



PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PEL CONTRACTE DE SERVEIS DE JARDINERIA I MANTENIMENT DE ZONES VERDES DE L'E.M.D. DE GAUSAC

1. OBJECTE D'AQUESTS PLECS.

Aquests Plecs, que formaran part del contracte administratiu, tenen la finalitat de descriure l'objecte de la contractació administrativa i definir les condicions, directrius i criteris tècnics que han de servir de base per a llur compliment.

2. OBJECTE DEL CONTRACTE

L'objecte del contracte és la realització del servei de neteja viària, i la conservació i manteniment de les zones verdes, gespes, elements afins dels espais públics, cementiris i la jardineria ornamental, així com la poda dels arbres de titularitat dels pobles de Vilac.

El contracte comprèn la neteja dels carrers i mobiliari urbà del poble així com el buidat i neteja de les illes de contenidors a l'entrada d'aquets, i el conjunt de les tasques i treballs de jardineria necessaris i suficients per a la correcta conservació i manteniment de les zones verdes, gespes, elements afins dels espais públics, cementiris i la jardineria ornamental del poble, especificats als annexos que s'adjunten al present plec.

L'objecte del contracte es la de mantenir d'una forma correcta totes les zones verdes del poble, així com d'assegurar la neteja dels carrers i mobiliari urbà. Es per això que al estar relacionades les tasques no és necessari la divisió per lots d'aquest contracte.

3. NORMATIVA TÈCNICA D'APLICACIÓ

En general seran d'aplicació obligatòria aquelles disposicions legals que amb caràcter superior al present plec, estableix la legislació vigent al moment present i aquelles que al futur puguin establir-se i que afectin a la naturalesa del plec en funció de l'espai on s'hagi de desenvolupar el Projecte i en particular, les que es relacionen a continuació:

- NTJ "Normes Tecnològiques de Jardineria i Paisatgisme" del Col·legi d'Enginyers Tècnics Agrícoles i Forestals de Catalunya.
- "Plec de condicions tècniques de manteniment d'espais verds" de l'Associació de Professionals d'Espais Verds de Catalunya, editat per la Diputació de Barcelona.
- Guia d'herbicides i fito reguladors del Departament d'Agricultura, Ramaderia i Pesca de la Generalitat de Catalunya.
- Guia d'aplicació de productes fitosanitaris del Departament d'Agricultura, Ramaderia i Pesca de la Generalitat de Catalunya (DARP). Normes i legislació sobre plaguicides detallats.
- Directiva 2009/128/CE que estableix el marc d'actuació comunitària per aconseguir un ús sostenible dels productes fitosanitaris.
- Decret legislatiu 1/2009, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de residus.
- Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals.





PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PEL CONTRACTE DE SERVEIS DE JARDINERIA I MANTENIMENT DE ZONES VERDES DE L'E.M.D. DE GAUSAC

- Reial decret 899/2015, de 9 d'octubre, pel que es modifica el Reial decret 39/1997, de 17 de gener, pel que s'aprova el Reglament dels serveis de prevenció.
- Reial decret 374/2001, de 6 d'abril, sobre protecció i salut i seguretat dels treballadors contra els riscos relacionats amb els agents químics durant el treball.

4. DESCRIPCIÓ DELS SERVEIS

L'adjudicatari realitzarà el manteniment complet de tots els elements objecte d'aquest plec. L'objecte d'aquest contracte inclou serveis preventius i serveis correctius.

4.1. SERVEIS PREVENTIUS.

Els serveis preventius són aquelles tasques, revisions i/o inspeccions periòdiques que per tal de garantir la conservació, manteniment, neteja i millora de la vegetació i el correcte funcionament, disponibilitat i conservació dels sistemes i de les instal·lacions relacionades. L'adjudicatari assumeix el compromís de realitzar el 100% dels serveis preventius necessaris.

S'inclouen tots els materials i treballs necessaris per al bon estat i la bona condició biològica, ornamental i funcional de les zones verdes, gespes, elements afins dels espais públics, cementiris i la jardineria ornamental de l'E.M.D., així com el manteniment de la xarxa de reg associada a les diferents zones objecte d'aquest contracte.

També s'inclou en el preu del contracte el subministrament dels productes fitosanitaris, les llavors, les plantes i arbusts de nova plantació. Així mateix, aportarà la terra, l'enceball, l'adob i tot el material necessari per al correcte desenvolupament de la vegetació nova.

L'adjudicatari farà un control i seguiment de la vegetació per evitar possibles malalties o plagues de paràsits.

La poda, esporga i retall d'arbusts es farà en funció de cada espècie a tractar, de l'estat de desenvolupament de la planta i del seu emplaçament.

La neteja i l'eliminació de males herbes i el posterior entrecavat per airejar la terra i les arrels es farà de tal forma que s'eviti l'acumulació de brutícia i es respecti la vegetació de l'entorn.

S'inclou també la sembra i ressebra de gespa en les zones amb clarianes produïdes pel seu ús normal i puntual com zona verda, i també la seva sega amb la freqüència necessària per mantenir-la en condicions òptimes i a una alçada màxima de 6/7 cm als jardins públics i entre 12/15 cm als talussos i zones verdes, d'acord als plànols adjunts a l'Annex 2.

L'adjudicatari es compromet a avisar a l'E.M.D. en cada moment, de totes les anomalies observades en qualsevol inspecció o revisió, mitjançant medi escrit.

Funcionament i control del reg.

La conservació de la xarxa de reg serà a càrrec de la Brigada d'obres i serveis municipals, obligant-se a la reparació immediata de les avaries que es produeixin perquè aquestes no incideixin en la correcta conservació de les superfícies a regar. **L'empresa adjudicatària serà l'encarregada de subministrar i instal·lar els temporitzadors per al control dels regs on no existeixin aquests, o de reparar i mantenir els existents**





PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PEL CONTRACTE DE SERVEIS DE JARDINERIA I MANTENIMENT DE ZONES VERDES DE L'E.M.D. DE GAUSAC

on si n'hi hagi. L'adjudicatari assumeix l'estat dels existents a l'inici de l'adjudicació.

L'adjudicatari haurà de revisar el bon funcionament de la distribució d'aigua en els parterres i programació del reg de cada zona.

L'adjudicatari haurà de preveure la paralització del reg a previsió de pluges persistents o a qualsevol variació necessària per a garantir el bon estat de la vegetació i l'estalvi de recursos.

Quan es produeixi una avaria en la xarxa de reg, l'adjudicatari procedirà a avisar per mitjà escrit immediatament als responsables de l'àrea d'obres i serveis de l'E.M.D.

L'empresa contractista s'haurà de fer càrrec de la instal·lació actual en l'estat en que es troba, i en cas que sigui necessari per causes imputables al contractista, aquest assumirà la reparació d'avaries, equipaments i tots els elements que estiguin relacionats amb la xarxa de reg a excepció del sistema de vàlvules i de programadors.

En la zona que es quedi sense reg automàtic degut a una avaria, l'adjudicatari haurà de preveure poder-la regar amb mànega fins a la seva resolució, o amb camió cisterna si fos necessari.

4.2. SERVEIS CORRECTIUS.

Són les operacions que requereixen una actuació puntual de l'adjudicatari per restablir les condicions de treball d'algun element o resoldre qualsevol tipus d'incidència que pugui sorgir en els equips de servei o en els elements vegetals objecte del contracte.

Els serveis correctius inclouen totes les accions necessàries per mantenir la seguretat, funcionament, disponibilitat i conservació dels sistemes, instal·lacions i equips objecte d'aquest contracte. Aquestes accions poden ser derivades del manteniment preventiu i de la detecció d'anomalies o avaries per qualsevol altre mitjà.

Els danys produïts a la vegetació o a elements per vehicles o maquinària de l'adjudicatari, s'hauran de reparar amb càrrec a l'adjudicatari en el menor temps possible. S'haurà de fer un comunicat per escrit a L'E.M.D. d'immediat. Si no s'ha realitzat la reparació en un termini màxim de 5 dies comptats des de la notificació, l'E.M.D. podrà efectuar-la amb un altre contractista, descomptant a càrrec corresponent de la certificació presentada en el següent mes.

5. ORGANITZACIÓ I EXECUCIÓ DELS TREBALLS

5.1. TASQUES DE MANTENIMENT, CONSERVACIÓ I NETEJA

El conjunt de les tasques que s'han de realitzar per conservar les diferents zones en perfecte estat tècnic, funcional i ornamental seran les següents:

5.1.1. CONSERVACIÓ DE GESPEs

Regs en gespes: El reg immediat a la sembra es farà amb les precaucions necessàries per evitar l'arrossegada de terres o de llavors. Es seguirà regant amb la freqüència i intensitats necessàries per a mantenir el terra en un bon estat.





PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PEL CONTRACTE DE SERVEIS DE JARDINERIA I MANTENIMENT DE ZONES VERDES DE L'E.M.D. DE GAUSAC

Segons l'època de la sembra i les condicions meteorològiques, el reg es podrà espaiar més o menys. El moment més indicat per regar es considera les primeres hores del matí i les últimes de la tarda.

Les freqüències mínimes de reg seran de 1 a 2 cop a la setmana des de maig fins a setembre, ambdós inclosos. No obstant segons les condicions meteorològiques la freqüència podrà variar.

L'Adjudicatari podrà utilitzar les boques de reg instal·lades a la via pública, sempre que siguin propietat municipal i segons les indicacions de l'àrea d'obres i serveis de l'E.M.D. Qualsevol altre ús que no sigui l'adequat, així com la utilització de xarxes d'abastament no municipals aniran a càrrec i risc de l'adjudicatari, el qual haurà de respondre en el cas de la infracció comesa.

En èpoques de pluges l'empresa adjudicatària haurà de tancar tots els regs de les zones enjardinades, per tal d'estalviar aigua, fins que les condicions d'humitat de les plantes tornin a requerir la seva obertura pel correcte desenvolupament.

Si, per l'incorrecte compliment d'aquest extrem o de la realització dels regs, es produïssin vessaments d'aigua, erosions del terreny o altres perjudicis, l'adjudicatari restablirà pel seu compte la situació primitiva de tota la zona afectada.

En les zones sense xarxa de reg aquest es realitzarà amb un petit vehicle que incorpori un dipòsit o *cuba* no inferior a 1m³, que al mateix temps serveixi per a zones amb xarxa de reg avariades.

Segues: Es realitzaran amb la freqüència necessària perquè l'herba no arribi a una alçada que fisiològicament suposi un perjudici per a la gespa o que sigui estèticament inadmissible. L'E.M.D. podrà fixar les alçades màximes admissibles per a cada tipus de gespa. **Aquesta tasca comprèn també el rasclejament i neteja dels productes sobrants.**

Retall de vores: En els límits de les àrees de gespa i amb l'objecte que aquesta no envaeixi les voreres, arbres, les zones de camins o parterres de flors, es realitzarà periòdicament i almenys tres vegades l'any, un retall de vores de la superfície engespada, arrencant la part sobrant i fins i tot les arrels.

