

INFORME TÈCNIC

Identificació del document

Objecte: Informe sobre l'avaluació i valoració de l'oferta presentada en el procediment licitatori per a l'adjudicació del CONTRACTE DE SUBMINISTRAMENT DE DIVERSOS APARELLS DE CLIMATITZACIÓ I ACUMULADORS ACS PER A L'AJUNTAMENT DE PALAFOLLS, mitjançant procediment obert simplificat sumari.

Expedient: X2025001136

Informe: 494 25 JJ

Antecedents

1.- Ha presentat proposta per concórrer en aquest procés licitatori els licitadors:

LOT 1 - FANCOILS

Licitador 1- NOVELEC COSTA BRAVA (CIF B55151062)

Licitador 2- AHCM SERVICIS DE FRED I ELECTRICITAT SL (CIF B98298771)

Licitador 3- INSTAL·LACIONS I MANTENIMENTS ARBÚCIES SL (B17220419)

LOT 2 - ACUMULADORS D'ACS

Licitador 1- NOVELEC COSTA BRAVA (CIF B55151062)

Licitador 2- SALTOKI BLANES SA (CIF A17979071)

Licitador 3- INSTAL·LACIONS I MANTENIMENTS ARBÚCIES SL (B17220419)

2.- En data 30 d'abril de 2025, la Mesa de contractació va realitzar l'obertura del "SOBRE ÚNIC". Atenent al seu resultat, acordà:

1.- Declarar admeses a licitació les proposicions presentades per les empreses als lots següents:

LOT 1 - FANCOILS

Licitador 1- NOVELEC COSTA BRAVA

Licitador 2- AHCM SERVICIS DE FRED I ELECTRICITAT SL

Licitador 3- INSTAL·LACIONS I MANTENIMENTS ARBÚCIES SL

LOT 2 - ACUMULADORS D'ACS

Licitador 1- NOVELEC COSTA BRAVA

Licitador 2- SALTOKI BLANES SA

Licitador 3- INSTAL·LACIONS I MANTENIMENTS ARBÚCIES SL

2.- Traslladar les proposicions presentades per les empreses licitadores a informe tècnic a l'efecte d'avaluar-les i valorar-les convenientment.

Fets

1.- D'acord amb la clàusula 9 del PCAP les proposicions es presentaran en un únic sobre electrònic el qual contindrà la documentació següent:

" ...

1r. La declaració responsable de compliment de les condicions establertes legalment per a contractar amb l'Administració, d'acord amb el model que consta com a annex 1 al PCAP.

2n. La proposició econòmica i resta de criteris quantificables automàticament, la qual haurà d'ajustar-se al model següent:

"PROPOSICIÓ ECONÒMICA I RESTA DE CRITERIS AUTOMÀTICS AL LOT 1 FANCOILS

El Sr./La Sra..... amb NIF núm....., en nom propi / en representació de l'empresa, en qualitat de ..., i segons escriptura pública autoritzada davant Notari, en data i amb número de protocol .../o document ..., CIF núm., domiciliada a..... carrer, núm....., (persona de contacte....., adreça de correu electrònic, telèfon núm. i fax núm.), assabentat/da de les condicions exigides per optar a la LICITACIÓ PER A L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DE SUBMINISTRAMENT DE DIVERSOS APARELLS DE CLIMATITZACIÓ I ACUMULADORS ACS PER A L'AJUNTAMENT DE PALAFOLLS, es compromet a portar-la a terme amb subjecció al Plec de Clàusules Administratives Particulars i al Plec de Prescripcions Tècniques Particulars, que accepta íntegrament, per la quantitat de euros, IVA exclòs, en relació amb el LOT 1.

L'import de l'IVA, al 21 %, és de €.

Preu unitari LOT 1: euros, IVA exclòs.

Model que s'ofereix:

Ofereix els següents criteris, segons la referència que consta als criteris d'adjudicació de la clàusula 11 del Plec de clàusules administratives particulars regulador d'aquesta licitació:

Descripció criteris.	Marcar amb una (X)
Criteri 2. Reducció del termini màxim de lliurament.	(...) Sí l'ofereix: (...) 2 dies (...) 4 dies (...) 6 dies (...) 8 dies (...) NO l'ofereix.

