



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

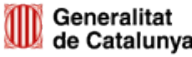
CONTRACTE D'OBRES PER A LA CONSTRUCCIÓ DE LA TERCERA ESCOLA BRESSOL A LA PLAÇA DE LA PUBILLA DE CARDEDEU, DINS DEL PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA, FINANÇATS PELS FONS NEXT GENERATION EU

PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA – FINANÇAT PER LA UNIÓ EUROPEA – NEXT GENERATIONEU *

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
78a0983880f84a6da1f6d3d4d26545b3001
<https://seu.cardedeu.cat/absis/ldi/ax/ldi/ax/absa/web/catala/asp/verificadorfirma.asp>
Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

*Veure clàusula 3.4 PCAP

2025/3283 - OBRES DE CONSTRUCCIÓ DE LA TERCERA ESCOLA BRESSOL A LA PLAÇA DE LA PUBILLA DE CARDEDEU Pàgina 1 de 104



Signatura 1 de 1		
Manel Martínez Mira	12/06/2025	SECRETARI



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1
08440 Cardedeu

T 938 444 004
F 938 711 477

www.cardedeu.cat
NIF P-0804500-G

cardedeu@cardedeu.cat

SC-SECRETARIA / Contracte administrativ

OUADRE RESUM

A. PODER ADJUDICADOR		
Administració contractant		Ajuntament de Cardedeu
Servei gestor	Àrea de Territori i Sostenibilitat	
Responsable del contracte		Josep Comerma
Publicitat	Perfils de contractant – Plataforma de Serveis de Contractació Pública (contractaciopublica.cat)	
Correu òrgan de contractació		contractacions@cardedeu.cat
Informació licitadores	Sí, sol·licitant-la almenys sis dies abans de la finalització del termini de presentació ofertes, segons model. Clàusula 12.4	

B. PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ

Número d'expedient	2025/3283	Tipus de contracte	Obres
Tipus de procediment	Obert	Tramitació	Ordinària
Forma de presentar ofertes	Electrònica	Recurs especial	No
Contracte subjecte a regulació harmonitzada		No	
Termini de presentació d'ofertes	VINT-I-SIS (26) DIES NATURALS		
Contingut de les proposicions i sobres		Clàusula 13	
Criteris de valoració d'ofertes		Clàusula 17	
Mesa de contractació		Clàusula 18	

C. DEFINICIÓ DE L'OBJECTE DEL CONTRACTE

Definició	Construcció d'una tercera escola bressol de titularitat municipal amb una capacitat màxima autoritzada de 107 infants		
Divisió en lots	No	CPV	45214100-1 Treballs de construcció d'edificis per a escoles Bressol

C. DEFINICIÓ DE L'OBJECTE DEL CONTRACTE

PBL IVA exclòs	1.971.067,82 €	Tipus IVA	21%
PBL IVA inclòs	2.384.992,06 €	Aplicació pressupostària	33-32100-62202
Contracte finançat amb fons de la UE			Si, MRR (veure clàusula 3.4 PCAP)

2025/3283 - OBRES DE CONSTRUCCIÓ DE LA TERCERA ESCOLA BRESSOL A LA PLAÇA DE LA PUBILLA DE CARDEDEU



Signatura 1 de 1

**Manel Martínez
Mira**

12/06/2025

SECRETARI





Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1
08440 Cardedeu

T 938 444 004
F 938 711 477

www.cardedeu.cat
NIF P-0804500-G

cardedeu@cardedeu.cat

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

D. VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE			
PLB IVA exclòs		1.971.067,82 €	
Total VEC		1.971.067,82 €	
E.DURADA DEL CONTRACTE			12 mesos
F. PRÒRROGA	No	H. REVISIÓ DE PREUS	No
I. GARANTIA	Sí, definitiva	Tipus %	5%
J. SUBCONTRACTACIÓ		Limitada, clàusula 52	
K. MODIFICACIONS CONTRACTUALS		Clàusula 46	
L. CESSIÓ DEL CONTRACTE		Clàusula 51	
M. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ		Clàusula 56	
N. PROTECCIÓ DE DADES		Clàusules 14, 26,33, 52	
O. DADES DE FACTURACIÓ		Clàusula 32	
P. RECURSOS		Clàusula 58	
Q. ANNEXOS		- Annex 1 Model Declaració responsable - Annex 2 Model DACI empresa contractista - Annex 3. Model DACI participants procés contractació - Annex 4. Model Declaració cessió dades PRTR - Annex 5. Model Declaració compromís PRTR - Annex 6. Model Declaració DNSH - Annex 7. Model Oferta - Annex 8. Model compromís mitjans materials i personals - Annex 9. Model declaració contracte a subcontractar - Model 10. Declaració adhesió pla mesures antifrau Ajuntament	

2025/3283 - OBRES DE CONSTRUCCIÓ DE LA TERCERA ESCOLA BRESSOL A LA PLAÇA DE LA PUBILLA DE CARDEDEU



Signatura 1 de 1

**Manel Martínez
Mira**

12/06/2025

SECRETARI



Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació

78a0983880f84a6da1f6d3d4d26545b3001

Url de validació

<https://seu.cardedeu.cat/absis/ldl/ax/ldl/ax/absweb/catala.asp/verificadorfirma.asp>

Metadades

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1
08440 Cardedeu

T 938 444 004
F 938 711 477

www.cardedeu.cat
NIF P-0804500-G

cardedeu@cardedeu.cat

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

Índex

QUADRE RESUM2

I. DISPOSICIONS GENERALS8

CLÀUSULA PRIMERA. Objecte del contracte8

CLÀUSULA SEGONA. Necessitat i idoneïtat del contracte13

CLÀUSULA TERCERA. Dades econòmiques del contracte i existència de crèdit 13

CLÀUSULA QUARTA. Termini de durada del contracte16

CLÀUSULA CINQUENA. Règim jurídic del contracte17

CLÀUSULA SISENA. Admissió de variants19

CLÀUSULA SETENA. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació 19

CLÀUSULA VUITENA. Mitjans de comunicació electrònics20

CLÀUSULA NOVENA. Capacitat per licitar20

CLÀUSULA DESENA. Solvència de les empreses licitadores.....22

II. DISPOSICIONS RELATIVES A LA LICITACIÓ, L'ADJUDICACIÓ I LA FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE.....24

CLÀUSULA ONZENA. Perfil de contractant24

CLÀUSULA DOTZENA. Presentació de documentació i de proposicions.....25

CLÀUSULA TRETZENA. Contingut de les proposicions28

CLÀUSULA CATORZENA. Confidencialitat de les ofertes dels licitadors.....33

CLÀUSULA QUINZENA. Esmena de documents34

CLÀUSULA SETZENA. Obertura i examen de proposicions34

CLÀUSULA DISSETENA. Criteris d'adjudicació.....36

CLÀUSULA DIVUITENA. Mesa de contractació41

CLÀUSULA DINOVENA. Ofertes anormalment baixes43

CLÀUSULA VINTENA. Preferències d'adjudicació en cas d'empats44

CLÀUSULA VINT-I-UENA. Garantia provisional44

CLÀUSULA VINT-I-DOSENA. Garantia definitiva44

CLÀUSULA VINT-I-TRESENA. Decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i desistiment.....45

CLÀUSULA VINT-I-QUATRENA. Presentació de documentació46

CLÀUSULA VINT-I-CINQUENA. Formalització del contracte46

III. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE47

2025/3283 - OBRES DE CONSTRUCCIÓ DE LA TERCERA ESCOLA BRESSOL A LA PLAÇA DE LA PUBILLA DE CARDEDEU



Signatura 1 de 1		
Manel Martínez Mira	12/06/2025	SECRETARI



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

CLÀUSULA VINT-I-SISENA. Condicions especials d'execució48

CLÀUSULA VINT-I-SETENA. Execució i supervisió de les obres50

CLÀUSULA VINT-I-VUITENA. Pla de treball.....50

CLÀUSULA VINT-I-NOVENA. Compliment de terminis i correcta execució del contracte50

CLÀUSULA TRENTENA. Indemnització per danys i perjudicis causats a tercers i assegurances55

CLÀUSULA TRENTA-UNENA. Propietat intel·lectual56

CLÀUSULA TRENTA-DOSENA. Abonaments al contractista56

CLÀUSULA TRENTA-TRESENA. Obligacions del contractista57

CLÀUSULA TRENTA-QUATRENA. Obligacions essencials del contracte62

CLÀUSULA TRENTA-CINQUENA. Responsable del contracte63

CLÀUSULA TRENTA-SISENA. Unitat encarregada del seguiment del contracte63

CLÀUSULA TRENTA-SETENA. Direcció facultativa63

CLÀUSULA TRENTA-VUITENA. Coordinador en matèria de seguretat i salut64

CLÀUSULA TRENTA-NOVENA. Llibre d'ordres64

CLÀUSULA QUARANTENA. Llibre d'incidències65

CLÀUSULA QUARANTA-UNENA. Comprovació del replanteig65

CLÀUSULA QUARANTA-DOSENA. Pla de seguretat i salut en el treball.....65

CLÀUSULA QUARANTA-TRESENA. Assaig i anàlisi de materials i unitats d'obra66

CLÀUSULA QUARANTA-QUATRENA. Força major66

CLÀUSULA QUARANTA-CINQUENA. Prerrogatives de l'Administració67

CLÀUSULA QUARANTA-SISENA. Modificació del contracte67

CLÀUSULA QUARANTA-SETENA. Suspensió de les obres68

CLÀUSULA QUARANTA-VUITENA. Integritat i col·lusió d'interessos68

CLÀUSULA QUARANTA-NOVENA. Lloc del contracte.....70

IV. DISPOSICIONS RELATIVES A LA SUCCESSION, LA CESSIÓ, LA SUBCONTRACTACIÓ I LA REVISIÓ DE PREUS DEL CONTRACTE70

CLÀUSULA CINQUANTENA. Successió del contractista70

CLÀUSULA CINQUANTA-UNENA. Cessió del contracte71



Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació 78a0983880f84a6da1f6d3d4d26545b3001
Url de validació <https://seu.cardedeu.cat/absis/idiarx/idiarxabsweb/catala.asp/verificadorfirma.asp>
Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Signatura 1 de 1		
 Manel Martínez Mira	12/06/2025	SECRETARI



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

CLÀUSULA CINQUANTA-DOSENA. Subcontractació.....	72
CLÀUSULA CINQUANTA-TRESENA. Revisió de preus.....	74
V.- DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXTINCIÓ DEL CONTRACTE	74
CLÀUSULA CINQUANTA-QUATRENA. Recepció i liquidació	74
CLÀUSULA CINQUANTA-CINQUENA. Termini de garantia	75
CLÀUSULA CINQUANTA-SISENA. Resolució del contracte	76
CLÀUSULA CINQUANTA-SETENA. Extinció del contracte.....	76
VI.- RECURSOS, MESURES PROVISIONALS I SUPÒSITS ESPECIALS DE NUL·LITAT CONTRACTUAL	76
CLÀUSULA CINQUANTA-VUITENA. Règim de recursos	76
CLÀUSULA CINQUANTA-NOVENA. Règim d'invalidesa	77
CLÀUSULA SEIXANTENA. Jurisdicció competent.....	77
VII.- CLÀUSULES NEXT GENERATION.....	77
CLÀUSULA SEIXANTA-UNENA. Clàusules Next Generation	77
ANNEXOS	87

ANNEX 1. MODEL DE DECLARACIÓ RESPONSABLE.....87

ANNEX 2. MODEL DECLARACIÓ D'ABSÈNCIA DE CONFLICTES
D'INTERÈS (DACI) PER A L'EMPRESA CONTRACTISTA I/O
SUBCONTRACTISTA.....88

ANNEX 3. MODEL DECLARACIÓ D'ABSÈNCIA DE CONFLICTES
D'INTERÈS (DACI) DE LES PERSONES PARTICIPANTS EN EL PROCEDIMENT
DE PREPARACIÓ I TRAMITACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ.....90

ANNEX 4. MODEL DE DECLARACIÓ DE CESSIÓ I TRACTAMENT DE
DADES EN RELACIÓ AMB L'EXECUCIÓ D'ACTUACIONS DEL PLA DE
RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA (PRTR).....93

ANNEX 5. MODEL DE DECLARACIÓ DE COMPROMÍS EN RELACIÓ AMB
L'EXECUCIÓ D'ACTUACIONS DEL PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ
I RESILIÈNCIA (PRTR).....95

ANNEX 6. DECLARACIÓ RESPONSABLE SOBRE EL COMPLIMENT DEL
PRINCIPI DE NO CAUSAR PERJUDICI SIGNIFICATIU ALS SIS OBJECTIUS
MEDIAMBIENTALS EN EL SENTIT DE L'ARTICLE 17 DEL REGLAMENT (UE)
2020/852

ANNEX 7. MODEL D'OFERTA ECONÒMICA99

ANNEX 8. MODEL DE COMPROMÍS D'ADSCRIPCIÓ DE MITJANS
MATERIALS I PERSONALS.....101

2025/3283 - OBRES DE CONSTRUCCIÓ DE LA TERCERA ESCOLA BRESSOL A LA PLAÇA DE LA PUBILLA
DE CARDEDEU
Pàgina 6 de 104



Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 78a0983880f84a6da1f6d3d4d26545b3001

Url de validació <https://seu.cardedeu.cat/absis/ldl/ax/ldl/ax/absweb/catala.asp?verificadorfirma.asp>

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Metadades



Signatura 1 de 1

Manel Martínez Mira	12/06/2025	SECRETARI
------------------------	------------	-----------



Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació

78a0983880f84a6da1f6d3d4d26545b3001

Url de validació

<https://seu.cardedeu.cat/absis/ldl/ax/ldl/ax/absa/web/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



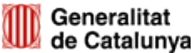
Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat

08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

ANNEX 9. MODEL DE DECLARACIÓ DE LA PART DEL CONTRACTE A SUBCONTRACTAR.....	103
ANNEX 10. DECLARACIÓ RESPONSABLE D'ADHESIÓ AL PLA DE MESURES ANTIFRAU DE L'AJUNTAMENT DE CARDEDEU	104



		
Signatura 1 de 1		
Manel Martínez Mira	12/06/2025	SECRETARI



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 108440 Cardedeu

T 938 444 004F 938 711 477

www.cardedeu.catNIF P-0804500-G

cardedeu@cardedeu.cat

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

I. DISPOSICIONS GENERALS

CLÀUSULA PRIMERA. Objecte del contracte

1.1. Objecte del contracte

L'objecte del contracte és la construcció d'una tercera escola bressol de titularitat municipal amb una capacitat màxima autoritzada de 107 infants amb la següent distribució (1 grup I0 amb un total 8 infants, 3 grups I1 amb un total de total 39 infants i 3 grups I2 amb un total 60 infants), de conformitat amb el projecte aprovat per aquest Ajuntament i si s'escau, amb les modificacions que es puguin tramitar de conformitat amb el que estableixen els articles 203 i 242 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic (LCSP).

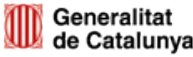
El contracte es tipifica com a un contracte d'obres, el règim del qual es troba regulat en els articles 231 i següents de la LCSP.

En data 25 de juliol de 2024 el Ple Municipal va prendre, entre d'altres, l'acord de creació d'una escola bressol municipal de titularitat municipal.

El 29 de juliol de 2024, l'Ajuntament de Cardedeu presenta al Departament d'Educació i Formació Professional la sol·licitud de creació d'una llar d'infants ubicada a l'Avinguda Rei en Jaume 214, Plaça de la Pubilla.

El Servei de Gestió de Construccions Escolars, del Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya, en data del 17 de desembre de 2024, emet l'informe tècnic favorable en relació a la sol·licitud de creació d'una llar d'infants ubicada a l'Avinguda Rei en Jaume 214, Plaça de la Pubilla, presentada per l'Ajuntament de Cardedeu.

En data 3 d'abril de 2025, mitjançant Decret de Regidoria d'Obres i Serveis núm. 2025/561, es va resoldre l'APROVACIÓ INICIAL DEL PROJECTE DE CONSTRUCCIÓ DE LA TERCERA ESCOLA BRESSOL. DECLARACIÓ D'URGÈNCIA. En data 4 de juny de 2025, es publica l'anunci d'aprovació definitiva del projecte de construcció de la tercera escola bressol al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona. Així mateix, en data 11 de juny de 2025,





Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu
s'ha publicat el corresponent anunci sobre l'esmentada aprovació definitiva al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya.

En data 30 de gener de 2025 es publica al DOGC l'Ordre EDF/7/2025, de 27 de gener, per la qual s'aproven les bases reguladores del procediment de concessió de subvencions als ens locals de Catalunya, destinades al finançament d'infraestructures, equipament i funcionament de les noves places del primer cycle d'educació infantil en centres públics, creades entre l'1 de gener de 2021 i el 31 d'octubre de 2025, en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, finançat per la Unió Europea-Next Generation EU.

En data 10 de febrer de 2025 es publica al DOCG la Resolució EDF/337/2025, de 5 de febrer, d'aprovació de la convocatòria pública per a la concessió de subvencions als ens locals de Catalunya, destinades al finançament d'infraestructures, equipament i funcionament de les noves places del primer cycle d'educació infantil en centres públics, creades entre l'1 de gener de 2021 i el 31 d'octubre de 2025, en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, finançat per la Unió Europea-Next Generation EU.

L'Ajuntament de Cardedeu d'acord amb el que preveu l'Ordre EDF/7/2025, de 27 de gener, i en els terminis previstos en la Resolució EDF/337/2025, de 5 de febrer, va sol·licitar subvenció per *al finançament d'infraestructures, equipament i funcionament de les noves places del primer cycle d'educació infantil en centres públics, creades entre l'1 de gener de 2021 i el 31 d'octubre de 2025, en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, finançat per la Unió Europea-Next Generation EU, per l'actuació Construcció de la 3a escola bressol a Cardedeu.*

En data 20 de maig de 2025, la directora general de Centres Públics del Departament d'Educació i Formació Professional va emetre Resolució definitiva de concessió corresponent al primer període de sol·licituds de subvenció als ens locals de Catalunya, destinades al finançament d'infraestructures, equipament i funcionament de les noves places del primer cycle d'educació infantil en centres públics, creades entre l'1 de gener de 2021 i el 31 d'octubre de 2025, en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, finançat per la Unió Europea-Next Generation EU, concedint a l'Ajuntament de Cardedeu amb NIF P0804500G una subvenció de 1.090.865,00 €. Aquesta resolució es va publicar a la Seu electrònica de la Generalitat de Catalunya en data el 21 de maig de 2025.

Núm. expedient: EDF179/25/000001
Denominació de l'actuació: Construcció 3a Escola Bressol a Cardedeu

2025/3283 - OBRES DE CONSTRUCCIÓ DE LA TERCERA ESCOLA BRESSOL A LA PLAÇA DE LA PUBILLA DE CARDEDEU



Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació78a0983880f84a6da1f6d3d4d26545b3001

Url de validacióhttps://seu.cardedeu.cat/absis/ldl/ax/ldl/ax/absweb/catala.asp/verificadorfirma.asp

Metadades

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Signatura 1 de 1

Manel Martínez Mira

12/06/2025

SECRETARI



Plaça de Sant Joan, 1	T 938 444 004	www.cardedeu.cat	cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu	F 938 711 477	NIF P-0804500-G	

Adreça: Plaça de la Pubilla, Av. Rei en Jaume, 214 08440 Cardedeu (ref. Cadastral 7598301DG4079N0001FU)

Subvenció Fons NGUE import atorgat: 1.090.865,00 €

Convocatòria: Resolució EDF/337/2025, de 5 de febrer, d'aprovació de la convocatòria pública per a la concessió de subvencions als ens locals de Catalunya, destinades al finançament d'infraestructures, equipament i funcionament de les noves places del primer cicle d'educació infantil en centres públics, creades entre l'1 de gener de 2021 i el 31 d'octubre de 2025, en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, finançat per la Unió Europea-Next Generation EU (ref. BDNS 813119).

45214100-1 Treballs de construcció d'edificis per a escoles Bressol.

L'objecte del contracte no es divideix en lots ja que la realització independent de les diverses prestacions compreses a l'objecte del contracte dificultaria, des del punt de vista tècnic, la seva correcta execució. La divisió en lots del contracte implicaria la necessitat de coordinar l'execució de les diferents prestacions per una pluralitat de contractistes diferents, cosa que suposaria un risc per a la seva correcta execució, ja que:

- Amb la divisió en lots de l'objecte del contracte es perd l'optimització del control de l'execució global de contracte.
- Amb la divisió en lots l'objecte del contracte es perd la coordinació de l'execució de les prestacions.
- Amb la divisió en lots de l'objecte del contracte es perd l'eficiència.

2025/3283 - OBRES DE CONSTRUCCIÓ DE LA TERCERA ESCOLA BRESSOL A LA PLAÇA DE LA PUBILLA DE CARDEDEU



Manel Martínez Mira	12/06/2025	SECRETARI
---------------------	------------	-----------

12/06/2025

SECRETARI



Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

- **Component:** Component 21. Modernització i digitalització del sistema educatiu, inclosa l'educació primerenca de 0 a 3 anys; política palanca 07- Educació i coneixement, formació contínua i desenvolupament de capacitats.
- **Mesura:** C21.I01 "Creació de places del Primer Cicle d'Educació Infantil de titularitat pública (prioritàriament d'1 i 2 anys)"
- Projecte en el que s'integra: C21.I01.P01 – Promoció i noves places del primer cicle d'educació infantil.
- Subprojecte: C21.I01.P01.S15 -INFANTIL 0- ANYS CATALUNYA
- Nom del subprojecte: Promoció i noves places pel primer cicle d'educació infantil. Ajuntament de Cardedeu.
- Entitat executora: Ajuntament de Cardedeu – DIR3: L01080462
- Òrgan gestor: Ajuntament de Cardedeu – DIR3: L01080462
- Objectius climàtics:
 - o Mesura: C21.I01
 - o Camp d'intervenció: 085 – Infraestructures per l'educació y cures preescolars
- Fites/objectius del projecte / subprojecte pare:
 - o Nom: 309 – Noves places per al primer cicle d'educació infantil
Descripció: Promoció del primer cicle d'educació infantil mitjançant la creació de noves places de titularitat pública (nova construcció o reforma/rehabilitació i equipament en al menys 60.000 places en comparació amb finals de 2020, i d'aquestes despeses operatives fins un màxim de 40.000 places fins 2025.
Indicadors:
 - Localitzador: IND001309a
 - Tipus: Quantitatiu
 - o Tipus: Quantitatiu
 - o Denominació: Promoció del primer cicle d'educació infantil mitjançant la creació de noves places de titularitat pública (nova construcció o reforma/rehabilitació i equipament en al menys 60.000 places en comparació amb finals del 2020.
 - o Unitat de mesura: Places
 - Localitzador: IND001309b
 - o Tipus: Quantitatiu
 - o Denominació: Despeses operatives en places fins 2024.
 - o Valor objectiu: 107

2025/3283 - OBRES DE CONSTRUCCIÓ DE LA TERCERA ESCOLA BRESSOL A LA PLAÇA DE LA PUBILLA DE CARDEDEU



Manel Martínez Mira	12/06/2025	SECRETARI
---------------------	------------	-----------

12/06/2025

SECRETARI



Plaça de Sant Joan, 1	T 938 444 004	www.cardedeu.cat	cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu	F 938 711 477	NIF P-0804500-G	

- Unitat de mesura: Places

- Mecanisme de verificació:

Aquest document inclourà com a annex les següents proves documentals:

b) certificació de finalització de la construcció i/reforma/rehabilitació i equipament de noves places. Es farà pública una llista dels edificis renovats en aquesta línia. Un full de càlcul amb la següent informació: 1) codi oficial i nom del projecte; 2) Referència oficial de certificat de finalització emes d'acord amb la legislació nacional:

3) el tipus i la categoria específics del projecte realitzat, demostrant la seva concordància amb la descripció de la inversió objectiu en el CID; i 4) una breu descripció del projecte;

c) Una certificació nacional de primer cicle de centres d'educació infantil amb certificat inicial, expedida per les autoritats educatives de les Comunitats Autònomes i el Ministeri d'Educació i Formació Professional, per a Ceuta i Melilla, del nombre de places a 31 de desembre de 2020, i certificació de noves places, amb identificació del centre educatiu. A partir d'una mostra que serà seleccionada per la Comissió s'aportarà còpia del certificat oficial emès per l'òrgan competent de l'administració pública conforme a la legislació nacional o als procediments interns en el qual s'avaluï i certifiqui el nombre i tipus de projectes realitzats, la seva ubicació i la seva adequació a les condicions de la convocatòria.

d) Control i conformitat per part del MEFP de les Certificacions de les Intervencions d' Hisenda i de les Conselleries executores de les Comunitats Autònomes; i.

2025/3283 - OBRES DE CONSTRUCCIÓ DE LA TERCERA ESCOLA BRESSOL A LA PLAÇA DE LA PUBILLA DE CARDEDEU



Signatura 1 de 1

Manel Martínez Mira	12/06/2025	SECRETARI
---------------------	------------	-----------

12/06/2025

SECRETARI



Plaça de Sant Joan, 1	T 938 444 004	www.cardedeu.cat	cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu	F 938 711 477	NIF P-0804500-G	

de la Intervenció delegada i de les Direccions Provincials del MEFP per a Ceuta i Melilla.

