falles que es vagin produint durant l'execució del servei, d'acord amb les espècies, mides i formats que es determini pels SSTMM. Així com els materials que s'utilitzen per a la plantació (terra i elements de protecció).

Els arbres seran triats al viver productor per part de l'Ajuntament. El subministrament, plantació i posterior manteniment aniran a càrrec de l'empresa responsable del servei dintre del preu variable i fixe del contracte. En el cas del subministrament, requerirà autorització prèvia de la despesa pels SSTMM.

La qualitat del material vegetal seguirà les NTJ-07 sobre qualitat del material vegetal per a arbres caducifolis, coníferes i perennes i palmeres.

Codi Segur de Verificació: 57edb2d2-daba-4315-b31e-897666617f5a  
Origen: Ciutadà  
Identificador document original: ES\_L01170669\_2025\_4690538  
Data d'impressió: 19/05/2025 09:00:32  
Pàgina 28 de 63

SIGNATURES  
1.- ALICIA VILA TORRENTS (SIG), 19/05/2025 08:44



DOCUMENT  
Document annexat

ÒRGAN  
Serveis Econòmics i Generals

REFERÈNCIA  
CONC2025000001

Codi Segur de Verificació: 565650ae-5e1f-4f34-95fc-fd542cf2bbf1  
Origen: Ciutadà  
Identificador document original: ES\_L01170669\_2025\_4668913  
Data d'impressió: 16/05/2025 10:38:42  
Pàgina 28 de 62

SIGNATURES  
1.- JOAN SALVADOR DE JUAN JUAN (TCAT), 06/05/2025 14:46



*Plec de condicions tècniques particulars del servei de Verd Urbà en Lot CET*

En cap cas s'acceptaran subministraments d'arbres a arrel nua i amb perímetre de tronc a 1 m d'altura des del coll de l'arrel de l'arbre inferiors a 14 cm. Els arbres en pa de terra s'acceptaran dintre del període de plantació d'entre el 15 de novembre i l'1 de març. Per a la resta de casos, els arbres es subministraran en contenidor, d'acord les especificacions dels SSTMM.

El període de reposició d'arbrat comprèn des del 15 de novembre fins l'1 de maig. Fora d'aquestes dates, no s'autoritzarà la plantació de l'arbrat. A excepció de les palmeres que es podran plantar entre l'1 i 30 de juny.

A tots els nous arbres que reposi l'empresa responsable del servei se'ls hi aplicarà el criteri tècnic de qualsevol nova plantació: l'acceptació d'una mortaldat màxima natural fins a un 5% (per causes intrínseques i extrínseques i alienes a l'empresa responsable del servei dels mencionats treballs).

Tota la mortaldat superior anirà a càrrec de l'empresa responsable del servei, que haurà de reposar els arbres sense cost adicional per l'Ajuntament. Aquestes falles les haurà de reposar l'empresa l'any següent sense cost afegit.

En la reposició s'inclouen els casos d'actes vandàlics i accidents i plagues incontrolables.

En la plantació i reposició d'arbrat s'utilitzarà terra i substrats de les següents característiques:

- Es substituirà el 50% de la terra natural existent (a excepció d'existir contaminació que serà del 100%) per terra de conreu de naturalesa sorrenca amb 0,1m<sup>3</sup> de fem compostat d'origen vegetal per 1 m<sup>3</sup> de terra, barrejant-la amb l'existent segons el volum dels escocells.

Les formulacions podran ser:

- 60% sauló granític, 30% torba, 10% de fems compostats vegetals, 250 grams d'adob ric en fòsfor per afavorir l'aireació i la capacitat de retenció d'aigua, 150 grams de fertilitzant ric en N, P, K, Mg i oligoelements
- 50% sauló granític, 30% terra de conreu, 20% mantell

L'adjudicatari haurà de facilitar la fitxa tècnica de la terra i substrats a utilitzar abans de la plantació, que hauran de ser aprovats pels SSTMM. La terra i substrats a utilitzar en els treballs de plantació hauran de ser subministrats per un proveïdor extern autoritzat. Al final de la campanya de plantació s'entregarà els albarans de terra vegetal utilitzada als SSTMM.

Totes les baixes de plantacions degudes a defectes de conservació i manteniment o altres causes imputables a l'empresa responsable del servei seran reposades d'immediat, dins la següent campanya de plantacions d'hivern, a càrrec de l'empresa responsable del servei.

En aquelles plantacions d'arbres d'escorça fina exposades a condicions d'insolació o gelades on es puguin produir ferides en el tronc per dilatacions tèrmiques, els SSTMM podran ordenar la protecció dels mateixos mitjançant teles de fibres vegetals o canyissos que cobreixin la totalitat del tronc exposat, en el moment de la plantació.

### 7.11. Treballs especials i d'urgència

Comprèn tots els treballs que siguin necessaris realitzar per tal de mantenir i restablir la seguretat urbana afectada per l'arbrat públic.

La seva periodicitat o dedicació és molt variable i imprevista al llarg de l'any.

S'haurà d'atendre totes les actuacions d'urgència que afectin l'arbrat viari i que comportin una manca de seguretat viària, ja siguin motivades per causes extraordinàries de força major o per qualsevol altra causa.

Aquestes actuacions d'urgència s'hauran de dur a terme dins la primera hora següent a l'avís a la Policia Local. Les restes produïdes amb les actuacions fora de la temporada d'esporga es concentraran en un lloc ben senyalitzat de la via pública i es retiraran, triturant in situ les parts

Codi Segur de Verificació: 57edb2d2-daba-4315-b31e-89766617f5a  
Origen: Ciutadà  
Identificador document original: ES\_L01170669\_2025\_4690538  
Data d'impressió: 19/05/2025 09:00:32  
Pàgina 29 de 63

SIGNATURES  
1.- ALICIA VILA TORRENTS (SIG), 19/05/2025 08:44



DOCUMENT  
Document annexat

ÒRGAN  
Serveis Econòmics i Generals

REFERÈNCIA  
CONC2025000001

Codi Segur de Verificació: 565650ae-5e1f-4f34-95fc-fd542cf2bbf1  
Origen: Ciutadà  
Identificador document original: ES\_L01170669\_2025\_4668913  
Data d'impressió: 16/05/2025 10:38:42  
Pàgina 29 de 62

SIGNATURES  
1.- JOAN SALVADOR DE JUAN JUAN (TCAT), 06/05/2025 14:46



*Plec de condicions tècniques particulars del servei de Verd Urbà en Lot CET*

que ho permetin, i gestionant com a residus les parts no triturables. No obstant, si l'avis es produeix fora de l'horari del servei i els bombers han garantit la seguretat de persones i béns, s'actuarà durant la primera hora del servei del dia següent.

En realitzar qualsevol actuació d'urgència caldrà deixar-ne constància i informar a la direcció facultativa corresponent.

Totes aquestes tasques d'urgència seran incloses dins el servei, sense càrrec addicional de cap tipus. Segons el recull d'incidències dels darrers anys això suposa un total d'entre 5 i 10 sortides a l'any fora dels horaris de treball habituals.

Per a actuacions que requereixin major rapidesa o el treball en situacions de risc elèctric o amb perill directe per als ciutadans per causa d'accidents de trànsit, tempestes, catàstrofes naturals, etc. Caldrà sol·licitar l'actuació dels Bombers de la Generalitat, previ el tancament dels carrers o espais afectats.

També serà així quan l'actuació necessària sigui sobre arbres de titularitat privada, quan afectin la via pública.

## 7.12. Neteja i desherbatge dels escocells

Es realitzaran les tasques necessàries per a mantenir els escocells lliures de residus: papers, plàstics, restes orgàniques, burilles, llaunes, envasos i excrements.

Aquesta neteja serà diària, deixant la superfície de l'escocell lliure de qualsevol element.

A més, es realitzarà un desherbat de la superfície de l'escocell mitjançant l'entrecavat manual de les herbes i evitar danyar arrels, coll de l'arrel i tronc de l'arbre. Aquest desherbat podrà tenir una freqüència:

- Setmanal: entre el 15 de març i el 15 d'octubre.
- Quinzenal entre el 16 d'octubre al 14 de març.

Els residus generats en la neteja i desherbat seran retirats de la via pública i gestionats i eliminats amb gestor autoritzat, dintre del preu fixe del contracte.

En el cas, que els SSTMM determinin les zones on no s'ha de desherbar per preservar la fauna auxiliar es comunicarà per escrit a l'adjudicatari que ho transmetrà als operaris, evitant el dany a la fauna auxiliar. En aquests casos, s'incrementarà la neteja d'aquests escocells per evitar les queixes dels veïns i es realitzaran desbrossades puntuals per evitar afeccions a espai públic de l'herba que sobresurti de l'escocell.

## 8 EL SERVEI DE MANTENIMENT DE JARDINERIA

### 8.1. Manteniment d'altres superfícies plantades

És el manteniment d'arbusts, entapissants, enfiladisses, herbàcies i masses de flor. El nivell de manteniment d'acord amb el punt 2.4 per aquests espais és l'A i B.

Aquests elements vegetals estan localitzats, en la seva majoria, en els jardins, places enjardinades i altres espais enjardinats en parterres o masses compactes.

Cal tenir molt present que les masses arbustives, entapissants i herbàcies perennes són els conjunts vegetals que, un cop ben instal·lats en el lloc, tenen les necessitats de manteniment i de consum de recursos més baixos.

Codi Segur de Verificació: 57edb2d2-daba-4315-b31e-897666617f5a  
Origen: Ciutadà  
Identificador document original: ES\_L01170669\_2025\_4690538  
Data d'impressió: 19/05/2025 09:00:32  
Pàgina 30 de 63

SIGNATURES  
1.- ALICIA VILA TORRENTS (SIG), 19/05/2025 08:44



DOCUMENT  
Document annexat

ÒRGAN  
Serveis Econòmics i Generals

REFERÈNCIA  
CONC2025000001

Codi Segur de Verificació: 565650ae-5e1f-4f34-95fc-fd542cf2bbf1  
Origen: Ciutadà  
Identificador document original: ES\_L01170669\_2025\_4668913  
Data d'impressió: 16/05/2025 10:38:42  
Pàgina 30 de 62

SIGNATURES  
1.- JOAN SALVADOR DE JUAN JUAN (TCAT), 06/05/2025 14:46



*Plec de condicions tècniques particulars del servei de Verd Urbà en Lot CET*

Atenent a aquestes dues realitats totes les operacions de manteniment s'adaptaran a la gestió de les masses i no a cada element individual. Això suposarà la realització de treballs de manera molt més extensiva, menys intensa, i permetrà ajustar la despesa i els recursos destinats a aquest manteniments.

En la creació de nous espais enjardinats es potenciarà l'ús de masses arbustives, entapissants i herbàcies perennes per sobre de l'ús de masses de flor de temporada.

Es realitzaran 3 plantacions de flor de temporada durant l'any, una a la primavera (abril-maig), l'altra a l'estiu (juny-juliol) i l'altra a la tardor-hivern al Parc Bosc, Jardins Enric Morera i Parc de les Aigües. A més, haurà de realitzar una plantació adicional de flor de temporada per Tots Sants en el cementiri (abans de l'1 de novembre) que inclourà la utilització de testos per a la decoració en l'interior. El contractista proposarà quantitat, format i espècies a plantar. La proposta de flor de temporada haurà de validar-se pels SSTMM i paulatinament es substituiran les masses de flor existents per altres unitats vegetals de menys requeriments de recursos i de manteniment, sempre i quan sigui acceptat pels SSTMM. La flor de temporada està inclosa dintre del preu fixe del contracte.

El programa general de manteniment d'aquests elements és el que s'indica a les NTJ- 14D i 14F i 14G.

No obstant això sempre cal adaptar les actuacions concretes a cada situació, a cada emplaçament, atenent les necessitats agronòmiques de les plantacions, les condicions del clima i les condicions d'ús de cada espai, i sempre amb la informació prèvia a l'Ajuntament .

#### **8.1.1. Escarificació i desherbatge**

Aquests conjunts, un cop ben instal·lats, no requereixen massa treballs en el sòl. Tampoc solen aparèixer males herbes quan la cobertura és l'adient. No obstant això sempre és oportú l'escarificació superficial del sòl alhora que es fa el desherbatge manual.

En aquests conjunts no es permet, en cap cas, l'ús d'herbicides químics de cap classe. A excepció, de les zones on puntualment es determini pels Serveis Tècnics Municipals. En aquestes zones, s'hauran de complir la normativa de seguretat d'acord amb la normativa fitosanitària vigent per evitar l'afecció sobre les persones, els animals i el medi natural. Quedant exclosos els espais del voltant del centres escolars, centres sanitaris, residències, equipaments i espais urbans d'alta freqüentació.

Sí que es permet el control de plantes adventícies aportant multx de forma periòdica.

En les masses de flor l'escarificat es farà mensualment.

En les masses d'entapissants ben instal·lades i amb una bona cobertura no es faran tasques d'escarificat periòdiques, tan sols el desherbatge puntual.

En les rases de drenatge del Parc Bosc es mantindran netes de fulles i restes vegetals, per facilitar el drenatge de l'aigua d'escorrentia. Així com, es mantindran els cavallons de terra amb la terra escarificada de la vora o amb terra aportada.

#### **8.1.2. Esporga i retall**

Els treballs d'esporga i retall seguiran el criteri general de manteniment de la forma genuïna de les plantes.

En el cas de plantacions arbustives invasores o d'arbusts situats en llocs no adients per al seu desenvolupament en volum, caldrà estudiar el trasplantament a d'altres indrets. Mentre això no sigui possible convindria fer actuacions de reducció del volum periòdiques i intenses per a evitar problemes i molèsties als ciutadans.

Per regla general les actuacions d'esporga i retall es faran durant tot l'any segons necessitats de les plantacions i les necessitats dels diferents treballs en cada espai o jardí.

Codi Segur de Verificació: 57edb2d2-daba-4315-b31e-897666617f5a  
Origen: Ciutadà  
Identificador document original: ES\_L01170669\_2025\_4690538  
Data d'impressió: 19/05/2025 09:00:32  
Pàgina 31 de 63

SIGNATURES  
1.- ALICIA VILA TORRENTS (SIG), 19/05/2025 08:44



DOCUMENT  
Document annexat

ÒRGAN  
Serveis Econòmics i Generals

REFERÈNCIA  
CONC2025000001

Codi Segur de Verificació: 565650ae-5e1f-4f34-95fc-fd542cf2bbf1  
Origen: Ciutadà  
Identificador document original: ES\_L01170669\_2025\_4668913  
Data d'impressió: 16/05/2025 10:38:42  
Pàgina 31 de 62

SIGNATURES  
1.- JOAN SALVADOR DE JUAN JUAN (TCAT), 06/05/2025 14:46



*Plec de condicions tècniques particulars del servei de Verd Urbà en Lot CET*

En el cas de les plantes aromàtiques i medicinals caldrà tenir en compte el seu moment de floració i aprofitament.

En el cas del manteniment de tanques vegetals el retall es farà periòdicament, entre 2 i 4 cops l'any segons necessitats, mantenint les formes establertes en cada espai. La variació o canvi de criteri en les tasques de manteniment d'aquest elements la podrà fixar els SSTMM per a ajudar a aconseguir millor els criteris de manteniment sostenible. S'evitarà el retall en franges horàries d'altres temperatures durant l'estiu, per evitar cremar les fulles.

El manteniment i guiatge de les enfiladisses es farà de manera que puguin establir-se amb rapidesa al suport corresponent, fent les tasques d'esporga necessàries per a aquest guiatge i per a evitar la invasió d'espais privats o espais de pas.

En casos puntuals es podrà demanar a l'adjudicatari que retalli tanques vegetals de parcel·les privades que envaeixin espai públic, quan dificultin la circulació de vianants o vehicles.

#### 8.1.3. Encoixinat (mulx)

Totes les masses d'arbusts i flor de temporada es procurarà que estiguin cobertes de mulx orgànic, en especial les que pateixin més la calor de l'estiu, les que no comptin amb sistemes de reg automatitzats i les més afectades per l'aparició de males herbes.

Convé fer la reposició dels materials que es van degradant de manera bianual. No obstant això, en zones molt transitades en que hi ha un embrutiment major (i per tant una major neteja per part dels serveis de neteja de la via pública) el material es degrada i es perd més ràpidament i cal reposar-lo un parell de cops l'any.

Sempre que sigui possible es farà servir el material propi de les restes d'esporga de fustes dures (tronc i branques) del mateix any o d'anys anteriors i si no es disposa del mateix s'utilitzarà encoixinat subministrat per un proveïdor extern al servei que haurà de ser validat pels SSTMM i que s'inclourà dintre del preu variable del contracte i requerirà autorització prèvia pels SSTMM. No es farà ús de materials orgànics no compostats d'origen desconegut o insegur.

L'adjudicatari haurà de presentar un llistat de materials a utilitzar, i els SSTMM hauran de donar la seva aprovació. Per a l'ús de materials no especificats en la llista, es consensuarà amb els SSTMM per la seva utilització.

#### 8.1.4. Fertilització

L'adobat de les masses vegetals arbustives i perennes es farà, bàsicament, amb la pròpia descomposició del mulx orgànic.

En els casos que no s'apliqui mulx caldrà fer un adobat químic d'alliberament lent anual.

També pot ser necessària l'aportació de correctors de carències, però en tot cas caldrà estudiar cada cas.

