



SIGNAT PER

Gerard Solà Serra
Enginyer tècnic responsable de instal·lacions
10/6/2025



Ajuntament de
Torroella de Montgrí

NIF: P1721200B

Energia

Expedient 164121X

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE LA NECESSITAT DE CONTRACTAR

Identificació de la Unitat o Àrea promotora: ENERGIA
Responsable del contracte: Gerard Solà Serra

RESUM OBJECTE: Subministrament, instal·lació i legalització d'equips per a la generació d'energia solar fotovoltaica a la Biblioteca Mar de Llibres de l'Estartit.

TIPUS CONTRACTE: Subministrament

PROCEDIMENT: Acord marc

Data d'inici previst: A partir de l'acta de replanteig i inici

1. ANTECEDENTS I JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT DE CONTRACTAR:

En data 8 d'octubre de 2020 l'Ajuntament de Torroella de Montgrí va aprovar l'adhesió del Pacte de les Alcaldies pel Clima i l'Energia.

L'Ajuntament de Torroella de Montgrí té la voluntat d'avançar cap a l'establiment de polítiques eficaces per a reduir la contaminació que ocasiona l'escalfament global mitjançant l'adopció de programes d'eficiència energètica en àmbits com el transport urbà i l'edificació, a més de la promoció de fonts d'energies renovables en les àrees urbanes. Concretament, es compromet a reduir les seves emissions de CO2 en un 55% fins l'any 2030, a esdevenir climàticament neutres al 2050, i a prendre mesures per reduir la vulnerabilitat als riscos dels impactes del canvi climàtic i esdevenir més resilient.

L'Àrea d'Energia de l'Ajuntament de Torroella de Montgrí, promou la transició energètica i descarbonització en la qual el municipi està compromès.

La producció d'energia elèctrica a partir de panells solars fotovoltaics és una de les principals opcions per aconseguir aquests objectius i l'Ajuntament de Torroella de Montgrí disposa de cobertes amb molts m2 disponibles.

És voluntat de l'Entitat Municipal Descentralitzada de l'Estartit i de l'Ajuntament de Torroella de Montgrí fer una transició energètica cap a energies renovables i de manera progressiva anar abastint tots els edificis públics d'energies netes.

En data 19 d'octubre de 2023, l'entitat municipal descentralitzada de l'Estartit, via decret de presidència amb nº 2023DECR000767, sol·licita l'adhesió al pla de serveis d'assistència als Ajuntaments per a la transició energètica i l'acció climàtica de la Diputació.

En data 17 d'abril de 2024, la Diputació de Girona resol Aprovar la concessió de l'assistència tècnica sol·licitada per l'Entitat Municipal Descentralitzada de l'Estartit mitjançant el Pla de Serveis d'Assistència als Ajuntaments i Entitats Municipals Descentralitzades per a la Transició Energètica i l'Acció Climàtica de la Diputació de Girona, consistent a la redacció d'un Projecte executiu d'una instal·lació fotovoltaica en autoconsum (10-100 kW). Instal·lació solar fotovoltaica que cobreixi les necessitats de consum energètic de l'escola, la biblioteca i la sala polivalent de l'Estartit.

1



AJUNTAMENT DE TORROELLA DE MONTGRÍ

Codi Segur de Verificació: HECA AND4 9JKD N3CP PJAL

Informe justificatiu necessitat contractació fotovoltaica Mar de Llibres - SEFYCU 123935

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://torroellademontgri.sedipualba.es/>

Pàg. 1 de 5



SIGNAT PER

Gerard Solà Serra
Enginyer tècnic responsable de instal·lacions
10/6/2025



Ajuntament de
Torroella de Montgrí

NIF: P1721200B

Energia

Expedient 164121X



SIGNAT PER

Josep Martínoy Casademont
Regidor de Seguretat Ciutadana, Serveis econòmics,
Energia, Comunicació i Espai Ter
10/6/2025

Vist el Projecte Tècnic executiu "Instal·lació d'una planta solar fotovoltaica a la biblioteca Mar de Llibres", elaborat per l'àrea de Medi Ambient de la Diputació de Girona, en el marc del Pla de Serveis per la Transició Energètica i l'Acció Climàtica.

En data 7 de febrer de 2025, S'APROVA INICIALMENT el Projecte tècnic executiu "Instal·lació planta solar fotovoltaica a la biblioteca Mar de Llibres", via Decret de presidència amb nº 2025DECR000110.

Atès que no s'han presentat al·legacions al projecte.

En data 14 d'abril de 2025, S'APROVA DEFINITIVAMENT el Projecte tècnic executiu "Instal·lació planta solar fotovoltaica a la biblioteca Mar de Llibres", via Decret de presidència amb nº 2025DECR000322.

Atès que l'edifici de la biblioteca "Mar de Llibres" és de titularitat de l'Entitat Municipal Descentralitzada de l'Estartit.