La naturalesa i extensió de les necessitats que es pretenen satisfer amb el contracte que es regula al present plec, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per satisfer-les, s'especifiquen de manera succinta a la memòria justificativa del contracte, d'acord amb els articles 1.1, 28 i 116.4 e) de la LCSP.

El pressupost base de licitació (PBL), de conformitat amb l'article 100 LCSP, és de **2.384.992,06 €**.

Concepte	Quantia (en euros)
Pressupost d'execució material	1.656.359,51 €
Despeses generals 13%	215.326,74 €
Benefici industrial 6%	99.381,57 €
SUBTOTAL	1.971.067,82 €
Import sobre el valor afegit 21%	413.924,24 €
TOTAL	2.384.992,06 €

Les ofertes dels licitadors per ser admeses en el procediment de licitació hauran de ser, en tot cas, iguals o inferiors al pressupost base de licitació. En cas que l'oferta del licitador sigui superior al pressupost base de licitació, l'òrgan de contractació rebutjarà la proposició presentada en una resolució motivada, de conformitat amb l'article 84 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

2025/3283 - OBRES DE CONSTRUCCIÓ DE LA TERCERA ESCOLA BRESSOL A LA PLAÇA DE LA PUBILLA DE CARDEDEU



Manel Martínez Mira	12/06/2025	SECRETARI
---------------------	------------	-----------



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

El pressupost comprèn la totalitat del contracte. El preu consignat és indiscutible, no admetent-se cap prova d'insuficiència i porta implícits tots aquells conceptes previstos a l'article 100 i concordants LCSP.

3.2. Valor estimat del contracte

El valor estimat del contracte, als efectes d'allò que disposen l'article 101 i concordants de la LCSP és de 1.971.067,82 € (IVA exclòs). Aquest valor inclou el valor estimat del subministrament necessaris per a l'execució de les obres posats a disposició assenyalades per l'òrgan de contractació, exclòs l'import sobre el Valor Afegit.

Mètode de càlcul: Pressupost d'obres amb preus unitaris (els quals ja inclouen tots els costos, despeses generals, benefici industrial, etc., abans d'IVA) i amidaments recollits en l'apartat corresponent del projecte executiu d'obres.

3.3. Preu del contracte

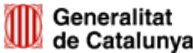
El preu del contracte serà el que resulti de l'import proposat per part del licitador que sigui adjudicatari, d'acord amb la seva oferta, que ha d'indicar sempre, com a partida independent, l'import de l'IVA a suportar per l'Ajuntament.

En el preu del contracte es consideren inclosos els tributs, les taxes i cànon de qualsevol ordre que siguin d'aplicació, així com les despeses que s'originin per al contractista com a conseqüència del compliment de les obligacions contemplades en aquest plec.

3.4. Finançament i règim de pagament del preu

El finançament de les obligacions econòmiques derivades del compliment del contracte es farà, amb recursos propis, amb càrrec a les aplicacions pressupostàries:

Orgànic	Any	Programa	Econòmic	Import Net	% IVA	Import IVA	Import total
33	2025	32100	62202	760.330,58 €	21%	159.669,42 €	920.000,00 €
33	2026	32100	62202	1.210.737,24 €	21%	254.254,82 €	1.464.992,06 €



Signatura 1 de 1
Manel Martínez Mira 12/06/2025 SECRETARI



Plaça de Sant Joan, 1	T 938 444 004	www.cardedeu.cat	cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu	F 938 711 477	NIF P-0804500-G	

L'eventual execució del contracte en varies anualitats obligarà a la existència de l'oportuna dotació pressupostària a tots els exercicis afectats.

No obstant, l'Ajuntament de Cardedeu va sol·licitar, d'acord amb el que preveu l'Ordre EDF/7/2025, de 27 de gener, i en els terminis previstos en la Resolució EDF/337/2025, de 5 de febrer, va sol·licitar subvenció per *a/ finançament d'infraestructures, equipament i funcionament de les noves places del primer cicle d'educació infantil en centres públics, creades entre l'1 de gener de 2021 i el 31 d'octubre de 2025, en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, finançat per la Unió Europea-Next Generation EU*, per l'actuació *Construcció de la 3a escola bressol a Cardedeu*.

En data 20 de maig de 2025, la directora general de Centres Públics del Departament d'Educació i Formació Professional va emetre Resolució definitiva de concessió corresponent al primer període de sol·licituds de subvenció als ens locals de Catalunya, destinades al finançament d'infraestructures, equipament i funcionament de les noves places del primer cicle d'educació infantil en centres públics, creades entre l'1 de gener de 2021 i el 31 d'octubre de 2025, en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, finançat per la Unió Europea-Next Generation EU, concedint a l'Ajuntament de Cardedeu amb NIF P0804500G una subvenció de 1.090.865,00 €. Aquesta resolució es va publicar a la Seu electrònica de la Generalitat de Catalunya en data el 21 de maig de 2025.

Vist que l'objecte de la subvenció són les places creades entre l'1 de gener de 2021 i el 31 d'octubre de 2025, es considera de molt difícil compliment aquest objectiu atès que si la durada de l'obra, segons el projecte, és de 12 mesos resulta inviable que a data 31 d'octubre de 2025 les places estiguin creades. Per aquest motiu, aquesta subvenció, a priori, no formarà part del finançament del present contracte.

No obstant, la present licitació observarà els requisits establerts per als processos finançats en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència (finançats per la Unió Europea-Next Generation). Per tant, el contracte es sotmet a les normes sobre conservació de la documentació, d'acord amb el que disposa l'article 132 del Reglament financer i també es sotmet als eventuais controls de la Comissió Europea. l'Oficina de Lluita

2025/3283 - OBRES DE CONSTRUCCIÓ DE LA TERCERA ESCOLA BRESSOL A LA PLAÇA DE LA PUBILLA DE CARDEDEU



Manel Martínez Mira	12/06/2025	SECRETARI
---------------------	------------	-----------

12/06/2025

SECRETARI



Plaça de Sant Joan, 1	T 938 444 004	www.cardedeu.cat	cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu	F 938 711 477	NIF P-0804500-G	

Antifrau, el Tribunal de Comptes Europeu i la Fiscalia Europea, i al dret d'aquests òrgans a l'accés a la informació sobre el contracte.

CLÀUSULA QUARTA. Termini de durada del contracte

Tot i així, si en el moment de dur a terme la comprovació del replanteig concorren circumstàncies que aconsellin o facin necessari establir una altra data d'inici es justificaran adequadament els motius a l'acta corresponent, i s'indicarà en la mateixa acta la nova data d'inici del termini d'execució del contracte.

4.2. L'incompliment del termini màxim d'execució de les obres (12 mesos) és tipifica com a incompliment molt greu. En tot cas, la data límit de finalització de les obres es tipifica com a incompliment greu.

4.3. La vigència del contracte serà fins a la recepció de l'obra.

4.4. Els terminis parcials seran els que s'estableixin en l'aprovació del pla de treball.

4.5. Si es produís retard en l'execució del contracte per motius no imputables al contractista, i aquest oferís complir els seus compromisos si s'acorda l'ampliació del termini inicial d'execució, l'òrgan de contractació li concedirà atorgant-li un termini que serà, almenys, igual al temps perdut, tret que el contractista sol·licités un termini menor. En aquest cas, el responsable del contracte haurà d'emetre un informe on determini si el retard va ser produït per motius imputables al contractista.

2025/3283 - OBRES DE CONSTRUCCIÓ DE LA TERCERA ESCOLA BRESSOL A LA PLAÇA DE LA PUBILLA DE CARDEDEU





Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

CLÀUSULA CINQUENA. Règim jurídic del contracte

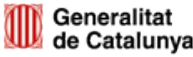
5.1. Aquest contracte d'obres té caràcter administratiu, d'acord amb el previst als articles 13 i 25 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i dels Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de gener (en endavant, LCSP) i les parts contractants queden sotmeses expressament al present plec de clàusules administratives particulars i al projecte d'obres aprovat, que actua com a plec de prescripcions tècniques.

5.2. En tot allò que no estigui previst en aquest plec, s'estarà al que disposa la LCSP, i la seva normativa de desenvolupament, així com, en tot el que no s'oposi a la LCSP, el Reglament general de contractes de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat pel Reial Decret 1098/2001 (en endavant, RGLCAP), el Reglament 817/2009, de 8 de maig, que desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic, i tota aquella normativa que sigui aplicable per raó de la matèria. En cas de derogació expressa dels reglaments esmentats, s'estarà la normativa que els substitueixi.

5.3. Pels contractes que es subscriguin a l'empara del present plec, tindran caràcter contractual els següents documents:

- a) El present plec de clàusules administratives particulars (PCAP)
- b) Els annexos que s'adjunten al PCAP, una vegada complimentats i degudament signats pels licitadors.
- c) El projecte d'obres, que tenen la consideració de plecs de prescripcions tècniques particulars.
- d) La oferta econòmica i tècnica que resulti adjudicatària del contracte.
- e) El document de formalització del contracte.

En cas de discrepància entre els diferents documents contractuals no salvable per mitjà d'una interpretació sistemàtica dels mateixos, prevaldrà l'establert al plec de clàusules administratives, excepte que es dedueixi que es tracta d'un evident error de fet o aritmètic o es tracti d'aspectes del contracte específicament tècnics, en els que, per raó de l'especialitat, prevaldrà el que disposi el projecte.



Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
78a0983880f84a6da1f6d3d4d26545b3001
<https://seu.cardedeu.cat/absis/ldl/ax/ldl/ax/absweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>
Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Codi Segur de Validació
Url de validació
Metadades

Signatura 1 de 1		
Manel Martínez Mira	12/06/2025	SECRETARI



Plaça de Sant Joan, 1	T 938 444 004	www.cardedeu.cat	cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu	F 938 711 477	NIF P-0804500-G	

5.4. En cas de contradicció entre aquest plec i la normativa vigent, s'aplicarà preferentment la normativa vigent, la qual també suplirà les omissions, mancances o deficiències d'aquest plec.

5.6. Així mateix, s'assenyala el següent règim jurídic aplicable en els contractes finançats amb el Pla de recuperació, transformació i resiliència:

- a) Reial decret llei 36/2020, de 30 de desembre, pel qual s'aproven mesures urgents per a la modernització de l'Administració pública i per a l'execució del Pla de recuperació, transformació i resiliència.
- b) Reglament (UE) 2021/241 del Parlament Europeu i del Consell de 12 de febrer de 2021 pel qual s'estableix el Mecanisme de Recuperació i Resiliència.
- c) Resolució de 29 d'abril de 2021, de la Subsecretaria, per la qual es publica l'Acord del Consell de Ministres de 27 d'abril 2021, pel qual s'aprova el Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència.
- d) Decret llei 5/2021, de 2 de febrer, pel qual s'aproven mesures urgents per a la implementació i gestió dels fons procedents del Mecanisme de Recuperació i Resiliència i del fons REACT-EU per a l'Administració de la Generalitat de Catalunya i el seu sector públic.
- e) Ordre HFP/1030/2021, de 29 de setembre, per la qual es configura el sistema de gestió del Pla de recuperació, transformació i resiliència.
- f) Ordre HFP/1031/2021, de 29 de setembre, per la qual s'estableix el procediment i format de la informació a proporcionar per les entitats del sector públic estatal, autonòmic i local per al seguiment del compliment de les fites i objectius i d'execució pressupostària i comptable de les mesures dels components del Pla de recuperació, transformació i resiliència.
- g) Ordre HFP/55/2023, de 24 de gener, relativa a l'anàlisi sistemàtica del risc de conflicte d'interès en els procediments que executen el Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència.
- h) Ordre EDF/7/2025, de 27 de gener, per la qual s'aproven les bases reguladores del procediment de concessió de subvencions als ens locals de Catalunya, destinades al finançament d'infraestructures, equipaments i funcionament de les noves places del primer cicle d'educació infantil en centres públics de Catalunya, creades entre l'1

2025/3283 - OBRES DE CONSTRUCCIÓ DE LA TERCERA ESCOLA BRESSOL A LA PLAÇA DE LA PUBILLA DE CARDEDEU



Manel Martínez Mira	12/06/2025	SECRETARI
---------------------	------------	-----------

12/06/2025

SECRETARI



Plaça de Sant Joan, 1	T 938 444 004	www.cardedeu.cat	cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu	F 938 711 477	NIF P-0804500-G	

de gener de 2021 i el 31 d'octubre de 2025, en el marc del Pla de recuperació, transformació i resiliència, finançat per la Unió Europea-NextGenerationEU.

- D'altra banda, cal aplicar a aquest contracte el pla de mesures antifrau i anticorrupció –incloent-hi el conflicte d'interessos– aprovat per l'Ajuntament de Cardedeu.

No s'admeten variants en les ofertes per part dels licitadors.

7.1. L'adjudicació del contracte es tramita mitjançant el procediment obert, previst a l'article 156 de la LCSP, no subjecte a regulació harmonitzada, en ordre al valor estimat del contracte.

- 7.2.** En cas que l'expedient es declari urgent, els terminis de licitació, adjudicació i formalització es podran reduir a la meitat, d'acord amb l'article 119 de la LCSP.

- 7.3.** No obstant, no s'aplicarà la reducció del termini a la formalització si el contracte és susceptible de recurs especial de contractació conforme a l'article 44 de la LCSP.

- 7.4.** La present licitació es publicarà amb un anunci en el Perfil de contractant.

- 7.5.** El present contracte gaudirà de preferència en la tramitació. En concret, tindrà preferència per al seu despatx sobre qualsevol altre contracte pels òrgans que intervinguin en la seva tramitació.

2025/3283 - OBRES DE CONSTRUCCIÓ DE LA TERCERA ESCOLA BRESSOL A LA PLAÇA DE LA PUBILLA DE CARDEDEU



Manel Martínez Mira	12/06/2025	SECRETARI
---------------------	------------	-----------



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1
08440 Cardedeu

T 938 444 004
F 938 711 477

www.cardedeu.cat
NIF P-0804500-G

cardedeu@cardedeu.cat

SC-SECRETARIA / Contracte administrativ

CLÀUSULA VUITENA. Mitjans de comunicació electrònics

8.1. D'acord amb la Disposició addicional 15a de la LCSP, la tramitació d'aquesta licitació comporta la pràctica de les notificacions i comunicacions que en derivin per mitjans exclusivament electrònics.

8.2. Els terminis a comptar des de la notificació es computaran des de la data d'enviament de la mateixa o de l'avis de notificació, si és mitjançant compareixença electrònica, sempre que l'acte objecte de notificació s'hagi publicat el mateix dia al perfil del contractant de l'òrgan de contractació. En cas contrari, els terminis s'han de computar des de la recepció de la notificació per part de l'interessat.

8.3. El termini per a considerar rebutjada la notificació electrònica, amb els efectes previstos a l'article 41.5 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, serà de 10 dies naturals computats des de que es tingui constància de la seva posada a disposició a l'interessat sense que accedeixi al seu contingut, excepte que d'ofici o a instància del destinatari es comprovi la impossibilitat tècnica o material de l'accés.

CLÀUSULA NOVENA. Capacitat per licitar

9.1. Estan facultades per participar en aquesta licitació i subscriure, si escau, el contracte corresponent les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que reuneixin les condicions següents:

- Tenir personalitat jurídica i plena capacitat d'obrar, d'acord amb el que preveu l'article 65 de la LCSP;
- No estar incurses en alguna de les circumstàncies de prohibició de contractar recollides en l'article 71 de la LCSP, la qual cosa poden acreditar per qualsevol dels mitjans establerts en l'article 85 de la LCSP;
- Acreditar la classificació o, si s'escau, la solvència requerida, en els termes establerts en la clàusula desena d'aquest plec;
- Tenir l'habilitació empresarial o professional que, si s'escau, sigui exigible per dur a terme la prestació que constitueixi l'objecte del contracte; i

2025/3283 - OBRES DE CONSTRUCCIÓ DE LA TERCERA ESCOLA BRESSOL A LA PLAÇA DE LA PUBILLA DE CARDEDEU



Signatura 1 de 1

**Manel Martínez
Mira**

12/06/2025

SECRETARI



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

- A més, quan, per així determinar-ho la normativa aplicable, se li requereixin a l'empresa determinats requisits relatius a la seva organització, destinació dels seus beneficis, sistema de finançament o altres per poder participar en el procediment d'adjudicació, aquests s'han d'acreditar per les empreses licitadores.

Així mateix, les prestacions objecte d'aquest contracte han d'estar compreses dins de les finalitats, objecte o àmbit d'activitat de les empreses licitadores, segons resulti dels seus estatuts o de les seves regles fundacionals.

Les circumstàncies relatives a la capacitat, solvència i absència de prohibicions de contractar han de concórrer en la data final de presentació d'ofertes i subsistir en el moment de perfecció del contracte.

9.2. La capacitat d'obrar de les empreses espanyoles persones jurídiques s'acredita mitjançant l'escriptura de constitució o modificació inscrita en el Registre Mercantil, quan sigui exigible conforme a la legislació mercantil. Quan no ho sigui, s'acredita mitjançant l'escriptura o document de constitució, estatuts o acta fundacional, en què constin les normes que regulen la seva activitat, inscrits, si s'escau, en el corresponent registre oficial. També cal aportar el NIF de l'empresa.

La capacitat d'obrar de les empreses espanyoles persones físiques s'acredita amb la presentació del NIF. La capacitat d'obrar de les empreses no espanyoles d'Estat membres de la Unió Europea o signataris de l'Acord sobre Espai Econòmic Europeu s'ha d'acreditar mitjançant la inscripció en els registres professionals o mercantils adients del seu Estat membre d'establiment o la presentació d'una declaració jurada o una de les certificacions que s'indiquen en l'annex XI de la Directiva 2014/24/UE.

La capacitat d'obrar de les empreses estrangeres d'Estat no membres de la Unió Europea ni signataris de l'Acord sobre Espai Econòmic Europeu s'acredita amb l'aportació d'un informe emès per la missió diplomàtica permanent o per l'oficina consular d'Espanya del lloc del domicili de l'empresa, en el qual consti, prèvia acreditació per l'empresa, que figuren inscrites en el registre local professional, comercial o anàleg, o, en el seu defecte, que actuen habitualment en el tràfic local dins l'àmbit de les activitats que abasta l'objecte del contracte. També han d'aportar un informe de la missió diplomàtica permanent d'Espanya o de la Secretaria General de Comerç Exterior, que acrediti que l'Estat del qual són nacionals ha signat l'Acord sobre

2025/3283 - OBRES DE CONSTRUCCIÓ DE LA TERCERA ESCOLA BRESSOL A LA PLAÇA DE LA PUBILLA DE CARDEDEU

Pàgina 21 de 104



Signatura 1 de 1

Manel Martínez
Mira

12/06/2025

SECRETARI



Plaça de Sant Joan, 1	T 938 444 004	www.cardedeu.cat	cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu	F 938 711 477	NIF P-0804500-G	

contractació pública de l'Organització Mundial del Comerç (OMC), sempre que es tracti de contractes subjectes a regulació harmonitzada –de valor estimat igual o superior a 5.538.000 euros– o, en cas contrari, l'informe de reciprocitat al que fa referència l'article 68 de la LCSP.

9.4. La durada de la UTE ha de coincidir, almenys, amb la del contracte fins a la seva extinció.

9.6. Les empreses que hagin participat en l'elaboració de les especificacions tècniques o dels documents preparatoris del contracte o hagin assessorat a l'òrgan de contractació durant la preparació del procediment de contractació, poden participar en la licitació sempre que es garanteixi que la seva participació no falseja la competència.

10.1. Per participar en la licitació les empreses han d'acreditar el compliment dels requisits mínims de solvència mitjançant l'aportació de la següent classificació empresarial:

- Segons estableix l'article 28 del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques es requereix la **classificació Grup C**; Edificacions, **Subgrup 2**; estructures de fàbrica o formigó) i es suficient per dur a terme aquestes obres.

2025/3283 - OBRES DE CONSTRUCCIÓ DE LA TERCERA ESCOLA BRESSOL A LA PLAÇA DE LA PUBILLA DE CARDEDEU





Plaça de Sant Joan, 1	T 938 444 004	www.cardedeu.cat	cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu	F 938 711 477	NIF P-0804500-G	

- Segons les categories dels contractes d'obra (article 26 del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques), ha de ser: **categoria 4** (quanties del contracte superior a 840.000 euros i inferior o igual a 2.400.000 euros).

10.2. Les empreses licitadores s'han de comprometre a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals i materials suficients mitjançant l'**ANNEX 8**.

Mitjançant l'**ANNEX 8**, l'empresa licitadora declararà el compromís a adscriure els mitjans materials i humans suficients i adequats per a la prestació del contracte amb l'objectiu d'aconseguir la bona execució del projecte, i els objectius que es determinen en el plec de prescripcions tècniques i administratives.

El compromís d'adscripció que declara l'empresa licitadora tindrà caràcter vinculant i s'integrarà en el contracte. Així mateix, tenen el caràcter d'obligació essencial als efectes previstos en l'article 211 de la LCSP.

10.3. Les empreses licitadores poden recórrer per a l'execució del contracte a les capacitats d'altres entitats, amb independència de la naturalesa jurídica dels vincles que tinguin amb elles, per tal d'acreditar la seva solvència econòmica i financera, i tècnica, sempre que aquestes entitats no estiguin incurses en prohibició de contractar i que les empreses licitadores demostrin que durant tota la durada de l'execució del contracte disposaran efectivament dels recursos necessaris mitjançant la presentació a tal efecte del compromís per escrit de les entitats esmentades.





Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

78a0983880f84a6da1f6d3d4d26545b3001

<https://seu.cardedeu.cat/absis/ldl/ax/ldl/ax/absweb/catala.asp/verificadorfirma.asp>

Codi Segur de Validació

Url de validació

Metadades

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1

T 938 444 004

www.cardedeu.cat

cardedeu@cardedeu.cat

08440 Cardedeu

F 938 711 477

NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

No obstant això, respecte als criteris relatius als títols d'estudis i professionals i a l'experiència professional, les empreses només poden recórrer a les capacitats d'altres entitats si aquestes executen les obres per als quals són necessàries les capacitats esmentades.

En les mateixes condicions, les UTE poden recórrer a les capacitats dels participants en la unió o d'altres entitats.

10.4. Els certificats comunitaris d'inscripció o documents similars que acreditin la inscripció en llistes oficials d'empresaris autoritzats per contractar als que fa referència l'article 97 de la LCSP constitueixen una presumpció d'aptitud en relació amb els requisits de selecció qualitativa que figurin en aquests.

10.5. Totes les empreses que concorrin agrupades en unions temporals han d'estar classificades com a contractistes d'obres i resultarà d'aplicació el règim d'acumulació previst en l'article 52 del RGLCAP per determinar si la unió reuneix els grups i subgrups indicats en l'apartat 10.1.

En tot cas, és necessari, per procedir a aquesta acumulació, que totes les empreses hagin obtingut prèviament la classificació com a empresa d'obres, sense perjudici del que s'estableix per als empresaris no espanyols d'estats membres de la Unió Europea i d'estats signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu.

Per als casos en què sigui exigible la classificació i concorrin en la unió empresaris nacionals, estrangers que no siguin nacionals d'un Estat membre de la Unió Europea ni d'un Estat signatari de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu i estrangers que siguin nacionals d'un Estat membre de la Unió Europea o d'un Estat signatari de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu, els que pertanyin als dos primers grups han d'acreditar la seva classificació, i aquests últims la seva solvència econòmica, financera i tècnica o professional.

II. DISPOSICIONS RELATIVES A LA LICITACIÓ, L'ADJUDICACIÓ I LA FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

CLÀUSULA ONZENA. Perfil de contractant

2025/3283 - OBRES DE CONSTRUCCIÓ DE LA TERCERA ESCOLA BRESSOL A LA PLAÇA DE LA PUBILLA DE CARDEDEU

Pàgina 24 de 104



Signatura 1 de 1		
Manel Martínez Mira	12/06/2025	SECRETARI



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

11.1. Amb la finalitat d'assegurar la transparència i l'accés públic a la informació relativa a la seva activitat contractual, i sense perjudici de la utilització d'altres mitjans de publicitat, aquest Ajuntament compta amb el Perfil de Contractant al qual es tindrà accés segons les especificacions que es regulen a la pàgina web següent: <https://contractaciopublica.gencat.cat/>

11.2. La informació relativa al present contracte que hagi de ser publicada, es durà a terme mitjançant el perfil de contractant, accessible a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya. L'òrgan de contractació no estarà obligat a atendre les sol·licituds de remissió de plecs i documentació complementaria que sigui accessible a través del perfil del contractant de l'Ajuntament de Cardedeu.

11.3. Si fos necessari per realitzar les proposicions una visita *in situ* al lloc d'execució del contracte, o consultar documentació a la qual no sigui possible accedir de manera electrònica, s'indicarà expressament al perfil del contractant el lloc, dia i hores en les que es podrà realitzar la visita o consulta. En tot cas, correspondrà al responsable del contracte l'apreciació sobre la necessitat o no de realitzar la visita *in situ* i/o atendre a la consulta de la documentació addicional sol·licitada a efectes de formular la corresponent proposició. En cas que s'aprecii l'esmentada necessitat, el termini de presentació de proposicions es podrà ampliar proporcionalment a la importància de la informació/visita sol·licitada, a criteri de l'òrgan de contractació.