Eliminació de males herbes: L'escarda o neteja de males herbes es farà quan aquestes resultin visibles en la superfície de la gespa i facin desmerèixer el seu aspecte. L'eliminació es podrà portar a terme, de forma manual o bé amb la utilització d'herbicides (**sempre en compliment de les normatives vigents**), de manera que es garanteixi la supervivència de les espècies a conservar i les altres plantes que componen la zona. En l'aplicació d'aquests tractaments s'utilitzaran mitjans, productes i procediments moderns, eficaços i no tòxics ni molestos per a les persones. L'horari de tractament no haurà de causar perjudici al veïnat i caldrà coordinar-lo prèviament amb l'E.M.D.

Perforat i aeració: Consisteix en la perforació mitjançant corrons especials de la capa de "tepe", l'extracció i evacuació dels fragments obtinguts mitjançant aquesta operació i l'engravament amb humus i sorra dels orificis resultants. Tanmateix, i amb l'objecte d'aïrejar les arrels s'utilitzarà la màquina de tall alternant-se amb l'operació abans esmentada. Aquestes tasques s'hauran de realitzar com a mínim una vegada l'any.

Engravament: Després de les operacions de referència en l'apartat de perforat i aeració i a causa de l'ús, erosió o compactació, s'haurà d'engravar la gespa. Aquesta operació es portarà a terme immediatament després d'un tallament, amb una mescla d'humus i





PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PEL CONTRACTE DE SERVEIS DE JARDINERIA I MANTENIMENT DE ZONES VERDES DE L'E.M.D. DE GAUSAC

sorra, omplint tots els buits i deixant al descobert les puntes de l'herba recentment tallada. A continuació de l'engravament s'haurà de passar el corró.

Resseibrat: En les zones de gespa on per mala sembra o desgast posterior es produeixin clarianes o claps, haurà de realitzar-se el resseibrat amb les mateixes mescles de llavors que la primera sembra, realitzant prèviament una tasca d'aeració i posteriorment un engravament.

Tractaments fitosanitaris: Es realitzaran periòdicament els tractaments aconsellables amb els productes adequats (sempre en compliment de les normatives vigents). En l'aplicació d'aquests tractaments s'utilitzaran mitjans, productes i procediments moderns, eficaços i no tòxics ni molestos per a les persones.

L'horari de tractament no haurà de causar perjudici al veïnat i caldrà coordinar-lo prèviament amb l'E.M.D. Tanmateix, el contractista vetllarà per a realitzar els tractaments específics adequats davant l'aparició de qualsevol tipus de malaltia o atac d'insectes.

Quan sigui possible s'utilitzarà el control biològic de les plagues evitant el tractament amb productes fitosanitaris que puguin afectar negativament el medi ambient. També caldrà contemplar el control integrat de plagues i malalties quan aquest sigui possible.

Abonament: S'efectuaran els previstos. Es practicarà fonamentalment a l'inici de la primavera un abonament mineral compost dels tres macro elements (nitrogen, fòsfor i potassi) en quantitat adequada i segons característiques varietals.

5.1.2. CONSERVACIÓ DE LES PLANTACIONS.

Reg en plantacions: Els elements vegetals es regaran esporàdicament o diàriament en les èpoques en què sigui necessari, depenent de les condicions climatològiques i de les espècies en les plantes existents, de manera que tots els elements vegetals trobin en el sòl el percentatge d'aigua útil necessària per al normal creixement i desenvolupament. El reg s'efectuarà sota les modalitats de reg amb mànega, a broc lliure, amb regadora, o aspersió, segons els casos. Són extensives per aquest apartat, les indicacions de tipus general efectuades en el punt corresponent al reg per a gespa.

En les zones sense xarxa de reg aquest es realitzarà amb un petit vehicle que incorpori un dipòsit o cuba no inferior a 1m³, que al mateix temps serveixi per a zones amb xarxa de reg avariades.

Poda d'arbust i arbrat: La poda d'arbusts es realitzarà sempre en l'època adequada i els talls hauran d'ésser nets i tractats amb cicatritzant en els casos en què el diàmetre de la branca tallada sigui de grans dimensions i, en tot cas, en els que les espècies ho exigeixin.

Reposició de faltes: Aquestes tasques consisteixen en la substitució, renovació o nova sembra de les plantes permanents o de temporada, matolls, vivaces, bianuals, anyals i sarmentoses, que han perdut o minvat considerablement les seves característiques ornamentals o bé que el seu precari estat botànic faci preveure aquesta situació en un futur immediat.

Aquestes tasques es realitzaran en l'època més adient i es comunicaran al responsable de l'E.M.D. Referent a les plantes de temporada, la seva replantació es portarà a terme en el moment en què el cicle de les plantes s'hagi acomplert en el temps, i aquestes ja





PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PEL CONTRACTE DE SERVEIS DE JARDINERIA I MANTENIMENT DE ZONES VERDES DE L'E.M.D. DE GAUSAC

no ofereixin l'aspecte adequat. El responsable de l'E.M.D. fixarà, conjuntament amb l'Adjudicatari, les espècies a sembrar i el lloc on efectuarà la sembra.

En totes les reposicions que s'efectuïn, les característiques les fixaran el responsable de l'E.M.D. amb l'assessorament dels tècnics de l'empresa contractada.

Tractaments fitosanitaris i abonaments: L'adjudicatari estarà obligat a realitzar amb els seus propis mitjans i en les dates adients, els tractaments preventius adequats per impedir la iniciació o propagació de qualsevol malaltia o plaga que pugui aparèixer en qualsevol de les zones del servei, així com altres que es puguin combatre fins a la seva extinció, la malaltia o plaga una vegada desenvolupada.

L'abonament, es portarà a terme amb la freqüència de l'inici de la primavera i a la tardor.

Retall de bardisses i figures: Es realitzaran de manera i en l'època precisa per a una millor vegetació i conformació de les plantes. Amb algunes excepcions, la tardor i la primavera seran les estacions més adients per al retall de bardisses i figures.

Escarbes: Tindran com a finalitat mantenir el terreny net de males herbes. Es podran utilitzar dos sistemes:

1. Escarda manual, consisteix en l'entrecavat de les zones ocupades per arbres, matolls i grups de flor de temporada. Aquest sistema serà el més utilitzat normalment.
2. Escarda química amb l'aplicació d'herbicides selectius (sempre en compliment de les normatives vigents). En aquests casos es comunicarà el tipus d'herbicida que es vulgui utilitzar, el lloc d'aplicació i la dosi, a efectes de supervisió pel tècnic responsable de l'E.M.D.

5.1.3. CONSERVACIÓ GENERAL.

Neteja: El personal dependent de l'adjudicatari dedicarà una atenció constant i meticulosa a la **neteja de totes les superfícies compreses dins del perímetre de les zones a conservar**. Aquesta tasca consistirà en l'eliminació, tant de la vegetació de creixement espontani (males herbes, etc.), previst en l'apartat sobre les escarbes, així com les fulles mortes, restants de les tasques de sega, retalls i podes, deixalles i escombraries que per qualsevol procediment arribin a les zones objecte d'aquest contracte.

El concepte neteja inclou la retirada i eliminació dels residus en un abocador degudament autoritzat o a la deixalleria. Els residus es dipositaran en bosses i no es podran dipositar en contenidors implantats en la via pública.

6. TASQUES ESPECÍFIQUES A REALITZAR

*Veure plànols i calendari als Annexos 1 i 2.

6.1. TREBALLS CORRESPONENTS A LA JARDINERIA

6.1.1. TALL D'HERBA ZONES VERDES

Al cementiri i parcs infantils es farà un (1) tall d'herba al mes entre els mesos d'abril i octubre, ambos inclosos, set (7) en total, amb una diferència mínima entre talls de tres





PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PEL CONTRACTE DE SERVEIS DE JARDINERIA I MANTENIMENT DE ZONES VERDES DE L'E.M.D. DE GAUSAC

setmanes, amb recollida obligatòria de les restes vegetals. Es repassaran les vores dels passadissos i voreres perimetrals, es retallaran els contorns dels elements fixos; lluminàries, aspersors, esgraons, tombes a terra (tenint molta cura de no trencar aquestes últimes), i tota la resta d'elements. En acabar es recolliran totes les restes del tall i es bufarà tot el cementeri per a la retirada de qualsevol resta.

Als parcs infantils es tallarà l'herba a les hores de mínima afluència de nens. Es retallaran les vores de les zones de joc tenint molta cura de no fer malbé les zones amb cautxú. Es bufarà i recolliran totes les restes vegetals del tall.

A la totalitat de les zones es tallarà l'herba amb medis mecànics a triar per l'empresa adjudicatària (màquina de tall amb fil, màquina amb rodes i seient, etc.), i serà obligatòria el triturat de l'herba per a no deixar restes vegetals a terra. **En cas de no poder assegurar la triturada d'aquesta es recollirà la totalitat de l'herba de la zona amb medis manuals.** Queda a l'elecció de l'adjudicatari l'augment de la periodicitat dels talls d'herba per a no haver de retirar la vegetació sense triturar, sense cap cost per a l'E.M.D. En cas de la utilització de productes herbicides en zones on sigui millor l'aplicació que el tall (esculleres), i sempre amb l'autorització del tècnic municipal, es podrà aplicar sense cap cost per a l'E.M.D.

A les zones verdes on hi hagi xarxa de reg instal·lada, l'adjudicatari instal·larà temporitzadors per a assegurar l'adequat reg de les mateixes seient el responsable de la instal·lació. En cas de detectar algun desperfecte en la xarxa de reg ho comunicarà a l'E.M.D. perquè reparin, com més aviat millor, l'avaria. A la finalització de la temporada l'adjudicatari guardarà els temporitzadors fins a l'any següent. En cas de no haver-hi xarxa de reg l'adjudicatari té l'obligació d'assegurar el reg necessari a totes les zones verdes, per la qual cosa disposarà d'un vehicle adaptat per a executar aquesta tasca.

Les rotondes es tractaran com un element singular a causa de la seva importància visual a l'arribada al municipi. L'herba es tallarà amb mitjans mecànics segons calendari i es procedirà a la retirada total de les restes de tall. Es repassaran totes les vores per a assegurar un perfecte acabat d'aquests. La plantació de flors es realitzarà amb un gust "Exquisit" pel fet que serà el primer que vegin en arribar al municipi. El reg de les mateixes funcionarà mitjançant aspersors i/o reg per degoteig, havent d'instal·lar programadors els quals es retiraran en finalitzar la temporada. Està inclòs en el manteniment l'entrecavat de la terra i la retirada de males herbes. En la rotonda sense gespa, on hi ha arbustives, es realitzarà la neteja de tota la zona, la reparació de les malles antigerminació, el repartiment de graves per a la seva homogeneïtat, sanejament del terreny, treure les flors seques, la poda i manteniment de les plantes arbustives, control amb herbicides, abonat i reg, i la neteja contínua de la zona.