En data 12 de maig de 2025, via Decret de presidència amb nº 2025DECR000387, S'APROVA L'ENCOMANA DE GESTIÓ 'Ajuntament de Torroella de Montgrí per a la contractació i execució del projecte d'instal·lació d'una planta solar fotovoltaica a la coberta de la biblioteca Mar de Llibres de l'Estartit i d'acord amb el projecte aprovat definitivament en virtut del Decret de Presidència 2025DECR000322 de 14 d'abril de 2025 i publicat al DOGC número 9406 de 6 de maig de 2025.

En la sessió ordinària celebrada en el Ple de l'Ajuntament del dia 5 de juny de 2025, s'aprova de per unanimitat dels grups municipals, el conveni d'encàrrec de gestió de l'Entitat Municipal Descentralitzada de l'Estartit a L'ajuntament de Torroella de Montgrí per l'execució del Projecte INSTAL·LACIÓ DE PLAQUES FOTOVOLTAIQUES A LA BIBLIOTECA "MAR DE LLIBRES" DE L'ESTARTIT.

Atès que l'Ajuntament de Torroella de Montgrí no disposa de mitjans propis per portar a terme l'execució del Projecte executiu per la instal·lació d'una planta solar fotovoltaica a la biblioteca Mar de Llibres, situat al carrer Guillem de Montgrí, 27-31, 17258, Estartit, Girona, es considera idoni el subministrament, instal·lació i legalització d'equips per a la generació d'energia solar fotovoltaica a través de l'Acord Marc de l'ACM atès que aquest sistema d'adquisició centralitzat resulta més eficaç a l'hora de seleccionar les empreses habilitades per l'execució del Projecte anteriorment esmentat, pels serveis tècnics de l'Ajuntament de Torroella de Montgrí. Concretament, a través del Lot 12 del referit Acord Marc, relatiu al subministrament, instal·lació i legalització d'equips per a la generació solar fotovoltaica – Comarques Gironines – Equip inversor no híbrid trifàsic per una potència pic de 46,20 kW.

De conformitat amb l'Acord Marc (clàusula 39 del Plec de clàusules administratives particulars), caldrà recórrer a una nova licitació atès que no tots els termes del contracte basat que es pretén estan fixats en l'Acord Marc. En aquesta licitació s'haurà de convidar a totes les empreses adjudicatàries del referit Lot 12 de l'acord marc – Equip amb inversor no híbrid trifàsic per una potència pic de 46,20 kW.





SIGNAT PER

Gerard Solà Serra
Enginyer tècnic responsable de instal·lacions
10/6/2025



Ajuntament de
Torroella de Montgrí

NIF: P1721200B

Energia

Expedient 164121X

2. OBJECTE:

L'objecte del contracte és basa en el subministrament i instal·lació d'una planta de generació d'energia elèctrica a partir d'energia solar fotovoltaica que estarà ubicada en la coberta de la biblioteca Mar de Llibres i serà d'autoconsum compartit.

El generador solar estarà compostat per 7 subcamps de 12 mòduls en sèrie, amb un total de 84 mòduls fotovoltaics del tipus KOPP-550Wp o equivalent amb una potència unitària de 550 Wp que totalitzaran 46,20 kWp de potència instal·lada.

La instal·lació solar fotovoltaica estarà alineada amb la orientació (sud-est, Acimut:-29 i una inclinació de 10°.

Aquesta instal·lació estarà associada a 1 inversor Sunny Tripower CORE1, o equivalent, per poder injectar a la xarxa elèctrica el corrent generat pels panells solars.

S'utilitzaran optimitzadors com a solució per minimitzar l'efecte de les ombres.

La instal·lació disposarà de tots els elements de protecció necessaris per a la seguretat de la instal·lació, l'edifici i les persones.

3. DURADA

En relació a la durada dels contractes basats, les prestacions que en formen l'objecte seran realitzades durant el termini establert en l'acord d'adjudicació.

D'acord amb la previsió de l'article 219 de la LCSP, els contractes basats només podran ser adjudicats durant la vigència de l'Acord marc.

El còmput del termini de lliurament de les prestacions objecte del present Acord marc s'iniciarà des del dia de la notificació de l'acord d'adjudicació dels contractes basats.

A continuació s'identifiquen els terminis màxims de lliurament i d'instal·lació o prestació dels serveis. No obstant, l'entitat local destinatària podrà pactar amb l'empresa adjudicatària del contracte basat terminis superiors o terminis esglaonats, en els termes de l'article 34 de la LCSP:

- **Lots 05 a 12:** En un termini màxim de 60 dies naturals.

Les condicions específiques d'execució dels contractes basats establertes per les entitats locals destinatàries concretaran el termini per a la recepció formal del subministrament, instal·lació i/o la prestació dels serveis de manteniment.

4. IMPORT

L'import serà el més avantatjós segons les ofertes presentades per les empreses adjudicatàries al Lot 12. Subministrament, instal·lació i legalització d'equips per a la generació d'energia solar fotovoltaica – Comarques Gironines.





