



Ajuntament de Bell-lloc d'Urgell

Expedient núm.:20/2025

Memòria Justificativa

Procediment: Contracte d'obres per Procediment Obert Simplificat

Assumpte: CONTRACTACIÓ D'EXECUCIÓ D'OBRES DEL PROJECTE PER RENOVAR DIFERENTS TRAMS DE LA XARXA D'ABASTAMENT D'AIGUA POTABLE DE BELL-LLOC D'URGELL

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

L'objecte del present contracte és consisteix en realització d'actuacions per a la millora i renovació de les xarxes de subministrament d'aigua en baixa i per a la millora de la digitalització dels sistemes de gestió de l'aigua urbana.

Més concretament s'actuarà sobre els següents carrers:

- Carrer Sant Josep
- Carrer Ponent
- Carrer Ramon Felip Galícia
- Carrer de Lleida
- Plaça de la Font
- Carrer de la Teuleria
- Carrer Ramon Fuster i Rabés
- Carrer Miquel Parcerisa
- Plaça Catalunya
- Carrer de Pompeu Fabra
- Carrer Estació
- Carrer d'Alfons XIII
- Carreterra N-II, tram sud en la zona Est
- Carrer Costareta tram N-II. Davant camí de Torregrossa
- Creuament sota Via Fèrria, en zona Pl. De la Creu del Terme
- Trams per hidrants, en diferents zones.

En els trams assenyalats dels carrers anteriors es renovarà completament la xarxa d'abastament d'aigua potable, juntament amb la sectorització del servei, incloent un sistema de comptadors emissors via ràdio per digitalitzar els consums dels diferents trams interiors. Es faran molts treballs en zones de vorera, d'aquí, que s'hauran de renovar diversos trams d'aquestes. Els diferents trams d'actuació, venen especificats en el punt anterior 1.2.3.

La Memòria s'ha de publicar al Perfil del contractant (Article 63.3 a) de la LCSP).

1. INTRODUCCIÓ /DESCRIPCIÓ DE LA SITUACIÓ ACTUAL

a. Situació en la Institució

Descripció general del sistema d'abastament.

El sistema d'abastament del municipi de Bell-lloc d'Urgell té els seus orígens en la captació de la sèquia Quarta del Canal d'Urgell, situada al nord-oest del municipi de Torregrossa.

Telèfon 973 56 01 00

Fax 973 56 05 62

email : ajuntament@bell-lloc.cat

Pl. Major, 8 25220 Bell-lloc d'Urgell





Ajuntament de Bell-lloc d'Urgell

Des de la captació l'aigua és enviada fins als sistemes d'emmagatzematge. Actualment la reserva d'aigua de la població de Bell-lloc d'Urgell està constituïda per tres dipòsits propietat de l'Ajuntament i dos pantans propietat de la comunitat de regants.

L'aigua es tracta en un dipòsit descobert amb una capacitat de 28.000 m³ què té associada una estació de desinfecció amb hipoclorit sòdic a la planta potabilitzadora situada just al costat del dipòsit.

L'aigua del dipòsit regulador, un cop arriba a la planta potabilitzadora, es bombada cap als sistema de filtratge. Abans d'entrar als filtres, es realitza una primera dosificació de productes químics.

A la canonada s'hi dosifiquen floculants per mitjà de bombes dosificadores comandades per un comptador de cabal amb emissor d'impulsos.

L'equip de filtratge està constituït per 3 filtres verticals d'acer de sorra. La capacitat de tractament es situa al voltant dels 100 m³/h. Un cop l'aigua ha estat filtrada filtre rep una dosi d'hipoclorit sòdic del 15% i desincrustant.

Posterior al tractament, l'aigua passa al dipòsit d'aigua potable de 750 m³ de capacitat. Es tracta d'un dipòsit cobert de formigó que es troba dividit en el seu interior en dos dipòsits de 375 m³ que treballen en paral·lel, com a vasos comunicants.

Pel que fa a les sortides, aquest dipòsit disposa de dos canonades:

-
- Una de polietilè amb 315 mm de diàmetre que alimenta el polígon industrial de Les Vinyes del Mig.
- Una canonada de 200 mm de diàmetre de fibrociment, que posteriorment passa a ser de polietilè de 250 mm de diàmetre, que alimenta el nucli de població de Bell-lloc.

A la sortida del dipòsit final es realitza una segona dosificació d'hipoclorit sòdic, mitjançant un equip automàtic de regulació en continu i amb sonda de coure-platí.