(signat digitalment)."

"PROPOSICIÓ ECONÒMICA I RESTA DE CRITERIS AUTOMÀTICS AL LOT 2 ACUMULADORS ACS

El Sr./La Sra..... amb NIF núm....., en nom propi / en representació de l'empresa, en qualitat de ..., i segons escriptura pública autoritzada davant Notari, en data i amb número de protocol .../o document ..., CIF núm., domiciliada a..... carrer, núm....., (persona de contacte....., adreça de correu electrònic, telèfon núm. i fax núm.. ..), assabentat/da de les condicions exigides per optar a la LICITACIÓ PER A L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DEL SUBMINISTRAMENT DE DIVERSOS APARELLS DE CLIMATITZACIÓ I ACUMULADORS ACS PER A L'AJUNTAMENT DE PALAFOLLS es compromet a portar-la a terme amb subjecció al Plec de Clàusules Administratives Particulars i al Plec de Prescripcions Tècniques Particulars, que accepta íntegrament, per la quantitat de euros, IVA exclòs, en relació amb el LOT 2.

L'import de l'IVA, al 21 %, és de €.

Preu unitari LOT 2: euros, IVA exclòs.

Model que s'ofereix:

Ofereix els següents criteris, segons la referència que consta als criteris d'adjudicació de la clàusula 11 del Plec de clàusules administratives particulars regulador d'aquesta licitació:

Descripció criteris	Marcar amb una (X)
---------------------	--------------------

Criteri 2. Reducció del termini màxim de lliurament.	(...) Sí l'ofereix: (...) 2 dies (...) 4 dies (...) 6 dies (...) 8 dies (...) NO l'ofereix.
Criteri 3: Millor classificació eficiència energètica.	(...) Sí l'ofereix: (...) A (...) B <u>S'haurà d'aportar l'etiqueta energètica.</u> (...) NO l'ofereix.

(signat digitalment).”

3r. La fitxa tècnica (lot 1 i lot 2)

4t. El certificat d'homologació i marcatge CE. (lot 1 i lot 2)

5è. L'etiqueta energètica dels acumuladors. (lot 2)

...”

Fonaments de dret

El Plec de Clàusules Administratives Particulars (en endavant “PCAP”) i el Plec de Prescripcions Tècniques Particulars (en endavant “PPTP”)

INFORMO

Es procedeix a la comprovació i posterior valoració per lots de les proposicions presentades pels licitadors de conformitat amb els criteris d'adjudicació establerts al PCAP i transcrits anteriorment.

LOT 1 - FANCOILS

Licitador 1: NOVELEC COSTA BRAVA

Comprovació de la documentació presentada:

Document 1: “La declaració responsable de compliment de les condicions establertes legalment per a contractar amb l’Administració”.

Presenta la declaració responsable de les condicions establertes legalment per a contractar amb l’Administració, d’acord amb el model que consta a l’Annex 1 del PCAP, degudament emplenada i signada.

Document 2: “La proposició econòmica i resta de criteris quantificables automàticament al lot 1 Fancoils”.

Després que l’Ajuntament hagués requerit un aclariment respecte el preu unitari ofert (IVA exclòs) per unitat, **NOVELEC COSTA BRAVA SL** presenta satisfactòriament l’aclariment de la seva proposició econòmica i aquesta s’ajusta a la clàusula 9 del PCAP, degudament emplenada i signada. El preu ofert és inferior al preu base de licitació.

La resta de criteris quantificables automàticament s’ajusten al model que consta a la clàusula 9 del PCAP.

Documents 3 i 4: “Documentació tècnica”

Presenta arxius amb les fitxes tècniques dels aparells de l’oferta i els seus certificats CE i d’eficiència energètica.