En el cas de les masses de flor, l'adobat serà orgànic de fons en el moment de la reposició de les plantacions, treballant el terreny a un fondària d'uns 15-20 cm.

Tots els materials a utilitzar en la fertilització s'inclouen dintre del preu fixe del contracte.

#### 8.1.5. Reg

El sistema de reg dels arbusts, entapissants, enfiladisses, herbàcies i masses de flor, és mitjançant reg localitzat o per aspersió o per difusió. El sistema de reg està telegestionat.

En casos puntuals com al Parc Bosc o en algun equipament municipal, el reg de planta arbustiva es realitza amb màniga connectada a boca de reg.

Codi Segur de Verificació: 57edb2d2-daba-4315-b31e-897666617f5a  
 Origen: Ciutadà  
 Identificador document original: ES\_L01170669\_2025\_4690538  
 Data d'impressió: 19/05/2025 09:00:32  
 Pàgina 32 de 63

**SIGNATURES**  
 1.- ALICIA VILA TORRENTS (SIG), 19/05/2025 08:44



**DOCUMENT**  
 Document annexat

**ÒRGAN**  
 Serveis Econòmics i Generals

**REFERÈNCIA**  
 CONC2025000001

Codi Segur de Verificació: 565650ae-5e1f-4f34-95fc-fd542cf2bbf1  
 Origen: Ciutadà  
 Identificador document original: ES\_L01170669\_2025\_4668913  
 Data d'impressió: 16/05/2025 10:38:42  
 Pàgina 32 de 62

**SIGNATURES**  
 1.- JOAN SALVADOR DE JUAN JUAN (TCAT), 06/05/2025 14:46



*Plec de condicions tècniques particulars del servei de Verd Urbà en Lot CET*

L'adjudicatari quan comenci el servei se li facilitarà la clau d'accés per poder accedir al sistema de telegestió.

El sistema de telegestió que hi ha instal·lat a la ciutat és SAMCLA versió Infinite (Annex 4).

L'ús d'espècies autòctones o d'espècies ben adaptades a les condicions locals fa que les necessitats de reg reals es puguin atendre sense una dedicació molt intensa.

Una vegada pugui accedir al sistema de telegestió, l'adjudicatari haurà d'ajustar els regs de la ciutat, conforme a les programacions que hi ha establertes segons les estacions climatològiques i les necessitats de reg de cada sector. Així, haurà d'establir una programació de reg per a: primavera, estiu, tardor i hivern i en funció de l'espècie.

No obstant això cal tenir en compte que el millor sistema de reg d'aquest espais, sobretot en els primers anys d'implantació o en el cas de les masses de flor, és el localitzat.

En tot cas, el reg de les masses d'arbusts, entapissants, flors, herbàcies i tanques serà el necessari per al seu correcte desenvolupament i millora.

Per regla general es regaran tots els espais plantats durant els últims 3 anys, per reg localitzat automatitzat.

El servei de manteniment del verd urbà públic inclou la conservació i manteniment dels sistemes automàtics de reg localitzat, per aspersió o difusió, dintre del preu fixe (mà d'obra, eines, vehicles, maquinària i material accessori de reg -boquilles, toveres, bateries, connectors, brides, maniguets, enllaços, colzes, tes, taps, collarins, maneguets reductors, estaquetes, etc.-) i variable (vàlvules, electrovàlvules, programadors, filtres, canonades, difusors, aspersors, comptadors, etc.) del contracte. La despesa variable requerirà autorització prèvia pels SSTMM.

En cas de restriccions de reg s'hauran de seguir les indicacions de les autoritats competents, que estiguin degudament aprovades i publicades.

#### 8.1.6. Horaris dels regs

Per evitar fortes evaporacions i glaçades, els regs localitzats, difusió i/o aspersió i màniga es duran a terme, preferentment, dins dels següents horaris:

Període estiuenc (de l'1 de juny al 30 de setembre): a primeres hores del matí (de 4 a 10 h).

Resta de l'any (1 octubre a 31 de maig): a primeres hores del matí (de 8 a 12 h).

#### 8.1.7. Periodicitat dels regs i dosis de reg

Els regs hauran de tenir la periodicitat adient per a garantir la disponibilitat d'aigua correcta a les plantacions, que podrà variar segons els condicionants de: espècie, edat, situació, la climatologia, etc.

El període fort de reg és el període estiuenc i després de les noves plantacions d'hivern. Com a norma general, el calendari de reg i les freqüències, que els SSTMM podran variar en funció de les condicions climàtiques, és el següent:

Freqüència	G	F	M	A	MG	J	JL	AG	S	O	N	D
Cada setmana	X	X	X									X
2 cops per setmana				X	X				X	X	X	
5 cops per setmana						X	X	X				

Codi Segur de Verificació: 57edb2d2-daba-4315-b31e-897666617f5a  
Origen: Ciutadà  
Identificador document original: ES\_L01170669\_2025\_4690538  
Data d'impressió: 19/05/2025 09:00:32  
Pàgina 33 de 63

SIGNATURES  
1.- ALICIA VILA TORRENTS (SIG), 19/05/2025 08:44



DOCUMENT  
Document annexat

ÒRGAN  
Serveis Econòmics i Generals

REFERÈNCIA  
CONC2025000001

Codi Segur de Verificació: 565650ae-5e1f-4f34-95fc-fd542cf2bbf1  
Origen: Ciutadà  
Identificador document original: ES\_L01170669\_2025\_4668913  
Data d'impressió: 16/05/2025 10:38:42  
Pàgina 33 de 62

SIGNATURES  
1.- JOAN SALVADOR DE JUAN JUAN (TCAT), 06/05/2025 14:46



*Plec de condicions tècniques particulars del servei de Verd Urbà en Lot CET*

La dosis de reg recomanada per arbust serà d'entre 5-15 l/arbust. Aquesta dosis es podrà modificar, d'acord amb les necessitats de reg de cada arbust (espècie, edat, situació, climatologia, etc...).

En les noves plantacions es realitzarà un reg abundant i copiós d'implantació.

### 8.1.8. Reposició

Les baixes puntuals que es produeixin en les masses arbustives i entapissants seran reposades, per tal d'aconseguir el 100% de cobertura. Es faran amb la mateixa espècie i varietat i amb plantes de mida i port que permetin garantir la cobertura de l'estrat.

L'adjudicatari elaborarà una llista de falles d'arbustos i entapissants que serà subministrada als SSTMM pera a la seva aprovació, abans del 31 de març.

Quan les baixes siguin de més del 50% de la massa pot ser necessari substituir tot el conjunt. Abans de plantejar la reposició amb la mateixa espècie s'avaluaran les causes de les morts i, si s'escau, els SSTMM proposaran una altra espècie més ben adaptada.

En general, la reposició de totes les masses de flor existents a la zona objecte del contracte es farà d'acord amb l'especificat al punt 8.1.

També pot ser necessari el canvi de la massa floral en cas de festes, actes puntuals o altres celebracions especials. En aquest cas el canvi s'ha de fer entre una setmana i quinze dies abans de l'acte, per permetre que les plantes s'instal·lin correctament.

També s'inclouen els casos d'actes vandàlics i accidents i plagues incontrolables.

La reposició de l'arbustiva haurà de ser efectuada abans de l'1 de maig.

Les reposicions de flor de temporada entraran dintre del preu fixe del contracte i les reposicions d'arbustiva entraran dintre del preu variable del contracte i requeriran aprovació prèvia de la despesa pels SSTMM.

## 8.2. Manteniment de gespes i prats

Per tot el que referència al manteniment de gespes i prats cal tenir en compte el que indica la NTJ 14G (inclòs el programa de manteniment indicat). A més també cal tenir en compte les consideracions puntuals que s'indiquen tot seguit.

Les gespes i prats de la zona d'actuació es troben, gairebé totes elles, dins les categories de manteniment definides en el punt següent (A, B, C i D).

### 8.2.1. Segua

Abans de segar, les àrees de gespa han d'estar netes de residus vegetals (fulles caigudes, restes orgàniques, etc.) i restes inorgàniques, pedres i brutícia. Per segar correctament, cal evitar segar la gespa mullada, alternar cada cert temps (unes deu segues) el sentit i la direcció de la sega, revisar i mantenir el tallagespa en perfecte estat i sobre tot les ganivetes esmolades i sense restes vegetals de segues anteriors, que podrien provocar la infestació de malalties. El tall ha de ser net, sense que es detectin lesions a les fulles produïdes per un tall deficient.

S'estableixen 4 categories de gespa amb una freqüència de sega o desbrossada assignada diferent:

Categoria A. Zones de gespa previstes amb sistema de reg automàtic. Freqüència 20 segues/any.

Categoria B. Zones de prats sense sistema de reg automàtic. Freqüència 12-15 segues/any.

Codi Segur de Verificació: 57edb2d2-daba-4315-b31e-897666617f5a  
Origen: Ciutadà  
Identificador document original: ES\_L01170669\_2025\_4690538  
Data d'impressió: 19/05/2025 09:00:32  
Pàgina 34 de 63

SIGNATURES  
1.- ALICIA VILA TORRENTS (SIG), 19/05/2025 08:44



DOCUMENT  
Document annexat

ÒRGAN  
Serveis Econòmics i Generals

REFERÈNCIA  
CONC2025000001

Codi Segur de Verificació: 565650ae-5e1f-4f34-95fc-fd542cf2bbf1  
Origen: Ciutadà  
Identificador document original: ES\_L01170669\_2025\_4668913  
Data d'impressió: 16/05/2025 10:38:42  
Pàgina 34 de 62

SIGNATURES  
1.- JOAN SALVADOR DE JUAN JUAN (TCAT), 06/05/2025 14:46



*Plec de condicions tècniques particulars del servei de Verd Urbà en Lot CET*

Categoria C. Zones de praderia forestal, boscos perimetrals, zones transició. Freqüència 2 segues/any.

Categoria D. Espais vinculats a la xarxa hidrològica en tram urbà. Freqüència 1 sega/any.

Es perfilarà amb desbrossadora de fil totes les vores i les entregues amb tots els elements presents a la superfície de les categories A, B i C.

A les zones on és necessari passar amb desbrossadora, caldrà senyalitzar amb 72 hores d'anterioritat, per tal de facilitar la sortida als vehicles que es trobin aparcats en la zona. Tal i com es detalla al punt 7.5.2.

#### 8.2.2. Escarificació

Es realitzarà una escarificació anual a les zones de gespa de categoria A i B per eliminar espècies no desitjades i de fulla ampla i segons el grau de cobertura de la superfície. L'adjudicatari proposarà les zones de gespa a escarificar en el mes de febrer, que haurà de ser aprovada pels SSTMM.

L'adjudicatari elaborarà una ruta d'escarificat assignant els recursos humans i materials adients. Els treballs d'escarificat s'iniciaran al març-abril del mateix any.

Aquesta operació es durà a terme després d'una sega molt baixa. Les extraccions s'han de recollir i treure immediatament de la superfície de la gespa i s'han de portar a gestor autoritzat per a la seva eliminació.

#### 8.2.3. Aireació amb sorra

Es realitzarà únicament a les zones de gespa de categoria A entollades, amb una freqüència cada tres anys.

L'aireig consisteix en perforar el sòl i extreure part del substrat de la capa d'arrelament i la incorporació de sorra en profunditat. Aquesta sorra incorporada serà sorra silícica, que està inclosa dintre del preu variable del contracte i requerirà autorització prèvia de la despesa pels SSTMM. Aquesta operació es farà amb una màquina airejadora de pues buides obtenint unes perforacions de 15 cm com a mínim.

Aquesta operació s'ha de dur a terme a començament de la tardor i després d'una escarificació. Les extraccions s'han de recollir i extreure de la superfície de la gespa i s'han d'eliminar a través de gestor autoritzat.

#### 8.2.4. Ressebrada i encebament

Si per alguna causa, com ara el vandalisme, plaga o malaltia, o altres, es crea alguna clapa a la gespa, aquesta haurà de ser reposada mitjançant un ressebrat i un encebament. També es realitzarà aquesta operació quan hi hagi zones on la densitat de gramínies no sigui satisfactòria. A part, es realitzarà un encebament total després de cada operació de escarificat i airejat. La freqüència no es pot determinar i es farà quan la cobertura de la gespa sigui inferior al 90% amb clapes o clarianes i en les èpoques més adequades (primavera i tardor).

Es ressebraran en la mesura del possible totes les zones de la gespa que tinguin clarianes, malmeses o zones on la presència de males herbes superi el 80%, amb una barreja de llavors idèntica a la existent i amb l'aprovació dels Serveis Tècnics Municipals. Aquesta operació es realitzarà després d'una sega baixa, preferentment després d'una escarificació i en conjunt amb un posterior encebament.

Després de les operacions d'aireig, escarificació i ressebrada s'haurà de fer un encebament. S'hi haurà d'incorporar un adobat mineral d'alliberament lent per obtenir una ràpida implantació de la nova gespa. Les aportacions superficials han de quedar uniformement incorporades a l'àrea de gespa en un gruix de 3-4 mm.

Codi Segur de Verificació: 57edb2d2-daba-4315-b31e-89766617f5a  
Origen: Ciutadà  
Identificador document original: ES\_L01170669\_2025\_4690538  
Data d'impressió: 19/05/2025 09:00:32  
Pàgina 35 de 63

SIGNATURES  
1.- ALICIA VILA TORRENTS (SIG), 19/05/2025 08:44



DOCUMENT  
Document annexat

ÒRGAN  
Serveis Econòmics i Generals

REFERÈNCIA  
CONC2025000001

Codi Segur de Verificació: 565650ae-5e1f-4f34-95fc-fd542cf2bbf1  
Origen: Ciutadà  
Identificador document original: ES\_L01170669\_2025\_4668913  
Data d'impressió: 16/05/2025 10:38:42  
Pàgina 35 de 62

SIGNATURES  
1.- JOAN SALVADOR DE JUAN JUAN (TCAT), 06/05/2025 14:46



*Plec de condicions tècniques particulars del servei de Verd Urbà en Lot CET*

El manteniment posterior demandarà una protecció amb tanca de xarxa de plàstic d'obra verda amb corrugats protegits en la testa per taps de plàstic o tanca cinètica d'1 m d'alçada amb estaquas de fusta 1,5 m que eviti el l'accés a la zona ressebrada durant un mínim d'1 mes.

L'adjudicatari proposarà les zones de gespa a ressebrar en el mes de febrer, que haurà de ser aprovada pels SSTMM.

L'adjudicatari elaborarà una ruta de ressebra assignant els recursos humans i materials adients, que entraran dintre del preu fixe del contracte. Els treballs de ressebra o sembra s'iniciaran al març-abril del mateix any.

La ressebra de les superfícies de gespa dels centres educatius es realitzaran durant les parades escolars vacacionals de Setmana Santa i estiu, havent-se completat la implantació de la gespa abans del començament de l'activitat.

L'enceball i la mescla de llavors a utilitzar en la sembra i ressebra haurà de provenir de proveïdor extern, que prèviament haurà de tenir l'aprovació dels SSTMM abans de la implantació. L'adjudicatari haurà de passar la fitxa tècnica de l'enceball i la mescla de llavors a utilitzar per a la seva aprovació.

Tots els materials a utilitzar en la ressebra i l'enceball estan inclosos dintre del preu fixe del contracte.

### 8.2.5. Reg

En les gespes que compten amb sistemes de reg automàtic o semiautomàtics caldrà regular les dosis i freqüències a les necessitats de cada espai. El sistema de reg és telegestionat.

L'adjudicatari quan comenci el servei se li facilitarà la clau d'accés per poder accedir al sistema de telegestió.

Una vegada pugui accedir al sistema de telegestió, l'adjudicatari haurà d'ajustar els regs de la ciutat, conforme a les programacions que hi ha establertes segons les estacions climatològiques i les necessitats de reg de cada sector. Així, haurà d'establir una programació de reg per a: primavera, estiu, tardor i hivern i en funció de la tipologia de gespa o prat.

El sistema de telegestió que hi ha instal·lat a la ciutat és SAMCLA versió Infinite (Annex 4).

En les gespes que no compten amb sistemes de reg fixes i on caldria fer regs amb mànega s'admetrà l'asseccada total de la gespa a l'estiu, ja que el reg amb mànega és del tot desaconsellable, a excepció del Parc Bosc i Parc de les Aigües on es col·locaran sistemes d'aspersió mitjançant aspersors de patins que es connectaran a les boques de reg i que aniran movent-se durant el dia, de forma que no s'assequi.

Els arbres i arbusts que hi hagi en elles si que caldrà regar-los.

El servei de manteniment del verd urbà públic inclou la conservació i manteniment dels sistemes automàtics de reg localitzat, per aspersió o difusió, dintre del preu fixe (mà d'obra, eines, vehicles, maquinària i material accessori de reg -boquilles, toveres, bateries, connectors, brides, maniguets, enllaços, colzes, tes, taps, collarins, maneguets reductors, estaquas, etc.-) i variable (vàlvules, electrovàlvules, programadors, filtres, canonades, difusors, aspersors, comptadors, etc.) del contracte. La despesa variable requerirà autorització prèvia pels SSTMM.

En cas de restriccions de reg s'hauran de seguir les indicacions de les autoritats competents, que estiguin degudament aprovades i publicades.

