

INFORME JUSTIFICATIU DE LA NECESSITAT I IDONEÏTAT DEL CONTRACTE MENOR DE SERVEIS PER A L'ESTUDI DE VIABILITAT ECONÒMICA I FINANCERA PER A LA CONCESSIÓ D'OBRA I SERVEIS DE CONSERVACIÓ I MANTENIMENT A LES ESTACIONS DEL TRAM 3 DE LA L9. EXP. IFER.2025-23.

El present contracte té per objecte la contractació d'un servei d'assistència tècnica per a la redacció d'un estudi de viabilitat econòmica i financera, d'acord amb l'article 247 de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic (LCSP), amb la finalitat d'impulsar la licitació mitjançant concessió d'obra i serveis de conservació i manteniment amb garantia de disponibilitat a les estacions del tram 3 de la L9.

Les estacions objecte d'aquest encàrrec, amb la seva situació d'obra i pendent d'executar, són les següents:

Estacions	Obra feta fins 2025 (M€)	Pendent Executar (M€)	Valor aprox. Concessió (M€)
Campus Nord	17,63	56,38	
Manuel Girona	1,75	72,24	
Sarrià	26,44	47,56	
Mandri	35,25	38,75	
Putxet	-	74,00	
Lesseps	35,25	38,75	
Sanllehy	12,34	61,66	
Guinardó	43,75	30,25	
Maragall	43,75	30,25	
TOTAL	216,16	449,84	
Direcció d'obres		40,00	
TOTAL GENERAL		489,84	706,00

1.1 Contingut Detallat de l'Assistència Tècnica i l'Informe (Especificacions Tècniques)

L'abast dels treballs a realitzar per part de l'adjudicatari inclourà:

- **1.1.1. L'elaboració d'un primer esborrany de model econòmic-financer de la concessió**, ajustat als requeriments de la Llei de desindexació de l'economia espanyola (Llei 2/2015), incloent-hi escenaris de sensibilitat sobre les hipòtesis bàsiques.
- **1.1.2. Contrast i revisió dels resultats amb Ifercat**, i anàlisi d'alternatives tècniques i econòmiques.



Ifercat

Infraestructures Ferroviàries
de Catalunya

- **1.1.3. Redacció d'un esborrany complet de viabilitat** de conformitat amb l'article 247 de la LCSP, incorporant el model econòmic-financer com a part integrant del mateix. L'estudi no inclourà aspectes estrictament tècnics constructius.
- **1.1.4. Elaboració d'un cronograma d'actuacions** i tràmits previs necessaris per a la licitació de la concessió, identificant informes interns i externs.
- **1.1.5. Suport, si escau, en la fase de tràmit d'informació pública**, incloent la resposta a al·legacions.
- **1.1.6. Redacció d'una matriu de riscos** i anàlisi preliminar sobre la possible desclassificació pressupostària de la inversió, segons els criteris del Sistema Europeu de Comptes Nacionals i Regionals de la Unió Europea.

En particular, es tindrà en compte el Reglament SEC-2010, Manual on Government Deficit and Debt – Implementation of ESA 2010. 2022 edition; A Guide to the Statistical Treatment i les consultes publicades per Eurostat en aquesta matèria així com l'estructura d'altres projectes anàlegs.

- **1.1.7. Justificació de les avantatges quantitatives i qualitatives** que aconsellen la concessió d'obra enfront d'altres opcions.
- **1.1.8. Definició del mecanisme de pagament previst**, amb especial atenció als indicadors vinculats a la disponibilitat, ajustats al SEC 2010.
- **1.1.9. Elaboració d'una proposta de pla de presentacions** i consultes a operadors econòmics i finançadors, i si s'escau identificació dels mateixos.
- **1.1.10. Elaboració d'una proposta de les línies estratègiques/identificació dels conceptes clau dels plecs administratius i tècnics de la (les) licitacions de les futures concessions** per garantir al màxim que es reforci l'estratègia de desclassificació pressupostària.

1.2 Informació prèvia a facilitar per Ifercat

Ifercat facilitarà a l'adjudicatari, abans de l'inici de l'assistència tècnica, tota la documentació disponible sobre el tram 3 de la Línia 9, incloent:

- Informació bàsica i hipòtesis tècniques disponibles.
- Projectes bàsics o constructiu de les estacions.
- Costos d'inversió executada i prevista actualitzats a finals 2025
- Dades de demanda estimada, si escau.
- Plantejaments previs de model de gestió/concessió.