6.1.2. TALL DE MALES HERBES ALS CARRERS DEL MUNICIPI

El tall d'herba als carrers del poble es realitzarà amb eines mecàniques tenint especial cura en la protecció dels elements que puguin sortir acomiadats i ocasionar danys en vehicles i estris privats. Després del tall i eliminació de les males herbes es procedirà a la recollida i gestió de les restes vegetals. L'aplicació de productes químics per a disminuir el creixement de les males herbes i així reduir els treballs de tall mecànics aniran íntegrament a càrrec de l'empresa adjudicatària. Els treballs es realitzaran seguint els plans i calendari annexos a aquesta licitació.





PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PEL CONTRACTE DE SERVEIS DE JARDINERIA I MANTENIMENT DE ZONES VERDES DE L'E.M.D. DE GAUSAC

6.1.3. BIRBA QUÍMICA A BASE D'APLICACIÓ D'HERBICIDES

La birba química es farà seguint el calendari adjunt i sempre després d'avisar amb temps suficient a l'E.M.D. per comunicar-lo als veïns. Es tindrà una cura especial amb les plantes i zones privades, i a la proximitat als animals.

Es contarà necessàriament amb la titulació exigida per llei per a l'ús d'aquests productes, i es tindrà en compte sempre la climatologia a l'hora de la seva aplicació.

6.1.4. TALLADA CONTROLADA D'ARBRES

Aquesta poda es realitzarà seguint els plànols i el calendari adjunt a la licitació, i la direcció de l'E.M.D., incloent-hi la gestió dels residus. Totes les restes de la poda seran retirats i es netejarà la zona al voltant.

6.1.5. TREBALLS EXTRAORDINARIS DE JARDINERIA

L'E.M.D. disposa d'una borsa d'hores a disposició per a la realització de treballs d'urgència no inclosos en la licitació, sempre per a treballs de jardineria, i que poden realitzar-se SEMPRE AMB L'AUTORITZACIÓ DE L'E.M.D. No es pagarà cap treball que no estigui autoritzat, i amb el corresponent albarà o part de treball correctament signat per l'E.M.D.

6.2. TREBALLS CORRESPONENTS A LA NETEJA VIÀRIA

6.2.1. BUIDATGE I NETEJA SETMANAL DE PAPERERES I ILLES DE CONTENIDORS

Buidatge i neteja setmanal de papereres i illes de contenidors. Es buidaran les papereres del poble substituint les bosses en cas de ser necessàries. L'adjudicatari haurà de procedir al manteniment i buidatge permanent de la totalitat de les papereres municipals (les existents, futures i canines si n'hi hagués) i dels cendres. A més estarà obligat a fer petites reparacions quan les papereres estiguin en mal estat i a substituir les que no puguin ser reparades o estiguin desaparegudes (l'E.M.D. facilitarà les papereres a l'adjudicatari). També és objecte d'aquest servei la neteja exterior i interior de les papereres, i fins i tot la retirada d'adhesius, pintades, etc. Que es fixin a aquestes. Periòdicament i almenys, una vegada a l'any, es procedirà a la neteja i desinfecció sistemàtica de totes les papereres. El buidatge de les papereres del municipi es realitzarà setmanalment seguint la ubicació d'aquestes, i el calendari annex a la licitació.

Les illes de contenidors es revisaran en tot el seu perímetre recollint les restes que haguessin pogut quedar. En cas d'haver-hi restes repartides en el perímetre de les illes es procedirà a la seva recollida, especialment els que hagin pogut quedar en la via pública o en parcel·les privades de fàcil accés des de l'exterior.





PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PEL CONTRACTE DE SERVEIS DE JARDINERIA I MANTENIMENT DE ZONES VERDES DE L'E.M.D. DE GAUSAC

6.2.2. NETEJA VIÀRIA DELS CARRÈRS I VORERES DEL POBLE, INCLOENT LA NETEJA DE REIXES DE LES FONTS I ABEURADORS

Neteja dels carrers del poble i zones verdes incloses en la contractació, incloent-hi voreres si n'hi hagués, retirada de fulles, papers, plàstics o altres elements aliens a la gespa retirant tota la brutícia, matèria orgànica, restes d'escombraries, vegetació i males herbes dels carrers, parcs, edificis i recintes públics, zones de joc, l'adjudicatari ficarà tot el personal i eines de mà o motoritzades necessàries per a dur a terme el treball segons calendari annex.

Podrà realitzar un baldeig amb mitjans manuals o motoritzats dels carrers del poble des de la part més alta d'aquest incloent tota la zona urbana, i la posterior neteja de tots els embornals, pous i reixes del poble per al seu correcte funcionament, incloent-hi la recollida de les restes dels embornals inclosa la recollida i trasllat a abocador, com a alternativa a la neteja manual. L'adjudicatari aportarà totes les mànegues i eines de mà necessàries per a dur a terme el treball segons calendari annex.

Neteja de les fonts i abeuradors amb mitjans manuals o motoritzats incloent la retirada del verdín o restes de matèria orgànica, la posterior neteja de tots els desaigües per al correcte funcionament, incloent el personal i eines de mà necessàries per a dur a terme el treball segons calendari annex.

6.2.3. NETEJA VIÀRIA MITJANÇANT BALDEIG AMB AIGUA I NETEJA D'EMBORNALS

Neteja dels carrers del poble i zones verdes incloses en la contractació, incloent-hi voreres si n'hi hagués, retirada de fulles, papers, plàstics o altres elements aliens a la gespa retirant tota la brutícia, matèria orgànica, restes d'escombraries, vegetació i males herbes dels carrers, parcs, edificis i recintes públics, zones de joc, l'adjudicatari ficarà tot el personal i eines de mà o motoritzades necessàries per a dur a terme el treball segons calendari annex.

SERÀ OBLIGATORI EL BALDEIG AMB AIGUA DELS CARRERS des de la part més alta d'aquest incloent tota la zona urbana, i la posterior neteja de tots els embornals, pous i reixes del poble per al seu correcte funcionament, incloent-hi la recollida de les restes dels embornals inclosa la recollida i trasllat a abocador, l'adjudicatari aportarà totes les mànegues i eines de mà necessàries per a dur a terme el treball segons calendari annex.

Neteja de les fonts i abeuradors amb mitjans manuals o motoritzats incloent la retirada del verdín o restes de matèria orgànica, la posterior neteja de tots els desaigües per al correcte funcionament, incloent el personal i eines de mà necessàries per a dur a terme el treball segons calendari annex.

L'Ajuntament de Vielha realitzarà un baldeig del poble que correspondrà a la setmana d'abans a la festivitat local (veure el calendari annex). Els altres dos baldejos els realitzarà obligatòriament l'adjudicatari.





PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PEL CONTRACTE DE SERVEIS DE JARDINERIA I MANTENIMENT DE ZONES VERDES DE L'E.M.D. DE GAUSAC

6.2.4. TREBALLS EXTRAORDINARIS DE NETEJA VIÀRIA

L'E.M.D. disposa d'una borsa d'hores a disposició per a la realització de treballs d'urgència no inclosos en la licitació, sempre per a treballs de neteja viària, i que poden realitzar-se SEMPRE AMB L'AUTORITZACIÓ DE L'E.M.D. No es pagarà cap treball que no estigui autoritzat, i amb el corresponent albarà o part de treball correctament signat per l'E.M.D.

7. MITJANS MATERIALS I HUMANS DEL CONTRACTISTA

7.1. MITJANS MATERIALS DEL CONTRACTISTA.

Els vehicles i la maquinària necessaris que s'hagin d'emprar per la prestació del servei s'aportaran tots pel contractista, al igual que la resta d'eines i de materials necessaris, adobs, productes fitosanitaris, combustibles, elements i mànegues de reg, etc. per desenvolupar un correcte manteniment.

Tots els elements indicats en l'apartat anterior es trobaran en perfecte estat operatiu i han de ser tecnològicament efectius per la realització de les tasques necessàries. Hauran de presentar en tot moment un bon aspecte de conservació i neteja i haver passat la ITV en cas dels vehicles. En cap cas la reparació o revisió d'un vehicle pot afectar el correcte funcionament del servei per la qual cosa el contractista haurà de disposar del material de reserva per a casos d'urgència.

El contractista podrà utilitzar les boques de reg existents a l'indret que siguin de propietat municipal, essent obligació de l'adjudicatari tenir i mantenir el material en bones condicions per evitar fuites d'aigua.

L'adjudicatari haurà d'utilitzar l'aigua estrictament necessària pel reg, controlant que no es produeixin fuites d'aigua per boques o altres instal·lacions del reg mal tancades o pel seu mal funcionament. En cas que l'empresa adjudicatària detecti qualsevol fuga o averia en la xarxa de distribució de l'aigua i no li correspongui la seva reparació per no tractar-se de feines de manteniment, haurà de comunicar-ho immediatament a l'E.M.D.

L'adjudicatari estarà obligat, a buidar prèviament la xarxa de reg d'aigua i recollir i conservar tot el material necessari per a la prestació del servei, especialment tot el material relacionat amb la xarxa de reg, abans de l'inici de l'hivern, perquè l'esmentat material no es faci malbé com a conseqüència de les inclemències climàtiques.

Qualsevol ús que no sigui l'apropiat, així com la utilització de xarxes d'abastament no municipals, serà sota el risc de l'adjudicatari, el qual haurà de respondre en cas d'haver comès una infracció.

7.2. MITJANS HUMANS DEL CONTRACTISTA.

El contractista disposarà en tot moment del personal necessari per satisfer adequadament la prestació del servei, substituint per un altre operari de la mateixa qualificació laboral o superior les absències per vacances, permisos, baixes, etc. abonant retribucions, incentius i càrregues socials, complint amb la legislació vigent.

Es presentarà una relació del personal en les seves diferents categories que el contractista ocuparà en la realització dels treballs objecte del present contracte. Aquesta relació haurà de ser nominal per a tot el personal. Aquesta relació haurà d'estar sempre





PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PEL CONTRACTE DE SERVEIS DE JARDINERIA I MANTENIMENT DE ZONES VERDES DE L'E.M.D. DE GAUSAC

actualitzada i, per això, l'adjudicatari haurà de notificar prèviament qualsevol renovació de personal que es pensi introduir, amb indicació de les característiques professionals i de titulació del nou treballador. El contractista facilitarà, sempre que li sigui sol·licitat pels serveis municipals, tota la informació que permeti supervisar la plantilla i identificar els responsables de cada treball.