L'Ajuntament de Bell-lloc d'Urgell, pretén millorar les prestacions de la xarxa local d'abastament d'aigua de cara a afavorir una, la qual cosa respon als objectius proclamats en l'extracte de l'Acord Municipal, per a la millora en la gestió de l'aigua d'ús públic.

Problemes actuals del servei.

Els trams d'instal·lació de la xarxa d'abastament existent a arranjar i millorar, presenten una sèrie de problemes, que són:

- Alguns dels trams de xarxes existents actualment, ja han superat la seva vida útil en alguns trams, fet que fa que es presentin diferents problemes, que ara assenyalarem.
- Les actuacions es centren en aquests trams de carrers del nucli urbà, ja que estan en mal estat, i presenten fuites de manera massa habitual, contribuint d'aquesta manera a una millor gestió dels recursos i un estalvi d'aigua potable.
- Actuacions, que reduiran els talls en el subministrament als diferents usuaris, així com reducció en el cost relacionat amb les diferents reparacions, que sempre s'han de realitzar amb caràcter d'urgència.
- Manca de sectorització en la instal·lació, fet a millorar, de cara a tenir la instal·lació sectoritzada.
- Afegir hidrants de Seguretat en cas d'Incendi, ja que en aquests carrers actualment no se'n disposa.
- S'aprofiten les obres i instal·lacions per realitzar la renovació d'alguns trams de voreres.
- Manca de control informatitzat sobre els diferents trams d'instal·lació.
- Etc.

Telèfon 973 56 01 00

Fax 973 56 05 62

email : ajuntament@bell-lloc.cat

Pl. Major, 8 25220 Bell-lloc d'Urgell





Ajuntament de Bell-lloc d'Urgell

b. Marc normatiu

- Els articles 63, 99 a 102, 116, 117, 122, 124 i 131 a 158 i les Disposicions Addicionals Segona, Tercera i Quinzena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (d'ara endavant LCSP).
- El Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.
- El Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques. (Articles vigents després de l'entrada en vigor del Reial decret 817/2009, de 8 de maig).

2. OBJECTE DEL CONTRACTE

Projecte d'obra civil per renovar diferents trams de la xarxa d'abastament d'aigua potable per la població de Bell-lloc d'Urgell (El Pla d'Urgell). Més concretament s'actuarà sobre els següents carrers:

- Carrer Sant Josep
- Carrer Ponent
- Carrer Ramon Felip Galícia
- Carrer de Lleida
- Plaça de la Font
- Carrer de la Teuleria
- Carrer Ramon Fuster i Rabés
- Carrer Miquel Parcerisa
- Plaça Catalunya
- Carrer de Pompeu Fabra
- Carrer Estació
- Carrer d'Alfons XIII
- Carreterra N-II, tram sud en la zona Est
- Carrer Costareta tram N-II. Davant camí de Torregrossa
- Creuament sota Via Fèrria, en zona Pl. De la Creu del Terme
- Trams per hidrants, en diferents zones.

3. DIVISIÓ EN LOTS

No procedeix, per raons d'idoneïtat en l'execució global de tota l'obra, d'acord amb les especificacions del Projecte. En cas de dividir en lots, l'execució del contracte a través de diferents adjudicataris esdevindria en excés complexa i incidiria en la pèrdua d'efectivitat així com en la òptima forma d'execució de les obres l'execució de les quals es contracta.

La possibilitat d'excepcionar la divisió en lots consta expressament prevista en l'article 99.3 LCSP, d'acord amb el qual:

“Sempre que la naturalesa o l'objecte del contracte ho permetin, s'ha de preveure la realització independent de cadascuna de les seves parts mitjançant la seva divisió en lots, i es poden reservar lots de conformitat amb el que disposa la disposició addicional quarta.

Telèfon 973 56 01 00
Fax 973 56 05 62
email : ajuntament@bell-lloc.cat
Pl. Major, 8 25220 Bell-lloc d'Urgell





Ajuntament de Bell-lloc d'Urgell

No obstant això, l'òrgan de contractació pot no dividir en lots l'objecte del contracte quan hi hagi motius vàlids, que s'han de justificar degudament en l'expedient, excepte en els casos de contractes de concessió d'obres.