### 8.2.6. Horaris dels regs

Per evitar fortes evaporacions i glaçades, els regs s'hauran d'efectuar, preferentment, dins dels següents horaris:

Codi Segur de Verificació: 57edb2d2-daba-4315-b31e-897666617f5a  
 Origen: Ciutadà  
 Identificador document original: ES\_L01170669\_2025\_4690538  
 Data d'impressió: 19/05/2025 09:00:32  
 Pàgina 36 de 63

**SIGNATURES**  
 1.- ALICIA VILA TORRENTS (SIG), 19/05/2025 08:44



**DOCUMENT**  
Document annexat

**ÒRGAN**  
Serveis Econòmics i Generals

**REFERÈNCIA**  
CONC2025000001

Codi Segur de Verificació: 565650ae-5e1f-4f34-95fc-fd542cf2bbf1  
 Origen: Ciutadà  
 Identificador document original: ES\_L01170669\_2025\_4668913  
 Data d'impressió: 16/05/2025 10:38:42  
 Pàgina 36 de 62

**SIGNATURES**  
 1.- JOAN SALVADOR DE JUAN JUAN (TCAT), 06/05/2025 14:46



*Plec de condicions tècniques particulars del servei de Verd Urbà en Lot CET*

- Període estiuenç (de l'1 de juny al 30 de setembre): nocturnes i a primeres hores del matí (de 24 h a 10 h).
- Resta de l'any (1 octubre a 31 de maig): a primeres hores del matí (de 8 a 12 h).

### 8.2.7. Periodicitat dels regs i dosis de reg

Els regs hauran de tenir la periodicitat adient per a garantir la disponibilitat d'aigua correcta, que podrà variar segons els condicionants de: la climatologia, tipus de gespa o prat, germinació, etc.

El període fort de reg és el període estiuenç i després de les noves ressebres a la primavera. Com a norma general, el calendari de reg i les freqüències, que els SSTMM podran variar en funció de les condicions climàtiques, és el següent:

Freqüència	G	F	M	A	MG	J	JL	AG	S	O	N	D
Cada setmana	X											X
2 cops per setmana		X	X							X	X	
3 cops per setmana				X	X				X			
5 cops per setmana						X	X	X				

La dosis de reg recomanada per part-gespa serà d'entre 2-5 l/m<sup>2</sup>. Aquesta dosis es podrà modificar, d'acord amb les necessitats de reg de cada tipologia de mescla (composició d'espècies, situació, climatologia, etc...).

En els regs que es programin per a germinació, la dosis de reg i la freqüència s'incrementarà fins a la germinació i implantació.

### 8.2.8. Adobat

La gespa haurà de tenir una qualitat òptima adequada a la climatologia de l'època de l'any.

L'adobat es realitzarà amb una dosi adient, segons el producte utilitzat, i constant en tota l'àrea, evitant l'aparició de zones de creixement més ràpid. L'adob utilitzat seran compostos de granulats d'alliberació lenta de dos-tres mesos d'origen orgànic i/o inorgànic. Es realitzarà, com a mínim, un adobat a l'any a mitjans d'abril. Els fertilitzants granulats han de ser aplicats sobre la gespa sense que hi hagi aigua a les fulles. Posteriorment, s'ha de regar per evitar cremades.

L'adjudicatari al mes de començar el servei passarà una proposta d'adob i la fitxa tècnica del producte a utilitzar com adob, que estarà inclòs dintre del preu fixe del contracte. Els SSTMM hauran de validar la proposta.

### 8.2.9. Retirada de les restes

Sempre es retiraran les restes de la sega de la gespa immediatament després d'haver-ne produït.

Totes les restes vegetals es gestionaran amb gestor autoritzat i s'eliminaran abocador autoritzat. Tots els costos i taxes estan inclosos dintre del preu fixe del contracte.

No es poden dipositar, les restes de sega als contenidors municipals de les àrees d'aportació.

Codi Segur de Verificació: 57edb2d2-daba-4315-b31e-897666617f5a  
Origen: Ciutadà  
Identificador document original: ES\_L01170669\_2025\_4690538  
Data d'impressió: 19/05/2025 09:00:32  
Pàgina 37 de 63

SIGNATURES  
1.- ALICIA VILA TORRENTS (SIG), 19/05/2025 08:44



DOCUMENT  
Document annexat

ÒRGAN  
Serveis Econòmics i Generals

REFERÈNCIA  
CONC2025000001

Codi Segur de Verificació: 565650ae-5e1f-4f34-95fc-fd542cf2bbf1  
Origen: Ciutadà  
Identificador document original: ES\_L01170669\_2025\_4668913  
Data d'impressió: 16/05/2025 10:38:42  
Pàgina 37 de 62

SIGNATURES  
1.- JOAN SALVADOR DE JUAN JUAN (TCAT), 06/05/2025 14:46



*Plec de condicions tècniques particulars del servei de Verd Urbà en Lot CET*

## 9 EL SERVEI DE MANTENIMENT D'ESPAIS DE TRANSICIÓ, ALTRES ESPAIS LLIURES

Aquests espais no són considerats pròpiament com a espais d'ús habitual pels ciutadans. El nivell de manteniment d'acord amb el punt 2.4 per aquests espais és el C, D i E.

Per a la realització de les feines de manteniment es seguiran les directrius i es demanaran les autoritzacions pertinents d'acord amb el Decret 64/1995 de 7 de març sobre mesures de prevenció d'incendis.

Podem diferenciar tres tipologies d'espais:

### 9.1. Espais de transició

En aquests espais, la gestió és més propera a la pròpia d'espais de bosc natural o bé a espais de prats o marges naturals.

Les tasques de manteniment es limitaran a les accions de control i vigilància preventiva, i a les accions correctives puntuals com la sega i desbrossada de vegetació, eliminació de vegetació al·lòctona, i eliminació de branques seques, per afavorir i mantenir un conjunt harmònic amb l'eliminació gradual de les al·lòctones, la retirada de branques o arbres secs del terreny.

Els espais on hi és present un curs d'aigua amb vegetació pròpia d'ambients humits no han de ser considerats pròpiament com a espais d'ús habitual pels ciutadans.

En aquests espais la gestió és més propera a la pròpia d'espais de bosc natural de ribera o de torrents amb vegetació herbàcia i arbustiva de les comunitats d'aigua.

Les actuacions de desbrossada s'han de desenvolupar de manera completa 1 cop a l'any; preferentment abans d'inici de la temporada amb més risc d'incendi, (maig-juny).

La resta de l'any es faran actuacions per a habilitar el pas preferent per llocs pavimentats, desbrossant només franges limitades als marges de camins i voreres.

Si per condicions climatològiques, o perquè els SSTM ho estimin oportú, s'haurà de realitzar una segona desbrossada a la tardor o a la primavera. I en el cas d'espais de transició amb rellevància ambiental (Basses del Terrisser) es podran realitzar fins a 3 desbrossades a l'any, les quals hauran de ser selectives i amb les directrius establertes pels SSTM de medi ambient.

### 9.2. Altres espais lliures

Els solars de titularitat municipal definits a l'àmbit del servei, s'han de desbrossar 1 cop a l'any si estan fora de trama urbana i 2 cops a l'any si estan en trama urbana; preferentment abans d'inici de la temporada amb més risc d'incendi, (maig-juny), i passat l'estiu.

La vegetació arbòria que es trobi en el solar, es mantindrà sempre i quan l'estat sanitari del mateix sigui correcte.

En aquelles solars on determini els SSTM s'haurà de realitzar un tractament de la vegetació d'acord amb les normes per a prevenció d'incendis forestals definides al Decret 64/1995 de 7 de març, que estarà inclòs dintre del preu fixe del contracte.

En aquells solars coberts completament de vegetació, el servei contempla també l'obertura de la vegetació per al posterior manteniment de la mateixa, que està inclòs dintre del preu fixe del contracte.

Si per condicions climatològiques, o perquè els SSTM ho estimin oportú, s'haurà de realitzar una segona o tercera desbrossada a la tardor o a la primavera, segons el cas.

Codi Segur de Verificació: 57edb2d2-daba-4315-b31e-897666617f5a  
Origen: Ciutadà  
Identificador document original: ES\_L01170669\_2025\_4690538  
Data d'impressió: 19/05/2025 09:00:32  
Pàgina 38 de 63

SIGNATURES  
1.- ALICIA VILA TORRENTS (SIG), 19/05/2025 08:44



DOCUMENT  
Document annexat

ÒRGAN  
Serveis Econòmics i Generals

REFERÈNCIA  
CONC2025000001

Codi Segur de Verificació: 565650ae-5e1f-4f34-95fc-fd542cf2bbf1  
Origen: Ciutadà  
Identificador document original: ES\_L01170669\_2025\_4668913  
Data d'impressió: 16/05/2025 10:38:42  
Pàgina 38 de 62

SIGNATURES  
1.- JOAN SALVADOR DE JUAN JUAN (TCAT), 06/05/2025 14:46



*Plec de condicions tècniques particulars del servei de Verd Urbà en Lot CET*

### 9.3. Solars privats

Els SSTMM podran demanar a l'adjudicatari la neteja de solars privats, sempre i quan hi hagi una ordre d'execució subsidiària emesa per l'Ajuntament. Els serveis que impliquen són la neteja de tot tipus de residus (a excepció dels perillosos), la desbrossada i tala i esporga d'arbres perillosos. L'adjudicatari haurà de transportar aquests residus a la deixalleria municipal per a la seva gestió i eliminació. L'adjudicatari haurà de tenir l'autorització dels SSTMM per a l'entrada de residus en la deixalleria municipal (especificant localització, tipus de residus recollits i hora i dia de la recollida).

## 10 EL SERVEI DE MANTENIMENT DE REG

S'inclou en el servei el manteniment i conservació de totes les instal·lacions de reg de les zones incloses al servei. Això inclou totes les tasques necessàries per al seu bon funcionament al llarg de tot l'any i ajustat a les necessitats dels espais.

### 10.1. La xarxa d'aigua de reg

El municipi de Figueres compta amb una xarxa d'aigua potable, des d'on es connecten la major part de les xarxes de reg dels espais verds municipals.

El municipi de Figueres no compta, hores d'ara, amb una xarxa d'aigua no potable interconnectada, però si de diversos punts de càrrega de camions cisterna amb aigua no potable i tres petites xarxes de reg que s'abasteixen des de pous del freàtic.

En qualsevol cas aquesta xarxa d'aigua no potable conté hidrants d'ús mixt per a extinció d'incendis i per a la càrrega de camions de serveis municipals de jardineria i neteja viària, així com servei directe de reg a alguns espais verds.

### 10.2. Revisió

Qualsevol xarxa de reg del servei s'haurà de revisar setmanalment d'abril a octubre i mensualment de novembre a març.

Es revisarà que els difusors, tubs gota a gota i aspersors reguin correctament i que el programador tingui un funcionament òptim.

També es realitzarà una revisió en profunditat de forma periòdica fent cura de fuites, obstruccions, etc.

En cas de trobar desperfectes en la xarxa de reg per causes de vandalisme, com a resultat del manteniment, per canvis de pressió a la xarxa, brutícia acumulada, per interacció amb els vegetals o animals, es procedirà a la seva reparació dintre del preu fixe (mà d'obra, eines, vehicles, maquinària i material accessori de reg -boquilles, toveres, bateries, connectors, brides, maniguets, enllaços, colzes, tes, taps, collarins, maneguets reductors, estaques, etc.-) i variable (vàlvules, electrovàlvules, programadors, filtres, canonades, difusors, aspersors, comptadors, etc.) del contracte. La despesa variable requerirà l'autorització prèvia pels SSTMM.

En el cas de vandalisme, l'adjudicatari deixarà constància dels desperfectes produïts i la seva localització abans de procedir a la seva reparació, que serà immediata.

S'establiran uns dies de tancament concrets dels programadors de reg, per evitar actes de vandalisme, en moments d'actes festius, esdeveniments especials, etc.

Cada mes l'adjudicatari passarà una relació de totes les feines de reparació i manteniment realitzades en la xarxa de reg i telegestió.

Codi Segur de Verificació: 57edb2d2-daba-4315-b31e-897666617f5a  
Origen: Ciutadà  
Identificador document original: ES\_L01170669\_2025\_4690538  
Data d'impressió: 19/05/2025 09:00:32  
Pàgina 39 de 63

SIGNATURES  
1.- ALICIA VILA TORRENTS (SIG), 19/05/2025 08:44



DOCUMENT  
Document annexat

ÒRGAN  
Serveis Econòmics i Generals

REFERÈNCIA  
CONC2025000001

Codi Segur de Verificació: 565650ae-5e1f-4f34-95fc-fd542cf2bbf1  
Origen: Ciutadà  
Identificador document original: ES\_L01170669\_2025\_4668913  
Data d'impressió: 16/05/2025 10:38:42  
Pàgina 39 de 62

SIGNATURES  
1.- JOAN SALVADOR DE JUAN JUAN (TCAT), 06/05/2025 14:46



*Plec de condicions tècniques particulars del servei de Verd Urbà en Lot CET*

### 10.3. Reg manual

En aquelles zones sense reg automàtic s'utilitzarà les boques de reg existents més properes o bé els punts de recàrrega d'aigua no potable.

L'adjudicatari haurà d'habilitar aspersiones circulars de 180° i 360° sobre patins de reg en el Parc Bosc i Parc de les Aigües per poder connectar amb mànigues a les boques de reg existents o preparar la presa de reg per poder connectar-los. El número total d'aspersiones mòbils a col·locar en el Parc Bosc és de 5 i de 3 al Parc de les Aigües.

Dintre del preu variable de contracte estan inclosos el material necessari per al reg manual i i requerirà autorització prèvia de la despesa pels SSTMM.

### 10.4. Reg automàtic

Cal fer un repàs i posta apunt de tots els elements dels sistemes de reg existent durant els 3 primers mesos de la contracta.

El sistema de reg telegestionat a la ciutat és SAMCLA Infinite (Annex 4).

Periòdicament es faran revisions i es lliuraran a l'Ajuntament els albarans dels canvis i reposicions d'aquests elements com a comprovació. L'adjudicatari haurà de reposar els equips de reg de telegestió (programadors, repetidors, volumètrics, sensors de pluja i peces auxiliars) espatllats o deficientes dintre del preu variable del contracte i requerirà autorització prèvia de la despesa pels SSTMM.

L'adjudicatari haurà d'assumir el manteniment i conservació de la xarxa mitjançant personal propi especialitzat en reg o a través d'un servei extern que pugui realitzar totes les tasques des de la instal·lació d'arquetes, supervisió d'elements electrònics, telegestió, reparacions, etc.

Dintre del preu variable del contracte s'inclou el material i peces auxiliars necessàries per al manteniment, conservació i millora de la xarxa de reg existent i requeriran autorització prèvia de la despesa pels SSTMM.

### 10.5. Control legionel·la

Es delegarà a l'adjudicatari el registre de manteniment de les instal·lacions de reg que estiguin subjectes al control de legionel·la (sistemes de reg per aspersion i difusió) dintre del seu àmbit d'actuació. Per tant, l'adjudicatari haurà de realitzar un registre amb les següents anotacions:

- Data de realització de les feines de revisió, neteja i desinfecció general, protocol seguit, productes utilitzats, dosis i temps d'actuació (d'acord amb el full de registre de l'Annex 10)
- Data de realització de qualsevol altra operació de manteniment (neteges parcials, reparacions, verificacions, etc...) i qualsevol tipus d'incidència i les mesures adoptades.
- Data i resultats analítics dels diferents anàlisis d'aigua
- Signatura del responsable tècnic de les feines realitzades i del responsable de la instal·lació.

El registre del manteniment estarà sempre a disposició de les autoritats sanitàries i dels SSTMM.

L'adjudicatari per a les instal·lacions de reg per aspersion elaborarà i aplicarà programes de manteniment higiènic-sanitari adequats a les seves característiques i inclourà:

- L'esquema del funcionament hidràulic i la revisió de totes les parts de la instal·lació per assegurar el seu correcte funcionament.
- Programes de manteniment que incloguin la neteja i desinfecció de la instal·lació.

Codi Segur de Verificació: 57edb2d2-daba-4315-b31e-89766617f5a  
Origen: Ciutadà  
Identificador document original: ES\_L01170669\_2025\_4690538  
Data d'impressió: 19/05/2025 09:00:32  
Pàgina 40 de 63

**SIGNATURES**  
1.- ALICIA VILA TORRENTS (SIG), 19/05/2025 08:44



**DOCUMENT**  
Document annexat

**ÒRGAN**  
Serveis Econòmics i Generals

**REFERÈNCIA**  
CONC2025000001

Codi Segur de Verificació: 565650ae-5e1f-4f34-95fc-fd542cf2bbf1  
Origen: Ciutadà  
Identificador document original: ES\_L01170669\_2025\_4668913  
Data d'impressió: 16/05/2025 10:38:42  
Pàgina 40 de 62

**SIGNATURES**  
1.- JOAN SALVADOR DE JUAN JUAN (TCAT), 06/05/2025 14:46



*Plec de condicions tècniques particulars del servei de Verd Urbà en Lot CET*

- La periodicitat de la neteja ha de ser almenys un cop a l'any.

El personal encarregat de fer els tractaments per a la prevenció de la legionel·la haurà de tenir la formació acreditada en aquesta matèria. Si no la té, l'adjudicatari l'haurà d'assumir dintre del pla de formació del servei.