Tot el personal que en l'exercici de la seva feina condueixi vehicles i maquinària ha de disposar dels corresponents permisos i llicències així com de totes les assegurances de responsabilitat civil. **Per la realització de tractament de plaguicides, tot el personal operari que hi intervingui haurà d'estar en possessió de capacitat bàsica/qualificada per a poder manipular productes plaguicides.**

El personal que el contractista dediqui al compliment del contracte estarà sempre sota la seva dependència sense cap relació ni vinculació amb l'E.M.D. L'adjudicatari es responsabilitzarà íntegrament en relació als seus treballadors, els subrogats i els que pugui incorporar de nou per atendre l'objecte d'aquest contracte, al compliment de les obligacions que es derivin en l'ordre laboral (matèria laboral pròpiament dita, Seguretat Social i Prevenció de Riscos), fiscal i qualsevol altre de caràcter general aplicable, essent únic responsable de les obligacions que les citades legislacions li imposin, ara o en el futur.

L'adjudicatari serà responsable dels danys i perjudicis que el personal i/o maquinària pugui causar a la jardineria, persones, béns particulars o públics, etc. Per la qual cosa contractarà l'oportuna pòlissa d'assegurances que cobreixi aquestes eventualitats. Serà necessari notificar per escrit qualsevol incidència a la via pública durant els treballs.

El contractista haurà de respectar i fer respectar pels seus empleats, sempre que els treballs a realitzar puguin representar un perill, la deguda senyalització i les altres mesures accessòries de protecció dels seus operaris, solucionant qualsevol problema que es plantegi al respecte.

Pel que fa al vestuari anirà a càrrec de l'empresa que sigui adjudicatària, proveirà al personal que executi aquest servei de la indumentària i robes apropiades i també tots els elements necessaris que requereixi la reglamentació referent a la seguretat i higiene en el treball en el sector de la jardineria.

8. GESTIÓ DE RESIDUS

L'empresa adjudicatària serà la responsable de gestionar els residus produïts com a conseqüència de la realització de les tasques de manteniment.

Els residus recollits i generats, s'hauran de lliurar a una deixalleria o ubicació autoritzada, i no es podran emmagatzemar a la via pública.

9. MEDICIONS DE SERVEIS ESTIMATS PER ANUALITATS

Les xifres indicades segueixen les necessitats de l'E.M.D. i tenen caràcter orientatiu, sent la seva única fi proporcionar un element de judici per a la formulació de l'oferta econòmica per part dels licitadors i fixació dels preus corresponents. És a dir, els serveis a realitzar són estimades fins a aconseguir el sostre màxim de la despesa a contractar fixat en aquest plec.





PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PEL CONTRACTE DE SERVEIS DE JARDINERIA I MANTENIMENT DE ZONES VERDES DE L'E.M.D. DE GAUSAC

Els preus unitaris, segons estudi de preus de mercat, està definit a l'annex 3 d'aquest document.

9.1. MEDICIONS SERVEIS PRIMER ANY

Les quantitats indicades corresponen als serveis estimats durant el primer any de contracte (es calculen 6 mesos, a comptar des del 13 de juliol de 2025).

VILAC

SERVEIS DE JARDINERIA 1er ANY

ID	Tall d'herba sense recollida de zones verdes	m²	Subtotal	u
1-01	Desbrossada de terreny amb desbrossadora manual de braç amb capçal de fil o disc, sense recollir l'herba però evitant que la mateixa s'escampi pels carrers (inclou hora d'Oficial 1ª+peó jardiner + desbrossadora manual de braç amb capsal de fil o disc). Neteja i preparació per la sega, retirada de fulles, papers, plàstics o altres elements aliens a la gespa que dificultin la realització correcta de la tasca. Inclosa recollida i trasllat a l'abocador, segons calendari i plànols annexos.			
	VC	6.656,54 m²	266,26 €	4
		6.656,54 m²	266,26 €	
ID	Tall d'herba amb recollida	m²	Subtotal	u
1-02	Sega de la gespa de superfícies < 1.000 m2. Realitzada amb segadora autopropulsada rotativa de 60/75 cm i 5/7 cv amb recollidor incorporat. Perfilat i retall de vores. Inclosa recollida i trasllat a abocador. Neteja i preparació per la sega, retirada de fulles, papers, plàstics o altres elements aliens a la gespa que dificultin la realització correcta de la tasca. Inclosa recollida i trasllat a l'abocador. Recollida de brossa amb mitjans manuals i càrrega sobre camió o contenidor segons calendari i plànols annexos.			
	VC	630,98 m²	126,20 €	4
		630,98 m²	126,20 €	
ID	Tall de males herbes als carrers del municipi	m²	Subtotal	u





**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PEL CONTRACTE DE SERVEIS DE
JARDINERIA I MANTENIMENT DE ZONES VERDES DE L'E.M.D. DE GAUSAC**

1-03	Neteja dels carrers del poble, incloent-hi voreres si n'hi hagués, retirada de tota la brutícia, matèria orgànica, vegetació i males herbes dels carrers, parcs, edificis i recintes públics, zones de joc, inclosa la retirada i neteja posterior. Inclou 1 peó de neteja + eines de mà o motoritzades necessàries per a dur a terme el treball segons calendari annex.			
	VC	11.117,92 m ²	444,72 €	1
		11.117,92 m²	444,72 €	
ID	Birba química a base d'aplicació d'herbicides	m²	Subtotal	u
1-04	Birba química a base d'aplicació d'herbicides totals (pre-emergència i post-emergència) per al control de tota mena de males herbes, sobre zones de terrenç en passejos i zones estancials de més de 7 m d'ample i en superfícies lliures de més de 1.500 m ² , amb una altura de la mala herba inferior a 30 cm, mitjançant polvorització, amb equip de tractament amb barra extensible de 8/12 filtres nebulitzadors, dipòsit de 400/800 l de capacitat, motor de 20/30 CV de potència i una capacitat de 0,3/28 l/min, muntat sobre equipo vehicle lleuger o tractor petit, inclosa aportació d'aigua, mescla de producte, compliment del dipòsit i neteja d'aquest.			
	VC	3.556,96 m	248,99 €	1
		3.556,96 m²	248,99 €	
ID	Poda d'intervingut d'arbratge amb diàmetre de copa de 10-15 m, fins a 10 unitats	u	Subtotal	u
1-05	Poda de sanejament, reequilibrat de copes, microcirurgia arbòria i neteja de grans exemplars, segons indicacions de Direcció Facultativa, fins i tot aplicació de pasta fungicida cicatritzant. Equip compost per especialista arboricultor i un especialista arboricultor auxiliar en labors de poda en altura amb plataforma, incloent-hi vehicle de transport, mitjans materials i maquinària auxiliar per a la completa execució dels treballs d'arboricultura (inclou plataforma).			
	VC	1 u	126,48 €	12
		1 u	126,48 €	
ID	Partida alçada a justificar per a treballs extraordinaris de jardineria	u	Subtotal	u





**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PEL CONTRACTE DE SERVEIS DE
JARDINERIA I MANTENIMENT DE ZONES VERDES DE L'E.M.D. DE GAUSAC**

1-06	Borsa d'hores per a la realització de treballs de jardineria d'urgència no planificada a justificar davant la D.F.			
	VC	1 u	18,00 €	40
			18,00 €	

SERVEIS DE NETEJA VIÀRIA 1er ANY

ID	Buidatge i neteja setmanal de papereres i illes de contenidors	h	Subtotal	u
2-01	Buidatge i neteja setmanal de papereres i illes de contenidors. Es buidaran les papereres del municipi substituint les bosses en cas de ser necessàries. L'adjudicatari haurà de procedir al manteniment i buidatge permanent de la totalitat de les papereres municipals (les existents, futures i canines si n'hi hagués) i dels cendrers. A més estarà obligat a fer petites reparacions quan les papereres estiguin en mal estat i a substituir les que no puguin ser reparades o estiguin desaparegudes (l'E.M.D. facilitarà les papereres a l'adjudicatari). També és objecte d'aquest servei la neteja exterior i interior de les papereres, i fins i tot la retirada d'adhesius, pintades, etc. que es fixin a aquestes. Periòdicament i almenys, una vegada a l'any, es procedirà a la neteja i desinfecció sistemàtica de totes les papereres.			
	VC (1 ILLA+5 PAPERERES)	1,50 h	20,75 €	16
		1,50 h	20,75 €	16
ID	Neteja viària mitjançant baldeig amb aigua i neteja d'embornals	h	Subtotal	u
2-02	Baldeig amb mitjans manuals o motoritzats dels carrers del poble des de la part més alta d'aquest incloent tota la zona urbana, i la posterior neteja de tots els embornals, pous i reixes del poble per al seu correcte funcionament, inclou 2 peons de neteja + mànegues i eines de mà necessàries per a dur a terme el treball, incloent-hi la recollida de les restes dels embornals inclosa la recollida i trasllat a abocador, segons calendari annex.			
	VC (2 CUMS+0 FONTS)	8,00 h	221,28 €	1
		8,00 h	221,28 €	1





**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PEL CONTRACTE DE SERVEIS DE
JARDINERIA I MANTENIMENT DE ZONES VERDES DE L'E.M.D. DE GAUSAC**

ID	Neteja viària dels carrers i voreres del poble, incloent la neteja de reixes de les fonts i abeuradors	h	Subtotal	u
2-03	Neteja dels carrers del poble i zones verdes incloses en la contractació, incloent-hi voreres si n'hi hagués, retirada de fulles, papers, plàstics o altres elements aliens a la gespa retirant tota la brutícia, matèria orgànica, restes d'escombraries, vegetació i males herbes dels carrers, parcs, edificis i recintes públics, zones de joc, inclou 1 peó de neteja + eines de mà o motoritzades necessàries per a dur a terme el treball segons calendari annex. Baldeig amb mitjans manuals o motoritzats dels carrers del poble des de la part més alta d'aquest incloent tota la zona urbana, i la posterior neteja de tots els embornals, pous i reixes del poble per al seu correcte funcionament, incloent-hi la recollida de les restes dels embornals inclosa la recollida i trasllat a abocador, inclou 1 peó de neteja + mànegues i eines de mà necessàries per a dur a terme el treball segons calendari annex. Neteja de les fonts i abeuradors amb mitjans manuals o motoritzats incloent la retirada del verdín o restes de matèria orgànica, la posterior neteja de tots els desaigües per al seu correcte funcionament, inclou 1 peó de neteja + eines de mà necessàries per a dur a terme el treball segons calendari annex.			
	VC (2 CUMS+0 FONTS)	8,00 h	110,64 €	2
		8,00 h	110,64 €	2
ID	Partida alçada a justificar per a treballs extraordinaris de neteja viària	h	Subtotal	u
2-04	Borsa d'hores per a la realització de treballs de neteja viària d'urgència no planificada a justificar davant la D.F.			
	VC	1,00 h	15,00 €	40
			15,00 €	

9.2. MEDICIONS SERVEIS SEGON ANY

Les quantitats indicades corresponen als serveis estimats durant el segon any de contracte (es calculen els 12 mesos del 2026 i possibles pròrrogues).