1.3 Lliurament

Els lliuraments (fites de treball) seran els següents:

- Dia 1: Reunió de llançament del projecte i entrega de la documentació d'inici.
- Final del mes 1: Esborrany de model econòmic-financer.
- Final del mes 2: Resultats revisats i alternatives.
- Final del mes 3: Esborrany complet de l'estudi de viabilitat.
- Final del mes 4: Versió definitiva, matriu de riscos, cronograma i informe SEC 2010.

Els documents es lliuraran en format electrònic editable (Word, Excel) i en format PDF. Si s'estableix per part d'Ifercat, es lliuraran també dos (2) exemplars impresos en paper format A3 degudament enquadernats.

Els resultats del treball (documents, models i informes) seran propietat exclusiva d'Ifercat.

1.4 Naturalesa i objecte social d'Ifercat

Ifercat és un ens públic de la Generalitat de Catalunya sotmès a dret privat, llevat dels actes de l'ens que per la seva naturalesa impliquin l'exercici de potestats administratives, que té la condició d'ens administrador de les infraestructures ferroviàries. L'objecte social d'Ifercat és:

- Conservar, gestionar i administrar les infraestructures, noves o ja construïdes, que li adscriu el Govern.
- Construir les infraestructures de transport ferroviari que li encomani el Govern.
- Construir, conservar i explotar, per encàrrec del Govern, qualsevol altres infraestructures de transport d'interès general i complir qualsevol altra funció que li encomani el Govern i que directament o indirectament estigui relacionada amb la construcció, conservació i l'administració d'infraestructures de transport.
- Subministrar energia elèctrica a les infraestructures ferroviàries, per encàrrec del Govern, i subscriure els contractes d'accés a la xarxa de transport i distribució elèctrica, directament amb les distribuïdores o mitjançant empreses comercialitzadores, i els contractes de subministrament d'energia amb les empreses comercialitzadores en tots els punts de subministrament i dur a terme qualsevol altra actuació necessària, inclosa, si s'escau, l'execució de les obres d'infraestructura elèctrica requerides per a prestar el dit subministrament.
- Redactar els estudis i projectes.
- Gestionar, per mitjà de qualsevol negoci jurídic admès en dret, les infraestructures que indirectament estiguin vinculades a la política de transport, als serveis de telecomunicacions i a l'ús d'espais públics.

Aquesta contractació s'emmarca dins les funcions d'Ifercat relatives a la planificació, projecte i construcció de noves infraestructures ferroviàries, així com la gestió de les existents. L'elaboració d'estudis de viabilitat per a futurs models de concessió és fonamental per a la correcta presa de decisions i l'optimització dels recursos públics. En matèria de contractació pública Ifercat té la condició d'Administració Pública (art. 3.2b LCSP).

Codis CPV:

- 71241000-9 - *Estudis de viabilitat, servei d'assessorament, anàlisi*
- 79412000-5 - *Serveis de consultoria en gestió financera*

2.- Manca de mitjans.

Ifercat no disposa actualment dels mitjans personals propis amb l'especialització i dedicació suficient per dur a terme un estudi de viabilitat econòmica i financera de la complexitat i abast requerits per a una concessió d'obra i serveis com la plantejada per al tram 3 de la L9. Aquesta tasca requereix coneixements altament especialitzats en modelització financera de concessions, normativa SEC2010, anàlisi de risc, estructuració de projectes de col·laboració públic-privada, i legislació específica, que van més enllà de les capacitats internes actuals per a un projecte d'aquesta envergadura. Per aquest motiu, es justifica la necessitat de contractar externament aquests serveis especialitzats per poder complir adequadament amb els objectius estratègics d'Ifercat.

3. Justificació de no divisió en lots.

Als efectes del que disposa l'article 99.3 LCSP, no es considera procedent la divisió en lots de l'objecte del contracte. La naturalesa del servei, que consisteix en un estudi de viabilitat integral que abasta aspectes econòmics, financers, de risc i contractuals de forma interconnectada, requereix una visió i metodologia unificada. La divisió en lots dificultaria la coherència global de l'estudi, podria generar duplicitats en l'anàlisi i coordinació, i complicaria l'obtenció d'una avaluació consistent i completa de la viabilitat de la concessió.