SIGNAT PER

Gerard Solà Serra
Enginyer tècnic responsable de instal·lacions
10/6/2025Ajuntament de
Torroella de Montgrí

NIF: P1721200B

Energia

Expedient 164121X

5. VALOR ESTIMAT PER PROJECTE

	<u>IMPORT TOTAL</u>
TOTAL EXECUCIÓ MATERIAL	55.899,15 €
- TOTAL BASE IMPOSABLE	55.899,15 €
- DESPESES GENERALS: 13 %	7.266,89 €
- BENEFICI INDUSTRIAL: 6%	<u>3.353,95 €</u>
- TOTAL PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE	66.519,99 €

6. APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA (sense tenir en compte les pròrrogues):

Partida Pressupostaria: 2025 38 33210 60900 Instal·lació plaques fotovoltaïques Biblioteca Estartit

Import: 80.500,00 €

7. TERMINI DE GARANTIES:

Mínimes les que venen detallades segons Plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques aprovats per Resolució de Presidència núm. 52/2022, de data 17 de juny 2022, i publicats al perfil de contractant de l'entitat que regeixen l'Acord marc de subministrament d'equips per a la generació d'energia solar fotovoltaica amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. núm. 2021.03).

8. MODIFICACIONS DEL CONTRACTE, SUSPENSIÓ, EXTINCIÓ, RESOLUCIÓ:

Les disposicions relatives a la modificació, suspensió, extinció, resolució de l'acord marc i els contractes basats segons Plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques aprovats per Resolució de Presidència núm. 52/2022, de data 17 de juny 2022, i publicats al perfil de contractant de l'entitat que regeixen l'Acord marc de subministrament d'equips per a la generació d'energia solar fotovoltaica amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. núm. 2021.03).

9. FORMA DE PAGAMENT DEL PREU. Art. 198 LCSP

El contractista, una vegada expedida i aprovada la certificació mensual d'obra/subministrament, haurà de presentar la factura a l'Ajuntament a través del Punt general d'entrada de factures electròniques ubicat a la seu electrònica municipal:

<https://efact.eacat.cat/bustia/?emisorId=210>

La factura haurà de presentar-se en format electrònic en els supòsits que fixa la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'Impuls a la Factura Electrònica i Creació del Registre Comptable de Factures del Sector Públic, en aquests casos la presentació de la factura en

4



AJUNTAMENT DE TORROELLA DE MONTGRÍ

Codi Segur de Verificació: HECA AND4 9JKD N3CP PJAL

Informe justificatiu necessitat contractació fotovoltaica Mar de Llibres - SEFYCU 123935La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://torroellademontgri.sedipualba.es/>

Pàg. 4 de 5



SIGNAT PER

Josep Martí Casademont
Regidor de Seguretat Ciutadana, Serveis econòmics,
Energia, Comunicació i Espai Ter
10/6/2025



SIGNAT PER

Gerard Solà Serra
Enginyer tècnic responsable de instal·lacions
10/6/2025



Ajuntament de
Torroella de Montgrí

NIF: P1721200B

Energia

Expedient 164121X



SIGNAT PER

Josep Martinoy Casademont
Regidor de Seguretat Ciutadana, Serveis econòmics,
Energia, Comunicació i Espai Ter
10/6/2025

el Punt General d'Accés equival a la presentació en un registre administratiu. En la factura s'inclouran, a més de les dades i requisits establerts en el Reial decret 1619/2012, de 30 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament pel qual es regulen les obligacions de facturació, els extrems previstos a l'apartat segon de la Disposició addicional trenta-dosena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Les dades identificatives dels serveis econòmics municipals (codis DIR3), de l'òrgan de contractació i del destinatari, que l'empresa contractista haurà de fer constar a la factura són:

Codis DIR 3:

- Codi òrgan gestor: L01171997
- Codi oficina comptable: L01171997
- Codi unitat tramitadora: L01171997

En la factura s'inclouran, a més de les dades i requisits establerts en el Reial decret 1619/2012, de 30 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament pel qual es regulen les obligacions de facturació, els extrems previstos a l'apartat segon de la Disposició addicional trenta-dosena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic:

Òrgan de contractació: Alcalde

Àrea o servei destinatari de la prestació: Unitat de Territori i Sostenibilitat

Expedient: número 164121X - Contracte de subministrament, instal·lació i legalització basat en acord marc. Projecte executiu "Instal·lació planta solar fotovoltaica a la biblioteca Mar de Llibres"

10. SUBCONTRACTACIÓ.

Les disposicions relatives a la Subcontractació venen definides al Plecs de clàusules administratives particulars aprovats per Resolució de Presidència núm. 52/2022, de data 17 de juny 2022, i publicats al perfil de contractant de l'entitat que regeixen l'Acord marc de subministrament d'equips per a la generació d'energia solar fotovoltaica amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. núm. 2021.03).

11. PENALITATS ESPECÍFIQUES PER A AQUEST CONTRACTE. Art. 192 LCSP:

Les descrites als Plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques aprovats per Resolució de Presidència núm. 52/2022, de data 17 de juny 2022, i publicats al perfil de contractant de l'entitat que regeixen l'Acord marc de subministrament d'equips per a la generació d'energia solar fotovoltaica amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. núm. 2021.03).