**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PEL CONTRACTE DE SERVEIS DE
JARDINERIA I MANTENIMENT DE ZONES VERDES DE L'E.M.D. DE GAUSAC**

VILAC

SERVEIS DE JARDINERIA 2n ANY

ID	Tall d'herba sense recollida de zones verdes	m²	Subtotal	u
1-01	Desbrossada de terreny amb desbrossadora manual de braç amb capçal de fil o disc, sense recollir l'herba però evitant que la mateixa s'escampi pels carrers (inclou hora d'Oficial 1ª+peó jardiner + desbrossadora manual de braç amb capsal de fil o disc). Neteja i preparació per la sega, retirada de fulles, papers, plàstics o altres elements aliens a la gespa que dificultin la realització correcta de la tasca. Inclosa recollida i trasllat a l'abocador, segons calendari i plànols annexos.			
	VC	6.656,54 m²	266,26 €	7
		6.656,54 m²	266,26 €	
ID	Tall d'herba amb recollida	m²	Subtotal	u
1-02	Sega de la gespa de superfícies < 1.000 m2. Realitzada amb segadora autopropulsada rotativa de 60/75 cm i 5/7 cv amb recollidor incorporat. Perfilat i retall de vores. Inclosa recollida i trasllat a abocador. Neteja i preparació per la sega, retirada de fulles, papers, plàstics o altres elements aliens a la gespa que dificultin la realització correcta de la tasca. Inclosa recollida i trasllat a l'abocador. Recollida de brossa amb mitjans manuals i càrrega sobre camió o contenidor segons calendari i plànols annexos.			
	VC	630,98 m²	126,20 €	7
		630,98 m²	126,20 €	
ID	Tall de males herbes als carrers del municipi	m²	Subtotal	u
1-03	Neteja dels carrers del poble, incloent-hi voreres si n'hi hagués, retirada de tota la brutícia, matèria orgànica, vegetació i males herbes dels carrers, parcs, edificis i recintes públics, zones de joc, inclosa la retirada i neteja posterior. Inclou 1 peó de neteja + eines de mà o motoritzades necessàries per a dur a terme el treball segons calendari annex.			
	VC	11.117,92 m²	444,72 €	3
		11.117,92 m²	444,72 €	





**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PEL CONTRACTE DE SERVEIS DE
JARDINERIA I MANTENIMENT DE ZONES VERDES DE L'E.M.D. DE GAUSAC**

ID	Birba química a base d'aplicació d'herbicides	m²	Subtotal	u
1-04	Birba química a base d'aplicació d'herbicides totals (pre-emergència i post-emergència) per al control de tota mena de males herbes, sobre zones de terrenç en passejos i zones estancials de més de 7 m d'ample i en superfícies lliures de més de 1.500 m², amb una altura de la mala herba inferior a 30 cm, mitjançant polvorització, amb equip de tractament amb barra extensible de 8/12 filtres nebulitzadors, dipòsit de 400/800 l de capacitat, motor de 20/30 CV de potència i una capacitat de 0,3/28 l/min, muntat sobre equipo vehicle lleuger o tractor petit, inclosa aportació d'aigua, mescla de producte, compliment del dipòsit i neteja d'aquest.			
	VC	3.556,96 m	248,99 €	1
		3.556,96 m²	248,99 €	
ID	Poda d'intervingut d'arbratge amb diàmetre de copa de 10-15 m, fins a 10 unitats	u	Subtotal	u
1-05	Poda de sanejament, reequilibrat de copes, microcirurgia arbòria i neteja de grans exemplars, segons indicacions de Direcció Facultativa, fins i tot aplicació de pasta fungicida cicatritzant. Equip compost per especialista arboricultor i un especialista arboricultor auxiliar en labors de poda en altura amb plataforma, incloent-hi vehicle de transport, mitjans materials i maquinària auxiliar per a la completa execució dels treballs d'arboricultura (inclou plataforma).			
	VC	1 u	126,48 €	12
		1 u	126,48 €	
ID	Partida alçada a justificar per a treballs extraordinaris de jardineria	u	Subtotal	u
1-06	Borsa d'hores per a la realització de treballs de jardineria d'urgència no planificada a justificar davant la D.F.			
	VC	1 u	18,00 €	40
			18,00 €	

SERVEIS DE NETEJA VIÀRIA 2n ANY

ID	Buidatge i neteja setmanal de papereres i illes de contenidors	h	Subtotal	u
----	--	---	----------	---





**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PEL CONTRACTE DE SERVEIS DE
JARDINERIA I MANTENIMENT DE ZONES VERDES DE L'E.M.D. DE GAUSAC**

2-01	Buidatge i neteja setmanal de papereres i illes de contenidors. Es buidaran les papereres del municipi substituint les bosses en cas de ser necessàries. L'adjudicatari haurà de procedir al manteniment i buidatge permanent de la totalitat de les papereres municipals (les existents, futures i canines si n'hi hagués) i dels cendres. A més estarà obligat a fer petites reparacions quan les papereres estiguin en mal estat i a substituir les que no puguin ser reparades o estiguin desaparegudes (l'E.M.D. facilitarà les papereres a l'adjudicatari). També és objecte d'aquest servei la neteja exterior i interior de les papereres, i fins i tot la retirada d'adhesius, pintades, etc. que es fixin a aquestes. Periòdicament i almenys, una vegada a l'any, es procedirà a la neteja i desinfecció sistemàtica de totes les papereres.			
	VC (1 ILLA+5 PAPERERES)	1,50 h	20,75 €	31
		1,50 h	20,75 €	31
ID	Neteja viària mitjançant baldeig amb aigua i neteja d'embornals	h	Subtotal	u
2-02	Baldeig amb mitjans manuals o motoritzats dels carrers del poble des de la part més alta d'aquest incloent tota la zona urbana, i la posterior neteja de tots els embornals, pous i reixes del poble per al seu correcte funcionament, inclou 2 peons de neteja + mànegues i eines de mà necessàries per a dur a terme el treball, incloent-hi la recollida de les restes dels embornals inclosa la recollida i trasllat a abocador, segons calendari annex.			
	VC (2 CUMS+0 FONTS)	8,00 h	221,28 €	2
		8,00 h	221,28 €	2
ID	Neteja viària dels carrers i voreres del poble, incloent la neteja de reixes de les fonts i abeuradors	h	Subtotal	u





**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PEL CONTRACTE DE SERVEIS DE
JARDINERIA I MANTENIMENT DE ZONES VERDES DE L'E.M.D. DE GAUSAC**

2-03	Neteja dels carrers del poble i zones verdes incloses en la contractació, incloent-hi voreres si n'hi hagués, retirada de fulles, papers, plàstics o altres elements aliens a la gespa retirant tota la brutícia, matèria orgànica, restes d'escombraries, vegetació i males herbes dels carrers, parcs, edificis i recintes públics, zones de joc, inclou 1 peó de neteja + eines de mà o motoritzades necessàries per a dur a terme el treball segons calendari annex. Baldeig amb mitjans manuals o motoritzats dels carrers del poble des de la part més alta d'aquest incloent tota la zona urbana, i la posterior neteja de tots els embornals, pous i reixes del poble per al seu correcte funcionament, incloent-hi la recollida de les restes dels embornals inclosa la recollida i trasllat a abocador, inclou 1 peó de neteja + mànegues i eines de mà necessàries per a dur a terme el treball segons calendari annex. Neteja de les fonts i abeuradors amb mitjans manuals o motoritzats incloent la retirada del verdín o restes de matèria orgànica, la posterior neteja de tots els desaigües per al seu correcte funcionament, inclou 1 peó de neteja + eines de mà necessàries per a dur a terme el treball segons calendari annex.			
	VC (2 CUMS+0 FONTS)	8,00 h	110,64 €	4
		8,00 h	110,64 €	4
ID	Partida alçada a justificar per a treballs extraordinaris de neteja viària	h	Subtotal	u
2-04	Borsa d'hores per a la realització de treballs de neteja viària d'urgència no planificada a justificar davant la D.F.			
	VC	1,00 h	15,00 €	40
			15,00 €	

10. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ I VALOR DEL CONTRACTE

10.1. PRESSUPÒST BASE DE LICITACIÓ

El Pressupost Base de Licitació (PBL), sense pròrrogues, és fixa en la quantitat de **CATORZE MIL CINQ-CENTS SETANTA-DOS EUROS AMB NOU CÈNTIMS (14.572,09 €)** més **DOS MIL SIS-CENTS SETANTA-QUATRE EUROS AMB VUITANTA-QUATRE CÈNTIMS (2.674,84 €)** d'IVA.





PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PEL CONTRACTE DE SERVEIS DE JARDINERIA I MANTENIMENT DE ZONES VERDES DE L'E.M.D. DE GAUSAC

PBL PER ANUALITATS VC

ANY	SERVEI	% IVA	IMPORT NET	IVA	TOTAL
2025	SERVEIS DE JARDINERIA	21%	4.501,29 €	945,27 €	5.446,57 €
	SERVEIS DE NETEJA VIÀRIA	10%	1.374,48 €	137,45 €	1.511,93 €
			5.875,77 €	1.082,72 €	6.958,49 €
2026	SERVEIS DE JARDINERIA	21%	6.568,10 €	1.379,30 €	7.947,40 €
	SERVEIS DE NETEJA VIÀRIA	10%	2.128,22 €	212,82 €	2.341,04 €
			8.696,32 €	1.592,12 €	10.288,44 €
	TOTAL PBL:		14.572,09 €	2.674,84 €	17.246,93 €

10.2. VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE

De l'òrgan competent per a la contractació, es concreta que el valor estimat del contracte (VEC) ascendeix a la quantia de **TRENTA-UN MIL NOU-CENTS SEIXANTA-QUATRE EUROS AMB SETANTA-DOS CÈNTIMS (31.964,72 €)** IVA exclòs.