- La realització independent de les diverses parts de l'estudi (model financer, anàlisi SEC, matriu de riscos, etc.) dificultaria l'execució correcta des del punt de vista tècnic per manca d'integració i visió conjunta.
- La necessitat de coordinar l'aplicació d'una metodologia única i coherent en totes les fases de l'estudi fa desaconsellable la divisió en lots i l'execució per una pluralitat de contractistes.

4. Pressupost base de licitació.

El pressupost base de licitació, que determina el límit màxim de despesa al qual es compromet Ifercat, s'estableix en **14.985,00 €** (catorze mil nou-cents vuitanta-cinc euros) com a preu del contracte (IVA exclòs). Afegint el 21% d'IVA, que correspon a **3.146,85 €** (tres mil cent quaranta-sis euros amb vuitanta-cinc cèntims), l'import total IVA inclòs és de **18.131,85 €** (divuit mil cent trenta-un euros amb vuitanta-cinc cèntims). Aquest pressupost està calculat per un període estimat de **4 mesos**, a partir de la signatura del contracte.

En el pressupost base de licitació, que ha estat elaborat de conformitat amb el disposat als articles 100 i 309 LCSP, s'entenen incloses totes les despeses que l'adjudicatari hagi de realitzar per al normal compliment de les prestacions contractades com són els generals, financers, beneficis, assegurances, transports i desplaçaments, honoraris del personal tècnic al seu càrrec, de comprovació i encàrrec, taxes, recàrrecs, comissions i tota classe d'impostos que graven l'activitat contractada excepció feta de l'IVA.

El pressupost de licitació es configura en:

S'ha estimat un valor estimat del contracte de **14.985,00 € (IVA no inclòs)**. A títol indicatiu, aquest import es podria desglossar conceptualment en les següents fases o tasques principals (aquest desglossament és orientatiu i es basa en les fites principals de l'estudi):

Tasques Principals (Fites de l'estudi de viabilitat L9)	% Estimatiu (ajustat)	Import Indicatiu (IVA exclòs)
Reunió llançament, recull informació i anàlisi preliminar	15,00%	2.247,75 €
Elaboració esborrany model econòmic-financer i alternatives	30,00%	4.495,50 €
Redacció esborrany complet estudi viabilitat (art. 247 LCSP)	30,00%	4.495,50 €
Versió definitiva, matriu riscos, cronograma, informe SEC 2010, proposta pla presentacions i consultes, i proposta línies estratègiques/conceptes clau plecs	25,00%	3.746,25 €
Total	100,00%	14.985,00 €

Per assolir els preus/hora desitjats i optimitzar el pressupost, es proposa la següent distribució:

Perfil Professional	Costos directes	Costos indirectes (23%)	Benefici industrial (6%)	Preu/hora total (IVA exclòs)	Hores estimades (enteres)	Preu total (IVA exclòs)
Economista (>15 anys exp.,	73,64 €	16,94 €	4,42 €	95,00 €	47 h	4.465,00 €

models concessió) - Cap de Projecte						
Expert/a Comptabilitat Nacional i Risc SEC 2010 (>10 anys exp.)	65,89 €	15,15 €	3,96 €	85,00 €	37 h	3.145,00 €
Especialista Planificació i Gestió Infraestructures Transp. (>10 anys exp.)	65,89 €	15,15 €	3,96 €	85,00 €	37 h	3.145,00 €
Jurista (>15 anys exp., concessions infraestructures)	69,77 €	16,05 €	4,18 €	90,00 €	47 h	4.230,00 €
Total valor estimat del contracte					168 h	14.985,00 €

Quedaran excloses les ofertes que excedeixin el pressupost de licitació.

