



MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE

NÚM. DE EXPEDIENT: 609.2025.030

Ricard Font i Hereu, òrgan de contractació competent de BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA - BIMSA, emet la següent memòria justificativa de la contractació:

MEMÒRIA

Justificativa de la necessitat i idoneïtat de la contractació de les OBRES D'ADEQUACIÓ DE LA COBERTA DE L'EDIFICI DEL CANÒDROM, AL DISTRICTE DE SANT ANDREU DE BARCELONA, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE

De conformitat amb l'article 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP), la present memòria s'emet als efectes de justificar la naturalesa i extensió de les necessitats que es pretenen cobrir mitjançant el present contracte, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per a satisfer-les.

Primer.- Necessitats a satisfer: La naturalesa i extensió de les necessitats a satisfer mitjançant el present contracte consisteix en les següents:

- Millorar la solució existent per tal de no alterar la imatge general de l'edifici.
- L'edifici actualment és un centre on s'hi realitzen diverses activitats, totes relacionades amb l'àmbit audiovisual, tecnològic i digital.
- L'organització de les obres ha de tenir en compte que les activitats que es duen a terme a l'edifici seguiran el seu transcurs diari, no es paralitza ni es tanca l'edifici durant l'execució d'aquestes. És important doncs garantir la seguretat dels usuaris

Segon.- Objecte del contracte: L'objecte de les obres referides consisteix en la substitució dels acabats de la coberta i la trobada entre aquesta i la façana per tal de solucionar els problemes de filtracions i floracions que té l'edifici, sense alterar la imatge general de l'edifici.

Activitats concretes més rellevants que s'executen en aquestes obres:

- Treballs previs
- Enderrocs, desmuntatges i arrancades
- Coberta
- Fusteries

Tercer.- Termini d'execució del contracte: La durada del contracte per cobrir les necessitats a satisfer es fixa en TRES (3) MESOS, a comptar a partir de la data que s'estableixi a l'acta de comprovació del replanteig.

Quart.- Idoneïtat de l'objecte i contingut del contracte: Mitjançant el present contracte es satisfaran de forma directa, clara i proporcional les necessitats que s'especifiquen en el punt primer de la present memòria, d'acord amb la justificació tècnica que s'adjunta.

Cinquè.- Justificació del procediment utilitzat per l'adjudicació del contracte: El present contracte s'adjudicarà mitjançant procediment obert no harmonitzat, de conformitat amb el que s'estableix a la



**Ajuntament
de Barcelona**

BIMSA, Barcelona d'Infraestructures Municipals

LCSP, essent necessària la preparació dels Plecs de Clàusules Administratives Particulars i, en el seu cas, de prescripcions tècniques que regeixin la corresponent licitació.

Pels motius exposats es justifica la necessitat i idoneïtat de procedir a la contractació de les obres referides, i a tal efecte, correspon iniciar el present expedient de contractació.

Ricard Font i Hereu
Director General

Barcelona, a la data de signatura electrònica