L'adjudicatari elaborarà en el termini d'un mes des de la signatura de l'acta d'inici del servei, una acta inicial de totes les instal·lacions objecte de prevenció i control, en la qual farà constar l'estat, tipus i condicions de les mateixes, amb la finalitat de constatar l'estat inicial de manteniment.

Tots els materials, productes, consumibles i analítiques aniran a càrrec de l'adjudicatari i estan incloses dintre del preu fixe del contracte. A més, els productes hauran d'estar autoritzats per les autoritats sanitàries.

El contingut mínim del programa de manteniment que l'empresa adjudicatària haurà de presentar en el termini màxim de 3 mesos des de la signatura de l'acte d'inici del servei, serà el següent:

1. Descripció tècnica de les instal·lacions
  - a) Plànols i esquemes de situació, emplaçament i funcionament hidràulic de les instal·lacions de reg per aspersió i difusió. Tots els plànols i esquemes hauran d'estar en format digital i en paper.
  - b) Descripció de totes les característiques dels elements de la instal·lació
2. Revisió i examen de les instal·lacions:
  - a) S'establiran els diferents punts de revisió de les instal·lacions
  - b) Definició dels paràmetres a mesurar en funció del risc de cada punt
  - c) Fotografies de cada punt de revisió
  - d) Procediments de revisió, examen i mesura dels diferents paràmetres.
  - e) Periodicitat de la revisió.
3. Programa de tractament d'aigua:
  - a) Descripció dels productes a utilitzar per al tractament d'aigua
  - b) Dosificació dels productes
  - c) Desenvolupament dels procediments de tractament de l'aigua
4. Programa de neteja i desinfecció:
  - a) Establiment dels procediments de neteja i desinfecció
  - b) Mesures preventives i correctives a realitzar
  - c) Precaucions i mesures de seguretat i prevenció dels riscos per als treballadors
  - d) Periodicitat dels tractaments preventius
5. Registre de manteniment:
  - a) Es contemplaran totes les incidències i totes les actuacions realitzades
  - b) S'adjuntaran els resultats de les analítiques
6. Cronogrames:
  - a) S'elaborarà un cronograma de totes les actuacions i revisions.

## 11 EL MOBILIARI URBÀ

L'empresa responsable del servei de manteniment del verd urbà, haurà d'informar puntualment als serveis municipals de l'Ajuntament de Figueres dels desperfectes i disfuncions que detecti en el mobiliari urbà situat dins dels espais verds. No obstant, l'adjudicatari del servei s'encarregarà de la neteja del mobiliari urbà dintre de les zones verdes objecte del contracte.

Codi Segur de Verificació: 57edb2d2-daba-4315-b31e-89766617f5a  
Origen: Ciutadà  
Identificador document original: ES\_L01170669\_2025\_4690538  
Data d'impressió: 19/05/2025 09:00:32  
Pàgina 41 de 63

SIGNATURES  
1.- ALICIA VILA TORRENTS (SIG), 19/05/2025 08:44



DOCUMENT  
Document annexat

ÒRGAN  
Serveis Econòmics i Generals

REFERÈNCIA  
CONC2025000001

Codi Segur de Verificació: 565650ae-5e1f-4f34-95fc-fd542cf2bbf1  
Origen: Ciutadà  
Identificador document original: ES\_L01170669\_2025\_4668913  
Data d'impressió: 16/05/2025 10:38:42  
Pàgina 41 de 62

SIGNATURES  
1.- JOAN SALVADOR DE JUAN JUAN (TCAT), 06/05/2025 14:46



*Plec de condicions tècniques particulars del servei de Verd Urbà en Lot CET*

### 11.1. Inspecció i control dels elements de senyalització

Sí que és inclòs en aquest servei el manteniment de la vegetació que pugui afectar la visibilitat o funcionalitat de la senyalització direccional, informativa, turística i de codi de circulació dels espais verds i de l'arbrat viari.

Cal mantenir-les ben visibles, per la qual cosa caldrà retallar o esporgar la vegetació que les afecti.

En cas que les actuacions necessàries d'esporga o retall puguin ser perjudicials per als elements vegetals, en especial per a elements catalogats, es posarà en coneixement de l'Ajuntament si s'escau.

### 11.2. Inspecció i control dels elements d'enllumenat

El servei inclou el manteniment de la vegetació que pugui afectar la visibilitat o funcionalitat dels elements d'enllumenat dels espais verds i de l'arbrat viari.

Cal mantenir-les ben visibles, per la qual cosa caldrà retallar o esporgar la vegetació que les afecti.

En cas que les actuacions necessàries d'esporga o retall puguin ser perjudicials per als elements vegetals, en especial per a elements catalogats, es posarà en coneixement de l'Ajuntament per a la seva aprovació o per a l'estudi del possible desplaçament, substitució o modificació dels elements d'enllumenat.

## 12 LA GESTIÓ INTEGRAL DE PLAGUES

### 12.1. Objecte

El servei comprèn totes les operacions necessàries per a una correcta Gestió Integral de Plagues (en endavant GIP), destinada a defensar la sanitat vegetal dels diferents arbres viaris i dels espais verds de l'àmbit del servei. A més, s'entendrà que s'ha de defensar en aspectes preventius i curatius.

Totes aquestes operacions i materials necessaris per realitzar aquest servei estan inclosos dintre del preu fixe del contracte.

### 12.2. Procediment de gestió integral de plagues

Es comptarà amb tots els possibles sistemes de lluita amb la mínima pertorbació del medi ambient.

Els principis de la Gestió Integrat de Plagues es basen en els principis següents:

Comptar amb tots els possibles mètodes de lluita amb la mínima pertorbació del medi ambient.

Es dona prioritat als elements naturals de control de lluita biològica.

Alliberament d'enemics naturals de les principals plagues

Ús l'endoteràpia en certes espècies i localitzacions

No es descarta d'entrada l'ús de fitosanitaris si bé s'utilitzaran únicament quan sigui estrictament necessari, perquè s'hagi superat el llindar de tolerància establert i els altres mètodes de control no hagin funcionat, i utilitzant els productes de menor toxicitat per als ecosistemes.

Codi Segur de Verificació: 57edb2d2-daba-4315-b31e-89766617f5a  
Origen: Ciutadà  
Identificador document original: ES\_L01170669\_2025\_4690538  
Data d'impressió: 19/05/2025 09:00:32  
Pàgina 42 de 63

SIGNATURES  
1.- ALICIA VILA TORRENTS (SIG), 19/05/2025 08:44



DOCUMENT  
Document annexat

ÒRGAN  
Serveis Econòmics i Generals

REFERÈNCIA  
CONC2025000001

Codi Segur de Verificació: 565650ae-5e1f-4f34-95fc-fd542cf2bbf1  
Origen: Ciutadà  
Identificador document original: ES\_L01170669\_2025\_4668913  
Data d'impressió: 16/05/2025 10:38:42  
Pàgina 42 de 62

SIGNATURES  
1.- JOAN SALVADOR DE JUAN JUAN (TCAT), 06/05/2025 14:46



*Plec de condicions tècniques particulars del servei de Verd Urbà en Lot CET*

Caldrà actuar d'acord amb el que determina el RD 1311/2012 .

No es pretén eliminar la plaga sinó tan sols mantenir-la per sota dels llindars de tolerància que puguin produir pèrdua del valor ornamental de les plantes.

L'adjudicatari nomenarà un assessor/a de plagues que estigui donat d'alta al ROPO que serà qui l'elaborarà:

- Un document general d'assessorament de plagues i malures del servei.
- Els documents específics d'assessorament per a tractaments que puguin sorgir.

Aquest assessor haurà d'estar contractat directament per l'adjudicatari per a la realització d'aquest servei i està inclòs dintre del preu fixe del contracte.

L'adjudicatari durant els 3 primers mesos del servei elaborarà, un document general d'assessorament del plagues i malures que regiran el servei durant els 3 anys de contracte. Indicant, la metodologia i tècniques a utilitzar. Aquest document d'assessorament general contindrà:

- El tractament contra el morrut vermell de les palmàcies del Parc Bosc i cementiri.
- El tractament contra la Paysandisia de les palmàcies del Parcs Bosc i cementiri.
- El tractament contra la Cydalima de les boxedes del Parc Bosc i cementiri.
- El tractament contra la processionària de les coníferes del Parc Bosc i equipaments municipals.
- El tractament contra l'oïdi de les tanques arbustives del Parc Bosc i equipaments municipals.
- El tractament contra la seca de les frondoses i coníferes en Parc Bosc i equipaments municipals.
- El tractament contra els xucladors (aranya, caparreta, psiles, pugó, Kermes, Nidulària, tigre del plàtan...), perforadors/barrinadors en les frondoses i coníferes del Parc Bosc, i equipaments municipals d'escoles
- El tractament contra la rosquilla negra, cuc blanc, típules i malalties fúngiques de la gespa.

En els tractaments contra el morrut vermell i la paysandisia es prioritzarà la lluita integrada, programant-se 5 tractaments a l'any. No obstant, l'adjudicatari amb l'assessor haurà d'anar introduint tractaments alternatius que puguin substituir els tractaments químics, sempre i quan es demostrí la seva eficàcia i sigui validat pels SSTMM.

L'adjudicatari col·locarà trapes de feromona en instal·lacions municipals per a estudiar les corbes de vol del morrut, s'haurà de passar ubicació als SSTMM que ho hauran de validar.

En els tractaments contra la Cydalima es realitzarà un seguiment de les corbes de vol de les papallones i quan s'observin postes en les fulles i la corba de vol superi el llindar de tractament, aleshores s'aplicarà tractaments químics. No obstant, l'adjudicatari amb l'assessor haurà d'anar introduint tractaments alternatius que puguin reduir la corba de vol i evitar la utilització de productes de síntesis química, sempre i quan es demostrí la seva eficàcia i sigui validat pels SSTMM.

L'adjudicatari col·locarà trapes de feromona en el Parc Bosc i en el jardins Enric Morera per a estudiar les corbes de vol de la Cydalima, s'haurà de passar ubicació als SSTMM que ho hauran de validar.

Codi Segur de Verificació: 57edb2d2-daba-4315-b31e-897666617f5a  
Origen: Ciutadà  
Identificador document original: ES\_L01170669\_2025\_4690538  
Data d'impressió: 19/05/2025 09:00:32  
Pàgina 43 de 63

SIGNATURES  
1.- ALICIA VILA TORRENTS (SIG), 19/05/2025 08:44



DOCUMENT  
Document annexat

ÒRGAN  
Serveis Econòmics i Generals

REFERÈNCIA  
CONC2025000001

Codi Segur de Verificació: 565650ae-5e1f-4f34-95fc-fd542cf2bbf1  
Origen: Ciutadà  
Identificador document original: ES\_L01170669\_2025\_4668913  
Data d'impressió: 16/05/2025 10:38:42  
Pàgina 43 de 62

SIGNATURES  
1.- JOAN SALVADOR DE JUAN JUAN (TCAT), 06/05/2025 14:46



*Plec de condicions tècniques particulars del servei de Verd Urbà en Lot CET*

En els tractaments contra la processonària, l'adjudicatari realitzarà preventivament i preferentment amb mètodes de control alternatius als de síntesi química com trampeig no massius amb feromones per a captura de mascles o tractaments de confusió sexual. No obstant, si es comprova que aquests mètodes alternatius no són eficaços, l'adjudicatari junt amb l'assessor proposaran mètodes de control químic mitjançant canó polvoritzador, endoteràpia, perxa o polvorització manual amb equip hidropneumàtic.

L'adjudicatari haurà de realitzar tractaments herbicides en aquelles zones especificades pels SSTMM de forma puntual amb productes autoritzats per al seu ús. L'adjudicatari haurà de realitzar un pla de treball específic per aquestes aplicacions.

S'establirà un llindar de tolerància per a les plagues i malures que es detectin a Figueres. Quan sigui necessari l'aplicació de tractament, el producte a utilitzar serà aquell producte que indicat per al patògen a tractar, presenti la menor classificació toxicològica.

El personal per a la realització d'aquesta tasca haurà de disposar del carnet bàsic d'aplicació de fitosanitaris i una persona amb el carnet d'aplicador de fitosanitaris de nivell qualificat.

L'assessor de plagues serà qui controlarà el nivell de patògens que pugui haver en els diversos espais verds i arbrat, i n'informarà al Tècnic/a responsable del servei que a la vegada informarà als SSTMM, mitjançant informe tècnic.

Es podran diferenciar dues metodologies d'actuació:

### 12.3. Actuacions de prevenció

Periòdicament i, a instàncies del Tècnic/a responsable del servei, s'establiran visites entre l'assessor de plagues i si s'escau amb tècnics municipals.

L'assessor elaborarà un calendari de tractaments fitosanitaris preventius per intentar controlar amb anterioritat els danys que provoquen any rere any i en un determinat període unes determinades plagues.

Aquest calendari s'haurà d'incorporar al document d'assessorament general i els productes a utilitzar, hauran de ser autoritzats pels SSTMM. El calendari es lliurarà junt amb el document d'assessorament general.

Si per causes de la plaga i/o la malura o simplement perquè el registre del producte fitosanitari que s'estava utilitzant ha caducat o perquè el producte fitosanitari utilitzat no és efectiu o perquè ha sortit una nova plaga o malura, aleshores l'assessor haurà de realitzar un document d'assessorament específic que actualitzarà el document d'assessorament general.

En base al document general d'assessorament, el Tècnic/a responsable del servei, elaborarà el Pla de Treball del Tractament fitosanitari d'acord amb el contingut estipulat al RD 1311/2012, que haurà de remetre als SSTMM per a la seva aprovació.

### 12.4. Actuacions de Control

Tots els jardiniers tenen l'obligació d'informar al Tècnic/a responsable del servei i a l'assessor de plagues, de la presència de qualsevol plaga que afecti als arbres.

S'haurà d'informar amb el termini mínim que marca el RD 1311/2012.

L'assessor indicarà si cal tractar o no, depenent del nivell poblacional del paràsit, presència o absència d'enemics naturals, la severitat del dany que provoca el paràsit en qüestió, etc. Finalment, la decisió sobre tractar o no es prendrà pels SSTMM.

Després d'uns dies de realitzar el control a qualsevol paràsit, ja sigui mitjançant l'ús de fitosanitaris, trampes de feromones, alliberament d'enemics naturals, etc. cal que el responsable de l'aplicació realitzi el seguiment de l'efectivitat del tractament per decidir si cal o no prendre mesures addicionals al control.

Codi Segur de Verificació: 57edb2d2-daba-4315-b31e-897666617f5a  
Origen: Ciutadà  
Identificador document original: ES\_L01170669\_2025\_4690538  
Data d'impressió: 19/05/2025 09:00:32  
Pàgina 44 de 63

SIGNATURES  
1.- ALICIA VILA TORRENTS (SIG), 19/05/2025 08:44



DOCUMENT  
Document annexat

ÒRGAN  
Serveis Econòmics i Generals

REFERÈNCIA  
CONC2025000001

Codi Segur de Verificació: 565650ae-5e1f-4f34-95fc-fd542cf2bbf1  
Origen: Ciutadà  
Identificador document original: ES\_L01170669\_2025\_4668913  
Data d'impressió: 16/05/2025 10:38:42  
Pàgina 44 de 62

SIGNATURES  
1.- JOAN SALVADOR DE JUAN JUAN (TCAT), 06/05/2025 14:46



*Plec de condicions tècniques particulars del servei de Verd Urbà en Lot CET*

El nombre de tractaments per espècie, en cas que fossin necessaris, dependrà de les necessitats establertes per ambdues parts (empresa i Ajuntament).

Tant en situacions preventives com de control, en el cas que s'adopti la necessitat de tractar amb fitosanitari, l'assessor elaborarà la proposta de tractament als serveis municipals que inclourà:

- el producte comercial amb el corresponent número de registre
- la matèria activa, la dosi i el termini de seguretat
- les dades referides a les plantes

Els SSTMM donarà la conformitat o la denegarà amb la proposta d'un producte alternatiu.

Per incidir mínimament en el medi ambient, els tractaments seran el més localitzats possibles, buscant l'objectiu "diana", així com tenir en compte la rotació de matèries actives per dificultar la resistència dels paràsits a determinats productes.

## 12.5. Aspectes tècnics

### 12.5.1. Fulls de control

Cal que l'assessor recopili tota la informació de cadascuna de les plagues que van apareixent i anotar dades sobre el seu cicle de vida, sincronització de generacions, planta o plantes parasitades, hostes alternatius, reproducció, mobilitat, el paper en el control dels enemics naturals i altres dades d'interès. Aquells fulls de control s'incorporaran al document d'assessorament general.

### 12.5.2. Qualificació professional

Cal que els empleats que manipulin productes fitosanitaris tinguin experiència i formació en aquesta especialitat. El personal que manipuli aquests productes, haurà de disposar del carnet homologat d' Aplicador de Fitosanitaris Nivell bàsic, emès pel DARP.

L'empresa responsable del servei per poder aplicar productes fitosanitaris a tercers haurà d'estar inscrita en el registre oficial d'establiments i serveis plaguicides del Departament d'Agricultura, Ramaderia i Pesca i el Departament de Sanitat i Seguretat Social de la Generalitat de Catalunya.

El Tècnic/a responsable del servei dels treballs de control fitosanitari integrat estarà en possessió del carnet d'aplicador de productes fitosanitaris "nivell qualificat" emès pel DARP.

S'haurà de disposar d'un Assessor de Plagues, tal i com marca el RD 1311/2012, amb una dedicació temporal al present contracte.

L'assessor i el personal aplicador haurà d'acreditar l'experiència en la preparació i aplicació de productes fitosanitaris per a la defensa vegetal.

### 12.5.3. Mecanisme d'informació

Als efectes, s'estableix que es realitzarà una reunió mensual de seguiment de la Gestió Integral de Plagues, entre el Tècnic responsable del servei i l'assessor .

En aquesta reunió de seguiment, es tractarà qualsevol tema relacionat amb el seguiment de la gestió integrada de plagues, i el desenvolupament del Control integrat de les plagues i malures.

L'assessor farà arribar al responsable totes aquelles observacions referents a plagues i malures de la procedència que sigui (de la Policia Municipal, d'altres instàncies municipals, dels ciutadans, detecció pròpia...etc.) i un cop les hagi comprovades, i donades per pertinents, n'emetrà el corresponent informe d'avaluació que s'enviarà als SSTMM.

Codi Segur de Verificació: 57edb2d2-daba-4315-b31e-89766617f5a  
Origen: Ciutadà  
Identificador document original: ES\_L01170669\_2025\_4690538  
Data d'impressió: 19/05/2025 09:00:32  
Pàgina 45 de 63

**SIGNATURES**  
1.- ALICIA VILA TORRENTS (SIG), 19/05/2025 08:44



**DOCUMENT**  
Document annexat

**ÒRGAN**  
Serveis Econòmics i Generals

**REFERÈNCIA**  
CONC2025000001

Codi Segur de Verificació: 565650ae-5e1f-4f34-95fc-fd542cf2bbf1  
Origen: Ciutadà  
Identificador document original: ES\_L01170669\_2025\_4668913  
Data d'impressió: 16/05/2025 10:38:42  
Pàgina 45 de 62

**SIGNATURES**  
1.- JOAN SALVADOR DE JUAN JUAN (TCAT), 06/05/2025 14:46



*Plec de condicions tècniques particulars del servei de Verd Urbà en Lot CET*

#### 12.5.4. Recursos tècnics necessaris

Els SSTMM podran requerir a l'adjudicatari a través dels serveis de laboratoris externs, que identifiqui mostres de patògens localitzats dintre del seu àmbit de servei, sempre i quan no es pugui identificar el gènere i espècie del mateix per mitjans visuals fiables. Aquests serveis entraran dintre de la part variable del servei i requeriran autorització prèvia de la despesa pels SSTMM.

L'adjudicatari haurà de tenir els mitjans d'aplicació necessaris d'acord amb les necessitats del servei: canó polvoritzador de llarg abast (fins a 40 m d'altura), polvoritzador hidropneumàtic amb pistola o perxa, sistema d'aplicació per endoteràpia o sistemes manuals d'aplicació. Aquests serveis estaran dintre del preu fixe del contracte.

#### 12.6. Incompatibilitats

En l'aplicació de productes fitosanitaris, són considerades incompatibles:

- Ús de productes fitosanitaris classificats com a molt tòxics.
- Dur a terme tractaments fitosanitaris en horaris de molta afluència de vianants pels carrers, places, avingudes, escoles i parcs. L'horari d'aplicació i si ho determinen els SSTMM podrà ser nocturn, entre les 22 h i les 6 h.
- Utilitzar el mateix dipòsit d'aplicació per a tractaments fitosanitaris i tractaments herbicides.

Una vegada aprovat pels SSTMM el Pla de Treball, l'adjudicatari ha de senyalitzar la zona d'actuació especificant: identificació producte fitosanitari, data i hora de tractament, nom de l'empresa, termini de seguretat i telèfon de contacte en cas d'intoxicacions. S'haurà d'avisar als ciutadans, amb 48 hores d'anticipació, senyalitzant la via pública, de manera que sigui ben visible també a les entrades i sortides dels carrers. S'utilitzarà un senyal de mides, material i format que s'especificarà pels SSTMM a l'inici del servei i que l'adjudicatari haurà de fabricar i assumir per ser col·locat en els carrers.

#### 12.7. Criteris de Qualitat

A l'hora de jutjar l'estat fitosanitari dels arbres, des d'un punt de vista objectiu, es fixaran una sèrie de paràmetres que seran objecte de valoració, resultat que servirà per qualificar el servei.

Aquests paràmetres de qualitat més importants a considerar seran els següents :

Manca de danys produïts per l'atac d'insectes, fongs, bacteris, etc. a qualsevol part de la planta (tronc, branques, fulles, flors, fruits, ...).

Defensa vegetal basada en l'estratègia de la lluita integrada.

Utilització de productes de baixa toxicitat.

L'ús inadequat de productes fitosanitaris pot provocar greus problemes tant per al propi personal aplicador com per a la resta de persones que, tot i no veure's involucrats directament, poden rebre les conseqüències negatives de la toxicitat d'aquests productes.

### 13 NETEJA DELS ESPAIS VERDS

Per tal de mantenir la salubritat i higiene dels espais verds en general, tenint en compte els factors característics d'intempèrie, d'utilització per part de la població i dels diversos materials i elements dels que estan constituïts, sorgeix la necessitat de netejar-los per a garantir-ne un bon aspecte i unes correctes condicions de salubritat.

Codi Segur de Verificació: 57edb2d2-daba-4315-b31e-89766617f5a  
Origen: Ciutadà  
Identificador document original: ES\_L01170669\_2025\_4690538  
Data d'impressió: 19/05/2025 09:00:32  
Pàgina 46 de 63

SIGNATURES  
1.- ALICIA VILA TORRENTS (SIG), 19/05/2025 08:44



DOCUMENT  
Document annexat

ÒRGAN  
Serveis Econòmics i Generals

REFERÈNCIA  
CONC2025000001

Codi Segur de Verificació: 565650ae-5e1f-4f34-95fc-fd542cf2bbf1  
Origen: Ciutadà  
Identificador document original: ES\_L01170669\_2025\_4668913  
Data d'impressió: 16/05/2025 10:38:42  
Pàgina 46 de 62

SIGNATURES  
1.- JOAN SALVADOR DE JUAN JUAN (TCAT), 06/05/2025 14:46



*Plec de condicions tècniques particulars del servei de Verd Urbà en Lot CET*

Els treballs de neteja dels espais verds comprenen la retirada de qualsevol tipus de restes o residus que es trobin als espais verds i a l'arbrat viari de la ciutat, mitjançant el mètode més adequat per a cada cas, i donant-li el tractament previst en funció de la naturalesa d'aquells.

En tots els casos, és fonamental efectuar correctament els treballs i utilitzar els mètodes adequats per a cada situació i tipus de superfície.

Definir el concepte de neteja del verd urbà passa per definir el concepte d'espai verd net.

L'usuari dels espais verds n'ha de poder gaudir sempre, per tant els espais verds han d'estar nets.

Hi ha diversitat de materials que cal netejar:

- La pols, la sorra i les terres arrossegades per causes de pluja o vent
- Papers i cartrons; llaunes i ampolles
- Puntetes de cigarretes
- Fulles i fruits d'arbres, arbustos o altres elements vegetals
- Excrements d'animals
- Xiclets
- Restes de festes populars
- Vegetació arvense nascuda als paviments tous i durs
- Nius de plagues urbanes instal·lats en elements vegetals

Hi ha brutícia evitable (papers, cigarretes, bosses...) i inevitable (pols, sorra, fulles ...) i cada tipus d'aquests té el seu tractament.

En el Parc Bosc i Parc de les Aigües la neteja inclou tot l'àmbit del Parc (inclosos els recs que travessen el Parc de les Aigües i les escales del Parc Bosc al Passeig Nou), a excepció dels pipicans que s'encarregarà el servei de neteja viària.

La neteja no inclou les zones d'àrees de joc infantil i de salut, la neteja de les quals s'encarregarà al servei corresponent.

Les fulles, flors i fruits dels arbres, arbustos i altres elements vegetals són inevitables, sobretot en moments concrets del cicle anual. Poden fer una funció educativa i lúdica important en determinats espais verds, per la qual cosa el servei de neteja s'haurà d'adaptar a aquesta estacionalitat, evitant de fer neteges reiterades i ineficaces en moments de major incidència i fent recollides i neteges més massives en moments puntuals. En els espais verds és normal que hi hagi flors al terra o sobre gespes i prats després de la floració, fulles a terra o sobre gespes i prats a la tardor i fruits a terra o sobre gespes i prats després de la fructificació. Són elements naturals pròpies del verd urbà.

Evidentment s'han de retirar quan impossibilitin l'ús de l'espai.

Altres tipus de brutícia és evitable, com les puntetes de cigarretes, els excrements d'animals, la publicitat, etc ... i la millor manera de mantenir els espais verds nets és la prevenció: no embrutar per no haver de netejar. No obstant això caldrà dur a terme totes les accions de neteja necessàries per a mantenir els espais verds nets de tota aquesta brutícia evitable de manera continuada.

Codi Segur de Verificació: 57edb2d2-daba-4315-b31e-897666617f5a  
Origen: Ciutadà  
Identificador document original: ES\_L01170669\_2025\_4690538  
Data d'impressió: 19/05/2025 09:00:32  
Pàgina 47 de 63

SIGNATURES  
1.- ALICIA VILA TORRENTS (SIG), 19/05/2025 08:44



DOCUMENT  
Document annexat

ÒRGAN  
Serveis Econòmics i Generals

REFERÈNCIA  
CONC2025000001

Codi Segur de Verificació: 565650ae-5e1f-4f34-95fc-fd542cf2bbf1  
Origen: Ciutadà  
Identificador document original: ES\_L01170669\_2025\_4668913  
Data d'impressió: 16/05/2025 10:38:42  
Pàgina 47 de 62

SIGNATURES  
1.- JOAN SALVADOR DE JUAN JUAN (TCAT), 06/05/2025 14:46



*Plec de condicions tècniques particulars del servei de Verd Urbà en Lot CET*

### 13.1. Serveis ordinaris

Constitueixen aquest grup de prestacions aquells que hauran d'efectuar-se de manera continuada i periòdica, amb unes freqüències que poden variar des de d'una vegada al dia, fins a una periodicitat quinzenal o mensual en funció de la tipologia de cada espai.

De manera orientadora s'ha previst les següents freqüències de neteja:

- Neteja diària: es farà una neteja diària del cementiri i del Parc Bosc
- Neteja quinzenal: es farà una neteja quinzenal dels centres educatius i dels solars, altres espais lliures o espais de transició dintre de la trama urbana i de rellevància ambiental definits a l'àmbit del servei. En el CEIP Salvador Dalí, s'haurà d'encarregar també del buidatge del tancat vegetal que hi ha a l'interior de l'equipament.
- Neteja mensual: es farà una neteja mensual dels solars fora de trama urbana que corresponen a altres espais lliures i espais de transició.
- Netejes excepcionals: es faran neteges excepcionals per Tots Sants al cementiri de Figueres, per les festes de Santa Creu, festival Acústica i Sant Pere al Parc Bosc i Parc de les Aigües, en 2 moments a l'any per actes culturals o esportius al Parc Bosc, Parc de les Aigües i jardins Enric Morera, abans de l'inici del curs escolar en centres educatius i abans del dia de portes obertes del centres educatius que ho demanen i per últim en actes puntuals que es realitzin en els espais de transició de rellevància ambiental.

L'adjudicatari haurà d'elaborar durant el primer mes del servei i entregar als SSTMM les rutes de neteja dels diferents espais verds dintre del seu àmbit per a la seva aprovació.

### 13.2. Serveis extraordinaris

Són aquells serveis que han d'efectuar-se quan es produeix alguna incidència especial que requereixi l'actuació d'equips de neteja, com ara per accidents de circulació, després de l'actuació d'equips de salvament i emergències, o després d'actuacions especials, marcades pel Tècnic/a responsable.

La realització d'aquest servei implicarà una redistribució dels serveis ordinaris, per tal de crear l'equip d'actuació amb els mitjans necessaris.

Aquesta redistribució haurà de fer-se de manera que es garanteixi la neteja amb un mínim de qualitat per a la resta d'espais verds de la ciutat.

Els SSTMM podran demanar a l'adjudicatari i sota la supervisió del servei de plagues urbanes de l'Ajuntament i amb les mesures de seguretat adients, desmuntar els nius de cotorres o altra plaga urbana que estiguin instal·lats en la capçada d'arbres i palmeres. Els residus produïts es gestionaran a través de gestor autoritzat dintre del preu fixe del contracte.

Els SSTMM podran demanar a l'adjudicatari la neteja de solars privats, afectats per un expedient d'ordre d'execució subsidiària.

### 13.3. Escombrat manual

Només per a voreres, passatges i zones on no siguin possibles altres tipus de neteja per les seves característiques físiques o per la seva utilització (zones de vianants).

Consisteix en escombrar i netejar els escocells ,aixecant la reixa en el cas que n'hi hagi, de manera manual retirant tots els residus.

Així mateix contempla també la neteja i recollida de deposicions dels animals de tots els espais verds, excepte la neteja dels pipicans o espais habilitats per a gossos, que correspon al servei de neteja viària.

Codi Segur de Verificació: 57edb2d2-daba-4315-b31e-89766617f5a  
Origen: Ciutadà  
Identificador document original: ES\_L01170669\_2025\_4690538  
Data d'impressió: 19/05/2025 09:00:32  
Pàgina 48 de 63

SIGNATURES  
1.- ALICIA VILA TORRENTS (SIG), 19/05/2025 08:44



DOCUMENT  
Document annexat

ÒRGAN  
Serveis Econòmics i Generals

REFERÈNCIA  
CONC2025000001

Codi Segur de Verificació: 565650ae-5e1f-4f34-95fc-fd542cf2bbf1  
Origen: Ciutadà  
Identificador document original: ES\_L01170669\_2025\_4668913  
Data d'impressió: 16/05/2025 10:38:42  
Pàgina 48 de 62

SIGNATURES  
1.- JOAN SALVADOR DE JUAN JUAN (TCAT), 06/05/2025 14:46



*Plec de condicions tècniques particulars del servei de Verd Urbà en Lot CET*

El buidatge de papereres dels espais verds també correspon al servei de neteja viària i no està inclòs en el present servei de verd urbà.

Durant aquestes operacions queda absolutament prohibit llençar els residus als embornals o als pous de registre.

La freqüència d'aquest tipus de treball podrà ser diària, dos cops per setmana o setmanal, segons les zones.

La dotació de cada equip recomanable: un operari amb carretó doble, una escombra ergonòmica, una escombreta, una pala i altres petits estris.

#### 13.4. Sorreses en àrees de jocs infantils

No està inclòs en el present servei de verd urbà la inspecció visual ordinària i higiènica-sanitària de les sorreses i la retirada de qualsevol deixalla : paper, vidre, cartró, llaunes, cigarretes,....

No està permesa l'aplicació d'herbicides o altres productes químics de neteja, desinfecció, biocides, etc. als espais de sorreses de jocs infantils sota cap concepte.

#### 13.5. Zones de gossos

La neteja de les àrees d'esbarjo i pipicans per a gossos correspon al servei de neteja viària i no estan inclosos en el servei del verd urbà.

#### 13.6. Buidatge de papereres i canvi de bosses

El buidatge de papereres dels espais verds correspon al servei de neteja viària de Figueres i no està inclòs en el present servei de verd urbà.

#### 13.7. Fonts d'aigua potable

La neteja de fonts d'aigua potable correspon al servei del cycle de l'aigua i no estan inclosos en el servei del verd urbà.

#### 13.8. Làmines d'aigua

S'haurà de vetllar pel correcte estat dels conjunts de vegetació de dins i de l'entorn de les làmines d'aigua presents en els espais verds.

La resta dels treballs de neteja o manteniment de les làmines d'aigua correspon al servei del cycle de l'aigua.

#### 13.9. Paviments tous

L'adjudicatari serà el responsable de la reposició dels paviments tous en l'àmbit d'actuació, que estarà inclòs dintre del preu variable del contracte i requerirà autorització prèvia de la despesa pels SSTMM.

L'adjudicatari en equipaments municipals dintre de centres educatius, Parc de les Aigües, jardins Enric Morera i al Parc Bosc està obligat a fer una reposició a l'any de les zones de sauló que ho requereixin. Aquesta reposició es realitzarà en el mes d'agost abans del començament del curs escolar en els centres educatius i en qualsevol moment de l'any a la resta d'espais.

El material a aportar haurà de ser validat i acceptat pels SSTMM abans de ser subministrat.

Codi Segur de Verificació: 57edb2d2-daba-4315-b31e-897666617f5a  
Origen: Ciutadà  
Identificador document original: ES\_L01170669\_2025\_4690538  
Data d'impressió: 19/05/2025 09:00:32  
Pàgina 49 de 63

SIGNATURES  
1.- ALICIA VILA TORRENTS (SIG), 19/05/2025 08:44



DOCUMENT  
Document annexat

ÒRGAN  
Serveis Econòmics i Generals

REFERÈNCIA  
CONC2025000001

Codi Segur de Verificació: 565650ae-5e1f-4f34-95fc-fd542cf2bbf1  
Origen: Ciutadà  
Identificador document original: ES\_L01170669\_2025\_4668913  
Data d'impressió: 16/05/2025 10:38:42  
Pàgina 49 de 62

SIGNATURES  
1.- JOAN SALVADOR DE JUAN JUAN (TCAT), 06/05/2025 14:46



*Plec de condicions tècniques particulars del servei de Verd Urbà en Lot CET*

## 14 GESTIÓ DELS RESIDUS PRODUÏTS

### 14.1. Recollida selectiva dels residus del servei

S'haurà de tenir en compte els criteris de la recollida selectiva, així com els objectius de reciclatge, reutilització i reducció. Per aquest motiu es portaran als contenidors municipals aquelles fraccions com vidre, paper-cartró i envasos que es generin.