En tot cas, es consideren motius vàlids, a l'efecte de justificar la no-divisió en lots de l'objecte del contracte, els següents:

b) El fet que la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte en dificulti l'execució correcta des del punt de vista tècnic; o bé que el risc per a l'execució correcta del contracte procedeixi de la naturalesa del seu objecte, en implicar la necessitat de coordinar l'execució de les diferents prestacions, qüestió que es podria veure impossibilitada per la seva divisió en lots i l'execució per una pluralitat de contractistes diferents. Tots dos aspectes, si s'escau, s'han de justificar degudament en l'expedient”.

En el cas de les obres que es liciten, cal que es gestionin de forma unificada i sota una mateixa coordinació i supervisió, raó per la qual s'ha acordat la no divisió en lots.

4. CODIFICACIÓ DEL CONTRACTE CPV:

D'acord amb l'annex 1 de la llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, les activitats derivades d'aquest projecte tenen la següent classificació CPV:

CPV: 45232150-8- Treballs relacionats amb conduccions de distribució d'aigua.

5. DADES ECONÒMIQUES

1. DETERMINACIÓ DEL PREU

D'acord amb les especificacions del projecte.

2. VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE

El valor estimat del contracte, d'acord amb el que disposa l'article 101 de la LCSP, és de TRES- CENTS CINQUANTA-VUIT MIL CENT SEIXANTA EUROS AMB DOTZE CÈNTIMS (358.160,12 €), IVA exclòs.

El mètode de càlcul per a la determinació del VEC, és el següent:

Import del contracte: 358.160,12€

Import possibles pròrrogues: - €

Import modificacions previstes en els plecs (Art. 204 LCSP): - €

Total valor estimat del contracte: **358.160,12 €**

3. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ

El pressupost base de licitació total és de TRES-CENTS CINQUANTA-VUIT MIL CENT SEIXANTA EUROS AMB DOTZE CÈNTIMS (358.160,12 €), IVA exclòs, més 75.213,62 € corresponents a 21% d'IVA, essent una despesa total de QUATRE-CENTS TRENTA-TRES MIL TRES-CENTS SETANTA-TRES EUROS AMB SETANTA-QUATRE CÈNTIMS (**433.373,74 €**), IVA inclòs.

El pressupost base de licitació, per a tota la durada del contracte, es desglossa d'acord amb els costos directes i indirectes següents:

CONCEPTE IMPORT

Costos directes:

Mà d'obra i materials 300.974,89 €

Total costos directes: 300.974,89 €

Costos indirectes:

Despeses generals (13% de 300.974,89 €) 18.058,49 €

Benefici industrials (6% de 300.974,89 €) 39.126,74 €

Telèfon 973 56 01 00

Fax 973 56 05 62

email : ajuntament@bell-lloc.cat

Pl. Major, 8 25220 Bell-lloc d'Urgell





Ajuntament de Bell-lloc d'Urgell

Total costos indirectes:	57.185,23 €
IVA (21%) sobre VEC (358.160,12 €)	75.213,62 €
PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ	433.373,74 €

6. EXISTÈNCIA DE CRÈDIT

D'acord amb el PCAP.

7. DURADA DEL CONTRACTE

TERMINI DE DURADA DEL CONTRACTE

La durada de l'execució del contracte es preveu en un total de CATORZE (14) setmanes, a comptar des de l'acte de comprovació del replanteig.

- Terminis parcials: No (d'acord amb el projecte)
- Recepcions parcials: No (d'acord amb el projecte)

Les recepcions parcials, en el seu cas, no donaran dret al contractista a sol·licitar la cancel·lació de la part proporcional de la garantia definitiva.

POSSIBILITAT I DURADA DE LES PRÒRROQUES:

No es preveuen.

8. ADMISSIÓ DE VARIANTS

No es preveuen.

9. TRAMITACIÓ DE L'EXPEDIENT

Forma de tramitació: Ordinària

Procediment d'adjudicació: Obert simplificat (art. 159 de la LCSP)

Presentació d'ofertes mitjançant eina de Sobre Digital: Si

10. CLASSIFICACIÓ I SOLVÈNCIA DE LES EMPRESES LICITADORES

.1. CLASSIFICACIÓ EMPRESARIAL:

Classificacions admeses per la licitació:

No s'exigeix d'acord amb l'article 77 LCSP per ser el VEC inferior als 500.000 €.

Les empreses licitadores podran acreditar la seva solvència, indistintament, mitjançant l'acreditació del compliment dels requisits mínims de solvència econòmica i financera, i de solvència tècnica detallats en l'apartat G.2, o bé mitjançant la seva classificació en el grup o subgrup de classificació corresponent a l'objecte del contracte.