4.1 Justificació del desglossament de preus unitaris i hores estimades per perfil:

La determinació dels preus unitaris per hora i l'assignació d'hores estimades per a cada perfil s'ha basat en els següents criteris:

1. Preu/hora per perfil:

- **Economista (Cap de Projecte) - 95,00 €/hora:** Aquest preu es justifica per l'alta especialització requerida en modelització econòmico-financera de concessions, la necessària experiència superior a 15 anys en projectes similars d'envergadura, i el rol de lideratge i coordinació integral de l'estudi. Aquest import reflecteix les tarifes de mercat per a consultors sèniors amb responsabilitats de direcció de projectes complexos.
- **Jurista (>15 anys exp.) - 90,00 €/hora:** Es justifica per la dilatada experiència exigida (superior a 15 anys) en l'àmbit de les concessions d'infraestructures, un



camp legal altament especialitzat. La seva contribució és crítica en la definició de l'estructura contractual, l'anàlisi de riscos legals i el suport en la redacció de futurs plecs, aspectes fonamentals per a la viabilitat i seguretat jurídica de la concessió.

- **Expert/a Comptabilitat Nacional i Risc SEC 2010 (>10 anys exp.) - 85,00 €/hora:** Aquest preu es considera adequat per a un perfil amb una especialització tècnica molt específica i demandada com és l'anàlisi segons els criteris del Sistema Europeu de Comptes (SEC 2010) i la seva aplicació a la desclassificació pressupostària. L'experiència requerida de més de 10 anys en aquesta matèria justifica una tarifa competitiva per a un expert en aquest camp.
- **Especialista en Planificació i Gestió d'Infraestructures de Transport (>10 anys exp.) - 85,00 €/hora:** Es valora l'experiència superior a 10 anys en la planificació i gestió d'infraestructures de transport, aportant una visió tècnica i operativa essencial per a l'estudi de viabilitat. Aquest preu és competitiu per a un tècnic especialista amb la trajectòria requerida, que contribuirà a l'anàlisi d'alternatives i a la definició dels aspectes operatius de la concessió.

Els preus per hora inclouen els costos directes del personal, els costos indirectes (estimats en un 23% sobre els directes, cobrint despeses generals, estructura, mitjans materials, etc.) i un benefici industrial (estimat en un 6% sobre els directes), d'acord amb les pràctiques habituals del sector de la consultoria especialitzada.

2. Hores estimades per perfil (Total 168 hores):

L'assignació d'hores s'ha realitzat considerant la càrrega de treball prevista per a cada perfil al llarg de les diferents fases de l'estudi de viabilitat, durant un termini d'execució de 4 mesos. Es busca un equilibri entre la dedicació necessària per garantir la qualitat i exhaustivitat de l'estudi i l'optimització del pressupost total.

- **Economista (Cap de Projecte) - 47 hores:** Com a líder del projecte, s'espera una dedicació continuada per a la direcció, la construcció i validació del model econòmic-financer, la coordinació de l'equip, **la supervisió de la proposta del pla de presentacions i consultes**, la revisió de tots els lliurables i la interlocució principal amb Ifercat.
- **Jurista - 47 hores:** La seva participació serà intensiva en l'anàlisi del marc legal, la definició de l'estructura de la concessió, l'elaboració de la matriu de riscos des de la perspectiva legal-contractual, i l'elaboració de la proposta de les línies estratègiques/identificació dels conceptes clau dels futurs plecs per reforçar l'estratègia de desclassificació pressupostària.
- **Expert/a SEC 2010 - 37 hores:** La seva dedicació es concentrarà en l'anàlisi específica per a la possible desclassificació pressupostària, la interpretació de la

normativa SEC 2010 aplicada al cas, i la redacció de l'informe corresponent, així com la seva integració en l'estudi de viabilitat global.

- **Especialista en Planificació - 37 hores:** Contribuirà activament en les fases inicials d'anàlisi d'alternatives, en la definició dels aspectes tècnics i operatius que influeixen en el model de concessió, i en la revisió de la coherència de l'estudi des d'una perspectiva de gestió d'infraestructures.

Aquesta distribució d'hores es considera adequada per cobrir les necessitats del projecte dins del termini establert i assolir un resultat de qualitat, ajustant-se al pressupost màxim disponible per a aquest contracte menor. El total de 168 hores representa una mitjana de dedicació global de l'equip d'aproximadament 10,5 hores setmanals durant els 4 mesos, tot i que la dedicació de cada perfil variarà segons la fase del projecte.

Valor estimat del contracte

Pressupost base de licitació: 14.985,00 €, IVA exclòs.

Total Valor Estimat: 18.131,85, IVA inclòs.