Aquesta despesa té caràcter plurianual, d'acord amb el següent detall:

VEC PER ANUALITATS VC

ANY	SERVEI	PRESTACIÓ	PRÒRROGA	TOTAL
2025	JARDINERIA I NETEJA VIÀRIA	5.875,77 €		5.875,77 €
2026	JARDINERIA I NETEJA VIÀRIA	8.696,32 €		8.696,32 €
2027	JARDINERIA I NETEJA VIÀRIA		8.696,32 €	8.696,32 €
2028	JARDINERIA I NETEJA VIÀRIA		8.696,32 €	8.696,32 €
	TOTAL VEC:	14.572,09 €	17.392,63 €	31.964,72 €





**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PEL CONTRACTE DE SERVEIS DE
JARDINERIA I MANTENIMENT DE ZONES VERDES DE L'E.M.D. DE GAUSAC**

**ANNEX 1
PLÀNOLS**



01		02	03
			04

05	06
----	----

07
08

10

09

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

28

29

30

31

32

33

34

35

36

37

38

39

40

41

42

43

44

45

46

47

48

49

50

51

52

53

54

55

56

57

58

59

60

61

62

63

64

65

66

67

68



PLÀNOL: INVENTARI DE JARDINERIA
LLEGENDA SITUACIÓ
DE LES FULLES

DATA: MAIG 2025
ESCALA: S/E

FULL: 00



LLEGENDA JARDINERIA

- | | |
|--|----------------------------------|
| HERBA A TRITURAR O A RECOLLIR | PARTERRES I ELEMENTS ORNAMENTALS |
| HERBA A TALLAR AMB RECOLLIDA OBLIGATORIA | HERBA A TALLAR VORA DEL RIU |
| ROTONDES | VIALS/CARRERS/VORERES A NETEJAR |
| ESGLÉSIES I CEMENTERIS | D'HERBES I RESTES DE BRUTICIA |

LLEGENDA NETEJA

- | |
|-------------------------------|
| ILLES DE CONTENIDOR A NETEJAR |
| PAPERERES A PUNTA DE NETEJAR |
| CUMS I ABRILS |
| FONTS D'AGUA |

PLÀNOL:

INVENTARI DE JARDINERIA POBLACIÓ DE VILAC

DATA:

MAIG 2025

ESCALA:

1/1000

FULL:

15



Validació: 36PSD2BS9TQPKKE6E9Z6ASANI
Certificació: https://vilalba.mijaran.es/portal/validar
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 25 de 42



LLEENDA JARDINERIA

- | | |
|--|----------------------------------|
| HERBA A TRITURAR O A RECOLLIR | PARTERRES I ELEMENTS ORNAMENTALS |
| HERBA A TALLAR AMB RECOLLIDA OBLIGATÒRIA | HERBA A TALLAR VORA DEL RIU |
| ROTONDES | VIALS/CARRERS/VORERES A NETEJAR |
| ESGLÉSIES I CEMENTERIS | D'HERBES I RESTES DE BRUTICIA |

LLEENDA NETEJA

- | |
|--------------------------------|
| ILLES DE CONTENIDORS A NETEJAR |
| PAPERERES A PUNTA D'NETEJAR |
| CUMS I ABONAMENT |
| FONTS D'AGUA |



PLÀNOL:

INVENTARI DE JARDINERIA
POBLACIÓ DE
VILBALBA

DATA: MAIG 2025
ESCALA: 1/1000

FULL: 16



Validació: 36PSD2BS9TQPKEE6E9Z6ASANL
Codi de verificació: https://vilac.sadministracio.gay
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 26 de 42



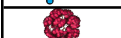
LLEGENDA JARDINERIA			
	HERBA A TRITURAR O A RECOLLIR		PARTERRES I ELEMENTS ORNAMENTALS
	HERBA A TALLAR AMB RECOLLIDA OBLIGATÒRIA		HERBA A TALLAR VORA DEL RIU
	ROTONDES		VIALS/CARRERS/VORERES A NETEJAR
	ESGLÉSIES I CEMENTERIS		D'HERBES I RESTES DE BRUTICIA

LLEGENDA NETEJA	
	ILLES DE CONTÈNIDORS A NETEJAR
	PAPERERES A RECOLLIR I NETEJAR
	CUMS I ABRILS
	FONTS D'AGUA

PLÀNOL: INVENTARI DE JARDINERIA
POBLACIÓ DE VILAC

DATA:	MAIG 2025
ESCALA:	1/1000

FULL: 17

ID	MUNICIPIO	TIPO	SUPERFICIE	Perimetro	Unid.
2	VILAC	ROTONDAS	62,53 m ²	28,03 m	
14	VILAC	PARQUES INFANTILES	125,83 m ²	53,39 m	
52	VILAC	TALUDES	3.783,55 m ²	424,89 m	
53	VILAC	TALUDES	583,14 m ²	210,27 m	
54	VILAC	TALUDES	110,73 m ²	124,01 m	
55	VILAC	TALUDES	263,03 m ²	100,59 m	
56	VILAC	TALUDES	471,94 m ²	133,91 m	
57	VILAC	TALUDES	236,12 m ²	65,12 m	
58	VILAC	TALUDES	494,40 m ²	134,68 m	
59	VILAC	TALUDES	87,53 m ²	54,70 m	
60	VILAC	TALUDES	544,62 m ²	155,40 m	
112	VILAC	TALUDES	81,48 m ²	53,05 m	
101	VILAC	CEMENTERIOS	442,62 m ²	92,11 m	
					1
					5
					2
					0
					23
	VILAC	TOTAL HIERBA:	7.287,52 m²	1.630,15 m	
	VILAC	VIALES Y ACERAS	11.117,92 m ²	3.556,96 m	





**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PEL CONTRACTE DE SERVEIS DE
JARDINERIA I MANTENIMENT DE ZONES VERDES DE L'E.M.D. DE GAUSAC**

**ANNEX 2
CALENDARI DE TASQUES**



MES SETMANA	GENER					FEBRER				MARÇ				ABRIL					MAIG				JUNY				JULIOL					AGOST				SETEMBRE				OCTUBRE				NOVEMBRE				DESEMBRE				TOTAL																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51		52																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
Buidatge i neteja setmanal de papereres i illes de contenidors														1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1

NOTA:

El buidatge i neteja de les papereres es farà un cop per setmana segons el calendari i es netejarà l'entorn d'aquesta recollint la brutícia del voltant de la paperera. A les illes de contenidors es netejarà l'entorn d'aquests recollint tota la brutícia i restes que quedin al voltant assegurant una imatge de neteja i ordre.

El baldeig amb aigua es farà aprofitant els hidrants de la xarxa municipal i sempre començant des de la part més alta del poble. La brutícia es recollirà abans que entri dins dels embornals, i es netejaran totes les reixes abans d'acabar.

La neteja viària dels carrers es farà amb medis manuals i/o mecàniques recollint totes les restes de brutícia i restes orgàniques. Es podrà baldejar amb aigua, entenent aquesta com una eina més de neteja.

La birba química es farà sempre després del baldeig amb aigua dels carrers del municipi per a assegurar una correcta aplicació.

El darrer tall d'herba amb recollida es farà la setmana abans del 31 d'octubre assegurant un acabat perfecte per a la festivitat de Tots Sants de l'1 de novembre.

La poda de sanejament es farà al moment idoni per a cada arbre, i tenint en compte l'afluència de gent i la seguretat dels vianants.

- FESTIVITATS LOCALS EMD DE VILAC:
- 1 Agost Hèsta de Sant Fèlix

3er Diumenge de Juny Santet dera Artiga de Lin

3 Febrer Sant Blai

Nota: Els talls d'herba s'adequaran als dies previs a les festivitats locals, així com les neteges dels municipis abans i després de les festes.



**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PEL CONTRACTE DE SERVEIS DE
JARDINERIA I MANTENIMENT DE ZONES VERDES DE L'E.M.D. DE GAUSAC**

**ANNEX 3
PREUS UNITARIS DEL CONTRACTE**



SERVEIS DE JARDINERIA

ID	SERVEI	PREU UNITARI
1-01	Tall d'herba sense recollida de zones verdes	€/m²
	Desbrossada de terreny amb desbrossadora manual de braç amb capçal de fil o disc, sense recollir l'herba però evitant que la mateixa s'escampi pels carrers (inclou hora d'Oficial 1ª+peó jardiner+desbrossadora manual de braç amb capsal de fin o disc). Neteja i preparació per la sega, retirada de fulles, papers, plàstics o altres elements aliens a la gespa que dificultin la realització correcta de la tasca. Inclosa recollida i trasllat a l'abocador, segons calendari i plànols annexos.	0,04 €
1-02	Tall d'herba amb recollida	€/m²
	Sega de la gespa de superfícies < 1.000 m2. Realitzada amb segadora autopropulsada rotativa de 60/75 cm i 5/7 cv amb recollidor incorporat. Perfilat i retall de vores. Inclosa recollida i trasllat a abocador. Neteja i preparació per la sega, retirada de fulles, papers, plàstics o altres elements aliens a la gespa que dificultin la realització correcta de la tasca. Inclosa recollida i trasllat a l'abocador. Recollida de brossa amb mitjans manuals i càrrega sobre camió o contenidor segons calendari i plànols annexos.	0,20 €
1-03	Tall de males herbes als carrers del municipi	€/m²
	Neteja dels carrers del poble, incloent-hi voreres si n'hi hagués, retirada de tota la brutícia, matèria orgànica, vegetació i males herbes dels carrers, parcs, edificis i recintes públics, zones de joc, inclosa la retirada i neteja posterior. Inclou 1 peó de neteja + eines de mà o motoritzades necessàries per a dur a terme el treball segons calendari annex.	0,04 €
1-04	Birba química a base d'aplicació d'herbicides	€/m²
	Birba química a base d'aplicació d'herbicides totals (preemergència i post-emergència) per al control de tota mena de males herbes, sobre zones de terrenç en passejos i zones estancials de més de 7 m d'ample i en superfícies lliures de més de 1.500 m², amb una altura de la mala herba inferior a 30 cm, mitjançant polvorització, amb equip de tractament amb barra extensible de 8/12 filtres nebulitzadors, dipòsit de 400/800 l de capacitat, motor de 20/30 CV de potència i una capacitat de 0,3/28 l/min, muntat sobre equipo vehicle lleuger o tractor petit, inclosa aportació d'aigua, mescla de producte, compliment del dipòsit i neteja d'aquest.	0,07 €
1-05	Poda de sanejament d'arbratge de port mitjà (<6 m) fins a 10 unitats	u
	Poda de formació (formacions especials, reduccions de copa etc...) d'arbratge de menys de 6 m d'altura amb port de guia principal no definida i diàmetre de branques a podar de menys de 6 cm, treballant amb escales manuals, mitjançant la utilització de destrat, tisores de dos mànecs i serres per a branques, fins i tot transport i retirada de restes a abocador.	74,53 €
1-06	Poda de formació d'arbratge de port mitjà (6-9 m) fins a 10 unitats	u
	Poda de formació (formacions especials, reduccions de copa etc...) de frondoses treballant amb escales manuals, mitjançant la utilització de destrat, tisores de dos mànecs i serres per a branques, fins i tot transport i retirada de restes a abocador.	71,67 €
1-07	Poda d'intervingut d'arbratge amb diàmetre de copa de 10-15 m, fins a 10 unitats	u
	Poda d'intervingut d'arbratge amb diàmetre de copa de 10-15 m realitzada amb motoserra i grua cistella o elevador hidràulic autoportant, mitjançant la utilització de motoserra de gran grandària (5.2/7.1 CV de potència i 45/50 cm de longitud de l'espasa), fins i tot transport i retirada de restes a abocador.	126,48 €
1-08	Poda de sanejament d'arbratge de port gran (>15m) fins a 10 unitats	U