Valoració de l’oferta:

➤ adequació documents i anàlisi dels elements oferts

CARACTERÍSTIQUES REQUERIDES	TÈCNIQUES	OFERTA	RESULTAT DE LA VALORACIÓ DE LES CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
Fancoil aire aigua amb vàlvula de 3 vies incorporada i comandament per wifi. Capacitat de refrigeració 4.188 Frig/h Capacitat de calefacció 5.427 Frig/h Nivell sonor màxim 44 dBA		MIDEA Model MKG-V600C (L’oferta no incorpora comandament per wifi).	No correcte



Ajuntament de Palafolls

L'oferta que presenta **NOVELEC COSTA BRAVA** no ofereix comandament per WIFI i, per tant, no s'ajusta als requeriments tècnics corresponents a la "Clàusula 3. CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES DELS ELEMENTS" del Lot 1 del PPTP i en conseqüència ha de ser exclosa.

Licitador 2: AHCM SERVICIS DE FRED I ELECTRICITAT SL

Comprovació de la documentació presentada:

Document 1: “La declaració responsable de compliment de les condicions establertes legalment per a contractar amb l’Administració”.

Presenta la declaració responsable de les condicions establertes legalment per a contractar amb l’Administració, d’acord amb el model que consta a l’Annex 1 del PCAP, degudament emplenada i signada.

Document 2: “La proposició econòmica i resta de criteris quantificables automàticament”.

Presenta la proposició econòmica i resta de criteris quantificables automàticament, ajustat al model que consta a la clàusula 9 del PCAP, degudament emplenada i signada. El preu ofert és inferior al preu base de licitació.

Documents 3 i 4: “Documentació tècnica”

Presenta arxius amb les fitxes tècniques dels aparells de l’oferta i els certificats CE.

Valoració de l’oferta:

➤ **Adequació documents i anàlisi de tots els elements oferts**

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES REQUERIDES	OFERTA	CARACTERISTIQUES TÈCNIQUES
Fancoil aire aigua amb vàlvula de 3 vies incorporada i comandament per wifi. Capacitat de refrigeració 4.188 Frig/h Capacitat de calefacció 5.427 Frig/h Nivell sonor màxim 44 dBA	MUNDOCLIMA Model MUP-18-W9	Correcte

L’oferta que presenta **AHCM SERVICIS DE FRED I ELECTRICITAT SL** s’ajusta als requeriments del Lot 1 previstos al PPTP.

➤ **Criteri 1: Millor oferta econòmica (fins a 80 punts)**

En aplicació de la fórmula definida en la “Clàusula 11. Criteris d’adjudicació” del PCAP i atès que **AHCM SERVICIS DE FRED ELECTRICITAT SL** és l’únic licitador del Lot 1 que es valora la seva oferta econòmica, aquest obté la següent puntuació:

Empresa	Oferta	Baixa	% baixa	Puntuació
AHCM SERVICIS DE FRED I ELECTRICITAT SL	2.478,00€	414,60 €	14,33%	80

L'oferta econòmica és de 2.478,00 € IVA exclòs, que representa una baixa del pressupost base de licitació de 14,33% i està formada pels següents preus unitaris:

Preu unitari dels Fancoils, 413 €/IVA exclòs.

➤ **Resta de criteris quantificables automàticament**

Criteri 2: Reducció del termini màxim de lliurament. (fins a 20 punts):

El licitador ofereix aquest criteri amb una reducció de 8 dies, per tant, el termini de lliurament és de 7 dies naturals.

Empresa	Reducció de termini de lliurament (dies)	Puntuació
AHCM SERVICIS DE FRED I ELECTRICITAT SL	8	20

➤ **Puntuació total**

La puntuació que correspon atorgar a l'empresa **AHCM SERVICIS DE FRED I ELECTRICITAT SL** és la que consta en la taula següent:

Empresa	Criteris de puntuació	Puntuació
AHCM SERVICIS DE FRED I ELECTRICITAT SL	Proposició econòmica	80
AHCM SERVICIS DE FRED I ELECTRICITAT SL	Resta de criteris automàtics	20
AHCM SERVICIS DE FRED I ELECTRICITAT SL	Puntuació total	100

Licitador 3: INSTAL·LACIONS I MANTENIMENTS ARBÚCIES SL

Comprovació de la documentació presentada:

Document 1: “La declaració responsable de compliment de les condicions establertes legalment per a contractar amb l’Administració”.