5. Empreses licitadores:

Hem dut a terme una recerca de mercat mitjançant fonts online i contrastant opinions de diversos agents del sector. Com a resultat d'aquest procés, proposem tres persones i/o empreses candidates que, per la seva experiència, trajectòria professional i solvència tècnica, considerem que tenen la capacitat necessària per dur a terme amb garanties les tasques objecte del contracte en licitació.

- **Persona de contacte:** Juan Martínez Calvo
MARTINEZ CALVO ABOGADOS SLU
Calle Doctor Esquerdo 64. 28007 Madrid.
NIF B70855341
E-mail: Juan.martinez.calvo@martinez-calvo.es
Telèfon: 617 757 455
- **Persona de contacte:** Ramon Espelt
Empresa: Finfra Consultores
FINFRA CONSULTORES S.L.
NIF: B42906636
E-mail: r.espelt@finfra.es
Telèfon: 622 791 155

- **Persona de contacte:** Andrés Rebollo
Empresa: Knowledge Infrastructure, S.L.
NIF: B87500286
Domicili: Carrer Javier Ferrero, 10, Madrid 28002, España.
E-mail: arebollo@k-infrastructure.com
Telèfon: 659 398 764

6. Imputació al pressupost.

La despesa corresponent a l'exercici 2025 es farà efectiva amb càrrec a la partida pressupostària: **D/2270089/6830 – Altres treballs realitzats per altres empreses**. Centre gestor 6830 d'IFERCAT.

7.- Durada del contracte. Pròrrogues.

La durada del contracte s'estima en **4 mesos** des de la signatura del contracte.

8. Criteris d'adjudicació i justificació de la proporcionalitat de la puntuació assignada a cada criteri respecte del total de criteris a considerar.

Els criteris d'adjudicació s'han definit atenent la naturalesa tècnica de l'estudi de viabilitat requerit i l'abast del contracte, buscant la millor relació qualitat-preu (Art. 145 LCSP). La puntuació màxima serà de 100 punts:

A) Oferta econòmica: fins a 40 punts

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar
 P = Punts criteri econòmic
 O_m = Oferta Millor
 O_v = Oferta a Valorar
 IL = Import de Licitació
 VP = Valor de ponderació

Seràn d'aplicació a la valoració de les ofertes econòmiques els criteris de detecció d'ofertes anormals o desproporcionades que es preveuen a la LCSP. En cas d'empat, serà d'aplicació l'article 147 LCSP.

B) Criteris avaluable mitjançant fórmules automàtiques: fins a 60 punts.

B.1. Nombre d'Estudis o Projectes Similars Acreditats (fins a 30 punts)

Es valorarà el nombre d'estudis de viabilitat econòmico-financers per a concessions d'infraestructures, o projectes de consultoria estratègica en l'àmbit de les infraestructures de transport, realitzats i finalitzats satisfactòriament per l'empresa licitadora en els darrers **deu (10) anys**. Es requereixen en els darrers 10 anys per la complexitat de l'objecte del contracte. Aquest criteri s'avaluarà de forma automàtica segons la documentació acreditativa aportada (ex: certificats de bona execució, contractes finalitzats on consti l'objecte i l'import).

- **0 estudis/projectes similars acreditats:** 0 punts.
- **1 estudi/projecte similar acreditat:** 15 punts.
- **2 o més estudis/projectes similars acreditats:** 30 punts.

Forma d'acreditació: Els licitadors hauran d'aportar una relació dels estudis/projectes, indicant client, objecte, data de finalització i import. Per als projectes que es vulguin valorar, s'adjuntarà còpia del contracte o certificat de bona execució emès pel client que acrediti aquests extrems. Només es consideraran els projectes que compleixin estrictament amb la definició de "similar" i el període indicat.

B.2) Prestacions Addicionals Quantificables (fins a 30 punts)

Es valoraran les següents prestacions addicionals concretes que l'empresa licitadora ofereixi sense cost addicional per a Ifercat, més enllà dels mínims exigits en el present document per a l'execució de l'estudi de viabilitat.

1. Hores Addicionals de Suport Post-Lliurament (fins a 15 punts):

Es valoraran les hores addicionals de suport tècnic i resolució de consultes que l'adjudicatari ofereixi, un cop lliurat i recepcionat l'estudi de viabilitat final, durant un període màxim de 3 mesos posteriors a la recepció.