11.4. Es podrà donar accés a la documentació de la licitació per mitjans no electrònics, a les dependències del servei gestor del contracte, només en el cas que concorri algun dels supòsits previstos a l'article 138.2 de la LCSP, així com el que preveu l'últim paràgraf de l'apartat 3r de la disposició addicional 15a de la LCSP.

CLÀUSULA DOTZENA. Presentació de documentació i de proposicions

12.1 Condicions prèvies

Les proposicions dels interessats hauran d'ajustar-se als plecs i documentació que regeixen la licitació, i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per la licitadora del contingut de la totalitat de les seves

2025/3283 - OBRES DE CONSTRUCCIÓ DE LA TERCERA ESCOLA BRESSOL A LA PLAÇA DE LA PUBILLA DE CARDEDEU
Pàgina 25 de 104



Signatura 1 de 1

Manel Martínez
Mira 12/06/2025 SECRETARI



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

clàusules o condicions, sense excepció o reserva de cap tipus. No s'admetrà cap oferta que no es presenti en els termes que s'indiquen en aquest plec.

Cada entitat licitadora no podrà subscriure cap proposta en unió temporal amb uns altres si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes donarà lloc a la no admissió de totes les propostes per ella subscrietes.

És responsabilitat de l'empresa licitadora que els arxius estiguin lliures de virus. No s'admetran les ofertes o proposicions que continguin virus.

12.2. Lloc de presentació d'ofertes

La present licitació té caràcter electrònic. Els licitadors hauran de preparar i presentar les seves ofertes obligatòriament de forma electrònica a través de l'eina Sobre Digital, de preparació i presentació d'ofertes de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya, accessible a l'adreça web següent:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/es_ES/cap.pscp?reqCode=viewDetail&idCap=6223063

Només s'admetran les ofertes presentades mitjançant la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya. Les licitadores poden trobar el suport per la presentació de les seves ofertes a la web del consorci AOC:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_sobre/AppJava/views/ajuda/empreses/index.xhtml?set-locale=ca_ES

En casos justificats, l'òrgan de contractació podrà ampliar el termini de presentació de proposicions, mitjançant anunci en el mateix mitjà en què s'ha publicat la licitació.

L'oferta electrònica i qualsevol altre document que l'acompanyi hauran d'estar signats electrònicament, per la persona amb poder bastant per a contractar amb nom i representació de l'empresa o entitat, per algun dels sistemes de signatura admesos per l'article 10 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions públiques o del Decret Llei 3/2016, de 31 de maig de la Generalitat.

2025/3283 - OBRES DE CONSTRUCCIÓ DE LA TERCERA ESCOLA BRESSOL A LA PLAÇA DE LA PUBILLA DE CARDEDEU
Pàgina 26 de 104



Signatura 1 de 1

Manel Martínez Mira 12/06/2025 SECRETARI



Plaça de Sant Joan, 1	T 938 444 004	www.cardedeu.cat	cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu	F 938 711 477	NIF P-0804500-G	

Per garantir la confidencialitat del contingut dels sobres fins al moment de la seva obertura, l'eina xifrarà aquests sobres en l'enviament.

Una vegada realitzada la presentació, l'eina proporcionarà a l'entitat licitadora un justificant d'enviament, susceptible d'emmagatzematge i impressió, amb el segell de temps.

Les proposicions, juntament amb la documentació preceptiva, es presentaran dins del termini de **VINT-I-SIS DIES naturals**, comptats a partir de l'endemà al de publicació de l'anunci de licitació en el Perfil de contractant, exclusivament de forma electrònica a través de l'eina de preparació i presentació d'ofertes que la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya posa a la disposició de candidats i entitats licitadores per a tal fi.

Per aquest motiu, per participar en aquesta licitació, és important que els licitadors interessats es registrin, en el cas que no ho estiguin, en la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya. Es podran presentar proposicions durant les 24 hores del dia, fins les 23:59 hores del darrer dia del termini establert.

La data límit per presentar proposicions a una licitació és la data indicada sense segons vençuts, de manera que una oferta que arribi en hora i minuts exactes a la data límit però amb un segon o més segons de la data, estarà oficialment fora de termini.

Quan calgui sol·licitar la informació addicional o complementària a què es refereix l'article 138 de la LCSP, l'Administració contractant haurà de facilitar-la, almenys, **SIS** dies abans que finalitzi el termini fixat per a la presentació d'ofertes, sempre que aquesta petició es presenti amb una antelació mínima de **VUIT** dies respecte d'aquella data.

Aquesta sol·licitud s'efectuarà a l'adreça de correu electrònic contractacions@cardedeu.cat , i haurà de formular-se emplenant el següent model.

Nom empresa licitadora	
-------------------------------	--

2025/3283 - OBRES DE CONSTRUCCIÓ DE LA TERCERA ESCOLA BRESSOL A LA PLAÇA DE LA PUBILLA DE CARDEDEU



Signatura 1 de 1

Manel Martínez Mira	12/06/2025	SECRETARI
---------------------	------------	-----------



Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

Document en relació es genera el dubte		Pàgina o apartat del document	
PCAP			
PPT			
ALTRES (assenyalar quin)			
Hores que resten per a la presentació d'ofertes			 hores
Dubte que es planteja			
Dades de contacte			

12.5. Anàlisi ex ante de conflicte d'interès

En el supòsit que l'AEAT no disposi de la informació de titularitats reals de l'empresa objecte de consulta i així li hagi indicat mitjançant la corresponent bandera negra a l'òrgan de contractació, aquest ha de sol·licitar a les empreses licitadores la informació de la seva titularitat real, que li han d'aportar en el termini de 5 dies hàbils des de la sol·licitud. En cas que no s'entregui la informació sol·licitada en aquest termini, l'empresa licitadora serà exclosa del procediment.

13.1. Les proposicions seran secretes i s'ajustaran als plecs i la documentació que regeix la licitació, i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per part dels licitadors del contingut de la totalitat de les clàusules o condicions, de conformitat amb l'article 139 de la LCSP. Així mateix, la presentació de la proposició suposa el coneixement i acceptació de totes les condicions legalment establertes per a contractar amb el sector públic i l'autorització per consultar les dades recollides al Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic i en les llistes oficials d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea.

2025/3283 - OBRES DE CONSTRUCCIÓ DE LA TERCERA ESCOLA BRESSOL A LA PLAÇA DE LA PUBILLA DE CARDEDEU



Manel Martínez Mira	12/06/2025	SECRETARI
---------------------	------------	-----------

12/06/2025

SECRETARI





Plaça de Sant Joan, 1	T 938 444 004	www.cardedeu.cat	cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu	F 938 711 477	NIF P-0804500-G	

13.2. Tots els documents de l'oferta i de la documentació administrativa hauran d'anar redactats en català o castellà, a elecció del licitador, sense esmenes, ratllades, ni contradiccions internes. Tant la declaració responsable com els documents que integren les ofertes, han de estar degudament signats electrònicament per la persona amb poder bastant per a contractar amb nom i representació de l'empresa o entitat, així com els documents annexos que requereixin signatura.

13.4. La proposició econòmica o oferta pròpiament dita és realitzarà en un sobre electrònic tancat (**sobre B**).

13.5. Quan en algun sobre el contractista inclogui informació que tingui caràcter confidencial, de conformitat amb la **clàusula catorzena**, d'aquest plec, els licitadors hauran d'incorporar en cadascun dels una relació amb la documentació a la que hagin atribuït aquest caràcter i ho faran constar expressament en cada document afectat, de manera visible i concreta.

Aquest sobre inclourà la documentació acreditativa de la capacitat de l'empresa i del compliment dels requisits previs.

La documentació administrativa a incloure en l'esmentat sobre és la següent:

- a) **El Document europeu únic de contractació (DEUC)** degudament signat per la persona o persones que tenen la deguda representació de l'empresa, mitjançant el qual declaren el següent:
- Que la societat està vàlidament constituïda i que de conformitat amb el seu objecte social es pot presentar a la licitació, així com que la persona signatària del DEUC té la deguda representació per presentar la proposició i el DEUC.
 - Que compleix els requisits de solvència econòmica i financera, i tècnica i professional, de conformitat amb els requisits mínims exigits en aquest plec.
 - Que no està incursa en prohibició de contractar.





Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

- Que compleix amb la resta de requisits que s'estableixen en aquest plec i que es poden acreditar amb el DEUC.

En cas d'existir requisits que no es poden acreditar amb el DEUC es podrà requerir l'acreditació en qualsevol moment, pels mitjans que en cada cas s'estableixin.

Així mateix, s'ha d'incloure l'adreça de correu electrònic habilitada per dur a terme les notificacions a l'empresa o persona física, així com la designació del nom, cognom i NIF de la persona o les persones autoritzades per accedir a les comunicacions electròniques, així com les adreces de correu electrònic on rebre els avisos de les notificacions. Aquestes dades s'han d'incloure a l'apartat relatiu a "persona o persones de contacte" de la Part II.A del DEUC.

- b) **El certificat de classificació**, quan aquesta es presenti de forma alternativa a la solvència, expedit pel Registre Oficial d'Empreses Classificades del Sector Públic del Ministeri d'Hisenda i Funció Pública o per la Comissió de Classificació Empresarial de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa del Departament de la Vicepresidència i d'Economia i Hisenda de la Generalitat de Catalunya o testimoni notarial del mateix, acompanyat de la declaració responsable de la seva vigència i de què es mantenen les circumstàncies que van servir de base per al seu atorgament.
- c) En el cas d'empreses que concorrin a la licitació amb el compromís d'agrupar-se en una **unió temporal d'empreses** si resulten adjudicatàries del contracte, cadascuna ha d'acreditar la seva personalitat, capacitat i solvència, i presentar un DEUC per separat. A més del DEUC han d'aportar un document privat que indicarà la participació de cadascun d'ells i que assumeixen el compromís de constituir-se formalment en Unió Temporal, cas de resultar adjudicataris.
- d) **Les empreses d'Estats membres de la Unió Europea o signatàries de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu han de presentar**, a més, l'acreditació de les autoritzacions especials que siguin exigibles per prestar el servei en el seu país d'origen.

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
78a0983880f84a6da1f6d3d4d26545b3001
<https://seu.cardedeu.cat/absis/ldlax/ldlaxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>
Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Codi Segur de Validació
Url de validació
Metadades



Signatura 1 de 1		
Manel Martínez Mira	12/06/2025	SECRETARI



Plaça de Sant Joan, 1	T 938 444 004	www.cardedeu.cat	cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu	F 938 711 477	NIF P-0804500-G	

e) **Les empreses d'Estats que no siguin membres de la Unió Europea o signatàries de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu** han de presentar, a més, l'informe expedit per la corresponent Oficina Econòmica i Comercial d'Espanya en el país de procedència de l'empresa estrangera que el país d'origen admet la participació d'empreses espanyoles en la contractació amb els ens del sector públic assimilables als enumerats en l'article 3 de la LCSP, en forma substancialment anàloga, conforme a l'article 68 de la LCSP.

f) Totes les **empreses no espanyoles** hauran de presentar, a més, la declaració de sotmetiment a la Jurisdicció dels Jutjats i Tribunals Espanyols de qualsevol ordre per a totes les incidències que d'una manera directa o indirecta puguin sorgir del contracte, renunciant al seu fur extrajudicial estranger que el pogués correspondre.

g) El **certificat** d'inscripció al Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic (**ROLECE**) o al Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (**RELI**) que es presentarà juntament amb la declaració responsable de la vigència de les dades que inclou, sense perjudici de les comprovacions per acreditacions que realitzi la Mesa de contractació.

h) La declaració responsable de l'empresa contractista (i subcontractista, en el seu cas) per autoritzar l'Ajuntament a consultar dades, segons model **ANNEX 1**.

i) El document de declaració d'absència de conflicte d'interessos (**DACI**) empresa contractista (i subcontractista en el seu cas), d'acord amb el model corresponent a l'**ANNEX 2**.

j) La declaració de cessió i tractament de dades en relació amb l'execució del PRTR, d'acord amb el model corresponent a l'**ANNEX 4**.

k) La declaració de compromís en relació amb l'execució d'actuacions del PRTR, d'acord amb el model corresponent a l'**ANNEX 5**.

I) La declaració responsable sobre el compliment de no causar perjudici (DNSH), d'acord amb el model corresponent a l'**ANNEX 6**.

2025/3283 - OBRES DE CONSTRUCCIÓ DE LA TERCERA ESCOLA BRESSOL A LA PLAÇA DE LA PUBILLA DE CARDEDEU



Signatura 1 de 1

**Manel Martínez
Mira**

12/06/2025

SECRETARI



Plaça de Sant Joan, 1	T 938 444 004	www.cardedeu.cat	cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu	F 938 711 477	NIF P-0804500-G	

m) El compromís d'adscripció de mitjans destinats a l'execució del contracte degudament signat, conforme el model de l'**ANNEX 8**.

n) La declaració responsable d'adhesió al Pla de mesures antifrau de l'Ajuntament de Cardedeu, d'acord amb el model corresponent a l'**ANNEX 10**.

Aquest sobre inclourà la documentació de la proposició econòmica susceptible de ser avaluable per mitjà dels criteris avaluables mitjançant l'aplicació de fórmules que s'hagin establert.

Aquest sobre ha d'incloure la documentació següent:

- a) L'Oferta econòmica, que serà formulada conforme al model de **l'ANNEX 7** d'aquest plec i degudament signada electrònicament per la persona amb poder bastant per a contractar amb nom i representació de l'empresa o entitat.
- b) **Documentació acreditativa dels criteris quantificables de norma automàtica**, o en el seu cas, valorables en xifres o percentatges oferts, d'acord amb el que es disposa en els plecs, conforme al model de **l'ANNEX 7** d'aquest plec.
- c) En el cas que la subcontractació estigui permesa pel contracte, la declaració de la part del contracte que el licitador té previst subcontractar cas que resulti adjudicatari, d'acord amb el model de **l'ANNEX 9** i degudament signada per la persona amb poder bastant per a contractar amb nom i representació de l'empresa o entitat, la qual ha de determinar les parts del contracte a subcontractar, identificar l'import de les prestacions subcontractades, i el nom o perfil professional del/s subcontractista/es.

En cap cas les ofertes econòmiques podran anar en detriment del salari dels treballadors de l'empresa o contractats.

13.10. ADVERTÈNCIA

La inclusió de la documentació relativa a la oferta econòmica o els criteris automàtics en l'arxiu «A», o la seva presentació d'altre forma que no sigui la

2025/3283 - OBRES DE CONSTRUCCIÓ DE LA TERCERA ESCOLA BRESSOL A LA PLAÇA DE LA PUBILLA DE CARDEDEU





Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

contemplada en aquest plec determinarà el rebuig de tota la proposició, que no es tindrà en compte a efectes d'adjudicació del contracte, i l'exclusió de la licitació.

Tot això sens perjudici de la obligació dels licitadors de comptar amb tota la documentació acreditativa del compliment de les circumstàncies relatives a la capacitat, solvència i absència de prohibicions de contractar en la data final de presentació d'ofertes que hauran de subsistir en el moment de la perfecció del contracte.

CLÀUSULA CATORZENA. Confidencialitat de les ofertes dels licitadors

14.1. D'acord amb l'establert als articles 133 i 154.7 de la LCSP i, sense perjudici de les disposicions relatives a la publicitat de l'adjudicació i a la informació que ha de donar-se al candidats i als licitadors, l'òrgan de contractació vetllarà perquè no es divulgui la informació facilitada pels empresaris que aquests hagin designat com a confidencial, d'acord amb les limitacions contingudes a l'article 133 de la LCSP; aquest caràcter afecta, en particular, als secrets tècnics o comercials i als aspectes confidencials de les ofertes.

14.2. Als efectes esmentats en l'apartat precedent, en cas que els licitadors considerin que algun aspecte de la informació facilitada amb les proposicions té caràcter confidencial i així es vulgui designar, ho indicaran amb la seva proposició de manera específica i clara, detallant quins documents administratius i tècnics i quines dades són, al seu entendre, constitutius de ser considerats confidencials, assenyalant de manera expressa i justificada les raons objectives i específiques que motiven l'esmentada confidencialitat. Aquesta circumstància haurà de reflectir-se també, clarament, en el propi document o apartat del document assenyalat com a tal. En cas que no es faci indicació de confidencialitat, es considerarà que cap document o dada tenen el caràcter de confidencial.

14.3. La declaració de confidencialitat que poden fer els licitadors no pot estendre's a la totalitat de la documentació presentada. En cap cas serà admesa una justificació genèrica o insuficient relativa a la confidencialitat, sinó que aquesta ha d'estar referida a secrets tècnics o comercials, entesos com el conjunt de coneixements que no són de domini públic i que resulten necessaris per a la fabricació o comercialització de productes, la prestació de serveis, l'organització administrativa o financera d'una unitat o dependència

2025/3283 - OBRES DE CONSTRUCCIÓ DE LA TERCERA ESCOLA BRESSOL A LA PLAÇA DE LA PUBILLA DE CARDEDEU
Pàgina 33 de 104



Signatura 1 de 1
Manel Martínez Mira 12/06/2025 SECRETARI



Plaça de Sant Joan, 1	T 938 444 004	www.cardedeu.cat	cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu	F 938 711 477	NIF P-0804500-G	

16.2. La Mesa de contractació, en reunió interna, procedirà a l'obertura dels Sobres A de les empreses i comprovarà l'existència i correcció de la documentació que ha de contenir. Si la Mesa observa defectes o errors en aquesta documentació ho comunicarà a les licitadores afectades perquè els corregeixin o esmenin davant la pròpia Mesa de contractació de conformitat amb la **clàusula quinzena** del present plec. Una vegada esmenats, si s'escau, els defectes o omissions de la documentació presentada en el Sobre A, ha de determinar les empreses admeses a la licitació i les excloses, així com, en el seu cas, les causes de l'exclusió.

16.3. Atès que la licitació es fa únicament per mitjans electrònics, l'obertura de la proposició econòmica no es farà en acte públic. La Mesa de Contractació, notificarà en el perfil del contractant el dia, lloc i hora en què tindrà lloc l'acte públic d'obertura dels sobres B, el contingut dels quals és l'oferta econòmica i si s'escau la proposta tècnica amb criteris d'adjudicació quantificables de forma automàtica.

Quan per a la valoració de les proposicions s'hagin de tenir en compte criteris diferents del preu, l'òrgan competent podrà sol·licitar, abans de realitzar la seva proposta els informes tècnics que consideri oportuns. Igualment, podran sol·licitar-se aquests informes quan sigui necessari verificar que les ofertes aconsegueixen amb les especificacions tècniques del plec. Així mateix, es podran requerir la resta d'informes oportuns, de conformitat amb l'establert a l'article 157.5 LCSP.

16.4. De totes les actuacions conforme als apartats anteriors es deixaran constància a les actes corresponents en les quals es reflectirà el resultat del procediment i les seves incidències.

16.5. L'òrgan de contractació classificarà, per ordre decreixent, les proposicions presentades i que no hagin estat declarades desproporcionades o anormals. Per realitzar aquesta classificació, tindrà en compte els criteris d'adjudicació.

La Mesa de Contractació podrà demanar amb el termini que s'assenyali en el requeriment aclariments de la documentació continguda. De no emplenar-se adequadament el requeriment en el termini assenyalat, s'entendrà que la licitadora ha retirat la seva oferta, procedint-se a exigir-li l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat.

2025/3283 - OBRES DE CONSTRUCCIÓ DE LA TERCERA ESCOLA BRESSOL A LA PLAÇA DE LA PUBILLA DE CARDEDEU



Signatura 1 de 1

Manel Martínez Mira	12/06/2025	SECRETARI
---------------------	------------	-----------

12/06/2025

SECRETARI



Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

La mesa de contractació requerirà a la licitadora que hagi presentat l'oferta més avantatjosa per tal que, en un termini de 10 dies hàbils (article 150.2), aporti la documentació necessària a fi i efecte d'acreditar la concurrència dels requisits per a concórrer a la present licitació de conformitat amb aquests plecs de clàusules administratives, el plec de prescripcions tècniques i la Llei.

CLÀUSULA DISSETENA. Criteris d'adjudicació

Criteris d'adjudicació

	Ponderació
Criteris avaluables mitjançant fórmula (SOBRE B)	100 punts
1. Oferta econòmica	65 punts
2. Reducció temps execució	10 punts
3. Valoració de l'empresa subministradora mòduls prefabricats	10 punts
4. Experiència en construcció modular i/o prefabricada	10 punts
5. Ampliació termini de garantia	5 punts

17.1. Criteris objectius o sotmesos a fórmula, avaluables de forma automàtica: puntuació màxima 100 punts (SOBRE B)

Totes les puntuacions s'arrodoniran a dos decimals.

17.1.1 Criteri 1. Oferta econòmica: puntuació màxima 65 punts

Es valorarà la baixa econòmica sobre el pressupost base de licitació, IVA inclòs.

La forma d'avaluació serà l'aplicació de la fórmula lineal en la que a l'oferta més baixa respecte al pressupost base de licitació se l'atorga la màxima puntuació. Per a la resta d'ofertes, s'aplicarà la fórmula següent:

2025/3283 - OBRES DE CONSTRUCCIÓ DE LA TERCERA ESCOLA BRESSOL A LA PLAÇA DE LA PUBILLA DE CARDEDEU



Signatura 1 de 1

Manel Martínez Mira	12/06/2025	SECRETARI
---------------------	------------	-----------



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

$$P_i = PM \frac{Om}{Oi}$$

P_i Puntuació oferta
PM Puntuació màxima
Om Oferta més baixa
Oi Oferta licitador

Aquesta fórmula proporcional inversa garanteix el criteri de proporcionalitat i considera totes les ofertes realitzades comparant-les amb l'oferta més econòmica.

Justificació: El preu és l'element que defineix el cost de l'actuació i per tant un dels components bàsics per a determinar la millor relació qualitat-preu previst com a requisit d'adjudicació a l'article 145 de la LCSP. Per tant, es fa servir aquest criteri per raons d'eficiència econòmica, ajustant la seva ponderació de manera que una disminució del pressupost no impliqui una reducció de la qualitat de l'execució.

En cas que en la licitació concorrin persones jurídiques algunes de les quals estiguin no subjectes o exemptes d'IVA i algunes altres estiguin subjectes i no exemptes d'IVA, a efectes de valoració dels criteris d'adjudicació basats en el preu econòmicament més baix, es compararan per igual tenint en compte l'import sense IVA de totes les ofertes presentades.

17.1.2. Criteris objectius o sotmesos a fórmula, diferent del preu.

17.1.2.1. Criteri 2. Reducció temps d'execució de les obres: puntuació màxima fins a 10 punts.

La reducció de terminis ha d'estar justificada tècnicament. Es presentarà un pla de treball per a l'execució dels treballs de manera que garanteixi i justifiqui el termini de les obres i s'assoleixin els objectius. El licitador identificarà les tasques, fites, proves de funcionament i altres activitats que consideri rellevants, i exposarà la durada de les mateixes i les interrelacions existents entre elles.

La reducció del termini d'execució ha de garantir la qualitat de l'obra.

2025/3283 - OBRES DE CONSTRUCCIÓ DE LA TERCERA ESCOLA BRESSOL A LA PLAÇA DE LA PUBILLA DE CARDEDEU
Pàgina 37 de 104



Signatura 1 de 1

Manel Martínez
Mira 12/06/2025 SECRETARI



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

Es valorarà la reducció del termini d'execució de les obres respecte al termini base de 12 mesos de la següent manera:

	Puntuació
Reducció termini d'execució de 3 mesos	10 punts
Reducció termini d'execució de 2 mesos	5 punts
Reducció termini d'execució d'1 mes	2 punts
No aporta reducció	0 punts

Límit i condicions: El termini mínim admissible per a l'execució de les obres serà de 9 mesos. Les ofertes que proposin un termini inferior seran rebutjades.

Conseqüències en cas d'incompliment: El termini ofert tindrà caràcter contractual i haurà de ser complet estrictament per l'empresa en cas de resultar adjudicatària. En cas d'incompliment, l'empresa adjudicatària podrà incórrer en penalitzacions econòmiques, d'acord amb el que s'estableixi al plec de clàusules administratives.

Justificació del criteri: La reducció del termini d'execució dels treballs té impacte positiu en l'interès públic. La inclusió d'aquest criteri respon a la necessitat d'afavorir una execució més àgil de les obres, amb l'objectiu de posar en servei l'equipament en el menor temps possible, sense comprometre la qualitat de l'obra. Aquesta reducció constitueix a minimitzar l'impacte sobre l'entorn i a millorar l'eficiència en la gestió dels recursos propis. El criteri s'ha dissenyat de manera objectiva i proporcional, establint un límit mínim de termini admissible per garantir la viabilitat tècnica de les ofertes. Així mateix, el termini ofert tindrà caràcter contractual i el seu incompliment podrà donar lloc a penalitzacions, d'acord amb les clàusules administratives.