A aquests efectes, la classificació que correspon a l'obra, de conformitat amb el RD 1098/2001, de 12 d'octubre, modificat pel RD 773/2015, de 28 d'agost és:

- GRUP E, subgrup 7, categoria c)

.2. CRITERIS DE SELECCIÓ RELATIUS A LA SOLVÈNCIA ECONÒMICA, FINANCERA I TÈCNICA EXIGIBLES ALS EMPRESARIS NO OBLIGATS AL REQUISIT DE CLASSIFICACIÓ:

- a) Solvència econòmica financera:

Per tal d'acreditar la solvència econòmica-financera, les empreses hauran d'acreditar:

- Volum anual de negocis en l'àmbit al qual es refereixi el contracte, referit al millor exercici dins dels tres (3) últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici

Telèfon 973 56 01 00

Fax 973 56 05 62

email : ajuntament@bell-lloc.cat

Pl. Major, 8 25220 Bell-lloc d'Urgell





Ajuntament de Bell-lloc d'Urgell

d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes, per un import igual o superior a 537.240,18 €, equivalents al valor estimat del contracte multiplicat per 1,5.

S'acreditarà amb la presentació dels comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil, en el seu cas, en el registre oficial corresponent. En cas d'empresaris individuals no inscrits al Registre Mercantil, s'acreditarà mitjançant llibres d'inventaris i comptes anuals degudament legalitzats.

b) Solvència tècnica o professional

D'acord amb l'article 90 de la LCSP els licitadors, en relació a l'acreditació de la seva solvència tècnica i professional:

Caldrà acreditar experiència suficient en la realització de treballs del mateix tipus o naturalesa als que constitueixen l'objecte del contracte, executats en el curs dels darrers cinc (5) anys. Es considerarà que l'empresa NO té suficient solvència tècnica si no pot acreditar haver executat, com a mínim, dos (2) contractes de mateix tipus o naturalesa a la que constitueix l'objecte del contracte, d'acord amb la definició continguda en els punts anteriors, amb un import igual o superior al de la present licitació.

Igualment, l'import mínim anual acumulat referit a l'any de major execució dels cinc indicats, haurà de ser igual o superior a una vegada i mitja el valor estimat del contracte.

- Forma d'acreditació de la solvència tècnica:

S'acreditarà mitjançant aportació de certificats d'execució expedits o visats per l'òrgan competent (en cas de treballs realitzats per al sector públic) o certificats equivalents o declaració de l'empresari en cas de treballs realitzats per al sector privat, als quals s'acompanyarà dels documents que acreditin la realització de la prestació.

En qualsevol cas, els certificats o documents corresponents comprendran els treballs realitzats, tal com s'ha indicat, en el curs dels darrers cinc (5) anys, i caldrà que identifiquin les dades següents:

- Breu descripció del projecte o feines realitzades (indicant també lloc on s'ha portat a terme, destinatari de les mateixes, data de realització)
- Import del projecte executat.
- Especificar, en el propi certificat o mitjançant declaració responsable, si es van dur a bon terme i segons les regles que regeixen la professió.

En cas que la licitadora no acrediti la solvència tècnica mínima exigida, serà exclosa de la licitació.

- Empreses de nova creació: Quan el licitador sigui una empresa de nova creació (això és, una empresa amb antiguitat inferior a cinc anys), podrà acreditar la seva solvència tècnica, de conformitat amb allò establert a l'art.90.4 LCSP, mitjançant l'acreditació de la concurrència d'algun dels mitjans contemplats als apartats b) a i) de l'article 90.1 LCSP. En concret, d'acord amb el apartats e) i h) hauran d'acreditat disposar de l'equip tècnic suficient i adequat d'acord amb les especificacions del present plec per a la correcta execució del contracte

(especialment, pel que fa a les especificacions del equip mínim de treball). En concret caldrà acreditar disposar de l'equip de treball mínim definit l'apartat 7.3.

.3. ADSCRIPCIÓ DE MITJANS MATERIALS I PERSONALS A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE:

Telèfon 973 56 01 00
Fax 973 56 05 62
email : ajuntament@bell-lloc.cat
Pl. Major, 8 25220 Bell-lloc d'Urgell





Ajuntament de Bell-lloc d'Urgell

L'empresa s'ha de comprometre, mitjançant declaració responsable, a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals i/o materials suficients per a satisfer-lo correctament. Aquesta compromís s'integrarà en el contracte, essent obligacions essencials del contracte als efectes previstos a l'article 211.1.f) de la LCSP.