- **Hores Addicionals Màximes Valorables:** 20 hores.
- **Fórmula:**

$$\text{Puntuació Hores Suport (i)} = \left(\frac{\text{Hores Suport Ofertades (i)}}{20} \right) \times 15$$

(Si Hores Suport Ofertades (i) > 20, s'aplicarà 20 per al càlcul. Si Hores Suport Ofertades (i) = 0, la puntuació serà 0).

- *Forma d'acreditació: Compromís explícit en l'oferta indicant el nombre d'hores de suport addicional ofertades.*

2. Lliurament d'un Resum Executiu Infogràfic Addicional (fins a 15 punts):

Es valorarà el compromís de lliurar, addicionalment a tots els documents de l'estudi de

viabilitat, un resum executiu en format infogràfic (digital, apte per a presentacions o divulgació interna), que sintetitzi les principals conclusions i recomanacions de l'estudi.

- **Valoració:**
 - No s'ofereix resum executiu infogràfic: 0 punts.
 - S'ofereix resum executiu infogràfic (complint unes característiques mínimes de format i contingut que es detallaran si cal en el plec): 15 punts.
- *Forma d'acreditació: Compromís explícit en l'oferta. Ifercat podrà establir unes directrius bàsiques sobre l'estructura o contingut esperat d'aquest resum infogràfic per assegurar la seva utilitat.*

Puntuació Total de l'Oferta:

La puntuació total de cada oferta serà la suma de les puntuacions obtingudes en els apartats A, B.

Puntuació Total (i) = Puntuació Econòmica (i) + Puntuació Estudis Similars (i) + Puntuació Hores Suport (i) + Puntuació Resum Infogràfic (i)

Oferta anormalment baixa:

Es considerarà una oferta incursa en valor anormalment baix, als efectes de l'article 149 de la LCSP, quan la puntuació obtinguda pels criteris d'adjudicació que no són preu estigui per damunt de la suma de les següents variables a) i b) i que, al mateix temps, la seva oferta econòmica (preu) sigui inferior a la mitjana de les ofertes econòmiques presentades en un percentatge superior al 10%:

a) La mitjana aritmètica de la puntuació obtinguda per les empreses licitadores en els criteris d'adjudicació que no són preu.

B) El càlcul de la mitjana aritmètica de les desviacions obtingudes, en valor absolut, és a dir, sense tenir en compte el signe positiu o negatiu, pels criteris que no són preu.

En cas d'existir ofertes anormalment baixes, es seguirà el procediment establert a l'article 149 de la LCSP i la normativa aplicable.

9. Procediment d'adjudicació.

Considerant l'import del contracte (inferior a 15.000 € IVA exclòs per a serveis), la seva durada, l'objecte i el valor estimat, el procediment més adient és l'adjudicació mitjançant **contracte**

menor amb sol·licitud d'oferta a les tres empreses capacitades identificades, d'acord amb l'article 118 de la LCSP. Tramitació ordinària.

L'objectiu és seleccionar l'oferta que presenti la millor combinació de preu i prestacions addicionals quantificables, d'acord amb l'article 145 de la LCSP.

10. Condicions d'aptitud i de solvència tècnica, econòmica i financera de les empreses.

- Plena capacitat d'obrar.
- Objecte social que inclogui prestacions idèntiques o similars (serveis de consultoria econòmica i financera, elaboració d'estudis de viabilitat, assessoria en projectes d'infraestructura, planificació estratègica).
- No estar incurs en prohibició de contractar.
- Estar al corrent de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social (mitjançant declaració responsable).

Classificació empresarial: No s'exigeix (article 77.1.b, LCSP).

11. Personal a subrogar. No n'hi ha.

12. Garanties i assegurances. No s'exigeix garantia provisional ni definitiva. Es requerirà a l'adjudicatari disposar d'una pòlissa vigent d'assegurança de responsabilitat civil professional adequada a l'objecte del contracte, amb una cobertura mínima suficient per als riscos associats a un estudi d'aquesta naturalesa.

13. Termini de garantia. No s'estableix.

14. Subcontractació:

Una norma legal, un conveni col·lectiu o un acord de negociació d'eficàcia general imposa a l'adjudicatari l'obligació de subrogar-se com a ocupador en determinades relacions laborals: **NO**.