17.1.2.2. Criteri 3. Valoració de l'empresa subministradora de mòduls prefabricats: Puntuació màxima fins a 10 punts.

El sistema modular és part essencial de l'obra. La qualitat dels mòduls afecta directament la resistència estructural, eficiència energètica, la seguretat i la durabilitat de l'edifici. La valoració de l'empresa subministradora permet assegurar que els mòduls compleixin amb normatives, tècniques, certificacions de qualitat i estàndards de sostenibilitat.

2025/3283 - OBRES DE CONSTRUCCIÓ DE LA TERCERA ESCOLA BRESSOL A LA PLAÇA DE LA PUBILLA DE CARDEDEU

Pàgina 38 de 104



Signatura 1 de 1

Manel Martínez
Mira

12/06/2025

SECRETARI



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

Per la valoració d'aquest criteri l'empresa licitadora haurà d'aportar els documents d'homologació tipus DAU (Document d'Adequació a l'Ús), DIT (Document d'idoneïtat tècnica), Certificats de conformitat o similars emesos per laboratoris autoritzats.

En cas de no disposar d'aquests documents d'homologació, l'empresa presentarà un llistat d'obres executades amb el constructor modular proposat i s'acreditarà mitjançant la presentació de certificats de bona execució o la presentació de Certificats de Final d'Obra emesos per la direcció facultativa.

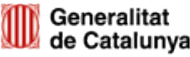
Es valorarà d'acord amb el següent barem:

	Puntuació
Disposa de documents acreditatius del sistema tipus homologat (DAU, DIT...)	10 punts
Experiència justificada d'almenys 50 obres certificades	5 punts
Experiència justificada d'almenys 10 obres certificades	2 punts
Sense experiència	0 punts

Justificació del criteri: Atès que el sistema constructiu modular constitueix l'eix central del projecte, es considera essencial garantir la qualitat i fiabilitat dels mòduls que s'instal·laran. Per aquest motiu, s'inclou com a criteri la valoració de l'empresa subministradora dels mòduls, amb l'objectiu d'assegurar que aquesta disposa de l'experiència, els mitjans tècnics i les certificacions necessàries per garantir la durabilitat, seguretat i eficiència del sistema constructiu. Aquest criteri es fonamenta en indicadors objectius i està vinculat directament amb l'objecte del contracte, en compliment de l'article 145 de la LCSP.

17.1.2.4. Criteri 4. Experiència en construcció modular i/o prefabricada: Puntuació màxima fins a 10 punts.

Es valorarà l'experiència de l'empresa licitadora en obres amb projectes similars que incloguin mòduls prefabricats.



Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
78a0983880f84a6da1f6d3d4d26545b3001
<https://seu.cardedeu.cat/absis/diari/idiar/idiarabsweb/catala.asp/verificadorfirma.asp>
Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

	Signatura 1 de 1	
Manel Martínez Mira	12/06/2025	SECRETARI



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

La licitadora presentarà llistat d'obres executades amb construcció modular i/o prefabricada de característiques similars al projecte.

S'acreditarà l'experiència mitjançant presentació de certificats de bona execució o certificats de Final d'obra emesos per la direcció facultativa.

Es valorarà d'acord amb el següent barem:

	Puntuació
Experiència justificada de més de 5 obres	10 punts
Experiència justificada d'almenys 5 obres	5 punts
Experiència justificada d'almenys 2 obres	2 punts
Sense experiència	0 punts

Justificació del criteri: Atès que el sistema constructiu modular constitueix l'eix central del projecte, es considera essencial garantir la qualitat i fiabilitat dels mòduls que s'instal·laran, així com el seu muntatge. Per aquest motiu, s'inclou com a criteri l'experiència de l'empresa constructora en obres on intervenen sistemes prefabricats que requereixen un treball en obra per facilitar el muntatge del prefabricat. Es busca garantir la correcta coordinació entre els treballs executats in situ i els elements prefabricats, així com reduir els riscs de defectes, retard o problemes d'instal·lació durant els treballs de muntatge dels mòduls. La ponderació es realitza en base a l'experiència en obres que incloguin mòduls prefabricats.

17.1.2.5. Criteri 5. Ampliació del termini garantia: puntuació màxima fins a 5 punts.

El període de garantia per a aquesta obra és de 12 mesos des de l'acta de recepció.

El licitador pot presentar una ampliació de la garantia addicional fins a 24 mesos (36 en total). L'ampliació del termini haurà de ser en terminis de 12 mesos (no es valorarà cap altra opció que no sigui una ampliació en terminis de 12 mesos).

Es valorarà d'acord amb el següent barem:

	Puntuació
Ampliació de garantia a 36 mesos en total	5 punts
Ampliació de garantia a 24 mesos en total	2 punts

2025/3283 - OBRES DE CONSTRUCCIÓ DE LA TERCERA ESCOLA BRESSOL A LA PLAÇA DE LA PUBILLA DE CARDEDEU

Pàgina 40 de 104



Finançat per la Unió Europea



Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència



Signatura 1 de 1

Manel Martínez Mira 12/06/2025 SECRETARI



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

No ampliació de garantia	0 punts
--------------------------	---------

Justificació: Es pretén puntuar aquelles empreses licitadores que ampliïn el termini de garantia ja que, tractant-se d'una intervenció on la bonhomia de les solucions adoptades va més enllà del resultat immediat, es considera positiu tenir un marge més ampli de temps per recórrer les actuacions de l'empresa licitadora. La Llei 38/1999 de l'Ordenació per defectes constructius; per tant es considera adient la valoració de l'ampliació del termini de garantia per esmenar els defectes o patologies que es puguin produir per la incorrecta execució de les feines.

CLÀUSULA DIVUITENA. Mesa de contractació

18.1 Mesa contractació

El membres de la Mesa de contractació no han de tenir cap conflicte d'interessos en relació a aquest contracte i, a tals efecte, han de formalitzar la declaració d'absència de conflicte d'interès prevista en l'**ANNEX 3** d'aquest plec, una sola vegada i a l'inici de la primera reunió, i deixar-ne constància en acta.

La Mesa de contractació serà l'òrgan competent per efectuar la valoració de les ofertes, i qualificar la documentació administrativa, i actuarà conforme al previst en l'article 326 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 i en el Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, desenvolupant les funcions que en aquests s'estableixen.

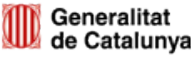
La Mesa de Contractació, d'acord amb el que estableix el punt 7 de la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, estarà presidida per un membre de la Corporació o un funcionari d'aquesta, i formaran part d'ella, com a vocals, el Secretari o, si escau, el titular de l'òrgan que tingui atribuïda la funció d'assessorament jurídic, i l'Interventor, o, si escau, el titular de l'òrgan que tingui atribuïdes la funció de control econòmic-pressupostari, així com aquells altres que es designin per l'òrgan de contractació entre el personal funcionari

2025/3283 - OBRES DE CONSTRUCCIÓ DE LA TERCERA ESCOLA BRESSOL A LA PLAÇA DE LA PUBILLA DE CARDEDEU

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
78a0983880f84a6da1f6d3d4d26545b3001
<https://seu.cardedeu.cat/absis/ldl/ax/ldl/ax/absweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>
Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 1		
Manel Martínez Mira	12/06/2025	SECRETARI





Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

78a0983880f84a6da1f6d3d4d26545b3001

https://seu.cardedeu.cat/absis/ldl/ax/ldl/ax/absa/web/catala/asp/verificadorfirma.asp

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Codi Segur de Validació

Url de validació

Metadades



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1

T 938 444 004

www.cardedeu.cat

cardedeu@cardedeu.cat

08440 Cardedeu

F 938 711 477

NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

de carrera o personal laboral al servei de la Corporació, o membres electes d'aquesta, sense que el seu nombre, en total, sigui inferior a tres. Els membres electes que, si escau, formin part de la Mesa de contractació no podran suposar més d'un terç del total de membres d'aquesta. Actuarà com a Secretari un funcionari de la Corporació.

La vàlida constitució de la Mesa requerirà la presència dels membres previstos a l'article 21.7 del Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, i les seves decisions s'adoptaran en qualsevol cas per majoria de la meitat més un de tots els membres que l'integrin amb dret de vot.

En el present contracte la Mesa de contractació s'integrarà de la següent manera:

Presidència:

- Sr. Jordi Alabau Corbera, Cap de Gabinet Tècnic de Gestió Territorial.

Suplent: Sr. Ramon Peiró Casas, Arquitecte Municipal

Secretaria:

- Sra. Rosa M. Pinós Martín, Cap d'Unitat administrativa Serveis Generals

Suplent: Sra. Carolina Gutiérrez Cabrera, Administrativa de Serveis Generals

Vocalia:

- Sr. Manel Martínez Mira, Secretari de la Corporació

Suplent: Sra. Marian Gallardo Ballesteros, TAE de Serveis Generals – Serveis Jurídics

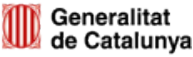
- Sr. Manel Vázquez Díaz, Interventor/a de la Corporació

Suplent: Sr. Josep Vivancos Monter, Tresorer accidental

- Sr. Josep Comerma Arumí, Arquitecte municipal

Suplent: Sra. Noemí Núñez Veciana, Arquitecta Municipal

Tots els membres de la mesa de contractació tindran veu i vot, excepte la secretaria de la mesa, la qual actuarà amb veu però sense vot.



Signatura 1 de 1		
Manel Martínez Mira	12/06/2025	SECRETARI



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

18.2 Declaració d’Absència de Conflicte d’Interessos (DACI)

D’acord amb el que estableix l’Ordre HFP/1030/2021, de 29 de setembre, per la qual s’aprova el sistema de gestió del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, i en compliment de les obligacions derivades del finançament amb fons del Mecanisme de Recuperació i Resiliència (Next Generation EU), **les persones que participin en la preparació, tramitació i adjudicació del present contracte hauran de signar la corresponent Declaració d’Absència de Conflicte d’Interessos (DACI)- l’ANNEX 3**, abans de l’adopció de qualsevol decisió que pugui afectar el procediment.

La DACI (Annex 3) haurà de ser conservada com a part de l’expedient administratiu i estarà disponible per a qualsevol requeriment de control o auditoria.

CLÀUSULA DINOVENA. Ofertes anormalment baixes

19.1. Quan sigui presumible que una o diverses ofertes no resultaran viables per haver estat formulades en termes que les fan anormalment baixes es procedirà segons estableix l’article 149.4 LCSP

El caràcter anormal de les ofertes s’apreciarà en funció dels criteris previstos a l’article 85 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d’octubre, pel qual s’aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

En tot cas, es rebutjaran les ofertes si es comprova que són anormalment baixes perquè vulneren la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, incloent l’incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents.

19.2. D’acord amb l’article 149.4 de la LCSP, quan la Mesa de contractació hagi identificat una o varies ofertes incurses en presumpció d’anormalitat, haurà de requerir al licitador o licitadors que les haguessin presentat atorgant el termini suficient per tal que justifiquin i desglossin raonadament i detalladament el baix nivell dels preus, o de costos, o de qualsevol altre paràmetre en base al qual s’hagi definit, de conformitat amb l’article 149 LCSP.



Per descarregar una còpia d’aquest document consulti la següent pàgina web
78a0983880f84a6da1f6d3d4d26545b3001
<https://seu.cardedeu.cat/absis/ldl/ax/ldl/ax/absisweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>
Origen: Origen administració Estat d’elaboració: Original

Signatura 1 de 1		
 Manel Martínez Mira	12/06/2025	SECRETARI



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

Com a norma general s'atorgarà un termini de 5 dies hàbils des de la remissió de la comunicació per la presentació de la justificació requerida. En tot cas, la mesa de contractació podrà ampliar aquest termini en funció de la complexitat del contracte.

19.3. De conformitat amb la Circular d'1 d'octubre de 2021, de la Junta Consultiva de Contractació de la Generalitat de Catalunya, l'ordre procedimental que cal seguir en relació amb els tràmits de valoració i classificació de les proposicions de les empreses licitadores, en els casos en què concorrin ofertes anormalment baixes és el següent:

Un cop efectuada la valoració total i completa de les ofertes presentades de conformitat amb els criteris d'adjudicació, es procedirà a classificar-les per ordre decreixent en funció de la puntuació obtinguda. En cas que alguna incorri en presumpció d'anormalitat, es durà a terme el procediment contradictori establert en l'apartat anterior per tal que, si s'escau, se'n justifiqui la viabilitat. En cas de considerar-se que una oferta no pot ser acomplerta pel fet d'incloure valors anormals o desproporcionats, serà exclosa de la classificació i s'adjudicarà el contracte a l'oferta que hagi obtingut la millor puntuació, sense tornar a efectuar una nova valoració i classificació de les ofertes.

CLÀUSULA VINTENA. Preferències d'adjudicació en cas d'empats

Quan després d'efectuar la ponderació de tots els criteris de valoració es produeixi un empat en la puntuació atorgada a dues o més ofertes, s'utilitzaran els criteris que amb caràcter supletori estableix l'article 147.2 LCSP.

La documentació acreditativa dels criteris de desempat a què es refereix el present apartat serà aportada pels licitadors al moment en què es produeixi l'empat, i no amb caràcter previ.

CLÀUSULA VINT-I-UENA. Garantia provisional

No procedeix a garantia provisional.

CLÀUSULA VINT-I-DOSENA. Garantia definitiva

2025/3283 - OBRES DE CONSTRUCCIÓ DE LA TERCERA ESCOLA BRESSOL A LA PLAÇA DE LA PUBILLA DE CARDEDEU
Pàgina 44 de 104



Signatura 1 de 1

Manel Martínez
Mira

12/06/2025

SECRETARI



Plaça de Sant Joan, 1	T 938 444 004	www.cardedeu.cat	cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu	F 938 711 477	NIF P-0804500-G	

22.1. La garantia definitiva a constituir pel licitador que hagi presentat l'oferta que obtingui major puntuació serà la corresponent al 5 per cent del preu d'adjudicació, IVA exclòs, conforme a l'art. 107.3 de la LCSP.

22.3. La garantia definitiva respondrà dels conceptes establerts a l'article 110 LCSP.

22.5. La garantia definitiva serà retornada a l'empresa contractista quan l'òrgan competent de fiscalització de la Unió Europea accepti la sol·licitud de certificació presentada, d'acord l'article 16.1.h) del Decret llei 5/2021, de 2 de febrer, pel qual s'aproven mesures urgents per a la implementació i gestió dels fons procedents del Mecanisme de Recuperació i Resiliència i del fons REACT-EU per a l'Administració de la Generalitat de Catalunya i el seu sector públic, per a totes les tipologies de contracte.

22.6. En el cas en què es facin efectives sobre aquesta garantia penalitats o indemnitzacions exigibles a l'adjudicatari, aquest haurà de reposar o ampliar la garantia en la quantia que correspongui en el termini de 15 dies naturals des de l'execució, incorrent en cas contrari en causa de resolució.

CLÀUSULA VINT-I-TRESENA. Decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i desistiment

 Finançat per
la Unió Europea
NextGenerationEU



2025/5205 OBRES DE CONSTRUCCIÓ DE LA TERCERA ESCUELA BRESSOL A LA TERRA DE LA TORDIOLA
DE CARDEDEU Pàgina 45 de 104

Manel Martínez Mira	12/06/2025	SECRETARI
---------------------	------------	-----------

12/06/2025

SECRETARI

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació
78a0983880f84a6da1f6d3d4d26545b3001

Url de validació

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Codi Segur de Validació

Url de validació

Metadades



Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

La renúncia al contracte per raons d'interès públic degudament justificades o el desistiment del procediment només els pot acordar l'òrgan de contractació abans de la formalització, d'acord amb l'article 152.2 de la LCSP. El desistiment del procediment ha d'estar fundat en una infracció no esmenable de les normes de preparació del contracte o de les reguladores del procediment d'adjudicació.

2025/3283 - OBRES DE CONSTRUCCIÓ DE LA TERCERA ESCOLA BRESSOL A LA PLAÇA DE LA PUBILLA DE CARDEDEU



Manel Martínez Mira	12/06/2025	SECRETARI
---------------------	------------	-----------



Plaça de Sant Joan, 1	T 938 444 004	www.cardedeu.cat	cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu	F 938 711 477	NIF P-0804500-G	

administrativa en relació a la resolució, rescissió i denúncia dels contractes i responsabilitats en què incorrin en el seu incompliment.

25.3. El contracte és susceptible d'impugnació mitjançant el recurs especial en matèria de contractació de conformitat amb l'article 44 de la LCSP i per tant, d'acord amb l'article 58 del Reial decret llei 36/2020 l'òrgan de contractació no pot formalitzar el contracte fins que hagin transcorregut deu dies naturals a partir de l'endemà de la notificació de la resolució d'adjudicació del contracte. El termini d'interposició del recurs especial en matèria de contractació, quan procedeixi, serà de deu dies naturals i l'òrgan competent per resoldre el recurs haurà de pronunciar-se expressament, en el termini de cinc dies hàbils des de la interposició del recurs, sobre la concurrència d'alguna de les causes d'inadmissibilitat establertes a la LCSP i sobre el manteniment de les mesures cautelars adoptades, inclosos els supòsits de suspensió automàtica.

25.4. Així mateix, de conformitat amb l'article 17.10 del Decret llei 5/2021, la formalització dels contractes s'ha de publicar a la Plataforma de serveis de contractació pública de Catalunya en el termini màxim de 15 dies des de la formalització.

25.5. Quan per raons imputables a l'adjudicatari no s'hagués formalitzat el contracte dins del termini indicat se li exigirà l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació (IVA exclòs) en concepte de penalitat, que es farà efectiu contra la garantia definitiva constituïda, sense perjudici de l'establert a l'article 71.2 b) en matèria de prohibicions de contractació.

25.6. La signatura del document de formalització del contracte per part de l'adjudicatari suposarà la declaració responsable conforme compleix les condicions d'aptitud per contractar de conformitat amb l'article 65 de la LCSP, així com que no incorre en cap de les circumstàncies que impedeixen contractar amb l'Administració pública establertes a l'article 71 LCSP.

25.7. En el supòsit que l'adjudicatari sigui una unió temporal d'empreses aquesta haurà d'estar formalment constituïda abans de la formalització del contracte.

2025/3283 - OBRES DE CONSTRUCCIÓ DE LA TERCERA ESCOLA BRESSOL A LA PLAÇA DE LA PUBILLA DE CARDEDEU



Manel Martínez Mira	12/06/2025	SECRETARI
---------------------	------------	-----------

12/06/2025

SECRETARI



Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

III. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

**Generalitat
de Catalunya**

Manel Martínez Mira	12/06/2025	SECRETARI
---------------------	------------	-----------



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu
previstes en l'article 8.2 de l'Ordre HFP/1030/2021, de 29 de setembre, per la qual es configura el sistema de gestió del Pla de recuperació, transformació i resiliència, les quals inclouen els aspectes següents:

- NIF del contractista o subcontractistes.
- Nom o raó social.
- Domicili fiscal del contractista i, si s'escau, dels subcontractistes.
- Acceptació de la cessió de dades entre les administracions públiques implicades per donar compliment al que preveu la normativa europea que és aplicable i de conformitat amb la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals (**ANNEX 4 d'aquest plec**).
- Declaració responsable relativa al compromís de compliment dels principis transversals establerts en el PRTR i que puguin afectar l'àmbit objecte de gestió (**ANNEX 5 d'aquest plec**).
- Les empreses contractistes han d'acreditar la inscripció al Cens d'empresaris, professionals i retenidors de l'Agència Estatal de l'Administració Tributària o al cens equivalent de l'Administració Tributària Foral, que ha de reflectir l'activitat efectivament desenvolupada en la data de participació en el procediment de licitació.

Caldrà també emplenar la declaració d'absència de conflicte d'interès -DACI- (**ANNEX 2**).

26.3. Així mateix, l'empresa contractista –o si s'escau, l'empresa o les empreses subcontractistes– tenen l'obligació d'aportar la informació relativa al titular real del beneficiari final dels fons en la forma prevista en l'article 10 de l'Ordre HFP/1031/2021, de 29 de setembre, per la qual s'estableix el procediment i format de la informació a proporcionar per les entitats del sector públic estatal, autonòmic i local per al seguiment del compliment de fites i objectius i d'execució pressupostària i comptable de les mesures dels components del Pla de recuperació, transformació i resiliència.

26.4. Cal tenir present que l'article 215.2.b) de la LCSP estableix l'obligació terminant del contractista d'identificar als subcontractistes després de l'adjudicació del contracte i, com a molt tard, quan iniciï l'execució del contracte. Igualment el contractista haurà de notificar per escrit a l'òrgan de



Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació78a0983880f84a6da1f6d3d4d26545b3001

Url de validacióhttps://seu.cardedeu.cat/absis/ldl/ax/ldl/ax/absa/web/catala/asp/verificadorfirma.asp

Metadades

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Signatura 1 de 1		
Manel Martínez Mira	12/06/2025	SECRETARI



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu
contractació o al responsable del contracte qualsevol modificació que pateixi aquesta informació durant l'execució del contracte i tota la informació necessària sobre els nous contractistes. A aquesta obligació imperativa i incondicionada s'afegeix una identificació prèvia dels possibles subcontractistes duta a terme durant la licitació per part dels participants en la mateixa.

Tot això suposa que durant l'execució del contracte i, en el seu cas, en el marc del procediment de selecció del contractista, els subcontractistes hauran de quedar perfectament identificats i l'òrgan de contractació haurà de disposar de la informació necessària a l'efecte.

26.5. Les condicions especials d'execució tindran el caràcter d'obligació essencial del contracte i el seu incompliment serà considerat com incompliment greu als efectes de la imposició de penalitats i del previst en l'article 71.2 c) de la LCSP. Són causes de resolució l'incompliment de l'obligació d'emplenar els annexos del plec acabats de referenciar.

CLÀUSULA VINT-I-SETENA. Execució i supervisió de les obres

Totes les persones que intervinguin en funcions de seguiment, control i supervisió de l'execució de les obres han de presentar la declaració d'absència de conflicte d'interès que es recull en **l'ANNEX 2** d'aquest plec.

CLÀUSULA VINT-I-VUITENA. Pla de treball

Es presentarà un Pla de Treball o cronograma a nivell setmanal ajustat a la durada prevista del contracte, segons s'especifica en la **clàusula quarta** del present Plec; i serà motiu de control i de supervisió per part de la Direcció Facultativa per verificar que el desenvolupament de l'obra s'ajusta a les previsions inicials i no hi ha alteracions tret de les causades per la climatologia adversa.

CLÀUSULA VINT-I-NOVENA. Compliment de terminis i correcta execució del contracte

29.1. L'empresa contractista està obligada a complir el termini total d'execució del contracte i els terminis parcials fixats, si s'escau, en el pla de treball.

2025/3283 - OBRES DE CONSTRUCCIÓ DE LA TERCERA ESCOLA BRESSOL A LA PLAÇA DE LA PUBILLA DE CARDEDEU



Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
78a0983880f84a6da1f6d3d4d26545b3001
<https://seu.cardedeu.cat/absis/ldl/ax/ldl/ax/absa/web/catala/asp/verificadorfirma.asp>
Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Codi Segur de Validació
Url de validació
Metadades


Signatura 1 de 1
Manel Martínez Mira 12/06/2025 SECRETARI



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1
08440 Cardedeu

T 938 444 004
F 938 711 477

www.cardedeu.cat
NIF P-0804500-G

cardedeu@cardedeu.cat

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

29.2. Si l'empresa contractista incorre en demora respecte del compliment dels terminis totals o parcials, per causes que li siguin imputables, l'Administració pot optar, ateses les circumstàncies del cas, per la resolució del contracte amb pèrdua de la garantia o per la imposició de les penalitats, en la forma i les condicions establertes en els articles 193 i 194 de la LCSP.

L'Administració té la mateixa facultat si l'empresa contractista incompleix parcialment, per causes que li siguin imputables, l'execució de les prestacions definides en el contracte.

Si el retard respecte al compliment dels terminis és produït per motius no imputables a l'empresa contractista i aquesta ofereix complir si se li amplia el termini inicial d'execució, se li ha de concedir un termini, almenys, igual al temps perdut, a menys que el contractista en demani un altre de més curt.

En tot cas, la constitució en demora de l'empresa contractista no requereix intimació prèvia per part de l'Administració.

29.3. L'empresa contractista està subjecta a les responsabilitats i penalitats establertes amb caràcter general en la LCSP i, especialment, les prescrites en article 201 quan a les obligacions socials, ambiental i laborals.

A més es tipifiquen els incompliments següents:

a) Incompliments molt greus:

- l'incompliment del termini d'inici de l'execució de les prestacions.
- L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte quan produeixi un perjudici substancial en l'execució del contracte.
- La paralització en l'execució de les prestacions per causes imputables a l'empresa contractista.
- La resistència als requeriments efectuats per l'Administració, o la seva inobservança, quan produeixi un perjudici que perjudiqui substancialment l'execució del contracte.
- La utilització de sistemes de treball, elements, materials, màquines o personal diferents als previstos en el projecte, en aquest plec i en l'oferta de l'empresa contractista, si escau, quan produeixi un perjudici a l'execució del contracte.





Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

- El falsejament de la informació facilitada per l'empresa contractista als efectes de l'elaboració de la relació valorada o de la valoració i de les certificacions o el falsejament de les prestacions consignades pel contractista en el document cobrador.
- L'incompliment de les prescripcions relatives a la subcontractació.
- L'incompliment de les obligacions de tipus fiscal, laboral i de seguretat social que es deriven per l'execució del contracte quan produeixi un perjudici substancial en l'execució del contracte i especialment en les seves condicions de seguretat.
- L'incompliment de les obligacions contractuals.
- L'incompliment de les condicions d'execució de caràcter social i ambiental.
- La reiteració en la comissió de dos o més incompliments greus.
- La falsedat de la declaració de l'empresa contractista o subcontractista.
- L'incompliment de les prescripcions sobre senyalització i seguretat de tercers en les obres públiques.
- L'incompliment de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals i del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, i, en especial, de les del pla de seguretat i salut en les obres.
- Les actuacions que, per acció o omissió, generen riscos greus sobre el medi ambient d'acord amb la legislació vigent.
- La no presentació dels documents acreditatius de la retribució del personal en el termini indicat pel responsable del contracte.
- Totes aquelles que s'hagin qualificat com a tal en el clausulat del PCAP o els PCTP.

- La resistència als requeriments efectuats per l'Administració, o la seva inobservança, que perjudiqui l'execució del contracte.
- L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte que no constitueixi incompliment molt greu.
- La utilització de sistemes de treball, elements, materials, màquines o personal diferents als previstos en el projecte, en els plecs i en l'oferta del contractista, si escau.
- L'incompliment greu de les obligacions de tipus fiscal, laboral i de seguretat social que es derivin per l'execució del contracte.
- La reiteració en la comissió de dos o més incompliments lleus.

 Finançat per
la Unió Europea
NextGenerationEU



Pla de Recuperació,
Transformació
i Resiliència



Manel Martínez Mira	12/06/2025	SECRETARI
---------------------	------------	-----------

12/06/2025

SECRETARI

78a0983880f84a6da1f6d3d4d26545b3001

<https://seu.cadedeu.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Codi Segur de Validació

Url de validació

Metadades



Plaça de Sant Joan, 1	T 938 444 004	www.cardedeu.cat	cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu	F 938 711 477	NIF P-0804500-G	

- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en aquest plec i en el plec de condicions tècniques, quan no constitueixi incompliment molt greu.
- L'incompliment de les prescripcions municipals sobre comunicació de les obres.
- L'incompliment, que no constitueixi incompliment molt greu, de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals i del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, i, en especial, de les del pla de seguretat i salut en les obres.
- L'incompliment, que no constitueixi incompliment molt greu, de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
- Totes aquelles que s'hagin qualificat com a tal en el clausulat del PCAP o els PCTP.

- L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte que no constitueixi incompliment greu.
- L'ocupació indeguda d'espais de domini públic.
- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en aquest plec i en el plec de condicions tècniques, quan no constitueixi incompliment molt greu o greu.
- L'incompliment de les prescripcions que no comporti riscos per a les persones i/o els béns.
- L'incompliment de les obligacions de caràcter formal o documental exigides en la normativa de prevenció de riscos laborals.
- L'ocupació temporal d'espais de domini públic amb material d'obra que estigui fora de l'àmbit del projecte i del Pla de seguretat i salut.
- Totes aquelles que s'hagin qualificat com a tal en el PCAP o els PCTP.

L'incompliment de qualsevol de les prestacions que segons el projecte, clàusula del PCAP o els PCTP, s'estableixen com obligatòries, comportarà que per part del responsable del contracte s'estableixi un advertiment a l'adjudicatària per tal de que porti a terme la prestació establerta en els plecs en el termini que segons la mateixa notificació sigui escaient.

2025/3283 - OBRES DE CONSTRUCCIÓ DE LA TERCERA ESCOLA BRESSOL A LA PLAÇA DE LA PUBILLA DE CARDEDEU



Manel Martínez Mira	12/06/2025	SECRETARI
---------------------	------------	-----------

SECRETARI



Plaça de Sant Joan, 1	T 938 444 004	www.cardedeu.cat	cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu	F 938 711 477	NIF P-0804500-G	

Si el compliment de la prestació no fos possible o es reiterés l'incompliment de la mateixa obligació per segona vegada es considerarà una infracció de tipus lleu que comportarà una penalització del 3% del preu del contracte (IVA exclòs). És a dir, es penalitzarà amb un import de 59.132,03€.

Si es produís la reiteració d'una infracció que hagi estat sancionada com a lleu es considerarà que aquesta segona infracció és de tipus greu i comportarà una penalització del 5% del preu del contracte (IVA exclòs). És a dir, es penalitzarà amb un import de 98.553,39€.

Si es produís la reiteració d'una infracció que hagi estat sancionada com a greu es considerarà que aquesta segona infracció és de tipus molt greu i comportarà una penalització del 10 % del preu del contracte (IVA exclòs). És a dir, es penalitzarà amb un import de 197.106,78€.

Els imports de les penalitats que s'imposin es faran efectius mitjançant la deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar a l'empresa contractista o sobre la garantia que, si s'escau, s'hagi constituït, quan no es puguin deduir dels pagaments esmentats.

Cal tenir en compte que en els supòsits d'incompliment parcial o compliment defectuós o de demora en l'execució en què no hi hagi prevista una penalitat o aquesta no cobreixi els danys causats a l'Administració, s'exigirà al contractista la indemnització per danys i perjudicis.

Altres incompliments: retards en l'execució

D'acord amb la present clàusula si el contractista incorregués en demora respecte al compliment dels terminis segons Pla de Treball presentat pel licitador, per causes que li siguin imputables i sense una causa degudament justificada a judici de l'Ajuntament, s'aplicarà allò que preveuen els articles 192 a 195 de la LCSP, fixant-se l'import de les penalitzacions diàries com es detalla a continuació:

*Incompliment del termini total o parcial de la prestació d'execució de les obres:

S'imposarà una penalitat diària en la proporció de 8,00 € per cada 1.000,00 € del preu del contracte (IVA exclòs).

2025/3283 - OBRES DE CONSTRUCCIÓ DE LA TERCERA ESCOLA BRESSOL A LA PLAÇA DE LA PUBILLA DE CARDEDEU



Signatura 1 de 1

Manel Martínez Mira	12/06/2025	SECRETARI
---------------------	------------	-----------

12/06/2025

SECRETARI



Plaça de Sant Joan, 1	T 938 444 004	www.cardedeu.cat	cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu	F 938 711 477	NIF P-0804500-G	

El règim d'incompliments i penalitats és independent de les infraccions i sancions que siguin alienes al vincle pròpiament contractual, previstes en la normativa sectorial, que es regiran pels seus propis principis i normes. Així mateix, quan l'incompliment revesteixi els caràcters de delictes o falta l'Ajuntament posarà els fets en coneixement de l'òrgan competent.

b) El contractista respondrà dels danys i perjudicis causats per l'incompliment.

CLÀUSULA TRENTENA. Indemnització per danys i perjudicis causats a tercers i assegurances

30.1. És obligació del contractista indemnitzar tots els danys i perjudicis que es causin a tercers, com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte, tret que els perjudicis esmentats hagin estat ocasionats per una ordre immediata i directa de l'Ajuntament, supòsit en què serà responsable aquest últim dins dels límits assenyalats a les lleis, tal com preveu l'article 196 de la LCSP.

30.2. Als efectes de l'apartat anterior, el contractista està obligat a subscriure una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil per l'import mínim que s'estableix a continuació i que haurà de mantenir vigent durant tot el període del contracte i fins que es compleixi el termini de garantia:

- Construcció d'escola Bressol, situada a la Plaça de la Pubilla. Import mínim assegurat: un milió d'euros (1.000.000 €).

2025/3283 - OBRES DE CONSTRUCCIÓ DE LA TERCERA ESCOLA BRESSOL A LA PLAÇA DE LA PUBILLA DE CARDEDEU





Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació

78a0983880f84a6da1f6d3d4d26545b3001

Url de validació

<https://seu.cardedeu.cat/absis/ldlax/ldlaxabsweb/catala.asp/verificadorfirma.asp>

Metadades

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 108440 Cardedeu

T 938 444 004F 938 711 477

www.cardedeu.catNIF P-0804500-G

cardedeu@cardedeu.cat

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

30.3. El prenedor de l'assegurança haurà d'acreditar estar al corrent del pagament de la pòlissa subscrita presentant el rebut original corresponent en el moment de la signatura del contracte, i durant la vigència del contracte en cas de contractes plurianuals. Aquesta acreditació es realitzarà a requeriment de l'administració contractant en qualsevol moment de l'execució.

CLÀUSULA TRENTA-UNENA. Propietat intel·lectual

Les obres que es realitzin en el marc de l'execució del contracte objecte d'aquest plec seran propietat de l'Ajuntament de Cardedeu.

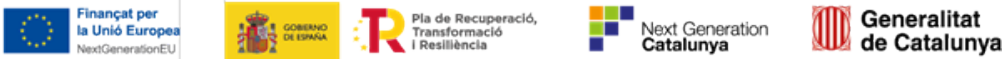
D'altra banda, l'empresa adjudicatària no pot fer ús del nom, logotip o qualsevol signe distintiu o material que li hagi facilitat l'Ajuntament de Cardedeu, fora de les circumstàncies i fins d'aquest contracte, ni un cop acabada la seva vigència.

L'empresa adjudicatària exonerarà l'Ajuntament de Cardedeu de qualsevol tipus de responsabilitat davant de tercers per reclamacions de qualsevol índole provinents dels materials, procediments i mitjans utilitzats per a l'execució del contracte, procedents dels titulars de drets de propietat industrial i intel·lectual sobre aquests.

En cas que sigui necessari, l'empresa adjudicatària estarà obligada, abans de la formalització del contracte, a obtenir les llicències i autoritzacions necessàries que el legitimen per a la seva execució.

En cas d'accions dirigides contra l'Ajuntament de Cardedeu per tercers titulars de drets sobre els mitjans utilitzats per l'empresa adjudicatària per a l'execució del contracte, aquesta respondrà davant l'Ajuntament de Cardedeu del resultat d'aquestes accions, i està obligada, a més, a prestar-li ajuda plena en l'exercici de les accions que competeixin a l'Ajuntament de Cardedeu.

Qualsevol utilització per part de l'empresa contractista de documentació, dissenys, imatges, informació recollida o dades que resultin de la realització de l'objecte del contracte requereix l'autorització prèvia i escrita de l'Ajuntament de Cardedeu.



Signatura 1 de 1		
 Manel Martínez Mira	12/06/2025	SECRETARI



Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

CLÀUSULA TRENTA-DOSENA. Abonaments al contractista

32.3. L'Ajuntament té l'obligació d'abonar el preu dins dels 30 dies següents a la data d'aprovació de les certificacions d'obra, tal i com estableix l'article 198 de la LCSP, sempre i quan en el termini esmentat, el contractista hagi presentant la corresponent factura, la qual serà expedida d'acord amb la normativa vigent sobre factura electrònica i haurà de contenir les dades que consten al següent quadre:

Òrgan de contractació	Ajuntament de Cardedeu	CODI DIR 3	L01080462
Òrgan en matèria de comptabilitat	Intervenció	CODI DIR 3	L01080462
Destinatari de la prestació (unitat tramitadora)	Serveis territorials	CODI DIR 3	L01080462

CLÀUSULA TRENTA-TRESENA. Obligacions del contractista

33.1. El contractista té l'obligació de realitzar l'obra amb estricta subjecció al projecte d'obres, les clàusules administratives i tècniques reguladores del contracte i a les interpretacions que la direcció facultativa o, si s'escau, l'Ajuntament faci d'aquesta documentació.

2025/3283 - OBRES DE CONSTRUCCIÓ DE LA TERCERA ESCOLA BRESSOL A LA PLAÇA DE LA PUBILLA DE CARDEDEU



Manel Martínez Mira	12/06/2025	SECRETARI
---------------------	------------	-----------

12/06/2025

SECRETARI



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

33.2. Així mateix, seran obligatòries per al contractista les millores d'execució que pugui oferir en la seva oferta, d'acord amb aquest plec i sempre que es considerin acceptables per part dels responsables tècnics municipals.

33.3. El contractista resta obligat a executar el contracte dins del termini total fixat per a la seva realització, així com a complir amb els terminis parcials assenyalats per a l'execució successiva del contracte (art.193.1 de la LCSP).

33.4. El contractista resta obligat a complir en tot moment el compromís manifestat a l'oferta de dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials suficients (article 76.2 LCSP), constituint aquest compromís obligació essencial als efectes previstos a l'article 211 de la LCSP.

33.5. El contractista ha de complir les disposicions vigents en matèria mediambiental, social o laboral establertes en el dret de la Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o per les disposicions del dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculin a l'Estat i, en particular les establertes a l'Annex V de la LCSP, tal com prescriu l'article 201 de la LCSP.

33.6. El contractista està obligat a sotmetre's a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades.

33.7. El contractista resta obligat a acreditar el compliment de les disposicions vigents en matèria fiscal, administrativa, laboral, de Seguretat Social, de prevenció de riscos laborals, així com la normativa interna del sector que reguli l'objecte del contracte, mitjançant l'aportació de la documentació següent, a requeriment de l'òrgan de contractació o del responsable del contracte:

a) Declaració responsable de la relació del personal adscrit a la realització de l'objecte del contracte, a presentar a l'inici de l'execució del contracte i en el moment que li sigui requerit, així com comunicació de la mateixa forma de tota modificació que en aquesta es produeixi.

2025/3283 - OBRES DE CONSTRUCCIÓ DE LA TERCERA ESCOLA BRESSOL A LA PLAÇA DE LA PUBILLA DE CARDEDEU
Pàgina 58 de 104



Signatura 1 de 1
Manel Martínez Mira 12/06/2025 SECRETARI



Plaça de Sant Joan, 1	T 938 444 004	www.cardedeu.cat	cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu	F 938 711 477	NIF P-0804500-G	

b) Còpia dels butlletins de cotització a la Seguretat Social de l'empresa on hi consti el pagament i tots els treballadors adscrits a la realització de l'objecte del contracte, a requeriment municipal.

c) Còpia dels contractes de treball i acreditació documental del pagament de les nòmines, a requeriment municipal.

d) Avaluació de riscos laborals de l'empresa.

e) Certificats de formació en matèria de prevenció del personal que ha d'executar el contracte.

f) Certificats mèdics d'aptitud del personal que ha d'executar el contracte.

33.8. El contractista s'obliga a complir les condicions salarials dels treballadors de conformitat amb el conveni col·lectiu aplicable, i a presentar la documentació acreditativa a requeriment municipal.

33.9. El contractista haurà de garantir el compliment del Reial Decret Legislatiu 1/2013, de 29 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei General de drets de les persones amb discapacitat i de la seva inclusió social i de la Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de Dones i Homes, en els supòsits que per nombre de personal els hi sigui exigible el compliment d'una o ambdues lleis.

33.10. El contractista s'obliga a facilitar la informació que s'estableix a la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés la informació pública i bon govern.

33.11. El contractista resta obligat a indemnitzar tots els danys i perjudicis que es causin a terceres persones com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte (article 196.1 de la LCSP).

33.12. Totes les obligacions esmentades que derivin del contracte, a excepció de la relativa a la subrogació, seran exigides igualment als subcontractistes, de conformitat amb l'article 202.4 de la LCSP.

2025/3283 - OBRES DE CONSTRUCCIÓ DE LA TERCERA ESCOLA BRESSOL A LA PLAÇA DE LA PUBILLA DE CARDEDEU



Signatura 1 de 1

Manel Martínez Mira	12/06/2025	SECRETARI
---------------------	------------	-----------

12/06/2025

SECRETARI



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

33.13. L'acreditació del compliment de les obligacions esmentades en aquesta clàusula es durà a terme a requeriment municipal en qualsevol moment de la durada del contracte.

33.14. Subministrament i col·locació, a càrrec seu, els cartells (temporals i definitius) informatius de l'obra i altres com de desviament de trànsit amb el text i característiques d'acord amb les directrius municipals.

33.15. Dur a terme la vigilància i el respecte de les condicions de seguretat, medi ambient i protecció de l'obra, i la resta d'obligacions en matèria de seguretat i salut en el treball, d'acord amb la legislació vigent, i aniran a càrrec seu les despeses corresponents.

33.16. A l'inici de les obres, caldrà aportar document d'acceptació de residus signat per un gestor de residus de la construcció autoritzat. En aquest document constarà el codi de gestor, domicili de l'obra i import del dipòsit per a la posterior gestió. Aquest dipòsit haurà de ser constituït pel propi contractista.

33.17. Realitzar les preses provisionals i les tanques d'obra, a càrrec seu les despeses corresponents.

33.18. Responsabilitzar-se de què les instal·lacions d'aigua i electricitat són executades per instal·ladors autoritzats. A tal fi, cal que acreditin estar en possessió dels corresponents títols expedits per l'Administració competent.

33.19. Redacció de tots els documents (projecte, certificació i butlletins) i tràmits necessaris per a la legalització de les instal·lacions davant els Serveis d'Indústria de la Generalitat de Catalunya, i gestionar amb els serveis de l'Ajuntament de Cardedeu les instàncies de sol·licitud d'aprovació i posada en marxa necessàries. La instal·lació no es considerarà conclosa fins que els esmentats tràmits no estiguin totalment realitzats.

33.20. Gestió ambiental del seu servei, prenent les mesures necessàries per minimitzar els impactes que aquest pugui ocasionar (com ara els impactes acústics, sobre l'entorn, fer una correcta gestió dels residus i els embalatges i altres mesures que siguin adients a l'objecte del contracte) d'acord amb la legislació vigent.



Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 78a0983880f84a6da1f6d3d4d26545b3001

Url de validació <https://seu.cardedeu.cat/absis/idiarx/idiarxabsweb/catala.asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Signatura 1 de 1		
Manel Martínez Mira	12/06/2025	SECRETARI



Plaça de Sant Joan, 1	T 938 444 004	www.cardedeu.cat	cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu	F 938 711 477	NIF P-0804500-G	

33.21. Elaboració del projecte d'obra executada o as-built.

- Llistat dels industrials amb telèfons i persona de contacte.
- Entrega Butlletins aigua a CIA.
- Entrega Butlletins elèctrics a CIA.
- Certificats que acreditin l'acompliment de les prescripcions relatives al comportament davant el foc dels elements constructius de compartimentació i els materials.
- Certificat de gestió de residus rebuts emès dipòsit controlat de residus.
- Certificats i garanties dels materials col·locats a l'obra.
- Documentació garantia i posada en marxa equips aerotèrmia.
- 5 còpies de totes les claus senyalitzades i segons mestrejament definit durant l'obra.
- Projecte elèctric baixa tensió.

33.25. L'empresa contractista i els subcontractistes estan obligats al compliment de les condicions específiques assignades al Component 21, així com la mesura I1 en les que s'emmarca aquesta actuació, tant en allò referit al principi DNSH, com l'etiquetatge climàtic i digital, especialment en les recollides en els apartats 3,6 i 8 del Component del PRTR, a la Decisió d'Execució del Consell (CID) i a la Decisió sobre el Acords Operatius (OA).

En relació al principi Do not significant Harm – DNSH, l'entitat contractant garantirà, en totes les actuacions que dugi a terme en l'execució del contracte, el ple compliment del principi de «no causar un perjudici significatiu al medi ambient» (principi *do no significant harm* - DNSH) i, en el seu cas, l'etiquetatge climàtic i digital, d'acord amb el que es preveu en el Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, aprovat per Consell de Ministres el 27 d'abril de 2021 i pel Reglament (UE) núm. 2021/241 del Parlament Europeu i del Consell, de 12 de febrer de 2021, pel qual s'estableix el Mecanisme de Recuperació i Resiliència, així com amb el requerit en la Decisió d'Execució del Consell relativa a l'aprovació de l'avaluació del pla de recuperació i resiliència d'Espanya. A aquests efectes, ha de presentar la

2025/3283 - OBRES DE CONSTRUCCIÓ DE LA TERCERA ESCOLA BRESSOL A LA PLAÇA DE LA PUBILLA DE CARDEDEU



Manel Martínez Mira	12/06/2025	SECRETARI
---------------------	------------	-----------

12/06/2025

SECRETARI



Plaça de Sant Joan, 1	T 938 444 004	www.cardedeu.cat	cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu	F 938 711 477	NIF P-0804500-G	

declaració responsable conforme al model de **l'ANNEX 6** d'aquest plec de clàusules.

En relació a l'etiquetatge climàtic/mediambiental, en el disseny i el desenvolupament del contracte s'ha de tenir en compte també l'etiquetatge de contribució climàtica corresponent a la inversió del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència en què s'emmarquen les actuacions, d'acord amb el que preveu l'annex VI del Reglament (UE) núm. 2021/241 del Parlament Europeu i del Consell de 12 de febrer. Cada etiqueta està associada a unes condicions que cal respectar. Un cop coneguda l'etiqueta, si escau, les condicions establertes s'han de consultar a l'annex VI del Reglament esmentat, que inclou tots els camps d'intervenció predefinits.

Són obligacions essencials del contracte:

34.1. Aportar degudament complimentada la Declaració d'Absència de Conflicte d'Interessos (DACI) que com annex forma part del PCAP, referida tant al propi adjudicatari, com a cadascun dels subcontractistes que tingui previst. Respecte dels nous subcontractistes per substitució o nova incorporació, aquest Annex s'haurà de aportar quinze dies hàbils abans d'iniciar-se la seva participació en l'execució de l'objecte del contracte.

34.2. El compromís del contractista d'adscripció a l'execució del contracte dels mitjans personals i materials suficients és una obligació de caràcter essencial, de conformitat amb l'article 76.2 LCSP.

34.5. En el marc de les condicions i termes que estableix la concessió de la subvenció atorgada per a l'execució d'aquesta obra i en el cas que així li ho demani l'Ajuntament:

- L'empresa adjudicatària haurà d'acreditar totes les despeses mitjançant factures i demés documents de valor probatori equivalent amb validesa en el tràfic jurídic mercantil o amb eficàcia administrativa, en els termes establerts reglamentàriament.
- L'empresa haurà de presentar justificants de despesa i pagaments bancaris de pagament de les actuacions.





Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

- L'empresa presentarà la documentació justificativa de les despeses que haurà de permetre la traçabilitat de totes les transaccions relacionats.
- L'empresa identificarà de contractistes i subcontractistes i la seva acreditació de la inscripció en el cens d'empresaris, professionals i retenidors de l'Agència Estatal d'administració Tributaria o en el cens equivalent de l'administració tributaria Foral en el cas de desenvolupar activitat econòmica i cessió de dades del contractista.

34.6. Aportar degudament complimentat l'**ANNEX 10**, relatiu a la declaració responsable d'adhesió al Pla de mesures antifrau de Cardedeu.

34.7. L'incompliment de les obligacions que s'hagin qualificat com a essencials serà causa de resolució del contracte, de conformitat amb l'article 211 LCSP, sense perjudici dels supòsits en què la normativa prevegi penalitats.

CLÀUSULA TRENTA-CINQUENA. Responsable del contracte

35.1. En compliment de l'article 62 de la LCSP, la persona responsable del seguiment del contracte, a qui correspon la comprovació, coordinació i la vigilància de la correcta realització dels serveis contractats, i que haurà de supervisar les prestacions i dictar les instruccions necessàries per assegurar la seva correcta realització, serà el tècnic competent que es designi com a Director Facultatiu de les Obres. D'acord amb la legislació vigent, s'haurà de nomenar el Director Facultatiu prèviament a l'inici de les Obres.

35.2. Per tant el responsable dels contractes serà la Direcció facultativa de les obres segons els articles 62 i 237 a 246 de LCSP.

35.3. El responsable del contracte haurà de supervisar el compliment dels aspectes incorporats en el plec de clàusules administratives particulars i en els projectes de les dues construccions en relació amb els principis transversals aplicables al Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, així com l'obligació del contractista d'atendre als requeriments, que en el seu compliment, li efectui el responsable del contracte.

CLÀUSULA TRENTA-SISENA. Unitat encarregada del seguiment del contracte

2025/3283 - OBRES DE CONSTRUCCIÓ DE LA TERCERA ESCOLA BRESSOL A LA PLAÇA DE LA PUBILLA DE CARDEDEU
Pàgina 63 de 104



Signatura 1 de 1

Manel Martínez Mira 12/06/2025 SECRETARI



Plaça de Sant Joan, 1	T 938 444 004	www.cardedeu.cat	cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu	F 938 711 477	NIF P-0804500-G	

La unitat encarregada del seguiment i execució ordinària del contracte: Àrea de Territori i Sostenibilitat – Gabinet Tècnic de Gestió Territorial de l'Ajuntament de Cardedeu.

37.1. La Direcció facultativa serà realitzada pels serveis tècnics municipals i durà a terme les funcions que es concreten a la Llei 38/1999, de 5 de novembre, de l'ordenació de l'edificació. Un cop estigui feta la designació, segons el cas, l'Ajuntament de Cardedeu comunicarà a l'empresa adjudicatària el/s nom/s dels tècnics encarregats de la direcció facultativa. Les relacions entre aquesta direcció i el contractista, respecte de les instruccions i ordres per al compliment del contracte.

CLÀUSULA TRENTA-VUITENA. Coordinador en matèria de seguretat i salut

38.1. L'Ajuntament designarà, abans de l'inici dels treballs, un coordinador en matèria de seguretat i salut integrat dins la Direcció facultativa, per dur a terme les funcions que es mencionen a l'article 9 del Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.