Presenta la declaració responsable de les condicions establertes legalment per a contractar amb l’Administració, d’acord amb el model que consta a l’Annex 1 del PCAP, degudament emplenada i signada.

Document 2: “La proposició econòmica i resta de criteris quantificables automàticament”.

Després que l’Ajuntament hagués requerit un aclariment respecte el preu unitari ofert (IVA exclòs) per unitat, **INSTAL·LACIONS I MANTENIMENTS ARBÚCIES SL** presenta satisfactòriament l’aclariment de la seva proposició econòmica i aquesta s’ajusta a la clàusula 9 del PCAP. El preu ofert és inferior al preu base de licitació.

La resta de criteris quantificables automàticament s’ajusten al model que consta a la clàusula 9 del PCAP.

Documents 3 i 4: “Documentació tècnica”

Presenta arxius amb les fitxes tècniques dels aparells de l’oferta i els certificats CE.

Valoració de l’oferta:

➤ adequació documents i anàlisi de tots els elements oferts

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES REQUERIDES	OFERTA	RESULTAT DE LA VALORACIÓ DE LES CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
Fancoil aire aigua amb vàlvula de 3 vies incorporada i comandament per wifi. Capacitat de refrigeració 4.188 Frig/h Capacitat de calefacció 5.427 Frig/h Nivell sonor màxim 44 dBA	MUNDOCLIMA Model MUP-18-W9 (L’oferta no incorpora comandament per wifi).	No correcte

L’oferta que presenta **INSTAL·LACIONS I MANTENIMENTS ARBÚCIES SL** no ofereix comandament per WIFI i, per tant, no s’ajusta als requeriments tècnics corresponents

al Lot 1 previstos en la “Clàusula 3. CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES DELS ELEMENTS” del PPTP i en conseqüència ha de ser exclosa.

Comprovació d’ofertes anormalment baixes del LOT 1

Per determinar si l’oferta és anormalment baixa s’ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres que establerts en la clàusula 14. “Ofertes anormalment baixes” del PCAP.

En cas que concorri una empresa licitadora, es considera anormalment baixa l’oferta que compleixi els dos criteris següent:

1. Que l’oferta econòmica sigui un 25% més baixa que el pressupost de licitació.
2. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d’adjudicació diferents del preu sigui superior al 90% de la puntuació total establerta en el plec de clàusules administratives particulars.

El licitador **AHCM SERVICIS DE FRED I ELECTRICITAT SL** presenta una oferta econòmica que és un 14,33% més baixa que el pressupost de licitació. Atès que no supera el 25% del pressupost de licitació, no aconsegueix el primer criteri per considerar l’oferta anormalment baixa.

La puntuació que li correspon en la resta de criteris d’adjudicació diferents del preu és de 20 punts, la qual és un 20% de la puntuació total establerta en el PCAP. Atès que no supera el 90% de la puntuació total establerta en el plec de clàusules administratives particulars, no aconsegueix el segon criteri per considerar l’oferta anormalment baixa.

Vist que no s’acompleixen els dos criteris, necessaris per considerar l’oferta anormalment baixa, l’oferta econòmica de **AHCM SERVICIS DE FRED I ELECTRICITAT SL** NO resulta desproporcionada.

LOT 2 - ACUMULADORS

Licitador 1: NOVELEC COSTA BRAVA

Comprovació de la documentació presentada:

Document 1: “La declaració responsable de compliment de les condicions establertes legalment per a contractar amb l’Administració”.

Presenta la declaració responsable de les condicions establertes legalment per a contractar amb l’Administració, d’acord amb el model que consta a l’Annex 1 del PCAP, degudament emplenada i signada.

Document 2: “La proposició econòmica i resta de criteris quantificables automàticament al lot 2 - Acumuladors”.