Obligació per part de l'empresa que obtingui la millor puntuació d'indicar la part del contracte prevista per a subcontractar: **Si**.

- Pagaments directes a subcontractistes: **SI** ☐ **NO** ☒
- Tasques crítiques que no poden subcontractar-se: **SI** ☒ **NO** ☐

Descripció de les tasques crítiques que no poden subcontractar-se: La direcció del projecte, l'elaboració del model econòmic-financer principal i l'anàlisi SEC 2010.

15. Adscripció de mitjans

Per a la correcta execució de l'estudi de viabilitat i l'elaboració de l'informe, s'exigeix l'adscripció al contracte com a mínim de l'equip tècnic descrit al punt 4 del present document (Economista-Cap de Projecte, Expert SEC, Especialista Planificació, Jurista), amb les qualificacions i experiència allà detallades. L'adjudicatari garantirà la dedicació i continuïtat d'aquests professionals. Qualsevol substitució haurà de ser justificada i aprovada per Ifercat, assegurant un perfil equivalent o superior.

16. Règim específic de penalitats

Les previstes a la LCSP per incompliment de terminis o obligacions contractuals.

17. Responsable del contracte

Es nomena Responsable del contracte al Sr. **Àngel Ramón Ramírez Llorente**, Director de Serveis Econòmics, Financers i Generals.

18. Òrgan de Contractació:

Jordi Julià Sort, Director General d'IFERCAT; per delegació (Resolució TER/3399/2023, de 3/10/2023 DOGC 9019 de 13/10/2023).

19. Forma de pagament i facturació:

19.1. Tramitació del pagament:

Els pagaments s'efectuaran contra la recepció satisfactòria dels lliurables corresponents a les fites de treball establertes, d'acord amb la següent distribució del preu del contracte (IVA exclòs):

- **Fita de Pagament 1 (Corresponent al Lliurable del Final del Mes 1): 15%**
 - Lliurable: Esborrany de model econòmic-financer.
 - Facturable un cop Ifercat validi l'esborrany del model econòmic-financer.
- **Fita de Pagament 2 (Corresponent al Lliurable del Final del Mes 2): 30%**
 - Lliurable: Resultats revisats i alternatives.
 - Facturable un cop Ifercat validi els resultats revisats i les alternatives presentades.

- **Fita de Pagament 3 (Corresponent al Lliurable del Final del Mes 3): 30%**
 - Lliurable: Esborrany complet de l'estudi de viabilitat.
 - Facturable un cop Ifercat validi l'esborrany complet de l'estudi de viabilitat.
- **Fita de Pagament 4 (Corresponent al Lliurable del Final del Mes 4 i Recepció Final): 25%**
 - Lliurables: Versió definitiva, matriu de riscos, cronograma, informe SEC 2010, **proposta de pla de presentacions i consultes, i proposta de línies estratègiques/conceptes clau dels plecs.**
 - Facturable un cop es formalitzi l'acta de recepció definitiva i satisfactòria de tots els treballs i lliurables finals per part d'Ifercat.

19.2. Facturació:

L'adjudicatària emetrà una factura un cop efectuat el servei total o parcial fruit de la comanda que hagi emès prèviament Ifercat. En cas de comandes recurrents o parcials, la factura s'emetrà cada cop que s'hagi satisfet parcialment la prestació contractual. El pagament s'efectuarà contra presentació de factura electrònica.

Per tal que la factura es consideri correctament elaborada, serà necessari indicar la descripció del serveis realitzats, el període en el que s'han prestat, el preu unitari aplicat (si s'escau) i el número d'expedient del contracte. Només es podran incloure a la factura aquells serveis que hagin estat validats prèviament per Ifercat.