38.2. El contractista i els subcontractistes hauran d'atendre les indicacions e instruccions del coordinador.

39.1. El Llibre d'ordre serà diligenciat prèviament pel Servei a que estigui adscrita l'obra, s'obrirà en la data de comprovació del replanteig de l'obra i es tancarà amb la de la recepció. Durant aquest termini estarà a disposició de la Direcció facultativa que, si s'escau, anotarà en ell les ordres, instruccions i comunicacions que estimi oportunes, autoritzant-les amb la seva signatura.

39.2. El contractista estarà obligat a transcriure en aquest llibre qualsevol ordre o instrucció que rebi per escrit de la Direcció facultativa i a signar, als 2025/3283 - OBRES DE CONSTRUCCIÓ DE LA TERCERA ESCOLA BRESSOL A LA PLAÇA DE LA PUBILLA DE CARDEDEU





Plaça de Sant Joan, 1	T 938 444 004	www.cardedeu.cat	cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu	F 938 711 477	NIF P-0804500-G	

efectes procedents, el justificant de recepció, sense perjudici de la necessitat d'una posterior autorització de les esmentades transcripció per la Direcció facultativa, amb la seva signatura en aquest llibre.

39.3. Qualsevol instrucció de caràcter verbal ha de ser ratificada per escrit en el termini més breu possible. El contractista ha de conservar el Llibre d'ordres en l'oficina de l'obra.

40.1. Amb la finalitat de dur a terme el control i el seguiment del Pla de seguretat i salut s'haurà de mantenir el Llibre d'incidències previst en el Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.

40.2. El Llibre d'incidències ha d'estar sempre a disposició a l'oficina de l'obra, en poder del coordinador en matèria de seguretat i salut durant l'execució de l'obra o la direcció facultativa, existint l'obligació de remetre en el termini de 24 hores una còpia per cada anotació realitzada a la Inspecció de Treball de Catalunya (ITC).

41.1. L'execució del contracte començarà amb l'acta de comprovació del replanteig de les obres, que es signarà l'endemà de l'aprovació del Pla de Seguretat i Salut, tret d'esdeveniments excepcionals. El Pla de Seguretat i Salut es presentarà al Coordinador de Seguretat en un termini màxim de 10 dies naturals des de la signatura del contracte.

41.2. La comprovació del replanteig de les obres es durà a terme pel Servei de l'Ajuntament encarregat de l'execució de les obres en presència del contractista a l'efecte de comprovar el replanteig fet prèviament a la licitació i d'aquest acte s'estendrà un acta que es subscriurà amb els efectes de l'article 237 de la LCSP i els articles 139 i 140 del RGLCAP.

41.3. Si com a conseqüència de la comprovació del replanteig es dedueix la necessitat d'introduir modificacions en el projecte la direcció redactarà en el termini de quinze dies, sense perjudici de la remissió immediata de l'acta, una estimació raonada de l'import d'aquestes modificacions.

2025/3283 - OBRES DE CONSTRUCCIÓ DE LA TERCERA ESCOLA BRESSOL A LA PLAÇA DE LA PUBILLA DE CARDEDEU





Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

41.4. Si l'òrgan de contractació decideix la modificació del projecte aquesta es tramitarà conforme a la LCSP i al RGLCAP, i s'acordarà la suspensió temporal, total o parcial de l'obra, o s'ordenarà en aquest últim cas la iniciació dels treballs en aquelles parts no afectades per les modificacions previstes en el projecte.

42.1. En aplicació de l'Estudi de seguretat i salut o, si s'escau, de l'Estudi bàsic de salut, del qual únicament es podrà prescindir en aquells casos en què així estigui previst en la normativa específica conforme al previst a l'article 233 de la LCSP, el contractista elaborarà un Pla de seguretat i salut en el treball, en el qual es constatarà l'anàlisi, l'estudi, el desenvolupament i les mesures complementàries de les previsions contingudes en l'Estudi o Estudi bàsic.

42.2. El Pla de seguretat i salut en el treball serà aprovat per l'Ajuntament, amb caràcter previ a l'inici de l'obra, previ informe del coordinador de seguretat i salut o, si s'escau, per la direcció facultativa.

42.3. El Pla de seguretat i salut en el treball podrà ser modificat pel contractista en funció del procés d'execució de l'obra, de l'evolució dels treballs i de les possibles incidències o modificacions que puguin esdevenir i, en tot cas, s'haurà d'aprovar per part de l'Ajuntament.

Sense perjudici dels assajos i anàlisis previstes en el plec de prescripcions tècniques, en els quals s'estarà al contingut del mateix, el director de l'obra pot ordenar que es realitzin els assajos i anàlisis de materials i unitats d'obra i que es recaptin els informes específics que en cada cas resultin pertinents, sent de compte del contractista les despeses que s'originin, d'acord amb l'article 145 del RGLCAP.

44.1. El contractista que estimés que concorre l'aplicació d'algun dels casos de força major enumerats en l'article 239 de la LCSP presentarà l'oportuna





Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

comunicació al director de l'obra en el termini de vint dies, comptats des de la data final de l'esdeveniment, per tal que la direcció facultativa formuli la proposta corresponent sobre la procedència o no de la indemnització a l'òrgan de contractació per a la seva aprovació, prèvia audiència del contractista i informe dels serveis jurídics, tal com preveu l'article 146 del RGLCAP.

44.2. El director de l'obra comprovarà seguidament sobre el terreny la realitat dels fets, i prèvia presa de les dades necessàries i de les informacions pertinents, procedirà a la valoració dels danys causats, efectuant proposta.

La resolució de l'expedient correspondrà a l'òrgan de contractació, prèvia audiència del contractista i informe dels serveis jurídics.

CLÀUSULA QUARANTA-CINQUENA. Prerogatives de l'Administració

45.1. L'òrgan de contractació, d'acord amb l'article 190 de la LCSP, ostenta la prerrogativa d'interpretar el contracte administratiu, resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-lo per raons d'interès públic, declarar la responsabilitat imputable al contractista arran de l'execució del contracte, suspendre l'execució d'aquest, acordar la seva resolució i determinar els efectes corresponents a aquesta. Igualment ostenta les facultats d'inspecció de les activitats desenvolupades pels contractistes durant l'execució del contracte, en els termes i amb els límits establerts en la Llei.

45.2. El procediment per l'exercici de les prerogatives esmentades anteriorment serà el previst a l'article 191 de la LCSP.

45.3. Els acords que dicti l'òrgan de contractació en l'exercici de les seves prerogatives posaran fi a la via administrativa i seran immediatament executius.

CLÀUSULA QUARANTA-SISENA. Modificació del contracte

46.1. Es preveu com a causa de modificació del contracte l'ordre de l'autoritat responsable per adoptar mesures correctores en matèria de DNSH i d'etiquetatge verd.

2025/3283 - OBRES DE CONSTRUCCIÓ DE LA TERCERA ESCOLA BRESSOL A LA PLAÇA DE LA PUBILLA DE CARDEDEU
Pàgina 67 de 104



Signatura 1 de 1

Manel Martínez Mira 12/06/2025 SECRETARI



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

46.2. Les modificacions contractuals no previstes en el plec, només es podran dur a terme quan es compleixin els requisits i les condicions de l'article 205 de la LCSP. En aquest supòsit, la modificació acordada per l'òrgan de contractació tindrà caràcter obligatori per al contractista, sempre i quan la quantia no excedeixi del 20 per cent del preu inicial del contracte, IVA exclòs.

Pel contrari, quan la modificació no sigui obligatòria per la contractista, aquesta només s'acordarà per l'òrgan de contractació prèvia conformitat del contractista.

46.3. Quan les modificacions no previstes en el plec comportin la introducció d'unitats d'obra no previstes en el projecte o quan la direcció facultativa consideri necessària una modificació del projecte s'estarà a les previsions de l'article 242 de la LCSP.

46.4. No tindran la consideració de modificacions l'excés d'amidaments sempre que no superin un increment superior al 10 per cent del preu de contracte inicial, que s'haurà de recollir en la certificació final de l'obra, ni la inclusió de preus nous que no suposin un increment del preu global del contracte ni afecten a unitats d'obra que en el seu conjunt excedeixi del 3 per cent del pressupost primitiu del contracte.

46.5. Les modificacions del contracte s'han de formalitzar conforme el que disposa l'article 153 de la LCSP i s'han de publicar en el perfil del contractant d'acord amb l'establert als articles 207 i 63 de la LCSP.

46.6. La modificació contractual suposarà el reajustament de la garantia definitiva del contracte, en els termes de l'article 109.3 de la LCSP.

CLÀUSULA QUARANTA-SETENA. Suspensió de les obres

De conformitat amb l'article 208.1 de la LCSP, si l'Ajuntament acordés la suspensió del contracte o aquesta tingués lloc per aplicació del disposat a l'article 198.5 de la LCSP, s'aixecarà una acta, en la qual es consignaran les circumstàncies que l'han motivat i la situació de fet en l'execució d'aquest. Aquesta acta haurà de ser signada per un representant de la unitat de seguiment del contracte, pel contractista i pel Director de l'obra, i haurà d'incloure un annex amb els amidaments de l'obra executada i els materials existents a peu d'obra utilitzables exclusivament en la part o parts de l'obra suspesa.

2025/3283 - OBRES DE CONSTRUCCIÓ DE LA TERCERA ESCOLA BRESSOL A LA PLAÇA DE LA PUBILLA DE CARDEDEU
Pàgina 68 de 104



Signatura 1 de 1

Manel Martínez Mira 12/06/2025 SECRETARI



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

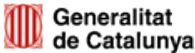
CLÀUSULA QUARANTA-VUITENA. Integritat i col·lusió d'interessos

48.1. D'acord amb els articles 1.1. i 64 de la LCSP, que estableixen el principi d'integritat i defineixen els conflictes d'interessos, els criteris d'actuació i codi de comportament que hauran de seguir les empreses seran els que es detallen a continuació.

48.2. Els licitadors i els contractistes han d'adoptar una conducta èticament exemplar, abstenir-se de realitzar, fomentar, proposar o promoure qualsevol mena de pràctica corrupta i posar en coneixement dels òrgans competents qualsevol manifestació d'aquestes pràctiques que pugui afectar el procediment o la relació contractual.

48.3. A més, i de conformitat amb l'article 55.2 de la Llei 19/2014 de transparència, accés a la informació pública i bon govern, els licitadors i contractistes hauran d'assumir les obligacions següents:

- a) Rebutjar qualsevol forma de corrupció i vetllar perquè les persones que s'impliquin a fer respectar aquest principi no pateixen cap perjudici.
- b) Assegurar que els socis, proveïdors i subcontractistes apliquin uns principis ètics compatibles amb els que s'estableixen en aquesta clàusula.
- c) Contribuir a la prevenció dels riscos ètics i assegurar que les alertes es tractin amb diligència i eficàcia.
- d) Adoptar mesures adequades per prevenir, detectar i resoldre de forma efectiva els conflictes d'interessos que puguin sorgir.
- e) Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.
- f) No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
- g) Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.
- h) Respectar els principis de lliure mercat i de concurrència competitiva, i abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència, com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.). Així mateix, denunciar



Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació 78a0983880f84a6da1f6d3d4d26545b3001
Url de validació <https://seu.cardedeu.cat/absis/ldl/ax/ldl/ax/absweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>
Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Signatura 1 de 1		
Manel Martínez Mira	12/06/2025	SECRETARI



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

qualsevol acte o conducta dirigits a aquelles finalitats i relacionats amb la licitació o el contracte dels quals tingués coneixement.

i) No utilitzar informació confidencial, coneguda mitjançant el contracte, per obtenir, directament o indirectament, un avantatge o benefici econòmic en interès propi.

j) Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.

k) No sol·licitar, directament o indirectament, que un càrrec o empleat públic influeixi en l'adjudicació del contracte.

l) No oferir ni facilitar a càrrecs o empleats públics avantatges personals o materials, ni per a aquells mateixos ni per a persones vinculades amb el seu entorn familiar o social.

m) Abstenir-se de realitzar qualsevol acció que pugui vulnerar els principis d'igualtat d'oportunitats i de lliure concurrència.

n) Denunciar els actes dels quals tingui coneixement i que puguin comportar una infracció de les obligacions contingudes en aquesta clàusula.

o) Observar i complir el Pla Antifrau aprovat per l'Ajuntament de Cardedeu.

48.4. Les obligacions esmentades en la present clàusula tenen el caràcter d'obligació essencial del contracte i el seu incompliment d'aquestes obligacions per part dels licitadors o contractistes serà causa de resolució del contracte, sens perjudici d'aquelles altres possibles conseqüències previstes a la legislació vigent.

CLÀUSULA QUARANTA-NOVENA. Lloc del contracte

El lloc fixat per a la execució del contracte és l'indicat al corresponent projecte.

2025/3283 - OBRES DE CONSTRUCCIÓ DE LA TERCERA ESCOLA BRESSOL A LA PLAÇA DE LA PUBILLA DE CARDEDEU
Pàgina 70 de 104



Finançat per
la Unió Europea
NextGenerationEU



GOBIERNO DE ESPAÑA
Pla de Recuperació,
Transformació
i Resiliència



Signatura 1 de 1

Manel Martínez
Mira

12/06/2025

SECRETARI



Plaça de Sant Joan, 1	T 938 444 004	www.cardedeu.cat	cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu	F 938 711 477	NIF P-0804500-G	

IV. DISPOSICIONS RELATIVES A LA SUCCESSION, LA CESSIÓ, LA SUBCONTRACTACIÓ I LA REVISIÓ DE PREUS DEL CONTRACTE

50.1. En els casos de fusió d'empreses en que participi la societat contractista, continuarà el contracte vigent amb l'entitat absorbent o la resultant de la fusió, que quedarà subrogada en tots els drets i obligacions dimanants del contracte.

50.2. En els supòsits d'escissió, aportació o transmissió d'empreses o branques d'activitat continuarà el contracte amb l'entitat a la qual s'atribueixi el mateix, que quedarà subrogada en els drets i obligacions dimanants del contracte, sempre i quan es compleixin les condicions de capacitat, absència de prohibició de contractar, i solvència. En cas contrari es resoldrà el contracte com a supòsit de resolució per culpa del contractista, de conformitat amb l'article 98 de la LCSP.

50.3. El contractista, en el termini d'un mes des de que s'ha produït, haurà de comunicar a l'òrgan de contractació la circumstància de la successió, el qual adoptarà un acord donant-se per assabentat sempre que es compleixin les condicions.

51.1. El contractista podrà traspassar el drets i obligacions del contracte amb autorització prèvia de l'òrgan de contractació de conformitat amb l'article 214 de la LCSP, sempre i quan les qualitats tècniques o personals del cedent no hagin estat determinants en l'adjudicació del contracte.

Tot i així, no es podrà autoritzar la cessió del contracte a un tercer quan aquesta suposi una alteració substancial de les característiques del contractista, si aquestes constitueixen un element essencial del contracte.

51.2. En el cas que una societat s'hagi constituït específicament per a l'execució del contracte, s'estableix la possibilitat de la cessió de les participacions, la qual en tot cas també haurà de ser autoritzada amb caràcter previ.

2025/3283 - OBRES DE CONSTRUCCIÓ DE LA TERCERA ESCOLA BRESSOL A LA PLAÇA DE LA PUBILLA DE CARDEDEU



Manel Martínez Mira	12/06/2025	SECRETARI
---------------------	------------	-----------

12/06/2025

SECRETARI

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Url de validació

Metadades



Plaça de Sant Joan, 1	T 938 444 004	www.cardedeu.cat	cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu	F 938 711 477	NIF P-0804500-G	

51.3. Per tal que el contractista pugui cedir els seus drets i obligacions dimanants del contracte a tercers s'han de complir els requisits següents, d'acord amb l'article 214.2 de la LCSP:

- a) Que el cedent hagi executat com a mínim un 20% de l'import del contracte. Aquest requisit no serà d'aplicació si la cessió es produeix trobant-se el contractista en concurs, encara que s'hagi obert la fase de liquidació, o si ha posat en coneixement del jutjat competent per la declaració del concurs que ha començat negociacions per assolir un acord de refinançament o per obtenir adhesions a una proposta anticipada de conveni, en els termes previstos a la legislació concursal.
- b) Que el cessionari tingui capacitat para contractar amb l'Administració i la solvència que resulti exigible en funció de la fase d'execució del contracte, i estigui degudament classificat si aquest requisit se li va exigir al cedent, així com no incórrer en una causa de prohibició de contractar.
- c) Que la cessió es formalitzi en escriptura pública entre adjudicatari i cessionari.
- d) L'òrgan de contractació ha d'autoritzar de forma prèvia i expressa la cessió, un cop comprovat que es compleixen els requisits previstos als apartats a) a c) anteriors.

CLÀUSULA CINQUANTA-DOSENA. Subcontractació

52.1. No es permet la subcontractació del cap d'obra ni de l'encarregat general, que hauran de ser personal propi de plantilla de l'empresa adjudicatària amb una antiguitat mínima d'un any i, preferiblement amb contracte indefinit. Atesa la complexitat de les obres objecte del contracte, es consideren justificades aquestes condicions per tal de tenir millor garantia que les obres s'executin correctament.

52.2. Les empreses licitadores han d'indicar en les seves ofertes els elements del contracte que tinguin previst subcontractar, amb l'import i el nom o el perfil professional, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, i, en tot cas, les condicions tècniques, de preu i de 2025/3283 - OBRES DE CONSTRUCCIÓ DE LA TERCERA ESCOLA BRESSOL A LA PLAÇA DE LA PUBILLA DE CARDEDEU





Plaça de Sant Joan, 1	T 938 444 004	www.cardedeu.cat	cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu	F 938 711 477	NIF P-0804500-G	

pagament dels subcontractistes a qui tinguin previst encomanar-ne la realització. En aquest cas, la intenció de subscriure subcontractes s'ha d'indicar en el **DEUC** i s'ha de presentar un **DEUC** separat per cadascuna de les empreses que es té previst subcontractar.

52.3. L'empresa contractista ha de notificar per escrit a l'òrgan de contractació qualsevol modificació que pateixi aquesta informació durant l'execució del contracte, i tota la informació necessària sobre els nous subcontractes.

52.4. La subscripció de subcontractes està sotmesa al compliment dels requisits i circumstàncies regulades en l'article 215 de la LCSP.

52.5. La infracció de les condicions establertes en aquesta clàusula i en els articles 215 de la LCSP i 16.1.g) del Decret llei 5/2021 per procedir a la subcontractació, així com la falta d'acreditació de l'aptitud de l'empresa subcontractista o de les circumstàncies determinants de la situació d'emergència o de les que fan urgent la subcontractació, té caràcter d'incompliment molt greu.

52.6. Les empreses subcontractistes queden obligades només davant l'empresa contractista principal, que assumirà, per tant, la total responsabilitat de l'execució del contracte davant l'Administració, de conformitat amb aquest plec i amb els termes del contracte, inclòs el compliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral a què es refereix la clàusula trentena d'aquest plec, així com de l'obligació de sotmetre's a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades. El coneixement que l'Administració tingui dels contractes subscrits o l'autorització que atorgui no alteren la responsabilitat exclusiva del contractista principal.

Les empreses subcontractistes no tenen acció directa davant de l'Administració contractant per les obligacions concretes amb elles per l'empresa contractista, com a conseqüència de l'execució del contracte principal i dels subcontractes.

52.7. El pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores es regeix pel que disposen els articles 216 i 217 de la LCSP.

2025/3283 - OBRES DE CONSTRUCCIÓ DE LA TERCERA ESCOLA BRESSOL A LA PLAÇA DE LA PUBILLA DE CARDEDEU



Manel Martínez Mira	12/06/2025	SECRETARI
---------------------	------------	-----------

12/06/2025

SECRETARI

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació
78a0983880f84a6da1f6d3d4d26545b3001

Url de validació

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

L'Administració comprovarà el compliment estricte de pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores per part de l'empresa contractista. A aquests efectes, l'empresa contractista haurà d'aportar, quan se li sol·liciti, una relació detallada de les empreses subcontractistes o empreses subministradores amb especificació de les condicions relacionades amb el termini de pagament i haurà de presentar el justificant de compliment del pagament en termini. Aquestes obligacions tenen la consideració de condició especial d'execució, de manera que incomplir-les pot comportar la imposició de les penalitats que es preveuen en aquest plec, de les quals respondrà la garantia definitiva.

El contractista està obligat a abonar als subcontractistes el preu pactat en un termini que no pot ser més desfavorable que el previst en la llei 3/2004, de 29 de desembre, que estableix les mesures de lluita contra la morositat. El responsable del contracte podrà requerir durant l'execució del contracte la verificació del pagament del preu als subcontractistes. No s'admet el pagament directe al subcontractista.

52.8. En cap cas l'empresa o les empreses contractistes poden concertar l'execució parcial del contracte amb persones inhabilitades per contractar d'acord amb l'ordenament jurídic o incurses en alguna de les causes de prohibició de contractar previstes en l'article 71 de la LCSP.

52.9. L'empresa contractista ha d'informar a qui exerceix la representació de les persones treballadores de la subcontractació, d'acord amb la legislació laboral.

52.10. Els subcontractes tenen en tot cas naturalesa privada.

52.11. L'empresa o les empreses subcontractistes han de presentar la declaració d'absència de conflicte d'interès prevista en l'**ANNEX 2** d'aquest plec. També han de presentar el model de declaració de cessió i tractament de dades, així com el compromís de compliment de principis transversals previstos en els **ANNEXOS 5 i 6** d'aquest plec.

CLÀUSULA CINQUANTA-TRESENA. Revisió de preus

No s'admet la revisió de preus.

2025/3283 - OBRES DE CONSTRUCCIÓ DE LA TERCERA ESCOLA BRESSOL A LA PLAÇA DE LA PUBILLA DE CARDEDEU
Pàgina 74 de 104



Signatura 1 de 1

Manel Martínez
Mira

12/06/2025

SECRETARI



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

V.- DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXTINCIÓ DEL CONTRACTE

CLÀUSULA CINQUANTA-QUATRENA. Recepció i liquidació

54.1. El contracte s'entendrà complert quan aquest s'hagi realitzat a satisfacció de l'Administració en la totalitat del seu objecte.

54.2. La constatació del compliment del contracte exigeix un acte formal i positiu de recepció o conformitat per part de la corporació dins del mes següent de la realització de les obres en els termes establerts als articles 210 i 243 de la LCSP i la resta de normativa concordant, a partir del qual començarà a comptar el termini de garantia.

54.3. El servei corresponent de l'Ajuntament comunicarà a la Intervenció Municipal la data i el lloc de l'acte de recepció per a la seva assistència en l'exercici de les seves funcions de comprovació de la inversió.

54.4. Dins del termini de tres mesos comptats a partir de la recepció, l'òrgan de contractació ha d'aprovar la certificació final de les obres.

54.5. En cas que les obres no es trobin en estat de ser rebudes, es farà constar així en l'acta i a l'efecte de ser esmenades o reparades les deficiències que s'assenyalin.

54.6. En cas que la prestació realitzada per part del contractista sigui considerada per part de l'òrgan de contractació com a constitutiva d'un supòsit de compliment defectuós de l'objecte contractual, procedirà previ l'informe tècnic corresponent i audiència al contractista, a l'abonament proporcional del preu estipulat en relació a la prestació realitzada sense perjudici de la possible indemnització per danys i perjudicis.

CLÀUSULA CINQUANTA-CINQUENA. Termini de garantia

55.1. El termini de garantia serà d'un (1) any des de la signatura de l'acta de recepció de les obres (afegint el termini de garantia ofert en la licitació si és ofert per l'empresa adjudicatària). Mitjançant una assegurança de danys materials, assegurança de caució o garantia financera, per garantir, durant un any, el rescabament dels danys materials per vicis o defectes d'execució que afectin elements d'acabament o acabat de les obres, que podrà ser



Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
78a0983880f84a6da1f6d3d4d26545b3001
<https://seu.cardedeu.cat/absis/ldl/ax/ldl/ax/absweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>
Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Signatura 1 de 1		
Manel Martínez Mira	12/06/2025	SECRETARI



Plaça de Sant Joan, 1	T 938 444 004	www.cardedeu.cat	cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu	F 938 711 477	NIF P-0804500-G	

substituït per la retenció per l'Ajuntament d'un 5,00% de l'import de l'execució material de l'obra.

55.2. Durant el període de garantia, el contractista respondrà de la qualitat tècnica de les obres realitzades i dels materials emprats, i quedarà obligat a esmenar o reparar les deficiències que se'n derivin, a requeriment dels serveis tècnics municipals, en el termini improrrogable de 15 dies hàbils llevat que aquests n'estableixin un altre de superior, ateses les circumstàncies de les deficiències a esmenar o reparar, el qual s'haurà de comunicar de forma expressa al contractista.