En quant als mitjans materials, cal tenir en compte que els desplaçaments necessaris per a la prestació del servei, són a càrrec de l'adjudicatari.

En quant als mitjans personals, els requisits mínims són els següents:

- Cap d'obra, amb una dedicació mínima d'un 50% de la jornada.
- Encarregat principal d'obra, amb dedicació completa, 100% de la jornada.

En qualsevol cas, l'empresa que no pugui acreditar la suficient solvència en quant a mitjans materials i personals, no es considerarà empresa apta per a continuar en el procediment de licitació i serà exclosa.

11. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ. Veure Plec.

12. GARANTIA DEFINITIVA

- Import: 5% de l'import d'adjudicació (sense IVA)

Veure el contingut dels presents Plecs.

- Forma de constitució: En alguna de les formes establertes en el PCAP.

13. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

S'estableixen les següents condicions especials d'execució:

.1 Condicions especials d'execució de caràcter social (art.202 LCSP) - Manteniment de les condicions laborals de les persones que executen el contracte durant tot el període contractual:

L'empresa contractista haurà de mantenir, durant la vigència del contracte, les condicions laborals i socials de les persones treballadores ocupades en l'execució del contracte, fixades en el moment de presentar l'oferta, segons el conveni col·lectiu que els resulti d'aplicació si bé, en tot cas, l'adjudicatari estarà obligat a complir les condicions laborals conforme al Conveni Col·lectiu Sectorial d'aplicació en cada moment de la vigència del contracte.

Aquesta condició té el caràcter d'obligació essencial del contracte i el seu incompliment serà causa de resolució.

.2 Cal aportar justificació de disposar d'una assegurança de responsabilitat civil (per import mínim de 600.000 € per sinistre i any), acreditada a través de certificat emès per l'asseguradora on es faci constar el capital assegurat, el seu període de vigència i prestacions assegurades, així com a través de rebut conforme s'està al corrent de pagament.

14. MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE PREVISTA

No es preveu

15. SUBCONTRACTACIÓ

Sí, d'acord amb els criteris i límits definits a l'article 215 de la LCSP, sempre i quan afecti a unitats completes d'obres.

16. REVISIÓ DE PREUS

El preu d'aquest contracte NO estarà subjecte a revisió de preus de conformitat amb el que disposa l'art. 103 i concordants de la LCSP i d'acord amb les previsions de la Llei 2/2015, de 30 de març, de desindexació de l'economia espanyola.

17. TERMINI DE GARANTIA

Es fixa un termini de garantia d'un (1) any a comptar des de l'acta de recepció de les obres.

CONCLUSIONS:

Telèfon 973 56 01 00

Fax 973 56 05 62

email : ajuntament@bell-lloc.cat

Pl. Major, 8 25220 Bell-lloc d'Urgell





Ajuntament de Bell-lloc d'Urgell

Atès el que estableix l'article 159.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, el contracte s'adjudicarà pel procediment obert simplificat, al tractar-se d'un contracte d'obra amb un valor estimat inferior a 2.000.000 €, i l'oferta s'avaluarà mitjançant criteris d'adjudicació quantificables per aplicació de fórmules i criteris automàtics.

Viabilitat

L'obra és viable econòmicament atès que es troba finançat amb subvencions per part de l'ACA i la Diputació de Lleida per un total de 328.214,76 euros.

Generalitat de Catalunya: Actuacions per millora de renovació de xarxes i digitalització.

- ACA 199.099,72 €

Diputació :

-Inversió Anual Cooperació. 34.115,04 €

- Pla Salut 95.000,00 €

La resta es finança en recursos propis de l'Ajuntament de Bell-lloc d'Urgell.

Per tot això, es proposa la tramitació d'un expedient per la contractació, mitjançant tramitació per procediment obert simplificat, amb càrrec a l'aplicació 1610- 61900 del pressupost ordinari de l'exercici 2025.

Bell-lloc d'Urgell, a la data de la signatura electrònica

L'alcalde, Carles Albert Palau boté

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

Telèfon 973 56 01 00
Fax 973 56 05 62
email : ajuntament@bell-lloc.cat
Pl. Major, 8 25220 Bell-lloc d'Urgell