19.3. Destinataris de les factures: Gerència de Serveis Generals i Finances.

19.4. Facturació electrònica: D'acord amb la Llei 29/2010, del 3 d'agost, de l'ús dels mitjans electrònics al sector públic de Catalunya que preveu el foment de la factura electrònica en l'àmbit de la Generalitat de Catalunya i la Llei Estatal 25/2013, de 27 de desembre, d'Impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el Sector Públic, que regula l'obligació de presentació de factura electrònica a les Administracions Públiques; a partir del 15 de gener de 2015, les factures s'hauran de presentar electrònicament, d'acord amb l'establert a continuació:

- a) S'hauran de lliurar les factures al servei e.FACT del Consorci d'Administració Oberta de Catalunya (AOC), en la seva condició de Punt General d'Entrada de Factures Electròniques del sector públic de Catalunya <https://efact.eacat.cat/bustia>
- b) La informació relativa a la factura electrònica en l'àmbit de la Generalitat de Catalunya i el seu sector públic en l'espai web de comunicació amb proveïdors es trobarà a l'adreça <https://web.aoc.cat/suport/efact-empreses/>

c) Les consultes relacionades amb el lliurament i els requisits formals de la factura electrònica al servei e.FACT del Consorci AOC es poden adreçar a Suport Factura Electrónica Sector Públic: gefact.eco@gencat.cat

d) Per qualsevol aclariment al respecte, es pot gestionar la consulta a través de l'oficina d'impuls a la factura electrònica a l'enllaç següent:

https://ovt.gencat.cat/gsitfc/AppJava/generic/conqxsGeneric.do?webFormId=6&setlocale=ca_ES

e) El format de la factura electrònica i signatura s'han d'ajustar al que disposa l'annex 1 de l'Ordre ECO/306/2015, de 23 de setembre, per la qual es regula el procediment de tramitació i anotació de les factures en el Registre comptable de factures en l'àmbit de l'administració de la Generalitat de Catalunya i el sector públic que en depèn.

Signatura 1:

Sr. Ramón Ramírez Llorente
Responsable del Contracte

Signatura 2:

Sr. Jordi Julià Sort
Òrgan de Contractació

Infraestructures Ferroviàries de Catalunya
Barcelona, juny de 2025

ANNEX 4 MODEL DE PROPOSICIÓ ECONÒMICA I DECLARACIÓ D'ALTRES CRITERIS AUTOMÀTICS

El/la Sr./Sra., amb DNI núm., en nom propi o com a (càrrec) de l'empresa (nom), en nom i representació d'aquesta empresa, amb residència al carrer número, i amb NIF, declara que, assabentat/ada de les condicions i els requisits que s'exigeixen per poder ser empresa adjudicatària del contracte menor de serveis per a l'"**Estudi de viabilitat econòmica i financera per a la concessió d'obra i serveis de conservació i manteniment a les estacions del tram 3 de la L9**", amb expedient número **EXP. IFER.2025-23**:

A) Oferta econòmica (fins a 40 punts):

- Import total del servei (sense IVA): €
- Import de l'IVA aplicable (21%): €
- Import total del servei (IVA inclòs): €
(L'import total sense IVA no podrà superar els **14.985,00 €**)

B) Criteris avaluable mitjançant fórmules automàtiques

B.1) Nombre d'Estudis o Projectes Similars Acreditats (fins a 30 punts):

Declarar que l'empresa licitadora acredita la realització, en els darrers deu (10) anys, del següent nombre d'estudis de viabilitat econòmico-financera per a concessions d'infraestructures, o projectes de consultoria estratègica en l'àmbit de les infraestructures de transport, finalitzats satisfactòriament (adjuntar documentació acreditativa detallada):

- ☐ 0 estudis/projectes similars (0 punts)
- ☐ 1 estudi/projecte similar (15 punts)
- ☐ 2 o més estudis/projectes similars (30 punts)

B.2) Prestacions Addicionals Quantificables (fins a 30 punts):

1. Hores Addicionals de Suport Post-Lliurament (fins a 15 punts):

L'empresa es compromet a oferir, sense cost addicional, un total de hores de suport tècnic i resolució de consultes un cop lliurat i recepcionat l'estudi (màxim 20 hores valorables).

2. Lliurament d'un Resum Executiu Infogràfic Addicional (fins a 15 punts):



Ifercat

Infraestructures Ferroviàries
de Catalunya

- ☐ SÍ, l'empresa es compromet a lliurar un resum executiu infogràfic addicional (15 punts)
- ☐ NO s'ofereix resum executiu infogràfic addicional (0 punts)

(S'adjuntarà la documentació o els compromisos específics en cas d'acreditar estudis o projectes similars).

I perquè consti, signo aquesta proposició.

(Lloc i data), d de 2025

Signatura de l'apoderat/ada:

Nom i cognoms: