



Ajuntament de
Sant Julià de Vilatorça

PROJECTE: **MILLORA DE LA URBANITZACIÓ DE LA PLAÇA CATALUNYA PER ADEQUACIÓ A REFUGI CLIMÀTC**

Expedient **X2024000460**

INFORME

Objecte: Projecte de *Millora de la urbanització de la Plaça Catalunya per adequació a refugi climàtic*.
Plaça Catalunya. 08504 Sant Julià de Vilatorça.

Promotor: Ajuntament de Sant Julià de Vilatorça

Redactor: Claperolsarquitectes; Estudi d'arquitectura i urbanisme
Carles Claperols Llach, arquitecte col·legiat 54951

Paràmetres urbanístics de la zona

- **Classificació:** Sòl urbà
- **Qualificació:** Sistema d'espais lliures (V)

Vist el **PROJECTE DE MILLORA DE LA URBANITZACIÓ DE LA PLAÇA CATALUNYA PER ADEQUACIÓ A REFUGI CLIMÀTC**, del dia 5 de juny de 2025, emeto el següent informe:

_Informe:

- Que el projecte s'ha redactat a iniciativa municipal amb l'objectiu d'adequar la Plaça Catalunya a refugi climàtic amb una doble estratègia; augmentar la zona d'ombra i introduir arbrat i altra vegetació per reduir la temperatura ambient.
- Que s'ha obtingut una subvenció de la Generalitat de Catalunya dins la convocatòria de subvencions a ens locals de Catalunya per al *desenvolupament d'actuacions de mitigació i d'adaptació al canvi climàtic* per als anys 2023, 2024 i 2025.
- Que l'objecte i les condicions del projecte s'ajusten a la normativa urbanística del *Text Refós del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal* definitivament aprovat el 8 de novembre de 2010 i publicat al DOGC el 14 de febrer de 2011.



Ajuntament de
Sant Julià de Vilatorça

_ Contingut:

PRIMER. L'obra projectada té la classificació d'obra de primer establiment, reforma, restauració o gran reparació de conformitat amb allò disposat a l'article 232.1 a) de la *Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic*, per tractar-se d'obres de millora, adaptació i adequació de bé existent.

SEGON. La documentació de projecte està regulada en els articles 24 al 33 d el Decret 179/1995 pel que s'aprova el ROAS; *Reglament d'obres, activitats i serveis* i a l'article 233 de la *Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic*.

L'article 233, *Contingut dels projectes i responsabilitat derivada de la seva elaboració*, de la *Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic*, diu:

1. Els projectes d'obres han de comprendre, almenys:

- a) Una memòria en què es descrigui l'objecte de les obres, que ha de recollir els antecedents i la situació prèvia a les obres, les necessitats a satisfer i la justificació de la solució adoptada, i es detallin els factors que cal tenir en compte.*
- b) Els plans de conjunt i de detall necessaris perquè l'obra quedi perfectament definida, així com els que delimitin l'ocupació de terrenys i la restitució de servituds i altres drets reals, si s'escau, i serveis afectats per la seva execució.*
- c) El plec de prescripcions tècniques particulars, on s'ha de fer la descripció de les obres i se n'ha de regular l'execució, amb expressió de la forma en què aquesta es portarà a terme, les obligacions de tipus tècnic que corresponguin al contractista, i la manera com es portarà a terme el mesurament de les unitats executades i el control de qualitat dels materials utilitzats i del procés d'execució.*
- d) Un pressupost, integrat o no per diversos de parcials, amb expressió dels preus unitaris i dels descompostos, si s'escau, estat de mesuraments i els detalls necessaris per fer-ne la valoració. El pressupost s'ha d'ordenar per obres elementals, en els termes que s'estableixin per reglament. No és obligat preus descompostos, justificació de preus...*
- e) Un programa de desenvolupament dels treballs o pla d'obra de caràcter indicatiu, amb previsió, si s'escau, del temps i el cost.*
- f) Les referències de tot tipus en què es fonamentarà el replantejament de l'obra.*
- g) L'estudi de seguretat i salut o, si s'escau, l'estudi bàsic de seguretat i salut, en els termes que preveuen les normes de seguretat i salut en les obres.*
- h) Tota la documentació que estigui prevista en normes de caràcter legal o reglamentari.*

TERCER. Termini d'execució de les obres: 3 mesos des de l'acta de replanteig.

DOCUMENT INF	ÒRGAN SERVEIS DE SUPORT A SECRETARIA	EXPEDIENT 1379-000007-2025
Codi Segur de Verificació: b31f0d69-cac5-4b7f-9888-cded4bd68b3d Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2025_24407600 Data d'impressió: 13/06/2025 18:18:53 Pàgina 3 de 3		
SIGNATURES 1.- ANNA DOT BARDOLET (TCAT) (Arquitecta), 13/06/2025 09:32		



Ajuntament de
Sant Julià de Vilatorça

Examinat el Projecte de *Millora de la urbanització de la plaça Catalunya per adequació a refugi climàtic* objecte del present informe, es comprova que s'ajusta a l'article transcrit en la seva totalitat de la *Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic*.

Per tant, es conclou que el projecte presentat compleix la *Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic*. Amb tot, cal esmentar que la revisió del contingut del projecte s'ha limitat a la verificació de la inclusió dels documents que han de formar part del mateix, sense comprovar-ne el contingut documental de cadascun d'ells, les solucions proposades ni el grau de definició de les mateixes, la qual cosa forma part de la responsabilitat inherent que contrau la tècnica redactora amb la seva redacció.

La responsabilitat de l'aplicació incorrecta de les disposicions general de caràcter legal o reglamentari i de la normativa tècnica, en la justificació, estudis i/o càlculs és dels autors de projecte tal i com estableix l'article 233.4 de la Llei 9/2017.

Sant Julià de Vilatorça, 12 de juny de 2025
Pels Serveis Tècnics municipals

Anna Dot Bardolet
Arquitecte municipal