2025/3283 - OBRES DE CONSTRUCCIÓ DE LA TERCERA ESCOLA BRESSOL A LA PLAÇA DE LA PUBILLA DE CARDEDEU



Manel Martínez Mira	12/06/2025	SECRETARI
---------------------	------------	-----------

12/06/2025

SECRETARI



Plaça de Sant Joan, 1	T 938 444 004	www.cardedeu.cat	cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu	F 938 711 477	NIF P-0804500-G	

VI.- RECURSOS, MESURES PROVISIONALS I SUPÒSITS ESPECIALS DE NUL·LITAT CONTRACTUAL

58.1. Els actes de preparació i d'adjudicació, i els adoptats en relació amb els efectes, la modificació i l'extinció d'aquest contracte, són susceptibles del recurs administratiu ordinari que correspongui, d'acord amb el que estableix la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, o del recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

58.2. Els actes de la Mesa de contractació no posen fi a la via administrativa. Es podrà interposar recurs d'alçada davant l'òrgan de contractació en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la notificació o publicació.

58.3. Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerrogatives de l'Administració són susceptibles de recurs potestatiu de reposició, de conformitat amb el que disposa la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la legislació bàsica del procediment administratiu comú, o de recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Aquest contracte està sotmès al règim d'invalidesa previst en els articles 38 a 43 de la LCSP.

L'ordre jurisdiccional contenciós administratiu és el competent per a la resolució de les qüestions litigioses que es plantegin en relació amb la

2025/3283 - OBRES DE CONSTRUCCIÓ DE LA TERCERA ESCOLA BRESSOL A LA PLAÇA DE LA PUBILLA DE CARDEDEU



Manel Martínez Mira	12/06/2025	SECRETARI
---------------------	------------	-----------

12/06/2025

SECRETARI

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació
78a0983880f84a6da1f6d3d4d26545b3001

Url de validació

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu
preparació, l'adjudicació, els efectes, la modificació i l'extinció d'aquest contracte.

VII.- CLÀUSULES NEXT GENERATION

CLÀUSULA SEIXANTA-UNENA. Clàusules Next Generation

61.1. Finançament:

Aquest contracte està finançat amb fons del Mecanisme del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència de la Unió Europea – NextGenerationEU establert pel Decret Llei 36/2020, de 30 de desembre, el qual s'aproven mesures urgents per la modernització de la Administració Pública i per l'execució del PRTR i pel Reglament (UE) 2020/2094 del Consell de 14 de desembre de 2020 pel qual s'estableix un instrument de Recuperació de la Unió Europea per donar suport la recuperació per la crisi de la COVID-19, i regulat segons el Reglament (UE) 2021/241 del Parlament Europeu i del Consell de 12 de febrer de 2021 pel qual s'estableix el Mecanisme de Recuperació i Resiliència. Es troba subjecte als controls de la Comissió Europea, l'Oficina de Lluita Antifrau, el Tribunal de Comptes Europeu i la Fiscalia Europea.

Dins de les polítiques palanca del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, concretament a la palanca VII, referida a l'educació i coneixement, formació contínua i desenvolupament de les capacitats, s'inclou el component 21: «Modernització i digitalització dels sistema educatiu, inclosa l'educació primerenca de 0 a 3 anys », en el marc del qual el Ministeri d'Educació i Formació Professional desenvoluparà, amb el conjunt de les comunitats autònomes, el programa de cooperació territorial d'impuls d'escolarització en el primer cicle d'educació infantil amb noves places de titularitat pública, prioritàriament per a nenes i nens d' 1 i 2 anys.

En data 10 de febrer de 2025 es publica al DOGC la Resolució EDF/2025, de 5 de febrer, per la qual s'obre la convocatòria per a la concessió de subvencions als ens locals de Catalunya, destinades al finançament d'infraestructures, equipament i funcionament de les noves places del primer cicle d'educació infantil en centres públics de Catalunya, creades entre l'1 de gener de 2021 i el 31 d'octubre de 2025, en el marc del Pla de recuperació, transformació i resiliència, finançat per la Unió Europea-Next Generation EU (ref. BDNS 813119).

2025/3283 - OBRES DE CONSTRUCCIÓ DE LA TERCERA ESCOLA BRESSOL A LA PLAÇA DE LA PUBILLA DE CARDEDEU

Pàgina 78 de 104



Finançat per la Unió Europea
NextGenerationEU



GOBIERNO DE ESPAÑA
Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència



Next Generation
Catalunya

Generalitat de Catalunya

Signatura 1 de 1

Manel Martínez Mira 12/06/2025 SECRETARI



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

L'Ajuntament de Cardedeu, d'acord amb el que preveu aquesta convocatòria, ha rebut subvenció per finançar la construcció de la 3a escola bressol al municipi de Cardedeu.

Aquesta subvenció està regulada per l'Ordre EDF/7/2025, de 27 de gener, per la qual s'aproven les bases reguladores del procediment de concessió de subvencions als ens locals de Catalunya, destinades al finançament d'infraestructures, equipament i funcionament de les noves places del primer cycle d'educació infantil en centres públics de Catalunya, creades entre l'1 de gener de 2021 i el 31 d'octubre de 2025, en el marc del Pla de recuperació, transformació i resiliència, finançat per la Unió Europea-NextGenerationEU.

La base 1 de l'Ordre EDF/7/2025, de 27 de gener, estableix l'objecte d'aquestes subvencions:

1.1 L'objecte d'aquestes bases és establir el procediment de concessió de subvencions en règim de concurrència no competitiva, als ens locals de Catalunya, destinades al finançament d'infraestructures, equipament i funcionament de les noves places del primer cycle d'Educació Infantil en centres públics de Catalunya, creades entre l'1 de gener del 2021 i el 31 d'octubre de 2025.

Aquesta subvenció ha de contribuir a l'assoliment de les fites i objectius del component 21, inversió 1, que són per al Departament d'Educació i Formació Professional de la Generalitat de Catalunya:

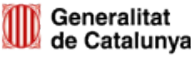
CID 308: Adjudicació de pressupost per a la promoció del primer cycle d'educació infantil.

CID 309: Noves places per al primer cycle d'educació infantil.

L'objectiu a nivell autonòmic és la creació de 10.884 noves places públiques de primer cycle d'educació infantil de 0 a 2 anys en el període comprès entre l'1 de gener de 2021 i el 31 de desembre del 2025. En la seva implantació progressiva, s'haurà de prioritzar l'accés de l'alumnat a zones amb més incidència de risc de pobresa o exclusió social i l'extensió a àrees rurals.

1.2 La finalitat de la subvenció és l'increment de places públiques accessibles, assequibles, inclusives i d'alta qualitat, del primer cycle d'educació infantil, col·laborant en el finançament dels centres per a impartir aquests

2025/3283 - OBRES DE CONSTRUCCIÓ DE LA TERCERA ESCOLA BRESSOL A LA PLAÇA DE LA PUBILLA DE CARDEDEU



Signatura 1 de 1		
Manel Martínez Mira	12/06/2025	SECRETARI



Plaça de Sant Joan, 1	T 938 444 004	www.cardedeu.cat	cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu	F 938 711 477	NIF P-0804500-G	

ensenyaments, per tal de facilitar el dret dels nens i de les nenes a la seva escolarització.

1.4 Es podrà ampliar el termini d'execució mitjançant Ordre de la consellera d'Educació i Formació Professional sempre que els terminis europeus ho permetin.

És d'aplicació a aquest contracte el Pla de mesures antifrau de l'Ajuntament de Cardedeu.

Aquest contracte està subjecte a l'Ordre HFP/55/2023, de 24 de gener, relativa a l'anàlisi sistemàtica del risc de conflicte d'interès en els procediments d'adjudicació de contractes que executin el Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència i afecta als òrgans de contractació i òrgans d'assistència que participen en els procediments de contractació. Així mateix també afecta a les persones físiques i jurídiques que han presentat ofertes en aquest procediment d'adjudicació.

D'acord amb el que preveu l'esmentada Ordre, el procediment d'identificació de risc de conflicte d'interès tindrà lloc un cop finalitzat el termini de presentació d'ofertes i abans de l'obertura del sobre electrònic, una vegada s'ha obtingut la relació de licitadors/es que han presentat oferta a través del portal de contractació electrònica de l'Ajuntament de Cardedeu.

En el supòsit que l'Agència Estatal d'Administració Tributària (AEAT) indiqui que no disposa de la informació de titularitats reals de la persona física o 2025/3283 - OBRES DE CONSTRUCCIÓ DE LA TERCERA ESCOLA BRESSOL A LA PLAÇA DE LA PUBILLA DE CARDEDEU





Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu
jurídica objecte de consulta, serà requerida per l'òrgan de contractació per tal que acrediti la seva titularitat real en el termini màxim de 5 dies hàbils a comptar des de la comunicació del requeriment. En el cas que no aportï la informació requerida en aquest termini serà exclosa del procediment.

61.3. Obligacions en matèria de comunicació:

El contractista i subcontractista estan obligats al compliment dels compromisos en matèria de comunicació, encapçalaments i logos que es contenen a l'article 9 de l'Ordre HFP/1030/2021, de 29 de setembre, i que es concreten: Les actuacions de comunicació relacionades amb l'execució del Pla incorporaran el logo oficial del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència del Regne d'Espanya, en els termes que es comuniquin per part de l'Autoritat Responsable. Els logos i emblemes a incloure en tota la documentació relacionada amb els expedients finançat amb fons del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència estan disponibles al web <https://planderecuperacion.gob.es/identidad-visual>

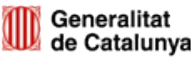
1. Quan es mostri en associació amb un altre logotip, l'emblema de la Unió Europea haurà de mostrar-se almenys de forma tan prominent i visible com els altres logotips.

L'emblema ha de romandre diferent i separat i no pot modificar-se afegint d'altres marques visuals, marques o text. Apart de l'emblema, no podrà utilitzar-se cap altra identitat visual o logotip per destacar el recolzament de la UE.

2. Qualsevol activitat de comunicació o difusió relacionada amb el MRR i realitzada per l'Estat membre, en qualsevol forma i per qualsevol mitjà, haurà d'utilitzar informació fidedigna. En cas d'incompliment per part del contractista i/o subcontractista d'aquestes obligacions, l'òrgan de contractació imposarà les penalitats definides a la clàusula 29 del PCAP.

61.4. Gestió de residus:

L'empresa contractista està obligada a incloure totes les fases de disseny i execució dels projectes i de manera individual i per a cada una d'elles, un Estudi de gestió de residus de construcció i demolició que es desenvoluparà posteriorment en el corresponent Pla de gestió de residus i construcció i demolició, conforme a l'establert en el Real Decret 105/2008, de 1 de febrer, 2025/3283 - OBRES DE CONSTRUCCIÓ DE LA TERCERA ESCOLA BRESSOL A LA PLAÇA DE LA PUBILLA DE CARDEDEU



Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

78a0983880f84a6da1f6d3d4d26545b3001

<https://seu.cardedeu.cat/absis/ldl/ax/ldl/ax/absa/web/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Codi Segur de Validació

Url de validació

Metadades



Signatura 1 de 1		
Manel Martínez Mira	12/06/2025	SECRETARI



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu
pel que es regula la producció i gestió dels residus de construcció i demolició,
on es compliran les següents condicions:

- Almenys el 70% del pes dels residus en construcció i demolició no perillosos (excloent el material natural mencionat a la categoria 17 05 04 de la Llista europea de residus establerta per la decisió 2000/532/EC), generats en el lloc de construcció, es prepararà per a la seva reutilització, reciclatge o valorització, incloses les operacions d’emplenament utilitzant residus per substituir altres materials, d’acord amb la jerarquia de residus i el Protocol de gestió de residus de construcció i demolició de la UE.
- Els operadors hauran de limitar la generació dels residus en els processos relacionats amb la construcció i demolició, de conformitat amb el Protocol de gestió de residus de construcció i demolició de la UE i tenint en compte les millors tècniques disponibles i utilitzant la demolició selectiva per permetre l’eliminació i manipulació segura de substàncies perilloses i facilitar la preparació per la reutilització i reciclatge d’alta qualitat mitjançant la retirada selectiva de materials, utilitzant els sistemes de classificació disponibles pels residus de construcció i demolició. Tanmateix, s’establirà que la demolició es porti a terme preferiblement de forma selectiva i la classificació es realitzarà de forma preferent en el lloc de generació dels residus. En el cas de generar-se residus perillosos, com l’amiant, aquests hauran de ser retirats, emmagatzemats i gestionats a través de gestors autoritzats pel seu tractament.
- Els dissenys dels edificis i les tècniques de construcció recolzaran la circularitat i, en particular, demostraran, amb referència a la ISO 20887, per avaluar la capacitat de desmuntatge o adaptabilitat dels edificis, com estan dissenyats per ser més eficients en l’ús de recursos, adaptables, flexibles i desmuntables per permetre la reutilització i reciclatge.

Per tal d’acreditar el compliment d’aquests tres requisits en matèria de gestió dels residus generats en les actuacions, la persona posseïdora dels residus i dels materials de construcció haurà d’aportar un informe signat per l’empresa contractista i que haurà de contenir l’acreditació documental de que els



Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació 78a0983880f84a6da1f6d3d4d26545b3001
Url de validació https://seu.cardedeu.cat/absis/ldi/ax/ldi/ax/absisweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Signatura 1 de 1		
 Manel Martínez Mira	12/06/2025	SECRETARI



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

residus s'han destinat a la preparació per la reutilització, reciclat o valorització en gestors autoritzats i que es compleix amb el percentatge fixat del 70%.

Aquest fet s'acreditarà a través dels certificats dels gestors de residus, que a més inclourà el codi LER dels residus entregats perquè es pugui comprovar la separació realitzada en l'obra. També s'inclourà el certificat relatiu als residus perillosos en cas que es generin, encara que no computin per l'objectiu del 70%.

61.5. Obligacions del contractista i subcontractista en matèria de conservació de la documentació

Els contractistes i subcontractistes estan obligats a complir amb les normes sobre conservació de documentació, d'acord amb l'establert a l'article 312 del Reglament (UE, Euratom) 2018/1046 del Parlament Europeu i del Consell de 18 de juliol de 2018 sobre les normes financeres aplicables al pressupost general de la Unió.

61.6. Altres clàusules NGEU:

L'empresa contractista ha de complir les obligacions en matèria mediambiental, així com les obligacions assumides en matèria d'etiquetatge climàtic i etiquetatge digital.

L'empresa ha de complir les obligacions assumides per l'aplicació del principi de no causar un dany significatiu i, a aquest efecte, ha de signar la declaració que consta annexa en els presents plecs, de compliment de les condicions específiques assignades al Component 21, així com a la mesura I1, referit al principi de no causar perjudici significatiu al medi ambient (DNSH).

61.7. Transparència, integritat i conflicte d'interessos. Obligacions en matèria de transparència i accés a la informació pública:

1. Lliurament d'informació per a publicitat activa:

L'empresa adjudicatària resta obligada a facilitar la informació referent a les activitats directament relacionades amb l'exercici de funcions públiques, la gestió de serveis públics i la percepció de fons públics establerta en el Títol II de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

2025/3283 - OBRES DE CONSTRUCCIÓ DE LA TERCERA ESCOLA BRESSOL A LA PLAÇA DE LA PUBILLA DE CARDEDEU Pàgina 83 de 104



Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

78a0983880f84a6da1f6d3d4d26545b3001

<https://seu.cardedeu.cat/absis/ldl/ax/ldl/ax/absisweb/catala.asp/verificadorfirma.asp>

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Codi Segur de Validació

Url de validació

Metadades



Signatura 1 de 1

Manel Martínez
Mira

12/06/2025

SECRETARI



Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

2. Retribucions de les persones directives:

3. Personal adscrit:

L'empresa adjudicatària haurà de lliurar, a l'inici del contracte i, si s'escau, anualment fins a la seva finalització, la relació dels llocs ocupats per personal adscrit al contracte que comportin dur a terme una activitat, un servei o una obra amb caràcter permanent en una dependència o un establiment públic, així com el règim de dedicació i el règim retributiu d'aquest personal i les tasques que duu a terme.

4. Dret d'accés a la informació pública:

En compliment de les obligacions de transparència a les quals resta sotmesa, l'empresa contractista es compromet a facilitar, en el termini i en les condicions que s'estableixi en cada requeriment, aquella informació que li sigui requerida per tal de fer efectiu el dret d'accés exercit pels ciutadans, en relació a la prestació contractada.

L'incompliment d'aquestes obligacions es regira d'acord amb el règim sancionador de la Llei 19/2014, de 29 de desembre.

61.8. Obligacions en matèria d'integritat i els conflictes d'interès:

Principis ètics i codi de conducta

En els processos de contractació pública municipal, les empreses licitadores i contractistes, les empreses subcontractistes i els proveïdors i mitjans externs, regiran la seva activitat d'acord amb els principis ètics i els valors generals d'actuació continguts en el Pla de Mesures Antifrau i el Codi Ètic i de

2025/3283 - OBRES DE CONSTRUCCIÓ DE LA TERCERA ESCOLA BRESSOL A LA PLAÇA DE LA PUBILLA DE CARDEDEU





Plaça de Sant Joan, 1	T 938 444 004	www.cardedeu.cat	cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu	F 938 711 477	NIF P-0804500-G	

Conducta dels alts càrrecs de l'Ajuntament de Cardedeu, aprovat pel Ple del 28 de juliol de 2022.

1. Respectar els principis d'igualtat, lliure concurrència, transparència i integritat.

2. No sol·licitar, directament o indirectament, que un càrrec o empleat públic influeixi en l'adjudicació del contracte.

3. Respectar els principis de lliure mercat i de concurrència competitiva, i abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència, com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).

4. Denunciar a l'òrgan de contractació o a la unitat del Pla Antifrau de l'Ajuntament de Cardedeu qualsevol acte, conducta o situació irregular dels quals es tingui coneixement i que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes, especialment aquells dirigits a les finalitats esmentades en els apartats anteriors.

5. Comunicar immediatament a l'òrgan de contractació, a la unitat del Pla Antifrau de l'Ajuntament de Cardedeu o al sistema intern d'alertes les possibles situacions de conflicte d'interès, aparent o real i, en general, qualsevol situació d'incompliment de les pautes de conducta en matèria contractual del Codi ètic i de conducta de l'Ajuntament de Cardedeu de la qual tinguessin coneixement en l'àmbit del procés de contractació.

6. No oferir ni facilitar a càrrecs o empleats públics avantatges personals o materials, ni per a ells mateixos ni per a persones vinculades amb el seu entorn familiar o social, incloent els del cònjuge o persona amb qui conviu en anàloga relació d'afectivitat, els familiars dins del quart grau de consanguinitat o segon grau d'afinitat.

7. Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.

2025/3283 - OBRES DE CONSTRUCCIÓ DE LA TERCERA ESCOLA BRESSOL A LA PLAÇA DE LA PUBILLA DE CARDEDEU



Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Manel Martínez Mira	12/06/2025	SECRETARI
---------------------	------------	-----------

12/06/2025

SECRETARI



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

8. No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.

9. Respectar els acords i les normes de confidencialitat.

10. Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertocuin de forma directa per previsió legal.

11. Aplicar la màxima diligència en el coneixement, foment i compliment de la legalitat vigent.

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 78a0983880f84a6da1f6d3d4d26545b3001

Url de validació <https://seu.cardedeu.cat/absis/idiarx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

2025/3283 - OBRES DE CONSTRUCCIÓ DE LA TERCERA ESCOLA BRESSOL A LA PLAÇA DE LA PUBILLA DE CARDEDEU Pàgina 86 de 104



Signatura 1 de 1

Manel Martínez
Mira

12/06/2025

SECRETARI



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

ANNEXOS

ANNEX 1. MODEL DE DECLARACIÓ RESPONSABLE

Declaració responsable per autoritzar a l'Ajuntament a consultar dades, en base al següent model:

"DECLARACIÓ RESPONSABLE

En/Na.....amb NIF núm., en nom propi / en representació de l'empresa....., en qualitat de i segons protocol / o document, CIF núm., domiciliada a carrer núm....., adreça de correu electrònic, telèfon núm. i fax núm., assabentat de l'anunci publicat en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Cardedeu i de les condicions i requisits que s'exigeixen per a l'adjudicació del contracte anomenat **CONTRACTE D'OBRES DE PER A LA CONSTRUCCIÓ DE LA TERCERA ESCOLA BRESSOL A LA PLAÇA DE LA PUBILLA DE CARDEDEU**, DINS DEL PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA, FINANÇAT PER LA UNIÓ EUROPEA - NEXT GENERATION EU.

DECLARO RESPONSABLEMENT:

- Que autoritzo a l'Ajuntament de Cardedeu:
- a) A sol·licitar a l'Agència Tributària de l'Administració de l'Estat el certificat conforme està al corrent d'obligacions tributàries.
- b) A sol·licitar a l'Agència Tributària de l'Administració de l'Estat el certificat conforme està donada d'alta en el corresponent epígraf de l'Impost d'Activitats Econòmiques.
- c) A sol·licitar a la Tresoreria General de la Seguretat Social el certificat conforme està al corrent de les obligacions amb la Seguretat Social.
- d) A sol·licitar a l'Agència Tributària de Catalunya el certificat conforme està al corrent de les obligacions tributàries amb l'Administració de la Generalitat

(Signat digitalment)"

2025/3283 - OBRES DE CONSTRUCCIÓ DE LA TERCERA ESCOLA BRESSOL A LA PLAÇA DE LA PUBILLA DE CARDEDEU Pàgina 87 de 104



Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
78a0983880f84a6da1f6d3d4d26545b3001
<https://seu.cardedeu.cat/absis/diari/absweb/catala.asp/verificadorfirma.asp>
Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Signatura 1 de 1		
Manel Martínez Mira	12/06/2025	SECRETARI



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1T 938 444 004www.cardedeu.catcardedeu@cardedeu.cat

08440 CardedeuF 938 711 477NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

ANNEX 2. MODEL DECLARACIÓ D'ABSÈNCIA DE CONFLICTES D'INTERÈS (DACI) PER A L'EMPRESA CONTRACTISTA I/O SUBCONTRACTISTA

Expedient: 2025/3283

Contracte: CONTRACTE D'OBRES PER A LA CONSTRUCCIÓ DE LA TERCERA ESCOLA BRESSOL A LA PLAÇA DE LA PUBILLA, A CARDEDEU DINS DEL PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA, FINANÇAT PER LA UNIÓ EUROPEA - NEXT GENERATION EU.

[Nom i cognoms], amb DNI [núm. DNI], en nom propi / com a [condició en què declara] de [nom entitat], amb NIF [NIF entitat], amb el poder suficient que consta acreditat en el procediment de contractació indicat,

DECLARO:

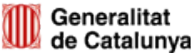
Primer. Que conec plenament els plecs que regeixen el contracte indicat, així com la normativa que li és aplicable, i que tinc coneixement que l'article 61.3, "Conflicte d'interessos", del Reglament (UE, Euroatom) 2018/1046 del Parlament Europeu i del Consell, de 18 de juliol (Reglament financer de la UE) estableix que hi ha conflicte d'interessos quan l'exercici imparcial i objectiu de les funcions es vegi compromès per raons familiars, afectives, d'afinitat política o nacional, d'interès econòmic o per qualsevol motiu directe o indirecte d'interès personal.

Segon. Que conec l'article 64, "Lluita contra la corrupció i la prevenció dels conflictes d'interessos", de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, que defineix el conflicte d'interessos com "qualsevol situació en què el personal al servei de l'òrgan de contractació que a més participi en el desenvolupament del procediment de licitació o pugui influir en el seu resultat, tingui directament o indirectament un interès financer, econòmic o personal que pugui semblar que compromet la seva imparcialitat i independència en el context del procediment de licitació".

Tercer. Que ni la meva persona ni, si és el cas, la persona jurídica a la qual represento es troba en cap situació que pugui comprometre el compliment de les obligacions exigibles per la participació en el procediment de contractació, ni que pugui comprometre el compliment d'aquestes obligacions en cas de resultar adjudicatària.

2025/3283 - OBRES DE CONSTRUCCIÓ DE LA TERCERA ESCOLA BRESSOL A LA PLAÇA DE LA PUBILLA DE CARDEDEU

Pàgina 88 de 104





Plaça de Sant Joan, 1	T 938 444 004	www.cardedeu.cat	cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu	F 938 711 477	NIF P-0804500-G	

Quart. Que ni la meva persona ni, si és el cas, la persona jurídica a la qual represento es troba en una situació de conflicte d'interès, d'acord amb la definició de l'article 61 del Reglament Financer de la UE que pugui dificultar o comprometre de cap manera el compliment de les obligacions esmentades a l'apartat anterior.

Sisè. Que em comprometo a posar en coneixement de l'òrgan de contractació, sense dilació, qualsevol situació de conflicte d'interès que comprometi o pugui comprometre el compliment de les obligacions esmentades.

Setè. Que he subministrat informació exacta, veraç i completa en el marc del d'aquest expedient, i que tinc coneixement que la falsedat de la present declaració i la informació subministrada comporta les conseqüències contractuals, administratives o judicials que estableixi la normativa d'aplicació i la documentació contractual.

Nom complet, signatura, càrrec i DNI

 Finançat per
la Unió Europea
NextGenerationEU



Manel Martínez Mira	12/06/2025	SECRETARI
---------------------	------------	-----------

12/06/2025

SECRETARI



Plaça de Sant Joan, 1	T 938 444 004	www.cardedeu.cat	cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu	F 938 711 477	NIF P-0804500-G	

ANNEX 3. MODEL DECLARACIÓ D'ABSÈNCIA DE CONFLICTES D'INTERÈS (DACI) DE LES PERSONES PARTICIPANTS EN EL PROCEDIMENT DE PREPARACIÓ I TRAMITACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ (A omplir per l'Ajuntament)

Contracte: CONTRACTE D'OBRES DE PER A LA CONSTRUCCIÓ DE LA TERCERA ESCOLA BRESSOL A LA PLAÇA DE LA PUBILLA DE CARDEDEU, DINS DEL PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA, FINANÇAT PER LA UNIÓ EUROPEA - NEXT GENERATION EU.

