



DECRET D'ALCALDIA

Expedient: 2778/2025

Assumpte: Aprovació de l'expedient relatiu al contracte de serveis de consergeria d'equipaments municipals.

Fets

En data 22/05/2025 s'ha emès l'informe núm. 2025-0031, subscrit pel cap del Servei d'Esports, en el qual es justifica la necessitat de la contractació dels serveis de consergeria d'equipaments municipals, per un període de dos anys, prorrogable per dos anys més, preveient-se modificacions de fins al 20% del preu inicial del contracte.

El valor estimat del contracte és de 291.459,48 euros i el pressupost base de licitació és de 146.944,16 euros, el qual es desglossa en un pressupost net de 121.441,45 euros, entès com el preu inicial del contracte, i un import d'IVA (21%) de 25.502,71 euros.

Fonaments de dret

1. Procediment. Aquesta contractació es tramitarà per procediment obert, el qual dóna la possibilitat d'ofertar a tots els particulars del sector que ho vulguin fer, podent obtenir l'Administració l'execució del contracte amb una millor relació qualitat-preu.

El present contracte es troba sotmès a regulació harmonitzada al tenir un valor estimat del contracte superior a 221.000 euros.

2. S'ha emès l'informe jurídic núm. 2025-0155, de data 23/05/2025, subscrit per la Secretaria municipal, en relació a l'aprovació de l'expedient, i per la Intervenció municipal s'ha realitzat la corresponent fiscalització prèvia i, tanmateix es constata, que no s'alteren les previsions sobre estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera d'acord amb els principis de l'article 7.3 de la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril.

3. Consta certificat d'existència de crèdit adequat i suficient en relació a la despesa que s'autoritza en el present expedient de contractació.

4. Els articles 116 i 117 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, així com la resta de disposicions vigents en matèria de contractació.

5. El Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

6. Competència de l'òrgan. Les competències en matèria de contractació de l'Alcaldia en aquest procediment es troben delegades a la Junta de Govern Local, de conformitat amb l'establert al Decret de l'Alcaldia núm. 2023-1341, de 27 de juny de 2023, publicat al BOPB d'11 de juliol de 2023.

L'article 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, relatiu a l'avocació de competències, i motivant-se la mateixa en la necessitat de licitar aquests





serveis amb celeritat, per tal de donar compliment a la normativa de contractació i disposar d'un contracte vigent.

És per la qual cosa que, en ús de les facultats conferides legalment, que

RESOLC

Primer. Avocar, pel present acte, les competències delegades a la Junta de Govern Local per a l'aprovació de l'expedient de contractació i els corresponents plecs reguladors del contracte.

Segon. Iniciar l'expedient de contractació dels serveis de consergeria d'equipaments municipals, mitjançant la seva tramitació ordinària, amb la utilització del procediment obert, amb un pressupost base de licitació de 146.944,16 euros (IVA al 21% inclòs) i un valor estimat del contracte de 291.459,48 euros.

Tercer. Aprovar l'expedient de contractació, incloent les actuacions preparatòries, els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques del contracte administratiu de serveis de consergeria d'equipaments municipals.

Quart. Convocar el procediment obert harmonitzat de licitació del contracte i publicar anunci de licitació al Perfil de contractant per a la presentació d'ofertes, mitjançant l'eina Sobre Digital, en un termini de trenta dies comptats des de la data d'enviament de l'anunci de licitació a l'Oficina de publicacions de la Unió Europea.

Cinquè. Declarar la plurianualitat de la despesa, als efectes del que disposa l'article 174 del TRLRHL.

Sisè. Autoritzar la despesa de 146.944,16 €, amb càrrec a les aplicacions pressupostàries de l'estat de despeses següents:

Any	Període	Orgànica	Programa	Econòmica	Import €
2025	De setembre a desembre	410	3410	22799	14.860,04 €
2025	De setembre a desembre	500	3380	22799	2.098,37 €
2026	De gener a desembre	410	3410	22799	69.098,75 €
2026	De gener a desembre	500	3380	22799	4.373,34 €
2027	De gener a agost	410	3410	22799	53.559,67 €
2027	De gener a agost	500	3380	22799	2.954,00 €

El contracte s'iniciarà al setembre de 2025 i tindrà una durada prevista fins a l'agost de 2027. La distribució d'hores no és proporcional en termes estrictament temporals, ja que respon a les necessitats operatives reals del servei. Cal tenir en compte que una part significativa dels serveis es concentren durant els mesos d'estiu (juny, juliol i agost), a causa de l'obertura i funcionament de la Piscina municipal d'estiu, la qual cosa comporta un increment de tasques i d'hores de consergeria destinades a aquest equipament.

Aquest reforç representa aproximadament 1.300h. addicionals, concentrades als mesos d'estiu, que es reflecteixen a les anualitats gener-desembre de 2026 i gener-agost de 2027. Aquest volum no és repercutible de manera proporcional sobre l'anualitat inicial de setembre-desembre de 2025.





Per aquest motiu, la distribució del crèdit per anualitats respon a criteris de funcionalitat i eficiència en la prestació dels serveis. Aquest enfocament garanteix una correcta dotació econòmica en el moment en què es concentra una major demanda de serveis i assegura la viabilitat econòmica en l'execució del contracte.

Setè. Facultar l'alcalde tan àmpliament com en Dret sigui necessari per a l'efectivitat i execució d'aquesta resolució, així com per a la rectificació d'errades de caràcter material de fet o aritmètic que es puguin produir.

Vuitè. Ordenar la publicació de l'anunci de licitació a la Plataforma de contractació de la Generalitat de Catalunya i al Diari Oficial de la Unió Europea.

Novè. Donar compte a la Junta de Govern Local, als Serveis Econòmics i al Servei d'Esports.

Així ho resol i signa l'alcalde. Document signat electrònicament.

L'alcalde,

Jesús Naharro Rodríguez