Després que l’Ajuntament hagués requerit un aclariment respecte el preu unitari ofert (IVA exclòs) per unitat, **NOVELEC COSTA BRAVA SL** presenta satisfactòriament l’aclariment de la seva proposició econòmica i aquesta s’ajusta a la clàusula 9 del PCAP. El preu ofert és inferior al preu base de licitació.

La resta de criteris quantificables automàticament s’ajusten al model que consta a la clàusula 9 del PCAP.

Documents 3, 4 i 5: “Documentació tècnica”

Presenta arxius amb les fitxes tècniques dels aparells de l’oferta i els seus certificats CE i d’eficiència energètica.

Valoració de l’oferta:

➤ adequació documents i anàlisi dels elements oferts

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES REQUERIDES SEGONS DEL PPTP	OFERTA	RESULTAT DE LA VALORACIÓ DE LES CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
Piscina municipal (1)	ACV SMART ME-600 (784304)	Correcte
Casal de la dona (1)	ACV SMART 420 (784206)	Correcte

(1) *Característiques tècniques definides en el Subapartat LOT 2: ACUMULADORS D’ACS de la Clàusula 3. CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES DELS ELEMENTS del PPTP.*

L’oferta que presenta **NOVELEC COSTA BRAVA** s’ajusta als requeriments del Lot 2 previstos al PPTP.

➤ **Criteri 1: Millor oferta econòmica (fins a 80 punts)**

En aplicació de la fórmula definida en la "Clàusula 11. Criteris d'adjudicació" del PCAP i atès que **NOVELEC COSTA BRAVA** és l'únic licitador del Lot 2 que es valora la seva oferta econòmica, aquest obté la següent puntuació:

Empresa	Oferta	Baixa	% baixa	Puntuació
NOVELEC COSTA BRAVA	5.958,00 €	240,35 €	4%	80

L'oferta econòmica és de 5.958,00€ IVA exclòs, què representa una baixa del pressupost base de licitació de 4% i està formada pels següents preus unitaris:

Acumulador SMART ME-600 (784304)..... 3.268,80 €/Ut sense IVA ☐

Acumulador SMART 420 (784206) 2.689,20 €/ Ut sense IVA

➤ **Resta de criteris quantificables automàticament**

Criteri 2: Reducció del termini de lliurament. (fins a 10 punts):

El licitador ofereix aquest criteri amb una reducció de 8 dies, per tant, el termini de lliurament és de 7 dies naturals.

Empresa	Reducció de termini de lliurament (dies)	Puntuació
NOVELEC COSTA BRAVA	8	10

Criteri 3: Classificació eficiència energètica. (fins a 10 punts):

El licitador ofereix una classificació energètica C.

Empresa	Classificació energètica	Puntuació
NOVELEC COSTA BRAVA	No ofereix classificació energètica superior a C	0

➤ **Puntuació total**

La puntuació que correspon atorgar a l'empresa **NOVELEC COSTA BRAVA** és la que consta en la taula següent:

Empresa	Criteris de puntuació	Puntuació
NOVELEC COSTA BRAVA	Proposició econòmica	80



Ajuntament de Palafolls

NOVELEC COSTA BRAVA	Reducció termini de lliurament	10
NOVELEC COSTA BRAVA	Classificació energètica	0
NOVELEC COSTA BRAVA	Puntuació total	90

Licitador 2: SALTOKI BLANES SA

Comprovació de la documentació presentada:

Document 1: “La declaració responsable de compliment de les condicions establertes legalment per a contractar amb l’Administració”.

Presenta la declaració responsable de les condicions establertes legalment per a contractar amb l’Administració, d’acord amb el model que consta a l’Annex 1 del PCAP, degudament emplenada i signada.

Document 2: “La proposició econòmica i resta de criteris quantificables automàticament”.

Després que l’Ajuntament hagués requerit un aclariment de la seva oferta en referència al preu unitari ofert (IVA exclòs) per unitat i on es detecta un error en la transcripció de la quantitat i on també manca l’expressió del preu en xifres, **SALTOKI BLANES SA** presenta satisfactòriament l’aclariment de la seva proposició econòmica i aquesta s’ajusta a la clàusula 9 del PCAP. El preu ofert és inferior al preu base de licitació.