Primer. Que coneix la informació següent:

1. L'article 61.3, "Conflicte d'interessos", del Reglament (UE, Euratom) 2018/1046 del Parlament Europeu i del Consell, de 18 de juliol, (Reglament financer de la UE) estableix que "existirà conflicte d'interessos quan l'exercici imparcial i objectiu de les funcions es vegi compromès per raons familiars, afectives, d'afinitat política o nacional, d'interès econòmic o per qualsevol motiu directe o indirecte d'interès personal".

2. L'article 64, "Lluita contra la corrupció i la prevenció dels conflictes d'interessos", de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer, defineix el conflicte d'interessos com "qualsevol situació en la qual el personal al servei de l'òrgan de contractació que a més participi en el desenvolupament del procediment de licitació o pugui influir en el resultat d'aquest tingui directament o indirectament un interès financer, econòmic o personal que pugui semblar que compromet la seva imparcialitat i independència en el context del procediment de licitació".

3. L'apartat 3 de la disposició addicional cent dotzena de la Llei 31/2022, de 23 de desembre, de pressupostos generals de l'Estat per al 2023, estableix que "L'anàlisi sistemàtica i automatitzada del risc de conflicte d'interès resulta

2025/3283 -
DE CARDEDEU



Finançat per
la Unió Europea
NextGenerationEU



Pla de Recuperació,
Transformació
i Resiliència



Next Generation
Catalunya

Generalitat
de Catalunya

2025/3283 - OBRES DE CONSTRUCCIÓ DE LA TERCERA ESCOLA BRESSOL A LA PLAÇA DE LA PUBILLA DE CARDEDEU

Manel Martínez Mira	12/06/2025	SECRETARI
---------------------	------------	-----------

12/06/2025

SECRETARI

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació
78a0983880f84a6da1f6d3d4d26545b3001

Url de validació

Metadades	Origen: Origen administració	Estat d'elaboració: Original
-----------	------------------------------	------------------------------



Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

aplicable als empleats públics i a la resta de personal al servei d'entitats decisores, executores i instrumentals que participen, de forma individual o mitjançant la seva pertinença a òrgans col·legiats, en els procediments descrits d'adiudicació de contractes o de concessió de subvencions”.

- “A través de l’eina informàtica s’analitzaran les possibles relacions familiars o vinculacions societàries, directes o indirectes, en les quals es pugui donar un interès personal o econòmic susceptible de provocar un conflicte d’interès, entre les persones a les quals es refereix l’apartat anterior i els participants en cada procediment”.
- “Per a la identificació de les relacions o vinculacions l’eina contindrà, entre altres, les dades de titularitat real de les persones jurídiques a les quals es refereix l’article 22.2.d.iii) del Reglament (UE) 241/2021, de 12 de febrer, que consten en les bases de dades de l’Agència Estatal de l’Administració Tributària i les obtingudes a través dels convenis subscrits amb els col·legis de notaris i registradors”

"a) Tenir interès personal en l'afer de què es tracti o en un altre en la resolució del qual pugui influir la d'aquell; ser administrador d'una societat o entitat interessada, o tenir una qüestió litigiosa pendent amb algun interessat.

b) Tenir un vincle matrimonial o situació de fet assimilable i un parentiu de consanguinitat dins del quart grau o d'afinitat dins del segon amb qualsevol dels interessats, amb els administradors d'entitats o les societats interessades i també amb els assessors, representants legals o mandataris que intervinguin en el procediment, així com compartir despatx professional o estar associat amb aquests per a l'assessorament, la representació o el mandat.

c) Tenir amistat íntima o enemistat manifesta amb alguna de les persones esmentades a l'apartat anterior.

2025/3283 - OBRES DE CONSTRUCCIÓ DE LA TERCERA ESCOLA BRESSOL A LA PLAÇA DE LA PUBILLA DE CARDEDEU



Metadades

**Manel Martínez
Mira**

12/06/2025

SECRETARI



Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

d) Haver intervingut com a pèrit o com a testimoni en el procediment de què es tracti.

Segon. Que, en el moment de la signatura d'aquesta declaració i en vista de la informació que té en el seu poder, no es troba en cap situació que pugui qualificar-se de conflicte d'interès, en els termes previstos a l'apartat quart de la disposició addicional cent dotzena, que pugui afectar el procediment de licitació ni en els termes previstos a l'article 63.1 del Reglament financer de la UE, i que no es troba en cap causa d'abstenció de l'article 23.2 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

Quart. Que té coneixement que si es demostra que una declaració d'absència de conflicte d'interès és falsa, aquest fet comportarà les conseqüències disciplinàries, administratives o judicials que estableixi la normativa aplicable.

78a0983880f84a6da1f6d3d4d26545b3001
<https://seu.cardedeu.cat/absis/idi/iarx/idi/iarxabsawe>





Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

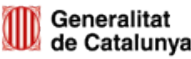
SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

ANNEX 4. MODEL DE DECLARACIÓ DE CESSIÓ I TRACTAMENT DE DADES EN RELACIÓ AMB L'EXECUCIÓ D'ACTUACIONS DEL PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA (PRTR)

Jo, el sotasignat/ada, [**Nom i cognoms**], amb DNI [**núm. DNI**], com a conseller/a delegat/ada o gerent de l'entitat [**nom entitat**], amb NIF [**NIF entitat**] i amb domicili fiscal a [**domicili entitat**], que participa com a contractista/subcontractista en el desenvolupament d'actuacions necessàries per a la consecució dels objectius definits en el component 21, mesura C21.I1 de "Creació de places de Primer cicle d'Educació Infantil de titularitat pública (prioritàriament d'1 i 2 anys)" dins del marc del PRTR finançats amb fons de la Unió Europea – Next GenerationEU, declaro que conec la normativa que és aplicable, en particular els apartats següents de l'article 22 del Reglament (UE) 2021/241 del Parlament Europeu i del Consell, de 12 de febrer de 2021, pel qual s'estableix el Mecanisme de Recuperació i Resiliència:

- La lletra d) de l'apartat 2: "obtenir, als efectes d'auditoria i control de l'ús de fons en relació amb les mesures destinades a l'execució de reformes i projectes d'inversió en el marc del pla de recuperació i resiliència, en un format electrònic que permeti fer cerques i en una base de dades única, les categories harmonitzades de dades següents:
 - I. El nom del perceptor final del fons;
 - II. el nom del contractista i del subcontractista, quan el perceptor final dels fons sigui un poder adjudicador de conformitat amb el dret de la Unió o nacional en matèria de contractació pública;
 - III. els noms, cognoms i dates de naixement dels titulars reals del perceptor dels fons o del contractista, segons es defineix a l'article 3, punt 6, de la Directiva (UE) 2015/849 del Parlament Europeu i del Consell;
 - IV. una llista de mesures per a l'execució de reformes i projectes d'inversió en el marc del pla de recuperació i resiliència, juntament amb l'import total del finançament públic de les mesures esmentades i que indiqui la quantia dels fons desemborsats en el marc del Mecanisme i altres fons de la Unió".
- Apartat 3: "Les dades personals esmentades a l'apartat 2, lletra d), d'aquest article només seran tractades pels estats membres i per la Comissió als efectes i al llarg de la corresponent auditoria de l'aprovació de la gestió pressupostària i dels procediments de control

2025/3283 - OBRES DE CONSTRUCCIÓ DE LA TERCERA ESCOLA BRESSOL A LA PLAÇA DE LA PUBILLA DE CARDEDEU
Pàgina 93 de 104



Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 78a0983880f84a6da1f6d3d4d26545b3001

Url de validació <https://seu.cardedeu.cat/absis/ldlax/ldlaxabsweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Signatura 1 de 1

Manel Martínez Mira 12/06/2025 SECRETARI



Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació

78a0983880f84a6da1f6d3d4d26545b3001

Url de validació

<https://seu.cardedeu.cat/absis/idiarx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat

08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

relacionats amb la utilització dels fons relacionats amb l'aplicació dels acords a què fan referència els articles 15, apartat 2, i 23, apartat 1. En el marc del procediment d'aprovació de la gestió de la Comissió, de conformitat amb l'article 319 del TFUE, el Mecanisme estarà subjecte a la presentació d'informes en el marc de la informació financera i de rendició de comptes integrada a què fa referència l'article 247 del Reglament financer i, en particular, per separat, en l'informe anual de gestió i rendiment”.

D’acord amb el marc jurídic exposat, accedeixo a la cessió i al tractament de les dades amb les finalitats expressament indicades en els articles esmentats.

[Lloc i data]

[Signatura i càrrec]



Signatura 1 de 1		
Manel Martínez Mira	12/06/2025	SECRETARI



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1
08440 Cardedeu

T 938 444 004
F 938 711 477

www.cardedeu.cat
NIF P-0804500-G

cardedeu@cardedeu.cat

SC-SECRETARIA / Contracte administrativ

ANNEX 5. MODEL DE DECLARACIÓ DE COMPROMÍS EN RELACIÓ AMB L'EXECUCIÓ D'ACTUACIONS DEL PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA (PRTR)

Jo, el sotassinat/ada, [**Nom i cognoms**], amb DNI [**núm. DNI**], com a conseller/a delegat/ada o gerent de l'entitat [**nom entitat**], amb NIF [**NIF entitat**] i amb domicili fiscal a [**domicili entitat**], en la condició d'òrgan responsable / òrgan gestor / beneficiària d'ajudes finançades amb recursos provinents del PRTR / que participa com a contractista/ens destinatari de l'encàrrec/subcontractista en el desenvolupament d'actuacions necessàries per a la consecució dels objectius definits en el component 21, mesura C21.I1 de "Creació de places de Primer cicle d'Educació Infantil de titularitat pública (prioritàriament d'1 i 2 anys)" dins del marc del PRTR finançats amb fons de la Unió Europea – Next GenerationEU, manifesto el compromís de la persona/entitat que represento amb els estàndards més exigents en relació amb el compliment de les normes jurídiques, ètiques i morals, adoptaré les mesures necessàries per prevenir i detectar el frau, la corrupció i els conflictes d'interès, i comunicaré si escau a les autoritats que siguin procedents els incompliments observats.

[Lloc i data]

[Signatura i càrrec]

Origen: Origen administració **Estat d'elaboració: Original**

2025/3283 - OBRES DE CONSTRUCCIÓ DE LA TERCERA ESCOLA BRESSOL A LA PLAÇA DE LA PUBILLA DE CARDEDEU



Signatura 1 de 1

**Manel Martínez
Mira**

12/06/2025

SECRETARI



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1
08440 Cardedeu

T 938 444 004
F 938 711 477

www.cardedeu.cat
NIF P-0804500-G

cardedeu@cardedeu.cat

SC-SECRETARIA / Contracte administrativ

ANNEX 6. DECLARACIÓ RESPONSABLE SOBRE EL COMPLIMENT DEL PRINCIPI DE NO CAUSAR PERJUDICI SIGNIFICATIU ALS SIS OBJECTIUS MEDIAMBIENTALS EN EL SENTIT DE L'ARTICLE 17 DEL REGLAMENT (UE) 2020/852

Expedient de contractació núm.: 2025/3283

Identificació de l'actuació: CONTRACTE D'OBRES DE PER A LA CONSTRUCCIÓ DE LA TERCERA ESCOLA BRESSOL A LA PLAÇA DE LA PUBILLA DE CARDEDEU, DINS DEL PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA, FINANÇAT PER LA UNIÓ EUROPEA - NEXT GENERATION EU.

Amb aquesta actuació es dona compliment als objectius generals de la Política Plànca 07 "Educació i coneixement, formació continua i desenvolupament de capacitats" i, concretament del Component 21 "Modernització i digitalització del sistema educatiu, inclosa l'educació primerenca de 0 a 3 anys.", la Inversió 1, "Creació de places del Primer Cicle d' Educació Infantil de titularitat pública", en el marc del Pla de Recuperació Transformació i Resiliència de la Unió Europea – Next Generation EU.

Components del PRTR al que pertany l'activitat	Component 21 "Modernització i digitalització del sistema educatiu, inclosa l'educació primerenca de 0 a 3 anys."
Mesura (Reforma o Inversió)	Inversió 1, "Creació de places del Primer Cicle d'Educació Infantil de titularitat pública"
Tipologia d'activitat/Títol del projecte	Construcció de la tercera escola bressol. A la Plaça de la Pubilla, a Cardedeu,
Etiquetat climàtic i mediambiental assignat a la mesura	025ter – Construcció de nous edificis energèticament eficients
Percentatge de contribució a objectius climàtics (%)	40%
Percentatge de contribució a objectius mediambientals (%)	40%

Jo, el sotasignat/ada, **[Nom i cognoms]**, amb DNI **[núm. DNI]**, [en nom propi / en representació de l'entitat], amb NIF **[núm. NIF]** en qualitat de **[càrrec]**, com a participant en el procediment d'adjudicació del contracte

2025/3283 - OBRES DE CONSTRUCCIÓ DE LA TERCERA ESCOLA BRESSOL A LA PLAÇA DE LA PUBILLA DE CARDEDEU



Signatura 1 de 1

Manel Martínez Mira

12/06/2025

SECRETARI



Plaça de Sant Joan, 1	T 938 444 004	www.cardedeu.cat	cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu	F 938 711 477	NIF P-0804500-G	

indicat, sota la meua responsabilitat, en matèria mediambiental **declaro**
que:

- Mitigació del canvi climàtic.
- Adaptació al canvi climàtic.
- Ús sostenible i protecció de recursos hídrics i marins.
- Economia circular, inclosos la prevenció i el reciclatge de residus.
- Prevenció i control de la contaminació a l'atmosfera, l'aigua o el sòl.
- Protecció i restauració de la biodiversitat i els ecosistemes.

c) Les activitats que es desenvolupen en el projecte compliran amb la normativa mediambiental vigent que sigui aplicable.

d) Les activitats que es desenvolupen no estan excloses per al finançament pel Pla de recuperació, transformació i resiliència d'acord amb la Guia tècnica sobre l'aplicació del principi "no causar un perjudici significatiu" en virtut del Reglament relatiu al Mecanisme de Recuperació i Resiliència (2021/C 58/01), a la Proposta de Decisió d'execució del Consell relativa a l'aprovació de l'avaluació del pla de recuperació i resiliència d'Espanya i al seu annex.

- Construcció de refineries de cru, centrals tèrmiques de carbó i projectes que impliquin l'extracció de petroli o gas natural, a causa del perjudici a l'objectiu de mitigació del canvi climàtic.
- Activitats relacionades amb els combustibles fòssils, inclosa la utilització ulterior d'aquests, excepte els projectes relacionats amb la generació d'electricitat i/o calor utilitzant gas natural, així com amb la infraestructura de transport i distribució connexa, que compleixin les condicions establertes a l'annex III de la Guia tècnica de la Comissió Europea.
- Activitats i actius en el marc del règim de comerç de drets d'emissió de la UE (RCDE) en relació amb les quals es prevegi que les emissions de gasos amb efecte d'hivernacle que provocaran no se situaran per sota dels paràmetres de referència pertinents. Quan es prevegi que les

2025/3283 - OBRES DE CONSTRUCCIÓ DE LA TERCERA ESCOLA BRESSOL A LA PLAÇA DE LA PUBILLA DE CARDEDEU





Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

emissions de gasos amb efecte d'hivernacle provocades per l'activitat subvencionada no seran significativament inferiors als paràmetres de referència, cal facilitar una explicació motivada al respecte.

- Compensació dels costos indirectes del RCDE.
- Activitats relacionades amb abocadors de residus i incineradores. Aquesta exclusió no s'aplica a les accions en plantes dedicades exclusivament al tractament de residus perillosos no reciclables, ni a les plantes existents, quan aquestes accions tinguin per objecte augmentar l'eficiència energètica, capturar els gasos d'escapament per emmagatzematge o utilització, o recuperar materials de les cendres d'incineració, sempre que aquestes accions no comportin un augment de la capacitat de tractament de residus de les plantes o a una prolongació de la seva vida útil. Aquests detalls s'hauran de justificar documentalment per a cada planta.
- Activitats relacionades amb plantes de tractament mecànic-biològic. Aquesta exclusió no s'aplica a les accions en plantes de tractament mecànic-biològic existents, quan aquestes accions tinguin per objecte augmentar l'eficiència energètica o el recondicionament per a operacions de reciclatge de residus separats, com el compostatge i la digestió anaeròbia de bioresidus, sempre que aquestes accions no comportin un augment de la capacitat de tractament de residus de les plantes o una prolongació de la vida útil. Aquests detalls s'hauran de justificar documentalment per a cada planta.
- Activitats en què l'eliminació a llarg termini de residus pugui causar danys al medi ambient.

e) Les activitats que es desenvolupin no causaran efectes directes sobre el medi ambient, ni efectes indirectes primaris en tot el seu cicle de vida, entenent com a tals els que es puguin materialitzar una vegada realitzada l'activitat.

Tinc coneixement que l'incompliment d'algun dels requisits que estableix aquesta declaració dona lloc a l'obligació de retornar les quantitats percebudes i els interessos de demora corresponents.

[Lloc i data]

[Signatura]

2025/3283 - OBRES DE CONSTRUCCIÓ DE LA TERCERA ESCOLA BRESSOL A LA PLAÇA DE LA PUBILLA DE CARDEDEU Pàgina 98 de 104



Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

78a0983880f84a6da1f6d3d4d26545b3001

<https://seu.cardedeu.cat/absis/ldl/ax/ldl/ax/absweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Codi Segur de Validació
Url de validació
Metadades



Signatura 1 de 1		
Manel Martínez Mira	12/06/2025	SECRETARI



Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

ANNEX 7. MODEL D'OFERTA ECONÒMICA



**Generalitat
de Catalunya**

Signatura 1 de 1		
Manel Martínez Mira	12/06/2025	SECRETARI



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004
08440 Cardedeu F 938 711 477

www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

Reducció termini execució obres	Punts	Oferta
Reducció termini execució obres de 3 mesos	10	
Reducció termini execució obres de 2 mesos	5	
Reducció termini execució obres de 1 mes	2	
No aporta reducció	0	

Criteri 3. Valoració de l'empresa subministradora de Mòduls (Puntuació màxima fins 10 punts).

Criteri	Punts	Oferta
Disposa de documents acreditatius del sistema tipus homologat (DAU, DIT...)	10	
Experiència justificada d'almenys 50 obres certificades	5	
Experiència justificada d'almenys 10 obres certificades	2	
Sense experiència	0	

Criteri 4. Experiència en construcció modular i/o prefabricada (Puntuació màxima fins a 10 punts).

Criteri	Punts	Oferta
Experiència justificada de més de 5 obres	10	
Experiència justificada d'almenys 5 obres	5	
Experiència justificada d'almenys 3 obres	2	
Sense experiència	0	

Criteri 5. Ampliació del termini de garantia respecte els 12 mesos marcats en el projecte tècnic (Puntuació màxima fins a 5 punts)

Criteri	Punts	Oferta
Ampliació de garantia a 36 mesos en total	5	
Ampliació de garantia a 24 mesos en total	2	
No ampliació de garantia	0	

A ____, a ____ de ____ de 2025.

Signatura del candidat, Signat: _____

2025/3283 - OBRES DE CONSTRUCCIÓ DE LA TERCERA ESCOLA BRESSOL A LA PLAÇA DE LA PUBILLA DE CARDEDEU
Pàgina 100 de 104



Signatura 1 de 1

Manel Martínez Mira 12/06/2025 SECRETARI



Plaça de Sant Joan, 1	T 938 444 004	www.cardedeu.cat	cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu	F 938 711 477	NIF P-0804500-G	

ANNEX 8. MODEL DE COMPROMÍS D'ADSCRIPCIÓ DE MITJANS MATERIALS I PERSONALS

DECLARA que la societat a la qual representa, d'acord amb el que estableix el plec de clàusules administratives particulars, es compromet a adscriure els mitjans que es determinen a continuació:

- a) Mitjans personals:
- | | |
|---|----------------|
| Cap d'obra (tècnic superior o mig) | Dedicació 100% |
| Encarregat/da | Dedicació 100% |
| Tècnic/a Instal·lacions (tècnic superior o mig) | Dedicació 40% |
| Tècnic/a Seguretat(tècnic superior o mig) | Dedicació 50% |

Un/a paleta oficial 1a; un/a manobre. amb un mínim de tres anys d'experiència professional en treballs similars.

Un/a oficial 1a, amb un mínim de tres anys d'experiència professional en treballs relacionats amb els subsistemes de construcció dels edificis, com plaques de quix laminat, paviments, instal·lacions

- b) Mitjans materials:

Camió per a transports de 12 tones.

Retroexcavadora sobre pneumàtics de 8 a 10 tones.

2025/3283 - OBRES DE CONSTRUCCIÓ DE LA TERCERA ESCOLA BRESSOL A LA PLAÇA DE LA PUBILLA DE CARDEDEU



Signatura 1 de 1

Manel Martínez Mira	12/06/2025	SECRETARI
---------------------	------------	-----------



Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació

78a0983880f84a6da1f6d3d4d26545b3001

Url de validació

<https://seu.cardedeu.cat/absis/ldl/ax/ldl/ax/absa/web/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1
08440 Cardedeu

T 938 444 004
F 938 711 477

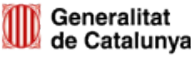
www.cardedeu.cat
NIF P-0804500-G

cardedeu@cardedeu.cat

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu
Formigonera de 165 litres

També fa constar que accepta el caràcter d'obligació essencial d'aquest compromís.

(Signat digitalment)''



		
Signatura 1 de 1		
Manel Martínez Mira	12/06/2025	SECRETARI



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

ANNEX 9. MODEL DE DECLARACIÓ DE LA PART DEL CONTRACTE A SUBCONTRACTAR (art. 8.2 ORDRE HFP/1030/2021)

[Nom i cognoms], amb DNI [núm. DNI], com a (posar el càrrec) - representant legal de l'empresa [nom entitat/empresa], amb NIF [NIF entitat/empresa] i amb domicili fiscal a [domicili entitat], amb la condició de beneficiari que participa com a contractista adjudicatari de l'actuació "CONTRACTE D'OBRES DE PER A LA CONSTRUCCIÓ DE LA TERCERA ESCOLA BRESSOL A LA PLAÇA DE LA PUBILLA DE CARDEDEU, DINS DEL PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA, FINANÇAT PER LA UNIÓ EUROPEA - NEXT GENERATION EU" la qual compta amb finançament de recursos provinents del Pla de recuperació, transformació i resiliència (PRTR), declaro que el llistat que es relaciona tot seguit correspon a les subcontractacions que es preveuen realitzar per portar a terme dita actuació:

Llistat de subcontractistes d'actuacions incloses en un PRTR					
Contractista adjudicatari:					
Nom actuació/projecte adjudicat:					
Núm.	Nom de subcontractada	NIF	Nom i cognoms del representant de l'empresa	data naixement	DNI
1					-

A ____, a ____ de ____ de 2025.

Signatura del candidat, Signat: _____

2025/3283 - OBRES DE CONSTRUCCIÓ DE LA TERCERA ESCOLA BRESSOL A LA PLAÇA DE LA PUBILLA DE CARDEDEU
Pàgina 103 de 104



Signatura 1 de 1

Manel Martínez Mira 12/06/2025 SECRETARI



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

ANNEX 10. DECLARACIÓ RESPONSABLE D'ADHESIÓ AL PLA DE MESURES ANTIFRAU DE L'AJUNTAMENT DE CARDEDEU

Jo, el sotasignat/ada, **[Nom i cognoms]**, amb DNI **[núm. DNI]**, [en nom propi / en representació de l'entitat], amb NIF **[núm. NIF]** en qualitat de **[càrrec]**, segons escriptura pública autoritzada davant Notari/a, en data i amb número de protocol....., que participa com contractista/subcontractista en el desenvolupament de les actuacions necessàries per la consecució dels objectius definits al Component 2 "Pla de rehabilitació d'habitatge i regeneració urbana", declaro formalment el compromís de:

- Facilitar el compliment del Pla de mesures antifrau de l'Ajuntament de Cardedeu, entenent que qualsevol acció contrària al mateix, serà objecte d'inici d'un expedient a l'efecte per part de l'òrgan competent.
- Vetllar pel compliment dels objectius del Component 2 "Pla de rehabilitació d'habitatge i regeneració urbana" i adoptar les mesures pertinents per complir amb les obligacions derivades del contracte.
- Complir amb els compromisos en matèria d'etiquetatge verd establerts al projecte i al plec de clàusules administratives particulars.

A ____, a __ de __ de 2025.

Signatura del candidat, Signat: _____

2025/3283 - OBRES DE CONSTRUCCIÓ DE LA TERCERA ESCOLA BRESSOL A LA PLAÇA DE LA PUBILLA DE CARDEDEU
Pàgina 104 de 104



Signatura 1 de 1

Manel Martínez
Mira 12/06/2025 SECRETARI