Per el que fa al residu vegetal generat de l'esporga, caldrà informar de la quantitat de residu vegetal generat durant la campanya d'esporga (en kg o m<sup>3</sup>).

Aquest i altres residus vegetals que es produeixin es portaran directament a gestor autoritzat, dintre del preu fixe del contracte. Tots els treballs de recollida, trituració del brancatge i retirada de les restes així com els de retirada de restes de sega i desherbatge seran simultanis als dels mateixos treballs que els generen, no podent-se acumular en via pública.

Totes les restes d'esporga es trituraran in situ, quan es facin els treballs planificats d'esporga. I seran incorporats en espais verds com a mulx, sempre i quan ho autoritzin els SSTMM. El triturat s'utilitzarà com a tècnica d'encoixinat per controlar la presència de plantes adventícies.

Les restes de brancatge ocasionals i puntuals es retiraran directament a gestor autoritzat, dintre del preu fixe del contracte.

S'haurà de netejar la via pública, les places i els parcs de les restes d'esporga, sega, desherbatge o altres, recollint tot el que sigui producte dels treballs, escombrant en tots els casos que calgui.

Les restes vegetals de majors dimensions que no es puguin triturar i aquelles contaminades per plagues i/o malures, que facin desaconsellable la seva utilització com a mulx, seran gestionades com a residus, a càrrec de l'empresa responsable del servei i dintre del preu fixe del contracte.

En el cas dels espais de transició amb l'entorn i altres espais lliures, si es recolliren residus voluminosos, es recolliran i deixaran dintre el mateix espai en zona accessible, per ser recollits pels serveis municipals corresponents.

### 14.2. Solars privats

Es gestionaran tot tipus de residus a excepció dels perillous. L'adjudicatari transportarà els residus a la deixalleria municipal on es gestionaran per a eliminació. En aquests casos puntuals, l'Ajuntament assumirà els costos de l'eliminació de residus. Els residus perillous s'abalisaran en el solar privat per a la seva recollida posterior per un gestor autoritzat, comunicant-ho als SSTMM per a la seva gestió.

## 15 RECURSOS SOCIALS DEL CONTRACTE

L'adjudicatari haurà de posar a disposició del servei els recursos pedagògics, socials i terapèutics necessaris per al desenvolupament del servei de forma adequada, d'acord amb les especificitats dels recursos humans i amb les característiques del contracte de servei.

Al començament del contracte haurà d'aplicar el Pla de Formació específic, d'acord amb la seva oferta, amb persones amb diversitat funcional, que permetrà l'adaptabilitat de l'entorn de treball de tots els operaris al nou contracte de servei.

Codi Segur de Verificació: 57edb2d2-daba-4315-b31e-89766617f5a  
Origen: Ciutadà  
Identificador document original: ES\_L01170669\_2025\_4690538  
Data d'impressió: 19/05/2025 09:00:32  
Pàgina 50 de 63

**SIGNATURES**  
1.- ALICIA VILA TORRENTS (SIG), 19/05/2025 08:44



**DOCUMENT**  
Document annexat

**ÒRGAN**  
Serveis Econòmics i Generals

**REFERÈNCIA**  
CONC2025000001

Codi Segur de Verificació: 565650ae-5e1f-4f34-95fc-fd542cf2bbf1  
Origen: Ciutadà  
Identificador document original: ES\_L01170669\_2025\_4668913  
Data d'impressió: 16/05/2025 10:38:42  
Pàgina 50 de 62

**SIGNATURES**  
1.- JOAN SALVADOR DE JUAN JUAN (TCAT), 06/05/2025 14:46



*Plec de condicions tècniques particulars del servei de Verd Urbà en Lot CET*

L'adjudicatari a petició de SSTMM haurà de subministrar informació sobre els següents aspectes:

- Pla de treball per cada treballador
- Seguiment per cada treballador amb necessitats especials
- Incidències de l'entorn laboral i resolució de les mateixes
- Recursos per al suport de treballadors amb necessitats especials
- Accions efectuades per a cada treballador
- Avaluació de les mesures
- Conclusions i proposta de millores
- Seguiment de les millores

## 16 ORGANITZACIÓ DEL SERVEI

### 16.1. Recursos materials

L'adjudicatari posarà a disposició del contracte els vehicles, maquinària i eines suficients i adequades i en perfecte estat per a realitzar els serveis, amb les millors condicions de seguretat, el mínim de molèsties als usuaris i amb la qualitat estipulada pels SSTMM.

Per assolir la qualitat necessària, l'adjudicatari presentarà el "Pla de Manteniment dels Recursos Materials", d'acord amb l'oferta presentada, que haurà de ser aprovat pels SSTMM abans de l'inici del servei.

Seràn a càrrec de l'adjudicatari el cost de tots els subministraments, consums de materials i combustibles, costos fixos atribuïbles als serveis a prestar, la maquinària, els mitjans auxiliars, els recanvis i qualsevol altres mitjans necessaris per a l'execució de les obligacions assumides en el present PCT, que estaran inclosos a l'oferta econòmica presentada per l'esmentat adjudicatari.

### 16.2. Eines

L'adjudicatari haurà de disposar de totes les eines necessàries per al normal funcionament diari del servei i també aquelles de reserva necessàries per a casos d'incidències. Les eines que l'adjudicatari posarà a disposició del servei, com a mínim, i pel seu ús ordinari són:

- 3 bufadors elèctrics amb dos parells de bateries cadascun d'ells amb carregadors
- 2 desbrossadores de benzina
- 1 desbrossadores elèctriques amb dos parells de bateries per cadascuna d'elles amb carregadors
- 2 motoserres petites elèctriques amb bateries amb carregadors
- 1 retallatanques elèctric amb bateries i carregador
- 1 retallatanques benzina
- 2 tallagespes hidroestàtics 160-170 cc i 50-60 cm d'amplada de tall amb kit multx recycling
- 1 motoserra mitjana de benzina

Codi Segur de Verificació: 57edb2d2-daba-4315-b31e-89766617f5a  
Origen: Ciutadà  
Identificador document original: ES\_L01170669\_2025\_4690538  
Data d'impressió: 19/05/2025 09:00:32  
Pàgina 51 de 63

SIGNATURES  
1.- ALICIA VILA TORRENTS (SIG), 19/05/2025 08:44



DOCUMENT  
Document annexat

ÒRGAN  
Serveis Econòmics i Generals

REFERÈNCIA  
CONC2025000001

Codi Segur de Verificació: 565650ae-5e1f-4f34-95fc-fd542cf2bbf1  
Origen: Ciutadà  
Identificador document original: ES\_L01170669\_2025\_4668913  
Data d'impressió: 16/05/2025 10:38:42  
Pàgina 51 de 62

SIGNATURES  
1.- JOAN SALVADOR DE JUAN JUAN (TCAT), 06/05/2025 14:46



*Plec de condicions tècniques particulars del servei de Verd Urbà en Lot CET*

- 1 plataforma sega tipus Gir 0° de 120-135 cm de tall

Les eines que l'adjudicatari posarà a disposició del servei, segons les necessitats són:

- 2 desbrossadores elèctriques amb dos parells de bateries per cadascuna d'elles amb carregadors
- 1 motoserra gran de benzina
- 1 motoserra de perxa de benzina i de 2-3 m
- 1 retallatanca de perxa elèctric amb bateries
- 1 esscarficador de gespa de 50-60 cm d'amplitud i 200 cc autopropulsat
- 1 tremuja d'adobat
- 1 ruflo d'aigua de compactació
- 1 motoaixada de 150-160 cc i amplada de treball de 50-90 cm autopropulsada
- 1 hidronetejadora d'aigua calenta 4-5 Kw
- 1 cisterna de tractament amb motor hidropneumàtic de 200 l
- 1 perxa de tractaments d'altura regulable telescòpica fins 20 m
- 3 motxilles polvoritzadores de 13 l
- 1 motobomba de 5-6 CV de 160-170 cc de 66.000 l/hora
- 1 motobomba de 1 CV de 120 l/min
- 2 cisternes de 1000 l per a reg
- 1 remolc basculant amb alces de 750 Kg de càrrega, 2,5 \*1,5 m
- 1 escalera d'alumini mòbil amb plataforma d'altura entre 3-4 m.
- Maquinària diversa (trepant perforador, compressor pneumàtic, radial, grup electrogen, compressor mòbil, safata compactadora, tisores pneumàtiques, etc...).
- Eines manuals (tisores esporga, escombres, cubells, rasclats, aixades, perxa d'esporga manuals, xerracs, carrets porta cubells, etc....).
- Altra maquinària : retroexcavadora, destacoadora, formigonadora, percutor pneumàtic, grup electrogen, molí triturador autònom de 37 Cv, canó polvoritzador hidropneumàtic autònom de 20-30 Cv i un abast de 40 m, aparell endoteràpia, etc...

L'adjudicatari presentarà, abans de l'inici del servei, un llistat amb les eines que posarà a disposició del servei, d'acord a les especificacions tècniques establides a l'Annex 7, amb detall del tipus i unitats i el Pla de Manteniment de les eines a utilitzar en la prestació del servei amb detall de la freqüència de neteja i desinfecció de les eines, lubricació i freqüència en l'esmolada (en el cas de les eines de tall) com a mínim.

### 16.3. Vehicles i maquinària

L'adjudicatari, com a mínim, per a l'ús ordinari i habitual del servei haurà d'aportar els següents vehicles:

- 1 minifurgoneta caixa oberta tipus pick-up

Codi Segur de Verificació: 57edb2d2-daba-4315-b31e-897666617f5a  
Origen: Ciutadà  
Identificador document original: ES\_L01170669\_2025\_4690538  
Data d'impressió: 19/05/2025 09:00:32  
Pàgina 52 de 63

SIGNATURES  
1.- ALICIA VILA TORRENTS (SIG), 19/05/2025 08:44



DOCUMENT  
Document annexat

ÒRGAN  
Serveis Econòmics i Generals

REFERÈNCIA  
CONC2025000001

Codi Segur de Verificació: 565650ae-5e1f-4f34-95fc-fd542cf2bbf1  
Origen: Ciutadà  
Identificador document original: ES\_L01170669\_2025\_4668913  
Data d'impressió: 16/05/2025 10:38:42  
Pàgina 52 de 62

SIGNATURES  
1.- JOAN SALVADOR DE JUAN JUAN (TCAT), 06/05/2025 14:46



*Plec de condicions tècniques particulars del servei de Verd Urbà en Lot CET*

- 1 furgoneta de 90 CV o equivalent de 5 places
- 1 camió de 3500 kg i 136-170 CV amb bolquet i tendal i enganxament per a remolc de 3 places

L'adjudicatari per a la prestació del servei haurà de disposar o contractar els següents vehicles, segons les necessitats del servei:

- 1 camió de 3500 kg i 136-170 CV amb bolquet i grua i enganxament per a remolc de 3 places
- 1 remolc amb alces homologat
- 1 camió cistella per a esporga de 16 m o superior
- Tractor de potència superior a 83-85 CV de 4 cilindres i 3400 cc amb desbrossadora suspesa de cadenes o ganivetes connectada a la presa de força del tractor de 1,8\*1,8 m i amb braç triturador de llargada entre 5-6 m i d'1 a 1,25 m d'amplada de capçal de ganivetes i/o martells. Equipat amb llum giratori i senyals de circulació i pala frontal.

Els vehicles que l'adjudicatari haurà d'aportar com a mínim per a la prestació del servei disposaran d'un sistema de detecció mitjançant GPS que permetrà saber la localització dels mateixos en tot moment. A més, tots els vehicles hauran de disposar de llum rotatiu per a la circulació d'emergència per via pública.

Les especificacions tècniques dels vehicles s'estableixen a l'Annex 7.

Abans de l'inici del servei, l'adjudicatari formularà una declaració detallada de tota la maquinària i vehicles que dedicarà a la prestació del servei, d'acord amb la seva oferta, especificant les seves característiques tècniques, els seus certificats i inspeccions en vigència (ITV, marcatge CE), la seva edat, vida útil estimada i garanties vigents amb la seva durada. Es deixaran quatre mesos de marge des de la formalització del contracte per a què l'adjudicatari aporti la totalitat dels vehicles pertinents, però no pot deixar inoperatiu el servei per falta de vehicles durant aquests mesos.

L'adjudicatari disposarà de les instal·lacions adequades per a la custòdia dels vehicles un cop finalitzada la jornada de treball, sense que aquests puguin estar aparcats a la via pública.

Els vehicles disposaran de sistema de mans lliures per telefonia mòbil.

Els mitjans materials, com vehicles i maquinària, que l'adjudicatari destini als treballs objecte del servei, estaran en perfecte estat de conservació i ús i tindran les condicions requerides per a la finalitat que es destinin, tant de seguretat, com sanitàries i d'imatge, que inclou la identificació mitjançant adhesiu d'acord amb la imatge corporativa que l'Ajuntament determini en cada moment per al servei tal i com s'especifica a l'Annex 9. S'inclourà, el nom i la imatge corporativa de l'adjudicatari.

La maquinària i vehicles han de rebre l'aprovació dels SSTMM que podran en qualsevol moment indicar a l'adjudicatari la necessitat d'incrementar aquests recursos per a la realització de les feines específiques del servei.

L'adjudicatari haurà de realitzar al seu càrrec, totes les reparacions necessàries per al correcte manteniment i conservació dels vehicles i de la maquinària, de tal forma que en cap moment es puguin interrompre els serveis encarregats.

Els vehicles estaran operatius per a la seva utilització durant el temps de prestació del servei,

Tots els vehicles i maquinària hauran d'estar en bon estat d'higiene i aparença.

Els vehicles que treballin en la via pública seran perfectament visibles i disposaran dels sistemes de senyalització i de seguretat obligatoris.

Codi Segur de Verificació: 57edb2d2-daba-4315-b31e-897666617f5a  
Origen: Ciutadà  
Identificador document original: ES\_L01170669\_2025\_4690538  
Data d'impressió: 19/05/2025 09:00:32  
Pàgina 53 de 63

SIGNATURES  
1.- ALICIA VILA TORRENTS (SIG), 19/05/2025 08:44



DOCUMENT  
Document annexat

ÒRGAN  
Serveis Econòmics i Generals

REFERÈNCIA  
CONC2025000001

Codi Segur de Verificació: 565650ae-5e1f-4f34-95fc-fd542cf2bbf1  
Origen: Ciutadà  
Identificador document original: ES\_L01170669\_2025\_4668913  
Data d'impressió: 16/05/2025 10:38:42  
Pàgina 53 de 62

SIGNATURES  
1.- JOAN SALVADOR DE JUAN JUAN (TCAT), 06/05/2025 14:46



*Plec de condicions tècniques particulars del servei de Verd Urbà en Lot CET*

L'Ajuntament estarà facultat per enviar, quan ho cregui oportú, a inspeccionar els vehicles pels serveis tècnics homologats. Aquestes inspeccions aniran a càrrec de l'empresa fins a un màxim de dues inspeccions l'any. L'Ajuntament podrà, en qualsevol moment, requerir a l'empresa perquè presenti la documentació dels vehicles adscrits al servei i aquesta haurà de complir la normativa vigent.

Els vehicles han de permetre el transport autònom de l'equip de treball i facilitar les tasques de descàrrega de restes vegetals i el transport de maquinària.

Els vehicles comptaran amb les mesures de seguretat i control establert per la legislació general a fi i efecte d'obtenir les dades reals de les hores de funcionament, temps de parada, velocitats, règim del motor, etc.

Queda prohibit accedir o estacionar vehicles als parterres, les gespes i altres àrees de plantació excepte que sigui la maquinària específica per realitzar les feines pròpies de manteniment i conservació de la vegetació.

Els tipus de vehicles admesos en la contracta són els següents:

- Elèctrics
- Híbrids de gas natural
- Híbrids de gasolina
- Híbrids de gasoil
- Flexi fuel gasolina /E85
- Gas natural
- Bio dièsel B30 o diesel amb AdBlue
- Gasolina

En cap cas s'admetran vehicles dièsel que funcionin únicament amb gasoil convencional.

Una part de les eines i maquinària petita serà elèctrica i la resta de gasolina, si no es disposa de l'alternativa neta amb idèntiques característiques d'ergonomia, eficiència i funcionalitat.

I tant sols les de maquinària pesada serà amb motors dièsel, si no es disposa de l'alternativa neta amb idèntiques característiques d'ergonomia, eficiència i funcionalitat.

#### 16.4. Instal·lacions

El contractista haurà de disposar d'un local que tingui l'extensió suficient per encabir les següents dependències: oficines administratives, magatzem de materials, dependències pel personal, aparcament per a vehicles i magatzem per la maquinària i equips destinats al servei.

Aquestes instal·lacions hauran d'entrar en funcionament en un termini màxim de 90 dies des de la data de signatura del contracte, i hauran de tenir tots els permisos que li siguin preceptius. Excepcionalment, se li donarà un termini màxim de 180 dies per obtenir la llicència d'activitat.

L'adjudicatari del servei haurà de disposar d'un magatzem on guardar el material, vehicles, maquinària i/o estris adscrits al servei que permeti donar servei en un temps de resposta inferior als 15 minuts.

El manteniment i les despeses derivades de les instal·lacions i equipaments propis de l'adjudicatari seran a càrrec del mateix, incloent aquelles derivades de la connectivitat més adequada i les adaptacions del sistema d'informació necessaris per a la prestació del servei.

Codi Segur de Verificació: 57edb2d2-daba-4315-b31e-897666617f5a  
 Origen: Ciutadà  
 Identificador document original: ES\_L01170669\_2025\_4690538  
 Data d'impressió: 19/05/2025 09:00:32  
 Pàgina 54 de 63

**SIGNATURES**  
 1.- ALICIA VILA TORRENTS (SIG), 19/05/2025 08:44



**DOCUMENT**  
Document annexat

**ÒRGAN**  
Serveis Econòmics i Generals

**REFERÈNCIA**  
CONC2025000001

Codi Segur de Verificació: 565650ae-5e1f-4f34-95fc-fd542cf2bbf1  
 Origen: Ciutadà  
 Identificador document original: ES\_L01170669\_2025\_4668913  
 Data d'impressió: 16/05/2025 10:38:42  
 Pàgina 54 de 62

**SIGNATURES**  
 1.- JOAN SALVADOR DE JUAN JUAN (TCAT), 06/05/2025 14:46



*Plec de condicions tècniques particulars del servei de Verd Urbà en Lot CET*

Aquest local haurà de disposar d'una superfície mínima de 400 m<sup>2</sup> de coberta per a materials, eines i vehicles i podrà ser la seu, també, dels serveis administratius i directius del servei i no és d'ús exclusiu. Així com per a l'aplec de materials petris, àrids i material vegetal de reposició o nova plantació.

### 16.5. Altres mitjans materials necessaris

L'adjudicatari haurà de disposar de l'equip material de suport tècnic del servei que com a mínim serà:

Núm	Quantitat	Recurs
1	1	Ordinador de sobretaula amb llicències i programari específic
2	1	Llicència i programari específic per Gesparc Giscube, TCQ 2022, Autocad, MS-Office o programes similars amb les mateixes prestacions i correu electrònic
3	1	Línia telefònica per a telèfon fixe i internet
4	1	Impressora DIN A3/A4 a color i amb escàner
5	5	Telèfons mòbils tipus smartphone amb dades i correu electrònic i càmera
6	1	Tablet amb tarja de dades

### 16.6. Recursos humans

L'adjudicatari posarà a disposició de la prestació del servei el personal necessari per a la bona execució dels treballs definits al PCT, sempre amb la qualificació, les condicions d'aptitud i pràctica requerides pels SSTMM per al compliment de les tasques establertes del servei.

Per recursos humans s'entén les persones i/o treballadors, que l'adjudicatari posi a disposició del servei per desenvolupar i executar de manera correcta les accions, activitats i tasques que s'han de realitzar. El personal objecte d'aquest servei és el següent:

Perfil	Número	Dedicació estimada
Tècnic/a Responsable del Servei	1	20%
Encarregat/da de jardineria	1	100%
Oficial de jardineria	2	100%
Jardiner/a	1	100%
Auxiliar de jardineria o especialista	4	100%
Peó	4	100%
Operari especialista	1	20%

Codi Segur de Verificació: 57edb2d2-daba-4315-b31e-89766617f5a  
 Origen: Ciutadà  
 Identificador document original: ES\_L01170669\_2025\_4690538  
 Data d'impressió: 19/05/2025 09:00:32  
 Pàgina 55 de 63

SIGNATURES  
 1.- ALICIA VILA TORRENTS (SIG), 19/05/2025 08:44



DOCUMENT  
Document annexat

ÒRGAN  
Serveis Econòmics i Generals

REFERÈNCIA  
CONC2025000001

Codi Segur de Verificació: 565650ae-5e1f-4f34-95fc-fd542cf2bbf1  
 Origen: Ciutadà  
 Identificador document original: ES\_L01170669\_2025\_4668913  
 Data d'impressió: 16/05/2025 10:38:42  
 Pàgina 55 de 62

SIGNATURES  
 1.- JOAN SALVADOR DE JUAN JUAN (TCAT), 06/05/2025 14:46



*Plec de condicions tècniques particulars del servei de Verd Urbà en Lot CET*

en reg		
<b>Total</b>	14	

Tot el personal haurà d'estar degudament donat d'alta a la Seguretat Social i l'adjudicatari haurà de complir amb totes les obligacions legals contractuals, havent d'acreditar el pagament de les cotitzacions socials. Tot el personal tècnic, haurà d'ubicar-se presencialment en les instal·lacions definides al punt 16.4 durant la dedicació al servei, que hauran d'estar degudament habilitades.

L'adjudicatari no podrà augmentar la plantilla de personal fixe del servei durant la vigència del contracte i les successives prorroques, sense l'autorització dels SSTMM. A excepció, de les modificacions del contracte que impliquin la contractació de més personal. En cas contrari, l'adjudicatari assumirà les penalitats derivades d'aquest incompliment i detallades al Plec de clàusules Administratives Particulars.

El personal a subrogar en aquest servei es detalla a l'Annex 6: llista de personal a subrogar.

S'haurà d'aportar al començament del servei un organigrama amb la distribució del personal, junt amb els recursos i mitjans associats, d'acord amb el pla de treball anual definit al punt 2.5.

En cas que s'esdevinguin canvis durant el contracte, s'haurà d'actualitzar l'organigrama i lliurar-lo al responsable del contracte amb la màxima antelació per a què el pugui aprovar en un termini de 15 dies.

L'adjudicatari serà el responsable de redactar i mantenir un "Llistat de Personal Adscrit al Servei". Aquest llistat s'haurà d'actualitzar trimestralment i facilitar als SSTMM. A més, l'adjudicatari en aquest llistat registrarà:

- El nom
- La qualificació professional
- Els títols oficials, certificats d'estudis, acreditacions, etc....
- La documentació referent a l'experiència acreditada i altre valorable.
- Formació i informació en matèria de seguretat i salut.

L'adjudicatari al mes d'haver formalitzat el contracte, haurà d'acreditar que tot el personal adscrit al contracte ha rebut la formació de seguretat i salut necessària en funció de les actuacions a què hagi estat assignat.

L'adjudicatari haurà de garantir l'actualització en la formació del personal en aquelles temàtiques i normatives en les quals es produeixin modificacions durant la vigència del contracte i desenvoluparà un Pla de Formació Continua, d'acord amb l'oferta presentada, adaptat a les necessitats de la prestació del servei.

### 16.7. Estructura del servei

L'adjudicatari haurà de garantir la disponibilitat dels recursos humans durant l'horari habitual del servei, mitjançant la creació d'una planificació que lliurarà als SSTMM cada setmana. En aquesta planificació, l'adjudicatari descriurà totes les feines que té previst realitzar la setmana següent amb la descripció de les feines per sectors i dies i amb l'assignació dels recursos humans corresponents, indicant el personal que està en actiu o inactiu.

L'adjudicatari a través d'una aplicació informàtica (Gesparc-Giscube o programa similar amb les mateixes prestacions, Annex 12) entrarà les feines a una plataforma de treball ubicada als servidors informàtics municipals. El tècnic responsable del servei junt amb l'encarregat

Codi Segur de Verificació: 57edb2d2-daba-4315-b31e-897666617f5a  
Origen: Ciutadà  
Identificador document original: ES\_L01170669\_2025\_4690538  
Data d'impressió: 19/05/2025 09:00:32  
Pàgina 56 de 63

SIGNATURES  
1.- ALICIA VILA TORRENTS (SIG), 19/05/2025 08:44



DOCUMENT  
Document annexat

ÒRGAN  
Serveis Econòmics i Generals

REFERÈNCIA  
CONC2025000001

Codi Segur de Verificació: 565650ae-5e1f-4f34-95fc-fd542cf2bbf1  
Origen: Ciutadà  
Identificador document original: ES\_L01170669\_2025\_4668913  
Data d'impressió: 16/05/2025 10:38:42  
Pàgina 56 de 62

SIGNATURES  
1.- JOAN SALVADOR DE JUAN JUAN (TCAT), 06/05/2025 14:46



*Plec de condicions tècniques particulars del servei de Verd Urbà en Lot CET*

assignaran cada feina a l'operari corresponent que rebrà la tasca a realitzar en una aplicació mòbil. Aquest executarà la tasca i l'enregistrà en la plataforma virtual, a través del mòbil.

A més, l'adjudicatari haurà de gestionar les incidències que li arribin de l'àmbit d'actuació del Verd Urbà corresponent, a través del programa d'incidències Attend © Pro o similar. Els SSTMM facilitarà l'accés a l'adjudicatari per a què pugui gestionar aquestes incidències.

L'adjudicatari haurà de gestionar els recursos humans, de forma que la prestació del servei no es vegi afectada durant la vigència del contracte, per la qual cosa haurà de completar les absències de llarga duració de forma que es garanteixi el nivell de recursos humans i la qualitat del servei.

Atenent a la disposició addicional primera del RD 4/2023, d'11 de maig, l'adjudicatari haurà d'adaptar les condicions de treball dels treballadors del servei d'acord amb la situació meteorològica extrema, establint un protocol d'actuació en funció dels avisos oficials (taronja o vermell) de la Agència Estatal de Meteorologia (AEMET) o de l'organisme competent autonòmic per a l'àmbit de Figueres. L'empresa en el protocol d'actuació haurà d'establir a l'inici del servei com modificarà la jornada laboral en funció dels avisos i quins mecanismes habilitarà per compensar les hores de servei que s'han deixat de donar.

L'adjudicatari haurà de disposar d'un telèfon d'urgència operatiu 24 hores al dia, on els SSTMM puguin contactar amb ell per tal de comunicar qualsevol urgència. Una vegada comunicada la incidència, l'adjudicatari haurà de posar a disposició immediata dels SSTMM, els recursos que aquests determinin per a la seva resolució.

### 16.8. Brigades

L'execució de les tasques de manteniment de les àrees verdes a les que fa referència aquest PCT correspon a les brigades. El perfil bàsic de la brigada serà el de peó /auxiliar de jardineria, que serà el responsable d'executar les tasques de jardineria als espais verds, incloent l'ús d'eines i maquinària específica, estarà subjecte a les directrius de coordinació que determini l'Encarregat/da de Jardineria responsable.

Les brigades s'organitzaran en número suficient per atendre la totalitat de l'àmbit d'actuació del servei (punt 2.1), l'abast del servei (punt 2.3) i les categories de manteniment establertes; i estaran integrades per personal en nombre suficient per realitzar les diferents tasques de manteniment de cada àrea segons les condicions del PCT.

Les brigades s'assignaran a les diferents àrees territorials en què es divideixi el servei de manteniment i dependran del responsable designat que els correspongui en l'organigrama del servei, que comptarà amb diferents tipus de brigades en funció de les necessitats i requeriments d'especialització segons:

- a) Treballs generals de jardineria
- b) Plantació
- c) Arrabassament de soques
- d) Esporga
- e) Aplicació de tractaments fitosanitaris
- f) Reg amb cisterna
- g) Adobat
- h) Reg (manteniment de xarxes de reg i telegestió)
- i) Resembra
- j) Retall arbustiva

Codi Segur de Verificació: 57edb2d2-daba-4315-b31e-897666617f5a  
 Origen: Ciutadà  
 Identificador document original: ES\_L01170669\_2025\_4690538  
 Data d'impressió: 19/05/2025 09:00:32  
 Pàgina 57 de 63

SIGNATURES  
 1.- ALICIA VILA TORRENTS (SIG), 19/05/2025 08:44



DOCUMENT  
Document annexat

ÒRGAN  
Serveis Econòmics i Generals

REFERÈNCIA  
CONC2025000001

Codi Segur de Verificació: 565650ae-5e1f-4f34-95fc-fd542cf2bbf1  
 Origen: Ciutadà  
 Identificador document original: ES\_L01170669\_2025\_4668913  
 Data d'impressió: 16/05/2025 10:38:42  
 Pàgina 57 de 62

SIGNATURES  
 1.- JOAN SALVADOR DE JUAN JUAN (TCAT), 06/05/2025 14:46



*Plec de condicions tècniques particulars del servei de Verd Urbà en Lot CET*

- k) Sembra
- l) Segà
- m) Desbrossament
- n) Neteja

#### 16.8.1. Descripció dels perfils professionals

Per perfil professional s'entén el conjunt de capacitats i competències que posseeix un recurs humà a disposició del servei, que li permetrà assumir responsabilitats pròpies d'una determinada funció professional dintre dels objectius del PCT.

Els perfils professionals s'hauran de poder acreditar mitjançant qualificacions acadèmiques o formació contínua o certificats d'homologació o experiència laboral coherent amb la seva capacitat per a exercir les competències professionals d'acord amb els coneixements propis del sector.

Serà condició bàsica exigible que les qualificacions acadèmiques dels perfils habilitin per l'exercici de la jardineria i el seu àmbit professional (Cicle Formatiu de Jardineria, FP en Jardineria, Enginyeria Tècnica Agrícola/Forestal, Enginyeria Agrònoma/Forests, Grau en Paisatgisme, Certificats d'Homologació d'Accreditació en competències de Jardineria o Paisatgisme o altres titulacions equivalents acreditables).

Els perfils professionals específics hauran d'estar qualificats segons les descripcions següents:

##### 16.8.1.1 Tècnic/a Responsable del Servei

El Tècnic Responsable del Servei és el responsable tècnic de la prestació del servei i de la direcció de totes les tasques de manteniment referides al PCT, i estarà en contacte directe amb el SSTMM. És el responsable: de la planificació, organització i coordinació dels recursos a disposició del servei; del seguiment i qualitat del manteniment; de la gestió d'emergències en el servei; de l'elaboració dels plans d'adobat i les rutes de treball (reg, sembra, ressebra, retall, escarificat, neteja, etc.); del calendari laboral i la planificació de les substitucions del personal del servei; del pla d'esporga, del llistat de material a reposar, de l'actualització del pla de risc d'arbrat i de l'avaluació dels arbres dintre del seu àmbit de treball; del pla de manteniment de recursos materials, de la planificació i seguiment del control de legionel·la en les xarxes de reg; del pla de treball d'aplicació de productes fitosanitaris; de l'aplicació de les mesures de sanció i/o gratificació als/les treballadors/es i de la certificació/facturació mensual del servei, de la representació de l'adjudicatari davant dels SSTMM i de l'actualització i inventari de dades del servei.

Titulació i experiència: estarà qualificat/da amb una titulació universitària (Enginyeria Tècnica Agrícola/Forestal o Enginyer Agrònom/Forests) o grau superior en estudis de jardineria o el seu equivalent, amb competències i atribucions legals acreditades per titulació per exercir activitats de caràcter tècnic i de gestió de dades, especialitzat en Jardineria i Reg, amb experiència mínima acreditada de 5 anys en manteniment d'espais verds i jardineria pública.

Dedicació: es considera que el perfil demana una dedicació estimada mínima setmanal del 20%, equivalent a 8 hores setmanals.

##### 16.8.1.2 Encarregat/da de jardineria

L'Encarregat de Jardineria serà el responsable de l'organització i coordinació de l'execució de les tasques relacionades amb la gestió de la vegetació, paviments tous, xarxes de reg i el seu manteniment. És el responsable de l'aplicació dels recursos a disposició del servei, d'acord amb la planificació del servei i serà responsable dels treballadors/es de jardineria in situ.

Codi Segur de Verificació: 57edb2d2-daba-4315-b31e-897666617f5a  
Origen: Ciutadà  
Identificador document original: ES\_L01170669\_2025\_4690538  
Data d'impressió: 19/05/2025 09:00:32  
Pàgina 58 de 63

SIGNATURES  
1.- ALICIA VILA TORRENTS (SIG), 19/05/2025 08:44



DOCUMENT  
Document annexat

ÒRGAN  
Serveis Econòmics i Generals

REFERÈNCIA  
CONC2025000001

Codi Segur de Verificació: 565650ae-5e1f-4f34-95fc-fd542cf2bbf1  
Origen: Ciutadà  
Identificador document original: ES\_L01170669\_2025\_4668913  
Data d'impressió: 16/05/2025 10:38:42  
Pàgina 58 de 62

SIGNATURES  
1.- JOAN SALVADOR DE JUAN JUAN (TCAT), 06/05/2025 14:46



*Plec de condicions tècniques particulars del servei de Verd Urbà en Lot CET*

Titulació i experiència: estarà qualificat/d amb un Cicle Formatiu de Grau Superior en Jardineria (Tècnic titulat), el seu equivalent o superior, amb competències acreditades per exercir activitats de jardineria pública, o amb experiència mínima acreditada de 5 anys en manteniment d'espais verds i jardineria pública com a encarregat de jardineria.

Dedicació: la dedicació mínima estimada setmanal és la determinada al punt 16.6 amb caràcter de completa i exclusiva al servei de manteniment dels espais verds de la ciutat de Figueres.

#### **16.8.1.3 Oficial de jardineria**

Serà responsable d'executar les tasques de jardineria als espais verds, incloent l'ús d'eines i maquinària específica, estarà subjecte a les directrius que determini l'Encarregat/da de Jardineria responsable de les brigades de manteniment.

Titulació i experiència: estarà qualificat/da amb un cicle formatiu de Grau Mitjà en Jardineria (Tècnic) o el seu equivalent, o amb experiència mínima acreditada de 5 anys en manteniment d'espais verds i jardineria pública com a oficial de jardineria o bé haurà d'acreditar les competències professionals per exercir com a oficial de jardineria.

Dedicació: completa i exclusiva al servei de manteniment de les zones verdes de la ciutat de Figueres. La dedicació mínima estimada setmanal és la determinada al punt 16.6.

#### **16.8.1.4 Especialista en reg**

Serà el responsable d'executar les tasques de reparació i programació del reg dels espais verds, així com resoldre les incidències del sistema de telegestió de reg. Estarà subjecte a les directrius que determini el Tècnic Responsable del Servei.

Titulació i experiència: haurà d'estar qualificat/da com a tècnic/a instal·lador amb sistemes de reg automàtic o certificat equivalent, o amb experiència mínima acreditada de 5 anys en manteniment de sistemes de reg automàtic d'espais verds.

Dedicació: la dedicació serà la determinada en el punt 16.6, segons les necessitats del Servei.

#### **16.8.1.5 Jardiner**

Es aquell operari/a que es dedica a funcions concretes de jardineria sense arribar al grau d'especialització d'un oficial de jardineria, estarà subjecte a les directrius de l'Encarregat/da de Jardineria responsable de les brigades de manteniment.

Titulació i experiència: estarà qualificat/da amb un cicle formatiu de Grau Mitjà en Jardineria (Tècnic) o el seu equivalent, o amb experiència mínima acreditada de 4 anys en manteniment d'espais verds i jardineria pública com a jardiner o bé haurà d'acreditar les competències professionals per exercir com a jardiner.

Dedicació: completa i exclusiva al servei de manteniment de les zones verdes de la ciutat de Figueres, amb la dedicació establerta al punt 16.6.

#### **16.8.1.6 Auxiliar de jardineria o especialista**

Serà el responsable d'executar les feines de manteniment de la jardineria que sense dominar pròpiament l'ofici, exigeixen pràctica i especial habilitat. Incloent l'ús d'eines i maquinària específica, i estarà subjecte a les directrius que determini l'Encarregat/da responsable de les tasques de manteniment.

Titulació i experiència: estarà qualificat amb certificat d'ensenyament obligatori o amb la titulació obligatòria de l'ESO o el seu equivalent o superior i amb experiència mínima

Codi Segur de Verificació: 57edb2d2-daba-4315-b31e-89766617f5a  
Origen: Ciutadà  
Identificador document original: ES\_L01170669\_2025\_4690538  
Data d'impressió: 19/05/2025 09:00:32  
Pàgina 59 de 63

SIGNATURES  
1.- ALICIA VILA TORRENTS (SIG), 19/05/2025 08:44



DOCUMENT  
Document annexat

ÒRGAN  
Serveis Econòmics i Generals

REFERÈNCIA  
CONC2025000001

Codi Segur de Verificació: 565650ae-5e1f-4f34-95fc-fd542cf2bbf1  
Origen: Ciutadà  
Identificador document original: ES\_L01170669\_2025\_4668913  
Data d'impressió: 16/05/2025 10:38:42  
Pàgina 59 de 62

SIGNATURES  
1.- JOAN SALVADOR DE JUAN JUAN (TCAT), 06/05/2025 14:46



*Plec de condicions tècniques particulars del servei de Verd Urbà en Lot CET*

acreditada de 2 anys en manteniment d'espais verds i jardineria pública, o bé haurà d'acreditar les competències professionals per exercir com a auxiliar de jardineria.

Dedicació: la dedicació serà completa i exclusiva al servei de manteniment de les zones verdes de la ciutat de Figueres, amb una dedicació establerta al punt 16.6.

#### **16.8.1.7 Peó**

El peó haurà d'executar les tasques no especialitzades de jardineria i estarà subjecte a les directrius de l'encarregat/da.

Titulació i experiència: certificat d'ensenyament obligatori o amb la titulació obligatòria de l'ESO o el seu equivalent o superior; o bé amb competències acreditades en activitats de jardineria durant 2 anys.

Dedicació: completa i exclusiva al servei de manteniment de les zones verdes de la ciutat de Figueres, amb una dedicació establerta al punt 16.6.

Totes les dedicacions indicades per al personal s'ajustaran i adaptaran a la normativa laboral i el conveni vigent. Per tant, les dedicacions indicades en els apartats anteriors podran sofrir variacions d'acord amb aquesta en el moment de l'execució.

De la totalitat del personal a subrogar únicament hi ha dos operaris (encarregat i oficial de jardineria) que tenen les qualificacions acadèmiques dels perfils. La resta d'operaris no té acreditades les competències professionals homologades. Per la qual cosa, l'adjudicatari acreditarà les competències professionals d'aquests operaris amb el pla de formació contínua de l'oferta presentada, en el termini de 3 anys des de l'acta d'inici del contracte. En el cas que s'incorpori nou personal, aquest haurà de complir tots els requisits establerts en el perfil professional corresponent.

#### **16.9. Vestuari**

El personal que l'adjudicatari destini a la prestació dels serveis haurà de vestir roba de treball uniforme segons model que serà sotmès a l'aprovació dels SSTMM (Annex 9), amb l'objecte de mantenir els criteris d'imatge establerts per l'Ajuntament de Figueres.

El vestuari uniforme serà a càrrec de l'adjudicatari, d'acord amb el Conveni de Jardineria vigent i adaptable a les condicions laborals i ambientals per tal de protegir al personal i facilitar el desenvolupament de les seves tasques (Annex 9).

L'adjudicatari haurà de vetllar perquè sigui utilitzat adequadament i es mantingui en bona presència i farà les previsions pertinents pel que fa a reparacions i reposicions de la roba, que l'adjudicatari no podrà utilitzar fora de l'àmbit del contracte, cosa que es considerarà una falta greu.

L'adjudicatari serà responsable de la seva reserva o destrucció en cas de finalització de la relació amb els treballadors, i en tot cas a la fi d'aquest contracte.

#### **16.10. Prevenció de riscos laborals**

L'adjudicatari ha de prendre totes les mesures necessàries per tal d'evitar accidents i perjudicis, controlant que es treballi de manera segura proporcionant als seus treballadors/es equips de treball i maquinària que compleixin la normativa europea, a més de proporcionar i controlar l'ús d'equips de protecció individual (EPI) necessaris per a les tasques que han de realitzar.

L'adjudicatari està obligat al compliment de tota la normativa i legislació vigent sobre prevenció de riscos laborals.

L'adjudicatari ha de:

Codi Segur de Verificació: 57edb2d2-daba-4315-b31e-89766617f5a  
 Origen: Ciutadà  
 Identificador document original: ES\_L01170669\_2025\_4690538  
 Data d'impressió: 19/05/2025 09:00:32  
 Pàgina 60 de 63

SIGNATURES  
 1.- ALICIA VILA TORRENTS (SIG), 19/05/2025 08:44



DOCUMENT  
Document annexat

ÒRGAN  
Serveis Econòmics i Generals

REFERÈNCIA  
CONC2025000001

Codi Segur de Verificació: 565650ae-5e1f-4f34-95fc-fd542cf2bbf1  
 Origen: Ciutadà  
 Identificador document original: ES\_L01170669\_2025\_4668913  
 Data d'impressió: 16/05/2025 10:38:42  
 Pàgina 60 de 62

SIGNATURES  
 1.- JOAN SALVADOR DE JUAN JUAN (TCAT), 06/05/2025 14:46



*Plec de condicions tècniques particulars del servei de Verd Urbà en Lot CET*

- Donar compliment a les disposicions sobre coordinació d'activitats empresarials a què es refereix l'article 24 de la Llei 31/1995, en matèria de cooperació en l'aplicació de la normativa sobre prevenció de riscos laborals per el cas que al mateix centre de treball desenvolupin activitats treballadors de dos o més empreses i/o personal dependent de l'Ajuntament.
- Nomenar per escrit al responsable de seguretat.
- Nomenar per escrit l'interlocutor/a amb SSTMM. En el cas de les UTE, ha d'haver-hi un únic/a interlocutor.
- Presentar al registre de l'Ajuntament, un cop formalitzat el contracte i abans de la signatura de l'acta d'inici del servei, la Documentació relativa a Prevenció de Riscos Laborals:
  - Justificació documental de com s'organitza la prevenció de riscos a l'empresa (còpia del contracte amb un Servei de Prevenció Aliè, acta de constitució del Servei de Prevenció Propi, acta de nomenament de treballadors designats o document que acrediti l'assumpció per part de l'empresari de l'activitat preventiva).
  - Avaluació de riscos per a les feines específiques d'aquest contracte. En el cas de les UTE, una avaluació de riscos de la nova empresa temporal, de les tasques a realitzar.
  - Planificació de l'activitat preventiva.
- Presentar als SSTMM, un cop formalitzat el contracte i abans de la signatura de l'acta d'inici del servei, la següent documentació:
  - Relació de personal destinat a fer les tasques objecte de contracte (Excel amb nom i cognoms i DNI).
  - De cada treballador/a: certificat de formació, certificat d'informació, certificat d'aptitud mèdica actualitzats, registre de lliurament d'equips de protecció individual.

Per als treballs d'alçada, caldrà presentar la formació i nomenament del recurs preventiu. El recurs preventiu haurà d'estar present mentre duri el treball en alçada.

Si no està tota la documentació en matèria preventiva o hi ha documentació caducada, no es podrà treballar.

En el cas de realitzar esporgues prop de línies elèctriques, el personal haurà de tenir la formació i les mesures preventives adients d'acord amb la normativa aplicable. Si no tingués personal format per a aquestes feines, haurà d'assumir les tasques amb una empresa especialitzada externa a càrrec de l'adjudicatari.

En el cas que l'adjudicatari hagi de subcontractar empreses per a determinades tasques, aquestes hauran de lliurar la mateixa documentació en matèria preventiva.

A banda, és obligació de cada treballador/a inclòs en la prestació del servei procurar per la seva seguretat i salut en el treball i també la d'aquelles persones a qui pugui afectar la seva activitat professional. El personal té l'obligació d'utilitzar de forma adequada els EPIs, les eines i la maquinària necessaris per realitzar l'activitat i en cas de detectar un situació que pugui implicar un risc per a la seguretat i salut dels treballadors o de tercers, n'haurà d'informar immediatament al responsable de la seva empresa.

L'adjudicatari serà responsable dels accidents i danys que es puguin produir (inclosos danys a tercers), per no haver aplicat mesures de prevenció, de seguretat o per omissió d'aquestes. Cal que l'adjudicatari disposi d'una política escrita de seguretat a l'empresa, que estableixi les normes de seguretat i salut que es proposen assolir. Aquesta política haurà de: nomenar a

Codi Segur de Verificació: 57edb2d2-daba-4315-b31e-897666617f5a  
Origen: Ciutadà  
Identificador document original: ES\_L01170669\_2025\_4690538  
Data d'impressió: 19/05/2025 09:00:32  
Pàgina 61 de 63

SIGNATURES  
1.- ALICIA VILA TORRENTS (SIG), 19/05/2025 08:44



DOCUMENT  
Document annexat

ÒRGAN  
Serveis Econòmics i Generals

REFERÈNCIA  
CONC2025000001

Codi Segur de Verificació: 565650ae-5e1f-4f34-95fc-fd542cf2bbf1  
Origen: Ciutadà  
Identificador document original: ES\_L01170669\_2025\_4668913  
Data d'impressió: 16/05/2025 10:38:42  
Pàgina 61 de 62

SIGNATURES  
1.- JOAN SALVADOR DE JUAN JUAN (TCAT), 06/05/2025 14:46



*Plec de condicions tècniques particulars del servei de Verd Urbà en Lot CET*

L'encarregat, i que s'apliquin les normes i autoritzar per delegar responsabilitats en la gerència i altres càrrecs de l'empresa perquè es compleixin.

L'adjudicatari disposarà d'un sistema d'identificació i correcció de pràctiques insegures i equips defectuosos que implicarà que les tasques de seguretat i salut s'han d'assignar específicament a determinades persones.

## 17 SEGUIMENT I CONTROL DEL SERVEI

Complementàriament al present servei hi haurà un control de qualitat dels treballs executats. Els SSTMM vetllaran per la correcta execució de les prestacions i serveis que realitzi l'adjudicatari i podran supervisar el desenvolupament de les tasques executades i els seus resultats.

En aquest sentit, els SSTMM podran realitzar aquest seguiment i control a través de personal propi o bé delegant aquesta tasca a una altra empresa independent designada per l'Ajuntament per a efectuar el control de qualitat.

S'establiran inspeccions tècniques periòdiques per fer un seguiment del compliment dels nivells de qualitat exigibles.

En cap cas aquest servei extern de control de qualitat podrà ser realitzat pel propi adjudicatari del servei.

Aquest control es planteja de la següent manera: mensualment es controlaran diverses unitats de gestió (UG) del municipi (espais verds o zona de transició); de cada un d'aquestes UG, en realitzarà un control de diversos paràmetres (especificats a l'Annex 8).

En aquests controls es valorarà: qualitat de la feina (segons PCT i NTJ's); Epi's; Maquinària; Vehicles; Vestuari, i tots aquells paràmetres que afecten al present PCT. S'adjunta llista de NTJ's que afecten al present PCT, Annex 8.

El servei de control de qualitat lliurarà l'informe del control a l'Ajuntament i a l'empresa adjudicatària via e-mail, en un termini màxim de 5 dies després de la inspecció.

### 17.1. Descomptes

Com a resultat del seguiment i control de qualitat del servei en podrà resultar l'aplicació de descomptes per serveis no efectuats de manera correcta que es descomptaran de la factura mensual, de manera immediatament posterior a la seva detecció.

L'import a descomptar vindrà donat per l'índex de qualitat per unitat de gestió (IQUG), que farà aplicar un coeficient de reducció del % corresponent per a cada UG inspeccionada, que s'aplicarà sobre els preus unitaris de control de qualitat de l'Annex 2 i amidaments corresponents a la totalitat de la UG, segons el quadre següent:

Codi Segur de Verificació: 57edb2d2-daba-4315-b31e-89766617f5a  
 Origen: Ciutadà  
 Identificador document original: ES\_L01170669\_2025\_4690538  
 Data d'impressió: 19/05/2025 09:00:32  
 Pàgina 62 de 63

SIGNATURES  
 1.- ALICIA VILA TORRENTS (SIG), 19/05/2025 08:44



DOCUMENT  
Document annexat

ÒRGAN  
Serveis Econòmics i Generals

REFERÈNCIA  
CONC2025000001

Codi Segur de Verificació: 565650ae-5e1f-4f34-95fc-fd542cf2bbf1  
 Origen: Ciutadà  
 Identificador document original: ES\_L01170669\_2025\_4668913  
 Data d'impressió: 16/05/2025 10:38:42  
 Pàgina 62 de 62

SIGNATURES  
 1.- JOAN SALVADOR DE JUAN JUAN (TCAT), 06/05/2025 14:46



Plec de condicions tècniques particulars del servei de Verd Urbà en Lot CET

IQUG: Índex de qualitat per unitat de gestió (UG)					
Puntuacions	0-19	20-39	40-59	60-79	80-100
Valoració	CRÍTIC	INACCEPTABLE	MILLORABLE	ACCEPTABLE	EXCEL·LENT
% de descompte sobre els preus unitaris mensuals per tipologia de superfície i categoria	100	65	30	10	0

A més, s'obtindrà un IQex per cada inspecció, que podrà suposar un descompte indirecte sobre la facturació mensual, sobre el total d'amidaments de la UG inspeccionada on es detecti la mancança i d'acord amb el % de la taula anterior.

A més, es calcularà l'Índex de qualitat global del servei (IQGS) que aplicarà una reducció global a la facturació mensual global del servei, segons el quadre següent:

$$IQGS = \frac{\sum IQUG_i}{\text{nombre inspeccions}} + \frac{\sum IQex}{\text{nombre inspeccions}}$$

IQUG: Índex de qualitat per unitat de gestió (UG)					
Puntuacions	0-19	20-39	40-59	60-79	80-100
Valoració	CRÍTIC	INACCEPTABLE	MILLORABLE	ACCEPTABLE	EXCEL·LENT
% de descompte sobre els preus unitaris mensuals per tipologia de superfície i categoria	30	10	5	3	0

Figueres, a data que es signa el document

Codi Segur de Verificació: 57edb2d2-daba-4315-b31e-897666617f5a  
Origen: Ciutadà  
Identificador document original: ES\_L01170669\_2025\_4690538  
Data d'impressió: 19/05/2025 09:00:32  
Pàgina 63 de 63

SIGNATURES  
1.- ALICIA VILA TORRENTS (SIG), 19/05/2025 08:44



Ajuntament de  
**Figueres**

## DILIGÈNCIA

Per fer constar que aquest document signat per mi, és Plec de Prescripcions Tècniques, *del Lot 1: Servei del Verd Urbà del Parc Bosc, Solars i Equipaments municipals (reservat a Centres Especials de Treball)*, del contracte del Servei de manteniment, conservació i neteja del Verd Urbà de l'Ajuntament de Figueres, amb mesures de contractació pública sostenible, que ha estat aprovat mitjançant Acord de Junta de Govern Local, previ dictamen de la Comissió Informativa, en data 14 de maig de 2025.

Dono fe.

La secretària municipal