La resta de criteris quantificables automàticament s’ajusten al model que consta a la clàusula 9 del PCAP.

Documents 3 i 4: “Documentació tècnica”

Presenta arxius amb les fitxes tècniques dels aparells de l’oferta i els seus certificats CE i d’eficiència energètica.

Valoració de l’oferta:

➤ **Adequació documents i anàlisi de tots els elements oferts**

DEPENDÈNCIES MUNICIPALS	OFERTA	CARACTERISTIQUES TÈCNIQUES
Piscina municipal (1)	GH INTERACUMULADOR VITRO DPV/I/BC 500 BN	No Correcte
Casal de la dona (1)	GH INTERACUMULADOR VITRO DPV/I/BC 500 BN	Correcte

(1) Característiques tècniques definides en el Subapartat LOT 2: ACUMULADORS D’ACS de la Clàusula 3. CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES DELS ELEMENTS del PPTP.

SALTOKI BLANES SA presenta l’oferta de dos acumuladors de la mateixa marca i model, GH INTERACUMULADOR VITRO DPV/I/BC 500 BN. Aquest model té un volum de 500 litres.



Ajuntament de Palafolls

L'oferta no compleix amb les característiques de l'acumulador destinat a la Piscina municipal, perquè no compleix la condició d'un **volum mínim de 606 litres**.

L'oferta que presenta **SALTOKI BLANES SA** no s'ajusta als requeriments previstos en la "Clàusula 3. CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES DELS ELEMENTS" del PPTP i en conseqüència ha de ser exclosa.

Licitador 3: INSTAL·LACIONS I MANTENIMENTS ARBÚCIES SL

Comprovació de la documentació presentada:

Document 1: “La declaració responsable de compliment de les condicions establertes legalment per a contractar amb l’Administració”.

Presenta la declaració responsable de les condicions establertes legalment per a contractar amb l’Administració, d’acord amb el model que consta a l’Annex 1 del PCAP, degudament emplenada i signada.

Document 2: “La proposició econòmica i resta de criteris quantificables automàticament”.

Després que l’Ajuntament hagués requerit un aclariment respecte el preu unitari ofert (IVA exclòs) per unitat, **INSTAL·LACIONS I MANTENIMENTS ARBÚCIES SL** presenta satisfactòriament l’aclariment de la seva proposició econòmica i aquesta s’ajusta a la clàusula 9 del PCAP. El preu ofert és inferior al preu base de licitació.

La resta de criteris quantificables automàticament s’ajusten al model que consta a la clàusula 9 del PCAP.

Documents 3 i 4: “Documentació tècnica”

Ofereix un únic model d’acumulador (CV M1P CC01735 750) per a instal·lar en la Piscina municipal i en el Casal de la Dona.

INSTAL·LACIONS I MANTENIMENTS ARBÚCIES SL no presenta el certificat CE de l’acumulador.

Així mateix, es comprova en la fitxa tècnica amb les característiques no s’ajusten als mínims requerits. Aquestes es relacionen a continuació:

- No inclou informació de la majoria de les característiques de rendiment d’aigua calenta sanitària.
- No inclou informació de la majoria de les característiques requerides i característiques hidràuliques del PPTP.
- Disposa d’una protecció catòdica és amb ànodes de magnesi, mentre que el requeriment eren ànodes per corrent impresa.
- La superfície d’intercanvi del model CC01735 750 és de 2,7 m², la qual és inferior a la superfície requerida, de 3,58 m².

L'oferta que presenta **INSTAL·LACIONS I MANTENIMENTS ARBÚCIES SL** no s'ajusta als requeriments previstos en la "Clàusula 3. CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES DELS ELEMENTS" del PPTP i en conseqüència ha de ser exclosa.

Comprovació d'ofertes anormalment baixes del LOT 2:

Per determinar si l'oferta és anormalment baixa s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres que establerts en la clàusula 14. "Ofertes anormalment baixes" del PCAP.