	Poda de sanejament, reequilibrat de copes, microcirurgia arbòria i neteja de grans exemplars, segons indicacions de Direcció Facultativa, fins i tot aplicació de pasta fungicida cicatritzant. Equip compost per especialista arboricultor i un especialista arboricultor auxiliar en labors de poda en altura amb plataforma, incloent-hi vehicle de transport, mitjans materials i maquinària auxiliar per a la completa execució dels treballs d'arboricultura (inclou plataforma).	220,00 €
1-09	Partida alçada a justificar per a treballs extraordinaris de jardineria	€/h
	Borsa d'hores per a la realització de treballs de jardineria d'urgència no planificada a justificar davant la D.F.	18,00 €



SERVEIS DE NETEJA VIÀRIA

ID	SERVEI	PREU UNITARI
2-01	Buidatge i neteja setmanal de papereres i illes de contenidors	€/h
	Buidatge i neteja setmanal de papereres i illes de contenidors. Es buidaran les papereres del municipi substituint les bosses en cas de ser necessàries. L'adjudicatari haurà de procedir al manteniment i buidatge permanent de la totalitat de les papereres municipals (les existents, futures i canines si n'hi hagués) i dels cendres. A més estarà obligat a fer petites reparacions quan les papereres estiguin en mal estat i a substituir les que no puguin ser reparades o estiguin desaparegudes (l'ajuntament facilitarà les papereres a l'adjudicatari). També és objecte d'aquest servei la neteja exterior i interior de les papereres, i fins i tot la retirada d'adhesius, pintades, etc. que es fixin a aquestes. Periòdicament i almenys, una vegada a l'any, es procedirà a la neteja i desinfecció sistemàtica de totes les papereres.	13,83 €
2-02	Neteja viària mitjançant baldeig amb aigua i neteja d'embornals	€/h
	Baldeig amb mitjans manuals o motoritzats dels carrers del poble des de la part més alta d'aquest incloent tota la zona urbana, i la posterior neteja de tots els embornals, pous i reixes del poble per al seu correcte funcionament, inclou 2 peons de neteja + mànegues i eines de mà necessàries per a dur a terme el treball, incloent-hi la recollida de les restes dels embornals inclosa la recollida i trasllat a abocador, segons calendari annex.	13,83 €
2-03	Neteja viària dels carrers i voreres del poble, incloent la neteja de reixes de les fonts i abeuradors	€/h
	Neteja dels carrers del poble i zones verdes incloses en la contractació, incloent-hi voreres si n'hi hagués, retirada de fulles, papers, plàstics o altres elements aliens a la gespa retirant tota la brutícia, matèria orgànica, restes d'escombraries, vegetació i males herbes dels carrers, parcs, edificis i recintes públics, zones de joc, inclou 1 peó de neteja + eines de mà o motoritzades necessàries per a dur a terme el treball segons calendari annex. Baldeig amb mitjans manuals o motoritzats dels carrers del poble des de la part més alta d'aquest incloent tota la zona urbana, i la posterior neteja de tots els embornals, pous i reixes del poble per al seu correcte funcionament, incloent-hi la recollida de les restes dels embornals inclosa la recollida i trasllat a abocador, inclou 1 peó de neteja + mànegues i eines de mà necessàries per a dur a terme el treball segons calendari annex. Neteja de les fonts i abeuradors amb mitjans manuals o motoritzats incloent la retirada del verdín o restes de matèria orgànica, la posterior neteja de tots els desagües para el seu correcte funcionament, inclou 1 peó de neteja + eines de mà necessàries per a dur a terme el treball segons calendari annex.	13,83 €
2-04	Partida alçada a justificar per a treballs extraordinaris de neteja viària	€/h
	Borsa d'hores per a la realització de treballs de neteja viària d'urgència no planificada a justificar davant la D.F.	15,00 €





**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PEL CONTRACTE DE SERVEIS DE
JARDINERIA I MANTENIMENT DE ZONES VERDES DE L'E.M.D. DE GAUSAC**

**ANNEX 4
PRESSUPOST**



VILAC
SERVEIS DE JARDINERIA 2n ANY

ID	Tall d'herba sense recollida de zones verdes	m²	€/m²	Subtotal	u	Total
1-01	Desbrossada de terreny amb desbrossadora manual de braç amb capçal de fil o disc, sense recollir l'herba però evitant que la mateixa s'escampi pels carrers (inclou hora d'Oficial 1ª+peó jardiner + desbrossadora manual de braç amb capsal de fil o disc). Neteja i preparació per la sega, retirada de fulles, papers, plàstics o altres elements aliens a la gespa que dificultin la realització correcta de la tasca. Inclou recollida i trasllat a l'abocador, segons calendari i plànols annexos.		0,04 €			
	VC	6.656,54 m²	0,04 €	266,26 €	7	1.863,83 €
		6.656,54 m²		266,26 €		1.863,83 €
ID	Tall d'herba amb recollida	m²	€/m²	Subtotal	u	Total
1-02	Sega de la gespa de superfícies < 1.000 m2. Realitzada amb segadora autopropulsada rotativa de 60/75 cm i 5/7 cv amb recollidor incorporat. Perfilat i retall de vores. Inclou recollida i trasllat a abocador. Neteja i preparació per la sega, retirada de fulles, papers, plàstics o altres elements aliens a la gespa que dificultin la realització correcta de la tasca. Inclou recollida i trasllat a l'abocador. Recollida de brossa amb mitjans manuals i càrrega sobre camió o contenidor segons calendari i plànols annexos.		0,20 €			
	VC	630,98 m²	0,20 €	126,20 €	7	883,37 €
		630,98 m²		126,20 €		883,37 €
ID	Tall de males herbes als carrers del municipi	m²	€/m²	Subtotal	u	Total
1-03	Neteja dels carrers del poble, incloent-hi voreres si n'hi hagués, retirada de tota la brutícia, matèria orgànica, vegetació i males herbes dels carrers, parcs, edificis i recintes públics, zones de joc, inclosa la retirada i neteja posterior. Inclou 1 peó de neteja + eines de mà o motoritzades necessàries per a dur a terme el treball segons calendari annex.		0,04 €			
	VC	11.117,92 m²	0,04 €	444,72 €	3	1.334,15 €
		11.117,92 m²		444,72 €		1.334,15 €
ID	Birba química a base d'aplicació d'herbicides	m²	€/m²	Subtotal	u	Total



1-04	Birba química a base d'aplicació d'herbicides totals (pre-emergència i post-emergència) per al control de tota mena de males herbes, sobre zones de terrenç en passejos i zones estancials de més de 7 m d'ample i en superfícies lliures de més de 1.500 m², amb una altura de la mala herba inferior a 30 cm, mitjançant polvorització, amb equip de tractament amb barra extensible de 8/12 filtres nebulitzadors, dipòsit de 400/800 l de capacitat, motor de 20/30 CV de potència i una capacitat de 0,3/28 l/min, muntat sobre equipo vehicle lleuger o tractor petit, inclosa aportació d'aigua, mescla de producte, ompliment del dipòsit i neteja d'aquest.		0,07 €			
	VC	3.556,96 m	0,07 €	248,99 €	1	248,99 €
		3.556,96 m²		248,99 €		248,99 €
ID	Poda d'intervingut d'arbratge amb diàmetre de copa de 10-15 m, fins a 10 unitats	u	€/u	Subtotal	u	Total
1-05	Poda de sanejament, reequilibrat de copes, microcirurgia arbòria i neteja de grans exemplars, segons indicacions de Direcció Facultativa, fins i tot aplicació de pasta fungicida cicatritzant. Equip compost per especialista arboricultor i un especialista arboricultor auxiliar en labors de poda en altura amb plataforma, incloent-hi vehicle de transport, mitjans materials i maquinària auxiliar per a la completa execució dels treballs d'arboricultura (inclou plataforma).		126,48 €			
	VC	1 u	126,48 €	126,48 €	12	1.517,76 €
		1 u		126,48 €		1.517,76 €
ID	Partida alçada a justificar per a treballs extraordinaris de jardineria	u	€/h	Subtotal	u	Total
1-06	Borsa d'hores per a la realització de treballs de jardineria d'urgència no planificada a justificar davant la D.F.		18,00 €			
	VC	1 u	18,00 €	18,00 €	40	720,00 €
				18,00 €		720,00 €

Total capítol de jardineria: 6.568,10 €

IVA (21%) 1.379,30 €

Total: 7.947,40 €



SERVEIS DE NETEJA VIÀRIA 2n ANY

ID	Buidatge i neteja setmanal de papereres i illes de contenidors	h	€/h	Subtotal	u	Total
2-01	Buidatge i neteja setmanal de papereres i illes de contenidors. Es buidaran les papereres del municipi substituint les bosses en cas de ser necessàries. L'adjudicatari haurà de procedir al manteniment i buidatge permanent de la totalitat de les papereres municipals (les existents, futures i canines si n'hi hagués) i dels cendrers. A més estarà obligat a fer petites reparacions quan les papereres estiguin en mal estat i a substituir les que no puguin ser reparades o estiguin desaparegudes (l'E.M.D. facilitarà les papereres a l'adjudicatari). També és objecte d'aquest servei la neteja exterior i interior de les papereres, i fins i tot la retirada d'adhesius, pintades, etc. que es fixin a aquestes. Periòdicament i almenys, una vegada a l'any, es procedirà a la neteja i desinfecció sistemàtica de totes les papereres.		13,83 €			
	VC (1 IL·LA+5 PAPERERES)	1,50 h	13,83 €	20,75 €	31	643,10 €
		1,50 h		20,75 €	31	643,10 €
ID	Neteja viària mitjançant baldeig amb aigua i neteja d'embornals	h	€/h	Subtotal	u	Total
2-02	Baldeig amb mitjans manuals o motoritzats dels carrers del poble des de la part més alta d'aquest incloent tota la zona urbana, i la posterior neteja de tots els embornals, pous i reixes del poble per al seu correcte funcionament, inclou 2 peons de neteja + mànegues i eines de mà necessàries per a dur a terme el treball, incloent-hi la recollida de les restes dels embornals inclosa la recollida i trasllat a abocador, segons calendari annex.		13,83 €			
	VC (2 CUMS+0 FONTS)	8,00 h	13,83 €	221,28 €	2	442,56 €
		8,00 h		221,28 €	2	442,56 €
ID	Neteja viària dels carrers i voreres del poble, incloent la neteja de reixes de les fonts i abeuradors	h	€/h	Subtotal	u	Total