En cas que concorri una empresa licitadora, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següent:

1. Que l'oferta econòmica sigui un 25% més baixa que el pressupost de licitació.
2. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu sigui superior al 90% de la puntuació total establerta en el plec de clàusules administratives particulars.

El licitador **NOVELEC COSTA BRAVA** presenta una oferta econòmica que és un 4% més baixa que el pressupost de licitació. Atès que no supera el 25% del pressupost de licitació, no aconsegueix el primer criteri per considerar l'oferta anormalment baixa.

La puntuació que li correspon en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu és de 10 punts, la qual és un 10% de la puntuació total establerta en el PCAP. Atès que no supera el 90% de la puntuació total establerta en el plec de clàusules administratives particulars, no aconsegueix el segon criteri per considerar l'oferta anormalment baixa.

Vist que no s'acompleixen simultàniament els dos criteris necessaris per considerar l'oferta anormalment baixa, l'oferta econòmica de **NOVELEC COSTA BRAVA** NO resulta desproporcionada.

CONCLUSIONS

LOT 1: FANCOILS

1. La proposta del Lot 1 del licitador **NOVELEC COSTA BRAVA** no s'adequa al PPTP perquè no ofereix comandament per WIFI i, en conseqüència, ha de ser exclosa del present procediment licitatori del Lot 1.
2. La proposta del Lot 1 del licitador **INSTAL·LACIONS I MANTENIMENTS ARBÚCIES SL** no s'adequa al PPTP perquè no ofereix comandament per WIFI i, en conseqüència, ha de ser exclosa del present procediment licitatori del Lot 1.
3. La proposició presentada pel licitador **AHCM SERVICIS DE FRED I ELECTRICITAT SL** s'adequa als requeriments dels plecs del Lot 1.
4. En aplicació dels criteris d'adjudicació establerts a la clàusula 11 del PCAP, **AHCM SERVICIS DE FRED I ELECTRICITAT SL** obté la màxima puntuació del **Lot 1**, tal i com es mostra en la taula resum següent:

Empresa	Oferta econòmica	Resta de criteris automàtics	Puntuació total
AHCM SERVICIS DE FRED I ELECTRICITAT SL	80	20	100

LOT 2: ACUMULADORS

1. La proposta del Lot 2 del licitador **SALTOKI BLANES SA**, no s'adequa al PPTP perquè l'acumulador ofert és d'un volum inferior al volum mínim de 606 litres requerit a l'acumulador de la Piscina municipal i, en conseqüència, ha de ser exclosa del procediment licitatori del Lot 2.
2. La proposta del Lot 2 del licitador **INSTAL·LACIONS I MANTENIMENTS ARBÚCIES SL**, no s'adequa als requeriments del Lot 2 del PPTP pels següents motius:
 - No presenta el certificat CE de l'acumulador de l'oferta.
 - No inclou informació de la majoria de les característiques de rendiment d'aigua calenta sanitària.
 - No inclou informació de la majoria de les característiques requerides i característiques hidràuliques del PPTP.
 - Els acumuladors disposen d'una protecció catòdica és amb ànodes de magnesi, mentre que el requeriment eren ànodes per corrent impresa.



Ajuntament de Palafolls

- La superfície d'intercanvi de l'acumulador és de 2,7 m2, la qual és inferior a la superfície requerida, de 3,58 m2.

En conseqüència, ha de ser exclosa del procediment licitatori del Lot 2.

3. La proposició presentada pel licitador **NOVELEC COSTA BRAVA** s'adequa als requeriments dels plecs del Lot 2.
4. En aplicació dels criteris d'adjudicació establerts a la clàusula 11 del PCAP, **NOVELEC COSTA BRAVA** obté la màxima puntuació del **Lot 2**, tal i com es mostra en la taula resum següent:

Empresa		Oferta econòmica	Resta de criteris automàtics	Puntuació total
NOVELEC	COSTA	80	10	90
BRAVA				

Signat electrònicament a la data que consta a l'encapçalament.