2-03	Neteja dels carrers del poble i zones verdes incloses en la contractació, incloent-hi voreres si n'hi hagués, retirada de fulles, papers, plàstics o altres elements aliens a la gespa retirant tota la brutícia, matèria orgànica, restes d'escombraries, vegetació i males herbes dels carrers, parcs, edificis i recintes públics, zones de joc, inclou 1 peó de neteja + eines de mà o motoritzades necessàries per a dur a terme el treball segons calendari annex. Baldeig amb mitjans manuals o motoritzats dels carrers del poble des de la part més alta d'aquest incloent tota la zona urbana, i la posterior neteja de tots els embornals, pous i reixes del poble per al seu correcte funcionament, incloent-hi la recollida de les restes dels embornals inclosa la recollida i trasllat a abocador, inclou 1 peó de neteja + mànegues i eines de mà necessàries per a dur a terme el treball segons calendari annex. Neteja de les fonts i abeuradors amb mitjans manuals o motoritzats incloent la retirada del verdín o restes de matèria orgànica, la posterior neteja de tots els desaigües per al seu correcte funcionament, inclou 1 peó de neteja + eines de mà necessàries per a dur a terme el treball segons calendari annex.		13,83 €			
	VC (2 CUMS+0 FONTS)	8,00 h	13,83 €	110,64 €	4	442,56 €
		8,00 h		110,64 €	4	442,56 €
ID	Partida alçada a justificar per a treballs extraordinaris de neteja viària	h	€/h	Subtotal	u	Total
2-04	Borsa d'hores per a la realització de treballs de neteja viària d'urgència no planificada a justificar davant la D.F.		15,00 €			
	VC	1,00 h	15,00 €	15,00 €	40	600,00 €
				15,00 €		600,00 €

total capítol de neteja viària: 2.128,22 €
IVA (10%) 212,82 €
Total: 2.341,04 €



VILAC
SERVEIS DE JARDINERIA 2n ANY

ID	Tall d'herba sense recollida de zones verdes	m²	€/m²	Subtotal	u	Total
1-01	Desbrossada de terreny amb desbrossadora manual de braç amb capçal de fil o disc, sense recollir l'herba però evitant que la mateixa s'escampi pels carrers (inclou hora d'Oficial 1ª+peó jardiner + desbrossadora manual de braç amb capsal de fil o disc). Neteja i preparació per la sega, retirada de fulles, papers, plàstics o altres elements aliens a la gespa que dificultin la realització correcta de la tasca. Inclou recollida i trasllat a l'abocador, segons calendari i plànols annexos.		0,04 €			
	VC	6.656,54 m²	0,04 €	266,26 €	7	1.863,83 €
		6.656,54 m²		266,26 €		1.863,83 €
ID	Tall d'herba amb recollida	m²	€/m²	Subtotal	u	Total
1-02	Sega de la gespa de superfícies < 1.000 m2. Realitzada amb segadora autopropulsada rotativa de 60/75 cm i 5/7 cv amb recollidor incorporat. Perfilat i retall de vores. Inclou recollida i trasllat a abocador. Neteja i preparació per la sega, retirada de fulles, papers, plàstics o altres elements aliens a la gespa que dificultin la realització correcta de la tasca. Inclou recollida i trasllat a l'abocador. Recollida de brossa amb mitjans manuals i càrrega sobre camió o contenidor segons calendari i plànols annexos.		0,20 €			
	VC	630,98 m²	0,20 €	126,20 €	7	883,37 €
		630,98 m²		126,20 €		883,37 €
ID	Tall de males herbes als carrers del municipi	m²	€/m²	Subtotal	u	Total
1-03	Neteja dels carrers del poble, incloent-hi voreres si n'hi hagués, retirada de tota la brutícia, matèria orgànica, vegetació i males herbes dels carrers, parcs, edificis i recintes públics, zones de joc, inclosa la retirada i neteja posterior. Inclou 1 peó de neteja + eines de mà o motoritzades necessàries per a dur a terme el treball segons calendari annex.		0,04 €			
	VC	11.117,92 m²	0,04 €	444,72 €	3	1.334,15 €
		11.117,92 m²		444,72 €		1.334,15 €
ID	Birba química a base d'aplicació d'herbicides	m²	€/m²	Subtotal	u	Total



1-04	Birba química a base d'aplicació d'herbicides totals (pre-emergència i post-emergència) per al control de tota mena de males herbes, sobre zones de terrenç en passejos i zones estancials de més de 7 m d'ample i en superfícies lliures de més de 1.500 m², amb una altura de la mala herba inferior a 30 cm, mitjançant polvorització, amb equip de tractament amb barra extensible de 8/12 filtres nebulitzadors, dipòsit de 400/800 l de capacitat, motor de 20/30 CV de potència i una capacitat de 0,3/28 l/min, muntat sobre equipo vehicle lleuger o tractor petit, inclosa aportació d'aigua, mescla de producte, ompliment del dipòsit i neteja d'aquest.		0,07 €			
	VC	3.556,96 m	0,07 €	248,99 €	1	248,99 €
		3.556,96 m²		248,99 €		248,99 €
ID	Poda d'intervengut d'arbratge amb diàmetre de copa de 10-15 m, fins a 10 unitats	u	€/u	Subtotal	u	Total
1-05	Poda de sanejament, reequilibrat de copes, microcirurgia arbòria i neteja de grans exemplars, segons indicacions de Direcció Facultativa, fins i tot aplicació de pasta fungicida cicatritzant. Equip compost per especialista arboricultor i un especialista arboricultor auxiliar en labors de poda en altura amb plataforma, incloent-hi vehicle de transport, mitjans materials i maquinària auxiliar per a la completa execució dels treballs d'arboricultura (inclou plataforma).		126,48 €			
	VC	1 u	126,48 €	126,48 €	12	1.517,76 €
		1 u		126,48 €		1.517,76 €
ID	Partida alçada a justificar per a treballs extraordinaris de jardineria	u	€/h	Subtotal	u	Total
1-06	Borsa d'hores per a la realització de treballs de jardineria d'urgència no planificada a justificar davant la D.F.		18,00 €			
	VC	1 u	18,00 €	18,00 €	40	720,00 €
				18,00 €		720,00 €

Total capítol de jardineria: 6.568,10 €

IVA (21%) 1.379,30 €

Total: 7.947,40 €



SERVEIS DE NETEJA VIÀRIA 2n ANY

ID	Buidatge i neteja setmanal de papereres i illes de contenidors	h	€/h	Subtotal	u	Total
2-01	Buidatge i neteja setmanal de papereres i illes de contenidors. Es buidaran les papereres del municipi substituint les bosses en cas de ser necessàries. L'adjudicatari haurà de procedir al manteniment i buidatge permanent de la totalitat de les papereres municipals (les existents, futures i canines si n'hi hagués) i dels cendrers. A més estarà obligat a fer petites reparacions quan les papereres estiguin en mal estat i a substituir les que no puguin ser reparades o estiguin desaparegudes (l'E.M.D. facilitarà les papereres a l'adjudicatari). També és objecte d'aquest servei la neteja exterior i interior de les papereres, i fins i tot la retirada d'adhesius, pintades, etc. que es fixin a aquestes. Periòdicament i almenys, una vegada a l'any, es procedirà a la neteja i desinfecció sistemàtica de totes les papereres.		13,83 €			
	VC (1 IL·LA+5 PAPERERES)	1,50 h	13,83 €	20,75 €	31	643,10 €
		1,50 h		20,75 €	31	643,10 €
ID	Neteja viària mitjançant baldeig amb aigua i neteja d'embornals	h	€/h	Subtotal	u	Total
2-02	Baldeig amb mitjans manuals o motoritzats dels carrers del poble des de la part més alta d'aquest incloent tota la zona urbana, i la posterior neteja de tots els embornals, pous i reixes del poble per al seu correcte funcionament, inclou 2 peons de neteja + mànegues i eines de mà necessàries per a dur a terme el treball, incloent-hi la recollida de les restes dels embornals inclosa la recollida i trasllat a abocador, segons calendari annex.		13,83 €			
	VC (2 CUMS+0 FONTS)	8,00 h	13,83 €	221,28 €	2	442,56 €
		8,00 h		221,28 €	2	442,56 €
ID	Neteja viària dels carrers i voreres del poble, incloent la neteja de reixes de les fonts i abeuradors	h	€/h	Subtotal	u	Total



2-03	Neteja dels carrers del poble i zones verdes incloses en la contractació, incloent-hi voreres si n'hi hagués, retirada de fulles, papers, plàstics o altres elements aliens a la gespa retirant tota la brutícia, matèria orgànica, restes d'escombraries, vegetació i males herbes dels carrers, parcs, edificis i recintes públics, zones de joc, inclou 1 peó de neteja + eines de mà o motoritzades necessàries per a dur a terme el treball segons calendari annex. Baldeig amb mitjans manuals o motoritzats dels carrers del poble des de la part més alta d'aquest incloent tota la zona urbana, i la posterior neteja de tots els embornals, pous i reixes del poble per al seu correcte funcionament, incloent-hi la recollida de les restes dels embornals inclosa la recollida i trasllat a abocador, inclou 1 peó de neteja + mànegues i eines de mà necessàries per a dur a terme el treball segons calendari annex. Neteja de les fonts i abeuradors amb mitjans manuals o motoritzats incloent la retirada del verdín o restes de matèria orgànica, la posterior neteja de tots els desaigües per al seu correcte funcionament, inclou 1 peó de neteja + eines de mà necessàries per a dur a terme el treball segons calendari annex.		13,83 €			
	VC (2 CUMS+0 FONTS)	8,00 h	13,83 €	110,64 €	4	442,56 €
		8,00 h		110,64 €	4	442,56 €
ID	Partida alçada a justificar per a treballs extraordinaris de neteja viària	h	€/h	Subtotal	u	Total
2-04	Borsa d'hores per a la realització de treballs de neteja viària d'urgència no planificada a justificar davant la D.F.		15,00 €			
	VC	1,00 h	15,00 €	15,00 €	40	600,00 €
				15,00 €		600,00 €

total capítol de neteja viària: 2.128,22 €
IVA (10%) 212,82 €
Total: 2.341,04 €

